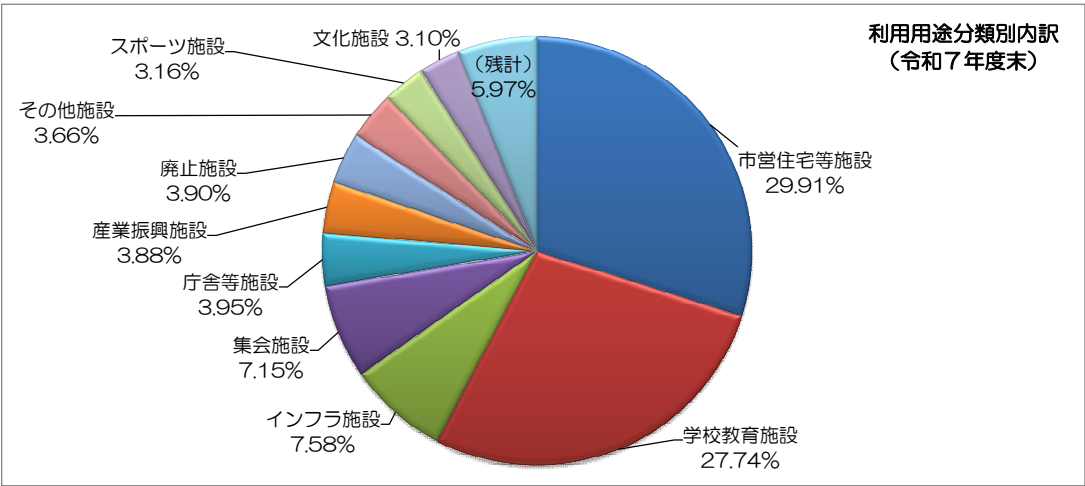


令和7年度版公共施設カルテの概要

作成対象	一般会計、特別会計が所管する行政財産及び普通財産のうち、建物台帳に登録された建物
評価時点	令和8年3月31日現在（以下の項目を除く） ・こども園、保育園、児童クラブに係る児童、園児数等及び住宅施設の入居戸数等は令和7年4月1日現在 ・学校、幼稚園に係る児童、生徒、園児数等は令和7年5月1日現在
施設総量	施設数 1,012施設 建物数 3,038棟 延床面積 1,502,734.47㎡

