

施設基本情報シート

平成26年度

施設コード	190100-016(287)			施設用途別分類	その他施設					
施設名	下関市長門町駐車場			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	長門町10-1			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	昭和47年8月1日			指定管理者	トラストパーク株式会社					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成26年4月1日～平成29年3月31日					
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市駐車場の設置等に関する条例				内部					
施設概要	市民の安全と道路交通の円滑化を図るため									
利用対象者	自動車運転者									
土地情報	土地面積	532.46 m ²			(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度	
	うち市有面積	532.46 m ²				千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²				収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	有	128 台			533	3.3	16,195	15,121	
建物情報	総延床面積	3341.27 m ²			施設使用料・負担金②	0.0				
	占有面積(m ²)	3,341.27	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	164	101.2	162	170	
	階数(主たる建物)	地下2階			その他収入④	369	18,450.0	2	2	
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	15,193	87.3	17,411	16,440	
	建築年(主たる建物)	昭和47年			指定管理料⑥	0.0				
	建物所有状況	市有物件			利用料金収入⑦	15,193	-			
	耐震対応(主たる建物)	-			自主事業収入⑧	-				
	劣化度点数	5.0	耐震対応率	0.0	その他収入⑨	-				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	収入合計⑩	15,726	46.8	33,606	31,561	
	未利用スペース	0 m ²			支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度	施設のコスト				
		実績	前年比%			23	209.1	11	111	
	開館日数(日)	365	100.00	365	365	工事請負費・修繕費⑫	1,382	-	483	
	利用者数(人)	-	-	-	-	事業のコスト	1,054	125.2	842	640
	利用コマ数	-			人に係るコスト	-				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	544	26.29	2,069	2,070	指定管理者の支出計⑬				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	3	29.28	11	12	15,323	88.0	17,411	16,564	
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	97	109.03	89	88	施設のコスト(修繕費含む)	5,397	113.2	4,769	4,072
	指定管理者収支差引 (⑮-⑬)	△ 130	-		△ 124	自主事業以外のコスト	2,454	92.3	2,660	2,531
					自主事業のコスト	-				
					人に係るコスト	7,472	74.9	9,982	9,961	
					支出合計⑭	17,782	97.4	18,264	17,798	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	15,726	97.1	16,195	15,121	

施設所管課	都市計画課	施設評価対象主管課	都市計画課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成26年度

施設コード	190100-017(291)			施設用途別分類	その他施設							
施設名	下関市細江町駐車場			利用圏域別分類								
所在地(町名・番地)	細江町二丁目8-25			施設運営形態	指定管理者							
開設年月日	平成7年4月1日			指定管理者	トラストパーク株式会社							
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成26年4月1日～平成29年3月31日							
設置根拠法令				外観								
設置条例	下関市駐車場の設置等に関する条例				内部							
施設概要	市民の安全と道路交通の円滑化を図るため											
利用対象者	自動車運転者											
土地情報	土地面積	6,292.35 m ²			(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度			
	うち市有面積	6,292.35 m ²				千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²										
	駐車場の設置状況	有	510 台									
建物情報	総延床面積	12474.03 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)		10,192	20.5	49,634	44,891	
	占有面積(m ²)	12,474.03	借家面積(m ²)	0.00		施設使用料・負担金②			0.0	49,569	44,856	
	階数(主たる建物)	地上4階				貸付料・目的外使用料③		13	100.0	13	14	
	構造(主たる建物)	鉄骨鉄筋コンクリート【1級】				その他収入④		10,179	19,575.0	52	21	
	建築年(主たる建物)	平成7年				指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		49,692	147.2	33,761	32,786	
	建物所有状況	市有物件				指定管理料⑥			0.0	33,566	32,370	
	耐震対応(主たる建物)	対応済				利用料金収入⑦		49,493	-			
	劣化度点数	3.0	耐震対応率	1.0		自主事業収入⑧		199	102.1	195	416	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-		その他収入⑨			-			
	未利用スペース	0 m ²				収入合計⑩		59,884	71.8	83,395	77,677	
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		24,625	150.6	16,356	14,931
		実績	前年比%				施設のコスト		67	119.6	56	349
	開館日数(日)	365	100.00	365	365		工事請負費・修繕費⑫		21,299	155.5	13,696	12,641
	利用者数(人)	-	-	-	-		事業のコスト		3,259	125.2	2,604	1,941
	利用コマ数	-	-	-	-		人に係るコスト			-		
	利用可能コマ数	-	-	-	-		指定管理者の支出計⑬		30,179	89.4	33,760	34,256
							施設のコスト(修繕費含む)		10,760	90.9	11,832	11,877
負担状況	市(市民)負担額 ^⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 6,866	51.21	△ 13,408	△ 10,231	自主事業以外のコスト		5,080	100.2	5,072	5,477	
	市(市民)負担割合(%) ^⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 20	55.66	△ 37	△ 28	自主事業のコスト		93	-			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100	100.00	100	100	人に係るコスト		14,246	84.5	16,856	16,902	
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	19,513	1,951,300.00	1	△ 1,470	支出合計⑭		54,804	109.4	50,116	49,187		
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)		59,884	120.2	49,829	45,307		

