

令和元年度版公共施設カルテ 利用用途分類別一覧表

市営住宅等施設

| | |
|------|---------------------------|
| 施設数 | 120 施設 |
| 延床面積 | 449,456.22 m ² |

| No. | 地区 | カルテ番号 | 施設名称 | 延床面積 | No. | 地区 | カルテ番号 | 施設名称 | 延床面積 | No. | 地区 | カルテ番号 | 施設名称 | 延床面積 |
|-----|-----|-------|------------|-----------|-----|------|-------|-----------------|-----------|-----|----|-------|-----------------|-----------|
| 1 | 中東 | 0219 | 山の口住宅 | 1,377.60 | 236 | 長府 | 0250 | 長府松原東住宅 | 6,117.60 | 580 | 豊田 | 0580 | 殿敷第二団地 | 294.16 |
| 2 | 中東 | 0220 | 園田住宅 | 3,054.39 | 237 | 長府東部 | 0234 | 長府八幡住宅 | 2,707.46 | 581 | 豊田 | 0581 | 殿敷第三団地 | 1,123.86 |
| 3 | 中東 | 0221 | 宮田アパート | 2,700.75 | 238 | 長府東部 | 0242 | 長府古城住宅 | 13,164.41 | 582 | 豊田 | 0582 | 殿敷ハイツ | 829.21 |
| 4 | 中東 | 0222 | 清和園住宅 | 2,567.14 | 239 | 長府東部 | 0243 | 長府八幡改良住宅 | 2,414.94 | 583 | 豊田 | 0583 | 中村住宅 | 830.27 |
| 5 | 中東 | 0223 | 菁莪(1)住宅 | 2,634.91 | 240 | 長府東部 | 0246 | 長府前八幡(1)住宅 | 11,705.01 | 584 | 豊田 | 0584 | 大河内団地 | 335.20 |
| 6 | 中東 | 0224 | 白雲台住宅 | 37,983.65 | 241 | 長府東部 | 0264 | 長府中六波(1)住宅 | 5,371.77 | 585 | 豊田 | 0585 | 殿敷第三団地 | 495.74 |
| 7 | 中東 | 0232 | 貴船住宅 | 2,230.50 | 242 | 長府東部 | 0265 | 長府前八幡(2)住宅 | 5,791.49 | 586 | 豊田 | 0586 | 矢田第二団地 | 284.55 |
| 8 | 中東 | 0249 | 白雲台改良住宅 | 2,933.48 | 243 | 長府東部 | 0281 | 長府中六波住宅 | 1,364.98 | 587 | 豊田 | 0542 | 手洗住宅(普通財産) | 165.00 |
| 9 | 中東 | 0262 | 日和山住宅 | 3,471.80 | 244 | 長府東部 | 0282 | 中六波小集落改良住宅 | 1,719.84 | 588 | 豊田 | 0543 | 殿敷第三団地(普通財産) | 483.96 |
| 10 | 中東 | 0266 | 赤間住宅 | 2,032.67 | 245 | 東部5 | 0236 | 清末上土井住宅 | 92.74 | 589 | 豊田 | 0544 | 矢田団地(普通財産) | 292.34 |
| 11 | 中東 | 0267 | 細江住宅 | 6,607.12 | 246 | 東部5 | 0237 | 小月宮の下住宅 | 56.82 | 590 | 豊浦 | 0629 | 黒井団地 | 706.05 |
| 12 | 中東 | 0278 | 上田中住宅 | 1,819.24 | 247 | 東部5 | 0247 | 清末時末住宅 | 6,762.41 | 591 | 豊浦 | 0630 | 天神団地 | 619.31 |
| 13 | 西部 | 0228 | 竹崎住宅 | 2,328.29 | 248 | 東部5 | 0254 | 小月住宅 | 3,441.60 | 592 | 豊浦 | 0631 | 小目代団地 | 354.72 |
| 14 | 西部 | 0229 | 竹崎改良住宅 | 23,312.36 | 249 | 勝山 | 0251 | 勝山新秋根住宅 | 3,145.37 | 593 | 豊浦 | 0632 | 湯町団地 | 1,330.56 |
| 15 | 西部 | 0231 | 上条改良住宅 | 1,434.75 | 250 | 川中 | 0259 | 新垢田住宅 | 36,863.97 | 594 | 豊浦 | 0633 | 石堂団地 | 8,370.04 |
| 16 | 西部 | 0245 | 東大和改良住宅 | 8,690.76 | 251 | 川中 | 0272 | 豊住宅 | 3,339.18 | 595 | 豊浦 | 0634 | 清風団地 | 3,578.73 |
| 17 | 西部 | 0248 | 長門改良住宅 | 7,930.37 | 252 | 川中 | 0273 | 熊野西住宅 | 7,256.24 | 596 | 豊浦 | 0635 | 湯玉団地 | 1,144.04 |
| 18 | 西部 | 0252 | 西富改良住宅 | 2,682.07 | 253 | 川中 | 0286 | 新棕野住宅 | 6,347.99 | 597 | 豊浦 | 0636 | 二の浜団地 | 10,141.30 |
| 19 | 西部 | 0257 | 竹崎改良(11)住宅 | 3,226.98 | 254 | 安岡 | 0240 | 安岡新田住宅 | 612.36 | 598 | 豊浦 | 0596 | 人材育成住宅 | 177.48 |
| 20 | 西部 | 0260 | 竹崎改良(15)住宅 | 418.00 | 255 | 安岡 | 0244 | 安岡福江住宅 | 6,594.03 | 599 | 豊北 | 0688 | 五千原団地 | 412.10 |
| 21 | 西部 | 0263 | 上新地住宅 | 3,216.16 | 256 | 安岡 | 0253 | 松風荘住宅 | 17,013.16 | 600 | 豊北 | 0690 | 二見団地 | 921.24 |
| 22 | 西部 | 0268 | 茶山住宅 | 10,108.72 | 257 | 菊川 | 0500 | 田部東団地 | 4,278.88 | 601 | 豊北 | 0691 | 矢玉第一団地 | 444.32 |
| 23 | 西部 | 0269 | 新地住宅 | 12,316.98 | 258 | 菊川 | 0501 | 田部南団地 | 2,113.81 | 602 | 豊北 | 0692 | 矢玉第二団地 | 380.17 |
| 24 | 向洋 | 0225 | 西の尾住宅 | 6,504.29 | 259 | 菊川 | 0502 | 荒小田北団地 | 1,056.72 | 603 | 豊北 | 0693 | 矢玉第三団地 | 1,147.63 |
| 25 | 向洋 | 0227 | 海老田住宅 | 596.46 | 260 | 菊川 | 0503 | 荒小田南団地 | 3,232.40 | 604 | 豊北 | 0694 | 小瀬戸団地 | 1,100.31 |
| 26 | 向洋 | 0274 | 向洋住宅 | 1,195.69 | 261 | 菊川 | 0504 | 檜崎団地 | 2,464.83 | 605 | 豊北 | 0695 | 滝部団地 | 1,338.96 |
| 27 | 向洋 | 0283 | 春日改良住宅 | 13,000.89 | 262 | 菊川 | 0505 | 岡田団地 | 343.10 | 606 | 豊北 | 0696 | 滝部団地 | 3,782.29 |
| 28 | 向洋 | 0284 | 中央改良住宅 | 13,882.48 | 263 | 菊川 | 0506 | 檜崎ハイム | 1,314.20 | 607 | 豊北 | 0697 | 東の沖団地 | 1,870.72 |
| 29 | 向洋 | 0285 | 東神田改良住宅 | 2,438.53 | 264 | 菊川 | 0472 | 岡枝住宅(荒小田北)1号・2号 | 92.60 | 608 | 豊北 | 0698 | 掛地団地 | 1,667.40 |
| 30 | 山の田 | 0226 | 宝蔵寺住宅 | 623.88 | 265 | 菊川 | 0473 | 岡枝住宅(北原)3号・4号 | 97.46 | 609 | 豊北 | 0699 | 汐入団地 | 1,351.54 |
| 31 | 山の田 | 0270 | 宝住宅 | 10,688.71 | 266 | 菊川 | 0474 | 新田部東団地 | 325.68 | 610 | 豊北 | 0700 | 特牛団地 | 1,439.18 |
| 32 | 山の田 | 0275 | 大学町住宅 | 13,836.53 | 267 | 豊田 | 0571 | 山田団地 | 70.00 | 611 | 豊北 | 0701 | 栗野団地 | 273.71 |
| 33 | 山の田 | 0279 | 宝住宅 | 2,689.11 | 268 | 豊田 | 0572 | 高熊団地 | 3,143.77 | 612 | 豊北 | 0703 | 旭ヶ丘住宅 | 2,503.50 |
| 34 | 彦島 | 0258 | 彦島塩浜(1)住宅 | 1,642.88 | 269 | 豊田 | 0573 | 納涼団地 | 2,822.40 | 613 | 豊北 | 0651 | 人口定住促進住宅「豊北ハイツ」 | 522.18 |
| 35 | 彦島 | 0261 | 彦島塩浜(2)住宅 | 1,892.80 | 270 | 豊田 | 0574 | 納涼第二団地 | 2,801.61 | 614 | 豊北 | 0655 | ふれあい中村団地 | 325.68 |
| 36 | 彦島 | 0271 | 彦島迫住宅 | 1,647.19 | 271 | 豊田 | 0575 | 華山団地 | 433.68 | 615 | 豊北 | 0874 | 角島教員住宅(小学校裏) | 226.68 |
| 37 | 彦島 | 0276 | 彦島老の山住宅 | 2,195.14 | 272 | 豊田 | 0576 | 豊田西団地 | 578.24 | 616 | 豊北 | 0875 | 角島教員住宅(小学校横) | 79.92 |
| 38 | 彦島 | 0277 | 彦島迫町里住宅 | 5,359.07 | 273 | 豊田 | 0577 | 石町団地 | 66.00 | 617 | 豊北 | 0876 | 角島教員住宅(中学校裏) | 60.20 |
| 39 | 彦島 | 0280 | 彦島老町住宅 | 5,080.88 | 274 | 豊田 | 0578 | 飯塚団地 | 360.00 | 618 | 豊北 | 0877 | 神田小学校教員住宅 | 57.77 |
| 40 | 長府 | 0235 | 長府松原住宅 | 999.97 | 275 | 豊田 | 0579 | 殿敷団地 | 1,081.42 | 619 | 豊北 | 0878 | 阿川小学校教員住宅(校長住宅) | 80.84 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0219 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 山の口住宅 | 所在地 | 山の口町8-1 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 4,726.29 m ² | うち借地面積 | 61.00 m ² |
| | | 地区 | 中東 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 1,377.60 m ² | 延床面積 | 1,377.60 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

