

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	140900-001(202)			施設用途別分類	産業振興施設						
施設名	下関市地方卸売市場南風泊市場			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	彦島西山町四丁目11-39			施設運営形態	直営(一部委託を含む)						
開設年月日	昭和49年11月1日			指定管理者							
財産区分	行政財産			指定管理期間							
設置根拠法令	卸売市場法、山口県卸売市場条例			外観							
設置条例	下関市地方卸売市場南風泊市場業務条例				内部						
施設概要	生鮮食品等の取引の適正化とその生産及び流通の円滑化を図り、もって市民等の生活の安定に資することを目的として設置された。南風泊市場の特徴として、東海(東シナ海)、黄海を主漁場とするふく延縄漁業の天然ふく並びに、九州・西日本各地の養殖ふくの主要水揚市場となっている。										
利用対象者	卸売業者、買受人(仲卸業者)及び関連事業者										
土地情報	土地面積	23,276.13 m ²			(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度		
	うち市有面積	0.00 m ²				千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	23,276.13 m ²				収入	市の収入計① (②+③+④)	78,841	94.1	83,771	85,570
	駐車場の設置状況	無	0 台			施設使用料・負担金②	35,755	91.8	38,929	39,154	
建物情報	総延床面積	5387.36 m ²			貸付料・目的外使用料③		-				
	占有面積(m ²)	5,387.36	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	43,086	96.1	44,842	46,416		
	階数(主たる建物)	地上2階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-				
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【2級】			指定管理料⑥		-				
	建築年(主たる建物)	昭和53年			利用料金収入⑦		-				
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧		-				
	耐震対応(主たる建物)	未対応			その他収入⑨		-				
	劣化度点数	3.0	耐震対応率	0.4	収入合計⑩	78,841	94.1	83,771	85,570		
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	75,904	94.2	80,594	222,299	
	未利用スペース	0 m ²			施設のコスト	54,247	97.9	55,386	57,472		
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	工事請負費・修繕費⑫	13,169	87.9	14,986	155,569		
		実績	前年比%	平成23年度	事業のコスト	1,239	41.7	2,973	2,009		
	開館日数(日)	285	100.35	284	286	人に係るコスト	7,249	100.0	7,249	7,249	
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬		-			
	利用コマ数	-			施設のコスト(修繕費含む)		-				
負担状況	市(市民)負担額 ^⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 16,106	88.67	△ 18,163	△ 18,840	自主事業以外のコスト		-			
	市(市民)負担割合(%) ^⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 26	92.74	△ 28	△ 28	自主事業のコスト		-			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100	100.00	100	100	人に係るコスト		-			
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	78,841	94.1	83,771	85,570			
施設所管課	市場流通課			施設評価対象主管課	市場流通課						

