

施設コード	150500-005(198)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市栽培漁業センター			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	大字吉母1491			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	平成15年4月1日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例					内部					
施設概要	本市の栽培漁業の拠点として整備された施設であり、アワビ・クルマエビ・ガザミ・アカウニ・キジハタの中間育成を行い、漁業者等へ種苗の供給をしている									
利用対象者	水産有用種の間育成施設であり、一般利用はない									
土地情報	土地面積	20,219.94 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度		
	うち市有面積	20,219.94 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	有	7台		16,561	103.7	15,972	16,507		
建物情報	総延床面積	1818.93 m <sup>2</sup>		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
	占有面積(m <sup>2</sup> )	1,818.93	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	54,750	117.6	46,548	50,034		
	階数(主たる建物)	地上1階		施設のコスト	5,266	125.7	4,191	5,498		
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【2級】		工事請負費・修繕費⑫	1,745	81.6	2,138	2,824		
	建築年(主たる建物)	平成15年		事業のコスト	13,351	143.5	9,301	10,794		
	建物所有状況	市有物件		人に係るコスト	34,388	111.2	30,918	30,918		
	耐震対応(主たる建物)	対応済		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-				
	劣化度点数	1.6	耐震対応率	1.0	指定管理料⑥		-			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	利用料金収入⑦		-			
	未利用スペース	0 m <sup>2</sup>		自主事業収入⑧		-				
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度	収入合計⑩				
		実績	前年比%			16,561	103.7	15,972	16,507	
	開館日数(日)	245	100.41	244	244	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)			
	利用者数(人)	-	-	-	-	54,750	117.6	46,548	50,034	
	利用コマ数		-			施設のコスト	5,266	125.7	4,191	5,498
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	36,444	128.15	28,438	30,703	工事請負費・修繕費⑫	1,745	81.6	2,138	2,824
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	69	107.37	64	65	事業のコスト	13,351	143.5	9,301	10,794
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	31	86.87	36	35	人に係るコスト	34,388	111.2	30,918	30,918
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			指定管理者の支出計⑬		-		
施設所管課	水産課			施設評価対象主管課	水産課					

施設基本情報シート

平成26年度

施設コード	140700-901(1099)			施設用途別分類	産業振興施設				
施設名	下関市創業支援施設			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	南部町21-19			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成15年4月1日			指定管理者					
財産区分				指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市創業支援施設の設置等に関する条例				内部				
施設概要	産業振興、雇用創出のため起業家を育成し、多くの成功事例や新産業の創出を目的として設置。								
利用対象者	下関市内の新規事業者								
土地情報	土地面積	1,495.73 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度	
	うち市有面積	1,495.73 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>		収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	有	32 台		317	62.9	504	504	
建物情報	総延床面積	1925.05 m <sup>2</sup>		支出	施設使用料・負担金②				
	占有面積(m <sup>2</sup> )	84.00	借家面積(m <sup>2</sup> )		0.00	317	62.9	504	504
	階数(主たる建物)	地上4階 地下1階			貸付料・目的外使用料③				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			その他収入④				
	建築年(主たる建物)	昭和61年			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥				
	耐震対応(主たる建物)	対応済			利用料金収入⑦				
	劣化度点数	3.0	耐震対応率		1.0	自主事業収入⑧			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		—	その他収入⑨			
	未利用スペース	0 m <sup>2</sup>			収入合計⑩				
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		市(市民)負担額 <sup>⑮</sup> (⑪-①+⑥-⑫)	平成26年度		平成25年度	平成24年度	
		実績	前年比%		年度	年度			
	開館日数(日)	244	100.00		244	244			
	利用者数(人)	—	—		—	—			
	利用コマ数	—	—		—	—			
負担状況	市(市民)負担割合(%) <sup>⑯</sup> (⑮÷(⑭-⑫))	△ 188	95.51	△ 197	△ 192				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100	100.00	100	100				
	指定管理者収支差引 (⑮-⑬)	0.00	△ 96	△ 262	施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)				
					317	62.9	504	504	
施設所管課	産業立地・就業支援課			施設評価対象主管課	産業立地・就業支援課				