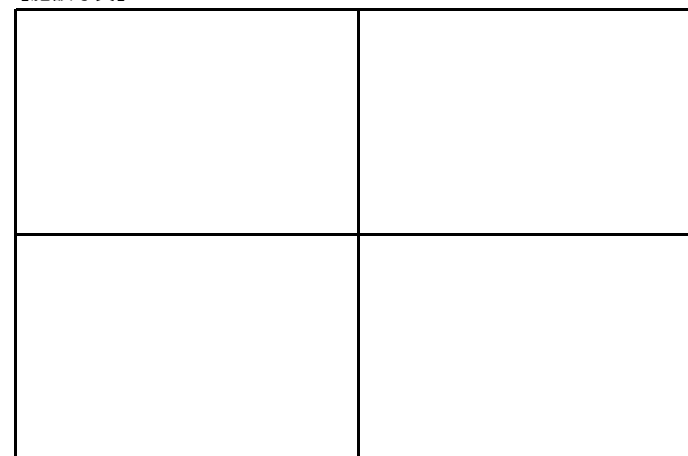
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 568 | 市営山の口住宅 山の口1 | 1950(S25)/04/01 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 345.60 m ² |
| 2 | 569 | 市営山の口住宅 山の口2 | 1950(S25)/04/01 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 345.60 m ² |
| 3 | 570 | 市営山の口住宅 山の口3 | 1950(S25)/04/01 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 345.60 m ² |
| 4 | 571 | 市営山の口住宅 山の口4 | 1950(S25)/04/01 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 340.80 m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 1,377.60 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 32 | 32 | 32 |
| 入居戸数 | 5 | 5 | 4 |
| 入居率 | 15.6% | 15.6% | 12.5% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,377.60 m ² | 1,377.60 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0220 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 園田住宅 | 所在地 | 本町二丁目3-3 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 2,885.77 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 中東 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 23台 | 総延床面積 | 3,054.39 m ² | 延床面積 | 3,054.39 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

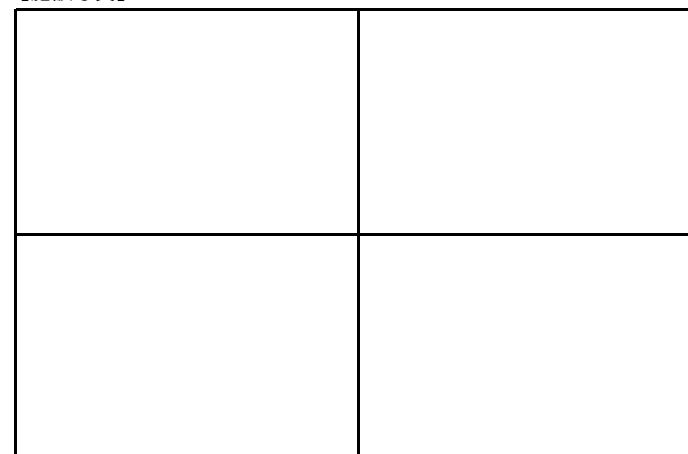
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 572 | 市営園田住宅 園田2 | 1950(S25)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | × | 行政財産 | 1,232.28 m ² |
| 2 | 573 | 市営園田住宅 園田2店舗 | 1950(S25)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 39 | 4F | | × | 行政財産 | 37.34 m ² |
| 3 | 574 | 市営園田住宅 園田1 | 1950(S25)/04/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | × | 行政財産 | 1,232.29 m ² |
| 4 | 575 | 市営園田住宅 園田1集会所 | 1950(S25)/04/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | × | 行政財産 | 37.34 m ² |
| 5 | 576 | 市営園田住宅 園田1集会所増築分 | 1974(S49)/09/10 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | × | 行政財産 | 7.42 m ² |
| 6 | 577 | 市営園田住宅 園田1増築分 | 1981(S56)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | × | 行政財産 | 502.32 m ² |
| 7 | 578 | 市営園田住宅 園田1集会所増築分2 | 1996(H08)/03/29 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 5.40 m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 3,054.39 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 48 | 48 | 48 |
| 入居戸数 | 32 | 32 | 30 |
| 入居率 | 66.7% | 66.7% | 62.5% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|------------------------|---------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 3,070.68 m ² | 3,054.39 m ² | △ 16.29 m ² | →(台帳整理) | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0221 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 宮田アパート | 所在地 | 宮田町二丁目13-7 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 3,610.40 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 中東 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 2,700.75 m ² | 延床面積 | 2,700.75 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

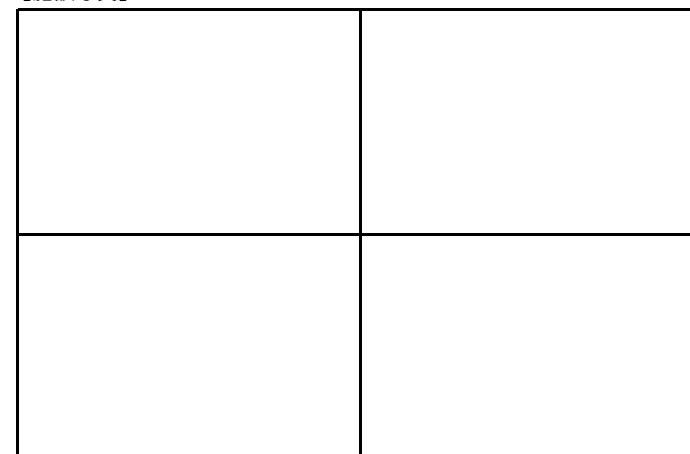
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-----------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 579 | 市営宮田アパート住宅 宮田アパート1 | 1950(S25)/04/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | × | 行政財産 | 1,267.90 m ² |
| 2 | 580 | 市営宮田アパート住宅 宮田アパート2 | 1950(S25)/04/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | × | 行政財産 | 1,267.90 m ² |
| 3 | 581 | 市営宮田アパート住宅 宮田アパート1集会所 | 1977(S52)/03/31 | 木造 | その他 | 22 | 1F | | — | 行政財産 | 24.55 m ² |
| 4 | 582 | 市営宮田アパート住宅 宮田アパート1浴室 | 1981(S56)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | × | 行政財産 | 70.20 m ² |
| 5 | 583 | 市営宮田アパート住宅 宮田アパート2浴室 | 1981(S56)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | × | 行政財産 | 70.20 m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 2,700.75 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 48 | 48 | 48 |
| 入居戸数 | 18 | 17 | 15 |
| 入居率 | 37.5% | 35.4% | 31.3% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 2,700.75 m ² | 2,700.75 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0222 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 清和園住宅 | 所在地 | 幸町17-1 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 2,368.77 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 中東 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 2,567.14 m ² | 延床面積 | 2,567.14 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

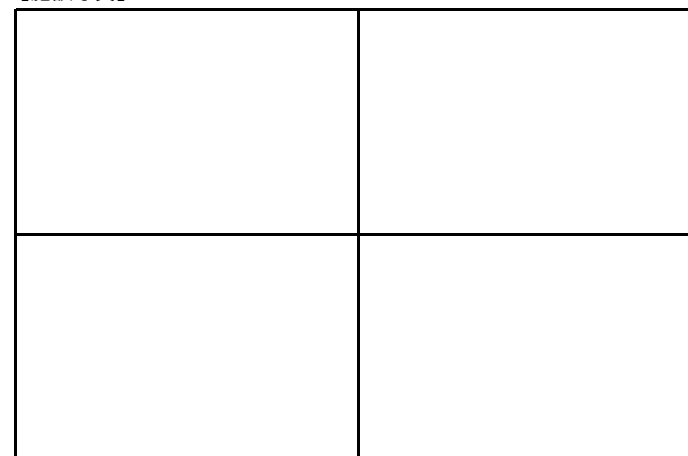
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-----------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 584 | 市営清和園住宅 清和園1 | 1948(S23)/04/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | × | 行政財産 | 2,202.89 m ² |
| 2 | 585 | 市営清和園住宅 清和園2 | 1961(S36)/03/31 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 171.45 m ² |
| 3 | 586 | 市営清和園住宅 清和園1増築分 | 1982(S57)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | × | 行政財産 | 192.80 m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 2,567.14 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | | 人 |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 54 | 54 | 54 |
| 入居戸数 | 24 | 22 | 22 |
| 入居率 | 44.4% | 40.7% | 40.7% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 2,567.14 m ² | 2,567.14 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0223 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 菁莪(1)住宅 | 所在地 | 上田中町二丁目23-2 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 5,047.92 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 中東 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 2,634.91 m ² | 延床面積 | 2,634.91 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