施設基本情報シート




平成25年度

施設コード	140900-002(203)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市地方卸売市場唐戸市場			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	唐戸町5-50			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	平成13年4月25日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令	卸売市場法、山口県卸売市場条例			外観						
設置条例	下関市地方卸売市場唐戸市場業務条例									
施設概要	<p>生鮮食料品等の取引の適正化とその生産及び流通の円滑化を図り、もって市民等の生活の安定に資することを目的として設置された。唐戸市場は、昭和8年4月「下関市唐戸魚菜市場」として開設され、市民の台所として親しまれてきました。その後、昭和51年6月に青果部が勝山地区へ移転し、平成13年4月に現在の唐戸市場が新築され、関門海峡沿いの景観も配慮し、旧市場とはまた違ったユニークな市場として市民の食生活に寄与しています。</p>			内部						
利用対象者	卸売業者、仲卸業者、売買参加者及び関連事業者(会議室は利用制限なし)									
土地情報	土地面積	15,382.10 m ²		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度		
	うち市有面積	15,382.10 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)	595,974	100.1	595,522	597,985
	駐車場の設置状況	有	572 台		施設使用料・負担金②	209,361	100.5	208,328	205,011	
建物情報	総延床面積	24156.95 m ²		貸付料・目的外使用料③	20,656	100.0	20,656	20,657		
	占有面積(m ²)	24,156.95	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	365,957	99.8	366,538	372,317	
	階数(主たる建物)	地上3階 地下1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-				
	構造(主たる建物)	プレキャストコンクリート【1級】		指定管理料⑥		-				
	建築年(主たる建物)	平成13年		利用料金収入⑦		-				
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧		-				
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨		-				
	劣化度点数	7.5	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	595,974	100.1	595,522	597,985	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	629,430	100.4	626,639	638,274
	未利用スペース	0 m ²		施設のコスト	554,478	101.4	546,908	545,770		
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		工事請負費・修繕費⑫	18,032	130.8	13,790	31,753		
		実績	前年比%	平成24年度	平成23年度	事業のコスト	18,753	123.4	15,198	17,257
	開館日数(日)	348	99.43	350	348	人に係るコスト	38,167	75.2	50,743	43,494
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬		-		
	利用コマ数	537	106.55	504	483	施設のコスト(修繕費含む)		-		
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	15,424	89.02	17,327	8,536	自主事業以外のコスト		-		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	3	89.23	3	1	自主事業のコスト		-		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	97	100.31	97	99	人に係るコスト		-		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			支出合計⑭	629,430	100.4	626,639	638,274	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	595,974	100.1	595,522	597,985	
施設所管課	市場流通課			施設評価対象主管課	市場流通課					

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	140900-004(204)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市地方卸売市場新下関市場			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	一の宮住吉三丁目2-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和52年7月1日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令	卸売市場法、山口県卸売市場条例			外観						
設置条例	下関市地方卸売市場新下関市場業務条例									
施設概要	<p>生鮮食料品等の取引の適正化とその生産及び流通の円滑化を図り、もって市民等の生活の安定に資することを目的として設置された。新下関市場は、昭和51年6月に唐戸市場から青果部のみを勝山に新築移転し、翌年7月より中央卸売市場となったが、農水省の第8次卸売市場整備基本方針に基づき、平成20年4月より地方卸売市場となっている。</p>			内部						
利用対象者	卸売業者、仲卸業者、売買参加者及び関連事業者(会議室は利用制限なし)									
土地情報	土地面積	48,317.00 m ²		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度		
	うち市有面積	48,317.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)	127,626	97.1	131,469	138,179
	駐車場の設置状況	有	380 台		施設使用料・負担金②	72,243	97.5	74,068	77,917	
建物情報	総延床面積	14,996.17 m ²		貸付料・目的外使用料③	-					
	占有面積(m ²)	14,996.17	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	55,383	96.5	57,401	60,262	
	階数(主たる建物)	地上2階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-					
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【2級】		指定管理料⑥	-					
	建築年(主たる建物)	昭和51年		利用料金収入⑦	-					
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧	-					
	耐震対応(主たる建物)	未対応		その他収入⑨	-					
	劣化度点数	2.4	耐震対応率	0.1	収入合計⑩	127,626	97.1	131,469	138,179	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	121,745	98.5	123,602	124,384
	未利用スペース	979 m ²		施設のコスト	59,133	76.6	77,177	76,973		
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		工事請負費・修繕費⑫	34,469	192.6	17,894	18,735		
		実績	前年比%	平成24年度	平成23年度	事業のコスト	2,552	86.8	2,940	3,085
	開館日数(日)	269	99.26	271	271	人に係るコスト	25,591	100.0	25,591	25,591
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	-			
	利用コマ数	-				施設のコスト(修繕費含む)	-			
負担状況	市(市民)負担額 ^⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 40,350	156.63	△ 25,761	△ 32,530	自主事業以外のコスト	-			
	市(市民)負担割合(%) ^⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 46	189.71	△ 24	△ 31	自主事業のコスト	-			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100	100.00	100	100	人に係るコスト	-			
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	127,626	97.1	131,469	138,179		
施設所管課	市場流通課			施設評価対象主管課	市場流通課					

