

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	150500-005(198)			施設用途別分類	産業振興施設				
施設名	下関市栽培漁業センター			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	大字吉母1491			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成15年4月1日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	本市の栽培漁業の拠点として整備された施設であり、アワビ・クルマエビ・ガザミ・アカウニ・キジハタの中間育成を行い、漁業者等へ種苗の供給をしている								
利用対象者	水産有用種の中間育成施設であり、一般利用はない								
土地情報	土地面積	20,219.94 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	
	うち市有面積	20,219.94 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
駐車場の設置状況	有	7台			20,422	123.3	16,561	15,972	
建物情報	総延床面積	1818.93 m ²			施設使用料・負担金②	-			
	占有面積(m ²)	1,818.93	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	-			
	階数(主たる建物)	地上1階			その他収入④	20,422	123.3	16,561	
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【2級】			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-			
	建築年(主たる建物)	平成15年			指定管理料⑥	-			
	建物所有状況	市有物件			利用料金収入⑦	-			
	耐震対応(主たる建物)	対応済			自主事業収入⑧	-			
	劣化度点数	1.6	耐震対応率	1.0	その他収入⑨	-			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	収入合計⑩	20,422	123.3	16,561	
未利用スペース	0.00 m ²			支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度				
		実績	前年比%	年度	年度				
	開館日数(日)	243	99.2	245	244	施設のコスト	6,562	124.6	5,266
	利用者数(人)	-	-	-	-	工事請負費・修繕費⑫	1,540	88.3	1,745
	利用コマ数	-	-	-	-	事業のコスト	13,950	104.5	13,351
利用可能コマ数	-	-	-	-	人に係るコスト	29,505	85.8	34,388	
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	29,595	81.2	36,444	28,438	指定管理者の支出計⑬	-	-	-
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	59.2		68.8	64.0	施設のコスト(修繕費含む)	-	-	-
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	40.8		31.2	36.0	自主事業以外のコスト	-	-	-
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-				自主事業のコスト	-	-	-	
					人に係るコスト	-	-	-	
					支出合計⑭	51,557	94.2	54,750	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	20,422	123.3	16,561	

施設所管課	水産課	施設評価対象主管課	水産課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	140900-001(202)			施設用途別分類	産業振興施設				
施設名	下関市地方卸売市場南風泊市場			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	彦島西山町四丁目11-39			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	昭和49年11月1日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令	卸売市場法、山口県卸売市場条例			外観					
設置条例	下関市地方卸売市場南風泊市場業務条例				内部				
施設概要	生鮮食品等の取引の適正化とその生産及び流通の円滑化を図り、もって市民等の生活の安定に資することを目的として設置された。南風泊市場の特徴として、対馬周辺及び瀬戸内海、豊後水道、伊勢湾などを主漁場とするふく延縄漁業の天然ふく並びに、九州・西日本各地の養殖ふくの主要水揚市場となっている。								
利用対象者	卸売業者、買受人(仲卸業者)及び関連事業者								
土地情報	土地面積	23,276.13 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	
	うち市有面積	0.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	23,276.13 m ²							
駐車場の設置状況	無	0 台		収入	市の収入計①(②+③+④)				
建物情報	総延床面積	5387.36 m ²		施設使用料・負担金②	41,540	109.0	38,096	35,755	
	占有面積(m ²)	5,387.36	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	-	-	-	
	階数(主たる建物)	地上2階		その他収入④	39,529	92.0	42,983	43,086	
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【2級】		指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-	-	-	-	
	建築年(主たる建物)	昭和53年		指定管理料⑥	-	-	-	-	
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	-	-	-	-	
	耐震対応(主たる建物)	未対応		自主事業収入⑧	-	-	-	-	
	劣化度点数	3.0	耐震対応率	0.4	その他収入⑨	-	-	-	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	収入合計⑩	81,069	100.0	81,079	78,841
未利用スペース	0.00 m ²		支出	市の支出計⑪(指定管理料除く)					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		工事請負費・修繕費⑫	11,189	88.7	12,616	13,169	
		実績	前年比%	平成26年度	事業のコスト	2,882	171.5	1,680	1,239
	開館日数(日)	284	100.0	平成25年度	人に係るコスト	7,215	84.0	8,587	7,249
	利用者数(人)	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	-	-	-	-
	利用可能コマ数	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)	-	-	-	-
負担状況	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	△ 18,436	113.9	△ 16,188	△ 16,106	自主事業以外のコスト	-	-	
	市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑭-⑫))	△ 29.4	-	△ 24.9	△ 25.7	自主事業のコスト	-	-	
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0	-	100.0	100.0	人に係るコスト	-	-	
指定管理者収支差引(⑤-⑬)	-			施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)	81,069	100.0	81,079	78,841	
支出合計⑭	73,822		95.2	77,507	75,904				

