

カルテ番号	0799	利用用途分類	集会施設	評価分類	ホール
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	下関市生涯学習プラザ	所在地	細江町三丁目1-1			所管課	生涯学習課	敷地面積	4,852.49 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	中 東	利用圏域	市 域	駐車場台数	80 台	総延床面積	18,408.98 ㎡	延床面積	13,369.19 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市生涯学習プラザの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	関門海峡のシンボル「海峡ゆめタワー」に近接し、中央図書館、生涯学習施設機能を有する市民の文化活動の拠点となる施設です。多目的に活用できるホールや、式典等に活用できるホールを備えています。利便性と避難の安全性を考慮して、ホールを低層配置とし、また静寂性を確保するため、図書館を上層階へ配置しています。エントランスを中心に低層部がつくり出す都市の縁側空間、またガラスを多用することにより、沿道の自然景観の共有、さらに屋内外での活動がわかりやすい施設です。						0799	下関市生涯学習プラザ		生涯学習課	13,369.19 ㎡
							1112	下関市立中央図書館		中央図書館	5,039.79 ㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2654	下関市生涯学習プラザ 社会教育複合施設(附属設備含む)	2010(H22)/02/19	鉄骨鉄筋コンクリート	陸屋根	50	6F	B 1F	○	行政財産	18,408.98 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											18,408.98 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	公益財団法人下関市文化振興財団	指定管理期間	2025(R07)/04/01 ~ 2030(R12)/03/31
------	------	-------	-----------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	358	357	357
利用者数	131,755	138,059	133,120
利用者数／日	368.0	386.7	372.9
利用可能コマ数	44,034	43,911	43,533
利用コマ数	12,935	13,516	13,952
利用率	29.4%	30.8%	32.0%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	41,177	40,756	0
貸付料・目的外使用料等	665	684	752
その他収入	983	995	2
歳入計	42,825	42,435	754

【歳出情報】

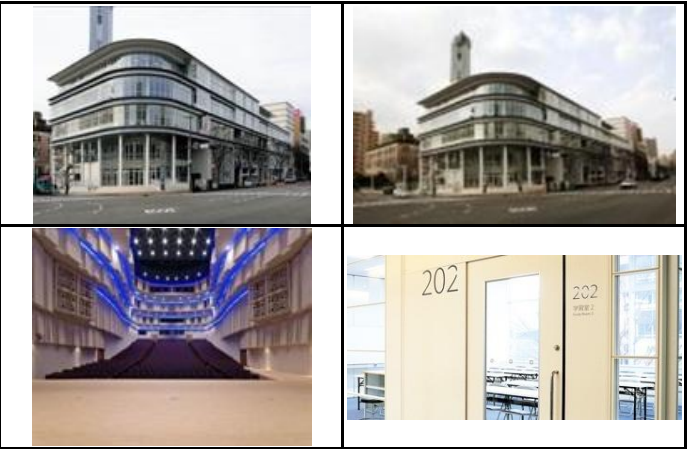
(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0
	修繕料	1,153	1,971	2,925
	委託料	16,676	0	36,805
	工事請負費	524	26,070	0
	使用料及び賃借料	0	0	0
	その他	169	176	184
事業 の コス ト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	0	0	0
	その他	0	0	0
	指定管理料	182,873	191,001	146,585
歳出計		201,395	219,218	186,499

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	×	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	232 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
13,369.19 ㎡	13,369.19 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0011	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	カラトピア5階	所在地	唐戸町4-1			所管課	資産経営課	敷地面積	288.68 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	中 東	利用圏域	地区	駐車場台数	164 台	総延床面積	1,387.93 ㎡	延床面積	1,387.93 ㎡
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	商業・住宅・公共施設等を総合的に充実させることを目的として設置され、5階部分には会議室及びホールを備え、市民の使用等に供している。									㎡	
										㎡	
										㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	8	カラトピア 店舗(1階)	1986(S61)/11/01	鉄骨鉄筋コンクリート	陸屋根	47	13F		○	普通財産	151.90 ㎡
2	9	カラトピア 公益施設(5階)	1986(S61)/11/01	鉄骨鉄筋コンクリート	陸屋根	39	13F		○	普通財産	1,178.78 ㎡
3	10	カラトピア 事務室(5階)	1986(S61)/11/01	鉄骨鉄筋コンクリート	陸屋根	50	13F		○	普通財産	57.25 ㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											1,387.93 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	359	359	359
利用者数	0	0	0
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	4,514	4,514	1,838
その他収入	337	260	231
歳入計	4,851	4,774	2,069

【歳出情報】 (単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料	28	300	55
	委託料	0	385	0
	工事請負費			
	使用料及び賃借料		126	215
	その他	16,572	56,294	14,180
事業 のコス ト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
指定管理料				
歳出計		16,600	57,105	14,450

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,387.93 ㎡	1,387.93 ㎡	0.00 ㎡	→	集約化(譲渡)

カルテ番号	0048	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	後田ふれあいプラザ	所在地	後田町五丁目16-9			所管課	長寿支援課	敷地面積	215.80 m ²	うち借地面積	215.80 m ²
		地 区	中 東	利用圏域	地区	駐車場台数	4 台	総延床面積	112.47 m ²	延床面積	112.47 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市ふれあいプラザの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	高齢者の介護予防の拠点及び世代間の交流の場を確保することにより、高齢者の心身の健康の増進を図るため。									m ²	
										m ²	
										m ²	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	89	後田ふれあいプラザ 集会所	2002(H14)/03/11	鉄骨コンクリート	スレート葺	34	1F		○	行政財産	112.47 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											112.47 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	下関市老人クラブ連合会後田支部	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	-----------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	358	353	357
利用者数	9,499	9,931	10,601
利用者数／日	26.5	28.1	29.7
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等			
その他収入			
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	498	509
	光熱水費等		
	修繕料		
	委託料		
	工事請負費		
	使用料及び賃借料		
事業 のコス ト	その他	1	2
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		
指定管理料		843	843
歳出計		1,342	1,354

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
112.47 m ²	0.00 m ²	△ 112.47 m ²	集約化(譲渡)	

カルテ番号	0175	利用用途分類	集会施設	評価分類	その他研修施設
-------	------	--------	------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	下関市勤労福祉会館	所在地	幸町8-16			所管課	産業立地・就業支援課	敷地面積	3,366.57 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	中東	利用圏域	市域	駐車場台数	59 台	総延床面積	4,810.41 ㎡	延床面積	4,810.41 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市勤労福祉会館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	勤労者の福祉の増進と教養文化の向上を図るため。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	338	下関市勤労福祉会館 会館	1981(S56)/08/15	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	4F		○	行政財産	2,923.12 ㎡
2	339	下関市勤労福祉会館 体育館	1981(S56)/09/01	鉄骨鉄筋コンクリート	陸屋根	47	2F		×	行政財産	1,887.29 ㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											4,810.41 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	公益財団法人下関勤労福祉振興財団	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	------------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	259	202	346
利用者数	58,390	48,121	74,898
利用者数／日	225.4	238.2	216.5
利用可能コマ数	12,177	12,136	18,978
利用コマ数	5,484	4,400	7,136
利用率	45.0%	36.3%	37.6%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	5,492	4,827	7,929
貸付料・目的外使用料等	183	231	594
その他収入	111,000	204,040	5,700
歳入計	116,675	209,098	14,223

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コスト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費			
	光熱水費等			
	修繕料	90	418	998
	委託料	878	1,078	8,597
	工事請負費	91,420	38,610	5,918
事業 の コスト	使用料及び賃借料			
	その他	139	143	150
	人件費			
	委託料・報償費			
	その他			
指定管理料		70,999	61,699	59,258
歳出計		163,526	101,948	74,921

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	×	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	539 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
4,810.41 ㎡	4,810.41 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0176	利用用途分類	集会施設	評価分類	その他研修施設
-------	------	--------	------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	下関市商工業振興センター	所在地	南部町21-19			所管課	産業振興課	敷地面積	1,495.73 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	中 東	利用圏域	市 域	駐車場台数	32 台	総延床面積	1,925.05 ㎡	延床面積	1,841.05 ㎡
設置根拠法令	なし	設置条例	下関市商工業振興センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	下関市内の商工業の振興を図るために昭和61年に設置された鉄筋コンクリート4階建(地下1階)の施設で、下関商工会議所と区分所有している。(1、3階は市所有、2、4階は会議所所有、地下および各階通路等一部共有スペースあり)						0176	下関市商工業振興センター	産業振興課	1,841.05 ㎡	
							1099	下関市創業支援施設	産業振興課	84.00 ㎡	
										㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	327	下関市商工業振興センター 1階専有、展示場	1986(S61)/06/01	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	4F	B 1F	○	行政財産	475.57 ㎡
2	328	下関市商工業振興センター 1階専有、喫茶部	1986(S61)/06/01	鉄筋コンクリート	陸屋根	39	4F	B 1F	○	行政財産	60.68 ㎡
3	329	下関市商工業振興センター 3階専有部分	1986(S61)/06/01	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	4F	B 1F	○	行政財産	659.16 ㎡
4	330	下関市商工業振興センター 共用部分(持分1000分の476)	1986(S61)/06/01	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	4F	B 1F	○	行政財産	729.64 ㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											1,925.05 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	下関商工会議所	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	---------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	257	256	253
利用者数	14,535	20,052	19,068
利用者数／日	56.6	78.3	75.4
利用可能コマ数	4,380	4,380	4,380
利用コマ数	1,076	996	1,065
利用率	24.6%	22.7%	24.3%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	1,437	1,608	1,443
貸付料・目的外使用料等	2,021	2,021	1,960
その他収入	221	5,669	193
歳入計	3,679	9,298	3,596

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コスト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費			
	光熱水費等			
	修繕料	0	10,953	41
	委託料			
	工事請負費			
事業 の コスト	使用料及び賃借料	760	760	381
	その他	18	19	21
	人件費			
	委託料・報償費			
	その他			
	指定管理料	17,091	17,618	18,504
歳出計		17,869	29,350	18,947

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,841.05 ㎡	1,841.05 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0797	利用用途分類	集会施設	評価分類	その他研修施設
-------	------	--------	------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	下関市立青年の家	所在地	棕野町一丁目17-1			所管課	生涯学習課	敷地面積	65,000.00 ㎡	うち借地面積	65,000.00 ㎡
		地 区	中 東	利用圏域	市域	駐車場台数	60 台	総延床面積	2,711.64 ㎡	延床面積	2,711.64 ㎡
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	「青年の家」とは、一里山公園の緑に囲まれた自然環境の中で生活体験を通して望ましい人間形成を図るため、次のような目標を達成するための社会教育施設。・生活体験を通して、望ましい人間形成を作る。・青少年相互の交流を深め、交歓をはかる。・規律を守り、友情を育み、奉仕の精神を養う。・体育、野外活動を通じて健全な身体をつくる。・自らの課題の発見と、目標の確立を促す。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2647	野外活動用具収納倉庫	1985(S60)/02/25	軽量鉄骨造	カラー鉄板葺	24	1F		—	行政財産	10.50 ㎡
2	2649	青年の家 本館	1972(S47)/10/02	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	3F		—	行政財産	1,894.09 ㎡
3	2650	青年の家 体育館	1972(S47)/10/02	鉄筋コンクリート	カラー鉄板葺	38	1F		—	行政財産	772.79 ㎡
4	2651	青年の家 ポンプ室	1972(S47)/10/02	鉄筋コンクリート	陸屋根	38	6F		—	行政財産	15.00 ㎡
5	2652	青年の家 保健室	1984(S59)/11/17	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	1F		—	行政財産	19.26 ㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											2,711.64 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	4,848	3,848	3,477
利用者数／日	15.7	12.5	11.3
利用可能コマ数	2,677	2,763	2,772
利用コマ数	384	298	213
利用率	14.3%	10.8%	7.7%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	232	220	209
貸付料・目的外使用料等	99	108	110
その他収入			
歳入計	331	328	319

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	11,215	15,930
	光熱水費等	2,281	2,005
	修繕料	708	1,490
	委託料	1,704	2,005
	工事請負費		
	使用料及び賃借料	168	191
事業 の コス ト	その他	946	950
	人件費		
	委託料・報償費	76	54
	その他		
指定管理料			
歳出計		17,098	22,625

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
2,711.64 ㎡	2,688.00 ㎡	△ 23.64 ㎡	複合化(解体)	→

カルテ番号	0022	利用用途分類	集会施設	評価分類	ホール
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	下関市民会館	所在地	竹崎町四丁目5-1			所管課	文化振興課	敷地面積	11,238.41 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	西部	利用圏域	市域	駐車場台数	45 台	総延床面積	11,322.23 m ²	延床面積	11,322.23 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市民会館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	市民の文化の向上と福祉の増進を図るため設置。芸術文化に関する各種公演や大会・式典などに利用。									m ²	
										m ²	
										m ²	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	51	下関市民会館 劇場	1977(S52)/04/15	鉄筋コンクリート	陸屋根	34	3F	B 1F	○	行政財産	9,614.68 m ²
2	52	下関市民会館 事務所棟	1998(H10)/03/03	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	2F		○	行政財産	331.58 m ²
3	53	下関市民会館 楽屋棟	1998(H10)/03/03	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	3F	B 1F	○	行政財産	1,368.39 m ²
4	54	下関市民会館 駐車場管理棟	1998(H10)/03/16	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	1F		○	行政財産	7.58 m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											11,322.23 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	公益財団法人 下関市文化振興財団	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	------------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	358	357	356
利用者数	105,442	113,707	128,311
利用者数／日	294.5	318.5	360.4
利用可能コマ数	3,222	3,213	3,204
利用コマ数	902	928	1,005
利用率	28.0%	28.9%	31.4%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	25,656	25,576	26,759
貸付料・目的外使用料等	174	171	155
その他収入	55,100	38,900	54,800
歳入計	80,930	64,647	81,714

【歳出情報】

(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	1,519	1,517	1,600
	光熱水費等	0	0	0
	修繕料	1,449	0	1,584
	委託料	15,526	25,818	54,440
	工事請負費	46,200	31,526	5,805
	使用料及び賃借料	1	0	0
	その他	212	197	962
事業 のコス ト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	0	0	0
	その他	0	0	22
	指定管理料	177,197	181,151	190,919
歳出計		242,104	240,209	255,332

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	×	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	3,232 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
11,322.23 m ²	11,322.23 m ²	0.00 m ²	→	→

カルテ番号	0023	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	しものせき市民活動センター	所在地	竹崎町四丁目4-2			所管課	まちづくり政策課	敷地面積	1,005.15 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	西部	利用圏域	市域	駐車場台数	5 台	総延床面積	1,005.15 ㎡	延床面積	1,005.15 ㎡
設置根拠法令		設置条例	しものせき市民活動センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市民活動の場及び市民と市民がふれあうことのできる交流の場を提供することにより、市民活動の促進及び市民主体のまちづくりを推進するため								㎡		
									㎡		
									㎡		

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	55	しものせき市民活動センター 市民活動支援施設	2007(H19)/02/01	鉄筋コンクリート	その他	50	22F		○	行政財産	1,005.15 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											1,005.15 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	ふるさと下関活性化企業体	指定管理期間	2022(R04)/04/01 ~ 2027(R09)/03/31
------	------	-------	--------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	359	357	357
利用者数	24,060	34,579	42,652
利用者数／日	67.0	96.9	119.5
利用可能コマ数	3,033	3,017	3,024
利用コマ数	984	1,001	1,000
利用率	32.4%	33.2%	33.1%

【歳入情報】

(単位: 千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	52	45	46
その他収入	0	0	0
歳入計	52	45	46

【歳出情報】

(単位: 千円)

施設の コスト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費			
	光熱水費等			
	修繕料		1,613	446
	委託料			
	工事請負費			
事業の コスト	使用料及び賃借料			
	その他	17,460	1,914	1,986
	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	2,354	2,687	2,302
	指定管理料	21,731	21,586	21,586
歳出計		41,545	27,800	26,320

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位: 千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,005.15 ㎡	1,005.15 ㎡	0.00 ㎡	→	複合化(譲渡)

カルテ番号	0789	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立西部公民館	所在地	伊崎町一丁目4-30			所管課	生涯学習課	敷地面積	917.72 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	西部	利用圏域	地区	駐車場台数	32 台	総延床面積	1,747.00 ㎡	延床面積	1,747.00 ㎡
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市その他一定の地域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とした施設。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2623	下関市立西部公民館 公民館	1979(S54)/04/02	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	3F		—	行政財産	1,239.00 ㎡
2	2624	下関市立西部公民館 公民館	1991(H03)/03/30	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	4F		—	行政財産	508.00 ㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											1,747.00 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	27,514	30,257	27,886
利用者数／日	89.0	98.6	90.5
利用可能コマ数	10,197	10,131	10,164
利用コマ数	2,785	2,934	2,851
利用率	27.3%	29.0%	28.0%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	1,707	1,821	1,470
貸付料・目的外使用料等	20	21	21
その他収入	228	235	242
歳入計	1,955	2,077	1,733

【歳出情報】

(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	8,972	12,744	13,532
	光熱水費等	6,019	5,456	6,559
	修繕料	2,088	966	1,527
	委託料	4,752	4,461	5,089
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	76	118	108
	その他	147	169	180
事業の コスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	180	175	191
	その他	111	106	102
指定管理料				
歳出計		22,345	24,195	27,288

