

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	5176(198)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市栽培漁業センター			利用圏域別分類	市域					
所在地(町名・番地)	大字吉母1491			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	平成15年4月1日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例					内部					
施設概要	本市の栽培漁業の拠点として整備された施設であり、アワビ・クルマエビ・ガザミ・アカウニ・キジハタの中間育成を行い、漁業者等へ種苗の供給をしている									
利用対象者	水産有用種の間接育成施設であり、一般利用はない									
土地情報	土地面積	20,219.94 m ²			(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度	
	うち市有面積	20,219.94 m ²				千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²				収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	有	7 台			施設使用料・負担金②	-			
建物情報	総延床面積	1818.93 m ²			貸付料・目的外使用料③	-				
	占有面積(m ²)	1,818.93	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	21,283	104.2	20,422	16,561	
	階数(主たる建物)	地上1階			指定管理者の収入計⑤ (⑥+⑦+⑧+⑨)	-				
	構造(主たる建物)	鉄骨造			指定管理料⑥	-				
	建築年(主たる建物)	平成15年			利用料金収入⑦	-				
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧	-				
	耐震対応(主たる建物)	対応済			その他収入⑨	-				
	劣化点数	1.6	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	21,283	104.2	20,422	16,561	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
	未利用スペース	0.00 m ²			施設のコスト	4,574	69.7	6,562	5,266	
利用情報	(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度	工事請負費・修繕費⑫	1,504	97.7	1,540	1,745
		実績	前年比%			事業のコスト	14,301	102.5	13,950	13,351
	開館日数(日)	241	99.2	243	245	人に係るコスト	29,505	100.0	29,505	34,388
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	-			
	利用コマ数	-	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)	-			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	27,097	91.6	29,595	36,444	自主事業以外のコスト	-			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	56.0		59.2	68.8	自主事業のコスト	-			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	44.0		40.8	31.2	人に係るコスト	-			
指定管理者収支差引 (⑮-⑬)	-			施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)	21,283	104.2	20,422	16,561		
施設所管課	水産課			施設評価対象主管課	水産課					

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	5149(202)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市地方卸売市場南風泊市場			利用圏域別分類	市域					
所在地(町名・番地)	彦島西山町四丁目11-39			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和49年11月1日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令	卸売市場法、山口県卸売市場条例			外観						
設置条例	下関市地方卸売市場南風泊市場業務条例				内部					
施設概要	生鮮食品等の取引の適正化とその生産及び流通の円滑化を図り、もって市民等の生活の安定に資することを目的として設置された。南風泊市場の特徴として、対馬周辺及び瀬戸内海、豊後水道、伊勢湾などを主漁場とするふく延縄漁業の天然ふく並びに、九州・西日本各地の養殖ふくの主要水揚市場となっている。									
利用対象者	卸売業者、買受人(仲卸業者)及び関連事業者									
土地情報	土地面積	23,276.13 m ²			(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度	
	うち市有面積	0.00 m ²				千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	23,276.13 m ²				収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台			施設使用料・負担金②	42,653	102.7	41,540	38,096
建物情報	総延床面積	5387.36 m ²			貸付料・目的外使用料③	-				
	占有面積(m ²)	5,387.36	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	37,558	95.0	39,529	42,983	
	階数(主たる建物)	地上2階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-				
	構造(主たる建物)	鉄骨造			指定管理料⑥	-				
	建築年(主たる建物)	昭和53年			利用料金収入⑦	-				
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧	-				
	耐震対応(主たる建物)	未対応			その他収入⑨	-				
	劣化度点数	3.0	耐震対応率	0.4	収入合計⑩	80,211	98.9	81,069	81,079	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
	未利用スペース	0.00 m ²			施設のコスト	51,833	98.7	52,536	54,624	
利用情報	(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度	工事請負費・修繕費⑫	4,014	35.9	11,189	12,616
		実績	前年比%			事業のコスト	2,302	79.9	2,882	1,680
	開館日数(日)	284	100.0	284	284	人に係るコスト	7,215	100.0	7,215	8,587
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	-			
	利用コマ数	-			施設のコスト(修繕費含む)	-				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 18,861	102.3	△ 18,436	△ 16,188	自主事業以外のコスト	-			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 30.7		△ 29.4	△ 24.9	自主事業のコスト	-			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0		100.0	100.0	人に係るコスト	-			
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	80,211	98.9	81,069	81,079		
施設所管課	市場流通課			施設評価対象主管課	市場流通課					