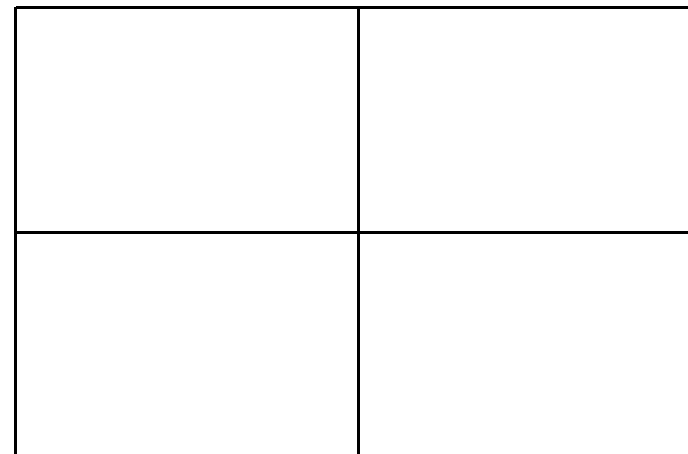
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-----------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 587 | 市営菁莪住宅 菁莪(1)R1棟 | 1964(S39)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | × | 行政財産 | 1,107.96 m ² |
| 2 | 588 | 市営菁莪住宅 菁莪(1)R2棟 | 1965(S40)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | × | 行政財産 | 1,477.72 m ² |
| 3 | 589 | 市営菁莪住宅 菁莪(1)集会所 | 1976(S51)/05/01 | 鉄骨造 | 陸屋根 | 34 | 1F | | — | 行政財産 | 49.23 m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 2,634.91 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 56 | 56 | 56 |
| 入居戸数 | 41 | 41 | 37 |
| 入居率 | 73.2% | 73.2% | 66.1% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 2,634.91 m ² | 2,634.91 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0224 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------|------|----|------------|-------|-------|--------------------------|--------|--------------------------|
| 施設名 | 白雲台住宅 | 所在地 | 上田中町八丁目9 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 53,481.88 m ² | うち借地面積 | 1,403.36 m ² |
| | | 地区 | 中東 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 120台 | 総延床面積 | 37,983.65 m ² | 延床面積 | 37,983.65 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法特定優良賃貸住宅の供給の促進に関する法律 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 下関市特定公共賃貸住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅中堅所得者向けの居住環境が良好な特定公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

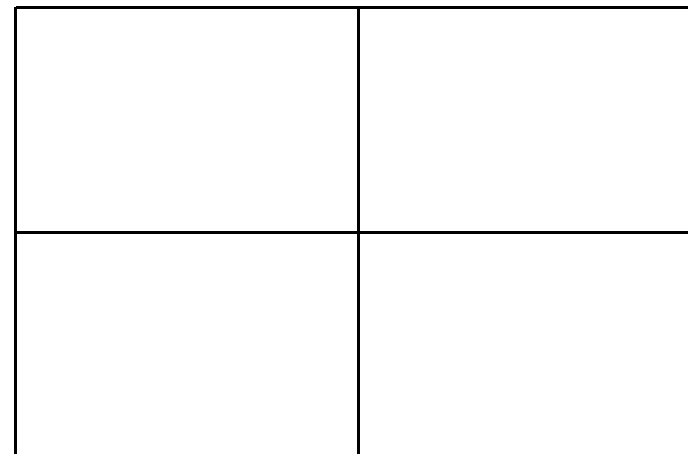
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|-------|-----------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|--------------------------|
| 1 | 600 | 市営白雲台住宅 白雲台R10棟 | 1981(S56)/07/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,884.08 m ² |
| 2 | 603 | 市営白雲台住宅 白雲台R11棟 | 1984(S59)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 1,985.49 m ² |
| 3 | 607 | 市営白雲台住宅 白雲台R13棟 | 1988(S63)/10/31 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 2,168.92 m ² |
| 4 | 608 | 市営白雲台住宅 白雲台R14棟 | 1988(S63)/10/31 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 2,073.59 m ² |
| 5 | 609 | 市営白雲台住宅 白雲台R15棟 | 1989(H01)/12/01 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 2,193.74 m ² |
| 6 | 610 | 市営白雲台住宅 白雲台R16棟 | 1989(H01)/12/01 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 2,097.61 m ² |
| 7 | 614 | 市営白雲台住宅 白雲台R22棟 | 1996(H08)/02/28 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 2,865.77 m ² |
| 8 | 615 | 市営白雲台住宅 白雲台R21棟 | 1996(H08)/03/27 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 6F | | ○ | 行政財産 | 3,773.93 m ² |
| 9 | 617 | 市営白雲台住宅 白雲台R19棟 | 1998(H10)/10/08 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 8F | | ○ | 行政財産 | 1,989.24 m ² |
| 10 | 99999 | ほか20棟の合計 | | | | | | | | | 16,951.28 m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 37,983.65 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 563 | 563 | 547 |
| 入居戸数 | 458 | 451 | 424 |
| 入居率 | 81.3% | 80.1% | 77.5% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|--------------------------|--------------------------|------------------------|---------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 38,016.23 m ² | 37,983.65 m ² | △ 32.58 m ² | →(台帳整理) | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0232 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|----------------|-------------------------|
| 施設名 | 貴船住宅 | 所在地 | 貴船町三丁目1-28 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 868.76 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 中東 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 2,230.50 m ² | 延床面積 | 2,230.50 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |

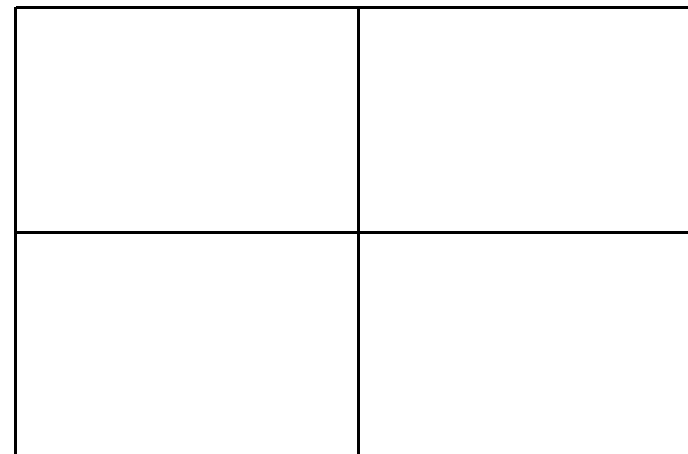
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-----------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 664 | 市営貴船住宅 貴船2~5階(1階階段のみ) | 1966(S41)/08/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,495.78 m ² |
| 2 | 665 | 市営貴船住宅 貴船1階店舗 | 1966(S41)/08/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 39 | 5F | | × | 行政財産 | 734.72 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 2,230.50 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 32 | 32 | 32 |
| 入居戸数 | 22 | 20 | 18 |
| 入居率 | 68.8% | 62.5% | 56.3% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 2,230.50 m ² | 2,230.50 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0249 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|--------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 白雲台改良住宅 | 所在地 | 上田中町八丁目13-30 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 53,481.88 m ² | うち借地面積 | 1,403.36 m ² |
| | | 地区 | 中東 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 2,933.48 m ² | 延床面積 | 2,933.48 m ² |
| 設置根拠法令 | 住宅地区改良法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

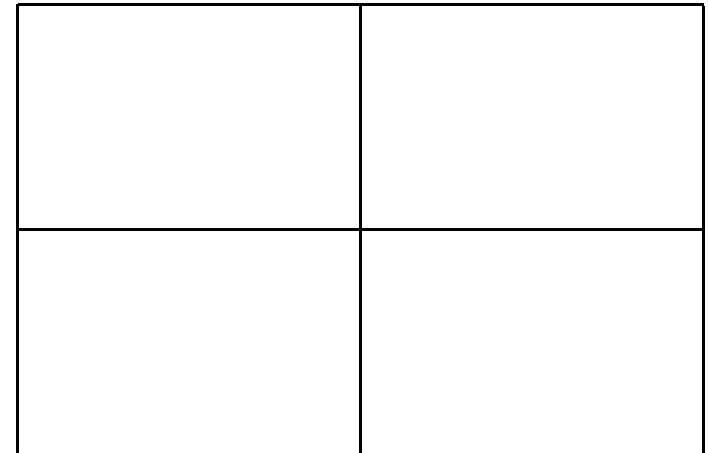
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 765 | 市営白雲台改良住宅 白雲台改良(1)棟 | 1972(S47)/10/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,435.99 m ² |
| 2 | 766 | 市営白雲台改良住宅 白雲台改良(2)棟 | 1973(S48)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,497.49 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 2,933.48 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 60 | 60 | 60 |
| 入居戸数 | 50 | 48 | 41 |
| 入居率 | 83.3% | 80.0% | 68.3% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-----------|----|-----|
| (No data) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 2,933.48 m ² | 2,933.48 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0262 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 日和山住宅 | 所在地 | 丸山町三丁目10-23 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 4,041.82 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 中東 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 3,471.80 m ² | 延床面積 | 3,471.80 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