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	×	○	×	○	○
指 定避難所	指定	収容人員			
	○	206 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,747.00 ㎡	1,747.00 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0037	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	西部老人憩の家(茶山住宅地下部分)	所在地	長門町1-1			所管課	長寿支援課	敷地面積	11.43 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	西部	利用圏域	地区	駐車場台数	0 台	総延床面積	118.40 ㎡	延床面積	118.40 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市老人憩の家の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	老人の健全な憩の場を確保し、老人の心身の健康の増進を図るため。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	77	西部老人憩の家 茶山住宅地下部分	1985(S60)/03/22	鉄骨鉄筋コンクリート	陸屋根	47	13F	B 1F	○	行政財産	118.40 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											118.40 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	下関市老人クラブ連合会西部第2支部	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	-------------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	300	307
利用者数	3,440	3,181	3,349
利用者数／日	11.1	10.6	10.9
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等			
その他収入			
歳入計	0	0	0

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	498	508
	光熱水費等		
	修繕料		
	委託料		
	工事請負費		
	使用料及び賃借料		
事業 のコス ト	その他	1	1
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		
指定管理料		684	684
歳出計		1,183	1,193

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
118.40 ㎡	0.00 ㎡	△ 118.40 ㎡	集約化(転用)	

カルテ番号	0021	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市民センター	所在地	東神田町9-1			所管課	まちづくり政策課	敷地面積	7,938.19 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	向洋	利用圏域	地区	駐車場台数	28 台	総延床面積	2,398.85 ㎡	延床面積	2,398.85 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市民センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	地域のコミュニティ活動の拠点として、コミュニティ実践及び世代間の交流を通じた幅広い地域づくり、まちづくり活動、生涯学習、地域情報の収集・発信等を行う。									㎡	
										㎡	
										㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	48	下関市民センター 会館	1994(H06)/03/30	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	2F		○	行政財産	1,319.76 ㎡
2	49	下関市民センター 屋内運動場	1994(H06)/03/30	鉄骨鉄筋コンクリート	陸屋根	47	2F		○	行政財産	1,061.59 ㎡
3	50	下関市民センター 渡廊下	1994(H06)/03/30	鉄骨造	陸屋根	34	1F		○	行政財産	17.50 ㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											2,398.85 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	38,532	36,870	35,595
利用者数／日	124.7	120.1	115.6
利用可能コマ数	22,176	22,104	22,176
利用コマ数	5,423	5,316	5,232
利用率	24.5%	24.0%	23.6%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	2,711	2,922	2,539
貸付料・目的外使用料等	146	38	39
その他収入	436	16,607	398
歳入計	3,293	19,567	2,976

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	8,972	12,931
	光熱水費等	2,719	2,822
	修繕料	452	852
	委託料	5,127	5,392
	工事請負費	0	17,985
	使用料及び賃借料	14	21
事業の コスト	その他	220	340
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		
指定管理料			
歳出計		17,504	40,343

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	353 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
2,398.85 ㎡	2,398.85 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0786	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立北部公民館	所在地	山の田東町4-13			所管課	生涯学習課	敷地面積	2,651.41 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	山の田	利用圏域	地区	駐車場台数	110 台	総延床面積	2,096.21 m ²	延床面積	2,065.23 m ²
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市その他一定の地域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とした施設。						0786	下関市立北部公民館		生涯学習課	2,065.23 m ²
							1059	下関市サテライトオフィス山の田		市民サービス課	30.98 m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	334	下関市立北部公民館 公民館	1974(S49)/07/08	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	2F		○	行政財産	751.08 m ²
2	336	下関市立北部公民館 機械室	1974(S49)/07/08	鉄筋コンクリート	陸屋根	38	1F		○	行政財産	24.00 m ²
3	337	下関市立北部公民館 渡廊下	1974(S49)/07/08	鉄骨造	その他	34	1F		○	行政財産	32.50 m ²
4	2613	下関市立北部公民館 公民館	1974(S49)/06/30	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	3F		○	行政財産	330.69 m ²
5	2614	下関市立北部公民館 機械室	1974(S49)/06/30	鉄筋コンクリート	陸屋根	38	1F		○	行政財産	12.00 m ²
6	2615	下関市立北部公民館 講堂(4階部分)	1980(S55)/11/29	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	4F		○	行政財産	387.76 m ²
7	2616	下関市立北部公民館 公民館(増築分)	1992(H04)/03/10	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	4F		○	行政財産	518.29 m ²
8	2617	下関市立北部公民館 機械室(増築分)	1992(H04)/03/10	鉄筋コンクリート	陸屋根	38	1F		○	行政財産	18.81 m ²
9	10119	下関市立北部公民館 倉庫	2021(R03)/03/31	鉄筋コンクリート	垂鉛メッキ銅板葺	38	1F		○	行政財産	21.08 m ²
10											m ²
合 計											2,096.21 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	35,028	33,862	31,862
利用者数／日	113.4	110.3	103.4
利用可能コマ数	14,816	15,657	14,784
利用コマ数	3,942	3,845	3,589
利用率	26.6%	24.6%	24.3%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	2,387	2,187	2,122
貸付料・目的外使用料等	20	21	22
その他収入	235	239	251
歳入計	2,642	2,447	2,395

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	11,215	15,930
	光熱水費等	3,377	2,849
	修繕料	708	427
	委託料	4,329	4,202
	工事請負費		27,960
	使用料及び賃借料	67	129
事業 の コス ト	その他	208	179
	人件費	0	0
	委託料・報償費	169	175
	その他	130	151
指定管理料			
歳出計		20,203	52,002

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	289 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
2,065.23 m ²	2,065.23 m ²	0.00 m ²	→	→

カルテ番号	0039	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	北部老人憩の家	所在地	山の田東町4-11			所管課	長寿支援課	敷地面積	1,634.98 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	山の田	利用圏域	地区	駐車場台数	64 台	総延床面積	492.89 ㎡	延床面積	492.89 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市老人憩の家の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	老人の健全な憩の場を確保し、老人の心身の健康の増進を図るため。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	79	北部老人憩の家	1987(S62)/04/01	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	1F	B 1F	○	行政財産	492.89 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											492.89 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	下関市老人クラブ連合会新北部支部	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	------------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	258	276	254
利用者数	8,185	8,084	8,516
利用者数／日	31.7	29.3	33.5
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等			
その他収入	345	358	330
歳入計	345	358	330

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コスト	人件費	498	509
	光熱水費等		
	修繕料	330	
	委託料	51	346
	工事請負費	1,013	2,497
	使用料及び賃借料		
事業 の コスト	その他	3	3
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		
指定管理料		1,259	1,371
歳出計		3,154	4,726

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
492.89 ㎡	0.00 ㎡	△ 492.89 ㎡	集約化(解体)	

カルテ番号	0256	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	大学町住宅団地集会所	所在地	大学町三丁目6-29			所管課	住宅政策課	敷地面積	266.78 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	山の田	利用圏域	地区	駐車場台数	0 台	総延床面積	89.40 ㎡	延床面積	89.40 ㎡
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	熊野(1)団地の共同施設として設置した集会所										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	788	市営大学町住宅団地集会所 大学町集会所	1975(S50)/03/31	軽量鉄骨造	スレート葺	27	1F		—	普通財産	86.11㎡
2	789	市営大学町住宅団地集会所 大学町集会所増築分	1994(H06)/07/20	木造	スレート葺	22	1F		○	普通財産	3.29㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											89.40㎡

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	365	365	365
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

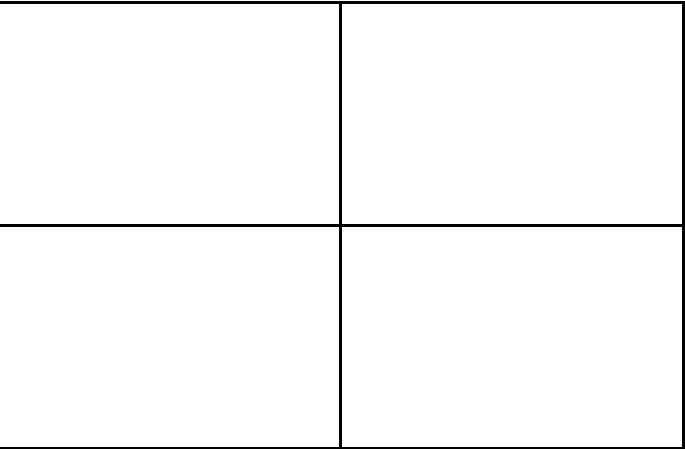
(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料			
	委託料			
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料			
事業の コスト	その他	0	0	0
	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
指定管理料				
歳出計		0	0	0

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
89.40㎡	0.00㎡	△ 89.40㎡	譲渡	

カルテ番号	0790	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立玄洋公民館	所在地	彦島西山町四丁目1-28			所管課	生涯学習課	敷地面積	17,420.24 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	彦 島	利用圏域	地区	駐車場台数	30 台	総延床面積	4,217.10 m ²	延床面積	4,217.10 m ²
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市その他一定の地域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とした施設。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2625	下関市立玄洋公民館(旧玄洋中学校) 公民館(旧学校校舎)	1954(S29)/03/01	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	3F		—	行政財産	1,072.26 m ²
2	2626	下関市立玄洋公民館(旧玄洋中学校) 公民館(旧学校校舎)	1956(S31)/04/01	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	3F		—	行政財産	1,203.56 m ²
3	2627	下関市立玄洋公民館(旧玄洋中学校) 便所(旧学校便所)	1960(S35)/04/01	鉄筋コンクリート	陸屋根	38	2F		—	行政財産	83.51 m ²
4	2629	下関市立玄洋公民館(旧玄洋中学校) 公民館(旧学校校舎)	1961(S36)/12/07	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	3F		—	行政財産	731.25 m ²
5	2631	下関市立玄洋公民館(旧玄洋中学校) 集会所(旧学校講堂)	1965(S40)/03/31	鉄骨造	その他	34	2F		—	行政財産	897.63 m ²
6	2632	下関市立玄洋公民館(旧玄洋中学校) 渡廊下(旧学校廊下)	1972(S47)/03/31	鉄骨造	その他	38	1F		—	行政財産	46.55 m ²
7	2633	下関市立玄洋公民館(旧玄洋中学校) 機械室	1972(S47)/03/31	補強コンクリート	その他	34	1F		—	行政財産	30.00 m ²
8	2637	下関市立玄洋公民館(旧玄洋中学校) 倉庫	1997(H09)/12/26	軽量鉄骨造	カラー鉄板葺	24	1F		○	行政財産	39.66 m ²
9	2638	下関市立玄洋公民館(旧玄洋中学校) 便所	1999(H11)/03/29	鉄筋コンクリート	陸屋根	38	1F		○	行政財産	35.94 m ²
10	99999	ほか5棟の合計									76.74 m ²
合 計											4,217.10 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	10,188	8,314	9,248
利用者数／日	33.0	27.1	30.0
利用可能コマ数	8,343	8,289	8,316
利用コマ数	1,208	1,016	1,053
利用率	14.5%	12.3%	12.7%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	879	700	688
貸付料・目的外使用料等	23	43	46
その他収入	53	70	83
歳入計	955	813	817

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	8,209	11,106
	光熱水費等	1,352	1,065
	修繕料	1,533	880
	委託料	1,000	880
	工事請負費	0	0
	使用料及び賃借料	78	95
事 業 の コス ト	その他	169	173
	人件費	0	0
	委託料・報償費	171	175
	その他	1,167	1,412
指定管理料			
歳出計		13,679	15,786

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震 ○(グ)	津波 ○	高潮 ×	土砂災害 ○	洪水 ○
指 定 避難所	指定 ○	収容人員 371 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
4,217.10 m ²	619.39 m ²	△ 3,597.71 m ²	→(移転／譲渡)	→

カルテ番号	0798	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立彦島公民館	所在地	彦島江の浦町一丁目3-1			所管課	生涯学習課	敷地面積	3,934.07 ㎡	うち借地面積	1,065.75 ㎡
		地 区	彦 島	利用圏域	地区	駐車場台数	70 台	総延床面積	3,690.04 ㎡	延床面積	3,347.04 ㎡
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市その他一定の地域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とした施設。						0798	下関市立彦島公民館		生涯学習課	3,347.04 ㎡
							1057	下関市役所彦島支所		まちづくり政策課	343.00 ㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2653	下関市立彦島公民館(附属設備)	2009(H21)/05/01	鉄骨鉄筋コンクリート	陸屋根	50	6F	B 1F	○	行政財産	3,690.04 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											3,690.04 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	35,843	36,641	36,564
利用者数／日	116.0	119.4	118.7
利用可能コマ数	15,759	15,657	15,708
利用コマ数	3,902	3,991	3,982
利用率	24.8%	25.5%	25.4%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	1,990	2,359	2,262
貸付料・目的外使用料等	74	76	78
その他収入	90	83	93
歳入計	2,154	2,518	2,433

【歳出情報】

(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コスト	人件費	17,184	20,241	20,680
	光熱水費等	6,561	5,939	6,288
	修繕料	1,332	458	971
	委託料	7,589	4,783	5,442
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	55	90	108
	その他	210	229	257
事業 の コスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	166	175	191
	その他	154	134	117
指定管理料				
歳出計		33,251	32,049	34,054

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○(2階)	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	355 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
3,347.04 ㎡	3,347.04 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0033	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	彦島ふれあいプラザ	所在地	彦島江の浦町一丁目15-11			所管課	長寿支援課	敷地面積	930.79 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	彦 島	利用圏域	地区	駐車場台数	4 台	総延床面積	261.99 m ²	延床面積	261.99 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市ふれあいプラザの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	高齢者の介護予防の拠点及び世代間の交流の場を確保することにより、高齢者の心身の健康の増進を図るため。									m ²	
										m ²	
										m ²	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	72	彦島ふれあいプラザ 倉庫	1975(S50)/04/19	補強コンクリート	亜鉛メッキ銅板葺	34	1F		—	行政財産	10.83 m ²
2	73	彦島ふれあいプラザ 本館	1979(S54)/12/27	鉄骨造	カラー鉄板葺	34	1F		—	行政財産	60.70 m ²
3	74	彦島ふれあいプラザ 集会所	2003(H15)/03/27	鉄骨造	スレート葺	34	1F		○	行政財産	190.46 m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											261.99 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	彦島老人クラブ連合会	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	234	223	193
利用者数	2,689	1,812	1,564
利用者数／日	11.5	8.1	8.1
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等			
その他収入			
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	498	509	514
	光熱水費等			
	修繕料	380		
	委託料	15	16	830
	工事請負費			1,166
	使用料及び賃借料			
	その他	8	9	9
事業 の コス ト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他			
	指定管理料	702	702	771
	歳出計	1,603	1,236	3,290

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
261.99 m ²	0.00 m ²	△ 261.99 m ²	集約化(譲渡)	

カルテ番号	0046	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	彦島宮の原老人憩の家	所在地	彦島迫町五丁目12-9			所管課	長寿支援課	敷地面積	508.94 m ²	うち借地面積	508.94 m ²	
		地 区	彦 島	利用圏域	地区	駐車場台数	1 台	総延床面積	170.51 m ²	延床面積	170.51 m ²	
設置根拠法令		設置条例	下関市老人憩の家の設置等に関する条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	老人の健全な憩の場を確保し、老人の心身の健康の増進を図るため。											m ²
												m ²
												m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	87	彦島宮の原老人憩の家	1994(H06)/11/01	鉄骨造	その他	34	1F		○	行政財産	170.51 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											170.51 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	彦島老人クラブ連合会	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	285	256	189
利用者数	1,504	1,405	1,148
利用者数／日	5.3	5.5	6.1
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等			
その他収入			
歳入計	0	0	0

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	498	509
	光熱水費等		
	修繕料	57	
	委託料	14	15
	工事請負費		
	使用料及び賃借料		
事業の コスト	その他	6	6
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		
指定管理料		684	710
歳出計		1,259	1,240

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
170.51 m ²	0.00 m ²	△ 170.51 m ²	集約化(解体)	

カルテ番号	0714	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	旧桜山小学校六連分校	所在地	大字六連島137-2			所管課	学校支援課	敷地面積	961.00 m ²	うち借地面積	961.00 m ²			
		地 区	彦島	利用圏域	地区	駐車場台数	0 台	総延床面積	198.74 m ²	延床面積	198.74 m ²			
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積			
設置目的	1974年10月廃校後集会所として利用									m ²				
										m ²				
										m ²				

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1898	桜山小学校六連分校 集会所	1962(S37)/11/22	木造	その他	22	1F		—	行政財産	198.74 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											198.74 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数			
利用者数			
利用者数／日			
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0		
貸付料・目的外使用料等	0		
その他収入	0		
歳入計	0	0	0

【歳出情報】 (単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0
	その他	6	6	6
事業の コスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	0	0	0
	その他	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
歳出計		6	6	6

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
198.74 m ²	0.00 m ²	△ 198.74 m ²	廃止(解体)	

