

施設基本情報シート

平成26年度

施設コード	160300-030(137)			施設用途別分類	文化施設				
施設名	旧毛利邸			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	長府惣社町4-10			施設運営形態	指定管理者				
開設年月日	平成10年4月29日			指定管理者	一般財団法人下関市公営施設管理公社				
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日				
設置根拠法令				外観					
設置条例	長府毛利邸の設置等に関する条例				内部				
施設概要	武家屋敷造りの重厚な母屋と白壁に囲まれた日本庭園風情を感じさせてくれます。平成10年4月より観光施設として供用開始し、セルフサービスの緑茶やお抹茶のおもてなし等もしており、和室の空間で庭を眺めながらゆっくりとしたやすらぎのひとときを過ごせる施設で、城下町長府散策の休息所としても活用されている。								
利用対象者	一般市民及び観光客								
土地情報	土地面積	10,906.22 m ²		(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度	
	うち市有面積	10,906.22 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台		7,960	105.5	7,542	8,441	
建物情報	総延床面積	620.49 m ²		施設使用料・負担金②	7,942	105.4	7,536	8,435	
	占有面積(m ²)	620.49	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	18	300.0	6	6
	階数(主たる建物)	地上1階		その他収入④	-				
	構造(主たる建物)	木造【3級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	29,216	102.2	28,577	28,216	
	建築年(主たる建物)	明治35年		指定管理料⑥	26,716	100.8	26,499	26,712	
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	-				
	耐震対応(主たる建物)	未対応		自主事業収入⑧	2,500	120.4	2,077	1,504	
	劣化度点数	0.3	耐震対応率	0.2	その他収入⑨	0.0			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	収入合計⑩	37,176	102.9	36,119	36,657
	未利用スペース	0 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		工事請負費・修繕費⑫	-				
		実績	前年比%	平成25年度	平成24年度	事業のコスト			
	開館日数(日)	357	100.00	357	357	-			
	利用者数(人)	56,707	105.11	53,948	58,275	人に係るコスト			
	利用コマ数	1	50.00	2	2	指定管理者の支出計⑬			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	18,782	98.94	18,984	18,363	施設のコスト(修繕費含む)			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	68	102.21	66	65	自主事業以外のコスト			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	32	95.62	34	35	自主事業のコスト			
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	1,583	5,458.62	29	93	人に係るコスト			
				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)					
				10,460					
				108.7					
				9,620					
				9,945					
施設所管課	観光施設課			施設評価対象主管課	観光施設課				

施設基本情報シート

平成26年度

施設コード	160300-034(141)			施設用途別分類	文化施設					
施設名	長府庭園			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	長府黒門東町3152			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成5年5月1日			指定管理者	一般財団法人下関市公営施設管理公社					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日					
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市都市公園条例									
施設概要	大正10年10月に建設された、長府毛利藩の家老格であった西運の屋敷あと平成2年12月市が取得し、城下町長府シンボルゾーン整備事業の一環として改修整備平成5年5月1日開園(公園緑地課所管)平成13年度観光施設課へ所管換え市民の休息、観賞等の利用に供するとともに、災害時における避難地である地区公園			内部						
利用対象者	一般市民及び観光客									
土地情報	土地面積	33,685.67 m ²		(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度		
	うち市有面積	33,685.67 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)	7,591	97.2	7,808	7,680
	駐車場の設置状況	有	235 台		施設使用料・負担金②	7,484	96.9	7,726	7,601	
建物情報	総延床面積	718.18 m ²		貸付料・目的外使用料③	57	162.9	35	34		
	占有面積(m ²)	718.18	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	50	106.4	47	45	
	階数(主たる建物)	地上2階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	40,099	99.2	40,413	40,509		
	構造(主たる建物)	木造【3級】		指定管理料⑥	37,500	100.0	37,500	37,694		
	建築年(主たる建物)	大正10年		利用料金収入⑦	-	-	-	-		
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧	2,599	89.2	2,913	2,815		
	耐震対応(主たる建物)	未対応		その他収入⑨	-	-	-	-		
	劣化度点数	5.0	耐震対応率	0.2	収入合計⑩	47,690	98.9	48,221	48,189	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	3,487	710.2	491	2,193
	未利用スペース	0 m ²		施設のコスト	629	128.1	491	389		
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		工事請負費・修繕費⑫	2,858	-	-	1,804		
		実績	前年比%	平成25年度	平成24年度	事業のコスト	-	-		
	開館日数(日)	357	100.00	357	357	人に係るコスト	-	-		
	利用者数(人)	70,550	99.04	71,237	66,825	指定管理者の支出計⑬	41,859	100.2	41,760	43,045
	利用コマ数	691	88.93	777	1,102	施設のコスト(修繕費含む)	21,289	104.8	20,314	20,553
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	30,538	101.18	30,183	30,403	自主事業以外のコスト	958	98.2	976	972
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	72	100.61	71	70	自主事業のコスト	5,703	94.2	6,055	5,351
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	28	98.47	29	30	人に係るコスト	13,909	96.5	14,415	16,169
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	△ 1,760	130.66	△ 1,347	△ 2,536	施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	10,190	95.0	10,721	10,495	
施設所管課	観光施設課			施設評価対象主管課	観光施設課					