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	5150(203)			施設用途別分類	産業振興施設				
施設名	下関市地方卸売市場唐戸市場			利用圏域別分類	市域				
所在地(町名・番地)	唐戸町5-50			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成13年4月25日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令	卸売市場法、山口県卸売市場条例			外観					
設置条例	下関市地方卸売市場唐戸市場業務条例				内部				
施設概要	<p>生鮮食料品等の取引の適正化とその生産及び流通の円滑化を図り、もって市民等の生活の安定に資することを目的として設置された。唐戸市場は、昭和8年4月「下関市唐戸魚菜市場」として開設され、市民の台所として親しまれてきました。その後、昭和51年6月に青果部が勝山地区へ移転し、平成13年4月に現在の唐戸市場が新築され、関門海峡沿いの景観も配慮し、旧市場とはまた違ったユニークな市場として市民の食生活に寄与しています。</p>								
利用対象者	卸売業者、仲卸業者、売買参加者及び関連事業者(会議室は利用制限なし)								
土地情報	土地面積	15,382.10 m ²		(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度	
	うち市有面積	15,382.10 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計①(②+③+④)			
	駐車場の設置状況	有	572 台		586,202 98.6 594,505 607,380				
建物情報	総延床面積	24156.95 m ²		支出	市の支出計⑪(指定管理料除く)				
	占有面積(m ²)	24,156.95	借家面積(m ²)	0.00	611,558 97.7 625,706 649,898				
	階数(主たる建物)	地上3階		施設のコスト					
	構造(主たる建物)	プレキャストコンクリート		537,568 98.7 544,452 559,739					
	建築年(主たる建物)	平成13年		工事請負費・修繕費⑫					
	建物所有状況	市有物件		14,644 82.7 17,697 29,692					
	耐震対応(主たる建物)	対応済		事業のコスト					
	劣化度数	9.5	耐震対応率	1.0	21,306 83.5 25,517 17,458				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—	人に係るコスト				
	未利用スペース	0.00 m ²		38,040 100.0 38,040 43,009					
利用情報	(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度	指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)			
		実績	前年比%			— — — —			
	開館日数(日)	347	100.3	346	346	指定管理料⑥			
	利用者数(人)	—	—	—	—	— — — —			
	利用コマ数	559	129.7	431	501	利用料金収入⑦			
負担状況	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	10,712	79.3	13,504	12,826	自主事業収入⑧			
	市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑭-⑫))	1.8	—	2.2	2.1	— — — —			
	利用者負担割合(%)⑰(①-⑭)	98.2	—	97.8	97.9	その他収入⑨			
	指定管理者収支差引(⑤-⑬)	-				収入合計⑩			
施設所管課	市場流通課			施設評価対象主管課	市場流通課				
					支出合計⑭				
				施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)					
				586,202 98.6 594,505 607,380					