カルテ番号	0173	利用用途分類	集会施設	評価分類	その他研修施設
-------	------	--------	------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	下関市勤労青少年ホーム	所在地	彦島老の山公園1-1			所管課	産業立地・就業支援課	敷地面積	1,800.00 ㎡	うち借地面積	1,800.00 ㎡
		地 区	彦島	利用圏域	広域	駐車場台数	22 台	総延床面積	1,012.00 ㎡	延床面積	1,012.00 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市勤労青少年ホームの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	勤労青少年の福祉の増進と健全な育成を図るため。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	332	下関市勤労青少年ホーム 青少年ホーム	1973(S48)/03/31	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	3F		×	行政財産	994.76 ㎡
2	333	下関市勤労青少年ホーム 倉庫	1979(S54)/03/31	鉄骨造	その他	31	1F		—	行政財産	17.24 ㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											1,012.00 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	一般財団法人下関市公営施設管理公社	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	-------------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	358	357	357
利用者数	11,685	10,637	10,830
利用者数／日	32.6	29.8	30.3
利用可能コマ数	5,454	5,490	5,490
利用コマ数	1,700	1,498	1,608
利用率	31.2%	27.3%	29.3%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	680	604	522
貸付料・目的外使用料等	40	43	48
その他収入	0	0	0
歳入計	720	647	570

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費			
	光熱水費等			
	修繕料	176		1,199
	委託料	63	87	81
	工事請負費			
事業 の コス ト	使用料及び賃借料			
	その他	25	26	27
	人件費			
	委託料・報償費			
	その他			
	指定管理料	20,375	20,442	21,210
歳出計		20,639	20,555	22,517

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,012.00 ㎡	0.00 ㎡	△ 1,012.00 ㎡	複合化(解体)	

カルテ番号	0777	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立長府公民館	所在地	長府土居の内町1-6			所管課	生涯学習課	敷地面積	2,679.97 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	長府	利用圏域	地区	駐車場台数	44 台	総延床面積	2,043.88 ㎡	延床面積	1,647.88 ㎡
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市その他一定の地域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とした施設。						0777	下関市立長府公民館		生涯学習課	1,647.88 ㎡
							1055	下関市役所長府支所		まちづくり政策課	396.00 ㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2585	下関市立長府公民館 事務所及びその他	1963(S38)/12/09	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	4F		○	行政財産	1,953.55 ㎡
2	2586	下関市立長府公民館 エレベーター棟(増築分)	1987(S62)/10/14	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	4F		○	行政財産	77.50 ㎡
3	2587	下関市立長府公民館 身障者便所	1993(H05)/02/08	鉄筋コンクリート	陸屋根	38	1F		○	行政財産	12.83 ㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											2,043.88 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	23,848	22,338	25,683
利用者数／日	77.2	72.8	83.4
利用可能コマ数	7,416	7,368	7,392
利用コマ数	2,229	2,076	2,277
利用率	30.1%	28.2%	30.8%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	1,301	1,316	1,386
貸付料・目的外使用料等	24	24	25
その他収入	42	38	43
歳入計	1,367	1,378	1,454

【歳出情報】

(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	14,941	17,055	17,298
	光熱水費等	4,135	3,054	2,433
	修繕料	180	866	310
	委託料	2,385	1,884	13,544
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	54	87	88
	その他	129	145	170
事業の コスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	177	175	191
	その他	1,129	1,362	1,409
	指定管理料			
歳出計		23,130	24,628	35,443

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	×	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	188 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,647.88 ㎡	1,647.88 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0794	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立長府東公民館	所在地	長府松小田本町4-15			所管課	生涯学習課	敷地面積	2,944.99 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡	
		地 区	長府東部	利用圏域	地区	駐車場台数	47 台	総延床面積	2,104.44 ㎡	延床面積	1,955.44 ㎡	
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市その他一定の地域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とした施設。							0794	下関市立長府東公民館		生涯学習課	1,955.44 ㎡
								1097	下関市立山陽保健センター		健康推進課	149.00 ㎡
												㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2645	下関市立長府東公民館(附属設備含む)	1997(H09)/03/31	鉄筋コンクリート	その他	50	3F		○	行政財産	2,104.44 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											2,104.44 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	26,491	27,588	27,964
利用者数／日	85.7	89.9	90.8
利用可能コマ数	8,343	8,289	8,505
利用コマ数	2,898	2,886	2,984
利用率	34.7%	34.8%	35.1%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	1,775	1,724	1,859
貸付料・目的外使用料等	40	42	43
その他収入	151	148	153
歳入計	1,966	1,914	2,055

【歳出情報】

(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コスト	人件費	8,972	12,744	13,532
	光熱水費等	3,518	2,971	3,363
	修繕料	770	546	825
	委託料	4,288	4,139	4,788
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	61	95	153
	その他	188	200	200
事業 の コスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	185	175	191
	その他	163	150	100
	指定管理料			
歳出計		18,145	21,020	23,152

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	×	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	234 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,955.44 ㎡	1,955.44 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0038	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	長府老人憩の家	所在地	長府八幡町2-33			所管課	長寿支援課	敷地面積	688.85 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡	
		地 区	長府東部	利用圏域	地区	駐車場台数	9 台	総延床面積	199.80 ㎡	延床面積	199.80 ㎡	
設置根拠法令		設置条例	下関市老人憩の家の設置等に関する条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	老人の健全な憩の場を確保し、老人の心身の健康の増進を図るため。											㎡
												㎡
												㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	78	長府老人憩の家	1986(S61)/03/28	鉄骨造	スレート葺	34	1F		○	行政財産	199.80 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											199.80 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	下関市老人クラブ連合会長府支部	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	-----------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	297	272	256
利用者数	7,175	6,312	5,857
利用者数／日	24.2	23.2	22.9
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等			
その他収入			
歳入計	0	0	0

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	498	509
	光熱水費等		
	修繕料	114	380
	委託料	14	15
	工事請負費	1,680	
	使用料及び賃借料		
事業の コスト	その他	8	67
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		
指定管理料		716	716
歳出計		3,030	1,687

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
199.80 ㎡	0.00 ㎡	△ 199.80 ㎡	集約化(解体)	

カルテ番号	0177	利用用途分類	集会施設	評価分類	その他研修施設
-------	------	--------	------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	下関市勤労者総合福祉センター	所在地	長府扇町4-10			所管課	産業立地・就業支援課	敷地面積	5,198.92 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	長府東部	利用圏域	市域	駐車場台数	67 台	総延床面積	1,969.44 ㎡	延床面積	1,969.44 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市勤労者総合福祉センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	勤労者の福祉の充実及び勤労意欲の向上を図るため。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	340	下関市勤労者総合福祉センター 会館	1992(H04)/09/26	鉄筋コンクリート	陸屋根	30	2F		○	行政財産	1,969.44 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											1,969.44 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	一般財団法人下関市公営施設管理公社	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	-------------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	344	344	344
利用者数	60,313	64,091	41,807
利用者数／日	175.3	186.3	121.5
利用可能コマ数	12,065	12,096	12,078
利用コマ数	5,029	5,456	4,292
利用率	41.7%	45.1%	35.5%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	5,621	5,976	3,851
貸付料・目的外使用料等	116	122	133
その他収入	0	0	1,600
歳入計	5,737	6,098	5,584

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費			
	光熱水費等			
	修繕料	957	1,151	1,957
	委託料	163	210	649
	工事請負費	5,539		
	使用料及び賃借料			
	その他	93	98	102
事業 の コス ト	人件費			2,900
	委託料・報償費			
	その他			
指定管理料		24,341	24,332	25,770
歳出計		31,093	25,791	31,378

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,969.44 ㎡	1,969.44 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0779	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立吉田公民館	所在地	大字吉田地方2499			所管課	生涯学習課	敷地面積	3,240.14 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	東部5	利用圏域	地区	駐車場台数	26 台	総延床面積	1,121.20 ㎡	延床面積	1,027.45 ㎡
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	市その他一定の地域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とした施設。						0779	下関市立吉田公民館	生涯学習課	1,027.45 ㎡	
							1050	下関市役所吉田支所	まちづくり政策課	93.75 ㎡	
										㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2591	下関市立吉田公民館 公民館	1976(S51)/10/30	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	3F		—	行政財産	1,021.00 ㎡
2	2592	下関市立吉田公民館 風除室、身障者便所及びエレベーター棟	1996(H08)/03/29	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	3F		○	行政財産	65.01 ㎡
3	2593	下関市立吉田公民館 便所(増築)	2002(H14)/10/30	鉄筋コンクリート	陸屋根	38	1F		○	行政財産	15.75 ㎡
4	2622	下関市立吉田公民館陶芸教室 教室	1991(H03)/12/10	軽量鉄骨造	カラー鉄板葺	27	1F		○	行政財産	19.44 ㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											1,121.20 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	3,981	3,691	3,913
利用者数／日	12.9	12.0	12.7
利用可能コマ数	5,562	5,526	5,544
利用コマ数	383	325	453
利用率	6.9%	5.9%	8.2%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	120	127	144
貸付料・目的外使用料等	4	4	4
その他収入	0	0	0
歳入計	124	131	148

【歳出情報】

(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コスト	人件費	12,936	15,042	15,437
	光熱水費等	2,367	1,306	1,551
	修繕料	612	0	1,654
	委託料	3,017	2,966	6,592
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	37	47	48
	その他	94	105	191
事業 の コスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	167	175	191
	その他	1,054	1,379	1,383
指定管理料				
歳出計		20,284	21,020	27,047

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	×	○	○(2階)	○	○(2階)
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	116 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,027.45 ㎡	1,208.72 ㎡	181.27 ㎡	→(移転／解体)	→

カルテ番号	0781	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立王司公民館	所在地	王司神田一丁目9-1			所管課	生涯学習課	敷地面積	6,866.80 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	東部5	利用圏域	地区	駐車場台数	45 台	総延床面積	2,018.81 ㎡	延床面積	1,777.81 ㎡
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市その他一定の地域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とした施設。						0008	下関市役所王司支所		まちづくり政策課	241.00 ㎡
							0781	下関市立王司公民館		生涯学習課	1,777.81 ㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2600	下関市立王司公民館 公民館	1970(S45)/04/01	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	3F		○	行政財産	1,029.00 ㎡
2	2601	下関市立王司公民館 公民館	1991(H03)/02/25	鉄筋コンクリート	その他	50	3F		○	行政財産	887.99 ㎡
3	2602	下関市立王司公民館 エレベーター棟・便所等	2000(H12)/03/15	鉄骨造	その他	38	3F		○	行政財産	101.82 ㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											2,018.81 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	13,615	12,459	12,746
利用者数／日	44.1	40.6	41.4
利用可能コマ数	7,416	7,368	7,392
利用コマ数	1,324	1,286	1,328
利用率	17.9%	17.5%	18.0%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	933	952	974
貸付料・目的外使用料等	3	3	4
その他収入	144	148	162
歳入計	1,080	1,103	1,140

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	12,936	15,042	15,437
	光熱水費等	3,431	2,030	2,337
	修繕料	772	137	323
	委託料	4,153	3,951	4,958
	工事請負費	0	0	0
事業 の コス ト	使用料及び賃借料	49	59	73
	その他	124	139	127
	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	189	175	191
指定管理料	その他	150	122	105
	指定管理料			
歳出計		21,804	21,655	23,551

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	245 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,777.81 ㎡	1,777.81 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0783	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立清末公民館	所在地	清末陣屋5-20			所管課	生涯学習課	敷地面積	3,587.55 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	東部5	利用圏域	地区	駐車場台数	31 台	総延床面積	1,144.63 ㎡	延床面積	1,027.45 ㎡
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	市その他一定の地域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とした施設。						0783	下関市立清末公民館	生涯学習課	1,027.45 ㎡	
							1053	下関市役所清末支所	まちづくり政策課	117.18 ㎡	
										㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2604	下関市立清末公民館 倉庫	1982(S57)/04/10	木造	その他	15	1F		—	行政財産	23.04 ㎡
2	2605	下関市立清末公民館 公民館	1972(S47)/05/10	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	3F		—	行政財産	1,030.29 ㎡
3	2606	下関市立清末公民館 風除室及び身障者便所	1994(H06)/03/31	鉄筋コンクリート	陸屋根	38	1F		○	行政財産	30.77 ㎡
4	2607	下関市立清末公民館 エレベーター棟	1996(H08)/03/29	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	3F		○	行政財産	43.03 ㎡
5	2608	下関市立清末公民館 倉庫	2001(H13)/10/30	軽量鉄骨造	カラー鉄板葺	24	1F		○	行政財産	17.50 ㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											1,144.63 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	11,978	10,847	10,407
利用者数／日	38.8	35.3	33.8
利用可能コマ数	7,416	7,368	7,392
利用コマ数	1,311	1,134	1,068
利用率	17.7%	15.4%	14.4%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	779	699	642
貸付料・目的外使用料等	30	31	32
その他収入	139	146	150
歳入計	948	876	824

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	12,936	15,042
	光熱水費等	3,780	2,686
	修繕料	0	24
	委託料	3,519	3,617
	工事請負費	0	0
	使用料及び賃借料	54	54
事業 のコス ト	その他	263	150
	人件費	0	0
	委託料・報償費	180	175
	その他	96	97
指定管理料			
歳出計		20,828	21,845

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	×	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	131 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,027.45 ㎡	1,027.45 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0784	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立王喜公民館	所在地	王喜本町二丁目15-10			所管課	生涯学習課	敷地面積	2,563.00 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	東部5	利用圏域	地区	駐車場台数	24 台	総延床面積	1,190.04 ㎡	延床面積	925.59 ㎡
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	市その他一定の地域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とした施設。						0784	下関市立王喜公民館	生涯学習課	925.59 ㎡	
							1047	下関市役所王喜支所	まちづくり政策課	264.45 ㎡	
										㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2609	下関市立王喜公民館 公民館	1973(S48)/03/31	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	3F		—	行政財産	1,087.09 ㎡
2	2610	下関市立王喜公民館 風除室、身障者便所及びエレベーター棟	1995(H07)/02/03	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	3F		○	行政財産	53.05 ㎡
3	2611	下関市立王喜公民館 陶芸教室	2000(H12)/03/27	軽量鉄骨造	カラー鉄板葺	27	1F		○	行政財産	32.40 ㎡
4	2612	下関市立王喜公民館 倉庫	2002(H14)/01/18	軽量鉄骨造	カラー鉄板葺	24	1F		○	行政財産	17.50 ㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											1,190.04 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	7,569	7,148	7,351
利用者数／日	24.5	23.3	23.9
利用可能コマ数	5,562	5,526	5,544
利用コマ数	783	787	737
利用率	14.1%	14.2%	13.3%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	478	462	490
貸付料・目的外使用料等	2	2	2
その他収入	142	149	160
歳入計	622	613	652

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	12,936	15,042	15,437
	光熱水費等	1,916	865	1,213
	修繕料	363	269	212
	委託料	1,988	2,597	6,904
	工事請負費	0	0	0
事業 の コス ト	使用料及び賃借料	54	87	88
	その他	133	185	176
	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	163	175	191
指定管理料				
歳出計		18,640	20,576	25,588

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	×	○	×	○	○
指 定避難所	指定	収容人員		104 人	
	○				

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
925.59 ㎡	1,236.38 ㎡	310.79 ㎡	→(移転／解体)	→

カルテ番号	0795	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立小月公民館	所在地	小月本町一丁目7-7			所管課	生涯学習課	敷地面積	2,059.61 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	東部5	利用圏域	地区	駐車場台数	24 台	総延床面積	2,166.39 ㎡	延床面積	2,020.87 ㎡
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	市その他一定の地域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とした施設。						0795	下関市立小月公民館	生涯学習課	2,020.87 ㎡	
							1052	下関市役所小月支所	まちづくり政策課	145.52 ㎡	
										㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2646	下関市立小月公民館(附属設備含む)	2000(H12)/03/31	鉄筋コンクリート	その他	50	3F		○	行政財産	2,166.39 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											2,166.39 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	21,102	22,984	20,672
利用者数／日	68.3	74.9	67.1
利用可能コマ数	8,343	8,289	8,316
利用コマ数	1,747	1,791	1,737
利用率	20.9%	21.6%	20.9%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	1,104	1,152	1,028
貸付料・目的外使用料等	55	57	59
その他収入	148	150	157
歳入計	1,307	1,359	1,244

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コスト	人件費	11,456	15,042
	光熱水費等	3,629	2,956
	修繕料	440	744
	委託料	3,772	4,122
	工事請負費	0	0
	使用料及び賃借料	60	83
	その他	185	199
事業 の コスト	人件費	0	0
	委託料・報償費	174	175
	その他	85	71
指定管理料			
歳出計		19,801	23,392

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○(2階)	×	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	235 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
2,020.87 ㎡	2,020.87 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0010	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	王司員光下組自治会集会所	所在地	員光町三丁目7-21			所管課	資産経営課	敷地面積	925.60 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	東部5	利用圏域	地区	駐車場台数	0 台	総延床面積	136.80 m ²	延床面積	136.80 m ²
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	自治会集会所として貸付を行っている。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	7	王司員光下組自治会集会所	1979(S54)/09/11	木造	瓦葺	22	1F		—	普通財産	136.80㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											136.80㎡

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	365	365	365
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	0	0
	光熱水費等		
	修繕料		
	委託料		
	工事請負費	0	0
	使用料及び賃借料		
事業の コスト	その他	0	0
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他	0	0
指定管理料			
歳出計		0	0

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
136.80㎡	0.00㎡	△ 136.80㎡	譲渡	

カルテ番号	0027	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	錦町福祉館	所在地	大字吉田1468-5			所管課	人権・男女共同参画課	敷地面積	3,116.38 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	東部5	利用圏域	地区	駐車場台数	7 台	総延床面積	449.54 m ²	延床面積	449.54 m ²
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	令和2年度末で利用中止 令和8年度解体予定										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	58	錦町福祉館 福祉館	1975(S50)/04/18	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	2F			普通財産	449.54 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											449.54 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	0	0	0
利用者数	0	0	0
利用者数／日			
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	193	743	308
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0
	その他	2	0	0
事業の コスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	0	0	0
	その他	0	0	0
指定管理料		0	0	0
歳出計		195	743	308