施設基本情報シート

平成26年度

施設コード	170300-023(210)			施設用途別分類	文化施設				
施設名	旧松岡家長屋門			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	長府宮の内町			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成12年4月1日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	江戸時代に長府藩医を務めた松岡家の長屋門で、文化財保護の見地から解体修理を行い、跡地と共に管理している。								
利用対象者	主に観光客及び地元住民								
土地情報	土地面積	44.96 m ²		(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度	
	うち市有面積	44.96 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②				
建物情報	総延床面積	44.96 m ²		貸付料・目的外使用料③					
	占有面積(m ²)	44.96	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④				
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)					
	構造(主たる建物)	木造【3級】		指定管理料⑥					
	建築年(主たる建物)	平成12年		利用料金収入⑦					
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧					
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨					
	劣化度点数	3.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩				
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—	支出					
未利用スペース	0 m ²		市の支出計⑪ (指定管理料除く)				127	-	
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度				
		実績	前年比%						
	開館日数(日)	365	100.00	365	365	施設のコスト			
	利用者数(人)	—	—	—	—	工事請負費・修繕費⑫			
	利用コマ数	—		—		事業のコスト			
利用可能コマ数	—		—		人に係るコスト				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	—		—		指定管理者の支出計⑬			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	—		—		施設のコスト(修繕費含む)			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	—		—		自主事業以外のコスト			
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-				自主事業のコスト				
					人に係るコスト				
					支出合計⑭				
					127	-			
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)				
						-			


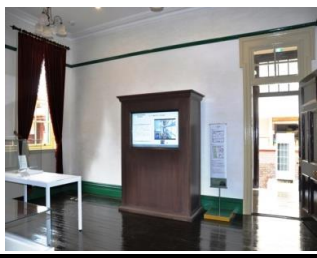
施設所管課	道路課	施設評価対象主管課	道路課
-------	-----	-----------	-----

施設コード	511200-001(800)			施設用途別分類	文化施設						
施設名	日清講和記念館			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	阿弥陀寺町4-3			施設運営形態	直営(一部委託を含む)						
開設年月日	昭和12年6月9日			指定管理者							
財産区分	行政財産			指定管理期間							
設置根拠法令				外観							
設置条例					内部						
施設概要	明治28年(1895)年春に行われた日清講和会議と、下関条約と呼ばれる講和条約の歴史的意義を後世に伝えるために講和会議の舞台となった春帆楼の隣接地に開館したもの。館内には講和会議の部屋を再現し、会議で使用された調度品や伊藤博文・李鴻章の遺墨などを展示している。										
利用対象者	利用制限なし(市民、観光客など)										
土地情報	土地面積	458.42 m ²		(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度			
	うち市有面積	458.42 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)					
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②						
建物情報	総延床面積	190.66 m ²		貸付料・目的外使用料③							
	占有面積(m ²)	190.66	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④						
	階数(主たる建物)	地上1階 地下1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)							
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥							
	建築年(主たる建物)	昭和12年		利用料金収入⑦							
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧							
	耐震対応(主たる建物)	未対応		その他収入⑨							
	劣化度点数	3.0	耐震対応率	0.0	収入合計⑩						
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—	支出						
	未利用スペース	0 m ²		市の支出計⑪ (指定管理料除く)				1,349	66.8	2,019	1,069
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度						
		実績	前年比%								
	開館日数(日)	365	100.00	365	365	工事請負費・修繕費⑫			0.0	145	
	利用者数(人)	42,523	310.52	13,694	16,233	事業のコスト			-		
	利用コマ数	-	-	-	-	人に係るコスト			-		
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	1,349	71.99	1,874	1,069	指定管理者の支出計⑬			-		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100	100.00	100	100	施設のコスト(修繕費含む)			-		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-	自主事業以外のコスト			-		
						自主事業のコスト			-		
						人に係るコスト			-		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-	-	-	-	支出合計⑭			1,349	66.8	2,019	1,069
				施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)				-			