施設コード	371100-006(684)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市地方卸売市場特牛市場			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊北町大字神田1210-5			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和57年4月2日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令	卸売市場法			外観						
設置条例	下関市地方卸売市場特牛市場業務条例									
施設概要	豊北町の水産物を一元集荷・販売する水揚市場(産地市場)として昭和57年に「豊北町水産物地方卸売市場」として開設され、平成21年4月より地元で親しまれた「特牛市場」に名称を変更した。北浦地区の多種多様かつ新鮮な水産物及びブランド化された特牛イカを取り扱う産地市場として位置づけられている。			内部						
利用対象者	漁業関係者									
土地情報	土地面積	2,361.40 m ²		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度		
	うち市有面積	389.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	1,972.40 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)	9,486	114.4	8,291	10,740
	駐車場の設置状況	有	18 台		施設使用料・負担金②	2,649	96.7	2,738	2,742	
建物情報	総延床面積	1375.06 m ²		貸付料・目的外使用料③	-					
	占有面積(m ²)	1,375.06	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	6,837	123.1	5,553	7,998	
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-					
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥	-					
	建築年(主たる建物)	昭和57年		利用料金収入⑦	-					
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧	-					
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨	-					
	劣化度点数	0.4	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	9,486	114.4	8,291	10,740	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	11,254	125.8	8,947	7,662
	未利用スペース	0 m ²		施設のコスト	6,340	104.3	6,079	6,424		
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		工事請負費・修繕費⑫	3,247	241.2	1,346	441		
		実績	前年比%	平成24年度	平成23年度	事業のコスト	-			
	開館日数(日)	346	95.58	362	362	人に係るコスト	1,667	109.5	1,522	797
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	-			
	利用コマ数	-				施設のコスト(修繕費含む)	-			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 1,479	214.35	△ 690	△ 3,519	自主事業以外のコスト	-			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 18	203.48	△ 9	△ 49	自主事業のコスト	-			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100	100.00	100	100	人に係るコスト	-			
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	9,486	114.4	8,291	10,740		
施設所管課	豊北農林水産課			施設評価対象主管課	豊北農林水産課					

施設コード	150500-005(198)			施設用途別分類	産業振興施設						
施設名	下関市栽培漁業センター			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	大字吉母1491			施設運営形態	直営(一部委託を含む)						
開設年月日	平成15年4月1日			指定管理者							
財産区分	行政財産			指定管理期間							
設置根拠法令				外観							
設置条例					内部						
施設概要	本市の栽培漁業の拠点として整備された施設であるアワビ・クルマエビ・ガザミの中間育成を行い、漁業者等へ種苗の供給をしている										
利用対象者	水産有用種の間接育成施設であり、一般利用はない										
土地情報	土地面積	20,219.94 m ²		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度			
	うち市有面積	20,219.94 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)					
	駐車場の設置状況	有	7台		15,972	96.8	16,507	20,638			
建物情報	総延床面積	1179.75 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)						
	占有面積(m ²)	1,179.75	借家面積(m ²)	0.00	施設の成本						
	階数(主たる建物)	地上1階		工事請負費・修繕費⑫							
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【2級】		事業の成本							
	建築年(主たる建物)	平成15年		人に係るコスト							
	建物所有状況	市有物件		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)							
	耐震対応(主たる建物)	対応済		指定管理料⑥							
	劣化度点数	2.3	耐震対応率	1.0	利用料金収入⑦						
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—	自主事業収入⑧						
	未利用スペース	0 m ²		その他収入⑨							
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	収入合計⑩					
		実績	前年比%			15,972	96.8	16,507	20,638		
	開館日数(日)	244	100.00	244	246	支出					
	利用者数(人)	—	—	—	—	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
	利用コマ数	—		施設のコスト							
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	28,438	92.62	30,703	26,548	工事請負費・修繕費⑫					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	64	98.46	65	56	事業の成本					
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	36	102.86	35	44	人に係るコスト					
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	—		支出合計⑭							
				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)				15,972	96.8	16,507	20,638
施設所管課	水産課			施設評価対象主管課	水産課						

