

医療保健福祉施設

施設数	19 施設
延床面積	11,961.63 m ²

カルテ番号	0082	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	病院・診療所
-------	------	--------	----------	------	--------

【施設基本情報】

施設名	下関市夜間急病診療所	所在地	大学町二丁目1-3			所管課	地域医療課	敷地面積	0.00 ㎡	うち借地面積	2,980.31 ㎡	
		地 区	山の田	利用圏域	市域	駐車場台数	19 台	総延床面積	306.92 ㎡	延床面積	306.92 ㎡	
設置根拠法令		設置条例	下関市夜間急病診療所の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積	
設置目的	準夜帯(19時から23時)に内科・小児科の診療を実施し、市民の急病などに対する不安解消を図るため。 (R2.4.20からR5.3.31まで、発熱外来(地域外来・検査センター)を併設)										㎡	
											㎡	
											㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	10137	下関市夜間急病診療所	2021(R03)/11/01	木造	その他	24	1F		○	行政財産	282.38 ㎡
2	10147	下関市夜間急病診療所 待合室	2022(R04)/03/25	鉄骨造	その他	38	1F		○	行政財産	24.54 ㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											306.92 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	一般社団法人下関市医師会	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	--------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	366	365	365
利用者数	8,882	7,398	6,395
利用者数／日	24.3	20.3	17.5
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	140,655	92,899	80,480
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	429	0	41
歳入計	141,084	92,899	80,521

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0
	修繕料	0	91	0
	委託料	166	0	0
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	1,834	1,490	1,288
事業 の コス ト	その他	0	0	0
	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	2,960	0	0
	その他	253	159	180
	指定管理料	97,452	102,775	101,000
歳出計		102,665	104,515	102,468

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員			
		人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
306.92 ㎡	306.92 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0052	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	障害者福祉施設
-------	------	--------	----------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	下関市こども発達センター	所在地	幡生本町26-12			所管課	障害者支援課	敷地面積	4,371.06 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	山の田	利用圏域	市域	駐車場台数	36 台	総延床面積	1,264.71 ㎡	延床面積	1,264.71 ㎡
設置根拠法令	児童福祉法第43条	設置条例	下関市こども発達センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	心身に障害又はその疑いのある児童の療育体制の充実を図るために設置し、運動機能の低下防止、発達とともに保護者等の家庭における療育技術の習得を支援するもの										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	129	下関市こども発達センター 通園施設	1995(H07)/03/30	鉄筋コンクリート	瓦葺	47	1F			行政財産	1,046.21 ㎡
2	130	下関市こども発達センター 車よせ	1995(H07)/03/30	鉄筋コンクリート	瓦葺	38	1F			行政財産	54.00 ㎡
3	131	下関市こども発達センター 車庫	1995(H07)/03/30	鉄筋コンクリート	カラー鉄板葺	38	1F			行政財産	81.00 ㎡
4	132	下関市こども発達センター 通園施設(増築分)	2008(H20)/05/29	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	1F			行政財産	61.67 ㎡
5	133	下関市こども発達センター 渡り廊下	2008(H20)/05/29	軽量鉄骨造	その他	27	1F			行政財産	21.83 ㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											1,264.71 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	社会福祉法人 下関市社会福祉事業団	指定管理期間	2023(R05)/04/01 ~ 2028(R10)/03/31
------	------	-------	-------------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	235	233	232
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	4	4	4
その他収入	0	0	0
歳入計	4	4	4

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料	1,612	0	0
	委託料			
	工事請負費	0	0	4,477
	使用料及び賃借料			
事業 の コス ト	その他	14	16	16
	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
	指定管理料	44,600	44,600	44,600
歳出計		46,226	44,616	49,093

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,264.71 ㎡	1,264.71 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	1145	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	その他医療保健福祉施設
-------	------	--------	----------	------	-------------