施設所管課	文化財保護課	施設評価対象主管課	文化財保護課
-------	--------	-----------	--------

施設コード	511200-003(801)			施設用途別分類	文化施設					
施設名	長府藩侍屋敷長屋			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	長府侍町一丁目1-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	平成2年4月1日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例					内部					
施設概要	下関市指定有形文化財(建造物)の建物を、その保護のため、昭和62年(1987)に1,400千円で公有化。整備のうえ、市民等に無料で公開している。									
利用対象者	市民、観光客									
土地情報	土地面積	400.07 m ²		(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度		
	うち市有面積	400.07 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計①(②+③+④)				
	駐車場の設置状況	無	0台		施設使用料・負担金②					
建物情報	総延床面積	61.76 m ²		貸付料・目的外使用料③						
	占有面積(m ²)	61.76	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④					
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)						
	構造(主たる建物)	木造【3級】		指定管理料⑥						
	建築年(主たる建物)	昭和60年		利用料金収入⑦						
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧						
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨						
	劣化度点数	3.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩					
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—	支出					
未利用スペース	0 m ²		市の支出計⑪(指定管理料除く)				816	97.5	837	1,287
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度					
		実績	前年比%							
	開館日数(日)	359	100.28	358	358	施設のコスト				
	利用者数(人)	4,408	82.21	5,362	5,402	工事請負費・修繕費⑫				
	利用コマ数		—			事業のコスト				
負担状況	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	816	98.43	829	1,287	人に係るコスト				
	市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑭-⑫))	100	100.00	100	100	指定管理者の支出計⑬				
	利用者負担割合(%)⑰(1-⑯)		—			施設のコスト(修繕費含む)				
						自主事業以外のコスト				
						自主事業のコスト				
指定管理者収支差引(⑮-⑬)		—			人に係るコスト					
					支出合計⑭					
					816	97.5	837	1,287		
					施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)					
						—				

施設所管課	文化財保護課	施設評価対象主管課	文化財保護課
-------	--------	-----------	--------

施設コード	511200-009(804)			施設用途別分類	文化施設						
施設名	旧下関英国領事館			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	唐戸町4-11			施設運営形態	指定管理者						
開設年月日	平成1年4月1日			指定管理者	株式会社ブランドゥ						
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成26年7月18日～平成29年3月31日						
設置根拠法令				外観							
設置条例	重要文化財旧下関英国領事館の設置に関する条例				内部						
施設概要	1906年(明治39年)に下関英国領事館として建築された建物を、1954年(昭和29年)に英国より300万円で購入。土地は、明治期より下関市が所有。平成11年5月13日に重要文化財(建造物)に指定された。平成20年度より保存修理工事を実施し、完了。平成26年7月18日以降は、貴重な国民的財産の適切な維持管理、次代への継承とともに、当館の公開、市民・観光客などに学術的な価値を広く普及し、文化財を活用した地域づくりを促進することを目的に、指定管理者による施設管理・運営を実施している。										
利用対象者	市民、観光客										
土地情報	土地面積	558.03 m ²		(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度			
	うち市有面積	558.03 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²									
	駐車場の設置状況	無	0 台								
建物情報	総延床面積	385.85 m ²		収入	市の収入計①(②+③+④)						
	占有面積(m ²)	385.85	借家面積(m ²)		0.00	428	-				
	階数(主たる建物)	地上2階			施設使用料・負担金②						
	構造(主たる建物)	煉瓦【2級】			貸付料・目的外使用料③						
	建築年(主たる建物)	明治39年			その他収入④						
	建物所有状況	市有物件			指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)						
	耐震対応(主たる建物)	対応済			指定管理料⑥						
	劣化度点数	0.0	耐震対応率		1.0	利用料金収入⑦					
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		-	自主事業収入⑧					
	未利用スペース	0 m ²			その他収入⑨						
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		支出	市の支出計⑪(指定管理料除く)						
		実績	前年比%		平成25年度	平成24年度	12,778	7.2	177,331	186,829	
	開館日数(日)	225	-				施設のコスト				
	利用者数(人)	68,151	-		-	-	9,414	15.8	59,699	39,829	
	利用コマ数	438	-				工事請負費・修繕費⑫				
	利用可能コマ数	675	-				3,364	-	117,632	147,000	
	負担状況	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	26,416		44.25	59,699	39,829	事業のコスト			
		市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑭-⑫))	39		38.94	100	100	人に係るコスト			
		利用者負担割合(%)⑰(1-⑯)	61		-			指定管理者の支出計⑬			
		指定管理者収支差引(⑮-⑬)	△ 3,137		-			施設のコスト(修繕費含む)			
施設所管課	文化財保護課			施設評価対象主管課	文化財保護課						
					施設のコスト						
					自主事業以外のコスト						
					自主事業のコスト						
			人に係るコスト								
			支出合計⑭								
			施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)								