

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	102100-005(29)			施設用途別分類	医療保健福祉施設					
施設名	下関市蓋井島保健福祉館			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	大字蓋井島71			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	昭和45年3月3日			指定管理者	下関市蓋井島自治会					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成28年4月1日～平成33年3月31日					
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市蓋井島保健福祉館の設置等に関する条例				内部					
施設概要	へき地住民の保健と福祉の増進を図るため。									
利用対象者	蓋井島島民									
土地情報	土地面積	190.74 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	190.74 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>								
駐車場の設置状況	無	0 台		収入	市の収入計① (②+③+④)					
建物情報	総延床面積	218.00 m <sup>2</sup>		施設使用料・負担金②	-					
	占有面積(m <sup>2</sup> )	218.00	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	貸付料・目的外使用料③	-				
	階数(主たる建物)	地上2階		その他収入④	-					
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【2級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-					
	建築年(主たる建物)	昭和45年		指定管理料⑥	-					
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	-					
	耐震対応(主たる建物)	-		自主事業収入⑧	-					
	劣化度点数	5.0	耐震対応率	0.0	その他収入⑨	-				
	避難所指定の有無	有	屋内受入人数(人)	15	収入合計⑩	-				
未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)						
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		工事請負費・修繕費⑫	1	20.0	5	5		
		実績	前年比%	平成26年度						
	平成25年度									
	開館日数(日)	293	100.0	293	事業のコスト	-				
	利用者数(人)	-	-	-	人に係るコスト	-				
利用コマ数	46	115.0	40	16	指定管理者の支出計⑬	-				
利用可能コマ数	1,172	100.0	1,172	1,172	施設のコスト(修繕費含む)	-				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	1	20.0	5	5	自主事業以外のコスト	-			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100.0		100.0	100.0	自主事業のコスト	-			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)					人に係るコスト	-			
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			支出合計⑭	1	0.9	106	5		
				施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)						

施設所管課	福祉政策課	施設評価対象主管課	福祉政策課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	120100-016(88)			施設用途別分類	医療保健福祉施設					
施設名	下関市立豊浦保健センター			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊浦町大字川棚6166-2			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和57年4月1日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令	地域保健法			外観						
設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例									
施設概要	保健センター:市民の健康の保持及び増進を図るため			内部						
利用対象者	主な利用者:市民、健康づくりに関連する団体									
土地情報	土地面積	349.24 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	349.24 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	有	20 台		施設使用料・負担金②					
建物情報	総延床面積	630.41 m <sup>2</sup>		貸付料・目的外使用料③						
	占有面積(m <sup>2</sup> )	630.41	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④					
	階数(主たる建物)	地上2階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)						
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥						
	建築年(主たる建物)	昭和57年		利用料金収入⑦						
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧						
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨						
	劣化度点数	0.3	耐震対応率	1.0	収入合計⑩					
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—	支出					
未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>		市の支出計⑪ (指定管理料除く)				33,462	102.9	32,510	34,170
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度					
		実績	前年比%	年度	年度					
	開館日数(日)	243	99.6	244	244	施設のコスト				
	利用者数(人)	—	—	—	—	1,833	93.1	1,968	1,326	
	利用コマ数	128	61.5	208	89	工事請負費・修繕費⑫				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	33,437	102.9	32,510	34,170	事業のコスト				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100.0		100.0	100.0	779	38,950.0	2	4	
	利用者負担割合(%) (1-⑯)					人に係るコスト				
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			30,825	100.9	30,540	32,840	
					指定管理者の支出計⑬					
					施設のコスト(修繕費含む)					
					自主事業以外のコスト					
					自主事業のコスト					
					人に係るコスト					
					支出合計⑭					
					33,462	102.9	32,510	34,170		
					施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)					
						-				