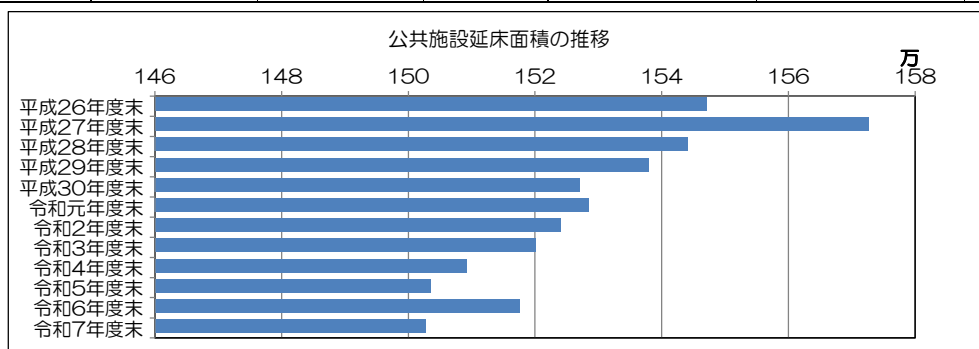
1. 利用用途分類別内訳

利用用途分類	公共施設等総合管理計画（平成26年度末）			令和7年度末		
	施設数	延床面積	構成比	施設数	延床面積	構成比
庁舎等施設	39 施設	53,790.29 ㎡	3.48%	35 施設	59,367.03 ㎡	3.95%
集会施設	101 施設	109,331.01 ㎡	7.07%	94 施設	107,452.28 ㎡	7.15%
文化施設	21 施設	42,735.28 ㎡	2.76%	24 施設	46,521.03 ㎡	3.10%
スポーツ施設	37 施設	47,319.44 ㎡	3.06%	33 施設	47,492.69 ㎡	3.16%
医療保健福祉施設	29 施設	23,764.26 ㎡	1.54%	19 施設	11,961.63 ㎡	0.80%
保養観光施設	31 施設	33,866.86 ㎡	2.19%	26 施設	26,076.74 ㎡	1.74%
産業振興施設	12 施設	61,629.48 ㎡	3.98%	12 施設	58,302.90 ㎡	3.88%
市営住宅等施設	129 施設	453,013.96 ㎡	29.28%	121 施設	449,510.24 ㎡	29.91%
消防施設	149 施設	21,676.46 ㎡	1.40%	134 施設	21,314.63 ㎡	1.42%
児童福祉施設	74 施設	24,661.24 ㎡	1.59%	61 施設	25,334.18 ㎡	1.69%
学校教育施設	110 施設	484,565.44 ㎡	31.32%	78 施設	416,932.96 ㎡	27.74%
公園施設	148 施設	4,761.29 ㎡	0.31%	142 施設	4,578.75 ㎡	0.30%
職員住宅	5 施設	903.37 ㎡	0.06%	3 施設	484.89 ㎡	0.03%
インフラ施設	91 施設	128,099.26 ㎡	8.28%	78 施設	113,878.76 ㎡	7.58%
廃止施設	2 施設	1,287.80 ㎡	0.08%	45 施設	58,579.68 ㎡	3.90%
その他施設	129 施設	55,706.04 ㎡	3.60%	107 施設	54,946.08 ㎡	3.66%
合 計	1,107 施設	1,547,111.48 ㎡	100.00%	1,012 施設	1,502,734.47 ㎡	100.00%