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	5152(204)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市地方卸売市場新下関市場			利用圏域別分類	市域					
所在地(町名・番地)	一の宮住吉三丁目2-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和51年6月22日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令	卸売市場法、山口県卸売市場条例			外観						
設置条例	下関市地方卸売市場新下関市場業務条例				内部					
施設概要	<p>生鮮食料品等の取引の適正化とその生産及び流通の円滑化を図り、もって市民等の生活の安定に資することを目的として設置された。新下関市場は、昭和51年6月に唐戸市場から青果部のみを勝山に新築移転し、翌年7月より中央卸売市場となったが、農水省の第8次卸売市場整備基本方針に基づき、平成20年4月より地方卸売市場となっている。</p>									
利用対象者	卸売業者、仲卸業者、売買参加者及び関連事業者(会議室は利用制限なし)									
土地情報	土地面積	48,317.00 m ²		(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度		
	うち市有面積	48,317.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)	115,558	95.7	120,706	142,657
	駐車場の設置状況	有	380 台		施設使用料・負担金②	71,078	98.9	71,849	72,228	
建物情報	総延床面積	15036.17 m ²		貸付料・目的外使用料③	-					
	占有面積(m ²)	15,036.17	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	44,480	91.0	48,857	70,429	
	階数(主たる建物)	地上2階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-					
	構造(主たる建物)	鉄骨造		指定管理料⑥	-					
	建築年(主たる建物)	昭和51年		利用料金収入⑦	-					
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧	-					
	耐震対応(主たる建物)	未対応		その他収入⑨	-					
	劣化度数	2.3	耐震対応率	0.1	収入合計⑩	115,558	95.7	120,706	142,657	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	102,225	95.1	107,543	120,883
	未利用スペース	1,146.00 m ²		施設のコスト	56,344	95.0	59,294	61,995		
利用情報	(区分・単位)	平成28年度		工事請負費・修繕費⑫	17,929	84.1	21,323	29,071		
		実績	前年比%	平成27年度	平成26年度	事業のコスト	2,377	175.9	1,351	682
	開館日数(日)	261	98.9	264	267	人に係るコスト	25,575	100.0	25,575	29,135
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	-			
負担状況	利用コマ数	-		施設のコスト(修繕費含む)	-					
	利用可能コマ数	-		自主事業以外のコスト	-					
	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 31,262	90.7	△ 34,486	△ 50,845	自主事業のコスト	-			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 37.1		△ 40.0	△ 55.4	人に係るコスト	-			
利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0		100.0	100.0	支出合計⑭	102,225	95.1	107,543	120,883	
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	115,558	95.7	120,706	142,657		
施設所管課	市場流通課			施設評価対象主管課	市場流通課					

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	5515(498)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	菊川堆肥センター			利用圏域別分類	地区					
所在地(町名・番地)	菊川町大字久野556-1			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成17年2月1日			指定管理者	山口県酪農農業協同組合					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成27年4月1日～平成32年3月31日					
設置根拠法令	家畜排せつ物の管理の適正化及び利用の促進に関する法律			外観						
設置条例	下関市菊川堆肥処理施設の設置等に関する条例				内部					
施設概要	畜産と耕種の連携の下での家畜排せつ物による良質堆肥の生産及び利用の促進を図り、もって堆肥センターの機能の強化と地力の維持増進並びに農畜産業の安定的発展に寄与するため。									
利用対象者	菊川総合支所管内に住所がある酪農家									
土地情報	土地面積	12,813.00 m ²			(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度	
	うち市有面積	12,813.00 m ²				千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²				収入	市の収入計 (+ +)			
	駐車場の設置状況	有	15 台			施設使用料・負担金	-		2	2
建物情報	総延床面積	3340.00 m ²			貸付料・目的外使用料	2	100.0	2	2	
	占有面積(m ²)	3,340.00	借家面積(m ²)	0.00	その他収入	-				
	階数(主たる建物)	地上1階			指定管理者の収入計 (+ + +)	2,271	101.7	2,234	3,892	
	構造(主たる建物)	鉄骨造			指定管理料	-				
	建築年(主たる建物)	平成17年			利用料金収入	2,271	108.5	2,094	1,399	
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入	-				
	耐震対応(主たる建物)	対応済			その他収入	0.0		140	2,493	
	劣化度数	0.3	耐震対応率	1.0	収入合計	2,273	101.7	2,236	3,894	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計 (指定管理料除く)				
	未利用スペース	0.00 m ²			施設のコスト	48	106.7	45	51	
利用情報	(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度					
		実績	前年比%							
	開館日数(日)	363	100.0	363	262	工事請負費・修繕費	-			
	利用者数(人)	-	-	-	-	事業のコスト	-			
	利用マ数	-	-	-	-	人に係るコスト	720	100.0	720	720
負担状況	市(市民)負担額 (- + -)	766	100.4	763	769	指定管理者の支出計	2,187	98.4	2,222	4,574
	市(市民)負担割合(%) (÷ (-))	25.9		25.5	14.4	施設のコスト(修繕費含む)	1,625	143.9	1,129	3,382
	利用者負担割合(%) (1 -)	74.1		74.5	85.6	自主事業以外のコスト	-			
						自主事業のコスト	-			
指定管理者収支差引 (-)	84	700.0	12	682	人に係るコスト	562	51.4	1,093	1,192	
					施設経営における実質的な収入(-)	2,273	101.7	2,236	3,894	
施設所管課	菊川農林課			施設評価対象主管課	菊川農林課					