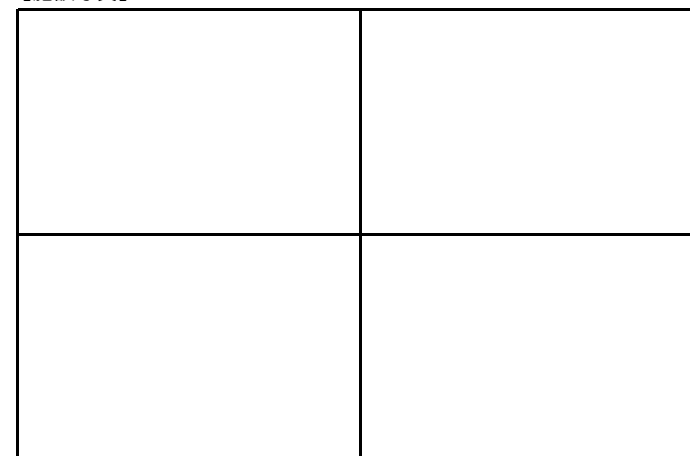
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|------------------|-----------------|----------|-------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 812 | 市営日和山住宅 日和山 | 1978(S53)/10/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 3,261.00 m ² |
| 2 | 813 | 市営日和山住宅 丸山集会所(1) | 1978(S53)/10/30 | 軽量鉄骨造 | スレート葺 | 27 | 1F | | - | 行政財産 | 89.10 m ² |
| 3 | 814 | 市営日和山住宅 丸山集会所(2) | 1991(H03)/03/31 | 軽量鉄骨造 | その他 | 27 | 1F | | ○ | 行政財産 | 121.70 m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 3,471.80 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 50 | 50 | 50 |
| 入居戸数 | 46 | 45 | 44 |
| 入居率 | 92.0% | 90.0% | 88.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 3,471.80 m ² | 3,471.80 m ² | 0.00 m ² | → | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0266 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 赤間住宅 | 所在地 | 赤間町7-12 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 576.37 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 中東 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 2,032.67 m ² | 延床面積 | 2,032.67 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

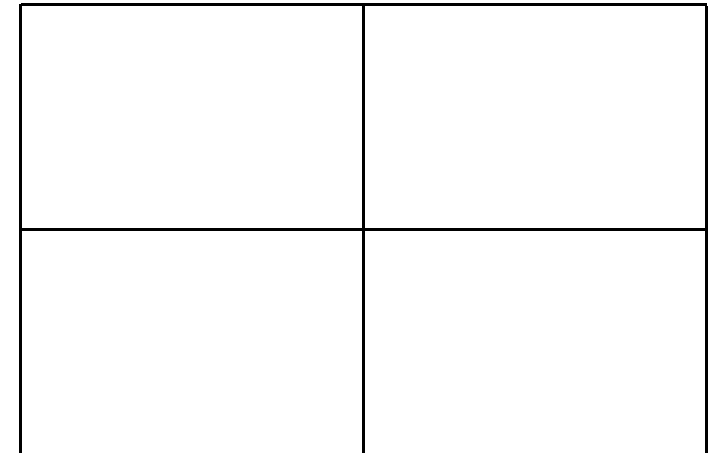
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-----------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 827 | 市営赤間住宅 赤間 | 1982(S57)/02/28 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 2,032.67 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 2,032.67 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 2,032.67 m ² | 2,032.67 m ² | 0.00 m ² | → | → |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 29 | 29 | 29 |
| 入居戸数 | 26 | 25 | 24 |
| 入居率 | 89.7% | 86.2% | 82.8% |

【歳入情報】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0267 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 細江住宅 | 所在地 | 細江町二丁目4-1 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 2,209.70 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 中東 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 6,607.12 m ² | 延床面積 | 6,607.12 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

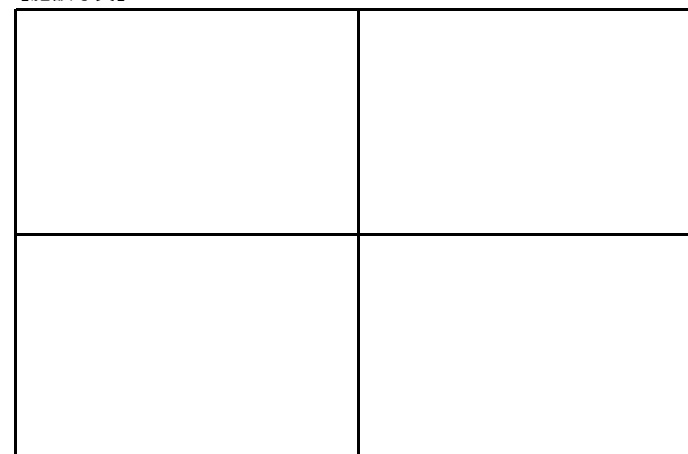
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-----------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 828 | 市営細江住宅 細江 | 1984(S59)/05/15 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 10F | | ○ | 行政財産 | 6,607.12 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 6,607.12 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 90 | 90 | 90 |
| 入居戸数 | 88 | 89 | 88 |
| 入居率 | 97.8% | 98.9% | 97.8% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 6,607.12 m ² | 6,607.12 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0278 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 上田中住宅 | 所在地 | 上田中町八丁目1 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 3,457.61 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 中東 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 24台 | 総延床面積 | 1,819.24 m ² | 延床面積 | 1,819.24 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

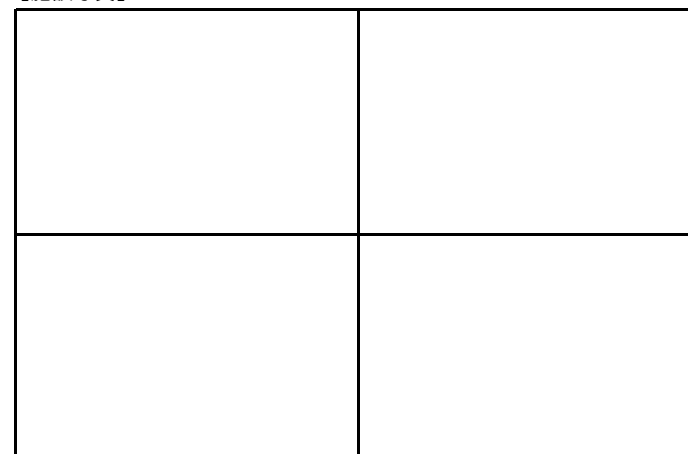
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|----------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 868 | 市営上田中住宅 上田中R1棟 | 1998(H10)/02/20 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 909.62 m ² |
| 2 | 869 | 市営上田中住宅 上田中R2棟 | 1999(H11)/09/30 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 909.62 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 1,819.24 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|------------------------|----|-----|
| (No work items listed) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,819.24 m ² | 1,819.24 m ² | 0.00 m ² | → | → |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 24 | 24 | 24 |
| 入居戸数 | 20 | 21 | 21 |
| 入居率 | 83.3% | 87.5% | 87.5% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0228 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 竹崎住宅 | 所在地 | 竹崎町三丁目2-5 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 970.75 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 西部 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 2,328.29 m ² | 延床面積 | 2,328.29 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

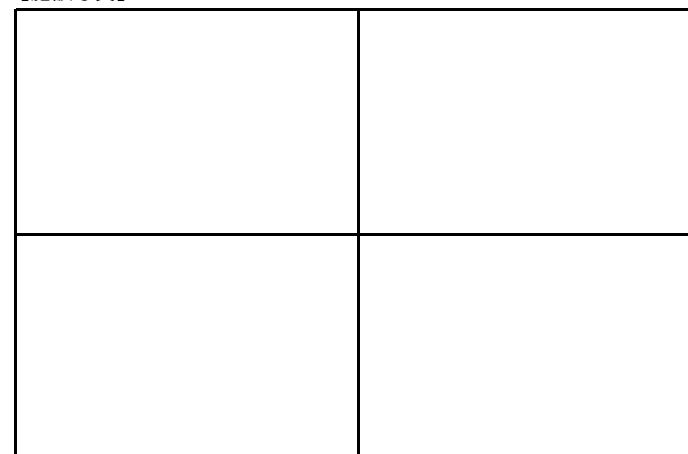
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|----------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 631 | 市営竹崎住宅1号棟 竹崎(1)棟1階店舗 | 1960(S35)/04/30 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 39 | 5F | | × | 行政財産 | 366.53 m ² |
| 2 | 632 | 市営竹崎住宅1号棟 竹崎(1)棟2~5階 | 1960(S35)/04/30 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,961.76 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 2,328.29 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 48 | 48 | 48 |
| 入居戸数 | 15 | 15 | 15 |
| 入居率 | 31.3% | 31.3% | 31.3% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 2,328.29 m ² | 2,328.29 m ² | 0.00 m ² | → | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0229 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 施設名 | 竹崎改良住宅 | 所在地 | 竹崎町三丁目1-1 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 6,643.84 m ² | うち借地面積 | 3,295.28 m ² |
| | | 地区 | 西部 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 26,957.34 m ² | 延床面積 | 23,312.36 m ² |
| 設置根拠法令 | 住宅地区改良法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | 0229 | 竹崎改良住宅 | 住宅政策課 | 23,312.36 m ² | |
| | | | | | | | 0257 | 竹崎改良(11)住宅 | 住宅政策課 | 3,226.98 m ² | |
| | | | | | | | 0260 | 竹崎改良(15)住宅 | 住宅政策課 | 418.00 m ² | |

