

保養觀光施設

|      |                          |
|------|--------------------------|
| 施設数  | 26 施設                    |
| 延床面積 | 26,076.74 m <sup>2</sup> |

令和7年度(2025年度)

公共施設カルテ

|       |      |        |        |      |      |
|-------|------|--------|--------|------|------|
| カルテ番号 | 0032 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | 宿泊施設 |
|-------|------|--------|--------|------|------|

【施設基本情報】

|        |                                                                             |      |            |      |     |             |       |       |            |        |            |  |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------|------|------------|------|-----|-------------|-------|-------|------------|--------|------------|--|
| 施設名    | 下関市満珠荘                                                                      | 所在地  | みもすそ川町3-75 |      |     | 所管課         | 長寿支援課 | 敷地面積  | 3,178.26 ㎡ | うち借地面積 | 3,178.26 ㎡ |  |
|        |                                                                             | 地 区  | 中 東        | 利用圏域 | 市 域 | 駐車場台数       | 25 台  | 総延床面積 | 1,831.94 ㎡ | 延床面積   | 1,831.94 ㎡ |  |
| 設置根拠法令 |                                                                             | 設置条例 | 下関市都市公園条例  |      |     | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号 | 施設名   |            | 所管課    | 延床面積       |  |
| 設置目的   | 昭和48年に老人休養ホームとして設置された施設を、大規模改修し、高齢者をはじめ、多くの市民が気軽に利用できる健康増進と休養のための施設として設置した。 |      |            |      |     |             |       |       |            |        | ㎡          |  |
|        |                                                                             |      |            |      |     |             |       |       |            |        | ㎡          |  |
|        |                                                                             |      |            |      |     |             |       |       |            |        | ㎡          |  |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称             | 建築日             | 主体構造     | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階  | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積       |
|-----|------|-----------------|-----------------|----------|------|------|-----|------|-----|------|------------|
| 1   | 71   | 下関市満珠荘 健康増進休養施設 | 2012(H24)/01/05 | 鉄筋コンクリート | その他  | 47   | 2F  | B 1F | ○   | 行政財産 | 1,831.94 ㎡ |
| 2   |      |                 |                 |          |      |      |     |      |     |      | ㎡          |
| 3   |      |                 |                 |          |      |      |     |      |     |      | ㎡          |
| 4   |      |                 |                 |          |      |      |     |      |     |      | ㎡          |
| 5   |      |                 |                 |          |      |      |     |      |     |      | ㎡          |
| 6   |      |                 |                 |          |      |      |     |      |     |      | ㎡          |
| 7   |      |                 |                 |          |      |      |     |      |     |      | ㎡          |
| 8   |      |                 |                 |          |      |      |     |      |     |      | ㎡          |
| 9   |      |                 |                 |          |      |      |     |      |     |      | ㎡          |
| 10  |      |                 |                 |          |      |      |     |      |     |      | ㎡          |
| 合 計 |      |                 |                 |          |      |      |     |      |     |      | 1,831.94 ㎡ |

【運営方法等】

|      |             |       |                   |        |                                   |
|------|-------------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理(利用料金制) | 指定管理者 | 一般財団法人下関市公営施設管理公社 | 指定管理期間 | 2022(R04)/04/01 ~ 2027(R09)/03/31 |
|------|-------------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 358        | 357        | 357        |
| 利用者数    | 44,240     | 47,812     | 47,686     |
| 利用者数／日  | 123.6      | 133.9      | 133.6      |
| 利用可能コマ数 | 17,184     | 17,136     | 17,136     |
| 利用コマ数   | 3,139      | 3,159      | 2,818      |
| 利用率     | 18.3%      | 18.4%      | 16.4%      |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  |            |            |            |
| 貸付料・目的外使用料等 |            |            |            |
| その他収入       | 2,401      | 5,494      | 404        |
| 歳入計         | 2,401      | 5,494      | 404        |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 施設<br>の<br>コスト | 区分       | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|----------------|----------|------------|------------|------------|
|                | 人件費      | 697        | 713        | 720        |
|                | 光熱水費等    |            |            |            |
|                | 修繕料      | 1,977      | 812        | 1,344      |
|                | 委託料      |            | 1,624      | 1,798      |
|                | 工事請負費    |            | 5,731      |            |
|                | 使用料及び賃借料 |            |            |            |
| 事業<br>の<br>コスト | その他      | 88         | 92         | 96         |
|                | 人件費      |            |            |            |
|                | 委託料・報償費  |            |            |            |
|                | その他      |            |            |            |
| 指定管理料          |          | 13,650     | 14,394     | 12,126     |
| 歳出計            |          | 16,412     | 23,366     | 16,084     |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

|              |    |      |    |      |    |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積      | 中期末面積      | 中期増減   | 機能の方向性 |    |
|------------|------------|--------|--------|----|
|            |            |        | 中期     | 後期 |
| 1,831.94 ㎡ | 1,831.94 ㎡ | 0.00 ㎡ | →      | 譲渡 |

|       |      |        |        |      |      |
|-------|------|--------|--------|------|------|
| カルテ番号 | 0143 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | 宿泊施設 |
|-------|------|--------|--------|------|------|

【施設基本情報】

|        |                                                        |      |                              |      |    |             |       |       |                         |        |                         |
|--------|--------------------------------------------------------|------|------------------------------|------|----|-------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名    | 下関市営国民宿舎海峡ビューしものせき                                     | 所在地  | みもすそ川町3-58                   |      |    | 所管課         | 観光施設課 | 敷地面積  | 5,510.00 m <sup>2</sup> | うち借地面積 | 0.00 m <sup>2</sup>     |
|        |                                                        | 地 区  | 中東                           | 利用圏域 | 市域 | 駐車場台数       | 67 台  | 総延床面積 | 5,919.50 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 5,919.50 m <sup>2</sup> |
| 設置根拠法令 |                                                        | 設置条例 | 下関市営国民宿舎海峡ビューしものせきの管理等に関する条例 |      |    | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号 | 施設名   |                         | 所管課    | 延床面積                    |
| 設置目的   | 観光客を誘致することにより、観光振興を図るための施設。全客室、浴場から関門海峡を望むことができる立地が特徴。 |      |                              |      |    |             |       |       |                         |        | m <sup>2</sup>          |
|        |                                                        |      |                              |      |    |             |       |       |                         |        | m <sup>2</sup>          |
|        |                                                        |      |                              |      |    |             |       |       |                         |        | m <sup>2</sup>          |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称                              | 建築日             | 主体構造     | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積                    |
|-----|------|----------------------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1   | 473  | 下関市営国民宿舎海峡ビューしものせき 宿舎(附属設備含む)    | 2002(H14)/03/11 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根  | 47   | 5F  |     | ○   | 行政財産 | 5,906.43 m <sup>2</sup> |
| 2   | 474  | 下関市営国民宿舎海峡ビューしものせき ブロワー室(附属設備含む) | 2002(H14)/03/11 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根  | 38   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 13.07 m <sup>2</sup>    |
| 3   |      |                                  |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>          |
| 4   |      |                                  |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>          |
| 5   |      |                                  |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>          |
| 6   |      |                                  |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>          |
| 7   |      |                                  |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>          |
| 8   |      |                                  |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>          |
| 9   |      |                                  |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>          |
| 10  |      |                                  |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>          |
| 合 計 |      |                                  |                 |          |      |      |     |     |     |      | 5,919.50 m <sup>2</sup> |

【運営方法等】

|      |      |       |          |        |                                   |
|------|------|-------|----------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 株式会社ユニコン | 指定管理期間 | 2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31 |
|------|------|-------|----------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 327        | 355        | 339        |
| 利用者数    | 24,242     | 26,372     | 24,604     |
| 利用者数／日  | 74.1       | 74.3       | 72.6       |
| 利用可能コマ数 | 13,734     | 14,952     | 14,238     |
| 利用コマ数   | 10,505     | 11,554     | 10,897     |
| 利用率     | 76.5%      | 77.3%      | 76.5%      |

【歳入情報】

(単位: 千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  |            |            |            |
| 貸付料・目的外使用料等 | 18,998     | 22,316     | 20,963     |
| その他収入       | 27,475     | 41,736     | 53,859     |
| 歳入計         | 46,473     | 64,052     | 74,822     |

【歳出情報】

(単位: 千円)

| 区分         |          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|------------|----------|------------|------------|------------|
| 施設の<br>コスト | 人件費      |            |            |            |
|            | 光熱水費等    |            |            |            |
|            | 修繕料      | 3,975      | 3,245      | 3,586      |
|            | 委託料      |            | 168        |            |
|            | 工事請負費    | 26,597     | 40,711     | 52,872     |
|            | 使用料及び賃借料 |            |            |            |
|            | その他      | 3,583      | 3,232      | 2,059      |
| 事業の<br>コスト | 人件費      |            |            |            |
|            | 委託料・報償費  |            |            |            |
|            | その他      | 7,730      | 16,553     | 22,143     |
| 指定管理料      |          |            |            |            |
| 歳出計        |          | 41,885     | 63,909     | 80,660     |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

|              |    |      |    |      |    |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位: 千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積                   | 中期末面積                   | 中期増減                | 機能の方向性 |    |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|----|
|                         |                         |                     | 中期     | 後期 |
| 5,919.50 m <sup>2</sup> | 5,919.50 m <sup>2</sup> | 0.00 m <sup>2</sup> | →      | 譲渡 |

|       |      |        |        |      |      |
|-------|------|--------|--------|------|------|
| カルテ番号 | 1146 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | 宿泊施設 |
|-------|------|--------|--------|------|------|

【施設基本情報】

|        |                                                                                       |      |                         |      |     |             |       |       |                         |        |                       |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|------|-----|-------------|-------|-------|-------------------------|--------|-----------------------|
| 施設名    | 火の山ユースホステル                                                                            | 所在地  | みもすそ川町7-1               |      |     | 所管課         | 観光施設課 | 敷地面積  | 3,621.85 m <sup>2</sup> | うち借地面積 | 0.00 m <sup>2</sup>   |
|        |                                                                                       | 地 区  | 中 東                     | 利用圏域 | 市 域 | 駐車場台数       | 11 台  | 総延床面積 | 999.99 m <sup>2</sup>   | 延床面積   | 999.99 m <sup>2</sup> |
| 設置根拠法令 |                                                                                       | 設置条例 | 下関市火の山ユースホステルの管理等に関する条例 |      |     | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号 | 施設名   |                         | 所管課    | 延床面積                  |
| 設置目的   | 国籍、性別、年齢を問わず、誰もが安全に楽しく簡素に旅ができるように国際的な宿泊施設ネットワークのひとつとして、旅人同士の交流の場として、また、青少年の健全育成を図るため。 |      |                         |      |     |             |       |       |                         |        | m <sup>2</sup>        |
|        |                                                                                       |      |                         |      |     |             |       |       |                         |        | m <sup>2</sup>        |
|        |                                                                                       |      |                         |      |     |             |       |       |                         |        | m <sup>2</sup>        |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称              | 建築日             | 主体構造     | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積                  |
|-----|------|------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1   | 513  | 下関市火の山ユースホステル 宿舍 | 2016(H28)/01/13 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根  | 47   | 2F  |     | ○   | 行政財産 | 999.99 m <sup>2</sup> |
| 2   |      |                  |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 3   |      |                  |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 4   |      |                  |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 5   |      |                  |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 6   |      |                  |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 7   |      |                  |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 8   |      |                  |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 9   |      |                  |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 10  |      |                  |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 合 計 |      |                  |                 |          |      |      |     |     |     |      | 999.99 m <sup>2</sup> |

【運営方法等】

|      |      |       |                    |        |                                   |
|------|------|-------|--------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 特定非営利活動法人青少年共育活動協会 | 指定管理期間 | 2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31 |
|------|------|-------|--------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 364        | 354        | 363        |
| 利用者数    | 5,602      | 5,258      | 5,162      |
| 利用者数／日  | 15.4       | 14.9       | 14.2       |
| 利用可能コマ数 | 6,188      | 6,018      | 6,137      |
| 利用コマ数   | 1,784      | 1,542      | 1,463      |
| 利用率     | 28.8%      | 25.6%      | 23.8%      |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 0          | 0          | 0          |
| 貸付料・目的外使用料等 | 192        | 173        | 175        |
| その他収入       | 0          | 0          | 0          |
| 歳入計         | 192        | 173        | 175        |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分         | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|------------|------------|------------|------------|
| 施設の<br>コスト | 人件費        |            |            |
|            | 光熱水費等      |            |            |
|            | 修繕料        |            |            |
|            | 委託料        | 499        | 499        |
|            | 工事請負費      |            |            |
|            | 使用料及び賃借料   |            |            |
| 事業の<br>コスト | その他        | 14         | 14         |
|            | 人件費        |            |            |
|            | 委託料・報償費    |            |            |
|            | その他        |            |            |
| 指定管理料      |            | 0          | 0          |
| 歳出計        |            | 513        | 513        |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

|              |    |      |    |      |    |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積                 | 中期末面積                 | 中期増減                | 機能の方向性 |    |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|----|
|                       |                       |                     | 中期     | 後期 |
| 999.99 m <sup>2</sup> | 999.99 m <sup>2</sup> | 0.00 m <sup>2</sup> | →      | 譲渡 |

|       |      |        |        |      |           |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|
| カルテ番号 | 0148 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | その他保養観光施設 |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|