施設コード	5578(562)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市豊田籾乾燥調製施設			利用圏域別分類	地区					
所在地(町名・番地)	豊田町大字八道1092-4			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成9年9月1日			指定管理者	有限会社豊田あぐりサービス					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成28年4月1日～平成33年3月31日					
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市豊田籾乾燥調製施設の設置等に関する条例				内部					
施設概要	水田農業の生産性及び品質の向上、農業生産の省力化等近代的な基幹作業受託体制を整備し、高付加価値な自然乾燥米を生産するため、下関市豊田籾乾燥調製施設を設置する。									
利用対象者	稲作農家									
土地情報	土地面積	3,940.55 m ²			(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度	
	うち市有面積	3,940.55 m ²				千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²								
	駐車場の設置状況	有	15 台							
建物情報	総延床面積	428.88 m ²			収入	市の収入計 (+ +)				
	占有面積(m ²)	428.88	借家面積(m ²)	0.00		施設使用料・負担金				
	階数(主たる建物)	地上1階				貸付料・目的外使用料				
	構造(主たる建物)	鉄骨造				その他収入				
	建築年(主たる建物)	平成9年				指定管理者の収入計 (+ + +)				
	建物所有状況	市有物件				指定管理料				
	耐震対応(主たる建物)	対応済				利用料金収入				
	劣化点数	2.0	耐震対応率	1.0		自主事業収入				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-		その他収入				
	未利用スペース	0.00 m ²				収入合計				
利用情報	(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度	支出	市の支出計 (指定管理料除く)			
		実績	前年比%				施設のコスト			
	開館日数(日)	365	100.0	365	365		工事請負費・修繕費			
	利用者数(人)	-	-	-	-		事業のコスト			
	利用可能日数	-	-	-	-		人に係るコスト			
負担状況	市(市民)負担額 (- + -)	16	106.7	15	15	指定管理者の支出計				
	市(市民)負担割合(%) (÷ (-))	0.6		0.6	0.5	施設のコスト(修繕費含む)				
	利用者負担割合(%) (1-)	99.4		99.4	99.5	自主事業以外のコスト				
						自主事業のコスト				
						人に係るコスト				
指定管理者収支差引 (-)	2,861	92.6	3,088	3,092	施設経営における実質的な収入 (-)					
施設所管課	豊田農林課			施設評価対象主管課	豊田農林課					