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	160200-901(1099)			施設用途別分類	産業振興施設						
施設名	下関市創業支援施設			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	南部町21-19			施設運営形態	直営(一部委託を含む)						
開設年月日	平成15年4月1日			指定管理者							
財産区分				指定管理期間							
設置根拠法令				外観	 						
設置条例	下関市創業支援施設の設置等に関する条例										
施設概要	産業振興、雇用創出のため起業家を育成し、多くの成功事例や新産業の創出を目的として設置。			内部	 						
利用対象者	下関市内の新規事業者										
土地情報	土地面積	1,495.73 m ²		収入	(区分・単位)		平成25年度		平成24年度	平成23年度	
	うち市有面積	1,495.73 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²			市の収入計① (②+③+④)	504	100.0	504	177		
	駐車場の設置状況	有	32 台		施設使用料・負担金②	504	100.0	504	177		
建物情報	総延床面積	1925.05 m ²			貸付料・目的外使用料③		-				
	占有面積(m ²)	84.00	借家面積(m ²)		0.00	その他収入④		-			
	階数(主たる建物)	地上4階 地下1階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理料⑥		-				
	建築年(主たる建物)	昭和61年			利用料金収入⑦		-				
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧		-				
	耐震対応(主たる建物)	対応済			その他収入⑨		-				
	劣化度点数	1.8	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	504	100.0	504	177		
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	106	-				
未利用スペース	0 m ²		施設のコスト		106	-					
利用情報	(区分・単位)	平成25年度			工事請負費・修繕費⑫		-				
		実績	前年比%		平成24年度	平成23年度					
	開館日数(日)	244	100.00		244	243	事業のコスト		-		
	利用者数(人)	-	-		-	-	人に係るコスト		-		
	利用コマ数		-				指定管理者の支出計⑬	96	36.6	262	133
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 398	78.97		△ 504	△ 177	施設のコスト(修繕費含む)	96	36.6	262	133
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 197	102.42		△ 192	△ 133	自主事業以外のコスト		-		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100	100.00		100	100	自主事業のコスト		-		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	△ 96	36.64	△ 262		△ 133	人に係るコスト		-			
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	504	100.0	504	177		
支出合計⑭	202	77.1	262	133							

施設所管課	産業立地・就業支援課	施設評価対象主管課	産業立地・就業支援課
-------	------------	-----------	------------

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	311100-010(498)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	菊川堆肥センター			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	菊川町大字久野556-1			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成17年2月1日			指定管理者	山口県酪農農業協同組合					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成22年4月1日～平成27年3月31日					
設置根拠法令	家畜排せつ物の管理の適正化及び利用の促進に関する法律			外観						
設置条例	下関市菊川堆肥処理施設の設置等に関する条例				内部					
施設概要	畜産と耕種の連携の下での家畜排せつ物による良質堆肥の生産及び利用の促進を図り、もって堆肥センターの機能の強化と地力の維持増進並びに農畜産業の安定的発展に寄与するため。									
利用対象者	菊川総合支所管内に住所がある酪農家									
土地情報	土地面積	12,813.00 m ²			(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	
	うち市有面積	12,813.00 m ²				千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²				収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	有	15 台			施設使用料・負担金②				
建物情報	総延床面積	3340.00 m ²			貸付料・目的外使用料③					
	占有面積(m ²)	3,340.00	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④					
	階数(主たる建物)	地上1階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)					
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【3級】			指定管理料⑥					
	建築年(主たる建物)	平成17年			利用料金収入⑦					
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧					
	耐震対応(主たる建物)	対応済			その他収入⑨					
	劣化度点数	0.3	耐震対応率	1.0	収入合計⑩					
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—	支出					
	未利用スペース	0 m ²			市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	施設のコスト					
		実績	前年比%	平成23年度	工事請負費・修繕費⑫					
	開館日数(日)	362	100.00	362	事業のコスト					
	利用者数(人)	—	—	—	人に係るコスト					
	利用コマ数	—			指定管理者の支出計⑬					
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	762	△ 38,100.00	△ 2	施設のコスト(修繕費含む)					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	12	—	—	自主事業以外のコスト					
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	88	—	—	自主事業のコスト					
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	118	1.53	7,723	6,795	人に係るコスト					
					支出合計⑭					
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)					
					5,976	77.4	7,725	6,797		