【施設基本情報】

|        |                                                                                                                                      |      |         |      |     |             |       |       |         |        |         |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|------|-----|-------------|-------|-------|---------|--------|---------|
| 施設名    | ナイスビューパーク東屋                                                                                                                          | 所在地  | 彦島迫町六丁目 |      |     | 所管課         | 観光施設課 | 敷地面積  | 25.00 ㎡ | うち借地面積 | 25.00 ㎡ |
|        |                                                                                                                                      | 地 区  | 彦 島     | 利用圏域 | その他 | 駐車場台数       | 17 台  | 総延床面積 | 25.00 ㎡ | 延床面積   | 25.00 ㎡ |
| 設置根拠法令 |                                                                                                                                      | 設置条例 |         |      |     | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号 | 施設名   | 所管課     | 延床面積   |         |
| 設置目的   | 彦島有料道路が昭和50年9月30日の供用開始から平成7年で20周年に当たるため、記念事業として県道路公社が設置。平成17年9月30日から無料化されたことに伴い平成18年3月31日に管財課が普通財産として一括引継ぎし、平成18年4月1日付けで、観光施設課所管となる。 |      |         |      |     |             |       |       |         | ㎡      |         |
|        |                                                                                                                                      |      |         |      |     |             |       |       |         | ㎡      |         |
|        |                                                                                                                                      |      |         |      |     |             |       |       |         | ㎡      |         |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称        | 建築日             | 主体構造 | 屋根構造   | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積    |
|-----|------|------------|-----------------|------|--------|------|-----|-----|-----|------|---------|
| 1   | 502  | 彦島風車塔 あづまや | 1994(H06)/03/22 | 木造   | カラー鉄板葺 | 15   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 25.00 ㎡ |
| 2   |      |            |                 |      |        |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 3   |      |            |                 |      |        |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 4   |      |            |                 |      |        |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 5   |      |            |                 |      |        |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 6   |      |            |                 |      |        |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 7   |      |            |                 |      |        |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 8   |      |            |                 |      |        |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 9   |      |            |                 |      |        |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 10  |      |            |                 |      |        |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 合 計 |      |            |                 |      |        |      |     |     |     |      | 25.00 ㎡ |

【運営方法等】

|      |             |       |  |        |   |
|------|-------------|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | 直営（一部委託を含む） | 指定管理者 |  | 指定管理期間 | ～ |
|------|-------------|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 0          | 0          | 0          |
| 利用者数    |            |            |            |
| 利用者数／日  |            |            |            |
| 利用可能コマ数 | 0          | 0          | 0          |
| 利用コマ数   | 0          | 0          | 0          |
| 利用率     |            |            |            |

【歳入情報】 (単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 0          | 0          | 0          |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0          | 0          | 0          |
| その他収入       | 0          | 0          | 0          |
| 歳入計         | 0          | 0          | 0          |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 施設<br>の<br>コス<br>ト | 区分       | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|--------------------|----------|------------|------------|------------|
|                    | 人件費      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 光熱水費等    |            |            |            |
|                    | 修繕料      |            |            |            |
|                    | 委託料      |            |            |            |
|                    | 工事請負費    | 0          | 0          | 0          |
|                    | 使用料及び賃借料 |            |            |            |
|                    | その他      | 0          | 0          | 0          |
| 事業<br>の<br>コス<br>ト | 人件費      |            |            |            |
|                    | 委託料・報償費  |            |            |            |
|                    | その他      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 指定管理料    |            |            |            |
|                    | 歳出計      | 0          | 0          | 0          |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

|              |    |      |    |      |    |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
|              |    |      |    |      |    |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |
|              |    |      |    |      |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積   | 中期末面積   | 中期増減   | 機能の方向性 |    |
|---------|---------|--------|--------|----|
|         |         |        | 中期     | 後期 |
| 25.00 ㎡ | 25.00 ㎡ | 0.00 ㎡ | →      | →  |

|       |      |        |        |      |           |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|
| カルテ番号 | 0146 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | その他保養観光施設 |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|

【施設基本情報】

|        |                                                                                                                     |      |       |      |     |             |       |       |                       |                |                       |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|------|-----|-------------|-------|-------|-----------------------|----------------|-----------------------|
| 施設名    | 鯨館                                                                                                                  | 所在地  | 長府外浦町 |      |     | 所管課         | 観光施設課 | 敷地面積  | 129.00 m <sup>2</sup> | うち借地面積         | 0.00 m <sup>2</sup>   |
|        |                                                                                                                     | 地 区  | 長 府   | 利用圏域 | その他 | 駐車場台数       | 0 台   | 総延床面積 | 129.00 m <sup>2</sup> | 延床面積           | 129.00 m <sup>2</sup> |
| 設置根拠法令 |                                                                                                                     | 設置条例 |       |      |     | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号 | 施設名   | 所管課                   | 延床面積           |                       |
| 設置目的   | 下関市が捕鯨の基地として栄えたことを示すモニュメントとして活用している。元々は旧下関水族館の一部として鯨に関する博物展示施設として活用していたが、平成12年に旧下関水族館の閉館に伴い閉鎖した。現在はモニュメントとして活用している。 |      |       |      |     |             |       |       |                       | m <sup>2</sup> |                       |
|        |                                                                                                                     |      |       |      |     |             |       |       |                       | m <sup>2</sup> |                       |
|        |                                                                                                                     |      |       |      |     |             |       |       |                       | m <sup>2</sup> |                       |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称    | 建築日             | 主体構造     | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積                  |
|-----|------|--------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1   | 500  | 鯨館 資料館 | 1958(S33)/03/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根  | 50   | 1F  |     | —   | 行政財産 | 129.00 m <sup>2</sup> |
| 2   |      |        |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 3   |      |        |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 4   |      |        |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 5   |      |        |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 6   |      |        |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 7   |      |        |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 8   |      |        |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 9   |      |        |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 10  |      |        |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 合 計 |      |        |                 |          |      |      |     |     |     |      | 129.00 m <sup>2</sup> |

【運営方法等】

|      |             |       |  |        |   |
|------|-------------|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | 直営(一部委託を含む) | 指定管理者 |  | 指定管理期間 | ～ |
|------|-------------|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 0          | 0          | 0          |
| 利用者数    |            |            |            |
| 利用者数／日  |            |            |            |
| 利用可能コマ数 | 0          | 0          | 0          |
| 利用コマ数   | 0          | 0          | 0          |
| 利用率     |            |            |            |

【歳入情報】 (単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 0          | 0          | 0          |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0          | 0          | 0          |
| その他収入       | 0          | 0          | 0          |
| 歳入計         | 0          | 0          | 0          |

【歳出情報】 (単位:千円)

| 区分         | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|------------|------------|------------|------------|
| 施設の<br>コスト | 人件費        | 0          | 0          |
|            | 光熱水費等      |            |            |
|            | 修繕料        |            |            |
|            | 委託料        | 72         | 83         |
|            | 工事請負費      | 0          | 0          |
|            | 使用料及び賃借料   |            |            |
| 事業の<br>コスト | その他        | 0          | 0          |
|            | 人件費        |            |            |
|            | 委託料・報償費    |            |            |
|            | その他        | 0          | 0          |
| 指定管理料      |            |            |            |
| 歳出計        |            | 72         | 83         |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

|              |    |      |    |      |    |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積                 | 中期末面積                 | 中期増減                | 機能の方向性 |        |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|--------|
|                       |                       |                     | 中期     | 後期     |
| 129.00 m <sup>2</sup> | 129.00 m <sup>2</sup> | 0.00 m <sup>2</sup> | →      | 廃止(解体) |

令和7年度(2025年度)

公共施設カルテ

|       |      |        |        |      |           |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|
| カルテ番号 | 0140 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | その他保養観光施設 |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|

【施設基本情報】

|        |                                                                 |      |                     |      |    |             |       |       |             |        |            |
|--------|-----------------------------------------------------------------|------|---------------------|------|----|-------------|-------|-------|-------------|--------|------------|
| 施設名    | 下関市ふれあい健康ランド                                                    | 所在地  | 大字井田小野              |      |    | 所管課         | 観光施設課 | 敷地面積  | 46,674.00 ㎡ | うち借地面積 | 0.00 ㎡     |
|        |                                                                 | 地 区  | 勝山                  | 利用圏域 | 市域 | 駐車場台数       | 100 台 | 総延床面積 | 4,527.04 ㎡  | 延床面積   | 4,527.04 ㎡ |
| 設置根拠法令 |                                                                 | 設置条例 | 下関市余熱利用施設の設置等に関する条例 |      |    | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号 | 施設名   |             | 所管課    | 延床面積       |
| 設置目的   | 環境部所管である奥山工場の余熱利用施設であり、市民の健康の維持及び増進に寄与するとともに、福祉の向上を図る目的で設立されたもの |      |                     |      |    |             |       |       |             |        | ㎡          |
|        |                                                                 |      |                     |      |    |             |       |       |             |        | ㎡          |
|        |                                                                 |      |                     |      |    |             |       |       |             |        | ㎡          |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称                         | 建築日             | 主体構造     | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積       |
|-----|------|-----------------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|------------|
| 1   | 456  | 下関市ふれあい健康ランド 本館、プール(附属設備含む) | 1994(H06)/04/29 | 鉄筋コンクリート | その他  | 47   | 2F  |     | ○   | 行政財産 | 4,188.42 ㎡ |
| 2   | 457  | 下関市ふれあい健康ランド 浴場             | 1994(H06)/04/29 | 鉄筋コンクリート | その他  | 47   | 2F  |     | ○   | 行政財産 | 283.16 ㎡   |
| 3   | 458  | 下関市ふれあい健康ランド 渡廊下            | 1994(H06)/04/29 | 鉄筋コンクリート | その他  | 47   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 23.22 ㎡    |
| 4   | 459  | 下関市ふれあい健康ランド 機械室            | 1996(H08)/10/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根  | 38   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 32.24 ㎡    |
| 5   |      |                             |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 6   |      |                             |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 7   |      |                             |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 8   |      |                             |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 9   |      |                             |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 10  |      |                             |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 合 計 |      |                             |                 |          |      |      |     |     |     |      | 4,527.04 ㎡ |

【運営方法等】

|      |      |       |                   |        |                                   |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般財団法人下関市公営施設管理公社 | 指定管理期間 | 2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 317        | 308        | 318        |
| 利用者数    | 39,192     | 45,844     | 52,993     |
| 利用者数／日  | 123.6      | 148.8      | 166.6      |
| 利用可能コマ数 | 5,158      | 5,168      | 5,406      |
| 利用コマ数   | 906        | 830        | 859        |
| 利用率     | 17.6%      | 16.1%      | 15.9%      |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 8,308      | 9,539      | 10,765     |
| 貸付料・目的外使用料等 | 191        | 218        | 295        |
| その他収入       | 191        | 210        | 216        |
| 歳入計         | 8,690      | 9,967      | 11,276     |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 施設の<br>コスト | 区分       | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|------------|----------|------------|------------|------------|
|            | 人件費      |            |            |            |
|            | 光熱水費等    |            |            |            |
|            | 修繕料      |            | 2,926      |            |
|            | 委託料      |            |            |            |
|            | 工事請負費    | 5,280      |            |            |
| 事業<br>のコスト | 使用料及び賃借料 |            |            |            |
|            | その他      | 54         | 142        | 240        |
|            | 人件費      |            |            |            |
|            | 委託料・報償費  |            |            |            |
|            | その他      |            |            |            |
|            | 指定管理料    | 121,954    | 119,742    | 119,459    |
| 歳出計        |          | 127,288    | 122,810    | 119,699    |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

|              |    |      |    |      |    |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積      | 中期末面積      | 中期増減   | 機能の方向性 |    |
|------------|------------|--------|--------|----|
|            |            |        | 中期     | 後期 |
| 4,527.04 ㎡ | 4,527.04 ㎡ | 0.00 ㎡ | →      | →  |

|       |      |        |        |      |           |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|
| カルテ番号 | 0145 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | その他保養観光施設 |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|

【施設基本情報】

|        |                                                                                                              |      |                   |      |    |       |             |       |             |        |          |      |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|------|----|-------|-------------|-------|-------------|--------|----------|------|
| 施設名    | 下関市園芸センター勝山苗圃場                                                                                               | 所在地  | 大字形山200           |      |    | 所管課   | 観光施設課       | 敷地面積  | 13,698.00 ㎡ | うち借地面積 | 0.00 ㎡   |      |
|        |                                                                                                              | 地 区  | 勝山                | 利用圏域 | 市域 | 駐車場台数 | 30 台        | 総延床面積 | 103.64 ㎡    | 延床面積   | 103.64 ㎡ |      |
| 設置根拠法令 |                                                                                                              | 設置条例 | 下関市市民農園の設置等に関する条例 |      |    |       | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号 | 施設名         |        | 所管課      | 延床面積 |
| 設置目的   | 市民ふれあい農園…市民が野菜や花等の栽培を通して自然にふれあうことにより、健康的でゆとりのある生活の実現をはかるため。<br>勝山苗圃場…園芸センターで展示する植物を栽培するため。<br>※令和5年3月末をもって閉園 |      |                   |      |    |       |             |       |             |        | ㎡        |      |
|        |                                                                                                              |      |                   |      |    |       |             |       |             |        | ㎡        |      |
|        |                                                                                                              |      |                   |      |    |       |             |       |             |        | ㎡        |      |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称                | 建築日             | 主体構造  | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積                  |
|-----|------|--------------------|-----------------|-------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1   | 497  | 下関市園芸センター勝山苗圃場 倉庫  | 1969(S44)/06/21 | 軽量鉄骨造 | その他  | 24   | 1F  |     | —   | 行政財産 | 32.40 m <sup>2</sup>  |
| 2   | 498  | 下関市園芸センター勝山苗圃場 休憩所 | 1992(H04)/06/24 | 軽量鉄骨造 | その他  | 24   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 21.24 m <sup>2</sup>  |
| 3   | 499  | 下関市園芸センター勝山苗圃場 休憩所 | 2002(H14)/11/01 | 軽量鉄骨造 | 瓦葺   | 24   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 50.00 m <sup>2</sup>  |
| 4   |      |                    |                 |       |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 5   |      |                    |                 |       |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 6   |      |                    |                 |       |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 7   |      |                    |                 |       |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 8   |      |                    |                 |       |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 9   |      |                    |                 |       |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 10  |      |                    |                 |       |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 合 計 |      |                    |                 |       |      |      |     |     |     |      | 103.64 m <sup>2</sup> |

【運営方法等】

|      |             |       |  |        |   |
|------|-------------|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | 直営(一部委託を含む) | 指定管理者 |  | 指定管理期間 | ～ |
|------|-------------|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 0          | 0          | 0          |
| 利用者数    |            |            |            |
| 利用者数／日  |            |            |            |
| 利用可能コマ数 | 0          | 0          | 0          |
| 利用コマ数   | 0          | 0          | 0          |
| 利用率     |            |            |            |

【歳入情報】 (単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 1          | 1          | 1          |
| 貸付料・目的外使用料等 |            |            |            |
| その他収入       |            |            |            |
| 歳入計         | 1          | 1          | 1          |