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	5579(563)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市豊田地域資源循環活用施設			利用圏域別分類	地区					
所在地(町名・番地)	豊田町大字浮石1052-1			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成10年7月1日			指定管理者	有限会社豊田あぐりサービス					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成28年4月1日～平成33年3月31日					
設置根拠法令	家畜排せつ物の管理の適正化及び利用の促進に関する法律			外観						
設置条例	下関市豊田地域資源循環活用施設の設置等に関する条例				内部					
施設概要	畜産農家から排出される家畜の糞尿を堆肥化し、農用地に還元することにより、環境の保全及び土づくりによる地力の増進を図るため、下関市豊田地域資源循環活用施設を設置する。									
利用対象者	畜産農家									
土地情報	土地面積	4,977.00 m ²			(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度	
	うち市有面積	4,977.00 m ²				千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²								
	駐車場の設置状況	有	10 台							
建物情報	総延床面積	1980.00 m ²			収入	市の収入計 (+ +)				
	占有面積(m ²)	1,980.00	借家面積(m ²)	0.00		施設使用料・負担金				
	階数(主たる建物)	地上1階				貸付料・目的外使用料				
	構造(主たる建物)	鉄骨造				その他収入				
	建築年(主たる建物)	平成10年				指定管理者の収入計 (+ + +)				
	建物所有状況	市有物件				指定管理料				
	耐震対応(主たる建物)	対応済				利用料金収入				
	劣化度数	2.0	耐震対応率	1.0		自主事業収入				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-		その他収入				
	未利用スペース	0.00 m ²				収入合計				
利用情報	(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度	支出	市の支出計 (指定管理料除く)			
		実績	前年比%				施設のコスト			
	開館日数(日)	365	100.0	365	365		工事請負費・修繕費			
	利用者数(人)	-	-	-	-		事業のコスト			
	利用可能日数	-	-	-	-		人に係るコスト			
負担状況	市(市民)負担額 (- + -)	315	76.1	414	314	指定管理者の支出計				
	市(市民)負担割合(%) (÷ (-))	50.0		37.7	15.5	施設のコスト(修繕費含む)				
	利用者負担割合(%) (1 -)	50.0		62.3	84.5	自主事業以外のコスト				
						自主事業のコスト				
指定管理者収支差引 (-)	68	19.9	342	1,412	人に係るコスト					
					支出合計					
					施設経営における実質的な収入 (-)					
					247	72.0	343	303		

施設所管課	豊田農林課	施設評価対象主管課	豊田農林課
-------	-------	-----------	-------

施設コード	5581(565)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市豊田農業公園施設(みのりの丘)			利用圏域別分類	地区					
所在地(町名・番地)	豊田町大字浮石及び八道(浮石原地区)			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成13年9月9日			指定管理者	有限会社豊田あぐりサービス					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成28年4月1日～平成33年3月31日					
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市豊田農業公園施設の設置等に関する条例				内部					
施設概要	地域住民の参画のもと地域資源の高付加価値化・地域ブランド化を基軸とした事業を展開するとともに、地域農業を支える新規就農者等の人材育成及び確保により農業及び農村の活性化を図るため、生産、研修、体験、交流等の拠点として、下関市豊田農業公園施設を設置する。									
利用対象者	下関市民									
土地情報	土地面積	140,000.00 m ²			(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度	
	うち市有面積	135,189.00 m ²				千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	4,811.00 m ²				市の収入計 (+ +)	258	100.8	256	256
	駐車場の設置状況	有	125 台			施設使用料・負担金	-			
建物情報	総延床面積	7402.71 m ²			貸付料・目的外使用料	258	100.8	256	256	
	占有面積(m ²)	7,402.71	借家面積(m ²)	0.00	その他収入	-				
	階数(主たる建物)	地上1階			指定管理者の収入計 (+ + +)	11,686	93.8	12,464	11,765	
	構造(主たる建物)	軽量鉄骨造			指定管理料	8,704	99.5	8,745	8,845	
	建築年(主たる建物)	平成11年			利用料金収入	2,982	80.2	3,719	2,920	
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入	-				
	耐震対応(主たる建物)	対応済			その他収入	-				
	劣化度数	0.1	耐震対応率	1.0	収入合計	11,944	93.9	12,720	12,021	
	避難所指定の有無	有	屋内受入人数(人)	47	支出	市の支出計 (指定管理料除く)	5,898	133.8	4,408	4,884
	未利用スペース	0.00 m ²			施設のコスト	264	102.3	258	251	
利用情報	(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度	工事請負費・修繕費	5,634	135.8	4,150	4,633
		実績	前年比%			事業のコスト	-			
	開館日数(日)		0.0	365	365	人に係るコスト	-			
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計	11,878	71.0	16,721	12,498
	利用可能日数	247	75.1	329	260	施設のコスト(修繕費含む)	3,151	54.3	5,803	4,155
負担状況	市(市民)負担額 (- + -)	8,710	99.6	8,747	8,840	自主事業以外のコスト	4,255	92.1	4,621	1,148
	市(市民)負担割合(%) (÷ (-))	71.7		51.5	69.3	自主事業のコスト	-			
	利用者負担割合(%) (1 -)	28.3		48.5	30.7	人に係るコスト	4,472	71.0	6,297	7,195
	指定管理者収支差引 (-)	192	4.5	4,257	733	支出合計	17,776	84.1	21,129	17,382
施設経営における実質的な収入(-)					施設経営における実質的な収入(-)	3,240	81.5	3,975	3,176	
施設所管課	豊田農林課			施設評価対象主管課	豊田農林課					