【施設基本情報】

施設名	下関市衛生検査センター	所在地	武久町二丁目6-1			所管課	試験検査課	敷地面積	1,224.59 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡				
		地 区	山の田	利用圏域	市域	駐車場台数	3 台	総延床面積	1,276.05 ㎡	延床面積	1,276.05 ㎡				
設置根拠法令	食品衛生法、地域保健法施行令	設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積				
設置目的	市の良好な衛生及び環境の維持・向上のために、保健衛生や環境等においての理化学及び微生物学的な調査や検査を行っている。									㎡					
											㎡				
											㎡				

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	231	下関市衛生検査センター(附属設備含む)	2013(H25)/11/06	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	2F			行政財産	1,276.05 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											1,276.05 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	243	243	242
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等	1	1	1
その他収入	6,297	3,271	3,311
歳入計	6,298	3,272	3,312

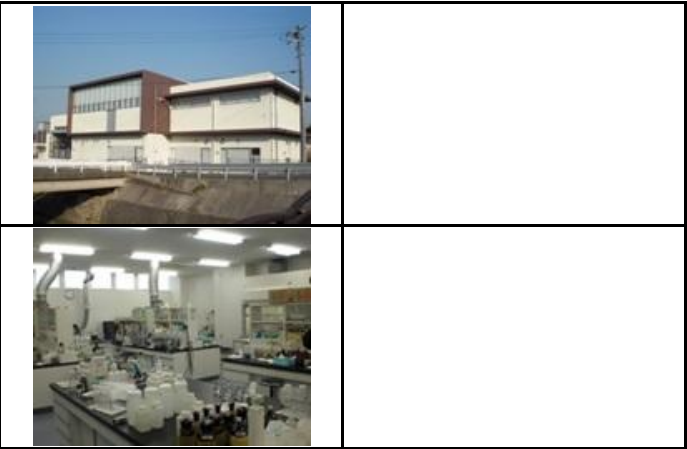
【歳出情報】 (単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設のコスト	人件費	27,880	28,488	25,203
	光熱水費等	4,287	4,134	4,315
	修繕料	6,949	4,709	5,328
	委託料	5,306	5,186	5,477
	工事請負費			
	使用料及び賃借料			
	その他	19	20	21
事業のコスト	人件費	48,790	56,976	68,410
	委託料・報償費	5,654	5,396	5,613
	その他	8,875	16,575	9,506
	指定管理料			
歳出計		107,760	121,484	123,873

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,276.05 ㎡	1,276.05 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0091	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	保健・健康増進施設
-------	------	--------	----------	------	-----------

【施設基本情報】

施設名	下関市立彦島保健センター	所在地	彦島江の浦町一丁目3-9			所管課	健康推進課	敷地面積	684.97 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	彦 島	利用圏域	広 域	駐車場台数	4 台	総延床面積	333.75 ㎡	延床面積	333.75 ㎡
設置根拠法令	地域保健法	設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市民の健康の保持及び増進を図るため										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	227	下関市立彦島保健センター 保健センター	2003(H15)/03/20	鉄筋コンクリート	その他	50	1F		○	行政財産	333.75 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											333.75 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	243	243	242
利用者数	2,816	3,013	3,168
利用者数／日	11.6	12.4	13.1
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	14	15	14
その他収入	7	9	6
歳入計	21	24	20

【歳出情報】 (単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	30,123	24,552	21,384
	光熱水費等	762	944	941
	修繕料	42	0	215
	委託料	1,069	899	1,225
	工事請負費		0	0
	使用料及び賃借料	561	534	314
	その他	31	41	24
事業の コスト	人件費	2,243	0	0
	委託料・報償費	0	0	35
	その他	291	310	576
	指定管理料			
歳出計		35,122	27,280	24,714

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
333.75 m ²	333.75 m ²	0.00 m ²	→	→

