

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	150500-005(198)			施設用途別分類	産業振興施設				
施設名	下関市栽培漁業センター			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	大字吉母1491			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成15年4月1日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	本市の栽培漁業の拠点として整備された施設であり、アワビ・クルマエビ・ガザミ・アカウニ・キジハタの中間育成を行い、漁業者等へ種苗の供給をしている								
利用対象者	水産有用種の中間育成施設であり、一般利用はない								
土地情報	土地面積	20,219.94 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	
	うち市有面積	20,219.94 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
駐車場の設置状況	有	7台			20,422	123.3	16,561	15,972	
建物情報	総延床面積	1818.93 m ²			施設使用料・負担金②	-			
	占有面積(m ²)	1,818.93	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	-			
	階数(主たる建物)	地上1階			その他収入④	20,422	123.3	16,561	
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【2級】			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-			
	建築年(主たる建物)	平成15年			指定管理料⑥	-			
	建物所有状況	市有物件			利用料金収入⑦	-			
	耐震対応(主たる建物)	対応済			自主事業収入⑧	-			
	劣化度点数	1.6	耐震対応率	1.0	その他収入⑨	-			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	収入合計⑩	20,422	123.3	16,561	
未利用スペース	0.00 m ²			支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度				
		実績	前年比%	年度	年度				
	開館日数(日)	243	99.2	245	244	施設のコスト	6,562	124.6	5,266
	利用者数(人)	-	-	-	-	工事請負費・修繕費⑫	1,540	88.3	1,745
	利用コマ数	-	-	-	-	事業のコスト	13,950	104.5	13,351
利用可能コマ数	-	-	-	-	人に係るコスト	29,505	85.8	34,388	
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	29,595	81.2	36,444	28,438	指定管理者の支出計⑬	-	-	-
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	59.2		68.8	64.0	施設のコスト(修繕費含む)	-	-	-
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	40.8		31.2	36.0	自主事業以外のコスト	-	-	-
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-					自主事業のコスト	-	-	
						人に係るコスト	-	-	
						支出合計⑭	51,557	94.2	54,750
						施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	20,422	123.3	16,561

施設所管課	水産課	施設評価対象主管課	水産課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成27年度

(複合施設)

施設コード	140700-901(1099)			施設用途別分類	産業振興施設						
施設名	下関市創業支援施設			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	南部町21-19			施設運営形態	直営(一部委託を含む)						
開設年月日	平成15年4月1日			指定管理者							
財産区分				指定管理期間							
設置根拠法令				外観							
設置条例	下関市創業支援施設の設置等に関する条例				内部						
施設概要	産業振興、雇用創出のため起業家を育成し、多くの成功事例や新産業の創出を目的として設置。										
利用対象者	下関市内の新規事業者										
土地情報	土地面積	1,495.73 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度			
	うち市有面積	1,495.73 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)		346	109.1	317	504
	駐車場の設置状況	有	32 台		施設使用料・負担金②	346	109.1	317	504		
建物情報	総延床面積	1925.05 m ²		貸付料・目的外使用料③			-				
	占有面積(m ²)	84.00	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④			-			
	階数(主たる建物)	地上4階 地下1階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)			-			
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理料⑥			-			
	建築年(主たる建物)	昭和61年			利用料金収入⑦			-			
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧			-			
	耐震対応(主たる建物)	対応済			その他収入⑨			-			
	劣化度点数	2.5	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	346	109.1	317	504		
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		110	100.0	110	106
未利用スペース	0.00 m ²			施設のコスト	110	100.0	110	106			
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度						
		実績	前年比%	年度	年度						
	開館日数(日)	248	101.6	244	244	工事請負費・修繕費⑫			-		
	利用者数(人)	-	-	-	-	事業のコスト			-		
	利用コマ数	-	-	-	-	人に係るコスト			-		
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 236	114.0	△ 207	△ 398	指定管理者の支出計⑬			-		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 214.5		△ 188.2	△ 197.0	施設のコスト(修繕費含む)			-		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0		100.0	100.0	自主事業以外のコスト			-		
						自主事業のコスト			-		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-		△ 96	人に係るコスト			-			
					支出合計⑭	110	100.0	110	202		
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	346	109.1	317	504		

施設所管課	産業立地・就業支援課	施設評価対象主管課	産業立地・就業支援課
-------	------------	-----------	------------