



施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	070100-005(22)			施設用途別分類	集会施設					
施設名	下関市民会館			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	竹崎町四丁目5-1			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	昭和52年5月8日			指定管理者	公益財団法人 下関市文化振興財団					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日					
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市民会館の設置等に関する条例				内部					
施設概要	市民の文化の向上と福祉の増進を図るため設置。芸術文化に関する各種公演や大会・式典などに利用。									
利用対象者	利用制限なし									
土地情報	土地面積	11,530.02 m ²		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度		
	うち市有面積	11,530.02 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	有	45 台		31,154	104.5	29,822	27,694		
建物情報	総延床面積	11492.70 m ²		施設使用料・負担金②	30,422	104.3	29,177	27,103		
	占有面積(m ²)	11,492.70	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	692	107.3	645	591	
	階数(主たる建物)	地上3階 地下1階		その他収入④	40	-				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	223,202	101.0	220,959	231,617		
	建築年(主たる建物)	昭和52年		指定管理料⑥	176,759	101.4	174,247	177,220		
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦		-				
	耐震対応(主たる建物)	未対応		自主事業収入⑧	46,365	100.0	46,373	54,081		
	劣化度点数	1.4	耐震対応率	0.2	その他収入⑨	78	23.0	339	316	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	収入合計⑩	254,356	101.4	250,781	259,311	
	未利用スペース	0 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度					
		実績	前年比%							
	開館日数(日)	355	99.72	356	305	施設のコスト	1,775	29.6	5,998	13,165
	利用者数(人)	170,659	103.99	164,118	151,786	工事請負費・修繕費⑫	21,414	180.8	11,843	126,177
	利用コマ数	1,173	117.30	1,000	963	事業のコスト		-		
利用可能コマ数	3,195	99.72	3,204	2,745	人に係るコスト	1,812	100.0	1,812	6,089	
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	149,192	98.00	152,235	168,780	指定管理者の支出計⑬	226,163	117.5	192,433	193,604
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	65	85.41	76	79	施設のコスト(修繕費含む)	79,489	101.7	78,195	76,255
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	35	146.25	24	21	自主事業以外のコスト		-		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	△ 2,961	△ 10.38	28,526	38,013	自主事業のコスト	49,326	276.4	17,847	16,068	
				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	77,597	101.4	76,534	82,091		
施設所管課	市民文化課			施設評価対象主管課	市民文化課					

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	350300-015(599)			施設用途別分類	集会施設					
施設名	下関市川棚温泉交流センター			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊浦町大字川棚5180			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成22年1月1日			指定管理者	川棚温泉まちづくり株式会社					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成22年1月1日～平成26年3月31日					
設置根拠法令	地方自治法			外観						
設置条例	下関市川棚温泉交流センターの設置等に関する条例				内部					
施設概要	市民と来訪者の交流促進を図り、地域の特性を活用した交流拠点としての利用に供すると共に災害時における避難指定所として設置している。まちづくり交付金事業により整備されたものであり、地域の振興と湯町地区の交流人口増大を地域住民との協働により達成していく事を目的に計画されたもの。									
利用対象者	市民及び来訪者(観光客)									
土地情報	土地面積	4,998.00 m ²		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度		
	うち市有面積	4,998.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	有	11 台		755	91.5	825	644		
建物情報	総延床面積	1242.85 m ²		施設使用料・負担金②	538	90.1	597	423		
	占有面積(m ²)	991.22	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	170	93.4	182	185	
	階数(主たる建物)	地上2階		その他収入④	47	102.2	46	36		
	構造(主たる建物)	普通鉄骨【2級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	19,638	99.5	19,737	20,162		
	建築年(主たる建物)	平成21年		指定管理料⑥	19,638	99.5	19,737	20,162		
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	-	-	-	-		
	耐震対応(主たる建物)	対応済		自主事業収入⑧	-	-	-	-		
	劣化度点数	1.0	耐震対応率	1.0	その他収入⑨	-	-	-		
	避難所指定の有無	有	屋内受入人数(人)	211	収入合計⑩	20,393	99.2	20,562	20,806	
	未利用スペース	0 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		施設のコスト	-	-	-	-		
		実績	前年比%	平成24年度	平成23年度					
	開館日数(日)	361	100.00	361	361	工事請負費・修繕費⑫	-	-		
	利用者数(人)	35,414	114.85	30,835	29,709	事業のコスト	-	-		
	利用コマ数	929	138.04	673	648	人に係るコスト	-	-		
利用可能コマ数	7,220	83.33	8,664	8,664	指定管理者の支出計⑬	19,638	99.5	19,737	20,162	
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	18,883	99.85	18,912	19,518	施設のコスト(修繕費含む)	8,004	98.7	8,109	9,412
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	96	100.35	96	97	自主事業以外のコスト	-	-	-	-
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	4	91.98	4	3	自主事業のコスト	307	100.0	307	369
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-	-	-	-	人に係るコスト	11,327	100.1	11,321	10,381
施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	755		91.5	825	644	支出合計⑭	19,638	99.5	19,737	20,162
施設所管課	豊浦地域政策課			施設評価対象主管課	豊浦地域政策課					