施設所管課	市場流通課	施設評価対象主管課	市場流通課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	140900-002(203)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市地方卸売市場唐戸市場			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	唐戸町5-50			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	平成13年4月25日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令	卸売市場法、山口県卸売市場条例			外観						
設置条例	下関市地方卸売市場唐戸市場業務条例									
施設概要	生鮮食料品等の取引の適正化とその生産及び流通の円滑化を図り、もって市民等の生活の安定に資することを目的として設置された。唐戸市場は、昭和8年4月「下関市唐戸魚菜市場」として開設され、市民の台所として親しまれてきました。その後、昭和51年6月に青果部が勝山地区へ移転し、平成13年4月に現在の唐戸市場が新築され、関門海峡沿いの景観も配慮し、旧市場とはまた違ったユニークな市場として市民の食生活に寄与しています。			内部						
利用対象者	卸売業者、仲卸業者、売買参加者及び関連事業者(会議室は利用制限なし)									
土地情報	土地面積	15,382.10 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	15,382.10 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)	594,505	97.9	607,380	595,974	
駐車場の設置状況	有	572 台			施設使用料・負担金②	216,150	100.9	214,245	209,361	
建物情報	総延床面積	24156.95 m ²			貸付料・目的外使用料③	20,656	100.0	20,656	20,656	
	占有面積(m ²)	24,156.95	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	357,699	96.0	372,479	365,957	
	階数(主たる建物)	地上3階 地下1階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-			
	構造(主たる建物)	プレキャストコンクリート【1級】			指定管理料⑥		-			
	建築年(主たる建物)	平成13年			利用料金収入⑦		-			
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧		-			
	耐震対応(主たる建物)	対応済			その他収入⑨		-			
	劣化度点数	7.5	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	594,505	97.9	607,380	595,974	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	625,706	96.3	649,898	629,430
未利用スペース	106.00 m ²				施設のコスト	544,452	97.3	559,739	554,478	
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	工事請負費・修繕費⑫	17,697	59.6	29,692	18,032
		実績	前年比%	年度	年度	事業のコスト	25,517	146.2	17,458	18,753
	開館日数(日)	346	100.0	346	348	人に係るコスト	38,040	88.4	43,009	38,167
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬		-		
	利用コマ数	431	86.0	501	537	施設のコスト(修繕費含む)		-		
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	13,504	105.3	12,826	15,424	自主事業以外のコスト		-		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑪-⑫))	2.2		2.1	2.5	自主事業のコスト		-		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	97.8		97.9	97.5	人に係るコスト		-		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			支出合計⑭	625,706	96.3	649,898	629,430	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	594,505	97.9	607,380	595,974	