カルテ番号	0053	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	障害者福祉施設
-------	------	--------	----------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	(旧)下関江の浦福祉作業所	所在地	彦島江の浦町二丁目22-7			所管課	障害者支援課	敷地面積	803.59 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	彦 島	利用圏域	地区	駐車場台数	0 台	総延床面積	185.52 m ²	延床面積	185.52 m ²
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	平成13年4月に心身障害者対策基本法14条に基づく福祉作業所として設置。法改正等により平成19年10月1日からNPO法人江の浦福祉工房に、令和2年4月1日からは社会福祉法人あーすに土地建物有償貸付。同法人が障害者総合支援法に基づく就労継続支援B型事業所として運営していたが、事業所の移転に伴い令和6年3月31日をもって貸付終了。									m ²	
										m ²	
										m ²	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	94	(旧)下関江の浦福祉作業所 作業所	2001(H13)/03/29	鉄骨造	その他	31	1F			普通財産	185.52 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											185.52 m ²

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	0	0	0
利用者数			
利用者数／日			
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	740	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	740	0	0

【歳出情報】 (単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料			
	委託料			
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料			
	その他	9	9	9
事業の コスト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
	指定管理料			
歳出計		9	9	9

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
185.52 m ²	0.00 m ²	△ 185.52 m ²	廃止(譲渡)	

カルテ番号	1097	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	保健・健康増進施設
-------	------	--------	----------	------	-----------

【施設基本情報】

施設名	下関市立山陽保健センター	所在地	長府松小田本町4-15			所管課	健康推進課	敷地面積	2,944.99 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	長府東部	利用圏域	広域	駐車場台数	47 台	総延床面積	2,104.44 m ²	延床面積	149.00 m ²
設置根拠法令	地域保健法	設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	市民の健康の保持及び増進を図るため						0794	下関市立長府東公民館	生涯学習課	1,955.44 m ²	
							1097	下関市立山陽保健センター	健康推進課	149.00 m ²	
										m ²	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2645	下関市立長府東公民館(附属設備含む)	1997(H09)/03/31	鉄筋コンクリート	その他	50	3F		○	行政財産	2,104.44 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											2,104.44 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	243	243	242
利用者数	2,042	2,263	2,040
利用者数／日	8.4	9.3	8.4
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	7	6	5
歳入計	7	6	5

【歳出情報】 (単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	30,123	28,488	32,184
	光熱水費等	348	475	436
	修繕料	21	0	0
	委託料	111	102	208
	工事請負費		0	0
	使用料及び賃借料	584	580	605
	その他	28	41	16
事業の コスト	人件費	4,486	9,558	6,768
	委託料・報償費	0	22	44
	その他	414	391	388
指定管理料				
歳出計		36,115	39,657	40,649

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
149.00 m ²	149.00 m ²	0.00 m ²	→	→

カルテ番号	1135	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	保健・健康増進施設
-------	------	--------	----------	------	-----------

【施設基本情報】

施設名	下関市立新下関保健センター	所在地	秋根南町二丁目4-33			所管課	健康推進課	敷地面積	4,993.97 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	勝山	利用圏域	広域	駐車場台数	93 台	総延床面積	3,692.60 ㎡	延床面積	509.00 ㎡
設置根拠法令	地域保健法	設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	市民の健康の保持及び増進を図るため						0785	下関市立勝山公民館	生涯学習課	2,742.60 ㎡	
							1051	下関市役所勝山支所	まちづくり政策課	441.00 ㎡	
							1135	下関市立新下関保健センター	健康推進課	509.00 ㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2655	下関市立勝山公民館(附属設備含む)	2013(H25)/11/29	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	4F		○	行政財産	3,692.60 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											3,692.60 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	252	243	242
利用者数	9,408	9,819	9,608
利用者数／日	37.3	40.4	39.7
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	16	15	12
歳入計	16	15	12

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	37,093	38,796	42,384
	光熱水費等	559	722	674
	修繕料		0	0
	委託料	111	101	0
	工事請負費		0	0
	使用料及び賃借料	258	78	77
	その他	40	44	20
事業 の コス ト	人件費	11,215	13,275	13,536
	委託料・報償費	3,513	2,876	3,135
	その他	983	1,239	1,752
	指定管理料			
	歳出計	53,772	57,131	61,578