施設所管課	保健総務課	施設評価対象主管課	保健総務課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	120100-017(89)			施設用途別分類	医療保健福祉施設					
施設名	下関市立豊北保健センター			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊北町大字滝部3140-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	平成16年3月26日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令	地域保健法			外観						
設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例									
施設概要	保健福祉センター:市民の健康の保持及び増進を図るため			内部						
利用対象者	主な利用者:市民、健康づくりに関連する団体									
土地情報	土地面積	2,298.62 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	2,298.62 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)	378	370.6	102	104
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②	289	2,408.3	12	11	
建物情報	総延床面積	1,398.04 m <sup>2</sup>		貸付料・目的外使用料③		-				
	占有面積(m <sup>2</sup> )	1,398.04	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④	89	98.9	90	93	
	階数(主たる建物)	地上2階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-			
	構造(主たる建物)	鉄骨耐火被覆【1級】			指定管理料⑥		-			
	建築年(主たる建物)	平成16年			利用料金収入⑦		-			
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧		-			
	耐震対応(主たる建物)	対応済			その他収入⑨		-			
	劣化度点数	1.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	378	370.6	102	104	
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	29,054	84.5	34,397	33,254	
未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>			施設のコスト	4,440	112.2	3,956	3,931		
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	工事請負費・修繕費⑫	471	29.5	1,598	96
		実績	前年比%	年度	年度	事業のコスト	533	234.8	227	231
	開館日数(日)	243	99.6	244	244	人に係るコスト	23,610	82.5	28,616	28,996
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬		-		
	利用コマ数	264	81.7	323	295	施設のコスト(修繕費含む)		-		
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	28,205	86.3	32,697	33,054	自主事業以外のコスト		-		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	98.7		99.7	99.7	自主事業のコスト		-		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	1.3		0.3	0.3	人に係るコスト		-		
指定管理者収支差引 (⑮-⑬)		-			支出合計⑭	29,054	84.5	34,397	33,254	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	378	370.6	102	104	

施設所管課	保健総務課	施設評価対象主管課	保健総務課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	120100-018(90)			施設用途別分類	医療保健福祉施設								
施設名	下関市立菊川保健センター			利用圏域別分類									
所在地(町名・番地)	菊川町大字田部734-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)								
開設年月日	昭和56年4月1日			指定管理者									
財産区分	行政財産			指定管理期間									
設置根拠法令	地域保健法			外観									
設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例												
施設概要	保健福祉センター:市民の健康の保持及び増進を図るため			内部									
利用対象者	主な利用者:市民、健康づくりに関連する団体												
土地情報	土地面積	1,107.00 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度					
	うち市有面積	1,107.00 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円					
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)							
	駐車場の設置状況	有	16 台		施設使用料・負担金②								
建物情報	総延床面積	507.00 m <sup>2</sup>		貸付料・目的外使用料③									
	占有面積(m <sup>2</sup> )	507.00	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④								
	階数(主たる建物)	地上2階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)									
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥									
	建築年(主たる建物)	昭和56年		利用料金収入⑦									
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧									
	耐震対応(主たる建物)	未対応		その他収入⑨									
	劣化度点数	1.0	耐震対応率	0.0	収入合計⑩				7	-			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出				市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>		施設のコスト				1,150	99.7	1,154	1,131			
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	工事請負費・修繕費⑫				120	480.0	25	60
		実績	前年比%			事業のコスト				543	92.2	589	547
	開館日数(日)	243	99.6	244	244	人に係るコスト				23,610	101.0	23,386	23,669
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬					-		
	利用コマ数	141	111.0	127	185	施設のコスト(修繕費含む)					-		
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	25,296	100.7	25,129	25,347	自主事業以外のコスト					-		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100.0		100.0	100.0	自主事業のコスト					-		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	0.0				人に係るコスト					-		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			支出合計⑭				25,423	101.1	25,154	25,407	
					施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)				7	-			

施設所管課	保健総務課	施設評価対象主管課	保健総務課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	120100-019(91)			施設用途別分類	医療保健福祉施設					
施設名	下関市立彦島保健センター			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	彦島江の浦町一丁目3-9			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	平成15年4月1日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令	地域保健法			外観						
設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例									
施設概要	保健福祉センター:市民の健康の保持及び増進を図るため			内部						
利用対象者	主な利用者:市民、健康づくりに関連する団体									
土地情報	土地面積	684.97 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	684.97 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>								
駐車場の設置状況	有	4台		収入	市の収入計① (②+③+④)	-				
建物情報	総延床面積	333.75 m <sup>2</sup>			施設使用料・負担金②	-				
	占有面積(m <sup>2</sup> )	333.75	借家面積(m <sup>2</sup> )		0.00	貸付料・目的外使用料③	-			
	階数(主たる建物)	地上1階			その他収入④	-				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-				
	建築年(主たる建物)	平成15年			指定管理料⑥	-				
	建物所有状況	市有物件			利用料金収入⑦	-				
	耐震対応(主たる建物)	対応済			自主事業収入⑧	-				
	劣化度点数	2.0	耐震対応率		1.0	その他収入⑨	-			
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-		収入合計⑩	-				
未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	26,058	102.3	25,473	25,767		
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		施設のコスト	1,899	105.3	1,803	1,680		
		実績		前年比%	平成26年度	平成25年度				
	開館日数(日)	243		99.6	244	244	工事請負費・修繕費⑫	0.0	41	15
	利用者数(人)	-		-	-	-	事業のコスト	549	225.9	243
利用コマ数	-			人に係るコスト	23,610	101.0	23,386	23,669		
利用可能コマ数	-			指定管理者の支出計⑬	-					
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	26,058		102.5	25,432	25,752	施設のコスト(修繕費含む)	-		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100.0			100.0	100.0	自主事業以外のコスト	-		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)						自主事業のコスト	-		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			人に係るコスト	-					
				支出合計⑭	26,058	102.3	25,473	25,767		
				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	-					