施設所管課	市場流通課	施設評価対象主管課	市場流通課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	140900-004(204)			施設用途別分類	産業振興施設						
施設名	下関市地方卸売市場新下関市場			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	一の宮住吉三丁目2-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)						
開設年月日	昭和51年6月22日			指定管理者							
財産区分	行政財産			指定管理期間							
設置根拠法令	卸売市場法、山口県卸売市場条例			外観							
設置条例	下関市地方卸売市場新下関市場業務条例				内部						
施設概要	生鮮食料品等の取引の適正化とその生産及び流通の円滑化を図り、もって市民等の生活の安定に資することを目的として設置された。新下関市場は、昭和51年6月に唐戸市場から青果部のみを勝山に新築移転し、翌年7月より中央卸売市場となったが、農水省の第8次卸売市場整備基本方針に基づき、平成20年4月より地方卸売市場となっている。										
利用対象者	卸売業者、仲卸業者、売買参加者及び関連事業者(会議室は利用制限なし)										
土地情報	土地面積	48,317.00 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度			
	うち市有面積	48,317.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²									
駐車場の設置状況	有	380 台									
建物情報	総延床面積	14996.17 m ²		収入	市の収入計①(②+③+④)						
	占有面積(m ²)	14,996.17	借家面積(m ²)		0.00	120,706	84.6	142,657	127,626		
	階数(主たる建物)	地上2階			施設使用料・負担金②	71,849	99.5	72,228	72,243		
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【2級】			貸付料・目的外使用料③	-	-	-	-		
	建築年(主たる建物)	昭和51年			その他収入④	48,857	69.4	70,429	55,383		
	建物所有状況	市有物件			指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-	-	-	-		
	耐震対応(主たる建物)	未対応			指定管理料⑥	-	-	-	-		
	劣化度点数	2.4	耐震対応率		0.1	利用料金収入⑦	-	-	-		
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		-	自主事業収入⑧	-	-	-		
未利用スペース	1,146.00 m ²		その他収入⑨	-	-	-	-				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		支出	市の支出計⑪(指定管理料除く)						
		実績	前年比%		平成26年度	平成25年度	107,543	89.0	120,883	121,745	
	開館日数(日)	264	98.9		267	269	施設のコスト	59,294	95.6	61,995	59,133
	利用者数(人)	-	-		-	-	工事請負費・修繕費⑫	21,323	73.3	29,071	34,469
	利用コマ数	-	-		-	-	事業のコスト	1,351	198.1	682	2,552
負担状況	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	△ 34,486	67.8	△ 50,845	△ 40,350	人に係るコスト	25,575	87.8	29,135	25,591	
	市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑭-⑫))	△ 40.0	-	△ 55.4	△ 46.2	指定管理者の支出計⑬	-	-	-	-	
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0	-	100.0	100.0	施設のコスト(修繕費含む)	-	-	-	-	
						自主事業以外のコスト	-	-	-	-	
指定管理者収支差引(⑤-⑬)	-			施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)	120,706	84.6	142,657	127,626			
施設所管課	市場流通課			施設評価対象主管課	市場流通課						

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	311100-010(498)			施設用途別分類	産業振興施設						
施設名	菊川堆肥センター			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	菊川町大字久野556-1			施設運営形態	指定管理者						
開設年月日	平成17年2月1日			指定管理者	山口県酪農農業協同組合						
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成27年4月1日～平成32年3月31日						
設置根拠法令	家畜排せつ物の管理の適正化及び利用の促進に関する法律			外観							
設置条例	下関市菊川堆肥処理施設の設置等に関する条例				内部						
施設概要	畜産と耕種の連携の下での家畜排せつ物による良質堆肥の生産及び利用の促進を図り、もって堆肥センターの機能の強化と地力の維持増進並びに農畜産業の安定的発展に寄与するため。										
利用対象者	菊川総合支所管内に住所がある酪農家										
土地情報	土地面積	12,813.00 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度			
	うち市有面積	12,813.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²									
	駐車場の設置状況	有	15 台								
建物情報	総延床面積	3340.00 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)						
	占有面積(m ²)	3,340.00	借家面積(m ²)		0.00	2	100.0	2			
	階数(主たる建物)	地上1階			施設使用料・負担金②	-					
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【3級】			貸付料・目的外使用料③	2	100.0	2			
	建築年(主たる建物)	平成17年			その他収入④	-					
	建物所有状況	市有物件			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	2,234	57.4	3,892	5,976		
	耐震対応(主たる建物)	対応済			指定管理料⑥	-					
	劣化度点数	0.3	耐震対応率		1.0	利用料金収入⑦	2,094	149.7	1,399	1,424	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		-	自主事業収入⑧	-				
未利用スペース	0.00 m ²		その他収入⑨	140	5.6	2,493	4,552				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)						
		実績	前年比%		平成26年度	平成25年度					
	開館日数(日)	363	138.5		262	362	765	99.2	771	762	
	利用者数(人)	-	-		-	-	施設のコスト	45	88.2	51	42
	利用可能コマ数	-	-		-	-	工事請負費・修繕費⑫	-			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	763	99.2	769	762	事業のコスト	-				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑪-⑫))	25.5		14.4	11.5	人に係るコスト	720	100.0	720	720	
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	74.5		85.6	88.5	指定管理者の支出計⑬	2,222	48.6	4,574	5,858	
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	12	△ 1.8	△ 682	118	施設のコスト(修繕費含む)	1,129	33.4	3,382	5,858	
				施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)	自主事業以外のコスト	-					
					自主事業のコスト	-					
					人に係るコスト	1,093	91.7	1,192			
					支出合計⑭	2,987	55.9	5,345	6,620		
				施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)	2,236	57.4	3,894	5,976			