施設所管課	菊川農林課	施設評価対象主管課	菊川農林課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	331100-001(562)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	ライスセンター			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊田町大字八道1092-2			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成9年9月1日			指定管理者	有限会社豊田あぐりサービス					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日					
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市豊田町乾燥調製施設の設置等に関する条例				内部					
施設概要	水田農業の生産性及び品質の向上、農業生産の省力化等近代的な基幹作業受託体制を整備し、高付加価値な自然乾燥米を生産するため、下関市豊田町乾燥調製施設を設置する。									
利用対象者	稲作農家									
土地情報	土地面積	3,940.55 m ²			(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	
	うち市有面積	3,940.55 m ²				千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²								
	駐車場の設置状況	有	15 台							
建物情報	総延床面積	428.88 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)				
	占有面積(m ²)	428.88	借家面積(m ²)	0.00		施設使用料・負担金②				
	階数(主たる建物)	地上1階				貸付料・目的外使用料③				
	構造(主たる建物)	普通鉄骨【2級】				その他収入④				
	建築年(主たる建物)	平成9年				指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	建物所有状況	市有物件				指定管理料⑥				
	耐震対応(主たる建物)	対応済				利用料金収入⑦				
	劣化度点数	2.0	耐震対応率	1.0		自主事業収入⑧				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—		その他収入⑨				
	未利用スペース	0 m ²				収入合計⑩				
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
		実績	前年比%	平成23年度		施設のコスト				
	開館日数(日)	365	100.00	365		366	工事請負費・修繕費⑫			
	利用者数(人)	—	—	—		—	事業のコスト			
	利用コマ数	—				—	人に係るコスト			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	—			指定管理者の支出計⑬					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	—			施設のコスト(修繕費含む)					
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100	100.00	100	100	自主事業以外のコスト				
		—			自主事業のコスト					
		—			人に係るコスト					
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	3,707	115.38	3,213	4,597	支出合計⑭					
				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑭)						
				6,663 105.2 6,336 7,271						
施設所管課	豊田農林課			施設評価対象主管課	豊田農林課					

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	331100-002(563)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	グリーンファクトリ			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊田町大字浮石1052-2			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成10年7月1日			指定管理者	有限会社豊田あぐりサービス					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日					
設置根拠法令	家畜排せつ物の管理の適正化及び利用の促進に関する法律			外観						
設置条例	下関市豊田地域資源循環活用施設の設置等に関する条例				内部					
施設概要	畜産農家から排出される家畜の糞尿を堆肥化し、農用地に還元することにより、環境の保全及び土づくりによる地力の増進を図るため、下関市豊田地域資源循環活用施設を設置する。									
利用対象者	畜産農家									
土地情報	土地面積	4,977.00 m ²			(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	
	うち市有面積	4,977.00 m ²				千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²								
	駐車場の設置状況	有	10 台							
建物情報	総延床面積	1980.00 m ²			収入	市の収入計①(②+③+④)				
	占有面積(m ²)	1,980.00	借家面積(m ²)	0.00		施設使用料・負担金②				
	階数(主たる建物)	地上1階				貸付料・目的外使用料③				
	構造(主たる建物)	普通鉄骨【2級】				その他収入④				
	建築年(主たる建物)	平成10年				指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	建物所有状況	市有物件				指定管理料⑥				
	耐震対応(主たる建物)	対応済				利用料金収入⑦				
	劣化度点数	2.0	耐震対応率	1.0		自主事業収入⑧				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—		その他収入⑨				
	未利用スペース	0 m ²				収入合計⑩				
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	支出	市の支出計⑪(指定管理料除く)				
		実績	前年比%	平成23年度		施設のコスト				
	開館日数(日)	365	100.00	365		366	工事請負費・修繕費⑫			
	利用者数(人)	—	—	—		—	事業のコスト			
	利用コマ数	—				人に係るコスト				
負担状況	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	200	100.00	200	500	指定管理者の支出計⑬				
	市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑭-⑫))	33	100.98	32	39	施設のコスト(修繕費含む)				
	利用者負担割合(%)⑰(1-⑯)	67	99.53	68	61	自主事業以外のコスト				
		—			自主事業のコスト					
指定管理者収支差引(⑮-⑬)	△ 168	56.38	△ 298	△ 622	施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)					
施設所管課	豊田農林課			施設評価対象主管課	豊田農林課					