【歳出情報】 (単位:千円)

| 区分         |          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|------------|----------|------------|------------|------------|
| 施設の<br>コスト | 人件費      |            |            |            |
|            | 光熱水費等    |            |            |            |
|            | 修繕料      |            |            |            |
|            | 委託料      | 6,215      | 374        | 393        |
|            | 工事請負費    |            |            |            |
|            | 使用料及び賃借料 |            |            |            |
|            | その他      |            |            |            |
| 事業の<br>コスト | 人件費      |            |            |            |
|            | 委託料・報償費  |            |            |            |
|            | その他      |            |            |            |
| 指定管理料      |          |            |            |            |
| 歳出計        |          | 6,215      | 374        | 393        |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

|          |    |      |    |      |    |
|----------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定避難所    | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積                 | 中期末面積               | 中期増減                    | 機能の方向性 |    |
|-----------------------|---------------------|-------------------------|--------|----|
|                       |                     |                         | 中期     | 後期 |
| 103.64 m <sup>2</sup> | 0.00 m <sup>2</sup> | △ 103.64 m <sup>2</sup> | 譲渡     |    |

|       |      |        |        |      |       |
|-------|------|--------|--------|------|-------|
| カルテ番号 | 0181 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | キャンプ場 |
|-------|------|--------|--------|------|-------|

【施設基本情報】

|        |                                                                |      |                                     |      |    |             |         |       |                |        |            |
|--------|----------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------|------|----|-------------|---------|-------|----------------|--------|------------|
| 施設名    | 下関市深坂自然の森                                                      | 所在地  | 大字蒲生野24                             |      |    | 所管課         | 農林水産整備課 | 敷地面積  | 2,500,000.00 ㎡ | うち借地面積 | 0.00 ㎡     |
|        |                                                                | 地 区  | 安岡                                  | 利用圏域 | 市域 | 駐車場台数       | 164 台   | 総延床面積 | 1,463.52 ㎡     | 延床面積   | 1,463.52 ㎡ |
| 設置根拠法令 |                                                                | 設置条例 | 下関市深坂自然の森の設置等に関する条例、森の家下関の設置等に関する条例 |      |    | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号   | 施設名   | 所管課            | 延床面積   |            |
| 設置目的   | 森林のもつ自然環境に親しみ、木材の良さの普及啓発及び木造建築物の普及促進に資するとともに、市民の情操と文化の向上に寄与する。 |      |                                     |      |    |             |         |       |                |        | ㎡          |
|        |                                                                |      |                                     |      |    |             |         |       |                |        | ㎡          |
|        |                                                                |      |                                     |      |    |             |         |       |                |        | ㎡          |

【建物内訳】

| No. | 物件番号  | 名 称                     | 建築日             | 主体構造       | 屋根構造   | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積       |
|-----|-------|-------------------------|-----------------|------------|--------|------|-----|-----|-----|------|------------|
| 1   | 389   | 深坂自然公園 管理室              | 1979(S54)/04/10 | 軽量鉄骨造      | その他    | 30   | 1F  |     |     | 行政財産 | 95.25 ㎡    |
| 2   | 392   | 深坂自然公園 炊事施設             | 1979(S54)/08/01 | 軽量鉄骨造      | カラー鉄板葺 | 24   | 1F  |     |     | 行政財産 | 27.56 ㎡    |
| 3   | 405   | 森の家下関 多目的研修施設           | 1989(H01)/03/31 | 木造         | その他    | 15   | 2F  |     |     | 行政財産 | 994.97 ㎡   |
| 4   | 406   | 深坂自然の森第1キャンプ場倉庫 キャンプ場倉庫 | 1989(H01)/03/24 | 木造         | その他    | 15   | 1F  |     |     | 行政財産 | 32.40 ㎡    |
| 5   | 407   | 深坂自然の森キャンプ場 公衆便所        | 1989(H01)/03/21 | コンクリートブロック | カラー鉄板葺 | 34   | 1F  |     |     | 行政財産 | 23.79 ㎡    |
| 6   | 409   | 深坂自然の森キャンプ場 炊事施設        | 1989(H01)/03/21 | 鉄骨造        | カラー鉄板葺 | 31   | 1F  |     |     | 行政財産 | 35.57 ㎡    |
| 7   | 410   | 深坂自然の森キャンプ場 炊事施設        | 1989(H01)/03/21 | 鉄骨造        | カラー鉄板葺 | 31   | 1F  |     |     | 行政財産 | 35.57 ㎡    |
| 8   | 412   | 深坂自然の森キャンプ場 炊事棟         | 1992(H04)/03/31 | 鉄骨造        | カラー鉄板葺 | 31   | 1F  |     |     | 行政財産 | 46.46 ㎡    |
| 9   | 413   | 深坂自然の森キャンプ場 倉庫          | 1992(H04)/10/29 | 木造         | その他    | 15   | 1F  |     |     | 行政財産 | 24.30 ㎡    |
| 10  | 99999 | ほか11棟の合計                |                 |            |        |      |     |     |     |      | 147.65 ㎡   |
| 合 計 |       |                         |                 |            |        |      |     |     |     |      | 1,463.52 ㎡ |

【運営方法等】

|      |             |       |                |        |                                   |
|------|-------------|-------|----------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理(利用料金制) | 指定管理者 | みさかの森自然学校共同事業体 | 指定管理期間 | 2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31 |
|------|-------------|-------|----------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 360        | 359        | 359        |
| 利用者数    | 145,478    | 114,346    | 162,843    |
| 利用者数／日  | 404.1      | 318.5      | 453.6      |
| 利用可能コマ数 | 9,720      | 9,693      | 9,693      |
| 利用コマ数   | 1,932      | 2,200      | 2,211      |
| 利用率     | 19.9%      | 22.7%      | 22.8%      |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  |            |            |            |
| 貸付料・目的外使用料等 | 49         | 51         | 53         |
| その他収入       | 15,250     | 550        | 550        |
| 歳入計         | 15,299     | 601        | 603        |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分                 | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|--------------------|------------|------------|------------|
| 施設<br>の<br>コス<br>ト | 人件費        |            |            |
|                    | 光熱水費等      |            |            |
|                    | 修繕料        |            |            |
|                    | 委託料        | 1,760      | 83         |
|                    | 工事請負費      | 13,034     | 16,038     |
|                    | 使用料及び賃借料   |            |            |
| 事業<br>の<br>コス<br>ト | その他        | 81         | 85         |
|                    | 人件費        |            |            |
|                    | 委託料・報償費    |            |            |
|                    | その他        |            |            |
| 指定管理料              |            | 39,085     | 40,000     |
| 歳出計                |            | 53,960     | 40,085     |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

|              |    |      |    |      |    |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積      | 中期末面積      | 中期増減   | 機能の方向性 |    |
|------------|------------|--------|--------|----|
|            |            |        | 中期     | 後期 |
| 1,463.52 ㎡ | 1,463.52 ㎡ | 0.00 ㎡ | →      | →  |

|       |      |        |        |      |           |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|
| カルテ番号 | 0135 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | その他保養観光施設 |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|

【施設基本情報】

|        |                                             |      |                       |      |     |             |       |       |            |        |         |
|--------|---------------------------------------------|------|-----------------------|------|-----|-------------|-------|-------|------------|--------|---------|
| 施設名    | 下関フィッシングパーク                                 | 所在地  | 大字吉見下                 |      |     | 所管課         | 観光施設課 | 敷地面積  | 2,893.87 ㎡ | うち借地面積 | 0.00 ㎡  |
|        |                                             | 地 区  | 吉 見                   | 利用圏域 | 市 域 | 駐車場台数       | 65 台  | 総延床面積 | 98.24 ㎡    | 延床面積   | 98.24 ㎡ |
| 設置根拠法令 | -                                           | 設置条例 | 下関フィッシングパークの設置等に関する条例 |      |     | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号 | 施設名   |            | 所管課    | 延床面積    |
| 設置目的   | 快適な海釣りの場を提供することにより、市民の余暇の活用と健康の増進に寄与するための施設 |      |                       |      |     |             |       |       |            |        | ㎡       |
|        |                                             |      |                       |      |     |             |       |       |            |        | ㎡       |
|        |                                             |      |                       |      |     |             |       |       |            |        | ㎡       |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称             | 建築日             | 主体構造     | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積    |
|-----|------|-----------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|---------|
| 1   | 440  | 下関フィッシングパーク 管理棟 | 1985(S60)/03/30 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根  | 50   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 98.24 ㎡ |
| 2   |      |                 |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 3   |      |                 |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 4   |      |                 |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 5   |      |                 |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 6   |      |                 |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 7   |      |                 |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 8   |      |                 |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 9   |      |                 |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 10  |      |                 |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 合 計 |      |                 |                 |          |      |      |     |     |     |      | 98.24 ㎡ |

【運営方法等】

|      |      |       |              |        |                                   |
|------|------|-------|--------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | (株)ハウスビルシステム | 指定管理期間 | 2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31 |
|------|------|-------|--------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 310        | 305        | 306        |
| 利用者数    | 9,311      | 8,010      | 9,201      |
| 利用者数／日  | 30.0       | 26.3       | 30.1       |
| 利用可能コマ数 | 0          | 0          | 0          |
| 利用コマ数   | 0          | 0          | 0          |
| 利用率     |            |            |            |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 331        | 341        | 352        |
| 貸付料・目的外使用料等 | 15         | 15         | 15         |
| その他収入       | 0          | 0          | 0          |
| 歳入計         | 346        | 356        | 367        |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 施設<br>の<br>コス<br>ト | 区分       | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|--------------------|----------|------------|------------|------------|
|                    | 人件費      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 光熱水費等    |            |            |            |
|                    | 修繕料      | 1,345      | 0          | 495        |
|                    | 委託料      |            |            | 809        |
|                    | 工事請負費    | 0          | 0          | 0          |
|                    | 使用料及び賃借料 |            |            |            |
| 事業<br>のコス<br>ト     | その他      | 51         | 51         | 62         |
|                    | 人件費      |            |            |            |
|                    | 委託料・報償費  | 0          | 0          | 0          |
|                    | その他      |            |            |            |
|                    | 指定管理料    | 2,508      | 4,706      | 2,508      |
| 歳出計                |          | 3,904      | 4,757      | 3,874      |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
|--------------|----|------|----|------|----|
|              |    |      |    |      |    |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積   | 中期末面積  | 中期増減      | 機能の方向性 |    |
|---------|--------|-----------|--------|----|
|         |        |           | 中期     | 後期 |
| 98.24 ㎡ | 0.00 ㎡ | △ 98.24 ㎡ | 廃止(解体) |    |

|       |      |        |        |      |      |
|-------|------|--------|--------|------|------|
| カルテ番号 | 0464 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | 宿泊施設 |
|-------|------|--------|--------|------|------|

【施設基本情報】

|        |                                                                                                                                                 |      |                          |      |    |             |         |       |            |        |            |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------|------|----|-------------|---------|-------|------------|--------|------------|
| 施設名    | 市営宿舎サングリーン菊川                                                                                                                                    | 所在地  | 菊川町大字下岡枝511-6            |      |    | 所管課         | 菊川地域政策課 | 敷地面積  | 1,452.28 ㎡ | うち借地面積 | 0.00 ㎡     |
|        |                                                                                                                                                 | 地 区  | 菊川                       | 利用圏域 | 市域 | 駐車場台数       | 26 台    | 総延床面積 | 2,178.91 ㎡ | 延床面積   | 2,178.91 ㎡ |
| 設置根拠法令 |                                                                                                                                                 | 設置条例 | 下関市営宿舎サングリーン菊川の設置等に関する条例 |      |    | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号   | 施設名   | 所管課        | 延床面積   |            |
| 設置目的   | 昭和55年に雇用・能力開発機構(旧雇用促進事業団)により建設された宿泊施設で、平成15年3月に旧菊川町が購入した。平成20年度から平成21年度にかけて、耐震補強を兼ね一部改修を行い客室の洋室化、エレベーター設置によりバリアフリー化を図った(平成21年10月10日リニューアルオープン)。 |      |                          |      |    |             |         |       |            | ㎡      |            |
|        |                                                                                                                                                 |      |                          |      |    |             |         |       |            | ㎡      |            |
|        |                                                                                                                                                 |      |                          |      |    |             |         |       |            | ㎡      |            |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称                 | 建築日             | 主体構造     | 屋根構造     | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積       |
|-----|------|---------------------|-----------------|----------|----------|------|-----|-----|-----|------|------------|
| 1   | 1156 | 市営宿舎サングリーン菊川 市営宿泊施設 | 1980(S55)/09/30 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根      | 47   | 3F  |     | ○   | 行政財産 | 2,020.91 ㎡ |
| 2   | 1157 | 市営宿舎サングリーン菊川 車庫     | 1996(H08)/03/01 | 鉄骨造      | 垂鉛メッキ銅板葺 | 31   | 1F  |     |     | 行政財産 | 115.20 ㎡   |
| 3   | 1158 | 市営宿舎サングリーン菊川 機械室    | 2009(H21)/10/10 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根      | 38   | 1F  |     |     | 行政財産 | 42.80 ㎡    |
| 4   |      |                     |                 |          |          |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 5   |      |                     |                 |          |          |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 6   |      |                     |                 |          |          |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 7   |      |                     |                 |          |          |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 8   |      |                     |                 |          |          |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 9   |      |                     |                 |          |          |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 10  |      |                     |                 |          |          |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 合 計 |      |                     |                 |          |          |      |     |     |     |      | 2,178.91 ㎡ |

