

平成23年度 経営状況報告書

自 平成23年4月 1日
至 平成24年3月31日

菊川町まちづくり株式会社

菊川町まちづくり株式会社事業報告書

(平成23年4月1日～平成24年3月31日)

1 会社の状況に関する事項

(1) 事業の経過及びその結果

昨年3月11日に発生した東日本大震災は、人々の心と日本経済に甚大な打撃を与えました。今後も災害復興に莫大な投資が必要となり我が国経済の立て直しが急務となっています。

更に、長引く円高基調が我が国経済の更なる低迷と国民の生活不安が拍車をかけたままで消費者の購買意欲に大きく影響しているようです。

「道の駅きくがわ」は山口県下7番目の道の駅として平成9年に認定を受け15年を経過しました。

当初、下関市唯一の道の駅と交通アクセスの利便性に加え、隣接して地元野菜を中心とした小日本ふるさと市(100円市場)との相乗効果により多くの人出で賑わってまいりました。

しかしながら、近年は施設内の手狭さと老朽化に加え、近隣の斬新な道の駅に押され気味で、予測された営業収益低下に歯止めがかからず、施設改善も計画実現への具体的展望が見られないままとなっています。

「道の駅きくがわ」の指定管理者である菊川町まちづくり株式会社は、当初よりテナント方式で特産品・食堂・パン部門それぞれに受託者へ利用承認を与え、定期的運営会議を重ね、道の駅としての一体的な運営に努めています。

そうした中、平成23年度の客数・売上数値は次のとおりとなりました。

全体の売上高211,494千円(昨年対比94.9%)、利用客202千人(昨年対比96.0%)、客単価1,049円(昨年対比98.9%)となり、売上高、利用客とも前年度を下回りました。

テナント別売上高は、特産品コーナー144,042千円(前年度比94.9%)、レストラン62,142千円(前年度比95.3%)、パンコーナー5,310千円(前年度比91.5%)で、いずれも前年度を下回りました。

主な理由は、店内や食堂が斬新さに欠けお客の購買意欲の取組みに対応できていないことで客足や売上にかんがりの影響があったと思われます。

そんな中、平成24年1月より特産品売場利用者の交代、3月よりパンコーナー利用者の交代がありました。当初は不慣れな取組みによる一時的な品揃えの不足等も少々影響したようです。

しかし、新たな若手の人材によって新たな試みがされつつあり、売場品揃えも整いつつあり、今後に向けては徐々にではありますが回復の兆しが見えております。

今後は売場改装・品揃え見直しやイベントによる新たな集客への対応など、利用客ニーズを認識した新たな対応を検討しております。

管理面では、施設の随所に要修理改善箇所・什器破損等経費発生がみられ管理コストの増大が懸念されていますが、本来の三つのテナント揃い踏みを果たしたことで今後の売上高伸長による受託収入の拡大が図れるよう努力を続けてまいります。

また、下関市道の駅連絡協議会を活用した下関市内の3道の駅の定期的な会

合を通じ、共同企画も順次取り入れていくなど地域全体の流入客、店舗利用客の確保にも一役を担ってまいり所存です。

(2) 財産及び損益の状況の推移

(単位：千円)

	第13期 平成20年4月 ～ 平成21年3月	第14期 平成21年4月 ～ 平成22年3月	第15期 平成22年4月 ～ 平成23年3月	第16期 平成23年4月 ～ 平成24年3月
	営業利益	702	165	1,086
経常利益	757	257	1,103	△639
当期純利益	323	142	530	△813
総資産	27,191	27,184	28,138	27,440

(3) 従業員の状況 (平成24年3月31日現在)

区分	職員	パート	計
男性	1		1人
女性		3	3人
合計	1	3	4人

2 会社の株式に関する事項 (平成24年3月31日現在)

- (1) 発行済株式の総数 350株
 (2) 株主数 3名
 (3) 株主

株主名	持株数	持株比率
下関市	200	57.14%
下関農業協同組合	100	28.57%
下関市商工会	50	14.29%

3 取締役及び監査役の状況 (平成24年3月31日現在)

役職名	氏名	所属 (法人等の代表状況等)
代表取締役	杉井 幸太郎	下関市商工会 代表理事
専務取締役	藤永 太美登	下関市(菊川総合支所)総合支所長
取締役	木本 強 慈	下関農業協同組合 代表理事専務理事
取締役	山野 進	下関農業協同組合 理事
監査役	田村 隆	下関市商工会 理事
監査役	土山 泰三	下関市(菊川総合支所)地域政策課長

貸借対照表

(平成24年3月31日現在)

(単位:円)

資産の部		負債の部	
科 目	金 額	科 目	金 額
I 流動資産	23,305,099	I 流動負債	1,174,017
現 金	46,570	未 払 金	492,046
普通預金	11,935,954	未払法人税	182,500
定期預金	10,000,000	未払消費税	426,100
売掛金	1,330,475	預り金	73,371
貸倒引当金	△ 7,900		
II 固定資産	4,134,819		
有形固定資産	4,129,819	負債合計	1,174,017
建 物	3,853,380	資本の部	
器具備品	276,439	I 資本金	17,500,000
無形固定資産	0	II 法定準備金	0
投資等	5,000	III 剰余金	8,765,901
出資金	5,000	前期繰越利益	9,579,225
		当期利益	△ 813,324
III 繰延資産	0	資本合計	26,265,901
資産合計	27,439,918	負債・資本合計	27,439,918

損 益 計 算 書

〔平成23年4月1日～平成24年3月31日〕

(単位:円)