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	331100-004(565)			施設用途別分類	産業振興施設							
施設名	みのりの丘			利用圏域別分類								
所在地(町名・番地)	豊田町大字八道601-3ほか			施設運営形態	指定管理者							
開設年月日	平成13年9月9日			指定管理者	有限会社豊田あぐりサービス							
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日							
設置根拠法令				外観								
設置条例	下関市豊田農業公園施設の設置等に関する条例											
施設概要	<p>地域住民の参画のもと地域資源の高付加価値化・地域ブランド化を基軸とした事業を展開するとともに、地域農業を支える新規就農者等の人材育成及び確保により農業及び農村の活性化を図るため、生産、研修、体験、交流等の拠点として、下関市豊田農業公園施設を設置する。</p>			内部								
利用対象者	下関市民											
土地情報	土地面積	140,000.00 m ²		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度				
	うち市有面積	135,189.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円				
	うち借地面積	4,811.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)		232	53.8	431	421	
	駐車場の設置状況	有	125 台		施設使用料・負担金②	-						
建物情報	総延床面積	7402.71 m ²		貸付料・目的外使用料③	232		53.8	431	421			
	占有面積(m ²)	7,402.71	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	-						
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	12,426		98.9	12,564	11,685			
	構造(主たる建物)	軽量鉄骨(H形は除く)【3級】		指定管理料⑥	8,716		100.0	8,716	8,116			
	建築年(主たる建物)	平成11年		利用料金収入⑦	3,710		96.4	3,848	3,569			
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧	-							
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨	-							
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	12,658		97.4	12,995	12,106		
	避難所指定の有無	有	屋内受入人数(人)	47	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		2,645		1,041.3	254	253
	未利用スペース	0 m ²		施設のコスト	251		98.8	254	253			
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		工事請負費・修繕費⑫	2,394		-					
		実績	前年比%	平成24年度	平成23年度	事業のコスト	-					
	開館日数(日)	365	100.00	365	366	人に係るコスト	-					
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	15,286		102.9	14,853	14,216	
	利用コマ数	302	10,066.67	3	8	施設のコスト(修繕費含む)	3,214		62.3	5,155	5,723	
利用可能コマ数	2,737	374.93	730	732	自主事業以外のコスト	1,162		84.3	1,379	809		
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	8,735	102.30	8,539	7,948	自主事業のコスト	-					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	56	99.46	57	55	人に係るコスト	10,910		131.1	8,319	7,684	
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	44	100.70	43	45	支出合計⑭	17,931		118.7	15,107	14,469	
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	△ 2,860	124.95	△ 2,289	△ 2,531	施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	3,942		92.1	4,279	3,990		
施設所管課	豊田農林課			施設評価対象主管課	豊田農林課							