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
509.00 ㎡	509.00 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0092	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	その他医療保健福祉施設
-------	------	--------	----------	------	-------------

【施設基本情報】

施設名	下関市動物愛護管理センター	所在地	大字井田			所管課	動物愛護管理センター	敷地面積	5,796.28 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	勝山	利用圏域	市域	駐車場台数	36 台	総延床面積	1,309.95 ㎡	延床面積	1,309.95 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市動物愛護管理センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	動物愛護の意識を高め、及び公衆衛生の向上を図るため、旧施設の老朽化、中核市への移行に伴う業務量の変化に対応するとともに近年の動物愛護思想の変化(苦痛の無い処分方法の採用等)を先取りする形で、平成17年度に用地測量に着手した後、平成19・20年度継続費にて本格的な施設整備を行い、平成21年4月1日に開所した。犬猫の殺処分につき、苦痛が少なく環境にやさしい吸入麻酔剤リサイクルシステムを導入(日本初)。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	233	下関市動物愛護管理センター 愛護棟(附属設備含む)	2009(H21)/03/19	鉄骨造	スレート葺	38	1F		○	行政財産	708.61 ㎡
2	234	下関市動物愛護管理センター 管理棟(附属設備含む)	2009(H21)/03/19	鉄骨造	スレート葺	38	1F		○	行政財産	592.04 ㎡
3	235	下関市動物愛護管理センター 浄化槽送風機室	2009(H21)/03/19	鉄筋コンクリート	その他	38	1F		○	行政財産	9.30 ㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											1,309.95 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	359	359	359
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	1	1	1
その他収入	11,327	9,528	8,595
歳入計	11,328	9,529	8,596

【歳出情報】

(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	62,248	68,970	70,705
	光熱水費等	4,327	3,781	3,935
	修繕料	582	181	1,561
	委託料	18,148	14,614	15,338
	工事請負費			
	使用料及び賃借料	409	422	584
	その他	994	839	651
事業 の コス ト	人件費			
	委託料・報償費	1,737	1,757	1,369
	その他	7,960	8,264	9,633
指定管理料				
歳出計		96,405	98,828	103,776

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,348.69 ㎡	1,309.95 ㎡	△ 38.74 ㎡	→(一部解体)	→

カルテ番号	0029	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	保健・健康増進施設
-------	------	--------	----------	------	-----------

【施設基本情報】

施設名	下関市蓋井島保健福祉館	所在地	大字蓋井島71			所管課	福祉政策課	敷地面積	190.74 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	吉見	利用圏域	地区	駐車場台数	0 台	総延床面積	218.00 m ²	延床面積	218.00 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市蓋井島保健福祉館の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	へき地住民の保健と福祉の増進を図るため。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	62	下関市蓋井島保健福祉館	1970(S45)/03/03	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	2F		○	行政財産	210.00 m ²
2	63	下関市蓋井島保健福祉館 ホール(受付)	1973(S48)/08/31	鉄骨造	カラー鉄板葺	34	1F		—	行政財産	8.00 m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											218.00 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	下関市蓋井島自治会	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	-----------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	293	292	292
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	1,168	1,168	1,168
利用コマ数	79	60	63
利用率	6.8%	5.1%	5.4%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	0	0
	光熱水費等		
	修繕料	0	0
	委託料		3,254
	工事請負費	0	0
	使用料及び賃借料		
事業の コスト	その他	1	1
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他	0	0
	指定管理料		
	歳出計	1	3,255

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	○	×	○	×	○
指 定 避難所	指定	収容人員			
	○	61 人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
218.00 m ²	218.00 m ²	0.00 m ²	→	→

