

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	160300-030(137)			施設用途別分類	文化施設					
施設名	旧毛利邸			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	長府惣社町4-10			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成10年4月29日			指定管理者	一般財団法人下関市公営施設管理公社					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日					
設置根拠法令				外観						
設置条例	長府毛利邸の設置等に関する条例				内部					
施設概要	武家屋敷造りの重厚な母屋と白壁に囲まれた日本庭園風情を感じさせてくれます。平成10年4月より観光施設として供用開始し、セルフサービスの緑茶やお抹茶のおもてなし等もしており、和室の空間で庭を眺めながらゆっくりとしたやすらぎのひとときを過ごせる施設で、城下町長府散策の休息所としても活用されている。									
利用対象者	一般市民及び観光客									
土地情報	土地面積	10,906.22 m <sup>2</sup>			(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	
	うち市有面積	10,906.22 m <sup>2</sup>				千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>				収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台			施設使用料・負担金②	7,542	89.3	8,441	10,787
建物情報	総延床面積	620.49 m <sup>2</sup>			貸付料・目的外使用料③	6	100.0	6	6	
	占有面積(m <sup>2</sup> )	620.49	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④	-				
	階数(主たる建物)	地上1階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	28,577	101.3	28,216	27,968	
	構造(主たる建物)	木造【3級】			指定管理料⑥	26,499	99.2	26,712	26,981	
	建築年(主たる建物)	明治35年			利用料金収入⑦	-				
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧	2,077	138.1	1,504	987	
	耐震対応(主たる建物)	未対応			その他収入⑨	1	-			
	劣化度点数	0.3	耐震対応率	0.2	収入合計⑩	36,119	98.5	36,657	38,755	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
	未利用スペース	0 m <sup>2</sup>			施設のコスト	27	96.4	28	421	
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度					
		実績	前年比%							
	開館日数(日)	357	100.00	357	358	工事請負費・修繕費⑫	-			
	利用者数(人)	53,948	92.57	58,275	71,102	事業のコスト	0.0	64		
	利用コマ数	2	100.00	2	712	人に係るコスト	-			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	18,984	103.38	18,363	16,615	指定管理者の支出計⑬	28,548	101.5	28,123	27,918
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	66	102.08	65	59	施設のコスト(修繕費含む)	8,103	100.5	8,061	7,851
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	34	96.12	35	41	自主事業以外のコスト	1,182	81.8	1,445	1,237
						自主事業のコスト	1,681	119.1	1,411	937
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	29	31.18	93	50	人に係るコスト	17,582	102.2	17,206	17,893	
					支出合計⑭	28,575	101.3	28,215	28,339	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	9,620	96.7	9,945	11,774	

施設所管課	観光施設課	施設評価対象主管課	観光施設課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	160300-034(141)			施設用途別分類	文化施設					
施設名	長府庭園			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	長府黒門東町3152			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成5年5月1日			指定管理者	一般財団法人下関市公営施設管理公社					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日					
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市都市公園条例									
施設概要	大正10年10月に建設された、長府毛利藩の家老格であった西運の屋敷あと平成2年12月市が取得し、城下町長府シンボルゾーン整備事業の一環として改修整備平成5年5月1日開園(公園緑地課所管)平成13年度観光施設課へ所管換え市民の休息、観賞等の利用に供するとともに、災害時における避難地である地区公園			内部						
利用対象者	一般市民及び観光客									
土地情報	土地面積	33,685.67 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度		
	うち市有面積	33,685.67 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)	7,808	101.7	7,680	7,556
	駐車場の設置状況	有	235 台		施設使用料・負担金②	7,726	101.6	7,601	7,481	
建物情報	総延床面積	718.18 m <sup>2</sup>		貸付料・目的外使用料③	35	102.9	34	33		
	占有面積(m <sup>2</sup> )	718.18	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④	47	104.4	45	42	
	階数(主たる建物)	地上2階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	40,413	99.8	40,509	40,916		
	構造(主たる建物)	木造【3級】		指定管理料⑥	37,500	99.5	37,694	37,950		
	建築年(主たる建物)	大正10年		利用料金収入⑦	-	-	-	-		
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧	2,913	103.5	2,815	2,966		
	耐震対応(主たる建物)	未対応		その他収入⑨	-	-	-	-		
	劣化度点数	5.0	耐震対応率	0.2	収入合計⑩	48,221	100.1	48,189	48,472	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	491	22.4	2,193	466
	未利用スペース	0 m <sup>2</sup>		施設のコスト	491	126.2	389	462		
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		工事請負費・修繕費⑫	-	0.0	1,804	-		
		実績	前年比%	平成24年度	平成23年度	事業のコスト	-	-	4	
	開館日数(日)	357	100.00	357	358	人に係るコスト	-	-	-	
	利用者数(人)	71,237	106.60	66,825	64,417	指定管理者の支出計⑬	41,760	97.0	43,045	42,952
	利用コマ数	777	70.51	1,102	846	施設のコスト(修繕費含む)	20,314	98.8	20,553	20,167
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	30,183	99.28	30,403	30,860	自主事業以外のコスト	976	100.4	972	902
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	71	102.06	70	71	自主事業のコスト	6,055	113.2	5,351	5,002
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	29	95.20	30	29	人に係るコスト	14,415	89.2	16,169	16,881
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	△ 1,347	53.12	△ 2,536	△ 2,036	施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	10,721	102.2	10,495	10,522	
施設所管課	観光施設課			施設評価対象主管課	観光施設課					