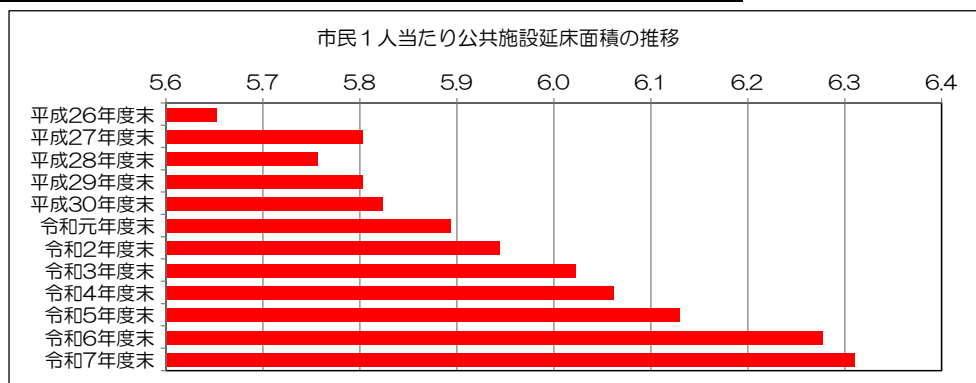
2. 公共施設数及び公共施設延床面積の推移

年度	施設数	延床面積				
		累積増減	累積増減率		累積増減	累積増減率
平成26年度末	1,107 施設			1,547,111.48 ㎡		
平成27年度末	1,112 施設	5 施設	0.45%	1,572,688.69 ㎡	25,577.21 ㎡	1.65%
平成28年度末	1,083 施設	△ 24 施設	△ 2.17%	1,544,144.37 ㎡	△ 2,967.11 ㎡	△ 0.19%
平成29年度末	1,078 施設	△ 29 施設	△ 2.62%	1,537,891.28 ㎡	△ 9,220.20 ㎡	△ 0.60%
平成30年度末	1,066 施設	△ 41 施設	△ 3.70%	1,527,125.47 ㎡	△ 19,986.01 ㎡	△ 1.29%
令和元年度末	1,060 施設	△ 47 施設	△ 4.25%	1,528,515.74 ㎡	△ 18,595.74 ㎡	△ 1.20%
令和2年度末	1,055 施設	△ 52 施設	△ 4.70%	1,524,082.27 ㎡	△ 23,029.21 ㎡	△ 1.49%
令和3年度末	1,047 施設	△ 60 施設	△ 5.42%	1,520,174.28 ㎡	△ 26,937.20 ㎡	△ 1.74%
令和4年度末	1,032 施設	△ 75 施設	△ 6.78%	1,509,269.01 ㎡	△ 37,842.47 ㎡	△ 2.45%
令和5年度末	1,021 施設	△ 86 施設	△ 7.77%	1,503,480.10 ㎡	△ 43,631.38 ㎡	△ 2.82%
令和6年度末	1,024 施設	△ 83 施設	△ 7.50%	1,517,505.82 ㎡	△ 29,605.66 ㎡	△ 1.91%
令和7年度末	1,012 施設	△ 95 施設	△ 8.58%	1,502,734.47 ㎡	△ 44,377.01 ㎡	△ 2.87%



3. 市民1人当たり公共施設延床面積の推移

年度	延床面積	登録人口 (各年度3月31日現在)	市民1人当たり 公共施設延床面積
平成26年度末	1,547,111.48 ㎡	273,736 人	5.65 ㎡/人
平成27年度末	1,572,688.69 ㎡	271,020 人	5.80 ㎡/人
平成28年度末	1,544,144.37 ㎡	268,257 人	5.76 ㎡/人
平成29年度末	1,537,891.28 ㎡	265,026 人	5.80 ㎡/人
平成30年度末	1,527,125.47 ㎡	262,255 人	5.82 ㎡/人
令和元年度末	1,528,515.74 ㎡	259,346 人	5.89 ㎡/人
令和2年度末	1,524,082.27 ㎡	256,400 人	5.94 ㎡/人
令和3年度末	1,520,174.28 ㎡	252,413 人	6.02 ㎡/人
令和4年度末	1,509,269.01 ㎡	249,012 人	6.06 ㎡/人
令和5年度末	1,503,480.10 ㎡	245,275 人	6.13 ㎡/人
令和6年度末	1,517,505.82 ㎡	241,776 人	6.28 ㎡/人
令和7年度末	1,502,734.47 ㎡	238,154 人	6.31 ㎡/人