施設基本情報シート


平成28年度

施設コード	5582(566)			施設用途別分類	産業振興施設				
施設名	下関市豊田肉用牛繁殖肥育センター			利用圏域別分類	地区				
所在地(町名・番地)	豊田町大字浮石897			施設運営形態	指定管理者				
開設年月日	平成15年4月1日			指定管理者	有限会社豊田あぐりサービス				
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成28年4月1日～平成33年3月31日				
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市豊田肉用牛繁殖肥育センターの設置等に関する条例				内部				
施設概要	肉用牛の繁殖及び肥育技術の実証展示と畜産農家等の技術研修の場の提供を行うことにより、下関市の畜産振興を図るため、下関市豊田肉用牛繁殖肥育センターを設置する。								
利用対象者	下関市役所豊田総合支所の所管区域内に住所を有する者								
土地情報	土地面積	2,182.81 m ²			(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度
	うち市有面積	2,182.81 m ²				千円	前年度比%	千円	千円
	うち借地面積	0.00 m ²							
	駐車場の設置状況	有	5 台						
建物情報	総延床面積	594.00 m ²			収入	市の収入計 (+ +)			
	占有面積(m ²)	594.00	借家面積(m ²)	0.00		施設使用料・負担金			
	階数(主たる建物)	地上1階				貸付料・目的外使用料			
	構造(主たる建物)	鉄骨造				その他収入			
	建築年(主たる建物)	平成15年				指定管理者の収入計 (+ + +)			
	建物所有状況	市有物件				指定管理料			
	耐震対応(主たる建物)	対応済				利用料金収入			
	劣化度数	1.0	耐震対応率	1.0		自主事業収入			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-		その他収入			
	未利用スペース	0.00 m ²				収入合計			
利用情報	(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度	支出			
		実績	前年比%	年度	年度	市の支出計 (指定管理料除く)			
	開館日数(日)	365	100.0	365	365	施設のコスト			
	利用者数(人)	-	-	-	-	工事請負費・修繕費			
	利用マ数	-	-	-	-	事業のコスト			
負担状況	市(市民)負担額 (- + -)	405	385.7	105	105	人に係るコスト			
	市(市民)負担割合(%) (÷ (-))	94.4		5.0	114.1	指定管理者の支出計			
	利用者負担割合(%) (1 -)	5.6		95.0	14.1	施設のコスト(修繕費含む)			
						自主事業以外のコスト			
						自主事業のコスト			
指定管理者収支差引 (-)	24	1.2	1,991	13	人に係るコスト				
					支出合計				
					施設経営における実質的な収入 (-)				