科 目		決 算 額		
営 業 損 益 の 部	利用料・受取受託収入		17,897,108	
	販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	租 税 公 課	440,791	消費税・印紙代・利子税
		荷 造 運 賃	0	
		水 道 光 熱 費	1,771,551	
		旅 費 交 通 費	476,234	通勤手当・旅費
		通 信 費	244,568	
		広 告 宣 伝 費	567,839	
		接 待 交 際 費	10,000	渉外費
		損 害 保 険 料	7,670	
		修 繕 費	821,750	
		消 耗 品 費	1,143,190	
		減 価 償 却 費	521,110	
		法 定 福 利 費	859,837	社会保険料・労働保険料
		福 利 厚 生 費	158,530	退職金共済掛金等
		給 料 賃 金	8,256,735	
		地 代 家 賃	0	
		支 払 手 数 料	1,354,634	
		諸 会 費	88,000	
		会 議 費	76,200	総会・役員会経費
		負 担 金	50,000	特産品出荷協議会助成金
		リ ー ス 料	537,469	
	貸 倒 引 当 金 繰 入	7,900		
	雑 費	1,150,108		
	計		18,544,116	
営 業 利 益		△ 647,008		
営 業 外 損 益 の 部	営 業 外 収 益	受 取 利 息	6,724	
		雑 収 入	1,260	
		計	7,984	
営 業 外 費 用	営 業 外 費 用			
		計	0	
経 常 利 益		△ 639,024		
特 別 損 益 の 部	特 別 利 益	引 当 金 繰 戻 益	8,200	
		計	8,200	
	特 別 損 失	特 別 損 失		
計			0	
税 引 前 当 期 利 益		△ 630,824		
法 人 税 等 充 当 額		182,500		
当 期 利 益		△ 813,324		
前 期 繰 越 利 益		9,579,225		
当 期 末 処 分 利 益		8,765,901		

財 産 目 録

(平成24年3月31日現在)

(単位:円)

科 目	金 額		
I 資産の部			
1.流動資産			
現金預金			
現金手許有高	46,570		
普通預金			
JA下関 菊川町支所	11,884,238		
山口銀行田部支店	51,716		
定期預金			
JA下関 菊川町支所	10,000,000		
売掛金	1,330,475		
仮払金	0		
立替金	0		
貸倒引当金	△ 7,900		
流動資産合計		23,305,099	
2.固定資産			
基本財産			
投資等			
出資金	5,000		
基本財産計	5,000		
その他固定資産			
有形固定資産			
建物	3,853,380		
工具・器具・備品	276,439		
無形固定資産			
ソフトウェア	0		
その他固定資産税計	4,129,819		
固定資産計		4,134,819	
資産合計			27,439,918
II 負債の部			
1.流動負債			
買掛金	0		
未払金	492,046		
預り金	73,371		
未払い消費税	426,100		
未払い法人税	182,500		
流動負債合計		1,174,017	
負債合計			1,174,017
正味財産			26,265,901

■利用料・受取受託収入内訳

内 訳	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
施設利用料	962,243	1,049,083	906,397	1,059,233	1,143,160	979,109	977,503	888,880	884,875	818,420	732,211	907,975	11,309,089
（レストラン）	471,040	475,150	400,285	452,116	497,955	435,055	435,001	396,089	384,638	408,241	376,690	441,409	5,173,669
（特産品等販売）	421,120	477,888	405,253	487,352	542,543	432,427	430,004	379,371	392,387	311,679	292,021	355,832	4,927,877
（パンコーナー）	70,083	71,045	65,859	69,765	72,662	66,627	67,498	63,420	62,850	23,500	23,500	60,734	717,543
（敷地広場）		25,000	35,000	50,000	30,000	45,000	45,000	50,000	45,000	75,000	40,000	50,000	490,000
バーコード売上 （日計表）	10,263	8,340	13,287	8,271	7,259	9,499	8,190	8,314	10,998	8,839	4,833	9,783	107,876
管理業務委託料 人材育成業務委託料		2,499,000					472,500	2,499,000				472,500	5,943,000
チケット販売手数料他	2,694	11,937	2,787	7,596	8,238	6,300	4,480	5,563	43,747	3,777	2,805	6,818	106,742
公衆電話利用料					5,050								5,050
イベント売上等	4,650	3,750				4,550	2,700	2,680					18,330
コピー代・Fax代	60	1,085	1,050	400	1,270	340	940	1,430	310	1,970	1,070	1,780	11,705
電気・水道料	8,068	8,068	207,568	107,068	8,068	8,068	8,068	8,068	8,068	8,068	8,068	8,068	395,316
計	987,978	3,581,263	1,131,089	1,182,568	1,173,045	1,007,866	1,474,381	3,413,935	947,998	841,074	748,987	1,406,924	17,897,108

監査意見書

平成24年5月16日 代表取締役から提出のありました平成23年度(第16期)決算報告書及びその他関係書類について詳細に監査いたしました。

その結果を次のとおり報告いたします。

1 監査の方法の概要

監事は、役員会その他重要な会議に出席するほか、役員等から事業の報告を聴取し、重要な決裁書類等を閲覧し、業務および財産の状況を調査しました。

また、会計帳簿等の調査を行い、事業報告書、貸借対照表及び損益計算書につき検討を加えました。

2 監査の結果

- (1) 会計帳簿は、記載すべき事項を正しく記載し、貸借対照表及び損益計算書の記載と合致しているものと認めます。
- (2) 貸借対照表及び損益計算書は、法令及び定款に従い、会社の財産及び損益の状況を正しく示しているものと認めます。
- (3) 事業報告書は、法令及び定款に従い、会社の状況を正しく示しているものと認めます。
- (4) 役員職務遂行に関する不正の行為または法令もしくは定款に違反する重大な事実はありません。

平成24年5月16日

菊川町まちづくり株式会社

監査役 田村

隆



監査役 土山 泰三