施設所管課	都市計画課	施設評価対象主管課	都市計画課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成26年度

施設コード	190100-018(292)			施設用途別分類	その他施設					
施設名	下関市赤間町駐車場			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	赤間町7-35			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成6年3月1日			指定管理者	トラストパーク株式会社					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成26年4月1日～平成29年3月31日					
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市駐車場の設置等に関する条例				内部					
施設概要	市民の安全と道路交通の円滑化を図るため									
利用対象者	自動車運転者									
土地情報	土地面積	4,361.84 m ²			(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度	
	うち市有面積	4,361.84 m ²				千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²				収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	有	300 台			36,848	51.8	71,184	60,000	
建物情報	総延床面積	6180.04 m ²			施設使用料・負担金②	0.0		71,150	59,985	
	占有面積(m ²)	6,180.04	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	7	100.0	7	7	
	階数(主たる建物)	地上5階			その他収入④	36,841	136,448.1	27	8	
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	73,086	291.3	25,092	24,320	
	建築年(主たる建物)	平成6年			指定管理料⑥	0.0		24,886	24,190	
	建物所有状況	市有物件			利用料金収入⑦	72,921	-			
	耐震対応(主たる建物)	対応済			自主事業収入⑧	165	80.1	206	130	
	劣化度点数	2.0	耐震対応率	1.0	その他収入⑨	-				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	収入合計⑩	109,934	114.2	96,276	84,320	
	未利用スペース	0 m ²			支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度	施設の支出計⑫				
		実績	前年比%			施設のコスト				
	開館日数(日)	365	100.00	365	365	29	152.6	19	442	
	利用者数(人)	-	-	-	-	工事請負費・修繕費⑬				
	利用コマ数	-			事業のコスト					
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 32,140	75.55	△ 42,541	△ 32,772	人に係るコスト				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 107	72.39	△ 147	△ 115	指定管理者の支出計⑬				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100	100.00	100	100	施設のコスト(修繕費含む)				
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	47,685	4,768,500.00	1	△ 1,114	自主事業以外のコスト				
					自主事業のコスト					
					人に係るコスト					
					支出合計⑭					
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)					
					109,934	154.0	71,390	60,130		

施設所管課	都市計画課	施設評価対象主管課	都市計画課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成26年度

施設コード	191000-124(410)			施設用途別分類	その他施設					
施設名	火の山公園駐車場			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	大字藤ヶ谷			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	平成11年10月13日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例					内部					
施設概要	快適な公園の利用に資するため									
利用対象者	公園利用者									
土地情報	土地面積	6,442.06 m ²			(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度	
	うち市有面積	6,442.06 m ²				千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²				収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台				39	108.3	36	35
建物情報	総延床面積	6442.06 m ²				9	100.0	9	9	
	占有面積(m ²)	6,442.06	借家面積(m ²)	0.00		貸付料・目的外使用料③				
	階数(主たる建物)	地上3階				その他収入④				
	構造(主たる建物)	その他の1級材質				30	111.1	27	26	
	建築年(主たる建物)	平成11年				指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	建物所有状況					指定管理料⑥				
	耐震対応(主たる建物)	対応済				利用料金収入⑦				
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0		自主事業収入⑧				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—		その他収入⑨				
	未利用スペース	0 m ²				収入合計⑩				
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度	支出				
		実績	前年比%			市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
	開館日数(日)	365	100.00	365	365	20,221	105.4	19,176	19,359	
	利用者数(人)	—	—	—	—	施設のコスト				
	利用コマ数	—				4,791	113.6	4,217	4,107	
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	19,741	107.67	18,335	18,106	工事請負費・修繕費⑫				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100	100.00	100	100	事業のコスト				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	0	100.62	0	0	人に係るコスト				
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	—				支出合計⑭				
					20,221	105.4	19,176	19,359		
					39	108.3	36	35		
					施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)					

施設所管課	公園緑地課	施設評価対象主管課	公園緑地課
-------	-------	-----------	-------