【運営方法等】

|      |             |       |                   |        |                                   |
|------|-------------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理(利用料金制) | 指定管理者 | 一般財団法人下関市公営施設管理公社 | 指定管理期間 | 2023(R05)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31 |
|------|-------------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 362        | 361        | 360        |
| 利用者数    | 29,965     | 28,381     | 30,137     |
| 利用者数／日  | 82.8       | 78.6       | 83.7       |
| 利用可能コマ数 | 9,774      | 9,747      | 9,720      |
| 利用コマ数   | 4,264      | 3,714      | 3,512      |
| 利用率     | 43.6%      | 38.1%      | 36.1%      |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 0          | 0          | 0          |
| 貸付料・目的外使用料等 | 69         | 72         | 74         |
| その他収入       | 0          | 0          | 0          |
| 歳入計         | 69         | 72         | 74         |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分         |          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|------------|----------|------------|------------|------------|
| 施設の<br>コスト | 人件費      | 0          | 0          | 0          |
|            | 光熱水費等    | 0          | 0          | 0          |
|            | 修繕料      | 2,551      | 42         | 2,957      |
|            | 委託料      | 0          | 3,383      | 16,185     |
|            | 工事請負費    | 0          | 2,800      | 1,815      |
|            | 使用料及び賃借料 | 0          | 0          | 0          |
|            | その他      | 0          | 0          | 0          |
| 事業の<br>コスト | 人件費      | 0          | 0          | 30         |
|            | 委託料・報償費  | 0          | 0          | 0          |
|            | その他      | 19         | 20         | 21         |
| 指定管理料      |          | 15,266     | 16,908     | 15,000     |
| 歳出計        |          | 17,836     | 23,153     | 36,008     |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

|              |    |      |    |      |    |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積      | 中期末面積  | 中期増減         | 機能の方向性 |    |
|------------|--------|--------------|--------|----|
|            |        |              | 中期     | 後期 |
| 2,178.91 ㎡ | 0.00 ㎡ | △ 2,178.91 ㎡ | 譲渡     |    |

|       |      |        |        |      |       |
|-------|------|--------|--------|------|-------|
| カルテ番号 | 0462 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | キャンプ場 |
|-------|------|--------|--------|------|-------|

【施設基本情報】

|        |         |      |          |      |     |             |         |       |             |        |          |  |  |  |
|--------|---------|------|----------|------|-----|-------------|---------|-------|-------------|--------|----------|--|--|--|
| 施設名    | 菊川自然活用村 | 所在地  | 菊川町大字上岡枝 |      |     | 所管課         | 菊川地域政策課 | 敷地面積  | 39,913.57 ㎡ | うち借地面積 | 0.00 ㎡   |  |  |  |
|        |         | 地 区  | 菊 川      | 利用圏域 | その他 | 駐車場台数       | 200 台   | 総延床面積 | 420.90 ㎡    | 延床面積   | 420.90 ㎡ |  |  |  |
| 設置根拠法令 | 用途廃止    | 設置条例 |          |      |     | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号   | 施設名   |             | 所管課    | 延床面積     |  |  |  |
| 設置目的   |         |      |          |      |     |             |         |       |             | ㎡      |          |  |  |  |
|        |         |      |          |      |     |             |         |       |             | ㎡      |          |  |  |  |
|        |         |      |          |      |     |             |         |       |             | ㎡      |          |  |  |  |

【建物内訳】

| No. | 物件番号  | 名 称                     | 建築日             | 主体構造       | 屋根構造  | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積     |
|-----|-------|-------------------------|-----------------|------------|-------|------|-----|-----|-----|------|----------|
| 1   | 1149  | 菊川自然活用村 野営場炊事棟          | 1984(S59)/03/13 | コンクリートブロック | スレート葺 | 38   | 1F  |     |     | 行政財産 | 24.00 ㎡  |
| 2   | 1150  | 菊川自然活用村 管理棟(自然環境活用センター) | 1985(S60)/03/02 | 鉄骨造        | その他   | 38   | 1F  |     |     | 普通財産 | 334.00 ㎡ |
| 3   | 1151  | 菊川自然活用村 展望台広場東屋         | 1984(S59)/03/13 | 鉄筋コンクリート   | その他   | 38   | 1F  |     |     | 行政財産 | 7.65 ㎡   |
| 4   | 1152  | 菊川自然活用村 ポンプ室            | 1985(S60)/10/19 | コンクリートブロック | その他   | 34   | 1F  |     |     | 行政財産 | 5.00 ㎡   |
| 5   | 1153  | 菊川自然活用村 野営場炊事棟          | 1988(S63)/07/14 | コンクリートブロック | スレート葺 | 38   | 1F  |     |     | 行政財産 | 12.00 ㎡  |
| 6   | 1154  | 菊川自然活用村 野営場ログハウス        | 1992(H04)/02/17 | 木造         | 瓦 葺   | 22   | 1F  |     |     | 行政財産 | 21.00 ㎡  |
| 7   | 10139 | 菊川自然活用村 運動広場東屋          | 1984(S59)/03/13 | 鉄筋コンクリート   | その他   | 38   | 1F  |     |     | 行政財産 | 7.65 ㎡   |
| 8   | 10157 | 菊川自然活用村 屋外トイレ           | 2022(R04)/03/29 | 木造         | その他   | 15   | 1F  |     |     | 行政財産 | 9.60 ㎡   |
| 9   |       |                         |                 |            |       |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 10  |       |                         |                 |            |       |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 合 計 |       |                         |                 |            |       |      |     |     |     |      | 420.90 ㎡ |

【運営方法等】

|      |       |       |  |        |   |
|------|-------|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | 未利用施設 | 指定管理者 |  | 指定管理期間 | ～ |
|------|-------|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 365        | 365        | 365        |
| 利用者数    | 0          | 0          | 0          |
| 利用者数／日  | 0.0        | 0.0        | 0.0        |
| 利用可能コマ数 | 0          | 0          | 0          |
| 利用コマ数   | 0          | 0          | 0          |
| 利用率     |            |            |            |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 0          | 0          | 0          |
| 貸付料・目的外使用料等 | 714        | 654        | 654        |
| その他収入       | 127        | 3,973      | 143        |
| 歳入計         | 841        | 4,627      | 797        |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分                 | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|--------------------|------------|------------|------------|
| 施設<br>の<br>コス<br>ト | 人件費        | 0          | 0          |
|                    | 光熱水費等      | 523        | 602        |
|                    | 修繕料        | 0          | 0          |
|                    | 委託料        | 400        | 687        |
|                    | 工事請負費      | 5,812      | 11,189     |
|                    | 使用料及び賃借料   | 0          | 0          |
| 事業<br>のコス<br>ト     | その他        | 11         | 11         |
|                    | 人件費        | 0          | 0          |
|                    | 委託料・報償費    | 0          | 0          |
|                    | その他        | 0          | 0          |
|                    | 指定管理料      | 0          | 0          |
|                    | 歳出計        | 6,746      | 12,489     |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

|              |    |      |    |      |    |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積    | 中期末面積  | 中期増減       | 機能の方向性 |    |
|----------|--------|------------|--------|----|
|          |        |            | 中期     | 後期 |
| 462.90 ㎡ | 0.00 ㎡ | △ 462.90 ㎡ | 廃止(解体) |    |

|       |      |        |        |      |           |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|
| カルテ番号 | 0461 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | その他保養観光施設 |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|

【施設基本情報】

|        |                                                                                           |      |                          |      |     |             |         |       |                         |        |                         |  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------|------|-----|-------------|---------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|--|
| 施設名    | 菊川総合交流ターミナル                                                                               | 所在地  | 菊川町大字上岡枝766-1            |      |     | 所管課         | 菊川地域政策課 | 敷地面積  | 2,541.41 m <sup>2</sup> | うち借地面積 | 2,541.41 m <sup>2</sup> |  |
|        |                                                                                           | 地 区  | 菊 川                      | 利用圏域 | 市 域 | 駐車場台数       | 83 台    | 総延床面積 | 767.00 m <sup>2</sup>   | 延床面積   | 767.00 m <sup>2</sup>   |  |
| 設置根拠法令 |                                                                                           | 設置条例 | 下関市菊川総合交流ターミナルの設置等に関する条例 |      |     | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号   | 施設名   |                         | 所管課    | 延床面積                    |  |
| 設置目的   | 道の駅…農林水産物の展示販売、これら農林水産物を活用した郷土料理の提供、観光案内、イベント情報の提供を通じて都市と農村の交流を促進し、地域の特産品の振興及び雇用の場の確保を図る。 |      |                          |      |     |             |         |       |                         |        | m <sup>2</sup>          |  |
|        |                                                                                           |      |                          |      |     |             |         |       |                         |        | m <sup>2</sup>          |  |
|        |                                                                                           |      |                          |      |     |             |         |       |                         |        | m <sup>2</sup>          |  |

【建物内訳】

| No. | 物件番号  | 名 称                   | 建築日             | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積                  |
|-----|-------|-----------------------|-----------------|------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1   | 1147  | 菊川総合交流ターミナル 観光会館      | 1997(H09)/03/27 | 鉄骨造  | 瓦葺   | 38   | 2F  |     |     | 行政財産 | 762.00 m <sup>2</sup> |
| 2   | 10064 | 菊川総合交流ターミナル 風除室(裏口中央) | 2019(H31)/02/12 | その他  | その他  | 24   | 1F  |     |     | 行政財産 | 5.00 m <sup>2</sup>   |
| 3   |       |                       |                 |      |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 4   |       |                       |                 |      |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 5   |       |                       |                 |      |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 6   |       |                       |                 |      |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 7   |       |                       |                 |      |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 8   |       |                       |                 |      |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 9   |       |                       |                 |      |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 10  |       |                       |                 |      |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 合 計 |       |                       |                 |      |      |      |     |     |     |      | 767.00 m <sup>2</sup> |

【運営方法等】

|      |             |       |              |        |                                   |
|------|-------------|-------|--------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理(利用料金制) | 指定管理者 | 菊川町まちづくり株式会社 | 指定管理期間 | 2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31 |
|------|-------------|-------|--------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 364        | 363        | 363        |
| 利用者数    | 183,543    | 173,329    | 155,197    |
| 利用者数／日  | 504.2      | 477.5      | 427.5      |
| 利用可能コマ数 | 6,188      | 6,171      | 6,171      |
| 利用コマ数   | 5,771      | 5,751      | 5,731      |
| 利用率     | 93.3%      | 93.2%      | 92.9%      |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 0          | 0          | 0          |
| 貸付料・目的外使用料等 | 5          | 5          | 8          |
| その他収入       | 0          | 0          | 0          |
| 歳入計         | 5          | 5          | 8          |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 施設<br>の<br>コス<br>ト | 区分       | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|--------------------|----------|------------|------------|------------|
|                    | 人件費      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 光熱水費等    | 0          | 0          | 0          |
|                    | 修繕料      | 653        | 468        | 157        |
|                    | 委託料      | 1,037      | 8,530      | 25,104     |
|                    | 工事請負費    | 0          | 0          | 0          |
| 事業<br>の<br>コス<br>ト | 使用料及び賃借料 | 0          | 0          | 0          |
|                    | その他      | 1,981      | 1,981      | 1,980      |
|                    | 人件費      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 委託料・報償費  | 0          | 0          | 0          |
|                    | その他      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 指定管理料    | 0          | 0          | 0          |
| 歳出計                |          | 3,671      | 10,979     | 27,241     |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

|              |    |      |    |      |    |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積                 | 中期末面積                 | 中期増減                | 機能の方向性 |    |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|----|
|                       |                       |                     | 中期     | 後期 |
| 767.00 m <sup>2</sup> | 767.00 m <sup>2</sup> | 0.00 m <sup>2</sup> | →      | →  |

|       |      |        |        |      |           |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|
| カルテ番号 | 0486 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | その他保養観光施設 |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|

【施設基本情報】

|        |                                  |      |                       |      |     |             |         |       |                       |        |                       |
|--------|----------------------------------|------|-----------------------|------|-----|-------------|---------|-------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 施設名    | きくがわ温泉華陽                         | 所在地  | 菊川町大字下岡枝508           |      |     | 所管課         | 菊川市民生活課 | 敷地面積  | 538.49 m <sup>2</sup> | うち借地面積 | 538.49 m <sup>2</sup> |
|        |                                  | 地 区  | 菊 川                   | 利用圏域 | 市 域 | 駐車場台数       | 27 台    | 総延床面積 | 538.49 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 538.49 m <sup>2</sup> |
| 設置根拠法令 |                                  | 設置条例 | 下関市きくがわ温泉華陽の設置等に関する条例 |      |     | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号   | 施設名   |                       | 所管課    | 延床面積                  |
| 設置目的   | 市民の健康の保持及び増進に寄与するとともに、福祉の向上を図るため |      |                       |      |     |             |         |       |                       |        | m <sup>2</sup>        |
|        |                                  |      |                       |      |     |             |         |       |                       |        | m <sup>2</sup>        |
|        |                                  |      |                       |      |     |             |         |       |                       |        | m <sup>2</sup>        |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称               | 建築日             | 主体構造     | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積                  |
|-----|------|-------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1   | 1207 | きくがわ温泉華陽 公衆浴場・休憩所 | 1994(H06)/11/24 | 鉄筋コンクリート | その他  | 47   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 538.49 m <sup>2</sup> |
| 2   |      |                   |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 3   |      |                   |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 4   |      |                   |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 5   |      |                   |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 6   |      |                   |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 7   |      |                   |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 8   |      |                   |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 9   |      |                   |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 10  |      |                   |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 合 計 |      |                   |                 |          |      |      |     |     |     |      | 538.49 m <sup>2</sup> |

【運営方法等】

|      |             |       |                   |        |                                   |
|------|-------------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理(利用料金制) | 指定管理者 | 一般財団法人下関市公営施設管理公社 | 指定管理期間 | 2023(R05)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31 |
|------|-------------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 304        | 233        | 0          |
| 利用者数    | 63,427     | 48,742     | 0          |
| 利用者数／日  | 208.6      | 209.2      |            |
| 利用可能コマ数 |            |            |            |
| 利用コマ数   |            |            |            |
| 利用率     |            |            |            |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 0          | 0          | 0          |
| 貸付料・目的外使用料等 | 220        | 152        | 0          |
| その他収入       | 1,165      | 1,282      | 0          |
| 歳入計         | 1,385      | 1,434      | 0          |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分                 | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|--------------------|------------|------------|------------|
| 施設<br>の<br>コス<br>ト | 人件費        | 0          | 0          |
|                    | 光熱水費等      | 1,244      | 1,417      |
|                    | 修繕料        | 6,742      | 4,484      |
|                    | 委託料        | 1,254      | 24,365     |
|                    | 工事請負費      |            | 1,298      |
|                    | 使用料及び賃借料   | 0          | 0          |
| 事業<br>の<br>コス<br>ト | その他        | 58         | 80         |
|                    | 人件費        |            |            |
|                    | 委託料・報償費    |            |            |
|                    | その他        |            |            |
| 指定管理料              |            | 11,951     | 12,382     |
| 歳出計                |            | 21,249     | 44,026     |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

|              |    |      |    |      |    |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積                 | 中期末面積               | 中期増減                    | 機能の方向性 |    |
|-----------------------|---------------------|-------------------------|--------|----|
|                       |                     |                         | 中期     | 後期 |
| 538.49 m <sup>2</sup> | 0.00 m <sup>2</sup> | △ 538.49 m <sup>2</sup> | 譲渡     |    |

|       |      |        |        |      |       |
|-------|------|--------|--------|------|-------|
| カルテ番号 | 0512 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | キャンプ場 |
|-------|------|--------|--------|------|-------|