カルテ番号	0488	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	障害者福祉施設
-------	------	--------	----------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	菊川福祉作業所	所在地	菊川町大字下岡枝513-1			所管課	菊川市民生活課	敷地面積	623.30 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	菊 川	利用圏域	地区	駐車場台数	0 台	総延床面積	72.66 m ²	延床面積	72.66 m ²
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	心身障害者福祉作業所の運営のため										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1208	菊川福祉作業所 南側車庫	1983(S58)/03/01	軽量鉄骨造	スレート葺	24	1F		×	行政財産	51.46 m ²
2	1209	菊川福祉作業所 北側車庫	2001(H13)/05/01	木造	スレート葺	15	1F		×	行政財産	21.20 m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											72.66 m ²

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	0	0	0
利用者数			
利用者数／日			
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位: 千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	2	2	1
その他収入	0	0	0
歳入計	2	2	1

【歳出情報】 (単位: 千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	0	0
	光熱水費等		
	修繕料		
	委託料		
	工事請負費	0	0
	使用料及び賃借料		
事業の コスト	その他	0	0
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他	0	0
指定管理料			
歳出計		0	0

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位: 千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
72.66 m ²	0.00 m ²	△ 72.66 m ²	譲渡	

カルテ番号	0556	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	その他医療保健福祉施設
-------	------	--------	----------	------	-------------

【施設基本情報】

施設名	旧農業者健康管理センター	所在地	豊田町大字矢田194			所管課	豊田市民生活課	敷地面積	1,796.84 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡				
		地 区	豊田	利用圏域	地区	駐車場台数	10 台	総延床面積	679.10 ㎡	延床面積	679.10 ㎡				
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積				
設置目的	当該施設は昭和54年度新農業構造改善事業で県補助金により取得した農業者健康管理施設である。その後、平成9年に豊田町福祉保健センターが整備され、当該施設の利用者は大幅に減少した。平成17年の合併を機に今後の利用を検討した結果、当時豊田町福祉保健センター内にあった社会福祉協議会の事務所が狭隘であるため、当該施設に移転することになった。以上より社会福祉協議会への無償貸付を前提に用途廃止され、所属替された。									㎡					
											㎡				
											㎡				

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1331	旧農業者健康管理センター 旧管理センター	1980(S55)/03/31	鉄筋コンクリート	その他	47	1F		—	普通財産	666.50 ㎡
2	1332	旧農業者健康管理センター 旧倉庫	1990(H02)/01/01	木造	スレート葺	15	1F		○	普通財産	12.60 ㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											679.10 ㎡

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	365	366	365
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	2	2	2
その他収入	0	0	0
歳入計	2	2	2

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料			
	委託料			
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料			
事業 の コス ト	その他	4	5	5
	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
	指定管理料			
歳出計		4	5	5

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
679.10 ㎡	0.00 ㎡	△ 679.10 ㎡	譲渡	

カルテ番号	1164	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	その他医療保健福祉施設
-------	------	--------	----------	------	-------------

【施設基本情報】

施設名	すこやか温泉泉源地ポンプ室	所在地	豊田町大字矢田545-5			所管課	豊田地域政策課	敷地面積	90.09 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	豊田	利用圏域	その他	駐車場台数	0 台	総延床面積	7.68 m ²	延床面積	7.68 m ²
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	旧豊田保健福祉センター併設であった入浴施設「すこやか温泉」の泉源地のポンプ小屋。 旧豊田保健福祉センターの施設閉鎖に伴い、すこやか温泉も廃止となり、保健総務課で管理する必要がなくなったこと及び 当該建物敷地を豊田総合支所地域政策課が所有していたこと等から、平成29年8月1日付で豊田総合支所地域政策課に 所属換となっている。現在、活用されていない状況である。									m ²	
										m ²	
										m ²	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	221	すこやか温泉泉源地ポンプ室 ポンプ小屋	1972(S47)/03/31	コンクリートブロック	その他	34	1F		×	普通財産	7.68 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											7.68 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	0	0	0
利用者数			
利用者数／日			
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0		
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