施設所管課	菊川農林課	施設評価対象主管課	菊川農林課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	331100-001(562)			施設用途別分類	産業振興施設				
施設名	下関市豊田籾乾燥調製施設			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	豊田町大字八道1092-4			施設運営形態	指定管理者				
開設年月日	平成9年9月1日			指定管理者	有限会社豊田あぐりサービス				
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日				
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市豊田籾乾燥調製施設の設置等に関する条例								
施設概要	水田農業の生産性及び品質の向上、農業生産の省力化等近代的な基幹作業受託体制を整備し、高付加価値な自然乾燥米を生産するため、下関市豊田籾乾燥調製施設を設置する。			内部					
利用対象者	稲作農家								
土地情報	土地面積	3,940.55 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	
	うち市有面積	3,940.55 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²							
駐車場の設置状況	有	15 台		収入	市の収入計① (②+③+④)	-			
建物情報	総延床面積	428.88 m ²			施設使用料・負担金②	-			
	占有面積(m ²)	428.88	借家面積(m ²)		0.00	貸付料・目的外使用料③	-		
	階数(主たる建物)	地上1階			その他収入④	-			
	構造(主たる建物)	普通鉄骨【2級】			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	5,761	95.9	6,009	6,663
	建築年(主たる建物)	平成9年			指定管理料⑥	-			
	建物所有状況	市有物件			利用料金収入⑦	5,761	95.9	6,009	6,663
	耐震対応(主たる建物)	対応済			自主事業収入⑧	-			
	劣化度点数	2.0	耐震対応率		1.0	その他収入⑨	-		
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-		収入合計⑩	5,761	95.9	6,009	6,663
未利用スペース	0.00 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	15	100.0	15		
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度				
		実績		前年比%	年度	年度			
	開館日数(日)	365		100.0	365	365			
	利用者数(人)	-		-	-	-			
	利用コマ数	-		-	-	-			
利用可能コマ数	-	-		-	-				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	15		100.0	15				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑪-⑫))	0.6			0.5				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	99.4			99.5	100.0			
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	3,088	99.9	3,092	3,707	施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	5,761	95.9	6,009	6,663

施設所管課	豊田農林課	施設評価対象主管課	豊田農林課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	331100-012(563)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市豊田地域資源循環活用施設			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊田町大字浮石1052-1			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成10年7月1日			指定管理者	有限会社豊田あぐりサービス					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日					
設置根拠法令	家畜排せつ物の管理の適正化及び利用の促進に関する法律			外観						
設置条例	下関市豊田地域資源循環活用施設の設置等に関する条例				内部					
施設概要	畜産農家から排出される家畜の糞尿を堆肥化し、農用地に還元することにより、環境の保全及び土づくりによる地力の増進を図るため、下関市豊田地域資源循環活用施設を設置する。									
利用対象者	畜産農家									
土地情報	土地面積	4,977.00 m ²			(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	
	うち市有面積	4,977.00 m ²				千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²								
駐車場の設置状況	有	10 台			収入	市の収入計① (②+③+④)				
建物情報	総延床面積	1980.00 m ²			施設使用料・負担金②	-				
	占有面積(m ²)	1,980.00	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	-				
	階数(主たる建物)	地上1階			その他収入④	-				
	構造(主たる建物)	普通鉄骨【2級】			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	743	123.2	603	444	
	建築年(主たる建物)	平成10年			指定管理料⑥	400	133.3	300	200	
	建物所有状況	市有物件			利用料金収入⑦	343	113.2	303	244	
	耐震対応(主たる建物)	対応済			自主事業収入⑧	-				
	劣化度点数	2.0	耐震対応率	1.0	その他収入⑨	-				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	収入合計⑩	743	123.2	603	444	
未利用スペース	0.00 m ²			支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度					
		実績	前年比%	年度	年度					
	開館日数(日)	365	100.0	365	365	施設のコスト	14	100.0	14	
	利用者数(人)	-	-	-	-	工事請負費・修繕費⑫	571	158.2	361	
	利用可能コマ数	-	-	-	-	事業のコスト	-			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	414	131.8	314	200	人に係るコスト	-			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	37.7		15.5	32.7	指定管理者の支出計⑬	1,085	53.8	2,015	612
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	62.3		84.5	67.3	施設のコスト(修繕費含む)	523	76.2	686	407
						自主事業以外のコスト	190	143.9	132	105
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	△ 342	24.2	△ 1,412	△ 168	施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	343	113.2	303	244	
施設所管課	豊田農林課			施設評価対象主管課	豊田農林課					