施設コード	511000-043(799)			施設用途別分類	集会施設					
施設名	下関市生涯学習プラザ			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	細江町三丁目1-1			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成22年3月20日			指定管理者	株式会社ドリームシップ					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成22年3月20日～平成27年3月31日					
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市生涯学習プラザの設置等に関する条例				内部					
施設概要	<p>関門海峡のシンボルである「海峡ゆめタワー」に近接し、中央図書館、生涯学習施設機能を有する市民の文化活動の拠点となります。音響性能の優れた多目的に活用できるホールや、式典等に活用できるホールを備えています。利便性と避難の安全性を考慮して、ホールを低層配置とし、また静寂性を確保するため、図書館を上層階へ配置しています。エントランスを中心に低層部がつくり出す都市の縁側空間、また外壁にガラスを多用することにより、沿道の自然景観の共有、さらに屋内外での活動がわかりやすい施設となります。また施設屋外の省エネルギーによる環境負荷低減の工夫を盛り込み、市民の環境への意識を高め、皆で育てていく施設づくりを行います。</p>									
利用対象者										
土地情報	土地面積	4,852.49 m ²		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度		
	うち市有面積	4,852.49 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)	42,808	116.6	36,711	39,509
	駐車場の設置状況	有	80 台		施設使用料・負担金②	42,133	116.4	36,203	39,001	
建物情報	総延床面積	18408.98 m ²		貸付料・目的外使用料③	476	93.7	508	508		
	占有面積(m ²)	13,877.58	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	199	-			
	階数(主たる建物)	地上6階 地下1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	360,267	99.7	361,310	360,979		
	構造(主たる建物)	鉄骨鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥	358,786	100.1	358,562	357,144		
	建築年(主たる建物)	平成22年		利用料金収入⑦		-				
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧	1,419	51.6	2,748	3,726		
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨	62	-		109		
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	403,075	101.3	398,021	400,488	
	避難所指定の有無	有	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		-		
	未利用スペース	0 m ²		施設のコスト		-				
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		工事請負費・修繕費⑫		-				
		実績	前年比%	平成24年度	平成23年度	事業のコスト		-		
	開館日数(日)	359	100.00	359	360	人に係るコスト		-		
	利用者数(人)	264,685	124.10	213,286	186,962	指定管理者の支出計⑬	198,151	98.7	200,697	203,899
	利用コマ数	12,203	113.18	10,782	10,129	施設のコスト(修繕費含む)	126,306	101.7	124,142	124,106
利用可能コマ数	44,647	93.51	47,747	47,880	自主事業以外のコスト	70,426	95.4	73,807	76,067	
負担状況	市(市民)負担額 ^⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	315,978	98.18	321,851	317,635	自主事業のコスト	1,419	51.6	2,748	3,726
	市(市民)負担割合(%) ^⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	159	99.44	160	156	人に係るコスト		-		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	△ 59	98.50	△ 60	△ 56	支出合計⑭	198,151	98.7	200,697	203,899
指定管理者収支差引 (⑮-⑬)	162,116	100.94	160,613	157,080	施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	44,289	112.2	39,459	43,344	
施設所管課	生涯学習課			施設評価対象主管課	生涯学習課					

施設コード	511800-011(821)			施設用途別分類	集会施設					
施設名	下関市菊川ふれあい会館			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	菊川町大字下岡枝117			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	平成10年9月1日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市菊川ふれあい会館の設置等に関する条例									
施設概要	生涯学習施設・・・地域の文化振興や生涯学習の拠点としての公民館的機能と、高度の芸術文化に触れることのできる市民館的機能を併せ持った複合施設として、地域コミュニティ活動の場や各種イベントの会場等を広く市民に提供し、市民や地域間の交流を通じて地域の活性化を図るため。愛称はアブニール。館内に菊川教育支所がある。			内部						
利用対象者	主な利用者: 地域住民、文化協会加盟団体、下関市、下関市教育委員会、子ども会他、個人、団体、企業等(市内外を問わない)									
土地情報	土地面積	16,519.51 m ²		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度		
	うち市有面積	16,519.51 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)	7,636	109.0	7,007	6,922
	駐車場の設置状況	有	186 台			施設使用料・負担金②	5,952	104.8	5,679	5,613
建物情報	総延床面積	4191.01 m ²		貸付料・目的外使用料③	78	90.7	86	84		
	占有面積(m ²)	4,191.01	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	1,606	129.3	1,242	1,225	
	階数(主たる建物)	地上2階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-	-	-	-		
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥	-	-	-	-		
	建築年(主たる建物)	平成10年		利用料金収入⑦	-	-	-	-		
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧	-	-	-	-		
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨	-	-	-	-		
	劣化度点数	3.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	7,636	109.0	7,007	6,922	
	避難所指定の有無	有	屋内受入人数(人)	631	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	40,933	45.5	90,016	92,566
	未利用スペース	0 m ²		施設のコスト		19,927	100.1	19,911	22,696	
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		工事請負費・修繕費⑫		936	65.3	1,433	1,650	
		実績	前年比%	平成24年度		平成23年度	事業のコスト	5,561	92.5	6,013
	開館日数(日)	301	99.34	303	304	人に係るコスト	14,509	23.2	62,659	62,659
	利用者数(人)	59,894	114.40	52,354	50,768	指定管理者の支出計⑬	-	-	-	-
	利用コマ数	5,289	97.73	5,412	5,467	施設のコスト(修繕費含む)	-	-	-	-
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	32,361	39.67	81,576	83,994	自主事業以外のコスト	-	-	-	
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	81	87.86	92	92	自主事業のコスト	-	-	-	
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	19	241.36	8	8	人に係るコスト	-	-	-	
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	7,636	109.0	7,007	6,922		
支出合計⑭	40,933		45.5	90,016	92,566					

施設所管課	菊川教育支所	施設評価対象主管課	菊川教育支所
-------	--------	-----------	--------