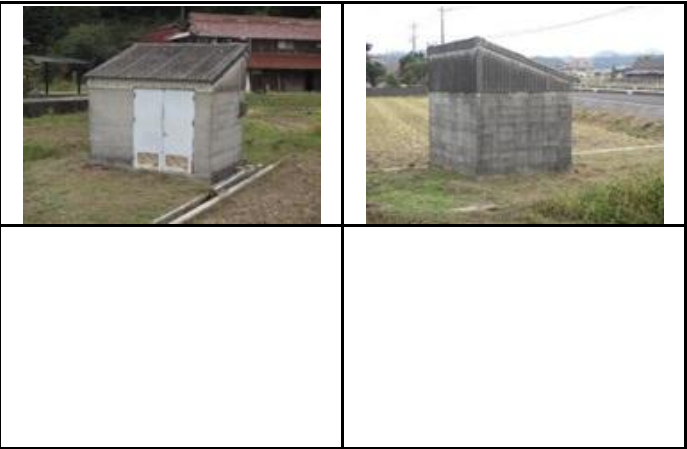
(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料			
	委託料			
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料			
事業 のコス ト	その他	0	0	0
	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
	指定管理料			
歳出計		0	0	0

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
7.68 m ²	7.68 m ²	0.00 m ²	→	→

カルテ番号	0088	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	保健・健康増進施設
-------	------	--------	----------	------	-----------

【施設基本情報】

施設名	下関市立豊浦保健センター	所在地	豊浦町大字川棚字林崎6166-2			所管課	健康推進課	敷地面積	349.24 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	豊浦	利用圏域	広域	駐車場台数	20 台	総延床面積	630.41 ㎡	延床面積	630.41 ㎡
設置根拠法令	地域保健法	設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市民の健康の保持及び増進を図るため										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	223	下関市立豊浦保健センター 保健センター	1982(S57)/03/31	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	2F			行政財産	600.38 ㎡
2	224	下関市立豊浦保健センター 保健センター(風除室)	2013(H25)/03/25	鉄骨造	陸屋根	50	2F			行政財産	9.62 ㎡
3	225	下関市立豊浦保健センター 保健センター(エレベーター棟)	2013(H25)/03/25	プレキャストコンクリート	陸屋根	50	2F			行政財産	20.41 ㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											630.41 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	243	243	242
利用者数	2,042	2,126	2,130
利用者数／日	8.4	8.7	8.8
利用可能コマ数	1,458	1,458	1,452
利用コマ数	56	56	43
利用率	3.8%	3.8%	3.0%

【歳入情報】

(単位: 千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	171	208	206
歳入計	171	208	206

【歳出情報】

(単位: 千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	20,910	21,366	21,600
	光熱水費等	836	914	871
	修繕料	0	138	807
	委託料	1,146	1,289	1,415
	工事請負費	0	0	0
事業 の コス ト	使用料及び賃借料	98	119	127
	その他	129	135	107
	人件費	4,486	3,186	3,384
	委託料・報償費	643	595	599
	その他	587	625	469
指定管理料				
歳出計		28,835	28,367	29,379

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員			
		人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位: 千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
630.41 ㎡	630.41 ㎡	0.00 ㎡	→	→

カルテ番号	0028	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	高齢者福祉施設
-------	------	--------	----------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	下関市豊浦地域ケアセンター	所在地	豊浦町大字小串10007-3			所管課	地域医療課	敷地面積	5,584.36 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	豊浦	利用圏域	広域	駐車場台数	17 台	総延床面積	2,545.33 ㎡	延床面積	2,545.33 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市豊浦地域ケアセンターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	市民の保健医療の向上及び福祉の増進を図るため、介護老人保健施設として、通所リハビリテーション、短期入所療養介護、介護保健施設サービス、介護予防通所リハビリテーション、介護予防短期入所療養介護を行う。また、訪問看護ステーションとして、訪問看護、介護予防訪問看護を行う。									㎡	
										㎡	
										㎡	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	60	下関市豊浦地域ケアセンター 老人保健施設	2000(H12)/03/31	鉄筋コンクリート	瓦葺	39	2F		○	行政財産	2,545.33 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											2,545.33 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理(利用料金制)	指定管理者	社会福祉法人恩賜財団済生会支部山口県済生会	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	-------------	-------	-----------------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	366	365	365
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	371	382	44
その他収入	5,349	4,078	3,434
歳入計	5,720	4,460	3,478