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
449.54 m ²	0.00 m ²	△ 449.54 m ²	集約化済(解体)	

カルテ番号	0035	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	小月老人憩の家	所在地	小月本町二丁目14-34			所管課	長寿支援課	敷地面積	1,024.62 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡	
		地 区	東部5	利用圏域	地区	駐車場台数	4 台	総延床面積	178.14 ㎡	延床面積	178.14 ㎡	
設置根拠法令		設置条例	下関市老人憩の家の設置等に関する条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	老人の健全な憩の場を確保し、老人の心身の健康の増進を図るため。											㎡
												㎡
												㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	75	小月老人憩の家	1982(S57)/03/31	鉄骨造	その他	34	1F		○	行政財産	178.14 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											178.14 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	下関市老人クラブ連合会小月支部	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	-----------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	264	251	258
利用者数	5,027	4,500	4,308
利用者数／日	19.0	17.9	16.7
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等			
その他収入			
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	498	509	514
事業 の コス ト	光熱水費等			
	修繕料	298	132	
	委託料	14	15	487
	工事請負費			
	使用料及び賃借料			
	その他	3	3	3
事業 の コス ト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他			
	指定管理料	716	716	787
	歳出計	1,529	1,375	1,791

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
178.14 ㎡	0.00 ㎡	△ 178.14 ㎡	集約化(解体)	

カルテ番号	0041	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	吉田老人憩の家	所在地	大字吉田地方2499			所管課	長寿支援課	敷地面積	175.50 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	東部5	利用圏域	地区	駐車場台数	0 台	総延床面積	169.06 ㎡	延床面積	169.06 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市老人憩の家の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	老人の健全な憩の場を確保し、老人の心身の健康の増進を図るため。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	81	吉田老人憩の家	1990(H02)/03/26	鉄骨造	その他	34	1F		○	行政財産	169.06 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											169.06 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	下関市老人クラブ連合会吉田支部	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	-----------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	284	231	229
利用者数	1,211	1,201	1,238
利用者数／日	4.3	5.2	5.4
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等			
その他収入			
歳入計	0	0	0

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	498	509
	光熱水費等		
	修繕料		14
	委託料	14	15
	工事請負費		
	使用料及び賃借料		
事業 のコス ト	その他	5	6
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		
指定管理料		684	684
歳出計		1,201	1,228

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
169.06 ㎡	0.00 ㎡	△ 169.06 ㎡	集約化(解体)	

カルテ番号	0043	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	清末老人憩の家	所在地	清末中町一丁目2-30			所管課	長寿支援課	敷地面積	1,089.89 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	東部5	利用圏域	地区	駐車場台数	4 台	総延床面積	178.14 m ²	延床面積	178.14 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市老人憩の家の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	老人の健全な憩の場を確保し、老人の心身の健康の増進を図るため。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	83	清末老人憩の家	1992(H04)/03/31	鉄骨造	その他	34	1F		○	行政財産	178.14 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											178.14 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	下関市老人クラブ連合会清末支部	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	-----------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	306	296	299
利用者数	1,661	1,710	1,615
利用者数／日	5.4	5.8	5.4
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等	3	3	3
その他収入			
歳入計	3	3	3

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	498	509
	光熱水費等		
	修繕料	17	14
	委託料	14	15
	工事請負費		
	使用料及び賃借料		
事業の コスト	その他	5	5
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		
指定管理料		684	684
歳出計		1,218	1,227

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
178.14 m ²	0.00 m ²	△ 178.14 m ²	集約化(譲渡)	

カルテ番号	0185	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	下関市王喜農村センター	所在地	王喜本町一丁目12-8			所管課	農林水産整備課	敷地面積	1,416.06 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	東部5	利用圏域	地区	駐車場台数	12 台	総延床面積	179.69 ㎡	延床面積	179.69 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市王喜農村センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	航空自衛隊小月基地建設に当たり地域への補償の一環として設置された、地域農業者の研修及び集会の用に供する施設。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	402	下関市王喜農村センター 研修所	1984(S59)/03/26	鉄骨造	その他	31	1F			行政財産	179.69 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											179.69 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	下関土地改良区	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	---------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	307	305	306
利用者数	1,076	925	870
利用者数／日	3.5	3.0	2.8
利用可能コマ数	2,456	2,440	2,448
利用コマ数	375	361	339
利用率	15.3%	14.8%	13.8%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費		
	光熱水費等		
	修繕料	94	
	委託料	11	709
	工事請負費		
	使用料及び賃借料		
事業 の コス ト	その他	5	93
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		14
指定管理料		390	390
歳出計		406	588

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
179.69 m ²	0.00 m ²	△ 179.69 m ²	譲渡	

カルテ番号	0782	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	下関市芝学習等供用会館	所在地	王喜宇津井一丁目5-25			所管課	生涯学習課	敷地面積	208.62 m ²	うち借地面積	208.62 m ²	
		地 区	東部5	利用圏域	地区	駐車場台数	0 台	総延床面積	157.80 m ²	延床面積	157.80 m ²	
設置根拠法令		設置条例	下関市学習等供用会館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積	
設置目的	市その他一定の地域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とした施設。										m ²	
											m ²	
											m ²	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2603	王喜芝学習等供用会館 学習等供用会館	1971(S46)/03/31	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	2F		—	行政財産	157.80 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											157.80 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	芝自治会	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	360	359	359
利用者数	237	210	238
利用者数／日	0.7	0.6	0.7
利用可能コマ数	1,080	1,077	1,077
利用コマ数	15	12	15
利用率	1.4%	1.1%	1.4%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0
	その他	1	1	1
事業の コスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	0	0	0
	その他	0	0	14
	指定管理料	0	0	0
歳出計		1	1	15

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
157.80 m ²	0.00 m ²	△ 157.80 m ²	譲渡	

カルテ番号	0791	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	下関市串学習等供用会館	所在地	松屋本町一丁目5-18			所管課	生涯学習課	敷地面積	465.98 m ²	うち借地面積	465.98 m ²
		地 区	東部5	利用圏域	地区	駐車場台数	0 台	総延床面積	159.00 m ²	延床面積	159.00 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市学習等供用会館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	市その他一定の地域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とした施設。									m ²	
										m ²	
										m ²	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2639	下関市串学習等供用会館 供用会館	1988(S63)/02/09	鉄筋コンクリート	その他	47	1F		○	行政財産	159.00 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											159.00 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	串自治会	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	360	359	359
利用者数	415	367	410
利用者数／日	1.2	1.0	1.1
利用可能コマ数	1,080	1,077	1,077
利用コマ数	15	19	21
利用率	1.4%	1.8%	1.9%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0
	修繕料	0	83	0
	委託料	0	0	0
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0
	その他	1	1	1
事業の コスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	0	0	0
	その他	0	0	14
	指定管理料	0	0	0
歳出計		1	84	15

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
159.00 m ²	0.00 m ²	△ 159.00 m ²	譲渡	

令和7年度(2025年度)

公共施設カルテ

カルテ番号	0785	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立勝山公民館	所在地	秋根南町二丁目4-33			所管課	生涯学習課	敷地面積	4,993.97 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	勝山	利用圏域	地区	駐車場台数	93 台	総延床面積	3,692.60 ㎡	延床面積	2,742.60 ㎡
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市その他一定の地域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とした施設。						0785	下関市立勝山公民館		生涯学習課	2,742.60 ㎡
							1051	下関市役所勝山支所		まちづくり政策課	441.00 ㎡
							1135	下関市立新下関保健センター		健康推進課	509.00 ㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2655	下関市立勝山公民館(附属設備含む)	2013(H25)/11/29	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	4F		○	行政財産	3,692.60 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											3,692.60 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	56,097	60,672	55,000
利用者数／日	181.5	197.6	178.6
利用可能コマ数	10,186	10,131	10,164
利用コマ数	5,030	4,937	4,529
利用率	49.4%	48.7%	44.6%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	4,111	4,066	3,790
貸付料・目的外使用料等	107	109	112
その他収入	215	197	219
歳入計	4,433	4,372	4,121

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	17,184	20,241	24,064
	光熱水費等	5,787	3,779	4,280
	修繕料	443	85	94
	委託料	6,752	5,188	5,406
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	54	87	107
事業 の コス ト	その他	241	203	208
	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	162	175	191
	その他	146	122	1,411
指定管理料				
歳出計		30,769	29,880	35,761

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	349 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
2,742.60 ㎡	2,742.60 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0098	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	上井田会館	所在地	大字井田212-3			所管課	環境施設課	敷地面積	436.36 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	勝山	利用圏域	地区	駐車場台数	0 台	総延床面積	269.38 ㎡	延床面積	269.38 ㎡
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	地元自治会との協議、連絡会のために建設。自治会館としても利用。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	248	上井田会館	1977(S52)/12/21	鉄筋コンクリート	その他	47	2F		—	普通財産	269.38 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											269.38 ㎡

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数			
利用者数			
利用者数／日			
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	0	0	0
	光熱水費等	145	150	153
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0
	その他	0	0	0
事業 の コス ト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	0	0	0
	その他	0	0	0
	指定管理料			
	歳出計	145	150	153

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
269.38 ㎡	0.00 ㎡	△ 269.38 ㎡	譲渡	

カルテ番号	0778	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立内日公民館	所在地	大字内日下1146-5			所管課	生涯学習課	敷地面積	2,563.52 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	内 日	利用圏域	地区	駐車場台数	39 台	総延床面積	1,091.28 ㎡	延床面積	975.18 ㎡
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市その他一定の地域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とした施設。						0778	下関市立内日公民館		生涯学習課	975.18 ㎡
							1056	下関市役所内日支所		まちづくり政策課	116.10 ㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2588	下関市立内日公民館 公民館	1972(S47)/03/31	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	3F		—	行政財産	1,018.74 ㎡
2	2589	下関市立内日公民館 風除室、身障者便所及びエレベーター棟	1995(H07)/03/31	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	3F		○	行政財産	55.04 ㎡
3	2590	下関市立内日公民館 倉庫	2002(H14)/11/01	軽量鉄骨造	カラー鉄板葺	24	1F		○	行政財産	17.50 ㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											1,091.28 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	4,524	4,824	4,993
利用者数／日	14.6	15.7	16.2
利用可能コマ数	7,416	7,368	7,392
利用コマ数	527	574	562
利用率	7.1%	7.8%	7.6%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	226	215	211
貸付料・目的外使用料等	23	23	24
その他収入	140	143	146
歳入計	389	381	381

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	12,936	15,042	15,437
	光熱水費等	3,244	2,224	2,191
	修繕料	259	1,848	126
	委託料	2,351	4,753	3,304
	工事請負費	0	0	0
事業 の コス ト	使用料及び賃借料	33	14	15
	その他	86	134	100
	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	182	175	191
指定管理料	その他	1,140	1,419	1,418
	指定管理料			
歳出計		20,231	25,609	22,782

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	×	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	138 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
975.18 ㎡	1,105.89 ㎡	130.71 ㎡	→(移転／解体)	→

カルテ番号	0042	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	内日老人憩の家	所在地	大字内日下748-2			所管課	長寿支援課	敷地面積	744.24 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	内日	利用圏域	地区	駐車場台数	4 台	総延床面積	169.91 m ²	延床面積	169.91 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市老人憩の家の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	老人の健全な憩の場を確保し、老人の心身の健康の増進を図るため。									m ²	
										m ²	
										m ²	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	82	内日老人憩の家	1991(H03)/03/28	鉄骨造	その他	34	1F		○	行政財産	169.91 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											169.91 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	下関市老人クラブ連合会内日支部	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	-----------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	119	98	109
利用者数	1,105	774	1,017
利用者数／日	9.3	7.9	9.3
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等			
その他収入			
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コスト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	498	509	514
	光熱水費等			
	修繕料			
	委託料	14	15	14
	工事請負費			
	使用料及び賃借料			
	その他	5	6	6
事業 の コスト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他			
	指定管理料	684	684	752
	歳出計	1,201	1,214	1,286

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
169.91 m ²	0.00 m ²	△ 169.91 m ²	集約化(解体)	

カルテ番号	0792	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立川中公民館	所在地	伊倉町二丁目1-1			所管課	生涯学習課	敷地面積	7,858.26 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	川中	利用圏域	地区	駐車場台数	135 台	総延床面積	2,903.22 m ²	延床面積	2,903.22 m ²
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市その他一定の地域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とした施設。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2640	下関市立川中公民館(附属設備含む)	1993(H05)/03/30	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	4F		○	行政財産	2,903.22 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											2,903.22 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	61,004	63,468	443
利用者数／日	197.4	206.7	1.4
利用可能コマ数	12,978	12,894	4,620
利用コマ数	5,228	5,147	35
利用率	40.3%	39.9%	0.8%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	3,884	3,963	3,754
貸付料・目的外使用料等	82	86	75
その他収入	352	311	315
歳入計	4,318	4,360	4,144

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	11,215	15,930	16,915
	光熱水費等	5,439	4,062	5,299
	修繕料	3,036	429	1,002
	委託料	7,083	4,548	5,245
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	60	99	107
事業 の コス ト	その他	186	193	211
	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	200	175	191
	その他	227	223	221
指定管理料				
歳出計		27,446	25,659	29,191

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	390 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
2,903.22 m ²	2,656.22 m ²	△ 247.00 m ²	複合化	→

カルテ番号	0793	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立川中公民館分館	所在地	綾羅木本町三丁目1-20			所管課	生涯学習課	敷地面積	1,401.76 ㎡	うち借地面積	1,401.76 ㎡	
		地 区	川中	利用圏域	地区	駐車場台数	15 台	総延床面積	1,014.89 ㎡	延床面積	656.03 ㎡	
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市その他一定の地域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とした施設。							0793	下関市立川中公民館分館		生涯学習課	656.03 ㎡
								1054	下関市役所川中支所		まちづくり政策課	358.86 ㎡
												㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2641	下関市立川中公民館分館 倉庫	1965(S40)/01/20	木造	その他	15	1F		—	行政財産	16.45 ㎡
2	2642	下関市立川中公民館分館 本館	1965(S40)/07/30	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	2F		—	行政財産	941.82 ㎡
3	2643	下関市立川中公民館分館 機械室	1977(S52)/03/31	補強コンクリート	その他	34	1F		—	行政財産	22.59 ㎡
4	2644	下関市立川中公民館分館 事務室	1981(S56)/03/30	鉄骨造	その他	38	1F		—	行政財産	34.03 ㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											1,014.89 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	4,943	4,822	4,506
利用者数／日	16.0	15.7	14.6
利用可能コマ数	927	921	924
利用コマ数	330	314	288
利用率	35.6%	34.1%	31.2%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	35	35	35
その他収入	256	256	262
歳入計	291	291	297

【歳出情報】

(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	6,970	7,122	7,021
	光熱水費等	2,266	1,071	1,071
	修繕料	24	229	0
	委託料	1,689	2,372	3,997
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	3,943	3,729	3,742
	その他	49	68	69
事業 の コス ト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	0	0	0
	その他	23	25	18
	指定管理料			
歳出計		14,964	14,616	15,918

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	×	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	95 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
656.03 ㎡	0.00 ㎡	△ 656.03 ㎡	集約化(解体)	

カルテ番号	0018	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	新垢田コミュニティ会館	所在地	新垢田西町一丁目3-14			所管課	まちづくり政策課	敷地面積	358.78 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	川中	利用圏域	地区	駐車場台数	1 台	総延床面積	396.80 m ²	延床面積	396.80 m ²
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	地域のコミュニティ活動の拠点として、まちづくり活動、ふれあい交流、生涯学習、地域情報の収集・発信等を行う。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	43	新垢田コミュニティ会館 コミュニティ会館	1985(S60)/12/01	鉄骨造	陸屋根	34	2F			普通財産	396.80㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											396.80㎡

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	366	365	365
利用者数	8,487	8,357	7,389
利用者数／日	23.2	22.9	20.2
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費		
	光熱水費等		
	修繕料		369
	委託料	14	14
	工事請負費		
	使用料及び賃借料		
事業の コスト	その他	11	12
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		
	指定管理料		
歳出計	25	26	395

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
396.80㎡	396.80㎡	0.00㎡	→	譲渡

カルテ番号	0019	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	川中会館	所在地	古屋町一丁目17-3			所管課	まちづくり政策課	敷地面積	1,689.51 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	川中	利用圏域	地区	駐車場台数	20 台	総延床面積	376.12 m ²	延床面積	376.12 m ²
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	地域のコミュニティ活動の拠点として、まちづくり活動、ふれあい交流、生涯学習、地域情報の収集・発信等を行う。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	44	川中会館 集会所(離れの和室)	1981(S56)/04/01	木造	その他	22	1F			普通財産	31.20 m ²
2	45	川中会館 ホール	1992(H04)/03/26	鉄骨造	その他	34	1F			普通財産	233.28 m ²
3	46	川中会館 和室・実習室他	2003(H15)/03/27	鉄骨造	その他	34	1F			普通財産	111.64 m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											376.12 m ²

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	144	150	134
利用者数	8,445	6,453	6,398
利用者数／日	58.6	43.0	47.7
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費		
	光熱水費等		
	修繕料	21	
	委託料	22	22
	工事請負費		
	使用料及び賃借料		
事業の コスト	その他	11	12
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		
	指定管理料		
歳出計	54	34	34