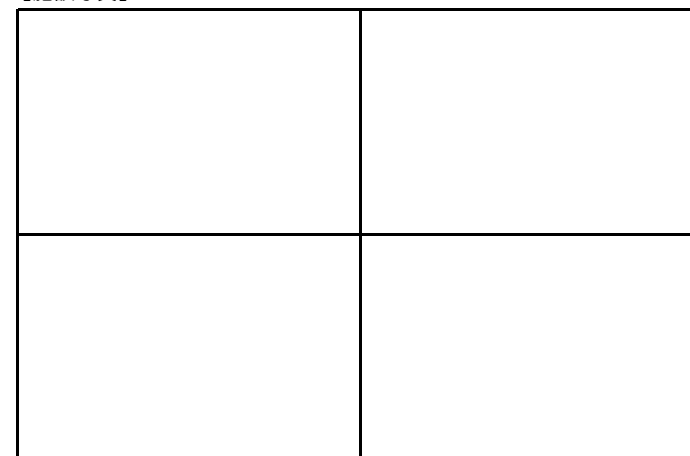
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|-------|--------------------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|--------------------------|
| 1 | 634 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(2)棟2~5階 | 1963(S38)/11/29 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 2,006.09 m ² |
| 2 | 636 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(3)棟2~5階 | 1963(S38)/11/29 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,988.23 m ² |
| 3 | 641 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(5)棟2~6階45戸 | 1968(S43)/03/30 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 6F | | × | 行政財産 | 1,830.83 m ² |
| 4 | 643 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(6)棟2~6階35戸 | 1968(S43)/03/30 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 6F | | × | 行政財産 | 1,437.66 m ² |
| 5 | 644 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(5)棟2~6階40戸 | 1969(S44)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 6F | | × | 行政財産 | 1,275.69 m ² |
| 6 | 648 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(10)棟2~11階 | 1971(S46)/03/31 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 11F | | × | 行政財産 | 3,455.97 m ² |
| 7 | 650 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(13) | 1975(S50)/05/23 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 11F | | × | 行政財産 | 2,284.55 m ² |
| 8 | 651 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(14)棟3~5階 | 1975(S50)/09/30 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,964.31 m ² |
| 9 | 653 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(11) | 1975(S50)/05/23 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 12F | | × | 行政財産 | 3,226.98 m ² |
| 10 | 99999 | ほか14棟の合計 | | | | | | | | | 7,487.03 m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 26,957.34 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|--------------------------|--------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 23,312.36 m ² | 23,312.36 m ² | 0.00 m ² | → | → |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 395 | 395 | 395 |
| 入居戸数 | 248 | 241 | 235 |
| 入居率 | 62.8% | 61.0% | 59.5% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|----------|-------------|-------------|------------|
| 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| 光熱水費等 | | | |
| 修繕料 | | | |
| 委託料 | | | |
| 工事請負費 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業のコスト | | | |
| 人件費 | | | |
| 委託料・報償費 | | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0231 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 上条改良住宅 | 所在地 | 上条町1-5 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 515.40 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 西部 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 1,434.75 m ² | 延床面積 | 1,434.75 m ² |
| 設置根拠法令 | 住宅地区改良法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

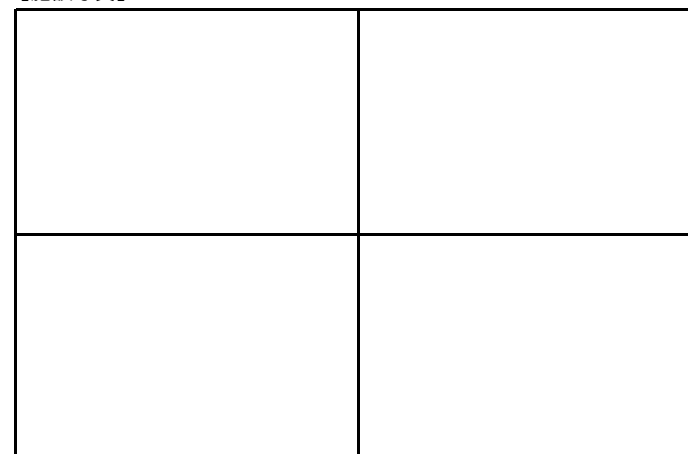
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 662 | 市営上条改良住宅 上条改良1階店舗 | 1966(S41)/07/18 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 39 | 5F | | × | 行政財産 | 453.23 m ² |
| 2 | 663 | 市営上条改良住宅 上条改良2～5階 | 1966(S41)/07/18 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 981.52 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 1,434.75 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 24 | 24 | 24 |
| 入居戸数 | 12 | 12 | 12 |
| 入居率 | 50.0% | 50.0% | 50.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,434.75 m ² | 1,434.75 m ² | 0.00 m ² | → | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0245 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 東大和改良住宅 | 所在地 | 東大和町二丁目2-17 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 2,613.42 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 西部 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 8,690.76 m ² | 延床面積 | 8,690.76 m ² |
| 設置根拠法令 | 住宅地区改良法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

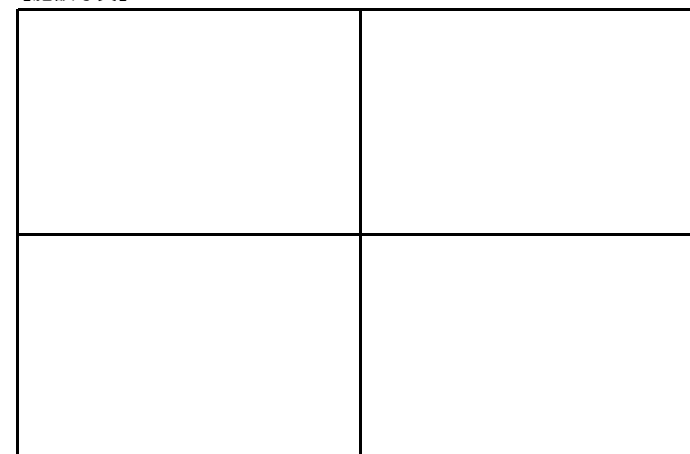
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 727 | 市営東大和改良住宅 東大和改良(A)棟 | 1971(S46)/03/31 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 11F | | × | 行政財産 | 2,653.82 m ² |
| 2 | 728 | 市営東大和改良住宅 東大和改良(B)棟 | 1972(S47)/03/31 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 11F | | × | 行政財産 | 4,969.50 m ² |
| 3 | 729 | 市営東大和改良住宅 東大和改良(C)棟 | 1973(S48)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | × | 行政財産 | 975.53 m ² |
| 4 | 730 | 市営東大和改良住宅 東大和改良集会所 | 1990(H02)/01/10 | 鉄骨造 | その他 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 91.91 m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 8,690.76 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 187 | 187 | 187 |
| 入居戸数 | 136 | 134 | 128 |
| 入居率 | 72.7% | 71.7% | 68.4% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|------------------------|---------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 8,737.03 m ² | 8,690.76 m ² | △ 46.27 m ² | →(台帳整理) | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0248 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 長門改良住宅 | 所在地 | 長門町10-1 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 1,879.07 m ² | うち借地面積 | 1,233.08 m ² |
| | | 地区 | 西部 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 7,930.37 m ² | 延床面積 | 7,930.37 m ² |
| 設置根拠法令 | 住宅地区改良法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

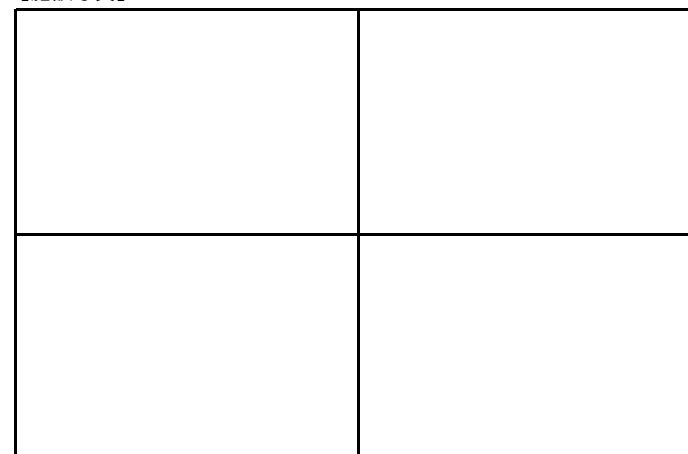
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 762 | 市営長門町改良住宅 長門改良地下2階(給水室) | 1972(S47)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 38 | 11F | | × | 行政財産 | 59.79 m ² |
| 2 | 763 | 市営長門町改良住宅 長門改良5~11階 | 1972(S47)/09/30 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 11F | | × | 行政財産 | 6,398.52 m ² |
| 3 | 764 | 市営長門町改良住宅 長門改良4~11階 | 1972(S47)/09/30 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 11F | | × | 行政財産 | 1,472.06 m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 7,930.37 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 111 | 111 | 111 |
| 入居戸数 | 110 | 109 | 106 |
| 入居率 | 99.1% | 98.2% | 95.5% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 7,930.37 m ² | 7,930.37 m ² | 0.00 m ² | → | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0252 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 西富改良住宅 | 所在地 | 長崎町一丁目2-15 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 2,253.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 西部 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 2,682.07 m ² | 延床面積 | 2,682.07 m ² |
| 設置根拠法令 | 住宅地区改良法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

