

施設基本情報シート


平成25年度

施設コード	190100-001(287)			施設用途別分類	その他施設							
施設名	長門町駐車場(地下)			利用圏域別分類								
所在地(町名・番地)	長門町10-1			施設運営形態	指定管理者							
開設年月日	昭和47年8月1日			指定管理者	トラストパーク株式会社							
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成21年4月1日～平成26年3月31日							
設置根拠法令				外観								
設置条例	下関市駐車場の設置等に関する条例				内部							
施設概要	市民の安全と道路交通の円滑化を図るため											
利用対象者	自動車運転者											
土地情報	土地面積	532.46 m ²			(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度			
	うち市有面積	532.46 m ²				千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²				収入	市の収入計① (②+③+④)		16,195	107.1	15,121	13,792
	駐車場の設置状況	有	128 台			施設使用料・負担金②	16,031	107.2	14,949	13,615		
建物情報	総延床面積	3341.27 m ²			貸付料・目的外使用料③	162	95.3	170	175			
	占有面積(m ²)	3,341.27	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	2	100.0	2	2			
	階数(主たる建物)	地下2階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	17,411	105.9	16,440	15,905			
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理料⑥	17,411	105.9	16,440	15,905			
	建築年(主たる建物)	昭和47年			利用料金収入⑦		-					
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧		-					
	耐震対応(主たる建物)	-			その他収入⑨		-					
	劣化度点数	5.0	耐震対応率	0.0	収入合計⑩	33,606	106.5	31,561	29,697			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		853	69.1	1,234	16,358	
	未利用スペース	0 m ²			施設のコスト	11	9.9	111	709			
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	工事請負費・修繕費⑫		0.0	483	14,821		
		実績	前年比%			事業のコスト	842	131.6	640	828		
	開館日数(日)	365	100.00	365	366	人に係るコスト		-				
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	17,411	105.1	16,564	16,330		
	利用コマ数		-			施設のコスト(修繕費含む)	4,769	117.1	4,072	4,681		
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	2,069	99.95	2,070	3,650	自主事業以外のコスト	2,660	105.1	2,531	2,291		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	11	94.76	12	20	自主事業のコスト		-				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	89	100.71	88	80	人に係るコスト	9,982	100.2	9,961	9,358		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		0.00	△ 124	△ 425	施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	16,195	107.1	15,121	13,792			
支出合計⑭					18,264	102.6	17,798	32,688				

施設所管課	都市計画課	施設評価対象主管課	都市計画課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	190100-010(291)			施設用途別分類	その他施設						
施設名	下関市細江町駐車場			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	細江町二丁目8-25			施設運営形態	指定管理者						
開設年月日	平成7年4月1日			指定管理者	トラストパーク株式会社						
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成21年4月1日～平成26年3月31日						
設置根拠法令				外観							
設置条例	下関市駐車場の設置等に関する条例				内部						
施設概要	市民の安全と道路交通の円滑化を図るため										
利用対象者	自動車運転者										
土地情報	土地面積	6,292.35 m ²			(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度		
	うち市有面積	6,292.35 m ²				千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²									
	駐車場の設置状況	有	510 台								
建物情報	総延床面積	12474.03 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)		49,634	110.6	44,891	48,085
	占有面積(m ²)	12,474.03	借家面積(m ²)	0.00		施設使用料・負担金②	49,569	110.5	44,856	48,050	
	階数(主たる建物)	地上4階				貸付料・目的外使用料③	13	92.9	14	14	
	構造(主たる建物)	鉄骨鉄筋コンクリート【1級】				その他収入④	52	247.6	21	21	
	建築年(主たる建物)	平成7年				指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	33,761	103.0	32,786	32,854	
	建物所有状況	市有物件				指定管理料⑥	33,566	103.7	32,370	32,560	
	耐震対応(主たる建物)	対応済				利用料金収入⑦	-	-	-	-	
	劣化度点数	3.0	耐震対応率	1.0		自主事業収入⑧	195	46.9	416	294	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-		その他収入⑨	-	-	-	-	
	未利用スペース	0 m ²				収入合計⑩	83,395	107.4	77,677	80,939	
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		16,356	109.5	14,931	14,570
		実績	前年比%	平成23年度		施設のコスト	56	16.0	349	29	
	開館日数(日)	365	100.00	365		366	工事請負費・修繕費⑫	13,696	108.3	12,641	11,655
	利用者数(人)	-	-	-		-	事業のコスト	2,604	134.2	1,941	2,886
	利用コマ数	-	-	-		-	人に係るコスト	-	-	-	-
	利用可能コマ数	-	-	-		-	指定管理者の支出計⑬	33,760	98.6	34,256	33,326
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 13,408	131.05	△ 10,231	△ 12,610	施設のコスト(修繕費含む)	11,832	99.6	11,877	11,062	
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 37	131.51	△ 28	△ 35	自主事業以外のコスト	5,072	92.6	5,477	5,179	
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100	100.00	100	100	自主事業のコスト	-	-	-	-	
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	1	△ 0.07	△ 1,470	△ 472	人に係るコスト	16,856	99.7	16,902	17,085		
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	49,829	110.0	45,307	48,379		
施設所管課	都市計画課			施設評価対象主管課	都市計画課						