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
376.12 m ²	376.12 m ²	0.00 m ²	→	譲渡

カルテ番号	0020	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	綾羅木会館	所在地	綾羅木本町七丁目10-5			所管課	まちづくり政策課	敷地面積	715.55 ㎡	うち借地面積	715.55 ㎡
		地 区	川中	利用圏域	地区	駐車場台数	0 台	総延床面積	276.75 ㎡	延床面積	276.75 ㎡
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	地域のコミュニティ活動の拠点として、まちづくり活動、ふれあい交流、生涯学習、地域情報の収集・発信等を行う。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	47	綾羅木会館 本館	1992(H04)/03/26	鉄骨造	その他	34	1F			普通財産	276.75 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											276.75 ㎡

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	304	298	294
利用者数	9,566	8,379	7,337
利用者数／日	31.5	28.1	25.0
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費		
	光熱水費等		
	修繕料	29	
	委託料	13	13
	工事請負費		
	使用料及び賃借料		
事業の コスト	その他	10	10
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		
	指定管理料		
歳出計	23	52	24

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
276.75 ㎡	276.75 ㎡	0.00 ㎡	→	譲渡

カルテ番号	1133	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	川中老人憩の家	所在地	川中本町二丁目2-20			所管課	長寿支援課	敷地面積	932.74 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡	
		地 区	川中	利用圏域	地区	駐車場台数	12 台	総延床面積	172.66 ㎡	延床面積	172.66 ㎡	
設置根拠法令		設置条例	下関市老人憩の家の設置等に関する条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	老人の健全な憩の場を確保し、老人の心身の健康の増進を図るため。										㎡	
											㎡	
											㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	90	川中老人憩の家	2013(H25)/04/30	鉄骨造	瓦葺	34	1F		○	行政財産	172.66 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											172.66 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	下関市老人クラブ連合会川中支部	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	-----------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	264	260	264
利用者数	5,764	6,147	6,068
利用者数／日	21.8	23.6	23.0
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等	4	4	4
その他収入			
歳入計	4	4	4

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	498	509
	光熱水費等		
	修繕料		91
	委託料	14	15
	工事請負費		
	使用料及び賃借料		
事業の コスト	その他	9	9
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		
	指定管理料	916	916
歳出計		1,437	1,540

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
172.66 ㎡	0.00 ㎡	△ 172.66 ㎡	集約化(譲渡)	

カルテ番号	0040	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	安岡老人憩の家	所在地	安岡町四丁目5-30			所管課	長寿支援課	敷地面積	180.10 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	安岡	利用圏域	地区	駐車場台数	9 台	総延床面積	291.60 m ²	延床面積	291.60 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市老人憩の家の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	老人の健全な憩の場を確保し、老人の心身の健康の増進を図るため。									m ²	
										m ²	
										m ²	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	80	安岡老人憩の家	1989(H01)/03/24	鉄筋コンクリート	その他	47	2F		○	行政財産	291.60 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											291.60 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	下関市老人クラブ連合会安岡支部	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	-----------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	294	292	296
利用者数	1,829	1,813	1,435
利用者数／日	6.2	6.2	4.8
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等			
その他収入			
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	498	509	514
事業 の コス ト	光熱水費等			
	修繕料		9	369
	委託料	15	61	240
	工事請負費			
	使用料及び賃借料			
事業 の コス ト	その他	2	2	2
	人件費			
	委託料・報償費			
	その他			
指定管理料		684	684	752
歳出計		1,199	1,265	1,877

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
291.60 m ²	0.00 m ²	△ 291.60 m ²	集約化(解体)	

カルテ番号	1180	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	安岡コミュニティセンター	所在地	富任町五丁目10-1			所管課	まちづくり政策課	敷地面積	11,302.72 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	安岡	利用圏域	地区	駐車場台数	140 台	総延床面積	3,201.32 ㎡	延床面積	2,166.42 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市安岡地区複合施設の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	地域住民の学習の場を提供するとともに、地域のコミュニティ活動の振興を図るため。						1046	下関市役所安岡支所	まちづくり政策課	237.59 ㎡	
							1180	安岡コミュニティセンター	まちづくり政策課	2,166.42 ㎡	
							1190	下関市立はまゆう図書館	中央図書館	797.31 ㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	10218	安岡コミュニティセンター 東屋2	2024(R06)/10/31	木造	その他	15	1F			行政財産	40.00 ㎡
2	10220	安岡コミュニティセンター 園芸棟	2024(R06)/10/31	木造	その他	22	1F			行政財産	299.81 ㎡
3	10222	安岡コミュニティセンター 東屋1	2024(R06)/10/31	木造	その他	15	1F			行政財産	28.00 ㎡
4	10223	安岡コミュニティセンター 集会施設棟	2024(R06)/10/31	鉄骨造	シート防水仕上	34	2F			行政財産	2,833.51 ㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											3,201.32 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理(利用料金制)	指定管理者	株式会社モア・ザン・グリーン	指定管理期間	2025(R07)/01/14 ~ 2040(R22)/03/31
------	-------------	-------	----------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数		77	359
利用者数		10,064	80,393
利用者数／日		130.7	223.9
利用可能コマ数		4,620	43,080
利用コマ数		1,199	11,433
利用率		26.0%	26.5%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等		128	984
その他収入		7	0
歳入計	0	135	984

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費		
	光熱水費等		
	修繕料		
	委託料	1,239	5,995
	工事請負費		
	使用料及び賃借料		
事業の コスト	その他	830	220
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		
指定管理料		14,640	63,313
歳出計		0	16,709

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	337 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
㎡	2,166.42 ㎡	2,166.42 ㎡	新規(新築)	→

カルテ番号	0787	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立吉見公民館	所在地	大字吉見下1533			所管課	生涯学習課	敷地面積	3,541.19 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡	
		地 区	吉見	利用圏域	地区	駐車場台数	30 台	総延床面積	1,675.88 ㎡	延床面積	1,516.28 ㎡	
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積	
設置目的	市その他一定の地域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とした施設。						0787	下関市立吉見公民館		生涯学習課	1,516.28 ㎡	
							1049	下関市役所吉見支所		まちづくり政策課	159.60 ㎡	
											㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2618	下関市立吉見公民館 公民館(4階部分)	1977(S52)/04/01	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	3F		—	行政財産	1,582.54 ㎡
2	2619	下関市立吉見公民館 物置倉庫	1986(S61)/09/25	補強コンクリート	陸屋根	34	1F		○	行政財産	9.72 ㎡
3	2620	下関市立吉見公民館 風除室、身障者便所及びエレベーター棟	1997(H09)/03/14	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	4F		○	行政財産	83.62 ㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											1,675.88 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	11,004	11,526	11,180
利用者数／日	35.6	37.5	36.3
利用可能コマ数	5,562	5,526	5,544
利用コマ数	910	967	972
利用率	16.4%	17.5%	17.5%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	647	694	706
貸付料・目的外使用料等	21	22	23
その他収入	229	233	240
歳入計	897	949	969

【歳出情報】

(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コスト	人件費	12,936	15,042	15,437
	光熱水費等	4,596	3,387	3,754
	修繕料	1,073	2,262	182
	委託料	3,285	3,348	8,080
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	49	54	73
	その他	190	237	284
事業 の コスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	164	175	191
	その他	1,194	1,395	1,389
指定管理料				
歳出計		23,487	25,900	29,390

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	×	○	○(2階)	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	163 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,516.28 ㎡	1,516.28 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0788	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立吉母公民館	所在地	大字吉母401-24			所管課	生涯学習課	敷地面積	2,263.61 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	吉見	利用圏域	地区	駐車場台数	11 台	総延床面積	481.56 ㎡	延床面積	481.56 ㎡
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	市その他一定の地域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とした施設。									㎡	
										㎡	
										㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2621	下関市立吉母公民館 公民館	1978(S53)/04/22	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	2F		—	行政財産	481.56 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											481.56 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	533	380	443
利用者数／日	1.7	1.2	1.4
利用可能コマ数	4,635	4,605	4,620
利用コマ数	51	30	35
利用率	1.1%	0.7%	0.8%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	9	7	7
貸付料・目的外使用料等	7	7	3
その他収入	0	0	0
歳入計	16	14	10

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	2,243	3,186	3,383
	光熱水費等	766	832	804
	修繕料	118	46	44
	委託料	1,235	1,699	2,331
	工事請負費	0	0	0
事業 の コス ト	使用料及び賃借料	49	54	55
	その他	139	174	193
	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	180	175	191
指定管理料				
歳出計		5,848	7,501	8,376

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	×	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	66 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
481.56 ㎡	170.55 ㎡	△ 311.01 ㎡	→(移転／解体)	→

カルテ番号	0045	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	吉見老人憩の家	所在地	吉見本町一丁目13-5			所管課	長寿支援課	敷地面積	1,765.85 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	吉 見	利用圏域	地区	駐車場台数	6 台	総延床面積	182.54 m ²	延床面積	182.54 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市老人憩の家の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	老人の健全な憩の場を確保し、老人の心身の健康の増進を図るため。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	85	吉見老人憩の家 倉庫	1979(S54)/03/31	補強コンクリート	陸屋根	34	1F		—	行政財産	12.03 m ²
2	86	吉見老人憩の家	1993(H05)/03/01	鉄骨造	その他	34	1F		○	行政財産	170.51 m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											182.54 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	下関市老人クラブ連合会吉見支部吉見長寿会	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	----------------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	312	307	300
利用者数	816	936	1,282
利用者数／日	2.6	3.0	4.3
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等			
その他収入			
歳入計	0	0	0

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	498	509
	光熱水費等		
	修繕料		7
	委託料	14	15
	工事請負費		
	使用料及び賃借料		
事業の コスト	その他	5	6
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		
指定管理料		684	684
歳出計		1,201	1,214

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
182.54 m ²	0.00 m ²	△ 182.54 m ²	集約化(解体)	

カルテ番号	0047	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	吉母老人憩の家	所在地	大字吉母452-10			所管課	長寿支援課	敷地面積	849.05 m ²	うち借地面積	849.05 m ²
		地 区	吉見	利用圏域	地区	駐車場台数	1 台	総延床面積	170.55 m ²	延床面積	170.55 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市老人憩の家の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	老人の健全な憩の場を確保し、老人の心身の健康の増進を図るため。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	88	吉母老人憩の家	2000(H12)/02/10	鉄骨造	その他	34	1F		○	行政財産	170.55 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											170.55 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	下関市老人クラブ連合会吉母支部	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	-----------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	321	306	314
利用者数	1,316	1,247	1,181
利用者数／日	4.1	4.1	3.8
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等			
その他収入			
歳入計	0	0	0

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	498	509
	光熱水費等		
	修繕料	112	495
	委託料	14	15
	工事請負費		
	使用料及び賃借料		
事業の コスト	その他	8	9
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		
指定管理料		684	684
歳出計		1,316	1,712

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
170.55 m ²	0.00 m ²	△ 170.55 m ²	集約化(転用)	

カルテ番号	0097	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	大河原会館	所在地	大字吉母1463			所管課	環境施設課	敷地面積	230.66 m ²	うち借地面積	230.66 m ²
		地 区	吉 見	利用圏域	地区	駐車場台数	1 台	総延床面積	66.36 m ²	延床面積	66.36 m ²
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	地元自治会との協議、連絡会のために建設。自治会館としても利用。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	247	大河原会館	1971(S46)/03/31	木造	その他	22	1F			普通財産	66.36 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											66.36 m ²

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数			
利用者数			
利用者数／日			
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	0	0
	光熱水費等	0	0
	修繕料	0	0
	委託料	0	0
	工事請負費	0	0
	使用料及び賃借料	0	0
	その他	0	0
事業 の コスト	人件費	0	0
	委託料・報償費	0	0
	その他	0	0
指定管理料			
歳出計		0	0

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
66.36 m ²	0.00 m ²	△ 66.36 m ²	譲渡	

カルテ番号	0100	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	御崎集会所	所在地	大字吉母698			所管課	環境施設課	敷地面積	213.35 ㎡	うち借地面積	213.35 ㎡
		地 区	吉 見	利用圏域	地 区	駐車場台数	1 台	総延床面積	56.97 ㎡	延床面積	56.97 ㎡
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	地元自治会との協議、連絡会のために建設。自治会館としても利用。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	276	御崎集会所 集会所(地域振興活動)	1997(H09)/03/26	木造	カラー鉄板葺	22	1F			普通財産	56.97 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											56.97 ㎡

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数			
利用者数			
利用者数／日			
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	0	0
	光熱水費等	0	0
	修繕料	0	0
	委託料	0	0
	工事請負費	0	0
	使用料及び賃借料	0	0
	その他	0	0
事業 の コス ト	人件費	0	0
	委託料・報償費	0	0
	その他	0	0
指定管理料			
歳出計		0	0

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
56.97 ㎡	0.00 ㎡	△ 56.97 ㎡	譲渡	

カルテ番号	0821	利用用途分類	集会施設	評価分類	ホール
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	下関市菊川ふれあい会館	所在地	菊川町大字下岡枝117			所管課	菊川教育支所	敷地面積	12,769.07 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	菊 川	利用圏域	市 域	駐車場台数	186 台	総延床面積	4,191.01 m ²	延床面積	4,191.01 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市菊川ふれあい会館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	生涯学習施設・・・地域の文化振興や生涯学習の拠点としての公民館的機能と、高度の芸術文化に触れることのできる市民館的機能を併せ持った複合施設として、地域コミュニティ活動の場や各種イベントの会場等を広く市民に提供し、市民や地域間の交流を通じて地域の活性化を図るため。愛称はアブニール。館内に菊川教育支所がある。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2720	下関市菊川ふれあい会館 本館(事務所・会議室・展示室・その他)	1998(H10)/08/24	鉄筋コンクリート	その他	50	2F		○	行政財産	4,093.81 m ²
2	2721	下関市菊川ふれあい会館 用具収納庫	1998(H10)/08/24	鉄骨造	その他	31	2F		○	行政財産	97.20 m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											4,191.01 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	308	308
利用者数	28,785	26,390	21,903
利用者数／日	93.2	85.7	71.1
利用可能コマ数	21,321	21,252	18,480
利用コマ数	1,079	1,342	1,201
利用率	5.1%	6.3%	6.5%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	4,841	4,307	4,033
貸付料・目的外使用料等	2,246	2,086	1,968
その他収入	7	5	
歳入計	7,094	6,398	6,001

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	6,729	9,558
	光熱水費等	7,887	4,027
	修繕料	929	1,264
	委託料	13,898	13,466
	工事請負費	5,089	
	使用料及び賃借料	100	101
事業の コスト	その他	789	530
	人件費		
	委託料・報償費	52	28
	その他	5	12
指定管理料			
歳出計		35,478	28,986

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	1,169 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
4,191.01 m ²	4,191.01 m ²	0.00 m ²	→	→

カルテ番号	0820	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立櫛崎公民館	所在地	菊川町大字櫛崎790-1			所管課	菊川教育支所	敷地面積	2,005.84 m ²	うち借地面積	0.00 m ²	
		地 区	菊 川	利用圏域	地区	駐車場台数	7 台	総延床面積	227.84 m ²	延床面積	227.84 m ²	
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	公民館・・・市町村その他一定区域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。										m ²	
											m ²	
											m ²	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2719	下関市立櫛崎公民館 公民館	1990(H02)/03/10	鉄骨造	瓦葺	38	1F		○	行政財産	227.84 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											227.84 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	370	371	281
利用者数／日	1.2	1.2	0.9
利用可能コマ数	2,781	2,763	2,772
利用コマ数	23	27	25
利用率	0.8%	1.0%	0.9%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	6	6	11
貸付料・目的外使用料等			2
その他収入			
歳入計	6	6	13

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費		
	光熱水費等	260	262
	修繕料		282
	委託料	296	291
	工事請負費		
	使用料及び賃借料		
事業 の コス ト	その他		5
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		
	指定管理料		
歳出計	556	553	846

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	64 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
227.84 m ²	0.00 m ²	△ 227.84 m ²	譲渡	

カルテ番号	0485	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	菊川老人憩の家	所在地	菊川町大字下岡枝508-1			所管課	菊川市民生活課	敷地面積	208.00 ㎡	うち借地面積	208.00 ㎡
		地 区	菊 川	利用圏域	地区	駐車場台数	27 台	総延床面積	208.47 ㎡	延床面積	208.47 ㎡
設置根拠法令	老人憩の家設置運営要綱	設置条例	下関市老人憩の家設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	老人の健全な憩の場を確保し、老人の心身の健康の増進を図る。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1206	菊川老人憩の家 憩の家	1976(S51)/03/01	鉄骨造	その他	34	1F		×	行政財産	208.47 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											208.47 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	下関市老人クラブ連合会菊川支部	指定管理期間	2023(R05)/04/01 ~ 2028(R10)/03/31
------	------	-------	-----------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	300	302	302
利用者数	4,228	4,772	5,579
利用者数／日	14.1	15.8	18.5
利用可能コマ数	900	906	906
利用コマ数	449	508	539
利用率	49.9%	56.1%	59.5%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0
	修繕料	24	0	39
	委託料	0	0	0
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0
	その他	5	5	5
事業の コスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	0	0	0
	その他	0	0	0
指定管理料		684	744	771
歳出計		713	749	815

