

施設基本情報シート

平成26年度

施設コード	102300-001(31)			施設用途別分類	医療保健福祉施設					
施設名	下関市梅花園			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	大字永田郷459-4			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	昭和61年3月27日			指定管理者	社会福祉法人下関市社会福祉事業団					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成24年4月1日～平成29年3月31日					
設置根拠法令	生活保護法			外観						
設置条例	下関市救護施設の設置等に関する条例									
施設概要	心身に著しい障害があるため、独立して日常生活を営むことができない者を入園させて生活扶助を行う。			内部						
利用対象者	心身に著しい障害があるため、独立して日常生活を営むことができない者。									
土地情報	土地面積	7,071.98 m ²		(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度		
	うち市有面積	7,071.98 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)	43,888	101.2	43,382	40,157
	駐車場の設置状況	有	26 台		施設使用料・負担金②	43,876	101.2	43,370	40,104	
建物情報	総延床面積	1732.17 m ²		貸付料・目的外使用料③	12	100.0	12	12		
	占有面積(m ²)	1,732.17	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	-	-	41		
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	156,165	103.0	151,566	153,725		
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥	156,041	103.0	151,481	153,650		
	建築年(主たる建物)	昭和61年		利用料金収入⑦	-	-	-	-		
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧	-	-	-	-		
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨	124	145.9	85	75		
	劣化度点数	1.1	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	200,053	102.6	194,948	193,882	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	888	227.1	391	4,718
	未利用スペース	0 m ²		施設のコスト	132	33.8	391	129		
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		工事請負費・修繕費⑫	756	-	-	4,589		
		実績	前年比%	平成25年度	平成24年度	事業のコスト	-	-		
	開館日数(日)	365	100.00	365	365	人に係るコスト	-	-		
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	141,455	97.3	145,439	148,961
	利用コマ数	-	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)	7,623	106.1	7,188	8,298
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	112,285	103.50	108,490	113,622	自主事業以外のコスト	45,527	99.1	45,951	46,999
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	79	106.60	74	76	自主事業のコスト	-	-	-	
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	21	80.83	26	24	人に係るコスト	88,305	95.7	92,300	93,664
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	14,710	240.08	6,127	4,764	支出合計⑭	142,343	97.6	145,830	153,679	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	44,012	101.3	43,467	40,232	

施設所管課	生活支援課	施設評価対象主管課	生活支援課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成26年度

施設コード	123300-001(92)			施設用途別分類	医療保健福祉施設						
施設名	下関市動物愛護管理センター			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	井田町			施設運営形態	直営(一部委託を含む)						
開設年月日	平成21年4月1日			指定管理者							
財産区分	行政財産			指定管理期間							
設置根拠法令				外観							
設置条例	下関市動物愛護管理センターの設置等に関する条例				内部						
施設概要	動物愛護の意識を高め、及び公衆衛生の向上を図るため、旧施設の老朽化、中核市への移行に伴う業務量の変化に対応するとともに近年の動物愛護思想の変化(苦痛の無い処分方法の採用等)を先取りする形で、平成17年度に用地測量に着手した後、平成19・20年度継続費にて本格的な施設整備を行い、平成21年4月1日に開所した。犬猫の殺処分につき、苦痛が少なく環境にやさしい吸入麻酔剤リサイクルシステムを導入(日本初)。										
利用対象者	利用制限なし(主な利用者:譲渡犬猫希望者・見学希望者・ペット火葬申込者他)										
土地情報	土地面積	5,796.28 m ²		(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度			
	うち市有面積	5,796.28 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)					
	駐車場の設置状況	有	36 台		12,285 110.5 11,115 12,191						
建物情報	総延床面積	1481.41 m ²		支出	施設使用料・負担金②						
	占有面積(m ²)	1,481.41	借家面積(m ²)		0.00	68 75.6 90 126					
	階数(主たる建物)	地上1階			貸付料・目的外使用料③						
	構造(主たる建物)	普通鉄骨【2級】			24 96.0 25 63						
	建築年(主たる建物)	平成21年			その他収入④						
	建物所有状況	市有物件			12,193 110.8 11,000 12,002						
	耐震対応(主たる建物)	対応済			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)						
	劣化度点数	2.4	耐震対応率		1.0	指定管理料⑥					
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		—	利用料金収入⑦					
	未利用スペース	0 m ²			自主事業収入⑧						
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度	その他収入⑨					
		実績	前年比%			収入合計⑩					
	開館日数(日)	359	100.00	359	359	12,285 110.5 11,115 12,191					
	利用者数(人)	—	—	—	—	支出					
	利用コマ数	—		市の支出計⑪ (指定管理料除く)							
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	102,587		90.32	113,586	116,497	施設のコスト				
		市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	89		98.04	91	91	37,799 97.6 38,747 37,411			
			利用者負担割合(%) (1-⑯)	11		119.98	9	9	工事請負費・修繕費⑫		
		11		119.98	9	9	1,622 63.4 2,557 3,645				
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			事業のコスト							
施設所管課	動物愛護管理センター			施設評価対象主管課				動物愛護管理センター			