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	331100-004(565)			施設用途別分類	産業振興施設						
施設名	下関市豊田農業公園施設(みのりの丘)			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	豊田町大字浮石及び八道(浮石原地区)			施設運営形態	指定管理者						
開設年月日	平成13年9月9日			指定管理者	有限会社豊田あぐりサービス						
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日						
設置根拠法令				外観							
設置条例	下関市豊田農業公園施設の設置等に関する条例				内部						
施設概要	地域住民の参画のもと地域資源の高付加価値化・地域ブランド化を基軸とした事業を展開するとともに、地域農業を支える新規就農者等の人材育成及び確保により農業及び農村の活性化を図るため、生産、研修、体験、交流等の拠点として、下関市豊田農業公園施設を設置する。										
利用対象者	下関市民										
土地情報	土地面積	140,000.00 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度			
	うち市有面積	135,189.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	4,811.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)					
	駐車場の設置状況	有	125 台		256	100.0	256	232			
建物情報	総延床面積	7402.71 m ²		施設使用料・負担金②	-						
	占有面積(m ²)	7,402.71	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	256		100.0	256	232	
	階数(主たる建物)	地上1階		その他収入④	-						
	構造(主たる建物)	軽量鉄骨(H形は除く)【3級】		指定管理者の収入計⑤ (⑥+⑦+⑧+⑨)	12,464		105.9	11,765	12,426		
	建築年(主たる建物)	平成11年		指定管理料⑥	8,745		98.9	8,845	8,716		
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	3,719		127.4	2,920	3,710		
	耐震対応(主たる建物)	対応済		自主事業収入⑧	-						
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0	その他収入⑨	-					
	避難所指定の有無	有	屋内受入人数(人)	47	収入合計⑩	12,720		105.8	12,021	12,658	
未利用スペース	0.00 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)							
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度						
		実績	前年比%								
	開館日数(日)	365	100.0	365	365	施設のコスト	258		102.8	251	251
	利用者数(人)	-	-	-	-	工事請負費・修繕費⑫	4,150		89.6	4,633	2,394
	利用コマ数	329	126.5	260	302	事業のコスト	-				
利用可能コマ数	2,750	100.5	2,737	2,737	人に係るコスト	-					
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	8,747	98.9	8,840	8,735	指定管理者の支出計⑬	16,721		133.8	12,498	15,286
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑪-⑫))	51.5		69.3	56.2	施設のコスト(修繕費含む)	5,803		139.7	4,155	3,214
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	48.5		30.7	43.8	自主事業以外のコスト	4,621		402.5	1,148	1,162
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	△ 4,257	580.8	△ 733	△ 2,860	自主事業のコスト	-					
					人に係るコスト	6,297		87.5	7,195	10,910	
					支出合計⑭	21,129		121.6	17,382	17,931	
					施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)	3,975		125.2	3,176	3,942	