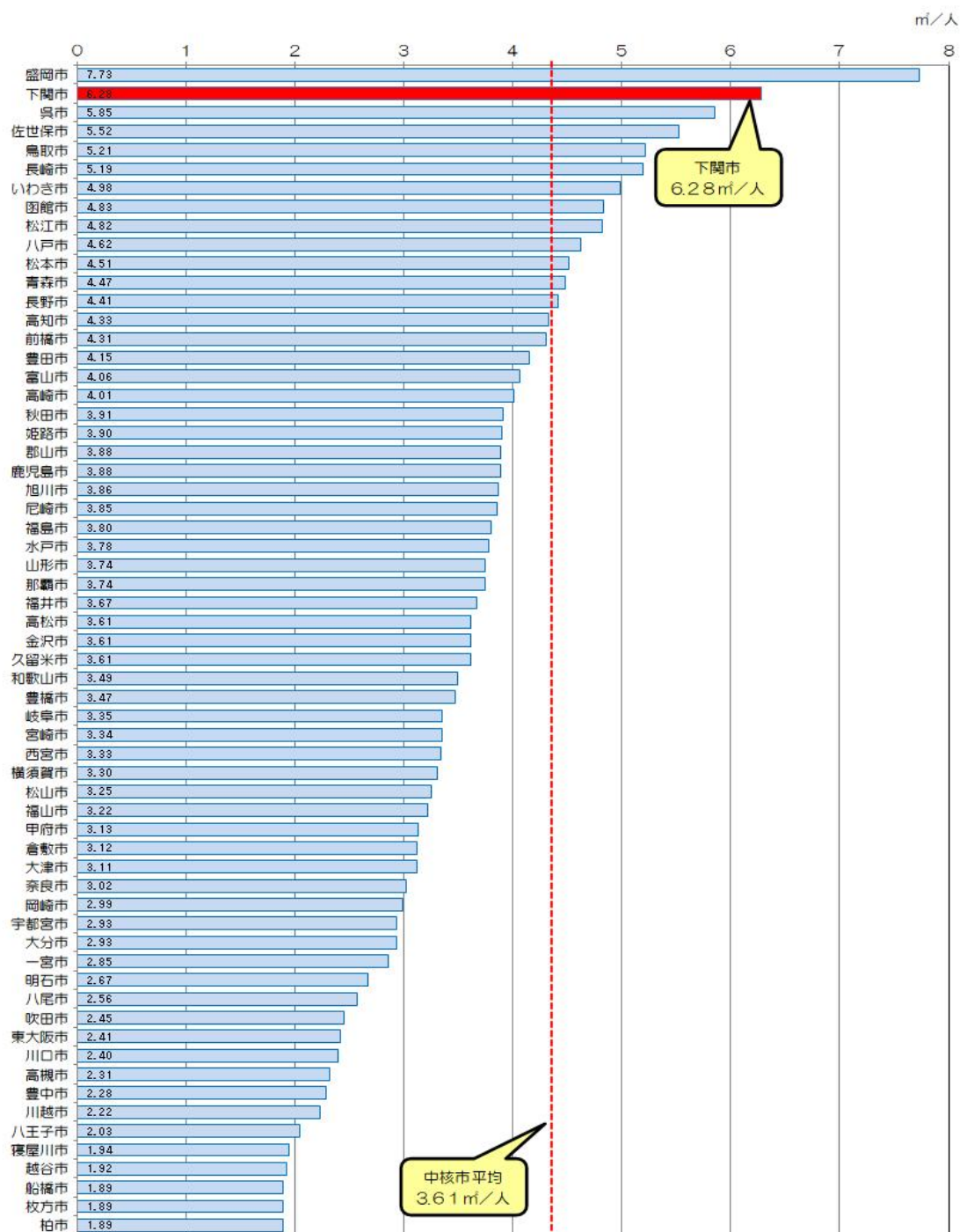
4. 築年数別建物内訳と平均築年数

利用用途分類	項目	築年数別建物内訳（令和6年度末）						平 均
		10年未満	10年～20年未満	20年～30年未満	30年～40年未満	40年以上	合計	築年数
庁舎等施設	建物数	5	13	6	12	22	58	19.18 年
	面積（㎡）	7,745.09	34,895.68	1,052.68	2,579.53	9,901.31	56,174.29	
	構成比	13.79%	62.12%	1.87%	4.59%	17.63%	100.00%	
集会施設	建物数	6	6	37	56	76	181	34.74 年
	面積（㎡）	3,252.68	28,212.28	14,198.46	21,367.52	49,999.82	117,030.76	
	構成比	2.78%	24.11%	12.13%	18.26%	42.72%	100.00%	
文化施設	建物数	2	6	14	20	29	71	39.73 年
	面積（㎡）	101.26	4,199.81	14,562.25	8,690.24	13,252.24	40,805.80	
	構成比	0.25%	10.29%	35.69%	21.30%	32.48%	100.00%	
スポーツ施設	建物数	5	1	2	21	23	52	24.63 年
	面積（㎡）	14,565.95	1,124.05	11,538.81	10,219.72	9,953.91	47,402.44	
	構成比	30.73%	2.37%	24.34%	21.56%	21.00%	100.00%	
医療保健福祉施設	建物数	2	8	5	5	10	30	27.45 年
	面積（㎡）	306.92	2,699.53	4,483.84	1,274.13	2,539.21	11,303.63	
	構成比	2.72%	23.88%	39.67%	11.27%	22.46%	100.00%	
保養観光施設	建物数	2	9	23	34	20	88	27.14 年
	面積（㎡）	14.60	4,475.99	10,626.18	8,000.77	2,959.20	26,076.74	
	構成比	0.06%	17.16%	40.75%	30.68%	11.35%	100.00%	
産業振興施設	建物数	2	3	31	12	30	78	31.50 年
	面積（㎡）	74.36	704.60	39,024.29	3,191.73	15,223.92	58,218.90	
	構成比	0.13%	1.21%	67.03%	5.48%	26.15%	100.00%	
市営住宅等施設	建物数	4	21	60	103	395	583	42.65 年
	面積（㎡）	10,694.63	18,059.37	40,640.27	90,329.16	289,786.81	449,510.24	
	構成比	2.38%	4.02%	9.04%	20.10%	64.47%	100.00%	
消防施設	建物数	15	21	32	36	45	149	31.75 年
	面積（㎡）	979.20	7,146.23	1,582.40	1,955.66	9,651.14	21,314.63	