【施設基本情報】

|        |                                              |      |                     |      |    |             |         |       |                          |        |                       |
|--------|----------------------------------------------|------|---------------------|------|----|-------------|---------|-------|--------------------------|--------|-----------------------|
| 施設名    | 華山キャンプ場                                      | 所在地  | 豊田町大字江良11           |      |    | 所管課         | 豊田地域政策課 | 敷地面積  | 10,502.00 m <sup>2</sup> | うち借地面積 | 0.00 m <sup>2</sup>   |
|        |                                              | 地 区  | 豊田                  | 利用圏域 | 市域 | 駐車場台数       | 20 台    | 総延床面積 | 107.60 m <sup>2</sup>    | 延床面積   | 107.60 m <sup>2</sup> |
| 設置根拠法令 |                                              | 設置条例 | 下関市華山自然の森の設置等に関する条例 |      |    | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号   | 施設名   |                          | 所管課    | 延床面積                  |
| 設置目的   | 森林のもつ自然環境に親しみ、市民の情操と健康の増進に資するため、市民連帯施設として設置。 |      |                     |      |    |             |         |       |                          |        | m <sup>2</sup>        |
|        |                                              |      |                     |      |    |             |         |       |                          |        | m <sup>2</sup>        |
|        |                                              |      |                     |      |    |             |         |       |                          |        | m <sup>2</sup>        |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称              | 建築日             | 主体構造       | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積                  |
|-----|------|------------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1   | 1320 | 華山キャンプ場 休憩所      | 1975(S50)/03/01 | コンクリートブロック | その他  | 34   | 1F  |     | —   | 行政財産 | 42.50 m <sup>2</sup>  |
| 2   | 1321 | 華山キャンプ場 便所       | 1980(S55)/03/13 | 鉄筋コンクリート   | その他  | 38   | 1F  |     | —   | 行政財産 | 15.00 m <sup>2</sup>  |
| 3   | 1322 | 華山キャンプ場 キャンプ場管理棟 | 1980(S55)/03/21 | 木造         | その他  | 24   | 1F  |     | —   | 行政財産 | 40.00 m <sup>2</sup>  |
| 4   | 1323 | 華山キャンプ場 徳仙の滝入口便所 | 1985(S60)/07/16 | 鉄筋コンクリート   | その他  | 38   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 10.10 m <sup>2</sup>  |
| 5   |      |                  |                 |            |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 6   |      |                  |                 |            |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 7   |      |                  |                 |            |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 8   |      |                  |                 |            |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 9   |      |                  |                 |            |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 10  |      |                  |                 |            |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 合 計 |      |                  |                 |            |      |      |     |     |     |      | 107.60 m <sup>2</sup> |

【運営方法等】

|      |             |       |  |        |   |
|------|-------------|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | 直営(一部委託を含む) | 指定管理者 |  | 指定管理期間 | ～ |
|------|-------------|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 366        | 365        | 365        |
| 利用者数    |            |            |            |
| 利用者数／日  | 0.0        | 0.0        | 0.0        |
| 利用可能コマ数 | 0          | 0          | 0          |
| 利用コマ数   | 0          | 0          | 0          |
| 利用率     |            |            |            |

【歳入情報】 (単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 0          | 0          | 0          |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0          | 0          | 0          |
| その他収入       | 0          | 0          | 0          |
| 歳入計         | 0          | 0          | 0          |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 施設<br>の<br>コス<br>ト | 区分       | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|--------------------|----------|------------|------------|------------|
|                    | 人件費      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 光熱水費等    | 35         | 42         | 37         |
|                    | 修繕料      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 委託料      | 75         | 75         | 75         |
|                    | 工事請負費    | 0          | 0          | 0          |
|                    | 使用料及び賃借料 | 0          | 0          | 0          |
|                    | その他      | 2          | 2          | 2          |
| 事業<br>の<br>コス<br>ト | 人件費      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 委託料・報償費  | 0          | 0          | 0          |
|                    | その他      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 指定管理料    | 0          | 0          | 0          |
| 歳出計                |          | 112        | 119        | 114        |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
|--------------|----|------|----|------|----|
|              |    |      |    |      |    |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積                 | 中期末面積                | 中期増減                   | 機能の方向性  |    |
|-----------------------|----------------------|------------------------|---------|----|
|                       |                      |                        | 中期      | 後期 |
| 107.60 m <sup>2</sup> | 10.10 m <sup>2</sup> | △ 97.50 m <sup>2</sup> | →(一部解体) | →  |

|       |      |        |        |      |       |
|-------|------|--------|--------|------|-------|
| カルテ番号 | 0514 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | キャンプ場 |
|-------|------|--------|--------|------|-------|

【施設基本情報】

|        |                                                                                          |      |                       |      |    |             |         |       |             |        |          |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------|------|----|-------------|---------|-------|-------------|--------|----------|
| 施設名    | 豊田湖畔公園                                                                                   | 所在地  | 豊田町大字地吉348            |      |    | 所管課         | 豊田地域政策課 | 敷地面積  | 64,648.74 ㎡ | うち借地面積 | 588.00 ㎡ |
|        |                                                                                          | 地 区  | 豊田                    | 利用圏域 | 市域 | 駐車場台数       | 150 台   | 総延床面積 | 800.32 ㎡    | 延床面積   | 800.32 ㎡ |
| 設置根拠法令 |                                                                                          | 設置条例 | 下関市豊田湖畔公園施設の設置等に関する条例 |      |    | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号   | 施設名   | 所管課         | 延床面積   |          |
| 設置目的   | 森と湖につつまれた豊かな自然の中に滞在型観光レクリエーション活動の場を確保し、住民が利用するとともに広く観光客の利用に供することにより、住民福祉の増進と観光の振興に資するため。 |      |                       |      |    |             |         |       |             | ㎡      |          |
|        |                                                                                          |      |                       |      |    |             |         |       |             | ㎡      |          |
|        |                                                                                          |      |                       |      |    |             |         |       |             | ㎡      |          |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称                          | 建築日             | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積     |
|-----|------|------------------------------|-----------------|------|------|------|-----|-----|-----|------|----------|
| 1   | 1263 | 豊田湖畔公園 ケビン                   | 1995(H07)/03/31 | 木造   | その他  | 22   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 56.00 ㎡  |
| 2   | 1265 | 豊田湖畔公園 トイレ・シャワー棟             | 1997(H09)/03/31 | 木造   | その他  | 15   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 41.80 ㎡  |
| 3   | 1266 | 豊田湖畔公園 ケビン                   | 1997(H09)/03/31 | 木造   | その他  | 22   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 38.38 ㎡  |
| 4   | 1267 | 豊田湖畔公園 生産物直売・食材供給施設          | 1997(H09)/03/31 | 木造   | その他  | 22   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 213.57 ㎡ |
| 5   | 1268 | 豊田湖畔公園 ケビン(いのしし・うさぎ・しか)      | 1998(H10)/03/31 | 木造   | その他  | 22   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 94.08 ㎡  |
| 6   | 1269 | 豊田湖畔公園 ケビン(かぶと虫・くわがた虫・てんとう虫) | 1999(H11)/03/31 | 木造   | その他  | 22   | 2F  |     | ○   | 行政財産 | 146.22 ㎡ |
| 7   | 1270 | 豊田湖畔公園 ケビン(藤・紅葉・桜)           | 1999(H11)/03/31 | 木造   | その他  | 22   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 132.40 ㎡ |
| 8   | 1271 | 豊田湖畔公園 農機具格納庫                | 1999(H11)/03/31 | 木造   | その他  | 15   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 19.87 ㎡  |
| 9   | 1273 | 豊田湖遊漁管理棟                     | 1996(H08)/03/20 | 木造   | 瓦葺   | 24   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 58.00 ㎡  |
| 10  |      |                              |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 合 計 |      |                              |                 |      |      |      |     |     |     |      | 800.32 ㎡ |

【運営方法等】

|      |      |       |                  |        |                                   |
|------|------|-------|------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般財団法人豊田湖畔公園管理財団 | 指定管理期間 | 2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31 |
|------|------|-------|------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 366        | 365        | 365        |
| 利用者数    | 23,677     | 24,316     | 19,446     |
| 利用者数／日  | 64.7       | 66.6       | 53.3       |
| 利用可能コマ数 | 4,380      | 4,380      | 4,380      |
| 利用コマ数   | 1,793      | 1,369      | 1,161      |
| 利用率     | 40.9%      | 31.3%      | 26.5%      |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 0          | 0          | 0          |
| 貸付料・目的外使用料等 | 22         | 22         | 22         |
| その他収入       | 273        | 293        | 282        |
| 歳入計         | 295        | 315        | 304        |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 施設<br>の<br>コス<br>ト | 区分       | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|--------------------|----------|------------|------------|------------|
|                    | 人件費      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 光熱水費等    | 545        | 587        | 565        |
|                    | 修繕料      | 2,428      | 654        | 0          |
|                    | 委託料      | 513        | 513        | 655        |
|                    | 工事請負費    | 0          | 0          | 0          |
|                    | 使用料及び賃借料 | 0          | 0          | 0          |
| 事業<br>の<br>コス<br>ト | その他      | 74         | 72         | 74         |
|                    | 人件費      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 委託料・報償費  | 0          | 0          | 0          |
|                    | その他      | 0          | 0          | 0          |
| 指定管理料              |          | 4,689      | 2,648      | 2,648      |
| 歳出計                |          | 8,249      | 4,474      | 3,942      |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

|              |    |      |    |      |    |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積    | 中期末面積    | 中期増減   | 機能の方向性 |    |
|----------|----------|--------|--------|----|
|          |          |        | 中期     | 後期 |
| 800.32 ㎡ | 800.32 ㎡ | 0.00 ㎡ | →      | →  |

|       |      |        |        |      |           |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|
| カルテ番号 | 0522 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | その他保養観光施設 |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|

【施設基本情報】

|        |                                                                                               |      |                           |      |    |             |         |       |             |        |            |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------|------|----|-------------|---------|-------|-------------|--------|------------|
| 施設名    | 道の駅蛭街道西ノ市                                                                                     | 所在地  | 豊田町大字中村876                |      |    | 所管課         | 豊田地域政策課 | 敷地面積  | 13,099.85 ㎡ | うち借地面積 | 0.00 ㎡     |
|        |                                                                                               | 地 区  | 豊田                        | 利用圏域 | 市域 | 駐車場台数       | 154 台   | 総延床面積 | 2,266.44 ㎡  | 延床面積   | 2,266.44 ㎡ |
| 設置根拠法令 |                                                                                               | 設置条例 | 下関市豊田町道の駅蛭街道西ノ市の設置等に関する条例 |      |    | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号   | 施設名   |             | 所管課    | 延床面積       |
| 設置目的   | 本市の歴史、自然、文化等を後世に伝え、新しい地域個性の形成を目指すとともに、市民と来訪者との交流を通じて住民生活に潤いと憩いを提供し、もって市民の福祉の向上、地域経済の活性化を図るため。 |      |                           |      |    |             |         |       |             |        | ㎡          |
|        |                                                                                               |      |                           |      |    |             |         |       |             |        | ㎡          |
|        |                                                                                               |      |                           |      |    |             |         |       |             |        | ㎡          |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称                                                                                                    | 建築日             | 主体構造       | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積       |
|-----|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|------------|
| 1   | 1277 | 道の駅蛭街道西ノ市 野菜市・物販施設                                                                                     | 2004(H16)/12/14 | 木造         | 瓦葺   | 22   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 605.88 ㎡   |
| 2   | 1278 | <small>道の駅蛭街道西ノ市 1277・1278・1279 道の駅蛭街道西ノ市建設費補助金事業 4,124,000 円 1277 道の駅蛭街道西ノ市建設費補助金事業 412,000 円</small> | 2004(H16)/12/14 | 木造         | 瓦葺   | 20   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 1,655.46 ㎡ |
| 3   | 1279 | 道の駅蛭街道西ノ市 プロパン庫                                                                                        | 2004(H16)/12/14 | コンクリートブロック | その他  | 34   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 5.10 ㎡     |
| 4   |      |                                                                                                        |                 |            |      |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 5   |      |                                                                                                        |                 |            |      |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 6   |      |                                                                                                        |                 |            |      |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 7   |      |                                                                                                        |                 |            |      |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 8   |      |                                                                                                        |                 |            |      |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 9   |      |                                                                                                        |                 |            |      |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 10  |      |                                                                                                        |                 |            |      |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 合 計 |      |                                                                                                        |                 |            |      |      |     |     |     |      | 2,266.44 ㎡ |

【運営方法等】

|      |      |       |                |        |                                   |
|------|------|-------|----------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 株式会社豊田ふるさとセンター | 指定管理期間 | 2024(R06)/04/01 ~ 2029(R11)/03/31 |
|------|------|-------|----------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 354        | 353        | 352        |
| 利用者数    | 598,264    | 655,050    | 660,660    |
| 利用者数／日  | 1,690.0    | 1,855.7    | 1,876.9    |
| 利用可能コマ数 | 4,956      | 4,942      | 4,928      |
| 利用コマ数   | 114        | 102        | 121        |
| 利用率     | 2.3%       | 2.1%       | 2.5%       |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 0          | 0          | 0          |
| 貸付料・目的外使用料等 | 1          | 1          | 1          |
| その他収入       | 0          | 0          | 0          |
| 歳入計         | 1          | 1          | 1          |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 施設<br>の<br>コス<br>ト | 区分       | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|--------------------|----------|------------|------------|------------|
|                    | 人件費      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 光熱水費等    | 472        | 537        | 435        |
|                    | 修繕料      | 1,888      | 1,621      | 1,816      |
|                    | 委託料      | 2,332      | 2,407      | 13,196     |
|                    | 工事請負費    | 0          | 0          | 0          |
| 事業<br>のコス<br>ト     | 使用料及び賃借料 | 0          | 0          | 0          |
|                    | その他      | 260        | 270        | 280        |
|                    | 人件費      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 委託料・報償費  | 0          | 0          | 0          |
|                    | その他      | 60         | 60         | 60         |
|                    | 指定管理料    | 475        | 1,767      | 0          |
| 歳出計                |          | 5,487      | 6,662      | 15,787     |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積      | 中期末面積      | 中期増減   | 機能の方向性 |    |
|------------|------------|--------|--------|----|
|            |            |        | 中期     | 後期 |
| 2,266.44 ㎡ | 2,266.44 ㎡ | 0.00 ㎡ | →      | →  |

|       |      |        |        |      |           |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|
| カルテ番号 | 0588 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | その他保養観光施設 |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|