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	170300-023(210)			施設用途別分類	文化施設				
施設名	旧松岡家長屋門			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	長府宮の内町			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成12年4月1日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	江戸時代に長府藩医を務めた松岡家の長屋門で、文化財保護の見地から解体修理を行い、跡地と共に管理している。								
利用対象者	主に観光客及び地元住民								
土地情報	土地面積	44.96 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	
	うち市有面積	44.96 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②				
建物情報	総延床面積	44.96 m <sup>2</sup>		貸付料・目的外使用料③					
	占有面積(m <sup>2</sup> )	44.96	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④				
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)					
	構造(主たる建物)	木造【3級】		指定管理料⑥					
	建築年(主たる建物)	平成12年		利用料金収入⑦					
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧					
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨					
	劣化度点数	3.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩				
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—	支出					
未利用スペース	0 m <sup>2</sup>		市の支出計⑪ (指定管理料除く)						
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	施設のコスト			
		実績	前年比%			工事請負費・修繕費⑫			
	開館日数(日)	365	100.00	365	365	事業のコスト			
	利用者数(人)	—	—	—	—	人に係るコスト			
	利用コマ数	—		指定管理者の支出計⑬					
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	—		施設のコスト(修繕費含む)					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	—		自主事業以外のコスト					
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	—		自主事業のコスト					
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	—		人に係るコスト						
	—		支出合計⑭						
	—		施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)						

施設所管課	道路課	施設評価対象主管課	道路課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	511200-001(800)			施設用途別分類	文化施設				
施設名	日清講和記念館			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	阿弥陀寺町4-3			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	昭和12年6月9日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	明治28年(1895)年春に行われた日清講和会議と、下関条約と呼ばれる講和条約の歴史的意義を後世に伝えるために講和会議の舞台となった春帆楼の隣接地に開館したもの。館内には講和会議の部屋を再現し、会議で使用された調度品や伊藤博文・李鴻章の遺墨などを展示している。								
利用対象者	利用制限なし(市民、観光客など)								
土地情報	土地面積	458.42 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	
	うち市有面積	458.42 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計①(②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②				
建物情報	総延床面積	190.66 m <sup>2</sup>		貸付料・目的外使用料③					
	占有面積(m <sup>2</sup> )	190.66	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④				
	階数(主たる建物)	地上1階 地下1階			指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理料⑥				
	建築年(主たる建物)	昭和12年			利用料金収入⑦				
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧				
	耐震対応(主たる建物)	未対応			その他収入⑨				
	劣化度点数	3.0	耐震対応率	0.0	収入合計⑩				
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—	支出	市の支出計⑪(指定管理料除く)				
未利用スペース	0 m <sup>2</sup>				施設のコスト				
利用情報	(区分・単位)	平成25年度			平成24年度	平成23年度	工事請負費・修繕費⑫		
		実績	前年比%				事業のコスト		
	開館日数(日)	365	100.00	365	366	人に係るコスト			
	利用者数(人)	13,694	84.36	16,233	17,752	指定管理者の支出計⑬			
負担状況	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	1,874	175.30	1,069	846	施設のコスト(修繕費含む)			
	市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑭-⑫))	100	100.00	100	100	自主事業以外のコスト			
	利用者負担割合(%)⑰(1-⑯)		-			自主事業のコスト			
			-			人に係るコスト			
指定管理者収支差引(⑮-⑬)		-			支出合計⑭				
					2,019	188.9	1,069	846	
					施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)				
						-			