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	190100-011(292)			施設用途別分類	その他施設					
施設名	下関市赤間町駐車場			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	赤間町7-35			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成6年3月1日			指定管理者	トラストパーク株式会社					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成21年4月1日～平成26年3月31日					
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市駐車場の設置等に関する条例				内部					
施設概要	市民の安全と道路交通の円滑化を図るため									
利用対象者	自動車運転者									
土地情報	土地面積	4,361.84 m ²		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度		
	うち市有面積	4,361.84 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	有	300 台		71,184	118.6	60,000	57,368		
建物情報	総延床面積	6180.04 m ²		施設使用料・負担金②	71,150	118.6	59,985	57,352		
	占有面積(m ²)	6,180.04	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	7	100.0	7	8	
	階数(主たる建物)	地上5階		その他収入④	27	337.5	8	8		
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	25,092	103.2	24,320	24,636		
	建築年(主たる建物)	平成6年		指定管理料⑥	24,886	102.9	24,190	24,535		
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	-	-	-	-		
	耐震対応(主たる建物)	対応済		自主事業収入⑧	206	158.5	130	101		
	劣化度点数	2.0	耐震対応率	1.0	その他収入⑨	-	-	-		
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	収入合計⑩	96,276	114.2	84,320	82,004	
	未利用スペース	0 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度					
		実績	前年比%							
	開館日数(日)	365	100.00	365	366	施設のコスト	19	4.3	442	29
	利用者数(人)	-	-	-	-	工事請負費・修繕費⑫	1,224	169.1	724	1,796
	利用コマ数	-	-	-	-	事業のコスト	3,738	144.0	2,596	3,445
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 42,541	129.81	△ 32,772	△ 29,359	人に係るコスト	-	-	-	
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 147	128.12	△ 115	△ 102	指定管理者の支出計⑬	25,091	98.7	25,434	25,240
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100	100.00	100	100	施設のコスト(修繕費含む)	8,391	96.8	8,671	8,730
						自主事業以外のコスト	3,371	86.2	3,910	3,621
指定管理者収支差引 (⑮-⑬)	1	△ 0.09	△ 1,114	△ 604	自主事業のコスト	-	-	-	-	
					人に係るコスト	13,329	103.7	12,853	12,889	
					支出合計⑭	30,072	103.0	29,196	30,510	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	71,390	118.7	60,130	57,469	

施設所管課	都市計画課	施設評価対象主管課	都市計画課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	190500-124(410)			施設用途別分類	その他施設				
施設名	火の山公園駐車場			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	大字藤ヶ谷			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成11年10月13日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	快適な公園の利用に資するため								
利用対象者	公園利用者								
土地情報	土地面積	6,442.06 m ²		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	
	うち市有面積	6,442.06 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②				
建物情報	総延床面積	6442.06 m ²		支出	貸付料・目的外使用料③				
	占有面積(m ²)	6,442.06	借家面積(m ²)		0.00	その他収入④			
	階数(主たる建物)	地上3階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	構造(主たる建物)	その他の1級材質			指定管理料⑥				
	建築年(主たる建物)	平成11年			利用料金収入⑦				
	建物所有状況				自主事業収入⑧				
	耐震対応(主たる建物)	対応済			その他収入⑨				
	劣化度点数	0.0	耐震対応率		1.0	収入合計⑩			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		—	市の支出計⑪ (指定管理料除く)			
	未利用スペース	0 m ²			施設のコスト				
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)					
		実績	前年比%		平成24年度	平成23年度			
	開館日数(日)		-						
	利用者数(人)	-	-		-	-			
	利用コマ数		-						
負担状況	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-	-	-	-				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-				
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-						
	施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)		-						
施設所管課	公園緑地課			施設評価対象主管課	公園緑地課				