	構成比	4.59%	33.53%	7.42%	9.18%	45.28%	100.00%	
児童福祉施設	建物数	11	11	8	3	31	64	28.33 年
	面積（㎡）	3,872.94	7,373.90	900.75	1,524.79	8,992.66	22,665.04	
	構成比	17.09%	32.53%	3.97%	6.73%	39.68%	100.00%	
学校教育施設	建物数	3	18	110	157	645	933	46.20 年
	面積（㎡）	1,148.01	22,017.95	28,122.31	46,596.61	321,788.71	419,673.59	
	構成比	0.27%	5.25%	6.70%	11.10%	76.68%	100.00%	
公園施設	建物数	8	22	20	72	56	178	30.58 年
	面積（㎡）	228.90	399.22	1,528.39	1,801.18	711.31	4,669.00	
	構成比	4.90%	8.55%	32.73%	38.58%	15.23%	100.00%	
職員住宅	建物数	0	0	0	1	5	6	41.96 年
	面積（㎡）	0.00	0.00	0.00	141.72	343.17	484.89	
	構成比	0.00%	0.00%	0.00%	29.23%	70.77%	100.00%	
インフラ施設	建物数	5	35	38	34	40	152	33.10 年
	面積（㎡）	703.29	17,162.95	39,939.21	23,776.47	32,296.84	113,878.76	
	構成比	0.62%	15.07%	35.07%	20.88%	28.36%	100.00%	
廃止施設	建物数	0	0	12	42	188	242	53.59 年
	面積（㎡）	0.00	0.00	867.61	3,064.94	54,647.13	58,579.68	
	構成比	0.00%	0.00%	1.48%	5.23%	93.29%	100.00%	
その他施設	建物数	4	13	27	45	84	173	40.10 年
	面積（㎡）	76.95	681.22	8,749.68	24,134.97	21,303.26	54,946.08	
	構成比	0.14%	1.24%	15.92%	43.92%	38.77%	100.00%	
合 計	建物数	74	187	425	653	1,699	3,038	39.89 年
	面積（㎡）	43,764.78	149,152.78	217,817.13	248,649.14	843,350.64	1,502,734.47	
	構成比	2.91%	9.93%	14.49%	16.55%	56.12%	100.00%	

（注） ・ 平均築年数は延床面積に基づく加重平均

・ 複合施設の建物は、一括して主たる施設の利用用途分類で区分しているため、延床面積は「1. 利用用途分類内訳」と一致しない。

5. 市民1人当たり公共施設延床面積（令和7年3月31日現在／中核市都市要覧より）



※令和7年3月31日現在の数値であるため、1～4とは時点が異なります。

公共施設カルテは、下関市ホームページに掲載しています。

<http://www.city.shimonoseki.lg.jp/>

下関市総務部資産経営課