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	×	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	59 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
208.47 ㎡	0.00 ㎡	△ 208.47 ㎡	集約化(解体)	

カルテ番号	0490	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	下関市菊川農村婦人の家	所在地	菊川町大字上岡枝759番地2			所管課	菊川建設農林課	敷地面積	1,280.49 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡		
		地 区	菊 川	利用圏域	地区	駐車場台数	6 台	総延床面積	306.14 ㎡	延床面積	306.14 ㎡		
設置根拠法令		設置条例	下関市菊川農村婦人の家の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積		
設置目的	農村婦人の福祉及び資質を向上し、並びに農村地域社会における婦人の役割を醸成するための共同利用施設において、みそ加工の実習等を行い、地域における安心安全な食文化の発展に寄与するため。										㎡		
												㎡	
												㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1220	菊川農村婦人の家 集会合施設	1980(S55)/04/01	鉄骨造	陸屋根	38	1F		—	行政財産	306.14 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											306.14 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	下関市菊川農村婦人の家農産加工技術員	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	--------------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	235	239	235
利用者数	1,927	1,951	1,919
利用者数／日	8.2	8.2	8.2
利用可能コマ数	1,816	1,860	1,844
利用コマ数	344	322	341
利用率	18.9%	17.3%	18.5%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等	66	66	64
その他収入			
歳入計	66	66	64

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	349	357	360
	光熱水費等			
	修繕料	364	0	160
	委託料	94	0	0
	工事請負費			
	使用料及び賃借料			
	その他	16	25	17
事業 のコス ト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他			13
指定管理料		2,055	2,055	2,055
歳出計		2,878	2,437	2,605

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
306.14 ㎡	0.00 ㎡	△ 306.14 ㎡	集約化(解体)	

カルテ番号	0836	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立豊田下公民館	所在地	豊田町大字手洗285-1			所管課	豊田教育支所	敷地面積	524.00 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	豊田	利用圏域	地区	駐車場台数	4 台	総延床面積	281.92 m ²	延床面積	259.61 m ²
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	地域住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。			0836	下関市立豊田下公民館		豊田教育支所	259.61 m ²			
				1085	豊田下児童クラブ		子育て政策課	22.31 m ²			
								m ²			

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2782	下関市立豊田下公民館	1984(S59)/03/15	鉄筋コンクリート	その他	50	1F		○	行政財産	230.04 m ²
2	2783	下関市立豊田下公民館 増築	1992(H04)/10/23	鉄骨造	その他	38	1F		○	行政財産	25.36 m ²
3	2784	下関市立豊田下公民館 増築	2000(H12)/03/31	鉄骨造	陸屋根	38	1F		○	行政財産	26.52 m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											281.92 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	2,868	2,360	2,262
利用者数／日	9.3	7.7	7.3
利用可能コマ数	1,708	3,684	3,696
利用コマ数	389	270	256
利用率	22.8%	7.3%	6.9%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	94	88	94
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	94	88	94

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	2,243	3,186	3,383
	光熱水費等	337	276	367
	修繕料	194	94	0
	委託料	154	146	145,264
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	6	30	38,924
事業 の コス ト	その他	46	660	170,487
	人件費	2,243	3,186	3,383
	委託料・報償費	82	182	78
	その他	110	231	0
	指定管理料	0	0	0
歳出計		5,415	7,991	361,886

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	○	×
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	21 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
255.40 m ²	281.92 m ²	26.52 m ²	→	→

カルテ番号	0837	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立豊田中公民館	所在地	豊田町大字八道2544-1			所管課	豊田教育支所	敷地面積	2,527.67 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	豊田	利用圏域	地区	駐車場台数	11 台	総延床面積	347.89 ㎡	延床面積	347.89 ㎡
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積
設置目的	地域住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。									㎡	
										㎡	
										㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2785	下関市立豊田中公民館	1991(H03)/03/15	鉄筋コンクリート	その他	50	1F		○	行政財産	347.89 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											347.89 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	2,036	1,649	1,405
利用者数／日	6.6	5.4	4.6
利用可能コマ数	4,635	4,605	4,620
利用コマ数	233	293	276
利用率	5.0%	6.4%	6.0%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	87	104	94
貸付料・目的外使用料等	5	5	5
その他収入	0	0	0
歳入計	92	109	99

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コスト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	2,243	3,186	3,383
	光熱水費等	334	445	404
	修繕料	117	318	0
	委託料	553	246	245,169
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	6	33	31,716
	その他	83	121	157,481
事業 の コスト	人件費	2,243	3,186	3,383
	委託料・報償費	77	136	86
	その他	117	91	0
	指定管理料	0	0	0
	歳出計	5,773	7,762	441,622

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	25 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
347.89 ㎡	347.89 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0838	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立三豊公民館	所在地	豊田町大字地吉122			所管課	豊田教育支所	敷地面積	235.08 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡	
		地 区	豊田	利用圏域	地区	駐車場台数	20 台	総延床面積	235.08 ㎡	延床面積	235.08 ㎡	
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	地域住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。											㎡
												㎡
												㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2786	下関市立三豊公民館	1994(H06)/01/31	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	1F		○	行政財産	235.08 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											235.08 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	493	612	459
利用者数／日	1.6	2.0	1.5
利用可能コマ数	2,781	2,763	2,772
利用コマ数	65	53	44
利用率	2.3%	1.9%	1.6%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	21	16	17
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	21	16	17

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コスト	人件費	2,243	3,186
	光熱水費等	216	231
	修繕料	0	0
	委託料	197	197
	工事請負費	0	0
	使用料及び賃借料	6	17
事業 の コスト	その他	38	76
	人件費	2,243	3,186
	委託料・報償費	78	168
	その他	54	105
	指定管理料	0	0
歳出計		5,075	7,166

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	×	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	25 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
235.08 ㎡	235.08 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0839	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立殿居公民館	所在地	豊田町大字殿居1039-2			所管課	豊田教育支所	敷地面積	196.30 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡	
		地 区	豊田	利用圏域	地区	駐車場台数	4 台	総延床面積	196.30 ㎡	延床面積	196.30 ㎡	
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	地域住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。											㎡
												㎡
												㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2787	下関市立殿居公民館	1983(S58)/02/15	鉄筋コンクリート	その他	50	2F		○	行政財産	196.30 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											196.30 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	998	797	578
利用者数／日	3.2	2.6	1.9
利用可能コマ数	1,854	1,842	1,848
利用コマ数	114	124	74
利用率	6.1%	6.7%	4.0%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	15	18	15
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	15	18	15

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	2,243	3,186	3,383
	光熱水費等	58	63	50
	修繕料	146	1,209	150,700
	委託料	105	112	110,761
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	6	31	21,268
	その他	37	117	142,425
事業 の コス ト	人件費	2,243	3,186	3,383
	委託料・報償費	87	131	82
	その他	43	100	0
	指定管理料	0	0	0
	歳出計	4,968	8,135	432,052

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	21 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
196.30 ㎡	283.60 ㎡	87.30 ㎡	→(移転／譲渡)	→

カルテ番号	0840	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市豊田生涯学習センター	所在地	豊田町大字矢田149-1			所管課	豊田教育支所	敷地面積	11,862.00 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	豊田	利用圏域	地区	駐車場台数	121 台	総延床面積	2,594.24 ㎡	延床面積	2,594.24 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市生涯学習センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	教養文化及び産業の振興並びに生涯学習活動の推進を図り、もって住民福祉の向上に資するため。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2788		1979(S54)/08/29	鉄筋コンクリート	亜鉛メッキ銅板葺	47	3F		○	行政財産	2,510.65 ㎡
2	2789	下関市豊田生涯学習センター 西側倉庫	1980(S55)/03/31	無筋コンクリート	陸屋根	34	1F		×	行政財産	54.60 ㎡
3	2790	下関市豊田生涯学習センター 便所	1982(S57)/03/31	補強コンクリート	陸屋根	34	1F		—	行政財産	15.14 ㎡
4	2791	下関市豊田生涯学習センター 東側倉庫	2003(H15)/11/26	軽量鉄骨造	その他	24	1F		—	行政財産	13.85 ㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											2,594.24 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	11,030	9,101	9,095
利用者数／日	35.7	29.6	29.5
利用可能コマ数	7,416	7,368	7,392
利用コマ数	941	1,199	1,192
利用率	12.7%	16.3%	16.1%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	307	599	374
貸付料・目的外使用料等	63	7	7
その他収入	323	0	304
歳入計	693	606	685

【歳出情報】

(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	19,186	19,116	20,298
	光熱水費等	2,407	1,809	2,126
	修繕料	1,535	315	216
	委託料	1,639	2,196	2,339
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	118	169	338
	その他	282	278	690
事業 の コス ト	人件費	5,728	3,186	3,383
	委託料・報償費	35	38	55
	その他	237	176	0
	指定管理料	0	0	0
歳出計		31,167	27,283	29,445

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	×	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	137 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
2,594.24 ㎡	2,594.24 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	1153	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立西市公民館	所在地	豊田町大字矢田153-1			所管課	豊田教育支所	敷地面積	1,839.08 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡	
		地 区	豊田	利用圏域	地区	駐車場台数	7 台	総延床面積	1,353.91 ㎡	延床面積	373.50 ㎡	
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	地域住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。							0810	下関市立豊田図書館		中央図書館	980.41 ㎡
								1153	下関市立西市公民館		豊田教育支所	373.50 ㎡
												㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2682	下関市立豊田図書館 図書館	1995(H07)/05/31	鉄筋コンクリート	その他	50	2F		○	行政財産	1,353.91 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											1,353.91 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	205
利用者数	776	717	514
利用者数／日	2.5	2.3	2.5
利用可能コマ数	927	921	615
利用コマ数	39	73	44
利用率	4.2%	7.9%	7.2%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	7	4	2
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	7	4	2

【歳出情報】

(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コスト	人件費	2,243	3,186	3,383
	光熱水費等	0	0	0
	修繕料	508	307	246,400
	委託料	39	39	41,800
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	21	11,723
	その他	28	113	124,208
事業 の コスト	人件費	2,243	3,186	3,383
	委託料・報償費	81	170	34
	その他	85	186	0
	指定管理料	0	0	0
歳出計		5,227	7,208	430,931

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	×	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	55 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
373.50 ㎡	373.50 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0517	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	下関市豊田農村勤労福祉センター	所在地	豊田町大字浮石字柳瀬2528番地1			所管課	豊田地域政策課	敷地面積	3,771.29 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	豊田	利用圏域	地区		駐車場台数	30 台	総延床面積	1,108.24 m ²	延床面積
設置根拠法令		設置条例	下関市豊田農村勤労福祉センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	農村地域に導入される工業に従事する者の体力の向上と教養の振興を図り、もって就業の円滑と雇用の安定に資するため										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1274	豊田農村勤労福祉センター	1980(S55)/03/31	鉄骨鉄筋コンクリート	その他	28	1F		○	行政財産	1,108.24 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											1,108.24 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者	指定管理期間	～
------	-------------	-------	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	307	305	306
利用者数	2,114	2,496	1,868
利用者数／日	6.9	8.2	6.1
利用可能コマ数	9,210	9,180	9,180
利用コマ数	131	153	140
利用率	1.4%	1.7%	1.5%

【歳入情報】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	91	99	95
貸付料・目的外使用料等	7	7	7
その他収入	0	0	0
歳入計	98	106	102

【歳出情報】

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等	532	596	560
	修繕料	0	0	0
	委託料	1,342	1,312	1,417
	工事請負費	0	0	1,997
	使用料及び賃借料	14	12	13
	その他	72	70	43
事業の コスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	0	0	0
	その他	0	0	0
指定管理料		0	0	0
歳出計		1,960	1,990	4,030

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	○	○
指定避難所	指定	収容人員			
	○	197 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,108.24 m ²	1,108.24 m ²	0.00 m ²	→	→

カルテ番号	0518	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	大河内生活改善センター	所在地	豊田町大字大河内801			所管課	豊田地域政策課	敷地面積	538.00 ㎡	うち借地面積	538.00 ㎡
		地 区	豊田	利用圏域	地区	駐車場台数	30 台	総延床面積	189.31 ㎡	延床面積	189.31 ㎡
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	旧豊田町にて「水力発電周辺地域交付金事業」補助金により設置。大河内自治会の集会所として利用。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1275	大河内生活改善センター 大河内集会所	1983(S58)/10/21	木造	その他	22	1F		○	普通財産	189.31 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											189.31 ㎡

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	50	50	50
利用者数	1,830	1,830	1,830
利用者数／日	36.6	36.6	36.6
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	0	0
	光熱水費等		
	修繕料		
	委託料		
	工事請負費	0	0
	使用料及び賃借料		
事業 の コス ト	その他	0	0
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他	0	0
	指定管理料		
歳出計		0	0

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
189.31 ㎡	0.00 ㎡	△ 189.31 ㎡	譲渡	

カルテ番号	0519	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	今出生活改善センター	所在地	豊田町大字今出			所管課	豊田地域政策課	敷地面積	429.74 m ²	うち借地面積	429.74 m ²
		地 区	豊田	利用圏域	地区	駐車場台数	10 台	総延床面積	100.19 m ²	延床面積	100.19 m ²
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	旧豊田町にて「水力発電施設周辺地域交付事業」補助金により設置。今出自治会の集会所として利用。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1276	今出生活改善センター 今出集会所	1991(H03)/12/06	木造	瓦葺	22	1F		○	普通財産	100.19 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											100.19 m ²

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	50	50	50
利用者数	810	810	810
利用者数／日	16.2	16.2	16.2
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	0	0
	光熱水費等		
	修繕料		
	委託料		
	工事請負費	0	0
	使用料及び賃借料		
事業の コスト	その他	0	0
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他	0	0
	指定管理料		
歳出計	0	0	0

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
100.19 m ²	0.00 m ²	△ 100.19 m ²	譲渡	

カルテ番号	0520	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	地吉生活改善センター	所在地	豊田町大字地吉1077			所管課	豊田地域政策課	敷地面積	608.26 m ²	うち借地面積	608.26 m ²
		地 区	豊田	利用圏域	地区	駐車場台数	3 台	総延床面積	55.46 m ²	延床面積	55.46 m ²
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	旧豊田町にて「水力発電施設周辺地域交付事業」補助金により設置。地吉自治会の集会所として利用。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1324	地吉生活改善センター 地吉集会所	1992(H04)/12/14	木造	その他	22	1F		○	普通財産	55.46 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											55.46 m ²

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	0	0	0
利用者数	0	0	0
利用者数／日			
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	0	0
	光熱水費等		
	修繕料		
	委託料		
	工事請負費	0	0
	使用料及び賃借料		
事業の コスト	その他	0	0
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他	0	0
	指定管理料		
歳出計	0	0	0

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
55.46 m ²	0.00 m ²	△ 55.46 m ²	譲渡	

カルテ番号	0521	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	台生活改善センター	所在地	豊田町大字今出1334			所管課	豊田地域政策課	敷地面積	885.09 m ²	うち借地面積	885.09 m ²
		地 区	豊田	利用圏域	地区	駐車場台数	10 台	総延床面積	118.73 m ²	延床面積	118.73 m ²
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	旧豊田町にて「水力発電施設周辺地域交付金事業」補助金により設置。台自治会の集会所として利用。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1325	台生活改善センター 台集会所	1977(S52)/01/01	軽量鉄骨造	その他	27	1F		—	普通財産	118.73 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											118.73 m ²

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	50	50	50
利用者数	1,200	1,200	1,200
利用者数／日	24.0	24.0	24.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	0	0
	光熱水費等		
	修繕料		
	委託料		
	工事請負費	0	0
	使用料及び賃借料		
事業の コスト	その他	0	0
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他	0	0
	指定管理料		
歳出計	0	0	0

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
118.73 m ²	0.00 m ²	△ 118.73 m ²	譲渡	

カルテ番号	0529	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	阿座上集会所	所在地	豊田町大字阿座上226-1			所管課	豊田地域政策課	敷地面積	82.71 m ²	うち借地面積	82.71 m ²
		地 区	豊田	利用圏域	地区	駐車場台数	0 台	総延床面積	82.71 m ²	延床面積	82.71 m ²
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	昭和34年度に整備。昭和60年改修。地域の集会所として使用。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1284	阿座上集会所 集会所	1959(S34)/04/01	木造	その他	22	1F		×	普通財産	82.71 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											82.71 m ²

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	366	365	365
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

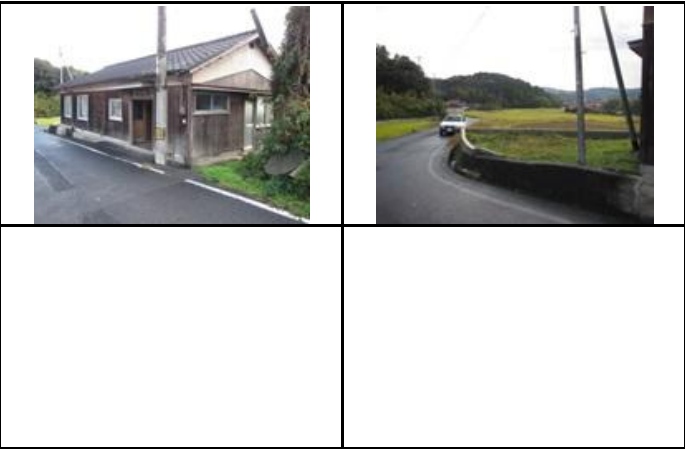
(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料			
	委託料			
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料			
事業 のコス ト	その他	2	2	2
	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
	指定管理料			
歳出計		2	2	2

