

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	102300-001(31)			施設用途別分類	医療保健福祉施設					
施設名	下関市梅花園			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	大字永田郷459-4			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	昭和61年3月27日			指定管理者	社会福祉法人下関市社会福祉事業団					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成24年4月1日～平成29年3月31日					
設置根拠法令	生活保護法			外観						
設置条例	下関市救護施設の設置等に関する条例									
施設概要	心身に著しい障害があるため、独立して日常生活を営むことができない者を入園させて生活扶助を行う。			内部						
利用対象者	心身に著しい障害があるため、独立して日常生活を営むことができない者。									
土地情報	土地面積	7,071.98 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	7,071.98 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²								
駐車場の設置状況	有	26 台		収入	市の収入計① (②+③+④)	45,875	104.5	43,888	43,382	
建物情報	総延床面積	1732.17 m ²		施設使用料・負担金②	45,863	104.5	43,876	43,370		
	占有面積(m ²)	1,732.17	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	12	100.0	12	12	
	階数(主たる建物)	地上1階		その他収入④	-	-	-	-		
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	152,271	97.5	156,165	151,566		
	建築年(主たる建物)	昭和61年		指定管理料⑥	152,238	97.6	156,041	151,481		
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	-	-	-	-		
	耐震対応(主たる建物)	対応済		自主事業収入⑧	-	-	-	-		
	劣化度点数	1.1	耐震対応率	1.0	その他収入⑨	33	26.6	124	85	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	収入合計⑩	198,146	99.0	200,053	194,948	
未利用スペース	0.00 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	132	14.9	888	391		
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	施設のコスト	132	100.0	132	391
		実績	前年比%			工事請負費・修繕費⑫	-	0.0	756	
	開館日数(日)	365	100.0	365	365	事業のコスト	-	-	-	
	利用者数(人)	-	-	-	-	人に係るコスト	-	-	-	
	利用可能コマ数	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	144,949	102.5	141,455	145,439
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	106,495	94.8	112,285	108,490	施設のコスト(修繕費含む)	9,015	118.3	7,623	7,188
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑪-⑫))	73.4	-	79.3	74.4	自主事業以外のコスト	42,894	94.2	45,527	45,951
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	26.6	-	20.7	25.6	自主事業のコスト	-	-	-	-
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	7,322	49.8	14,710	6,127	人に係るコスト	93,040	105.4	88,305	92,300
					支出合計⑭	145,081	101.9	142,343	145,830	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	45,908	104.3	44,012	43,467	

施設所管課	生活支援課	施設評価対象主管課	生活支援課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	123300-001(92)			施設用途別分類	医療保健福祉施設							
施設名	下関市動物愛護管理センター			利用圏域別分類								
所在地(町名・番地)	井田町			施設運営形態	直営(一部委託を含む)							
開設年月日	平成21年4月1日			指定管理者								
財産区分	行政財産			指定管理期間								
設置根拠法令				外観								
設置条例	下関市動物愛護管理センターの設置等に関する条例				内部							
施設概要	動物愛護の意識を高め、及び公衆衛生の向上を図るため、旧施設の老朽化、中核市への移行に伴う業務量の変化に対応するとともに近年の動物愛護思想の変化(苦痛の無い処分方法の採用等)を先取りする形で、平成17年度に用地測量に着手した後、平成19・20年度継続費にて本格的な施設整備を行い、平成21年4月1日に開所した。犬猫の殺処分につき、苦痛が少なく環境にやさしい吸入麻酔剤リサイクルシステムを導入(日本初)。											
利用対象者	利用制限なし(主な利用者: 譲渡犬猫希望者・見学希望者・ペット火葬申込者他)											
土地情報	土地面積	5,796.28 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度				
	うち市有面積	5,796.28 m ²			千円	前年度比%	千円	千円				
	うち借地面積	0.00 m ²										
駐車場の設置状況	有	36 台										
建物情報	総延床面積	1481.41 m ²		収入	市の収入計①(②+③+④)							
	占有面積(m ²)	1,481.41	借家面積(m ²)		0.00	11,829	96.3	12,285	11,115			
	階数(主たる建物)	地上1階			施設使用料・負担金②	35	51.5	68	90			
	構造(主たる建物)	普通鉄骨【2級】			貸付料・目的外使用料③	24	100.0	24	25			
	建築年(主たる建物)	平成21年			その他収入④	11,770	96.5	12,193	11,000			
	建物所有状況	市有物件			指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-						
	耐震対応(主たる建物)	対応済			指定管理料⑥	-						
	劣化度点数	2.4	耐震対応率		1.0	利用料金収入⑦	-					
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		-	自主事業収入⑧	-					
未利用スペース	0.00 m ²		支出	その他収入⑨	-							
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	収入合計⑩		11,829	96.3	12,285	11,115	
		実績		前年比%	年度	年度	市の支出計⑪(指定管理料除く)					
	開館日数(日)	359		100.0	359	359	112,534	96.6	116,494	127,258		
	利用者数(人)	-		-	-	-	施設のコスト	33,973	89.9	37,799	38,747	
	利用コマ数	-		工事請負費・修繕費⑫	240	14.8	1,622	2,557				
利用可能コマ数	-			事業のコスト	8,811	86.2	10,221	9,181				
負担状況	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	100,465		97.9	102,587	113,586	人に係るコスト	69,510	104.0	66,852	76,773	
	市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑪-⑫))	89.5			89.3	91.1	指定管理者の支出計⑬	-				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	10.5		10.7	8.9	施設のコスト(修繕費含む)	-					
指定管理者収支差引(⑤-⑬)	-			自主事業以外のコスト	-							
				自主事業のコスト	-							
				人に係るコスト	-							
				支出合計⑭	112,534	96.6	116,494	127,258				
				施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)	11,829	96.3	12,285	11,115				