施設所管課	豊田農林課	施設評価対象主管課	豊田農林課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	5704(684)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市地方卸売市場特牛市場			利用圏域別分類	市域					
所在地(町名・番地)	豊北町大字神田1210-5			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和57年4月2日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令	卸売市場法			外観						
設置条例	下関市地方卸売市場特牛市場業務条例									
施設概要	豊北町の水産物を一元集荷・販売する水揚市場(産地市場)として昭和57年に「豊北町水産物地方卸売市場」として開設され、平成21年4月より地元で親しまれた「特牛市場」に名称を変更した。北浦地区の多種多様かつ新鮮な水産物及びブランド化された特牛イカを取り扱う産地市場として位置づけられている。			内部						
利用対象者	漁業関係者									
土地情報	土地面積	2,361.40 m ²		(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度		
	うち市有面積	389.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	1,972.40 m ²			市の収入計 (+ +)	9,783	103.6	9,442	11,469	
	駐車場の設置状況	有	18 台		施設使用料・負担金	2,819	100.0	2,819	2,758	
建物情報	総延床面積	1375.06 m ²		貸付料・目的外使用料		-				
	占有面積(m ²)	1,375.06	借家面積(m ²)	0.00	その他収入	6,964	105.1	6,623	8,711	
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 (+ + +)		-				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート		指定管理料		-				
	建築年(主たる建物)	昭和57年		利用料金収入		-				
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入		-				
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入		-				
	劣化点数	0.9	耐震対応率	1.0	収入合計	9,783	103.6	9,442	11,469	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計 (指定管理料除く)	12,658	33.5	37,806	11,051
	未利用スペース	0.00 m ²		施設のコスト	6,545	101.6	6,443	6,534		
利用情報	(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度	工事請負費・修繕費	4,454	15.0	29,703	2,872
		実績	前年比%			事業のコスト		-		
	開館日数(日)	342	99.1	345	343	人に係るコスト	1,659	99.9	1,660	1,645
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計		-		
	利用可能日数		-			施設のコスト(修繕費含む)		-		
負担状況	市(市民)負担額 (- + -)	1,579	117.9	1,339	3,290	自主事業以外のコスト		-		
	市(市民)負担割合(%) (÷ (-))	19.2		16.5	40.2	自主事業のコスト		-		
	利用者負担割合(%) (1-)	100.0		100.0	100.0	人に係るコスト		-		
指定管理者収支差引 (-)		-			支出合計	12,658	33.5	37,806	11,051	
					施設経営における実質的な収入(-)	9,783	103.6	9,442	11,469	
施設所管課	豊北農林水産課			施設評価対象主管課	豊北農林水産課					

施設基本情報シート

平成28年度

(複合施設)