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
82.71 m ²	0.00 m ²	△ 82.71 m ²	譲渡	

令和7年度(2025年度)

公共施設カルテ

カルテ番号	0545	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	中村東集会所	所在地	豊田町大字中村191			所管課	豊田地域政策課	敷地面積	111.01 m ²	うち借地面積	111.01 m ²
		地 区	豊田	利用圏域	地区	駐車場台数	0 台	総延床面積	111.01 m ²	延床面積	111.01 m ²
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	昭和49年一部増改築。平成16年9月の台風被害により屋根損壊のため使用不能になったが、自治会住民より要望書の提出があったため、関係部署で協議の上単町で新築したもの。現在は地域の集会所として使用。									m ²	
										m ²	
										m ²	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1310	中村東集会所 集会所	2005(H17)/06/13	木造	瓦葺	22	1F		○	普通財産	111.01 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											111.01 m ²

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	366	365	365
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料			
	委託料			
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料			
	その他	5	5	5
事業 の コス ト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
	指定管理料			
	歳出計	5	5	5

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
111.01 m ²	0.00 m ²	△ 111.01 m ²	譲渡	

カルテ番号	0546	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	上八道新生館	所在地	豊田町大字八道2005-3			所管課	豊田地域政策課	敷地面積	238.27 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	豊田	利用圏域	地区	駐車場台数	0 台	総延床面積	139.94 m ²	延床面積	139.94 m ²
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	現在は地域の集会所として使用。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1311	上八道新生館 集会所	1983(S58)/12/12	木造	瓦葺	22	1F		○	普通財産	139.94 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											139.94 m ²

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	366	365	365
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料			
	委託料			
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料			
事業 のコス ト	その他	5	5	5
	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
	指定管理料			
歳出計		5	5	5

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
139.94 m ²	0.00 m ²	△ 139.94 m ²	譲渡	

カルテ番号	0568	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	下関市殿居地区農村集落多目的共同利用施設	所在地	豊田町大字殿居1094-1			所管課	豊田建設農林課	敷地面積	514.80 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	豊田	利用圏域	地区	駐車場台数	20 台	総延床面積	283.60 ㎡	延床面積	283.60 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市殿居地区農村集落多目的共同利用施設の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	地域住民による営農に関する情報交換、地域特産物の開発、農業生産の合理化等地域の拠点施設として、地域農業・農村の活性化を推進することを目的として下関市殿居地区農村集落多目的共同利用施設を設置する。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1369	下関市殿居地区農村集落多目的共同利用施設 共同利用施設	1998(H10)/01/30	鉄骨造	その他	34	1F		○	行政財産	283.60 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											283.60 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理(利用料金制)	指定管理者	殿居区	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	-------------	-------	-----	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	358	357	357
利用者数	1,790	1,423	1,517
利用者数／日	5.0	4.0	4.2
利用可能コマ数	3,222	3,213	3,213
利用コマ数	237	196	215
利用率	7.4%	6.1%	6.7%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費			
	光熱水費等			
	修繕料	526		182
	委託料			
	工事請負費			
事業 の コス ト	使用料及び賃借料			
	その他	14	15	22
	人件費			
	委託料・報償費			
	その他			
	指定管理料	1,001	1,001	1,001
歳出計		1,541	1,016	1,205

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	38 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
283.60 ㎡	0.00 ㎡	△ 283.60 ㎡	集約化(転用)	

カルテ番号	0564	利用用途分類	集会施設	評価分類	その他研修施設
-------	------	--------	------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	下関市林業総合センター	所在地	豊田町大字中村853-1			所管課	豊田建設農林課	敷地面積	3,989.09 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	豊田	利用圏域	地区	駐車場台数	18 台	総延床面積	359.01 m ²	延床面積	359.01 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市林業総合センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	林業従事者の福祉を増進し、林業技術と知識の向上に資するとともに林業所得の増大を図るため。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1345	下関市林業総合センター	1999(H11)/07/01	木造	その他	22	1F		○	行政財産	359.01 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											359.01 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理(利用料金制)	指定管理者	山口県西部森林組合	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	-------------	-------	-----------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	240	240	240
利用者数	616	486	891
利用者数／日	2.6	2.0	3.7
利用可能コマ数	1,440	1,440	1,440
利用コマ数	50	30	77
利用率	3.5%	2.1%	5.3%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	57	57	321
	工事請負費	0	7,689	0
事業 の コス ト	使用料及び賃借料	0	0	0
	その他	34	36	82
	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	0	0	0
	その他	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
歳出計		91	7,782	403

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
359.00 m ²	0.00 m ²	△ 359.00 m ²	譲渡	

令和7年度(2025年度)

公共施設カルテ

カルテ番号	0599	利用用途分類	集会施設	評価分類	ホール
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	下関市川棚温泉交流センター	所在地	豊浦町大字川棚5180			所管課	豊浦地域政策課	敷地面積	4,998.00 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	豊 浦	利用圏域	広 域	駐車場台数	11 台	総延床面積	1,242.85 ㎡	延床面積	991.22 ㎡
設置根拠法令	地方自治法	設置条例	下関市川棚温泉交流センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	市民と来訪者の交流促進を図り、地域の特性を活用した交流拠点としての利用に供すると共に災害時における避難指定所として設置している。まちづくり交付金事業により整備されたものであり、地域の振興と湯町地区の交流人口増大を地域住民との協働により達成していく事を目的に計画されたもの。						0599	下関市川棚温泉交流センター	豊浦地域政策課	991.22 ㎡	
							1116	下関市烏山民俗資料館	土井ヶ浜通・人類学ミュージアム	251.63 ㎡	
										㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1477	下関市川棚温泉交流センター 多目的施設	2009(H21)/11/18	鉄骨造	陸屋根	38	2F		○	行政財産	1,242.85 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											1,242.85 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	川棚温泉まちづくり株式会社	指定管理期間	2024(R06)/04/01 ~ 2027(R09)/03/31
------	------	-------	---------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	362	360	361
利用者数	35,857	31,703	38,242
利用者数／日	99.1	88.1	105.9
利用可能コマ数	7,244	7,212	7,229
利用コマ数	1,452	1,454	1,545
利用率	20.0%	20.2%	21.4%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	193	37	102
その他収入	0	0	0
歳入計	193	37	102

【歳出情報】

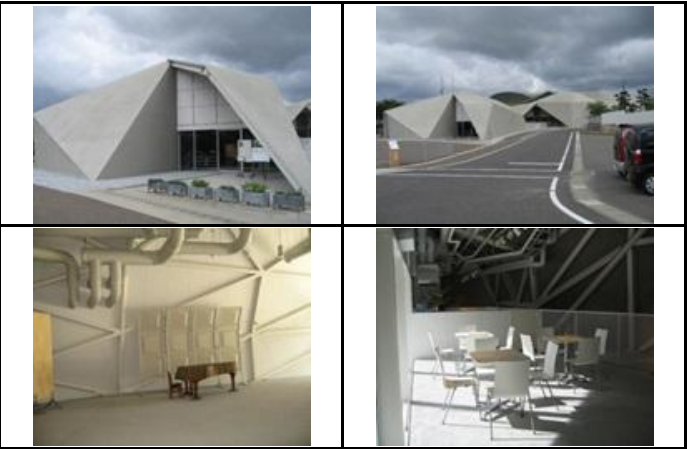
(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費		
	光熱水費等		
	修繕料	924	0
	委託料	331	185
	工事請負費		
	使用料及び賃借料		
事業 の コス ト	その他	85	89
	人件費		
	委託料・報償費	27	9,327
	その他	4	0
指定管理料		20,709	20,287
歳出計		22,080	20,561

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	354 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
991.22 ㎡	991.22 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0178	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立黒井公民館	所在地	豊浦町大字黒井2351			所管課	豊浦教育支所	敷地面積	3,641.44 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	豊 浦	利用圏域	地区	駐車場台数	41 台	総延床面積	1,144.86 ㎡	延床面積	1,118.95 ㎡
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積
設置目的	市町村その他一定区域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。							0178	下関市立黒井公民館	豊浦教育支所	1,118.95 ㎡
								1102	下関市役所豊浦総合支所黒井支所	豊浦地域政策課	25.91 ㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	341	R7.4.1にて豊浦勤労青少年ホームから黒井公民館に集約化	1983(S58)/03/01	鉄筋コンクリート	その他	47	2F		○	行政財産	947.24 ㎡
2	342	R7.4.1にて豊浦勤労青少年ホームから黒井公民館に集約化	1993(H05)/01/20	木造	スレート葺	15	1F		○	行政財産	14.90 ㎡
3	343	R7.4.1にて豊浦勤労青少年ホームから黒井公民館に集約化	1998(H10)/04/30	軽量鉄骨造	その他	27	2F		○	行政財産	112.83 ㎡
4	344	R7.4.1にて豊浦勤労青少年ホームから黒井公民館に集約化	1998(H10)/04/30	鉄骨造	カラー鉄板葺	31	1F		○	行政財産	39.61 ㎡
5	10227	R7.4.1にて豊浦勤労青少年ホームから黒井公民館に集約化	2025(R07)/03/18	鉄骨造	陸屋根	31	2F			行政財産	30.28 ㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											1,144.86 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	299	199	308
利用者数	11,112	6,590	14,788
利用者数／日	37.2	33.1	48.0
利用可能コマ数	5,382	3,582	10,164
利用コマ数	1,466	846	1,997
利用率	27.2%	23.6%	19.6%

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	494	272	778
貸付料・目的外使用料等	60	69	70
その他収入	0	193	145
歳入計	554	534	993

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	4,486	6,372	6,868
	光熱水費等	977	1,065	890
	修繕料	487	1,603	0
	委託料	1,493	3,463	684
	工事請負費	13,318	215,045	0
事業 の コス ト	使用料及び賃借料	107	81	76
	その他	94	7,822	99
	人件費			0
	委託料・報償費			188
指定管理料				0
歳出計		20,962	235,451	8,805

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	○	○
指定避難所	指定	収容人員		302 人	
	○				

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,088.67 ㎡	0.00 ㎡	△ 1,088.67 ㎡	集約化(転用)	

カルテ番号	0854	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立川棚公民館	所在地	豊浦町大字川棚6167-2			所管課	豊浦教育支所	敷地面積	2,794.93 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡	
		地 区	豊浦	利用圏域	地区	駐車場台数	20 台	総延床面積	1,873.22 ㎡	延床面積	1,873.22 ㎡	
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市町村その他一定区域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、住民の教養の向上、健康の増進、上層の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。											㎡
												㎡
												㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2846	下関市立川棚公民館	1977(S52)/12/12	鉄筋コンクリート	その他	50	2F		—	行政財産	1,854.46 ㎡
2	2847	下関市立川棚公民館 エレベーター棟	1994(H06)/01/01	鉄骨造	その他	38	2F		—	行政財産	18.76 ㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											1,873.22 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	23,718	24,416	21,197
利用者数／日	76.8	79.5	68.8
利用可能コマ数	8,343	9,210	9,240
利用コマ数	2,477	2,600	2,311
利用率	29.7%	28.2%	25.0%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	1,205	1,227	979
貸付料・目的外使用料等	2	3	3
その他収入	197	187	139
歳入計	1,404	1,417	1,121

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	6,738	9,558	6,781
	光熱水費等	2,834	2,111	2,499
	修繕料	80	68	457
	委託料	418	605	482
	工事請負費	0	0	26,180
事業 の コス ト	使用料及び賃借料	30	67	76
	その他	42	84	40
	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	344	327	302
指定管理料				
歳出計		10,538	12,915	36,817

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	×	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	534 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,873.22 ㎡	1,873.22 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0855	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立室津公民館	所在地	豊浦町大字室津下681-3			所管課	豊浦教育支所	敷地面積	3,381.00 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	豊浦	利用圏域	地区	駐車場台数	15 台	総延床面積	448.74 m ²	延床面積	442.74 m ²
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	市町村その他一定区域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。						0855	下関市立室津公民館	豊浦教育支所	442.74 m ²	
							1103	下関市役所豊浦総合支所室津支所	豊浦地域政策課	6.00 m ²	
										m ²	
								m ²			

【建物内訳】

[illegible]

【運當方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者	指定管理期間	～
------	-------------	-------	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	3,187	3,537	3,006
利用者数／日	10.3	11.5	9.8
利用可能コマ数	3,708	3,684	3,696
利用コマ数	445	427	368
利用率	12.0%	11.6%	10.0%

【歳入情報】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	123	108	104
貸付料・目的外使用料等	2	1	2
その他収入	107	50	68
歳入計	232	159	174

【歳出情報】

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	4,486	6,372	5,671
	光熱水費等	567	639	558
	修繕料	0	122	0
	委託料	440	440	484
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	30	59	70
	その他	26	99,120	108
事業の コスト	人件費		0	0
	委託料・報償費		184	184
	その他		1	
指定管理料				
歳出計		5,549	106,937	7,081

(単位:千円)

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	×	○	○	○
指定避難所	指定	収容人員			
	○	128 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
442.74 m ²	200.00 m ²	△ 242.74 m ²	複合化(解体)	→

カルテ番号	0856	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市豊浦ふれあいセンター	所在地	豊浦町大字宇賀7925-1			所管課	豊浦教育支所	敷地面積	202.54 m ²	うち借地面積	0.00 m ²	
		地 区	豊浦	利用圏域	地区	駐車場台数	20 台	総延床面積	202.54 m ²	延床面積	202.54 m ²	
設置根拠法令		設置条例	下関市ふれあいセンターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積	
設置目的	施設を市民の利用に供することで、自主性・共同性を活かした快適で活力あるまちづくり、人づくりを総合的に推進するため。										m ²	
											m ²	
											m ²	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2849	下関市豊浦ふれあいセンター 集会所	1988(S63)/03/10	鉄骨造	その他	34	1F			行政財産	202.54 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											202.54 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	363	234	301
利用者数／日	1.2	0.8	1.0
利用可能コマ数	2,781	2,763	2,772
利用コマ数	45	28	36
利用率	1.6%	1.0%	1.3%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	5	3	10
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	6	6	0
歳入計	11	9	10

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	0	0
	光熱水費等	54	62
	修繕料	303	1,408
	委託料	124	126
	工事請負費	0	0
	使用料及び賃借料	0	0
事業 のコス ト	その他	5,788	11
	人件費	5,000	0
	委託料・報償費	0	0
	その他	6	1
指定管理料			
歳出計		11,275	1,608

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
202.54 m ²	0.00 m ²	△ 202.54 m ²	集約化(解体)	

カルテ番号	0857	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立小串公民館	所在地	豊浦町大字小串2207-1			所管課	豊浦教育支所	敷地面積	1,067.22 m ²	うち借地面積	0.00 m ²	
		地 区	豊浦	利用圏域	地区	駐車場台数	10 台	総延床面積	986.67 m ²	延床面積	980.67 m ²	
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市町村その他一定区域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。							0857	下関市立小串公民館		豊浦教育支所	980.67 m ²
								1104	下関市役所豊浦総合支所小串支所		豊浦地域政策課	6.00 m ²
												m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2850	下関市立小串公民館	1994(H06)/03/31	鉄筋コンクリート	その他	50	2F		○	行政財産	986.67 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											986.67 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	8,125	8,315	7,495
利用者数／日	26.3	27.1	24.3
利用可能コマ数	6,489	6,447	6,468
利用コマ数	725	720	666
利用率	11.2%	11.2%	10.3%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	352	352	349
貸付料・目的外使用料等	1	2	2
その他収入	166	49	56
歳入計	519	403	407

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コスト	人件費	4,486	6,372
	光熱水費等	1,223	838
	修繕料	315	197
	委託料	77	77
	工事請負費	9,548	7,869
	使用料及び賃借料	30	55
事業 の コスト	その他	33	112
	人件費	34	0
	委託料・報償費	264	207
	その他	52	105
指定管理料			
歳出計		16,062	15,832

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	×	×	×	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	281 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
980.67 ㎡	980.67 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0859	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市宇賀ふれあいセンター	所在地	豊浦町大字宇賀4940			所管課	豊浦教育支所	敷地面積	16,125.00 m ²	うち借地面積	0.00 m ²	
		地 区	豊 浦	利用圏域	地区	駐車場台数	20 台	総延床面積	2,277.00 m ²	延床面積	2,277.00 m ²	
設置根拠法令		設置条例	下関市ふれあいセンターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積	
設置目的	施設を市民の利用に供することで、自主性・共同性を活かした快適で活力あるまちづくり、人づくりを総合的に推進するため。										m ²	
											m ²	
											m ²	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2852	下関市宇賀ふれあいセンター 体育館	1979(S54)/03/01	鉄骨造	カラー鉄板葺	34	1F		—	行政財産	643.00 m ²
2	2853	下関市宇賀ふれあいセンター 倉庫	1982(S57)/07/01	補強コンクリート	カラー鉄板葺	34	1F		—	行政財産	23.00 m ²
3	2854	下関市宇賀ふれあいセンター 倉庫	1987(S62)/07/01	木造	スレート葺	15	1F		—	行政財産	40.00 m ²
4	2855	下関市宇賀ふれあいセンター 社会教育施設	1994(H06)/01/01	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	3F		—	行政財産	1,571.00 m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											2,277.00 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	4,095	4,689	3,719
利用者数／日	13.3	15.3	12.1
利用可能コマ数	6,489	6,447	5,544
利用コマ数	412	501	403
利用率	6.3%	7.8%	7.3%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	77	114	125
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	104	108	54
歳入計	181	222	179