施設所管課	文化財保護課	施設評価対象主管課	文化財保護課
-------	--------	-----------	--------

施設コード	511200-003(801)			施設用途別分類	文化施設					
施設名	長府藩侍屋敷長屋			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	長府侍町一丁目1-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	平成2年4月1日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例					内部					
施設概要	下関市指定有形文化財(建造物)の建物を、その保護のため、昭和62年(1987)に1,400千円で公有化。整備のうえ、市民等に無料で公開している。									
利用対象者	市民、観光客									
土地情報	土地面積	400.07 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度		
	うち市有面積	400.07 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計①(②+③+④)				
	駐車場の設置状況	無	0台		施設使用料・負担金②					
建物情報	総延床面積	61.76 m <sup>2</sup>		貸付料・目的外使用料③						
	占有面積(m <sup>2</sup> )	61.76	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④					
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)						
	構造(主たる建物)	木造【3級】		指定管理料⑥						
	建築年(主たる建物)	昭和60年		利用料金収入⑦						
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧						
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨						
	劣化度点数	3.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩					
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—	支出					
未利用スペース	0 m <sup>2</sup>		市の支出計⑪(指定管理料除く)				837	65.0	1,287	4,279
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度					
		実績	前年比%							
	開館日数(日)	358	100.00	358	365	施設のコスト				
	利用者数(人)	5,362	99.26	5,402	4,796	工事請負費・修繕費⑫				
	利用コマ数		—			事業のコスト				
負担状況	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	829	64.41	1,287	898	人に係るコスト				
	市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑭-⑫))	100	100.00	100	100	指定管理者の支出計⑬				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)		—			施設のコスト(修繕費含む)				
			—			自主事業以外のコスト				
指定管理者収支差引(⑮-⑬)		—			自主事業のコスト					
		—			人に係るコスト					
		—			支出合計⑭					
		—			837	65.0	1,287	4,279		
		—			施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)					

施設所管課	文化財保護課	施設評価対象主管課	文化財保護課
-------	--------	-----------	--------

施設コード	511200-009(804)			施設用途別分類	文化施設				
施設名	旧下関英国領事館			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	唐戸町4-11			施設運営形態	指定管理者				
開設年月日	平成1年4月1日			指定管理者	株式会社ブランドゥ				
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成26年7月18日～平成29年3月31日				
設置根拠法令				外観					
設置条例	重要文化財旧下関英国領事館の設置に関する条例								
施設概要	1906年(明治39年)に下関英国領事館として建築された建物を、1954年(昭和29年)に英国より300万円で購入。土地は、明治期より下関市が所有。平成11年5月13日に重要文化財(建造物)に指定された。平成20年度より保存修理工事を実施し、完了。平成26年7月18日以降は、貴重な国民的財産の適切な維持管理、次代への継承とともに、当館の公開、市民・観光客などに学術的な価値を広く普及し、文化財を活用した地域づくりを促進することを目的に、指定管理者による施設管理・運営を実施している。			内部					
利用対象者	市民、観光客								
土地情報	土地面積	558.03 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	
	うち市有面積	558.03 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>		収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②				
建物情報	総延床面積	385.85 m <sup>2</sup>		貸付料・目的外使用料③					
	占有面積(m <sup>2</sup> )	385.85	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④				
	階数(主たる建物)	地上2階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)					
	構造(主たる建物)	煉瓦【2級】		指定管理料⑥					
	建築年(主たる建物)	明治39年		利用料金収入⑦					
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧					
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨					
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)			
	未利用スペース	0 m <sup>2</sup>		施設のコスト					
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度				
		実績	前年比%						
	開館日数(日)		—						
	利用者数(人)	—	—	—					
	利用コマ数		—						
負担状況	利用可能コマ数		—						
	市(市民)負担額 <sup>⑮</sup> (⑪-①+⑥-⑫)	59,699	149.89	39,829	49,013				
	市(市民)負担割合(%) <sup>⑯</sup> (⑮÷(⑭-⑫))	100	100.00	100	100				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)		—						
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		—						
				施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)		—			
				支出合計⑭	177,331	94.9	186,829	251,613	
				工事請負費・修繕費 <sup>⑫</sup>	117,632	80.0	147,000	202,600	
				事業のコスト		—			
				人に係るコスト		—			
				指定管理者の支出計⑬		—			
				施設のコスト(修繕費含む)		—			
				自主事業以外のコスト		—			
				自主事業のコスト		—			
				人に係るコスト		—			
				施設運営における実質的な収入(⑩-⑥)		—			

施設所管課	文化財保護課	施設評価対象主管課	文化財保護課
-------	--------	-----------	--------