【歳出情報】

(単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設 の コス ト	人件費	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0
	修繕料	0	0	220
	委託料	0	0	0
	工事請負費	10,697	8,155	6,647
	使用料及び賃借料	0	0	0
	その他	29	30	31
事業 の コス ト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	0	0	0
	その他	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
歳出計		10,726	8,185	6,898

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
2,545.34 ㎡	0.00 ㎡	△ 2,545.34 ㎡	譲渡	

カルテ番号	0086	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	病院・診療所
-------	------	--------	----------	------	--------

【施設基本情報】

施設名	島戸診療所	所在地	豊北町大字神田4025-2			所管課	地域医療課	敷地面積	145.62 m ²	うち借地面積	145.62 m ²
		地 区	豊北	利用圏域	地区	駐車場台数	6 台	総延床面積	80.32 m ²	延床面積	80.32 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市へき地診療所の設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	へき地の患者に対して診療を行うため。									m ²	
										m ²	
										m ²	

【建物内訳】

[illegible]

【運営方法等】

運営方法	指定管理(利用料金制)	指定管理者	医療法人社団 若草会木本クリニック	指定管理期間	2024(R06)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	-------------	-------	-------------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	49	49	49
利用者数	247	229	146
利用者数／日	5.0	4.7	3.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】

【歳入情報】		(単位:千円)	
区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	440	450
歳入計	0	440	450

【歳出情報】

【歳出情報】		(単位:千円)		
区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0
	修繕料	0	40	0
	委託料	0	0	0
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0
	その他	0	0	0
事業の コスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	0	0	0
	その他	48	34	47
指定管理料		877	880	900
歳出計		925	954	947

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
避難場所					
指定 避難所	指定	収容人員			
		人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費
		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
80.32 m ²	80.32 m ²	0.00 m ²	→	→

カルテ番号	0089	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	保健・健康増進施設
-------	------	--------	----------	------	-----------

【施設基本情報】

施設名	下関市立豊北保健センター	所在地	豊北町大字滝部3140-1			所管課	健康推進課	敷地面積	2,298.62 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	豊北	利用圏域	広域	駐車場台数	70 台	総延床面積	1,398.04 m ²	延床面積	1,398.04 m ²
設置根拠法令	地域保健法	設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市民の健康の保持及び増進を図るため										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	228	下関市立豊北保健センター 保健センター(H16)	2004(H16)/03/30	鉄骨造	陸屋根	50	2F			行政財産	1,398.04 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											1,398.04 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	243	243	242
利用者数	10,993	10,744	11,858
利用者数／日	45.2	44.2	49.0
利用可能コマ数	1,998	1,274	2,517
利用コマ数	660	610	238
利用率	33.0%	47.9%	9.5%

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	170	158	200
貸付料・目的外使用料等	14	8	13
その他収入	175	18,948	2,062
歳入計	359	19,114	2,275

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コスト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	23,153	31,674	27,984
	光熱水費等	2,681	2,328	2,447
	修繕料	241	244	833
	委託料	1,948	2,347	2,352
	工事請負費		18,970	1,833
	使用料及び賃借料	377	370	372
事業 の コスト	その他	22	66	42
	人件費	4,486	3,186	3,384
	委託料・報償費	3,198	2,693	3,322
	その他	379	682	403
	指定管理料			
歳出計		36,485	62,560	42,972

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,398.04 m ²	1,398.04 m ²	0.00 m ²	→	→