施設所管課	豊田農林課	施設評価対象主管課	豊田農林課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	331100-006(566)			施設用途別分類	産業振興施設				
施設名	下関市豊田肉用牛繁殖肥育センター			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	豊田町大字浮石897			施設運営形態	指定管理者				
開設年月日	平成15年4月1日			指定管理者	有限会社豊田あぐりサービス				
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日				
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市豊田肉用牛繁殖肥育センターの設置等に関する条例				内部				
施設概要	肉用牛の繁殖及び肥育技術の実証展示と畜産農家等の技術研修の場の提供を行うことにより、下関市の畜産振興を図るため、下関市豊田肉用牛繁殖肥育センターを設置する。								
利用対象者	下関市役所豊田総合支所の所管区域内に住所を有する者								
土地情報	土地面積	2,182.81 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	
	うち市有面積	2,182.81 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²							
駐車場の設置状況	有	5 台		収入	市の収入計① (②+③+④)				
建物情報	総延床面積	594.00 m ²		施設使用料・負担金②	-				
	占有面積(m ²)	594.00	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	-			
	階数(主たる建物)	地上1階		その他収入④	-				
	構造(主たる建物)	普通鉄骨【2級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	100	100.0	100		
	建築年(主たる建物)	平成15年		指定管理料⑥	100	100.0	100		
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	-				
	耐震対応(主たる建物)	対応済		自主事業収入⑧	-				
	劣化度点数	1.0	耐震対応率	1.0	その他収入⑨	-			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	収入合計⑩	100	100.0	100	
未利用スペース	0.00 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度				
		実績	前年比%	年度	年度				
	開館日数(日)	365	100.0	365	365				
	利用者数(人)	-	-	-	-				
	利用コマ数	-							
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	105	100.0	105					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	5.0		114.1					
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	95.0		△ 14.1	100.0				
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	△ 1,991	△ 15,315.4	13	△ 95	施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)			
				支出	施設のコスト	5	100.0	5	
				支出	工事請負費・修繕費⑫		0.0	918	
				支出	事業のコスト	-			
				支出	人に係るコスト	-			
				支出	指定管理者の支出計⑬	2,091	2,403.4	87	95
				支出	施設のコスト(修繕費含む)	115	132.2	87	58
				支出	自主事業以外のコスト	56	-		37
				支出	自主事業のコスト	-			
				支出	人に係るコスト	1,920	-		
				支出	支出合計⑭	2,096	207.5	1,010	95

施設所管課	豊田農林課	施設評価対象主管課	豊田農林課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	371100-006(684)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市地方卸売市場特牛市場			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊北町大字神田1210-5			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和57年4月2日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令	卸売市場法			外観						
設置条例	下関市地方卸売市場特牛市場業務条例									
施設概要	豊北町の水産物を一元集荷・販売する水揚市場(産地市場)として昭和57年に「豊北町水産物地方卸売市場」として開設され、平成21年4月より地元で親しまれた「特牛市場」に名称を変更した。北浦地区の多種多様かつ新鮮な水産物及びブランド化された特牛イカを取り扱う産地市場として位置づけられている。			内部						
利用対象者	漁業関係者									
土地情報	土地面積	2,361.40 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	389.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	1,972.40 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)	9,442	82.3	11,469	9,486	
駐車場の設置状況	有	18 台			施設使用料・負担金②	2,819	102.2	2,758	2,649	
建物情報	総延床面積	1375.06 m ²			貸付料・目的外使用料③	-	-	-	-	
	占有面積(m ²)	1,375.06	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	6,623	76.0	8,711	6,837	
	階数(主たる建物)	地上1階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-	-	-	-	
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理料⑥	-	-	-	-	
	建築年(主たる建物)	昭和57年			利用料金収入⑦	-	-	-	-	
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧	-	-	-	-	
	耐震対応(主たる建物)	対応済			その他収入⑨	-	-	-	-	
	劣化度点数	1.1	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	9,442	82.3	11,469	9,486	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	37,806	342.1	11,051	11,254
未利用スペース	0.00 m ²			施設のコスト	6,443	98.6	6,534	6,340		
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	工事請負費・修繕費⑫	29,703	1,034.2	2,872	3,247
		実績	前年比%	年度	年度	事業のコスト	-	-	-	-
	開館日数(日)	345	100.6	343	346	人に係るコスト	1,660	100.9	1,645	1,667
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	-	-	-	-
	利用コマ数	-	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)	-	-	-	-
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 1,339	40.7	△ 3,290	△ 1,479	自主事業以外のコスト	-	-	-	
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 16.5	-	△ 40.2	△ 18.5	自主事業のコスト	-	-	-	
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0	-	100.0	100.0	人に係るコスト	-	-	-	
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-	-	-	-	支出合計⑭	37,806	342.1	11,051	11,254	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	9,442	82.3	11,469	9,486	