施設所管課	動物愛護管理センター	施設評価対象主管課	動物愛護管理センター
-------	------------	-----------	------------

施設基本情報シート

平成27年度

(複合施設)

施設コード	310900-003(483)			施設用途別分類	医療保健福祉施設				
施設名	菊川町総合福祉会館			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	菊川町大字下岡枝188			施設運営形態	その他				
開設年月日	平成11年7月1日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市菊川町総合福祉会館の設置等に関する条例				内部				
施設概要	福祉の向上と推進を図り、もって市民の総合福祉の増進に資するため								
利用対象者	福祉団体、ボランティア団体								
土地情報	土地面積	4,293.49 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	
	うち市有面積	4,293.49 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
駐車場の設置状況	有	50 台			1,492	94.9	1,572	1,593	
建物情報	総延床面積	1535.51 m ²			施設使用料・負担金②	-			
	占有面積(m ²)	1,376.71	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	-			
	階数(主たる建物)	地上2階			その他収入④	1,492	94.9	1,572	1,593
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-			
	建築年(主たる建物)	昭和36年			指定管理料⑥	-			
	建物所有状況	市有物件			利用料金収入⑦	-			
	耐震対応(主たる建物)	未対応			自主事業収入⑧	-			
	劣化度点数	6.3	耐震対応率	0.0	その他収入⑨	-			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	収入合計⑩	1,492	94.9	1,572	1,593
未利用スペース	0.00 m ²			支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度				
		実績	前年比%	年度	年度				
	開館日数(日)	365	100.0	365	365				
	利用者数(人)	-	-	-	-				
	利用コマ数	-				施設のコスト			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	66	146.7	45	31	工事請負費・修繕費⑫			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	4.2		2.8	1.9	事業のコスト			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	95.8		97.2	98.1	人に係るコスト			
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-				指定管理者の支出計⑬			
					施設のコスト(修繕費含む)				
					自主事業以外のコスト				
					自主事業のコスト				
					人に係るコスト				
					支出合計⑭				
					1,558	96.4	1,617	1,624	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)				
					1,492	94.9	1,572	1,593	