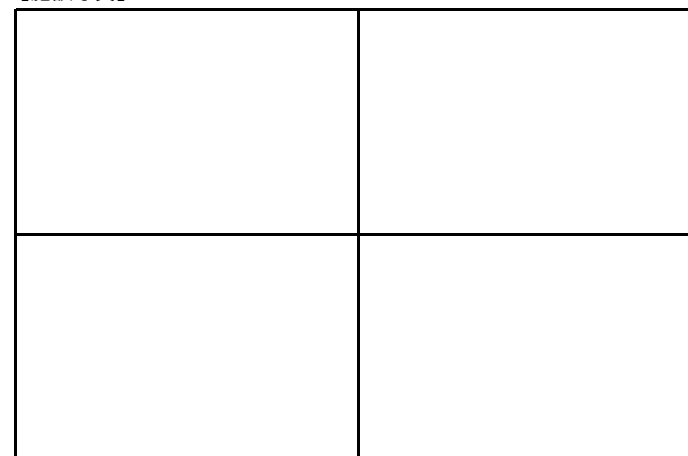
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 774 | 市営西富改良住宅 西富改良3～12階 | 1973(S48)/06/30 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 12F | | × | 行政財産 | 2,496.60 m ² |
| 2 | 775 | 市営西富改良住宅 長崎町地区集会所 | 1976(S51)/04/06 | 鉄骨造 | その他 | 34 | 2F | | — | 行政財産 | 185.47 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 2,682.07 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 50 | 50 | 50 |
| 入居戸数 | 40 | 40 | 37 |
| 入居率 | 80.0% | 80.0% | 74.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-----------|----|-----|
| (No data) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 2,682.07 m ² | 2,682.07 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0257 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|
| 施設名 | 竹崎改良(11)住宅 | 所在地 | 長崎町一丁目2-20 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 2,253.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 西部 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 26,957.34 m ² | 延床面積 | 3,226.98 m ² |
| 設置根拠法令 | 住宅地区改良法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | 0229 | 竹崎改良住宅 | 住宅政策課 | 23,312.36 m ² | |
| | | | | | | | 0257 | 竹崎改良(11)住宅 | 住宅政策課 | 3,226.98 m ² | |
| | | | | | | | 0260 | 竹崎改良(15)住宅 | 住宅政策課 | 418.00 m ² | |

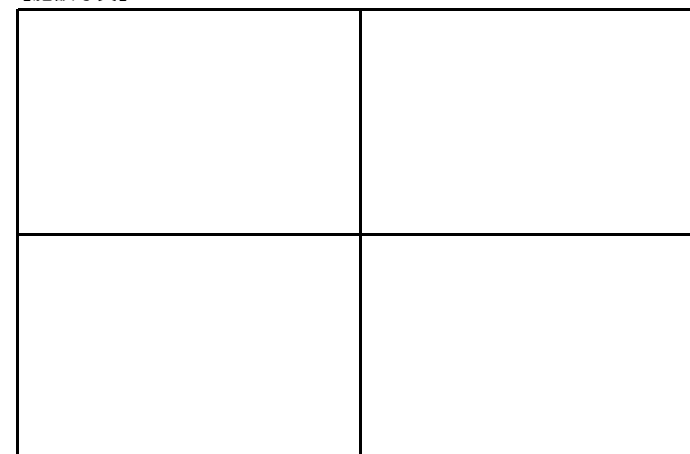
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|-------|--------------------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|--------------------------|
| 1 | 634 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(2)棟2~5階 | 1963(S38)/11/29 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 2,006.09 m ² |
| 2 | 636 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(3)棟2~5階 | 1963(S38)/11/29 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,988.23 m ² |
| 3 | 641 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(5)棟2~6階45戸 | 1968(S43)/03/30 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 6F | | × | 行政財産 | 1,830.83 m ² |
| 4 | 643 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(6)棟2~6階35戸 | 1968(S43)/03/30 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 6F | | × | 行政財産 | 1,437.66 m ² |
| 5 | 644 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(5)棟2~6階40戸 | 1969(S44)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 6F | | × | 行政財産 | 1,275.69 m ² |
| 6 | 648 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(10)棟2~11階 | 1971(S46)/03/31 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 11F | | × | 行政財産 | 3,455.97 m ² |
| 7 | 650 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(13) | 1975(S50)/05/23 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 11F | | × | 行政財産 | 2,284.55 m ² |
| 8 | 651 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(14)棟3~5階 | 1975(S50)/09/30 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,964.31 m ² |
| 9 | 653 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(11) | 1975(S50)/05/23 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 12F | | × | 行政財産 | 3,226.98 m ² |
| 10 | 99999 | ほか14棟の合計 | | | | | | | | | 7,487.03 m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 26,957.34 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 55 | 55 | 55 |
| 入居戸数 | 43 | 42 | 41 |
| 入居率 | 78.2% | 76.4% | 74.5% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 3,226.98 m ² | 3,226.98 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0260 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------|
| 施設名 | 竹崎改良(15)住宅 | 所在地 | 長門町8-5 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 622.73 m ² | うち借地面積 | 522.13 m ² |
| | | 地区 | 西部 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 26,957.34 m ² | 延床面積 | 418.00 m ² |
| 設置根拠法令 | 住宅地区改良法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | 0229 | 竹崎改良住宅 | 住宅政策課 | 23,312.36 m ² | |
| | | | | | | | 0257 | 竹崎改良(11)住宅 | 住宅政策課 | 3,226.98 m ² | |
| | | | | | | | 0260 | 竹崎改良(15)住宅 | 住宅政策課 | 418.00 m ² | |

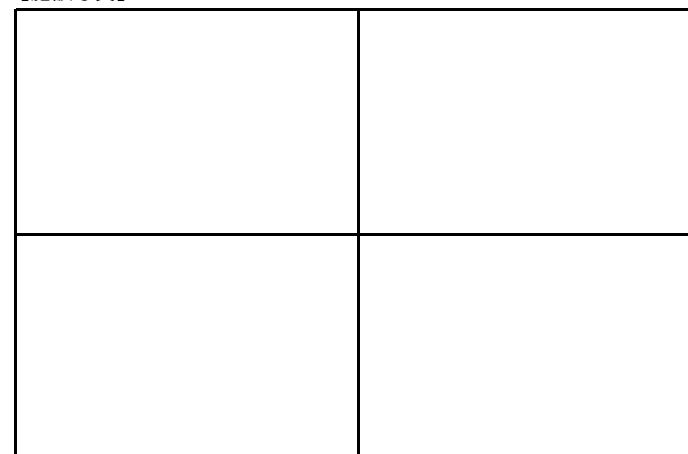
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|-------|--------------------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|--------------------------|
| 1 | 634 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(2)棟2~5階 | 1963(S38)/11/29 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 2,006.09 m ² |
| 2 | 636 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(3)棟2~5階 | 1963(S38)/11/29 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,988.23 m ² |
| 3 | 641 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(5)棟2~6階45戸 | 1968(S43)/03/30 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 6F | | × | 行政財産 | 1,830.83 m ² |
| 4 | 643 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(6)棟2~6階35戸 | 1968(S43)/03/30 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 6F | | × | 行政財産 | 1,437.66 m ² |
| 5 | 644 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(5)棟2~6階40戸 | 1969(S44)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 6F | | × | 行政財産 | 1,275.69 m ² |
| 6 | 648 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(10)棟2~11階 | 1971(S46)/03/31 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 11F | | × | 行政財産 | 3,455.97 m ² |
| 7 | 650 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(13) | 1975(S50)/05/23 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 11F | | × | 行政財産 | 2,284.55 m ² |
| 8 | 651 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(14)棟3~5階 | 1975(S50)/09/30 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,964.31 m ² |
| 9 | 653 | 市営竹崎改良住宅 竹崎改良(11) | 1975(S50)/05/23 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 12F | | × | 行政財産 | 3,226.98 m ² |
| 10 | 99999 | ほか14棟の合計 | | | | | | | | | 7,487.03 m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 26,957.34 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 8 | 8 | 8 |
| 入居戸数 | 4 | 4 | 4 |
| 入居率 | 50.0% | 50.0% | 50.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| 光熱水費等 | | | |
| 修繕料 | | | |
| 委託料 | | | |
| 工事請負費 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | | | |
| 人件費 | | | |
| 委託料・報償費 | | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 418.00 m ² | 418.00 m ² | 0.00 m ² | → | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0263 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 上新地住宅 | 所在地 | 上新地町一丁目1-1 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 559.70 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 西部 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 3,216.16 m ² | 延床面積 | 3,216.16 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

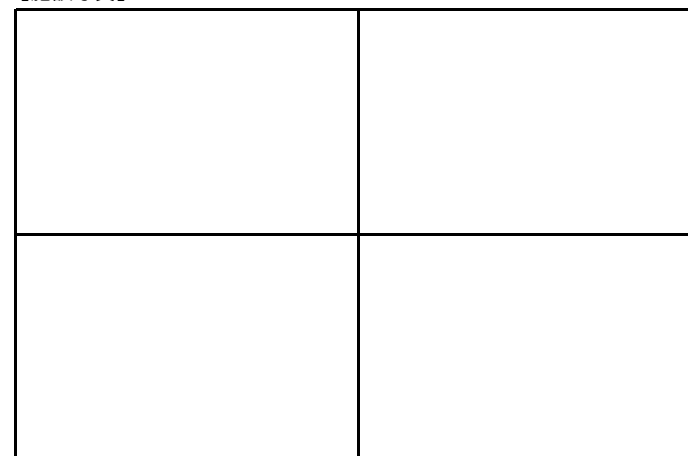
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 815 | 市営上新地住宅 上新地 | 1979(S54)/03/01 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 11F | | × | 行政財産 | 3,216.16 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 3,216.16 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 40 | 40 | 40 |
| 入居戸数 | 34 | 36 | 38 |
| 入居率 | 85.0% | 90.0% | 95.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-----------|----|-----|
| (No data) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 3,216.16 m ² | 3,216.16 m ² | 0.00 m ² | → | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0268 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|--------------------------|--------|--------------------------|
| 施設名 | 茶山住宅 | 所在地 | 長門町1-1 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 5,083.94 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 西部 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 37台 | 総延床面積 | 10,108.72 m ² | 延床面積 | 10,108.72 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