【歳出情報】

(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	4,486	6,372	5,784
	光熱水費等	1,109	892	998
	修繕料	320	1,549	343
	委託料	435	436	443
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	76
	その他	40	41	65
事業 のコス ト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	176	184	184
	その他	82	122	0
	指定管理料			
歳出計		6,648	9,596	7,893

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	×	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	448 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
2,277.00 m ²	1,439.00 m ²	△ 838.00 m ²	集約化(譲渡)	複合化

カルテ番号	0860	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市小野ふれあいセンター	所在地	豊浦町大字川棚1486-1			所管課	豊浦教育支所	敷地面積	6,991.00 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	豊 浦	利用圏域	地 区	駐車場台数	30 台	総延床面積	577.55 m ²	延床面積	577.55 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市ふれあいセンターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	施設を市民の利用に供することで、自主性・共同性を活かした快適で活力あるまちづくり、人づくりを総合的に推進するため。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

[illegible]

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	小野ふれあいセンター運営委員会	指定管理期間	2024(R06)/04/01 ~ 2029(R11)/03/31
------	------	-------	-----------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	298	308
利用者数	2,530	2,234	2,214
利用者数／日	8.2	7.5	7.2
利用可能コマ数	5,562	5,364	5,544
利用コマ数	270	241	242
利用率	4.9%	4.5%	4.4%

【歳入情報】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	3	3	3
その他収入	0	0	0
歳入計	3	3	3

【歳出情報】

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0
	修繕料	26	0	198
	委託料	305	209	229
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0
	その他	56	0	0
事業 のコスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	0	0	0
	その他	20	0	423
	指定管理料	806	943	943
歳出計		1,213	1,152	1,799

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	×	○
指定避難所	指定	収容人員			
	○	28 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
577.55 m ²	0.00 m ²	△ 577.55 m ²	譲渡	

カルテ番号	0607	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	下関市豊浦多世代交流センター	所在地	豊浦町豊洋台一丁目447-290			所管課	豊浦市民生活課	敷地面積	965.00 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	豊浦	利用圏域	地区	駐車場台数	22 台	総延床面積	458.49 ㎡	延床面積	453.49 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市多世代交流センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	多世代間の交流及び高齢者の生きがいと健康づくりの増進を図ることを目的とする施設。						0607	下関市豊浦多世代交流センター	豊浦市民生活課	453.49 ㎡	
							1105	下関市役所豊浦総合支所豊洋台支所	豊浦地域政策課	5.00 ㎡	
										㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1485	下関市豊浦多世代交流センター 便所	1981(S56)/02/18	鉄筋コンクリート	その他	38	1F		—	行政財産	8.70 ㎡
2	1486	下関市豊浦多世代交流センター 集会所	1995(H07)/03/10	鉄骨造	その他	34	1F		○	行政財産	449.79 ㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											458.49 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	298	298	300
利用者数	4,288	4,935	5,083
利用者数／日	14.4	16.6	16.9
利用可能コマ数	3,576	3,576	3,600
利用コマ数	436	480	484
利用率	12.2%	13.4%	13.4%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	210	223	203
貸付料・目的外使用料等			
その他収入			
歳入計	210	223	203

【歳出情報】

(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	4,594	5,938	6,610
	光熱水費等	405	424	410
	修繕料	78	69	66
	委託料	79	92	82
	工事請負費			
	使用料及び賃借料	31	30	30
	その他	97	123	142
事業 の コス ト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他			
指定管理料				
歳出計		5,284	6,676	7,340

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	80 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
453.49 ㎡	0.00 ㎡	△ 453.49 ㎡	譲渡	

カルテ番号	0619	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	下関市大河内交流センター	所在地	豊浦町大字字賀5367-1			所管課	豊浦建設農林水産課	敷地面積	804.00 m ²	うち借地面積	804.00 m ²
		地 区	豊浦	利用圏域	地区		駐車場台数	30 台	総延床面積	145.92 m ²	延床面積
設置根拠法令		設置条例	下関市大河内交流センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	地域の都市農村交流活動による農業振興及び住民の生活文化水準の向上を図るため設置したものの。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

[illegible]

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	大河内自治会	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	--------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	40	66	74
利用者数	530	504	673
利用者数／日	13.3	7.6	9.1
利用可能コマ数	720	718	718
利用コマ数	57	78	94
利用率	7.9%	10.9%	13.1%

【歳入情報】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	2	2	2
その他収入	0	0	0
歳入計	2	2	2

【歳出情報】

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0
	修繕料	60	0	83
	委託料	15	17	17
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0
	その他	7	8	8
事業の コスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	0	0	0
	その他	0	0	0
指定管理料		105	105	105
歳出計		187	130	213

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	×	○
指定避難所	指定	収容人員			
	○	22 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
145.92 m ²	0.00 m ²	△ 145.92 m ²	譲渡	

カルテ番号	0880	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市豊北生涯学習センター	所在地	豊北町大字神田1199-1			所管課	豊北教育支所	敷地面積	18,240.29 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	豊北	利用圏域	地区	駐車場台数	200 台	総延床面積	3,292.70 m ²	延床面積	3,292.70 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市生涯学習センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	教養文化及び産業の振興並びに生涯学習活動の推進を図り、もって住民福祉の向上に資するための施設										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2976	下関市豊北生涯学習センター(附属設備含む)	1982(S57)/12/22	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	3F		○	行政財産	2,827.93 m ²
2	2977	下関市豊北生涯学習センター 増築	2005(H17)/03/30	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	3F		○	行政財産	464.77 m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											3,292.70 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	4,450	9,378	6,802
利用者数／日	14.4	30.5	22.1
利用可能コマ数	44,187	43,901	44,044
利用コマ数	1,154	1,773	1,792
利用率	2.6%	4.0%	4.1%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	146	146	208
貸付料・目的外使用料等	31	14	149
その他収入	281	312	374
歳入計	458	472	731

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	6,729	9,558	10,149
	光熱水費等	3,725	2,259	3,001
	修繕料	1,242	1,382	217
	委託料	1,359	1,260	1,897
	工事請負費			
	使用料及び賃借料	125	107	125
事業 の コス ト	その他	1,118	681	929
	人件費			
	委託料・報償費	2,468		677
	その他			
指定管理料				
歳出計		16,766	15,247	16,995

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	941 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
3,292.70 m ²	3,292.70 m ²	0.00 m ²	→	→

カルテ番号	0881	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立神玉公民館	所在地	豊北町大字神田上2709			所管課	豊北教育支所	敷地面積	2,754.00 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	豊北	利用圏域	地区	駐車場台数	20 台	総延床面積	408.11 ㎡	延床面積	388.20 ㎡
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。						0881	下関市立神玉公民館		豊北教育支所	388.20 ㎡
							1109	下関市役所豊北総合支所神玉支所		豊北地域政策課	19.91 ㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2978	下関市立神玉公民館	1985(S60)/03/01	鉄筋コンクリート	その他	50	2F		○	行政財産	408.11 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											408.11 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	1,296	1,475	1,390
利用者数／日	4.2	4.8	4.5
利用可能コマ数	16,068	3,684	2,772
利用コマ数	520	444	461
利用率	3.2%	12.1%	16.6%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	67	54	67
貸付料・目的外使用料等	5	3	16
その他収入	13	16	1
歳入計	85	73	84

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	4,486	6,372	6,766
	光熱水費等	427	609	467
	修繕料		395	319
	委託料	449	459	495
	工事請負費			
	使用料及び賃借料	12	12	12
事業 の コス ト	その他	136	106	121
	人件費			
	委託料・報償費			
	その他			
	指定管理料			
歳出計		5,510	7,953	8,180

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	×	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	116 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
388.20 ㎡	388.20 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0883	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立阿川公民館	所在地	豊北町大字阿川3752			所管課	豊北教育支所	敷地面積	2,715.21 m ²	うち借地面積	0.00 m ²	
		地 区	豊北	利用圏域	地区	駐車場台数	30 台	総延床面積	452.76 m ²	延床面積	426.38 m ²	
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積	
設置目的	住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。						0883	下関市立阿川公民館		豊北教育支所	426.38 m ²	
							1106	下関市役所豊北総合支所阿川支所		豊北地域政策課	26.38 m ²	
											m ²	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2981	下関市立阿川公民館	1990(H02)/03/20	鉄筋コンクリート	その他	50	1F		○	行政財産	314.16 m ²
2	2982	下関市立阿川公民館 講義室	1990(H02)/03/20	木造	その他	22	1F		○	行政財産	138.60 m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											452.76 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	2,243	1,999	2,963
利用者数／日	7.3	6.5	9.6
利用可能コマ数	16,068	3,684	2,772
利用コマ数	635	806	868
利用率	4.0%	21.9%	31.3%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	50	66	104
貸付料・目的外使用料等	4	5	17
その他収入	9	7	1
歳入計	63	78	122

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	4,486	6,372
	光熱水費等	441	767
	修繕料	43	1,237
	委託料	468	446
	工事請負費		
	使用料及び賃借料	12	12
事業 の コス ト	その他	124	102
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		
	指定管理料		
歳出計	5,574	8,936	8,229

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	×	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	90 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
426.38 m ²	426.38 m ²	0.00 m ²	→	→

カルテ番号	0884	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立栗野公民館	所在地	豊北町大字栗野3333-2			所管課	豊北教育支所	敷地面積	6,335.00 m ²	うち借地面積	0.00 m ²	
		地 区	豊北	利用圏域	地区	駐車場台数	20 台	総延床面積	435.40 m ²	延床面積	414.60 m ²	
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。							0884	下関市立栗野公民館		豊北教育支所	414.60 m ²
								1107	下関市役所豊北総合支所栗野支所		豊北地域政策課	20.80 m ²
												m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2983	下関市立栗野公民館	1989(H01)/02/01	鉄筋コンクリート	その他	50	1F		○	行政財産	435.40 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											435.40 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	2,243	817	787
利用者数／日	7.3	2.7	2.6
利用可能コマ数	16,068	3,684	2,772
利用コマ数	334	303	234
利用率	2.1%	8.2%	8.4%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	28	26	30
貸付料・目的外使用料等	3	14	9
その他収入	6	8	1
歳入計	37	48	40

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	4,486	6,372
	光熱水費等	342	582
	修繕料		113
	委託料	471	446
	工事請負費		
	使用料及び賃借料	22	22
事業 のコス ト	その他	125	88
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		
	指定管理料		
	歳出計	5,446	7,623

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	×	×
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	124 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
414.60 m ²	414.60 m ²	0.00 m ²	→	→

カルテ番号	0885	利用用途分類	集会施設	評価分類	公民館等
-------	------	--------	------	------	------

【施設基本情報】

施設名	下関市立田耕公民館	所在地	豊北町大字田耕4332			所管課	豊北教育支所	敷地面積	126.43 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	豊北	利用圏域	地区	駐車場台数	0 台	総延床面積	62.56 ㎡	延床面積	62.56 ㎡
設置根拠法令	社会教育法	設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため。									㎡	
										㎡	
										㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2984	下関市立田耕公民館 事務所	1998(H10)/02/27	木造	スレート葺	24	1F		○	行政財産	26.08 ㎡
2	2985	下関市立田耕公民館 倉庫	1998(H10)/04/01	木造	その他	15	1F		○	行政財産	36.48 ㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											62.56 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等			
その他収入	29	4	
歳入計	29	4	0

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	4,486	6,372
	光熱水費等	62	71
	修繕料		
	委託料	75	108
	工事請負費		
	使用料及び賃借料	18	26
事業の コスト	その他	127	90
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		
指定管理料			
歳出計		4,768	6,667

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
62.56 ㎡	0.00 ㎡	△ 62.56 ㎡	集約化(解体)	

カルテ番号	0639	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	二見地区地域交流施設	所在地	豊北町大字神田上7270-2			所管課	豊北地域政策課	敷地面積	688.00 m ²	うち借地面積	688.00 m ²
		地 区	豊北	利用圏域	地区	駐車場台数	0 台	総延床面積	32.00 m ²	延床面積	32.00 m ²
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	コミュニティ施設。住民が自主的かつ主体的なまちづくりの推進を図ることを目的に設置された施設。									m ²	
										m ²	
										m ²	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1587	二見地区地域交流施設	1999(H11)/02/10	鉄筋コンクリート	瓦葺	47	1F		—	行政財産	12.00 m ²
2	1588	二見地区地域交流施設	2000(H12)/03/31	木造	瓦葺	22	1F		—	行政財産	20.00 m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											32.00 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	366	365	365
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	0	0	0
	光熱水費等	47	50	52
	修繕料	95	93	55
	委託料	232	259	265
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0
	その他	8	18	8
事業 の コス ト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0		
指定管理料				
歳出計		382	420	380

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
32.00 m ²	32.00 m ²	0.00 m ²	→	→

カルテ番号	0683	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	下関市田耕農林漁家婦人活動促進センター	所在地	豊北町大字田耕4332-2			所管課	豊北建設農林水産課	敷地面積	3,821.84 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	豊北	利用圏域	地区	駐車場台数	30 台	総延床面積	543.00 ㎡	延床面積	522.20 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市田耕農林漁家婦人活動促進センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	下関市豊北町大字田耕に住所を有する者の文化の向上及び地域活性化の推進を図るため。						0683	下関市田耕農林漁家婦人活動促進センター	豊北建設農林水産課	522.20 ㎡	
							1111	下関市役所豊北総合支所田耕支所	豊北地域政策課	20.80 ㎡	
										㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1658	下関市田耕農林漁家婦人活動促進センター 集会所	1997(H09)/06/01	鉄筋コンクリート	その他	47	1F		○	行政財産	543.00 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											543.00 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	284	284	283
利用者数	6,580	6,626	6,215
利用者数／日	23.2	23.3	22.0
利用可能コマ数	15,795	15,795	15,730
利用コマ数	1,001	976	810
利用率	6.3%	6.2%	5.1%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	101	108	86
貸付料・目的外使用料等			
その他収入	70	62	74
歳入計	171	170	160

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	2,788	2,848	2,592
	光熱水費等	622	671	641
	修繕料	336	132	50
	委託料	1,180	1,243	1,534
	工事請負費			
事業 の コス ト	使用料及び賃借料			
	その他	125	123	116
	人件費			
	委託料・報償費			
	その他			
指定管理料				
歳出計		5,051	5,017	4,933

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	80 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
522.20 ㎡	522.20 ㎡	0.00 ㎡	集約化	→

カルテ番号	0886	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	角島開発総合センター	所在地	豊北町大字角島1413-1			所管課	豊北教育支所	敷地面積	1,289.43 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	豊北	利用圏域	地区	駐車場台数	10 台	総延床面積	526.06 ㎡	延床面積	502.95 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市角島開発総合センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	文化の向上及び福祉の増進を図るため						0886	角島開発総合センター	豊北教育支所	502.95 ㎡	
							1108	下関市役所豊北総合支所角島支所	豊北地域政策課	23.11 ㎡	
										㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2986	角島開発総合センター	1988(S63)/06/28	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	2F		○	行政財産	526.06 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											526.06 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	9,314	1,844	1,293
利用者数／日	30.1	6.0	4.2
利用可能コマ数	20,085	23,946	20,020
利用コマ数	443	622	253
利用率	2.2%	2.6%	1.3%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	35	25	3
貸付料・目的外使用料等			16
その他収入	19	23	1
歳入計	54	48	20

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コスト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	4,486	6,372	6,766
	光熱水費等	550	815	579
	修繕料	32	824	
	委託料	670	635	495
	工事請負費			
事業 の コスト	使用料及び賃借料	9	9	12
	その他	129	103	109
	人件費			
	委託料・報償費			
指定管理料	その他			
	指定管理料			
歳出計		5,876	8,758	7,961

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	150 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
502.95 ㎡	502.95 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0887	利用用途分類	集会施設	評価分類	集会場
-------	------	--------	------	------	-----

【施設基本情報】

施設名	滝部活動拠点施設	所在地	豊北町大字滝部3397-12			所管課	豊北教育支所	敷地面積	2,499.99 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	豊北	利用圏域	地区	駐車場台数	30 台	総延床面積	549.06 m ²	延床面積	549.06 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市滝部活動拠点施設の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	地域住民の文化の向上及び地域活性化の推進を図るため										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2987	滝部活動拠点施設(附属設備含む)	2000(H12)/07/31	木造	瓦葺	22	2F		○	行政財産	549.06 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											549.06 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	309	307	308
利用者数	9,314	9,480	9,740
利用者数／日	30.1	30.9	31.6
利用可能コマ数	20,085	19,955	20,020
利用コマ数	3,247	3,489	3,196
利用率	16.2%	17.5%	16.0%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	388	356	435
貸付料・目的外使用料等	3	3	170
その他収入	137	147	
歳入計	528	506	605

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	4,486	6,372	6,766
	光熱水費等	1,075	1,283	1,324
	修繕料	165	151	48
	委託料	338	350	495
	工事請負費			
	使用料及び賃借料	33	48	48
事業 の コス ト	その他	169	150	400
	人件費			
	委託料・報償費			
	その他			
	指定管理料			
歳出計		6,266	8,354	9,081

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	○	○	○	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	156 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
549.06 m ²	549.06 m ²	0.00 m ²	→	→