施設所管課	豊北農林水産課	施設評価対象主管課	豊北農林水産課
-------	---------	-----------	---------

施設基本情報シート

平成27年度

(複合施設)

施設コード	140700-901(1099)	施設用途別分類	産業振興施設								
施設名	下関市創業支援施設	利用圏域別分類									
所在地(町名・番地)	南部町21-19	施設運営形態	直営(一部委託を含む)								
開設年月日	平成15年4月1日	指定管理者									
財産区分		指定管理期間									
設置根拠法令		外観									
設置条例	下関市創業支援施設の設置等に関する条例		内部								
施設概要	産業振興、雇用創出のため起業家を育成し、多くの成功事例や新産業の創出を目的として設置。										
利用対象者	下関市内の新規事業者										
土地情報	土地面積	1,495.73 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度			
	うち市有面積	1,495.73 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)		346	109.1	317	504
	駐車場の設置状況	有	32 台		施設使用料・負担金②	346	109.1	317	504		
建物情報	総延床面積	1925.05 m ²		貸付料・目的外使用料③		-					
	占有面積(m ²)	84.00	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④		-				
	階数(主たる建物)	地上4階 地下1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-					
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥		-					
	建築年(主たる建物)	昭和61年		利用料金収入⑦		-					
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧		-					
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨		-					
	劣化度点数	2.5	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	346	109.1	317	504		
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		110	100.0	110	106
未利用スペース	0.00 m ²		施設のコスト	110	100.0	110	106				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度						
		実績	前年比%	年度	年度						
	開館日数(日)	248	101.6	244	244	工事請負費・修繕費⑫		-			
	利用者数(人)	-	-	-	-	事業のコスト		-			
	利用コマ数		-			人に係るコスト		-			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 236	114.0	△ 207	△ 398	指定管理者の支出計⑬		-		96	
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 214.5		△ 188.2	△ 197.0	施設のコスト(修繕費含む)		-		96	
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0		100.0	100.0	自主事業以外のコスト		-			
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-		△ 96	自主事業のコスト		-			
					人に係るコスト		-				
					支出合計⑭	110	100.0	110	202		
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	346	109.1	317	504		

施設所管課	産業立地・就業支援課	施設評価対象主管課	産業立地・就業支援課
-------	------------	-----------	------------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	150300-018(1131)			施設用途別分類	産業振興施設				
施設名	下関市北部中山間地域ジビエ有効活用拠点施設			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	豊田町大字八道1092-2			施設運営形態	指定管理者				
開設年月日	平成25年4月1日			指定管理者	静食品株式会社				
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成28年4月1日～平成33年3月31日				
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市ジビエ有効活用施設の設置等に関する条例								
施設概要	下関市内におけるイノシシ及びニホンジカ(以下総称して「有害獣」という。)による農林作物等の被害軽減対策に取り組む際の負担軽減及び意欲向上を図ることを目的に、市内で捕獲した有害獣の肉をジビエと称して食用肉に処理し、地域資源として活用するために設置			内部					
利用対象者	解体処理を行う場合、利用者の中に食品衛生責任者及びイノシシ等の肉処理責任者がいること								
土地情報	土地面積	2,247.00 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	
	うち市有面積	2,247.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)				
駐車場の設置状況	有	25 台			施設使用料・負担金②				
建物情報	総延床面積	65.42 m ²			貸付料・目的外使用料③				
	占有面積(m ²)	65.42	借家面積(m ²)	0.00		その他収入④			
	階数(主たる建物)	地上1階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	構造(主たる建物)	木造【3級】			指定管理料⑥				
	建築年(主たる建物)	平成25年			利用料金収入⑦				
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧				
	耐震対応(主たる建物)	対応済			その他収入⑨				
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0		収入合計⑩			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)			
未利用スペース	0.00 m ²				施設のコスト				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度				
		実績	前年比%						
	開館日数(日)	360	100.3	359	359				
	利用者数(人)	—	—	—	—				
	利用コマ数	—							
利用可能コマ数	—								
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	4,648	106.9	4,349	5,077				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	33.7		32.3	38.5				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	66.3		67.7	61.5				
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	△ 420	15.4	△ 2,723	△ 1,074	施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)	8,732	136.2	6,412	7,029
施設所管課	農林整備課			施設評価対象主管課	農林整備課				