【施設基本情報】

|        |                                                                             |      |                            |      |    |             |         |       |            |        |            |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------|------|----|-------------|---------|-------|------------|--------|------------|
| 施設名    | 下関市豊浦コミュニティ情報プラザ                                                            | 所在地  | 豊浦町大字川棚7112-4              |      |    | 所管課         | 豊浦地域政策課 | 敷地面積  | 2,519.76 ㎡ | うち借地面積 | 1,258.24 ㎡ |
|        |                                                                             | 地 区  | 豊浦                         | 利用圏域 | 広域 | 駐車場台数       | 25 台    | 総延床面積 | 310.48 ㎡   | 延床面積   | 310.48 ㎡   |
| 設置根拠法令 |                                                                             | 設置条例 | 下関市豊浦コミュニティ情報プラザの設置等に関する条例 |      |    | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号   | 施設名   |            | 所管課    | 延床面積       |
| 設置目的   | 市民への情報発信と地域住民のコミュニティ活動の振興を図るために設置。川棚温泉駅駅舎を兼ねる施設であり、利用希望があれば、部分的に貸し出しも行っている。 |      |                            |      |    |             |         |       |            | ㎡      |            |
|        |                                                                             |      |                            |      |    |             |         |       |            | ㎡      |            |
|        |                                                                             |      |                            |      |    |             |         |       |            | ㎡      |            |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称                 | 建築日             | 主体構造     | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積     |
|-----|------|---------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|----------|
| 1   | 1463 | 豊浦コミュニティ情報プラザ 情報プラザ | 2002(H14)/03/20 | 鉄筋コンクリート | その他  | 50   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 310.48 ㎡ |
| 2   |      |                     |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 3   |      |                     |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 4   |      |                     |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 5   |      |                     |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 6   |      |                     |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 7   |      |                     |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 8   |      |                     |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 9   |      |                     |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 10  |      |                     |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 合 計 |      |                     |                 |          |      |      |     |     |     |      | 310.48 ㎡ |

【運営方法等】

|      |             |       |  |        |   |
|------|-------------|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | 直営(一部委託を含む) | 指定管理者 |  | 指定管理期間 | ～ |
|------|-------------|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 366        | 365        | 365        |
| 利用者数    |            |            |            |
| 利用者数／日  |            |            |            |
| 利用可能コマ数 |            |            |            |
| 利用コマ数   |            |            |            |
| 利用率     |            |            |            |

【歳入情報】 (単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 75         | 75         | 92         |
| 貸付料・目的外使用料等 | 572        | 661        | 479        |
| その他収入       | 0          | 0          | 0          |
| 歳入計         | 647        | 736        | 571        |

【歳出情報】 (単位:千円)

| 区分         | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|------------|------------|------------|------------|
| 施設の<br>コスト | 人件費        | 0          | 0          |
|            | 光熱水費等      | 937        | 1,098      |
|            | 修繕料        | 249        | 3,310      |
|            | 委託料        | 3,079      | 3,672      |
|            | 工事請負費      | 0          | 0          |
|            | 使用料及び賃借料   | 537        | 534        |
| 事業の<br>コスト | その他        | 211        | 122        |
|            | 人件費        | 0          | 0          |
|            | 委託料・報償費    | 0          | 0          |
|            | その他        | 0          | 0          |
|            | 指定管理料      | 0          | 0          |
|            | 歳出計        | 5,013      | 8,736      |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

|              |    |      |    |      |    |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積    | 中期末面積    | 中期増減   | 機能の方向性 |    |
|----------|----------|--------|--------|----|
|          |          |        | 中期     | 後期 |
| 310.48 ㎡ | 310.48 ㎡ | 0.00 ㎡ | →      | →  |

|       |      |        |        |      |           |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|
| カルテ番号 | 0616 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | その他保養観光施設 |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|

【施設基本情報】

|        |                                                              |      |                             |      |    |             |           |       |            |        |            |
|--------|--------------------------------------------------------------|------|-----------------------------|------|----|-------------|-----------|-------|------------|--------|------------|
| 施設名    | 下関市豊浦自然活用総合管理センター(とんがりぼうし豊浦)                                 | 所在地  | 豊浦町大字川棚5262-1               |      |    | 所管課         | 豊浦建設農林水産課 | 敷地面積  | 3,468.00 ㎡ | うち借地面積 | 1,831.00 ㎡ |
|        |                                                              | 地 区  | 豊 浦                         | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数       | 50 台      | 総延床面積 | 574.25 ㎡   | 延床面積   | 574.25 ㎡   |
| 設置根拠法令 |                                                              | 設置条例 | 下関市豊浦自然活用総合管理センターの設置等に関する条例 |      |    | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号     | 施設名   |            | 所管課    | 延床面積       |
| 設置目的   | 豊かな自然環境の活用を図り、地域の特性を活かした快適で活力あるまちづくり、人づくりを総合的に推進するため設置したものの。 |      |                             |      |    |             |           |       |            | ㎡      |            |
|        |                                                              |      |                             |      |    |             |           |       |            | ㎡      |            |
|        |                                                              |      |                             |      |    |             |           |       |            | ㎡      |            |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称               | 建築日             | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積     |
|-----|------|-------------------|-----------------|------|------|------|-----|-----|-----|------|----------|
| 1   | 1510 | 下関市豊浦自然活用総合管理センター | 1990(H02)/03/25 | 鉄骨造  | その他  | 34   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 574.25 ㎡ |
| 2   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 3   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 4   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 5   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 6   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 7   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 8   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 9   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 10  |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 合 計 |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | 574.25 ㎡ |

【運営方法等】

|      |      |       |                 |        |                                   |
|------|------|-------|-----------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人豊浦産業振興事業団 | 指定管理期間 | 2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31 |
|------|------|-------|-----------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 305        | 306        | 306        |
| 利用者数    | 4,232      | 4,189      | 4,633      |
| 利用者数／日  | 13.9       | 13.7       | 15.1       |
| 利用可能コマ数 | 1,830      | 1,836      | 1,836      |
| 利用コマ数   | 213        | 194        | 214        |
| 利用率     | 11.6%      | 10.6%      | 11.7%      |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 0          | 0          | 0          |
| 貸付料・目的外使用料等 | 72         | 51         | 50         |
| その他収入       | 0          | 0          | 0          |
| 歳入計         | 72         | 51         | 50         |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 施設<br>の<br>コス<br>ト | 区分       | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|--------------------|----------|------------|------------|------------|
|                    | 人件費      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 光熱水費等    | 0          | 0          | 0          |
|                    | 修繕料      | 599        | 808        | 0          |
|                    | 委託料      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 工事請負費    | 0          | 0          | 0          |
| 事業<br>の<br>コス<br>ト | 使用料及び賃借料 | 0          | 0          | 0          |
|                    | その他      | 36         | 35         | 33         |
|                    | 人件費      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 委託料・報償費  | 0          | 0          | 0          |
|                    | その他      | 0          | 0          | 14         |
|                    | 指定管理料    | 4,393      | 4,393      | 4,393      |
| 歳出計                |          | 5,028      | 5,236      | 4,440      |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
|--------------|----|------|----|------|----|
|              | ○  | ○    | ○  | ○    | ○  |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    |      |    |
|              | ○  | 92 人 |    |      |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積    | 中期末面積  | 中期増減       | 機能の方向性  |    |
|----------|--------|------------|---------|----|
|          |        |            | 中期      | 後期 |
| 574.25 ㎡ | 0.00 ㎡ | △ 574.25 ㎡ | 集約化(解体) |    |

|       |      |        |        |      |           |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|
| カルテ番号 | 0637 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | その他保養観光施設 |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|

【施設基本情報】

|        |                                           |      |               |      |    |             |           |       |                           |        |                         |
|--------|-------------------------------------------|------|---------------|------|----|-------------|-----------|-------|---------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名    | リフレッシュパーク豊浦                               | 所在地  | 豊浦町大字川棚2035-9 |      |    | 所管課         | 豊浦建設農林水産課 | 敷地面積  | 148,904.00 m <sup>2</sup> | うち借地面積 | 9,553.00 m <sup>2</sup> |
|        |                                           | 地 区  | 豊浦            | 利用圏域 | 市域 | 駐車場台数       | 180 台     | 総延床面積 | 264.93 m <sup>2</sup>     | 延床面積   | 264.93 m <sup>2</sup>   |
| 設置根拠法令 | 都市公園法                                     | 設置条例 | 下関市都市公園条例     |      |    | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号     | 施設名   |                           | 所管課    | 延床面積                    |
| 設置目的   | レクリエーション、コミュニティの場を提供し、市民の健康増進を図るため設置したもの。 |      |               |      |    |             |           |       |                           |        | m <sup>2</sup>          |
|        |                                           |      |               |      |    |             |           |       |                           |        | m <sup>2</sup>          |
|        |                                           |      |               |      |    |             |           |       |                           |        | m <sup>2</sup>          |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称                       | 建築日             | 主体構造  | 屋根構造     | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積                  |
|-----|------|---------------------------|-----------------|-------|----------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1   | 1575 | リフレッシュパーク豊浦ビジターセンター 管理事務所 | 1996(H08)/03/29 | 木造    | 亜鉛メッキ銅板葺 | 24   | 1F  |     | —   | 行政財産 | 136.60 m <sup>2</sup> |
| 2   | 1578 | リフレッシュパーク豊浦 公園便所1         | 1995(H07)/10/03 | 鉄骨造   | その他      | 31   | 1F  |     | —   | 行政財産 | 27.36 m <sup>2</sup>  |
| 3   | 1579 | リフレッシュパーク豊浦 公園便所2         | 1995(H07)/10/03 | 鉄骨造   | その他      | 31   | 1F  |     | —   | 行政財産 | 22.80 m <sup>2</sup>  |
| 4   | 1580 | リフレッシュパーク豊浦 公園倉庫1         | 1995(H07)/10/03 | 軽量鉄骨造 | その他      | 24   | 1F  |     | —   | 行政財産 | 30.80 m <sup>2</sup>  |
| 5   | 1581 | リフレッシュパーク豊浦 公園倉庫2         | 1995(H07)/10/03 | 木造    | その他      | 15   | 1F  |     | —   | 行政財産 | 19.87 m <sup>2</sup>  |
| 6   | 1582 | リフレッシュパーク豊浦 公園便所3         | 1998(H10)/03/02 | 木造    | その他      | 15   | 1F  |     | —   | 行政財産 | 13.75 m <sup>2</sup>  |
| 7   | 1583 | リフレッシュパーク豊浦 公園便所4         | 1998(H10)/03/02 | 木造    | その他      | 15   | 1F  |     | —   | 行政財産 | 13.75 m <sup>2</sup>  |
| 8   |      |                           |                 |       |          |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 9   |      |                           |                 |       |          |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 10  |      |                           |                 |       |          |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>        |
| 合 計 |      |                           |                 |       |          |      |     |     |     |      | 264.93 m <sup>2</sup> |

【運営方法等】

|      |      |       |               |        |                                   |
|------|------|-------|---------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 川棚温泉まちづくり株式会社 | 指定管理期間 | 2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31 |
|------|------|-------|---------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 308        | 309        | 309        |
| 利用者数    | 55,708     | 49,229     | 47,997     |
| 利用者数／日  | 180.9      | 159.3      | 155.3      |
| 利用可能コマ数 | 0          | 0          | 0          |
| 利用コマ数   | 0          | 0          | 0          |
| 利用率     |            |            |            |

【歳入情報】 (単位: 千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 0          | 0          | 0          |
| 貸付料・目的外使用料等 | 15         | 121        | 23         |
| その他収入       | 0          | 0          | 0          |
| 歳入計         | 15         | 121        | 23         |

【歳出情報】

(単位: 千円)

| 施設<br>の<br>コス<br>ト | 区分       | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|--------------------|----------|------------|------------|------------|
|                    | 人件費      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 光熱水費等    | 0          | 0          | 0          |
|                    | 修繕料      | 0          | 0          | 69         |
|                    | 委託料      | 0          | 0          | 2,750      |
|                    | 工事請負費    | 0          | 0          | 105,780    |
|                    | 使用料及び賃借料 | 0          | 0          | 79         |
|                    | その他      | 14         | 14         | 652        |
| 事業<br>の<br>コス<br>ト | 人件費      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 委託料・報償費  | 0          | 0          | 0          |
|                    | その他      | 1,039      | 1,989      | 0          |
| 指定管理料              |          | 12,380     | 12,380     | 12,380     |
| 歳出計                |          | 13,433     | 14,383     | 121,710    |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

|          |    |      |    |      |    |
|----------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
|          | ○  | ○    | ○  | ○    | ○  |
| 指定避難所    | 指定 | 収容人員 |    |      |    |
|          | ×  | 人    |    |      |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位: 千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積                 | 中期末面積                 | 中期増減                | 機能の方向性 |    |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|----|
|                       |                       |                     | 中期     | 後期 |
| 264.93 m <sup>2</sup> | 264.93 m <sup>2</sup> | 0.00 m <sup>2</sup> | →      | →  |

|       |      |        |        |      |           |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|
| カルテ番号 | 0645 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | その他保養観光施設 |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|