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	331100-006(566)			施設用途別分類	産業振興施設				
施設名	繁殖肥育センター			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	豊田町大字浮石897			施設運営形態	指定管理者				
開設年月日	平成15年4月1日			指定管理者	有限会社豊田あぐりサービス				
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日				
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市豊田肉用牛繁殖肥育センターの設置等に関する条例				内部				
施設概要	肉用牛の繁殖及び肥育技術の実証展示と畜産農家等の技術研修の場の提供を行うことにより、下関市の畜産振興を図るため、下関市豊田肉用牛繁殖肥育センターを設置する。								
利用対象者	下関市役所豊田総合支所の所管区域内に住所を有する者								
土地情報	土地面積	2,182.81 m ²		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	
	うち市有面積	2,182.81 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²							
	駐車場の設置状況	有	5 台						
建物情報	総延床面積	594.00 m ²		収入	市の収入計①(②+③+④)				
	占有面積(m ²)	594.00	借家面積(m ²)		0.00	施設使用料・負担金②			
	階数(主たる建物)	地上1階			貸付料・目的外使用料③				
	構造(主たる建物)	普通鉄骨【2級】			その他収入④				
	建築年(主たる建物)	平成15年			指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥				
	耐震対応(主たる建物)	対応済			利用料金収入⑦				
	劣化度点数	1.0	耐震対応率		1.0	自主事業収入⑧			
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—	その他収入⑨					
未利用スペース	0 m ²		収入合計⑩				-	500	
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	支出			
		実績	前年比%	年度	年度	市の支出計⑪(指定管理料除く)			
	開館日数(日)	365	100.00	365	366	施設のコスト			
	利用者数(人)	—	—	—	—	工事請負費・修繕費⑫			
	利用コマ数	—		—		事業のコスト			
利用可能コマ数	—		—		人に係るコスト				
負担状況	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	—		500	指定管理者の支出計⑬				
	市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑭-⑫))	—		92	施設のコスト(修繕費含む)				
	利用者負担割合(%)⑰(1-⑯)	100	100.00	100	8	自主事業以外のコスト			
指定管理者収支差引(⑮-⑬)	△ 95	215.91	△ 44	△ 44	自主事業のコスト				
					人に係るコスト				
					支出合計⑭				
					95	215.9	44	544	
					施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)				
					-				

施設所管課	豊田農林課	施設評価対象主管課	豊田農林課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	150300-018(1131)			施設用途別分類	産業振興施設						
施設名	下関市北部中山間地域ジビエ有効活用拠点施設			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	豊田町大字八道1092-2			施設運営形態	指定管理者						
開設年月日	平成25年4月1日			指定管理者	静食品株式会社						
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成25年4月1日～平成28年3月31日						
設置根拠法令				外観							
設置条例	下関市ジビエ有効活用施設の設置等に関する条例				内部						
施設概要	下関市内におけるイノシシ及びニホンジカ(以下総称して「有害獣」という。)による農林作物等の被害軽減対策に取り組む際の負担軽減及び意欲向上を図ることを目的に、市内で捕獲した有害獣の肉をジビエと称して食用肉に処理し、地域資源として活用するために設置										
利用対象者	利用者の中に食品衛生責任者及びイノシシ等の肉処理責任者がいること										
土地情報	土地面積	2,247.00 m ²		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度			
	うち市有面積	2,247.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計①(②+③+④)					
	駐車場の設置状況	有	25 台		施設使用料・負担金②						
建物情報	総延床面積	65.42 m ²		貸付料・目的外使用料③							
	占有面積(m ²)	65.42	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④						
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				12,106	-		
	構造(主たる建物)	木造【3級】		指定管理料⑥				5,077	-		
	建築年(主たる建物)	平成25年		利用料金収入⑦					-		
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧				6,065	-		
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨				964	-		
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩				12,106	-	
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出				市の支出計⑪(指定管理料除く)			
未利用スペース	0 m ²		施設のコスト					-			
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	工事請負費・修繕費⑫					-
		実績	前年比%			事業のコスト					-
	開館日数(日)	359	-			人に係るコスト					-
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬				13,180	-
負担状況	利用コマ数			施設のコスト(修繕費含む)				2,564	-		
	利用可能コマ数			自主事業以外のコスト					-		
	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	5,077	-			自主事業のコスト				7,138	-
	市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑭-⑫))	39	-			人に係るコスト				3,478	-
利用者負担割合(%)⑰(1-⑯)	61	-			支出合計⑭				13,180	-	
指定管理者収支差引⑰(⑤-⑬)	△ 1,074	-			施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)				7,029	-	
施設所管課	農林整備課			施設評価対象主管課	農林整備課						