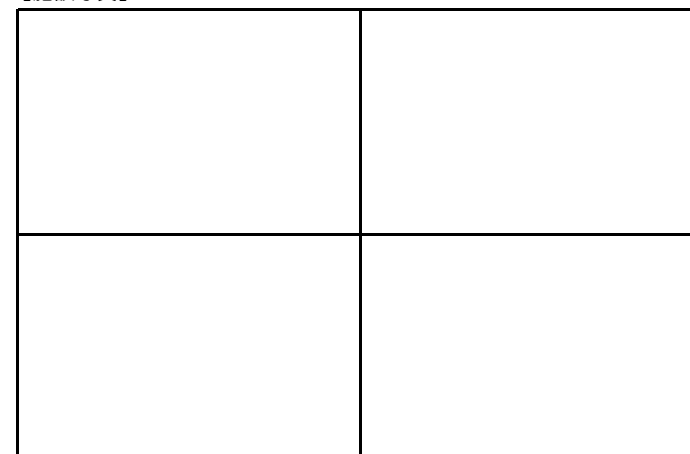
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-----------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|--------------------------|
| 1 | 829 | 市営茶山住宅 茶山 | 1985(S60)/03/31 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 13F | | ○ | 行政財産 | 10,108.72 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 10,108.72 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 115 | 115 | 115 |
| 入居戸数 | 105 | 102 | 101 |
| 入居率 | 91.3% | 88.7% | 87.8% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|--------------------------|--------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 10,108.72 m ² | 10,108.72 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0269 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|--------------------------|--------|--------------------------|
| 施設名 | 新地住宅 | 所在地 | 新地町1-1 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 7,973.35 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 西部 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 32台 | 総延床面積 | 12,316.98 m ² | 延床面積 | 12,316.98 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

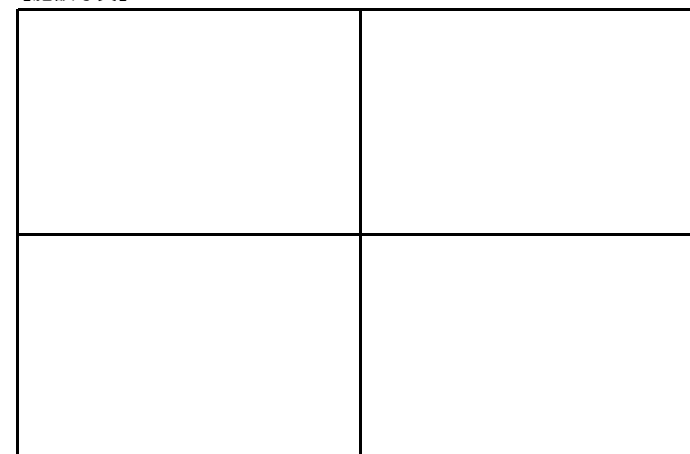
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|--------------------------|
| 1 | 830 | 市営新地住宅 新地(1)棟 | 1986(S61)/08/01 | 鉄骨鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 11F | | ○ | 行政財産 | 7,772.99 m ² |
| 2 | 831 | 市営新地住宅 新地(2)棟 | 1986(S61)/09/30 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 2,089.05 m ² |
| 3 | 832 | 市営新地住宅 新地(3)棟 | 1987(S62)/12/01 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 1,382.45 m ² |
| 4 | 833 | 市営新地住宅 新地(4)棟 | 1987(S62)/12/01 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 1,072.49 m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 12,316.98 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 175 | 175 | 175 |
| 入居戸数 | 167 | 171 | 169 |
| 入居率 | 95.4% | 97.7% | 96.6% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|--------------------------|--------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 12,316.98 m ² | 12,316.98 m ² | 0.00 m ² | → | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0225 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|----------------|-------------------------|
| 施設名 | 西の尾住宅 | 所在地 | 後田町五丁目5-1 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 6,510.56 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 向洋 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 6,504.29 m ² | 延床面積 | 6,504.29 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | m ² | |

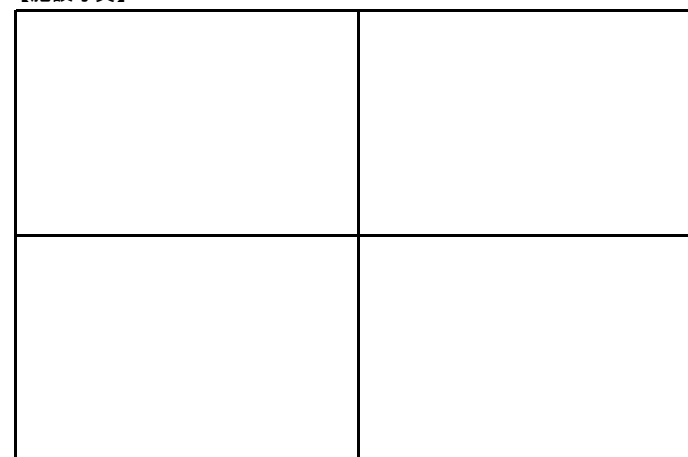
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|----------------|-----------------|----------|-------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 619 | 市営西の尾住宅 西の尾R1棟 | 1955(S30)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 3F | | × | 行政財産 | 784.16 m ² |
| 2 | 620 | 市営西の尾住宅 西の尾R2棟 | 1955(S30)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 3F | | × | 行政財産 | 784.16 m ² |
| 3 | 621 | 市営西の尾住宅 西の尾R3棟 | 1957(S32)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 3F | | × | 行政財産 | 784.16 m ² |
| 4 | 622 | 市営西の尾住宅 西の尾R4棟 | 1992(H04)/12/25 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 1,196.48 m ² |
| 5 | 623 | 市営西の尾住宅 西の尾R5棟 | 1992(H04)/12/25 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 822.83 m ² |
| 6 | 624 | 市営西の尾住宅 西の尾集会所 | 1993(H05)/03/31 | 鉄骨造 | スレート葺 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 150.00 m ² |
| 7 | 625 | 市営西の尾住宅 西の尾R6棟 | 1996(H08)/01/31 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 1,525.30 m ² |
| 8 | 626 | 市営西の尾住宅 西の尾R7棟 | 1996(H08)/01/31 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 457.20 m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 6,504.29 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 107 | 107 | 107 |
| 入居戸数 | 95 | 92 | 93 |
| 入居率 | 88.8% | 86.0% | 86.9% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|------------------------|---------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 6,533.69 m ² | 6,504.29 m ² | △ 29.40 m ² | →(台帳整理) | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0227 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 海老田住宅 | 所在地 | 汐入町16-2 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 1,174.52 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 向洋 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 596.46 m ² | 延床面積 | 596.46 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

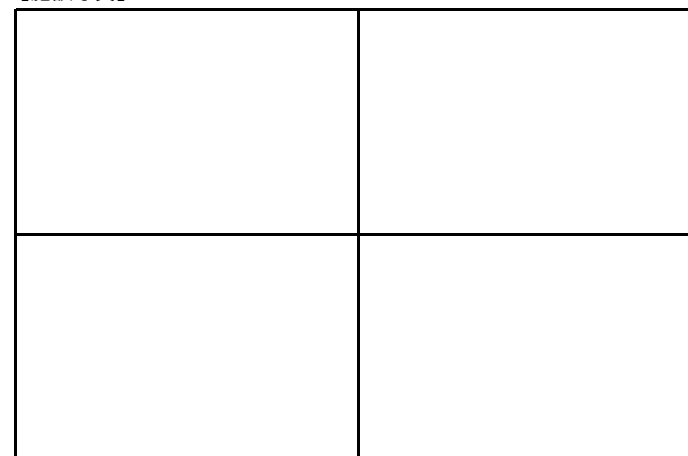
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 630 | 市営海老田住宅 海老田 | 1958(S33)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 3F | | × | 行政財産 | 596.46 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 596.46 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 18 | 18 | 18 |
| 入居戸数 | 1 | 1 | 1 |
| 入居率 | 5.6% | 5.6% | 5.6% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 596.46 m ² | 596.46 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0274 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 向洋住宅 | 所在地 | 向洋町二丁目1-10 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 1,273.82 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 向洋 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 12台 | 総延床面積 | 1,195.69 m ² | 延床面積 | 1,195.69 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

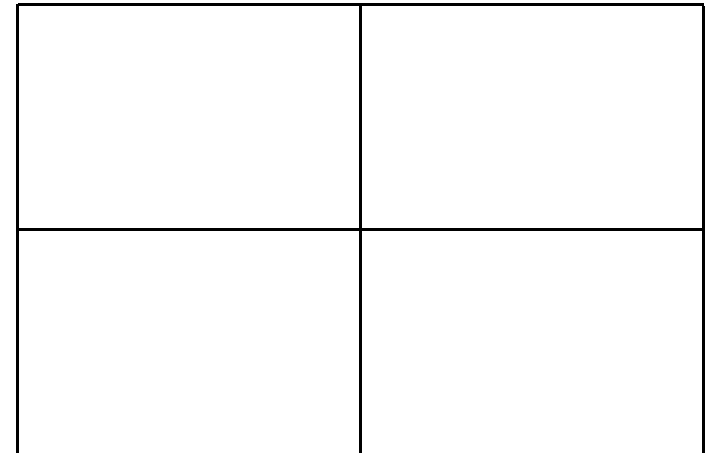
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-----------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 848 | 市営向洋住宅 向洋 | 1991(H03)/11/30 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 1,195.69 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 1,195.69 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|------------------------|----|-----|
| (No work items listed) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,195.69 m ² | 1,195.69 m ² | 0.00 m ² | → | → |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 12 | 12 | 12 |
| 入居戸数 | 9 | 9 | 9 |
| 入居率 | 75.0% | 75.0% | 75.0% |