【施設基本情報】

|        |                          |      |             |      |    |             |         |       |          |        |          |
|--------|--------------------------|------|-------------|------|----|-------------|---------|-------|----------|--------|----------|
| 施設名    | 中原農園休憩所                  | 所在地  | 豊北町大字滝部5341 |      |    | 所管課         | 豊北地域政策課 | 敷地面積  | 500.00 ㎡ | うち借地面積 | 500.00 ㎡ |
|        |                          | 地 区  | 豊北          | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数       | 0 台     | 総延床面積 | 97.71 ㎡  | 延床面積   | 97.71 ㎡  |
| 設置根拠法令 |                          | 設置条例 |             |      |    | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号   | 施設名   |          | 所管課    | 延床面積     |
| 設置目的   | 住民に健全な「レクリエーション」の場を与えるため |      |             |      |    |             |         |       |          |        | ㎡        |
|        |                          |      |             |      |    |             |         |       |          |        | ㎡        |
|        |                          |      |             |      |    |             |         |       |          |        | ㎡        |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称     | 建築日             | 主体構造 | 屋根構造  | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積    |
|-----|------|---------|-----------------|------|-------|------|-----|-----|-----|------|---------|
| 1   | 1594 | 中原農園休憩所 | 1991(H03)/07/31 | 木造   | スレート葺 | 15   | 1F  |     | —   | 行政財産 | 97.71 ㎡ |
| 2   |      |         |                 |      |       |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 3   |      |         |                 |      |       |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 4   |      |         |                 |      |       |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 5   |      |         |                 |      |       |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 6   |      |         |                 |      |       |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 7   |      |         |                 |      |       |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 8   |      |         |                 |      |       |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 9   |      |         |                 |      |       |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 10  |      |         |                 |      |       |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 合 計 |      |         |                 |      |       |      |     |     |     |      | 97.71 ㎡ |

【運営方法等】

|      |             |       |  |        |   |
|------|-------------|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | 直営(一部委託を含む) | 指定管理者 |  | 指定管理期間 | ～ |
|------|-------------|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 366        | 365        | 0          |
| 利用者数    | 4,812      | 3,809      | 0          |
| 利用者数／日  | 13.1       | 10.4       |            |
| 利用可能コマ数 | 0          | 0          | 0          |
| 利用コマ数   | 0          | 0          | 0          |
| 利用率     |            |            |            |

【歳入情報】 (単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  |            |            |            |
| 貸付料・目的外使用料等 |            |            |            |
| その他収入       |            |            |            |
| 歳入計         | 0          | 0          | 0          |

【歳出情報】 (単位:千円)

| 区分         | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|------------|------------|------------|------------|
| 施設の<br>コスト | 人件費        | 0          | 0          |
|            | 光熱水費等      |            |            |
|            | 修繕料        |            |            |
|            | 委託料        |            |            |
|            | 工事請負費      | 0          | 0          |
|            | 使用料及び賃借料   |            |            |
| 事業の<br>コスト | その他        | 2          | 2          |
|            | 人件費        |            |            |
|            | 委託料・報償費    |            |            |
|            | その他        | 0          | 0          |
|            | 指定管理料      |            |            |
| 歳出計        | 2          | 2          | 2          |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

|              |    |      |    |      |    |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積   | 中期末面積  | 中期増減      | 機能の方向性 |    |
|---------|--------|-----------|--------|----|
|         |        |           | 中期     | 後期 |
| 97.71 ㎡ | 0.00 ㎡ | △ 97.71 ㎡ | 譲渡     |    |

|       |      |        |        |      |           |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|
| カルテ番号 | 0647 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | その他保養観光施設 |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|

【施設基本情報】

|        |                        |      |                        |      |    |             |         |       |          |        |         |
|--------|------------------------|------|------------------------|------|----|-------------|---------|-------|----------|--------|---------|
| 施設名    | 下関市豊北特産品センター           | 所在地  | 豊北町大字滝部1185-1          |      |    | 所管課         | 豊北地域政策課 | 敷地面積  | 323.03 ㎡ | うち借地面積 | 0.00 ㎡  |
|        |                        | 地 区  | 豊北                     | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数       | 0 台     | 総延床面積 | 86.54 ㎡  | 延床面積   | 86.54 ㎡ |
| 設置根拠法令 |                        | 設置条例 | 下関市豊北特産品センターの設置等に関する条例 |      |    | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号   | 施設名   |          | 所管課    | 延床面積    |
| 設置目的   | 下関市の特産品の展示、開発及び研究に資する。 |      |                        |      |    |             |         |       |          |        | ㎡       |
|        |                        |      |                        |      |    |             |         |       |          |        | ㎡       |
|        |                        |      |                        |      |    |             |         |       |          |        | ㎡       |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称                          | 建築日             | 主体構造     | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積                 |
|-----|------|------------------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|----------------------|
| 1   | 1596 | 下関市豊北特産品センター 特産品センター(ショールーム) | 1989(H01)/03/31 | 鉄骨コンクリート | その他  | 38   | 1F  |     | —   | 行政財産 | 86.54 m <sup>2</sup> |
| 2   |      |                              |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>       |
| 3   |      |                              |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>       |
| 4   |      |                              |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>       |
| 5   |      |                              |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>       |
| 6   |      |                              |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>       |
| 7   |      |                              |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>       |
| 8   |      |                              |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>       |
| 9   |      |                              |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>       |
| 10  |      |                              |                 |          |      |      |     |     |     |      | m <sup>2</sup>       |
| 合 計 |      |                              |                 |          |      |      |     |     |     |      | 86.54 m <sup>2</sup> |

【運営方法等】

|      |             |       |  |        |   |
|------|-------------|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | 直営(一部委託を含む) | 指定管理者 |  | 指定管理期間 | ～ |
|------|-------------|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 0          | 0          | 0          |
| 利用者数    |            |            |            |
| 利用者数／日  |            |            |            |
| 利用可能コマ数 | 0          | 0          | 0          |
| 利用コマ数   | 0          | 0          | 0          |
| 利用率     |            |            |            |

【歳入情報】 (単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 0          |            | 0          |
| 貸付料・目的外使用料等 | 989        | 1,015      | 1,039      |
| その他収入       | 0          |            |            |
| 歳入計         | 989        | 1,015      | 1,039      |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 施設の<br>コスト | 区分       | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|------------|----------|------------|------------|------------|
|            | 人件費      | 0          | 0          | 0          |
|            | 光熱水費等    |            |            |            |
|            | 修繕料      | 0          | 0          | 0          |
|            | 委託料      |            |            |            |
|            | 工事請負費    | 0          | 0          | 0          |
|            | 使用料及び賃借料 |            |            |            |
| 事業<br>のコスト | その他      | 1          | 1          | 2          |
|            | 人件費      |            |            |            |
|            | 委託料・報償費  |            |            |            |
|            | その他      | 0          | 0          | 0          |
|            | 指定管理料    |            |            |            |
| 歳出計        |          | 1          | 1          | 2          |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

|              |    |      |    |      |    |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積                | 中期末面積               | 中期増減                   | 機能の方向性 |    |
|----------------------|---------------------|------------------------|--------|----|
|                      |                     |                        | 中期     | 後期 |
| 86.54 m <sup>2</sup> | 0.00 m <sup>2</sup> | △ 86.54 m <sup>2</sup> | 廃止(譲渡) |    |

|       |      |        |        |      |           |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|
| カルテ番号 | 0648 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | その他保養観光施設 |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|

【施設基本情報】

|        |                                                                                                                                     |      |                  |      |    |       |             |       |            |        |          |      |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|------|----|-------|-------------|-------|------------|--------|----------|------|
| 施設名    | 角島灯台公園                                                                                                                              | 所在地  | 豊北町大字角島2343-2    |      |    | 所管課   | 豊北地域政策課     | 敷地面積  | 5,585.00 ㎡ | うち借地面積 | 0.00 ㎡   |      |
|        |                                                                                                                                     | 地 区  | 豊北               | 利用圏域 | 市域 | 駐車場台数 | 0 台         | 総延床面積 | 472.92 ㎡   | 延床面積   | 472.92 ㎡ |      |
| 設置根拠法令 |                                                                                                                                     | 設置条例 | 角島灯台公園の設置等に関する条例 |      |    |       | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号 | 施設名        |        | 所管課      | 延床面積 |
| 設置目的   | 建築物として、歴史的・文化的にも価値ある角島灯台の隣接地に角島灯台公園(以下「灯台公園」という。)を設置し、航路標識としての灯台に対する市民の理解と愛着を深めるとともに、観光レクリエーション客の増大及び交流を図り、活力ある地域社会の形成に資することを目的とする。 |      |                  |      |    |       |             |       |            |        |          | ㎡    |
|        |                                                                                                                                     |      |                  |      |    |       |             |       |            |        |          | ㎡    |
|        |                                                                                                                                     |      |                  |      |    |       |             |       |            |        |          | ㎡    |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称            | 建築日             | 主体構造     | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積     |
|-----|------|----------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|----------|
| 1   | 1597 | 角島灯台公園 記念館     | 1994(H06)/03/25 | 木造       | 瓦葺   | 24   | 1F  |     | —   | 行政財産 | 141.59 ㎡ |
| 2   | 1598 | 角島灯台公園 倉庫      | 1994(H06)/03/25 | レンガ造     | 瓦葺   | 34   | 1F  |     | —   | 行政財産 | 23.14 ㎡  |
| 3   | 1599 | 角島灯台公園 気象舎     | 1994(H06)/03/25 | 鉄筋コンクリート | その他  | 38   | 1F  |     | —   | 行政財産 | 54.97 ㎡  |
| 4   | 1600 | 角島灯台公園 展望ギャラリー | 1994(H06)/03/30 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根  | 50   | 3F  |     | —   | 行政財産 | 190.80 ㎡ |
| 5   | 1601 | 角島灯台公園 公衆トイレ   | 2011(H23)/03/26 | 鉄筋コンクリート | 瓦葺   | 38   | 1F  |     | —   | 行政財産 | 62.42 ㎡  |
| 6   |      |                |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 7   |      |                |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 8   |      |                |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 9   |      |                |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 10  |      |                |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 合 計 |      |                |                 |          |      |      |     |     |     |      | 472.92 ㎡ |

【運営方法等】

|      |      |       |            |        |                                   |
|------|------|-------|------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 株式会社ギャラリー館 | 指定管理期間 | 2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31 |
|------|------|-------|------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 312        | 315        | 312        |
| 利用者数    | 58,239     | 54,365     | 53,489     |
| 利用者数／日  | 186.7      | 172.6      | 171.4      |
| 利用可能コマ数 | 0          | 0          | 0          |
| 利用コマ数   | 0          | 0          | 0          |
| 利用率     |            |            |            |

【歳入情報】 (単位: 千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  |            |            |            |
| 貸付料・目的外使用料等 | 1,104      | 1,137      | 1,171      |
| その他収入       | 121        | 146        | 151        |
| 歳入計         | 1,225      | 1,283      | 1,322      |

【歳出情報】

(単位: 千円)

| 施設<br>の<br>コス<br>ト | 区分       | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|--------------------|----------|------------|------------|------------|
|                    | 人件費      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 光熱水費等    |            |            |            |
|                    | 修繕料      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 委託料      | 2,112      | 2,112      | 2,373      |
|                    | 工事請負費    | 0          | 0          | 0          |
|                    | 使用料及び賃借料 |            |            |            |
|                    | その他      | 29         | 29         | 33         |
| 事業<br>の<br>コス<br>ト | 人件費      |            |            |            |
|                    | 委託料・報償費  |            |            |            |
|                    | その他      | 0          | 0          | 0          |
| 指定管理料              |          | 3,699      | 3,699      | 3,699      |
| 歳出計                |          | 5,840      | 5,840      | 6,105      |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| 指定緊急 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
|------|----|------|----|------|----|
| 避難場所 |    |      |    |      |    |
| 指 定  | 指定 | 収容人員 |    |      |    |
| 避難所  |    | 人    |    |      |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位: 千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積    | 中期末面積    | 中期増減   | 機能の方向性 |    |
|----------|----------|--------|--------|----|
|          |          |        | 中期     | 後期 |
| 472.92 ㎡ | 472.92 ㎡ | 0.00 ㎡ | →      | →  |

|       |      |        |        |      |           |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|
| カルテ番号 | 0649 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | その他保養観光施設 |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|

【施設基本情報】

|        |                                                                                                                                     |      |                  |      |    |             |         |       |            |        |         |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|------|----|-------------|---------|-------|------------|--------|---------|
| 施設名    | 角島地域観光交流施設                                                                                                                          | 所在地  | 豊北町大字角島3067      |      |    | 所管課         | 豊北地域政策課 | 敷地面積  | 5,585.00 ㎡ | うち借地面積 | 0.00 ㎡  |
|        |                                                                                                                                     | 地 区  | 豊北               | 利用圏域 | 市域 | 駐車場台数       | 0 台     | 総延床面積 | 29.78 ㎡    | 延床面積   | 29.78 ㎡ |
| 設置根拠法令 |                                                                                                                                     | 設置条例 | 角島灯台公園の設置等に関する条例 |      |    | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号   | 施設名   |            | 所管課    | 延床面積    |
| 設置目的   | 建築物として、歴史的・文化的にも価値ある角島灯台の隣接地に角島灯台公園（以下「灯台公園」という。）を設置し、航路標識としての灯台に対する市民の理解と愛着を深めるとともに、観光レクリエーション客の増大及び交流を図り、活力ある地域社会の形成に資することを目的とする。 |      |                  |      |    |             |         |       |            |        | ㎡       |
|        |                                                                                                                                     |      |                  |      |    |             |         |       |            |        | ㎡       |
|        |                                                                                                                                     |      |                  |      |    |             |         |       |            |        | ㎡       |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称               | 建築日             | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積    |
|-----|------|-------------------|-----------------|------|------|------|-----|-----|-----|------|---------|
| 1   | 1602 | 角島地域観光交流施設 観光交流施設 | 2001(H13)/03/30 | 木造   | 瓦葺   | 24   | 1F  |     | —   | 行政財産 | 29.78 ㎡ |
| 2   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 3   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 4   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 5   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 6   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 7   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 8   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 9   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 10  |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡       |
| 合 計 |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | 29.78 ㎡ |

【運営方法等】

|      |      |       |            |        |                                   |
|------|------|-------|------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 株式会社ギャラリー館 | 指定管理期間 | 2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31 |
|------|------|-------|------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 312        | 315        | 312        |
| 利用者数    | 0          | 0          | 0          |
| 利用者数／日  | 0.0        | 0.0        | 0.0        |
| 利用可能コマ数 | 0          | 0          | 0          |
| 利用コマ数   | 0          | 0          | 0          |
| 利用率     |            |            |            |