施設所管課	菊川市民生活課	施設評価対象主管課	菊川市民生活課
-------	---------	-----------	---------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	330900-009(556)			施設用途別分類	医療保健福祉施設				
施設名	旧農業者健康管理センター			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	豊田町大字矢田194			施設運営形態	その他				
開設年月日	平成17年6月1日			指定管理者					
財産区分	普通財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	<p>当該施設は昭和54年度新農業構造改善事業で県補助金により取得した農業者健康管理施設である。その後、平成9年に豊田町福祉保健センターが整備され、当該施設の利用者は大幅に減少した。平成17年の合併を機に今後の利用を検討した結果、当時豊田町福祉保健センター内にあった社会福祉協議会の事務所が狭隘であるため、当該施設に移転することになった。以上より社会福祉協議会への無償貸付を前提に用途廃止され、所属替された。</p>								
利用対象者	社会福祉協議会豊田支所事務所								
土地情報	土地面積	1,796.84 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	
	うち市有面積	1,796.84 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²							
	駐車場の設置状況	有	10 台						
建物情報	総延床面積	679.10 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)				
	占有面積(m ²)	679.10	借家面積(m ²)		0.00	施設使用料・負担金②			
	階数(主たる建物)	地上1階			貸付料・目的外使用料③				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			その他収入④				
	建築年(主たる建物)	昭和55年			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥				
	耐震対応(主たる建物)	未対応			利用料金収入⑦				
	劣化度点数	2.5	耐震対応率		0.0	自主事業収入⑧			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		—	その他収入⑨			
未利用スペース	0.00 m ²		収入合計⑩						
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
		実績	前年比%		平成26年度	平成25年度	施設のコスト		
	開館日数(日)	365	100.0		365	365	工事請負費・修繕費⑫		
	利用者数(人)	—	—		—	—	事業のコスト		
	利用可能コマ数	—			—		人に係るコスト		
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	3	0.3	1,110	1,092	指定管理者の支出計⑬			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100.0		100.0	100.0	施設のコスト(修繕費含む)			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)					自主事業以外のコスト			
						自主事業のコスト			
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-				人に係るコスト		支出合計⑭		
				施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)					

施設所管課	豊田市民生活課	施設評価対象主管課	豊田市民生活課
-------	---------	-----------	---------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	120700-003(1145)			施設用途別分類	医療保健福祉施設									
施設名	下関市衛生検査センター			利用圏域別分類										
所在地(町名・番地)	武久町二丁目6-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)									
開設年月日	平成25年12月1日			指定管理者										
財産区分	行政財産			指定管理期間										
設置根拠法令	食品衛生法、地域保健法施行令			外観										
設置条例														
施設概要	市の良好な衛生及び環境の維持・向上のために、保健衛生や環境等における理化学及び微生物学的な調査や検査を行なっている。			内部										
利用対象者	専門施設であり、原則として、一般市民の施設の利用はない。													
土地情報	土地面積	1,216.81 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度						
	うち市有面積	1,216.81 m ²			千円	前年度比%	千円	千円						
	うち借地面積	0.00 m ²												
駐車場の設置状況	有	3 台		収入	市の収入計① (②+③+④)				4,417	-				
建物情報	総延床面積	1276.05 m ²			施設使用料・負担金②				-					
	占有面積(m ²)	1,276.05	借家面積(m ²)		0.00	貸付料・目的外使用料③				-				
	階数(主たる建物)	地上3階			その他収入④				4,417	-				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				-					
	建築年(主たる建物)	平成25年			指定管理料⑥				-					
	建物所有状況				利用料金収入⑦				-					
	耐震対応(主たる建物)	対応済			自主事業収入⑧				-					
	劣化度点数	0.0	耐震対応率		1.0	その他収入⑨				-				
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-		収入合計⑩				4,417	-				
未利用スペース	0.00 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				117,155	-					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	施設のコスト				14,591	-			
		実績				前年比%	工事請負費・修繕費⑫				437	-		
	開館日数(日)	241		-	事業のコスト				20,797	-				
	利用者数(人)	-		-	人に係るコスト				81,330	-				
利用コマ数				指定管理者の支出計⑬				-						
利用可能コマ数				施設のコスト(修繕費含む)				-						
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	112,301		-	自主事業以外のコスト				-					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	96.2		-	自主事業のコスト				-					
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	3.8		-	人に係るコスト				-					
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)				支出合計⑭				117,155	-					
				施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)				4,417	-					

施設所管課	試験検査課	施設評価対象主管課	試験検査課
-------	-------	-----------	-------