カルテ番号	0668	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	高齢者福祉施設
-------	------	--------	----------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	デイサービスセンターほのぼの	所在地	豊北町大字神田4611-2			所管課	豊北市民生活課	敷地面積	3,099.49 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	豊北	利用圏域	広域	駐車場台数	5 台	総延床面積	406.00 m ²	延床面積	406.00 m ²
設置根拠法令	老人福祉法	設置条例	下関市老人デイサービスセンターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	通所介護施設で、食事、入浴などの日常生活上の支援や、生活行為向上のための支援を日帰りで提供する。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1635	デイサービスセンターほのぼの	1977(S52)/03/31	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	1F		×	行政財産	406.00 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											406.00 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理(利用料金制)	指定管理者	下関市社会福祉協議会	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	-------------	-------	------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	256	249	256
利用者数	2,599	2,217	2,543
利用者数／日	10.2	8.9	9.9
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	30	30	28
その他収入	0	0	0
歳入計	30	30	28

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	0	0
	光熱水費等		
	修繕料	0	0
	委託料		
	工事請負費		
	使用料及び賃借料		
事業の コスト	その他	2	2
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他	0	0
	指定管理料		
	歳出計	2	2

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
406.00 m ²	0.00 m ²	△ 406.00 m ²	譲渡	

カルテ番号	0669	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	高齢者福祉施設
-------	------	--------	----------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	和久生きがいデイサービスセンター	所在地	豊北町大字神田上141-3			所管課	豊北市民生活課	敷地面積	667.97 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地 区	豊北	利用圏域	広域	駐車場台数	6 台	総延床面積	297.70 m ²	延床面積	297.70 m ²
設置根拠法令	老人福祉法	設置条例	下関市老人デイサービスセンターの設置等に関する条例			複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	通所介護施設で、食事、入浴などの日常生活上の支援や、生活行為向上のための支援を日帰りで提供する。									m ²	
										m ²	
										m ²	

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1636	和久生きがいデイサービスセンター	1975(S50)/03/31	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	1F		×	行政財産	297.70 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											297.70 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理(利用料金制)	指定管理者	下関市社会福祉協議会	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	-------------	-------	------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	243	243	238
利用者数	3,307	3,280	3,564
利用者数／日	13.6	13.5	15.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

(単位:千円)

施設 の コス ト	区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料	0	0	0
	委託料			
	工事請負費			
	使用料及び賃借料			
	その他	2	2	2
事業 の コス ト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0		0
	指定管理料			
	歳出計	2	2	2

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
297.70 m ²	0.00 m ²	△ 297.70 m ²	譲渡	

令和7年度(2025年度)

公共施設カルテ

カルテ番号	0680	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	障害者福祉施設
-------	------	--------	----------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	旧はまゆう園	所在地	豊北町大字滝部3761-2			所管課	豊北市民生活課	敷地面積	1,272.72 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地 区	豊北	利用圏域	地区	駐車場台数	3 台	総延床面積	291.49 ㎡	延床面積	291.49 ㎡
設置根拠法令		設置条例				複 合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	平成23年3月まで、指定管理者制度により、県事業のデイケア事業を実施。障害者自立支援法のサービス体系の見直しにより、法定事業への移行に伴い、施設を普通財産として事業実施法人と市有財産使用賃借契約を平成23年4月に締結。これにより、障害者自立支援法の規定に基づく障害福祉サービス事業を実施する施設となる。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名 称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1649	旧はまゆう園 相談室	1981(S56)/03/01	木造	その他	22	1F		—	普通財産	154.85 ㎡
2	1650	旧はまゆう園 心身障害者福祉施設(S59、3増築)	1981(S56)/03/01	木造	その他	22	1F		—	普通財産	136.64 ㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合 計											291.49 ㎡

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
開館日数	0	0	0
利用者数			
利用者数／日			
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	199	199	199
その他収入	0	0	0
歳入計	199	199	199

【歳出情報】 (単位:千円)

区分		R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
施設の コスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料	0	0	0
	委託料			
	工事請負費			
	使用料及び賃借料			
	その他	15	15	15
事業の コスト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
	指定管理料			
歳出計		15	15	15

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指 定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件 名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
291.49 ㎡	0.00 ㎡	△ 291.49 ㎡	譲渡	