【歳入情報】 (単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 0          | 0          | 0          |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0          | 0          | 0          |
| その他収入       | 0          | 0          | 0          |
| 歳入計         | 0          | 0          | 0          |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 施設<br>の<br>コス<br>ト | 区分       | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|--------------------|----------|------------|------------|------------|
|                    | 人件費      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 光熱水費等    |            |            |            |
|                    | 修繕料      |            |            |            |
|                    | 委託料      |            |            |            |
|                    | 工事請負費    | 0          | 0          | 0          |
| 事業<br>のコス<br>ト     | 使用料及び賃借料 |            |            |            |
|                    | その他      | 3          | 3          | 3          |
|                    | 人件費      |            |            |            |
|                    | 委託料・報償費  |            |            |            |
| 指定管理料              | その他      |            | 0          | 0          |
|                    | 指定管理料    |            |            |            |
|                    | 歳出計      | 3          | 3          | 3          |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積   | 中期末面積   | 中期増減   | 機能の方向性 |    |
|---------|---------|--------|--------|----|
|         |         |        | 中期     | 後期 |
| 29.78 ㎡ | 29.78 ㎡ | 0.00 ㎡ | →      | →  |

|       |      |        |        |      |           |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|
| カルテ番号 | 0652 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | その他保養観光施設 |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|

【施設基本情報】

|        |                                                                             |      |                        |      |    |             |         |       |            |        |          |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------|------|------------------------|------|----|-------------|---------|-------|------------|--------|----------|
| 施設名    | 角島サイクルポート                                                                   | 所在地  | 豊北町大字角島853-1           |      |    | 所管課         | 豊北地域政策課 | 敷地面積  | 7,243.00 ㎡ | うち借地面積 | 0.00 ㎡   |
|        |                                                                             | 地 区  | 豊北                     | 利用圏域 | 市域 | 駐車場台数       | 0 台     | 総延床面積 | 108.86 ㎡   | 延床面積   | 108.86 ㎡ |
| 設置根拠法令 |                                                                             | 設置条例 | 下関市角島サイクルポートの設置等に関する条例 |      |    | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号   | 施設名   |            | 所管課    | 延床面積     |
| 設置目的   | 市民が自然環境を体験し、及び学習できる場を提供することにより市民の余暇の活用を寄与するとともに、体験型観光を促進し、角島における交流人口の増加を図る。 |      |                        |      |    |             |         |       |            |        | ㎡        |
|        |                                                                             |      |                        |      |    |             |         |       |            |        | ㎡        |
|        |                                                                             |      |                        |      |    |             |         |       |            |        | ㎡        |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称               | 建築日             | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積     |
|-----|------|-------------------|-----------------|------|------|------|-----|-----|-----|------|----------|
| 1   | 1604 | 角島サイクルポート サイクルポート | 2009(H21)/03/19 | 木造   | 瓦葺   | 15   | 1F  |     | —   | 行政財産 | 108.86 ㎡ |
| 2   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 3   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 4   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 5   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 6   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 7   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 8   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 9   |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 10  |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 合 計 |      |                   |                 |      |      |      |     |     |     |      | 108.86 ㎡ |

【運営方法等】

|      |      |       |                  |        |                                   |
|------|------|-------|------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 豊北町むらおこし物産振興協同組合 | 指定管理期間 | 2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31 |
|------|------|-------|------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 235        | 235        | 236        |
| 利用者数    | 670        | 595        | 766        |
| 利用者数／日  | 2.9        | 2.5        | 3.2        |
| 利用可能コマ数 | 940        | 940        | 940        |
| 利用コマ数   | 5          | 6          | 5          |
| 利用率     | 0.5%       | 0.6%       | 0.5%       |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 0          | 0          | 0          |
| 貸付料・目的外使用料等 | 2          | 2          | 2          |
| その他収入       | 0          | 0          | 0          |
| 歳入計         | 2          | 2          | 2          |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分         |          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|------------|----------|------------|------------|------------|
| 施設の<br>コスト | 人件費      | 0          | 0          | 0          |
|            | 光熱水費等    |            |            |            |
|            | 修繕料      | 0          | 0          | 0          |
|            | 委託料      |            |            |            |
|            | 工事請負費    | 0          | 0          | 0          |
|            | 使用料及び賃借料 |            |            |            |
|            | その他      | 7          | 7          | 9          |
| 事業の<br>コスト | 人件費      |            |            |            |
|            | 委託料・報償費  |            |            |            |
|            | その他      | 0          | 0          | 0          |
| 指定管理料      |          | 1,710      | 1,710      | 1,710      |
| 歳出計        |          | 1,717      | 1,717      | 1,719      |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

|              |    |      |    |      |    |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積    | 中期末面積    | 中期増減   | 機能の方向性 |    |
|----------|----------|--------|--------|----|
|          |          |        | 中期     | 後期 |
| 108.86 ㎡ | 108.86 ㎡ | 0.00 ㎡ | →      | →  |

|       |      |        |        |      |           |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|
| カルテ番号 | 0667 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | その他保養観光施設 |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|

【施設基本情報】

|        |                                                                                                |      |                       |      |    |             |         |       |             |        |            |  |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------|------|----|-------------|---------|-------|-------------|--------|------------|--|
| 施設名    | 下関市豊北地区集客施設「道の駅北浦街道豊北」                                                                         | 所在地  | 豊北町大字神田上314-1         |      |    | 所管課         | 豊北地域政策課 | 敷地面積  | 12,455.57 ㎡ | うち借地面積 | 0.00 ㎡     |  |
|        |                                                                                                | 地 区  | 豊北                    | 利用圏域 | 市域 | 駐車場台数       | 150 台   | 総延床面積 | 1,427.57 ㎡  | 延床面積   | 1,427.57 ㎡ |  |
| 設置根拠法令 |                                                                                                | 設置条例 | 下関市豊北地区集客施設の設置等に関する条例 |      |    | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号   | 施設名   |             | 所管課    | 延床面積       |  |
| 設置目的   | 道路利用者に対し、良好な休憩の場及び道路情報を提供するとともに、地域の観光・交流イベント情報の発信、地域の物産品の販売等を通じて交流人口の拡大を図り、地域の活性化と産業の振興に資するため。 |      |                       |      |    |             |         |       |             | ㎡      |            |  |
|        |                                                                                                |      |                       |      |    |             |         |       |             |        | ㎡          |  |
|        |                                                                                                |      |                       |      |    |             |         |       |             |        | ㎡          |  |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称                 | 建築日             | 主体構造     | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積       |
|-----|------|---------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|------------|
| 1   | 1625 | 道の駅北浦街道豊北 集客施設(道の駅) | 2012(H24)/02/29 | 鉄筋コンクリート | その他  | 47   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 1,279.40 ㎡ |
| 2   | 1626 | 道の駅北浦街道豊北 活魚水槽棟     | 2016(H28)/03/25 | 鉄筋コンクリート | その他  | 47   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 73.72 ㎡    |
| 3   | 1627 | 道の駅北浦街道豊北 休憩所       | 2016(H28)/03/25 | 軽量鉄骨造    | その他  | 24   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 74.45 ㎡    |
| 4   |      |                     |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 5   |      |                     |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 6   |      |                     |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 7   |      |                     |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 8   |      |                     |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 9   |      |                     |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 10  |      |                     |                 |          |      |      |     |     |     |      | ㎡          |
| 合 計 |      |                     |                 |          |      |      |     |     |     |      | 1,427.57 ㎡ |

【運営方法等】

|      |      |       |           |        |                                   |
|------|------|-------|-----------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 株式会社道の駅豊北 | 指定管理期間 | 2022(R04)/04/01 ~ 2027(R09)/03/31 |
|------|------|-------|-----------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 340        | 340        | 340        |
| 利用者数    | 498,555    | 476,718    | 472,058    |
| 利用者数／日  | 1,466.3    | 1,402.1    | 1,388.4    |
| 利用可能コマ数 | 0          | 0          | 0          |
| 利用コマ数   | 0          | 0          | 0          |
| 利用率     |            |            |            |

【歳入情報】 (単位: 千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 0          | 0          | 0          |
| 貸付料・目的外使用料等 | 2          | 2          | 2          |
| その他収入       | 0          | 0          | 0          |
| 歳入計         | 2          | 2          | 2          |

【歳出情報】

(単位: 千円)

| 施設<br>の<br>コス<br>ト | 区分       | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|--------------------|----------|------------|------------|------------|
|                    | 人件費      | 0          | 0          | 0          |
|                    | 光熱水費等    |            |            |            |
|                    | 修繕料      | 0          | 1,370      | 4,840      |
|                    | 委託料      |            |            |            |
|                    | 工事請負費    |            |            |            |
|                    | 使用料及び賃借料 |            |            |            |
|                    | その他      |            | 182        | 190        |
| 事業<br>の<br>コス<br>ト | 人件費      |            |            |            |
|                    | 委託料・報償費  |            |            |            |
|                    | その他      | 60         | 60         | 60         |
|                    | 指定管理料    |            |            |            |
|                    | 歳出計      | 60         | 1,612      | 5,090      |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

|              |    |      |    |      |    |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位: 千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積      | 中期末面積      | 中期増減   | 機能の方向性 |    |
|------------|------------|--------|--------|----|
|            |            |        | 中期     | 後期 |
| 1,427.57 ㎡ | 1,427.57 ㎡ | 0.00 ㎡ | →      | →  |

|       |      |        |        |      |           |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|
| カルテ番号 | 0682 | 利用用途分類 | 保養観光施設 | 評価分類 | その他保養観光施設 |
|-------|------|--------|--------|------|-----------|

【施設基本情報】

|        |                                        |      |                               |      |    |             |           |       |            |        |          |
|--------|----------------------------------------|------|-------------------------------|------|----|-------------|-----------|-------|------------|--------|----------|
| 施設名    | 下関市角島地域資源活用総合交流促進センター                  | 所在地  | 豊北町大字角島853-4                  |      |    | 所管課         | 豊北建設農林水産課 | 敷地面積  | 4,898.72 ㎡ | うち借地面積 | 0.00 ㎡   |
|        |                                        | 地 区  | 豊北                            | 利用圏域 | 市域 | 駐車場台数       | 65 台      | 総延床面積 | 526.17 ㎡   | 延床面積   | 526.17 ㎡ |
| 設置根拠法令 |                                        | 設置条例 | 下関市角島地域資源活用総合交流促進施設の設置等に関する条例 |      |    | 複 合<br>関連施設 | カルテ番号     | 施設名   | 所管課        | 延床面積   |          |
| 設置目的   | 都市農村交流の促進及び農林水産業振興を図るため、地域資源を活用した交流拠点。 |      |                               |      |    |             |           |       |            | ㎡      |          |
|        |                                        |      |                               |      |    |             |           |       |            | ㎡      |          |
|        |                                        |      |                               |      |    |             |           |       |            | ㎡      |          |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名 称                                 | 建築日             | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積     |
|-----|------|-------------------------------------|-----------------|------|------|------|-----|-----|-----|------|----------|
| 1   | 1655 | 下関市角島地域資源活用総合交流促進センター 促進センター        | 2001(H13)/08/24 | 木造   | その他  | 24   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 247.14 ㎡ |
| 2   | 1656 | 下関市角島地域資源活用総合交流促進センター 促進センター(H14新築) | 2002(H14)/07/19 | 木造   | その他  | 24   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 151.00 ㎡ |
| 3   | 1657 | 下関市角島地域資源活用総合交流促進センター 促進センター(直売所)   | 2002(H14)/07/31 | 木造   | その他  | 22   | 1F  |     | ○   | 行政財産 | 128.03 ㎡ |
| 4   |      |                                     |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 5   |      |                                     |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 6   |      |                                     |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 7   |      |                                     |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 8   |      |                                     |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 9   |      |                                     |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 10  |      |                                     |                 |      |      |      |     |     |     |      | ㎡        |
| 合 計 |      |                                     |                 |      |      |      |     |     |     |      | 526.17 ㎡ |

【運営方法等】

|      |             |       |                 |        |                                   |
|------|-------------|-------|-----------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理(利用料金制) | 指定管理者 | 豊北町むらこし物産振興協同組合 | 指定管理期間 | 2025(R07)/04/01 ~ 2028(R10)/03/31 |
|------|-------------|-------|-----------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分      | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|---------|------------|------------|------------|
| 開館日数    | 315        | 317        | 316        |
| 利用者数    | 73,509     | 70,808     | 83,228     |
| 利用者数／日  | 233.4      | 223.4      | 263.4      |
| 利用可能コマ数 | 0          | 0          | 0          |
| 利用コマ数   | 0          | 0          | 0          |
| 利用率     |            |            |            |

【歳入情報】 (単位:千円)

| 区分          | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|-------------|------------|------------|------------|
| 施設使用料・負担金等  | 7          | 7          | 7          |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0          | 0          | 0          |
| その他収入       | 0          | 0          | 0          |
| 歳入計         | 7          | 7          | 7          |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 施設<br>の<br>コス<br>ト | 区分       | R5(2023)年度 | R6(2024)年度 | R7(2025)年度 |
|--------------------|----------|------------|------------|------------|
|                    | 人件費      | 2,578      | 2,635      | 2,448      |
|                    | 光熱水費等    |            |            |            |
|                    | 修繕料      |            |            | 484        |
|                    | 委託料      |            |            |            |
|                    | 工事請負費    |            |            |            |
|                    | 使用料及び賃借料 |            |            |            |
| 事業<br>の<br>コス<br>ト | その他      | 64         | 91         | 70         |
|                    | 人件費      |            |            |            |
|                    | 委託料・報償費  |            |            |            |
|                    | その他      |            |            |            |
|                    | 指定管理料    |            |            |            |
| 歳出計                |          | 2,642      | 2,726      | 3,002      |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

|              |    |      |    |      |    |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急<br>避難場所 | 地震 | 津波   | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指 定<br>避難所   | 指定 | 収容人員 |    | 人    |    |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件 名 | 工事費 |
|------|-----|-----|
|      |     |     |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 前期末面積    | 中期末面積    | 中期増減   | 機能の方向性 |    |
|----------|----------|--------|--------|----|
|          |          |        | 中期     | 後期 |
| 526.17 ㎡ | 526.17 ㎡ | 0.00 ㎡ | →      | →  |