施設コード	Z9052(1099)	施設用途別分類	産業振興施設						
施設名	下関市創業支援施設	利用圏域別分類	市域						
所在地(町名・番地)	南部町21-19	施設運営形態	直営(一部委託を含む)						
開設年月日	平成15年4月1日	指定管理者							
財産区分		指定管理期間							
設置根拠法令		<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>外観</p>  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>							
設置条例	下関市創業支援施設の設置等に関する条例		<div style="text-align: center;"> <p>内部</p>  </div>						
施設概要	産業振興、雇用創出のため起業家を育成し、多くの成功事例や新産業の創出を目的として設置。								
利用対象者	下関市内の新規事業者								
土地情報	土地面積	1,495.73 m ²		(区分・単位) 収入 支出	平成28年度		平成27年度	平成26年度	
	うち市有面積	1,495.73 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			市の収入計① (②+③+④)	490	141.6	346	317
	駐車場の設置状況	有	32 台		施設使用料・負担金②	490	141.6	346	317
建物情報	総延床面積	1925.05 m ²			貸付料・目的外使用料③	-	-	-	-
	占有面積(m ²)	84.00	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	-	-	-	-
	階数(主たる建物)	地上4階 地下1階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-	-	-	-
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			指定管理料⑥	-	-	-	-
	建築年(主たる建物)	昭和61年			利用料金収入⑦	-	-	-	-
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧	-	-	-	-
	耐震対応(主たる建物)	対応済			その他収入⑨	-	-	-	-
	劣化度数	2.5	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	490	141.6	346	317
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	110	100.0	110	110
	未利用スペース	0.00 m ²			施設のコスト	110	100.0	110	110
利用情報	(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度	工事請負費・修繕費⑫	-	-	-
		実績	前年比%	年度	年度	事業のコスト	-	-	-
	開館日数(日)	262	105.6	248	244	人に係るコスト	-	-	-
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	-	-	-
	利用コマ数	-	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)	-	-	-
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 380	161.0	△ 236	△ 207	自主事業以外のコスト	-	-	-
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 345.5		△ 214.5	△ 188.2	自主事業のコスト	-	-	-
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0		100.0	100.0	人に係るコスト	-	-	-
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			支出合計⑭	110	100.0	110	110
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	490	141.6	346	317

施設所管課	産業振興課	施設評価対象主管課	産業振興課
-------	-------	-----------	-------

施設コード	5171(1131)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市北部中山間地域ジビエ有効活用拠点施設			利用圏域別分類	地区					
所在地(町名・番地)	豊田町大字八道1092-2			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成25年4月1日			指定管理者	静食品株式会社					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成28年4月1日～平成33年3月31日					
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市ジビエ有効活用施設の設置等に関する条例									
施設概要	下関市内におけるイノシシ及びニホンジカ(以下総称して「有害獣」という。)による農林作物等の被害軽減対策に取り組む際の負担軽減及び意欲向上を図ることを目的に、市内で捕獲した有害獣の肉をジビエと称して食用肉に処理し、地域資源として活用するために設置			内部						
利用対象者	解体処理を行う場合、利用者の中に食品衛生責任者及びイノシシ等の肉処理責任者がいること									
土地情報	土地面積	2,247.00 m ²			(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度	
	うち市有面積	2,247.00 m ²				千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²				収入	市の収入計 (+ +)			
	駐車場の設置状況	有	25 台				施設使用料・負担金			
建物情報	総延床面積	65.42 m ²			貸付料・目的外使用料					
	占有面積(m ²)	65.42	借家面積(m ²)	0.00	その他収入					
	階数(主たる建物)	地上1階			指定管理者の収入計 (+ + +)					
	構造(主たる建物)	木造			指定管理料					
	建築年(主たる建物)	平成25年			利用料金収入					
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入					
	耐震対応(主たる建物)	対応済			その他収入					
	劣化点数	0.0	耐震対応率	1.0	収入合計					
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出					
	未利用スペース	0.00 m ²			市の支出計 (指定管理料除く)					
利用情報	(区分・単位)	平成28年度		平成27年度	平成26年度	施設のコスト				
		実績	前年比%			工事請負費・修繕費				
	開館日数(日)	359	99.7	360	359	事業のコスト				
	利用者数(人)	-	-	-	-	人に係るコスト				
	利用可能日数	-	-	-	-	指定管理者の支出計				
負担状況	市(市民)負担額 (- + -)	4,483	96.5	4,648	4,349	施設のコスト(修繕費含む)				
	市(市民)負担割合(%) (÷ (-))	28.3		33.7	32.3	自主事業以外のコスト				
	利用者負担割合(%) (1 -)	71.7		66.3	67.7	自主事業のコスト				
						人に係るコスト				
						支出合計				
指定管理者収支差引 (-)	180	42.9	420	2,723	施設経営における実質的な収入 (-)					
					11,561	132.4	8,732	6,412		
施設所管課	農林整備課			施設評価対象主管課	農林整備課					