施設所管課	保健総務課	施設評価対象主管課	保健総務課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

(複合施設)

施設コード	120100-901(1097)	施設用途別分類	医療保健福祉施設							
施設名	下関市立山陽保健センター	利用圏域別分類								
所在地(町名・番地)	長府松小田本町4-15	施設運営形態	直営(一部委託を含む)							
開設年月日	平成10年4月1日	指定管理者								
財産区分		指定管理期間								
設置根拠法令	地域保健法	外観								
設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例		内部							
施設概要	保健福祉センター:市民の健康の保持及び増進を図るため									
利用対象者	主な利用者:市民、健康づくりに関連する団体									
土地情報	土地面積	2,944.99 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	2,944.99 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>								
	駐車場の設置状況	有	47 台							
建物情報	総延床面積	2104.44 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)				
	占有面積(m <sup>2</sup> )	149.00	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00		施設使用料・負担金②				
	階数(主たる建物)	地上3階				貸付料・目的外使用料③				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】				その他収入④				
	建築年(主たる建物)	平成9年				指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	建物所有状況	市有物件				指定管理料⑥				
	耐震対応(主たる建物)	対応済				利用料金収入⑦				
	劣化度点数	2.0	耐震対応率	1.0		自主事業収入⑧				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—		その他収入⑨				
未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>			支出	収入合計⑩					
(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		平成25年度	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
	実績	前年比%				39,408	101.0	39,009	39,599	
	開館日数(日)	243	99.6		244	244	施設のコスト			
	利用者数(人)	—	—		—	—	960	91.5	1,049	979
	利用コマ数	—			工事請負費・修繕費⑫					
利用可能コマ数	—				事業のコスト					
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	39,408	101.1		38,994	39,591	人に係るコスト			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100.0			100.0	100.0	408	162.5	251	445
	利用者負担割合(%) (1-⑯)					38,040	100.9	37,694	38,167	
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			指定管理者の支出計⑬					
					施設のコスト(修繕費含む)					
					自主事業以外のコスト					
					自主事業のコスト					
					人に係るコスト					
					支出合計⑭					
					39,408	101.0	39,009	39,599		
					施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)					
						-				

施設所管課	保健総務課	施設評価対象主管課	保健総務課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

(複合施設)

施設コード	120100-902(1135)			施設用途別分類	医療保健福祉施設					
施設名	下関市立新下関保健センター			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	秋根南町二丁目4-33			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	平成26年2月3日			指定管理者						
財産区分				指定管理期間						
設置根拠法令	地域保健法			外観						
設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例									
施設概要	保健福祉センター:市民の健康の保持及び増進を図るため			内部						
利用対象者	主な利用者:市民、健康づくりに関連する団体									
土地情報	土地面積	4,993.97 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	4,993.97 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	有	93 台		施設使用料・負担金②					
建物情報	総延床面積	3692.60 m <sup>2</sup>		貸付料・目的外使用料③						
	占有面積(m <sup>2</sup> )	509.00	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④					
	階数(主たる建物)	地上4階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)						
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥						
	建築年(主たる建物)	平成25年		利用料金収入⑦						
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧						
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨						
	劣化度点数	5.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩					
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—	支出					
未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>		市の支出計⑪ (指定管理料除く)				61,460	97.9	62,760	62,967
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度					
		実績	前年比%	年度	年度					
	開館日数(日)	243	99.6	244	39	施設のコスト				
	利用者数(人)	—	—	—	—	1,155	80.8	1,429	765	
	利用コマ数	—		工事請負費・修繕費⑫				0.0	41	236
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	61,460	98.0	62,719	62,731	事業のコスト				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100.0		100.0	100.0	620	295.2	210	130	
	利用者負担割合(%) (1-⑯)					人に係るコスト				
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			59,685	97.7	61,080	61,836	
					指定管理者の支出計⑬					
					施設のコスト(修繕費含む)					
					自主事業以外のコスト					
					自主事業のコスト					
					人に係るコスト					
					支出合計⑭					
					61,460	97.9	62,760	62,967		
					施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)					
						-				

施設所管課	保健総務課	施設評価対象主管課	保健総務課
-------	-------	-----------	-------