施設基本情報シート

平成26年度

施設コード	310900-003(483)			施設用途別分類	医療保健福祉施設						
施設名	菊川町総合福祉会館			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	菊川町大字下岡枝188			施設運営形態	その他						
開設年月日	平成11年7月1日			指定管理者							
財産区分	行政財産			指定管理期間							
設置根拠法令				外観							
設置条例	下関市菊川町総合福祉会館の設置等に関する条例				内部						
施設概要	福祉の向上と推進を図り、もって市民の総合福祉の増進に資するため										
利用対象者	福祉団体、ボランティア団体										
土地情報	土地面積	4,293.49 m ²		(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度			
	うち市有面積	4,293.49 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)						
	駐車場の設置状況	有	50 台		1,572	98.7	1,593	1,575			
建物情報	総延床面積	1535.51 m ²		支出	施設使用料・負担金②						
	占有面積(m ²)	1,376.71	借家面積(m ²)		0.00	貸付料・目的外使用料③					
	階数(主たる建物)	地上2階			その他収入④						
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)						
	建築年(主たる建物)	昭和36年			指定管理料⑥						
	建物所有状況	市有物件			利用料金収入⑦						
	耐震対応(主たる建物)	未対応			自主事業収入⑧						
	劣化度点数	6.3	耐震対応率		0.0	その他収入⑨					
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		—	収入合計⑩					
	未利用スペース	0 m ²			市の支出計⑪ (指定管理料除く)						
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度	施設のコスト					
		実績	前年比%			1,617	99.6	1,624	1,720		
	開館日数(日)	365	100.00	365	310	工事請負費・修繕費⑫					
	利用者数(人)	—	—	—	—	事業のコスト					
	利用コマ数	—		—		人に係るコスト					
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	45	145.16	31	145	指定管理者の支出計⑬					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	3	145.79	2	8	施設のコスト(修繕費含む)					
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	97	99.11	98	92	自主事業以外のコスト					
		—		—		自主事業のコスト					
指定管理者収支差引 (⑮-⑬)	-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)				1,572	98.7	1,593	1,575
施設所管課	菊川市民生活課			施設評価対象主管課	菊川市民生活課						

施設基本情報シート

平成26年度

施設コード	330900-009(556)			施設用途別分類	医療保健福祉施設				
施設名	旧農業者健康管理センター			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	豊田町大字矢田194			施設運営形態	その他				
開設年月日	平成17年6月1日			指定管理者					
財産区分	普通財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	<p>当該施設は昭和54年度新農業構造改善事業で県の補助金により取得した農業者健康管理施設です。その後、平成9年に豊田町福祉保健センターが整備され、当該施設の利用者は大幅に減少した。平成17年の合併を機に今後の利用を検討した結果、当時豊田町福祉保健センター内にあった社会福祉協議会の事務所が狭隘である為、当該施設に移転する事になった。以上の経緯により社会福祉協議会への無償貸付を前提に用途廃止され所属替えされました。</p>								
利用対象者	社会福祉協議会豊田支所事務所								
土地情報	土地面積	7,180.00 m ²		(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度	
	うち市有面積	3,590.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	3,590.00 m ²							
	駐車場の設置状況	有	10 台						
建物情報	総延床面積	679.10 m ²		収入	市の収入計①(②+③+④)				
	占有面積(m ²)	679.10	借家面積(m ²)		0.00	施設使用料・負担金②			
	階数(主たる建物)	地上1階			貸付料・目的外使用料③				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			その他収入④				
	建築年(主たる建物)	昭和55年			指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥				
	耐震対応(主たる建物)	未対応			利用料金収入⑦				
	劣化度点数	2.0	耐震対応率		0.0	自主事業収入⑧			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		—	その他収入⑨			
	未利用スペース	0 m ²			収入合計⑩				
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		支出	市の支出計⑪(指定管理料除く)				
		実績	前年比%		平成25年度	平成24年度	施設のコスト		
	開館日数(日)	365	100.00		365	365	工事請負費・修繕費⑫		
	利用者数(人)	—	—		—	—	事業のコスト		
	利用コマ数	—			人に係るコスト				
負担状況	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	1,110	101.65	1,092	1,095	指定管理者の支出計⑬			
	市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑭-⑫))	100	100.00	100	100	施設のコスト(修繕費含む)			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	—		自主事業以外のコスト					
		—		自主事業のコスト					
指定管理者収支差引(⑮-⑬)	—		人に係るコスト						
	—		支出合計⑭						
	—		施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)						
	—		1,110 101.6 1,092 1,095						

施設所管課	豊田市民生活課	施設評価対象主管課	豊田市民生活課
-------	---------	-----------	---------