【歳出情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0283 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|--------------------------|--------|--------------------------|
| 施設名 | 春日改良住宅 | 所在地 | 春日町10-2 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 10,920.45 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 向洋 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 13,000.89 m ² | 延床面積 | 13,000.89 m ² |
| 設置根拠法令 | 住宅地区改良法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

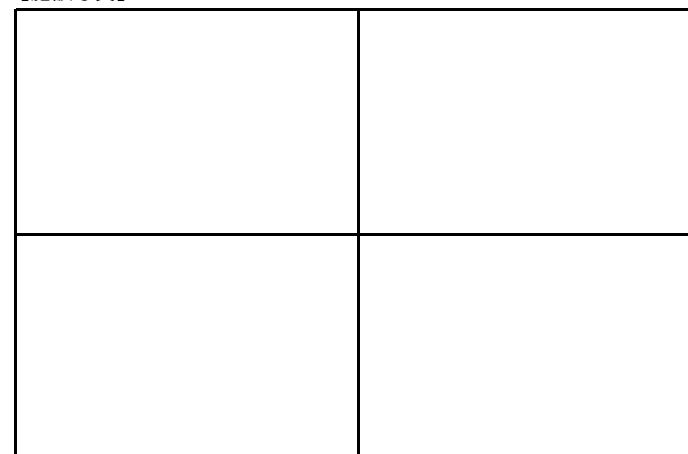
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|--------------------------|
| 1 | 902 | 市営春日改良住宅 春日改良集会所 | 1977(S52)/11/30 | 鉄骨造 | その他 | 34 | 1F | | — | 行政財産 | 109.30 m ² |
| 2 | 903 | 市営春日改良住宅 春日改良(1)棟 | 1977(S52)/12/15 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 10F | | × | 行政財産 | 4,112.74 m ² |
| 3 | 904 | 市営春日改良住宅 春日改良(1)棟ポンプ室 | 1977(S52)/12/15 | 補強コンクリート | その他 | 34 | 1F | | — | 行政財産 | 10.73 m ² |
| 4 | 905 | 市営春日改良住宅 春日改良(1)棟自転車置場 | 1977(S52)/12/15 | 鉄骨造 | その他 | 31 | 1F | | — | 行政財産 | 54.45 m ² |
| 5 | 906 | 市営春日改良住宅 春日改良(12)棟 | 1985(S60)/09/09 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 7F | | ○ | 行政財産 | 2,895.63 m ² |
| 6 | 907 | 市営春日改良住宅 春日改良(10)棟 | 1986(S61)/02/28 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 6F | | ○ | 行政財産 | 1,952.87 m ² |
| 7 | 908 | 市営春日改良住宅 春日改良(10)棟ポンプ室 | 1986(S61)/02/28 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 12.61 m ² |
| 8 | 909 | 市営春日改良住宅 春日改良(10)棟自転車置場 | 1986(S61)/02/28 | 鉄骨造 | その他 | 31 | 1F | | ○ | 行政財産 | 11.64 m ² |
| 9 | 910 | 市営春日改良住宅 春日改良(11)棟 | 1987(S62)/07/13 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 7F | | ○ | 行政財産 | 3,840.92 m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 13,000.89 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 156 | 156 | 156 |
| 入居戸数 | 143 | 141 | 139 |
| 入居率 | 91.7% | 90.4% | 89.1% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|--------------------------|--------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 13,000.89 m ² | 13,000.89 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0284 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|--------------------------|--------|--------------------------|
| 施設名 | 中央改良住宅 | 所在地 | 中央町8-23 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 7,784.55 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 向洋 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 13,882.48 m ² | 延床面積 | 13,882.48 m ² |
| 設置根拠法令 | 住宅地区改良法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

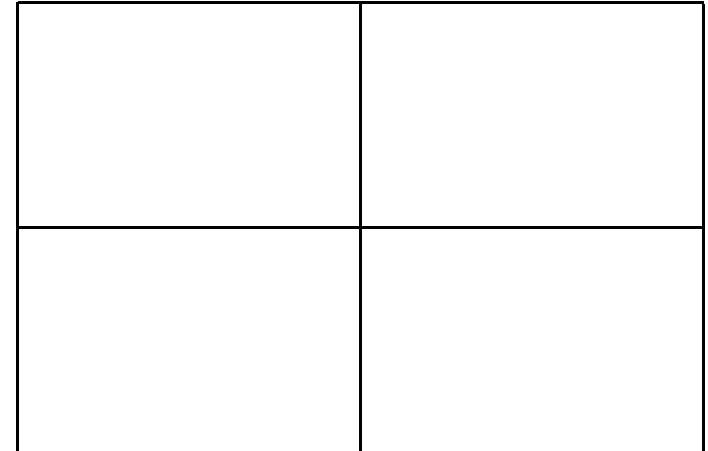
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|-------|------------------------|-----------------|------------|----------|------|-----|-----|-----|------|--------------------------|
| 1 | 911 | 市営中央改良住宅 中央改良(2)棟 | 1979(S54)/10/15 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 7F | | × | 行政財産 | 3,477.15 m ² |
| 2 | 912 | 市営中央改良住宅 中央改良(2)棟自転車置場 | 1979(S54)/10/15 | 軽量鉄骨造 | その他 | 24 | 1F | | — | 行政財産 | 27.00 m ² |
| 3 | 915 | 市営中央改良住宅 中央改良(8)棟 | 1980(S55)/10/13 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 6F | | × | 行政財産 | 1,673.12 m ² |
| 4 | 917 | 市営中央改良住宅 中央改良(8)棟自転車置場 | 1980(S55)/10/13 | 軽量鉄骨造 | 垂鉛メッキ銅板葺 | 24 | 1F | | — | 行政財産 | 19.77 m ² |
| 5 | 918 | 市営中央改良住宅 中央改良(3)棟3~6階 | 1981(S56)/10/12 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 6F | | × | 行政財産 | 2,194.31 m ² |
| 6 | 919 | 市営中央改良住宅 中央改良(5)棟 | 1982(S57)/09/14 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 6F | | ○ | 行政財産 | 2,217.37 m ² |
| 7 | 921 | 市営中央改良住宅 中央改良(5)棟自転車置場 | 1982(S57)/09/14 | 軽量鉄骨造 | 垂鉛メッキ銅板葺 | 24 | 1F | | ○ | 行政財産 | 17.00 m ² |
| 8 | 922 | 市営中央改良住宅 中央改良(4)棟 | 1983(S58)/03/15 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 6F | | ○ | 行政財産 | 1,738.31 m ² |
| 9 | 923 | 市営中央改良住宅 中央改良(6)棟 | 1984(S59)/01/06 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 6F | | ○ | 行政財産 | 2,466.71 m ² |
| 10 | 99999 | ほか5棟の合計 | | | | | | | | | 51.74 m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 13,882.48 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 150 | 150 | 150 |
| 入居戸数 | 138 | 138 | 138 |
| 入居率 | 92.0% | 92.0% | 92.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|--------------------------|--------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 13,882.48 m ² | 13,882.48 m ² | 0.00 m ² | → | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0285 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 東神田改良住宅 | 所在地 | 東神田町1-21 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 832.11 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 向洋 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 2,438.53 m ² | 延床面積 | 2,438.53 m ² |
| 設置根拠法令 | 住宅地区改良法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

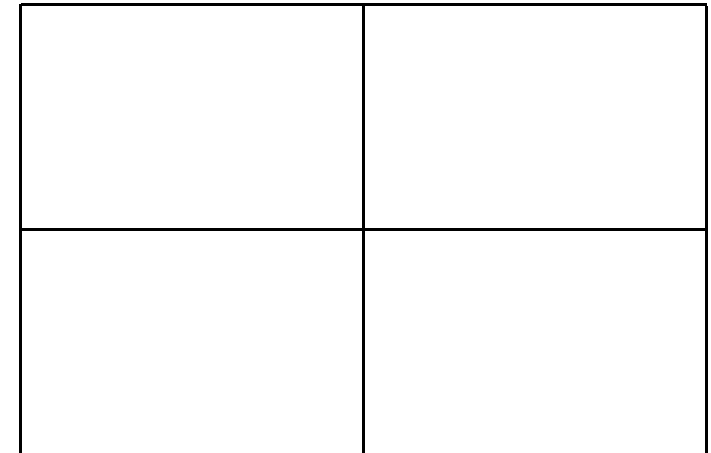
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|----------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 925 | 市営東神田改良住宅 東神田改良(13)棟 | 1985(S60)/02/20 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 6F | | ○ | 行政財産 | 2,438.53 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 2,438.53 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | | 人 |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|------|----|-----|
| | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 2,438.53 m ² | 2,438.53 m ² | 0.00 m ² | → | → |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 25 | 25 | 25 |
| 入居戸数 | 23 | 19 | 18 |
| 入居率 | 92.0% | 76.0% | 72.0% |

【歳入情報】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0226 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|--------------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 宝蔵寺住宅 | 所在地 | 宝町184-20 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 23,470.45 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 山の田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 623.88 m ² | 延床面積 | 623.88 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

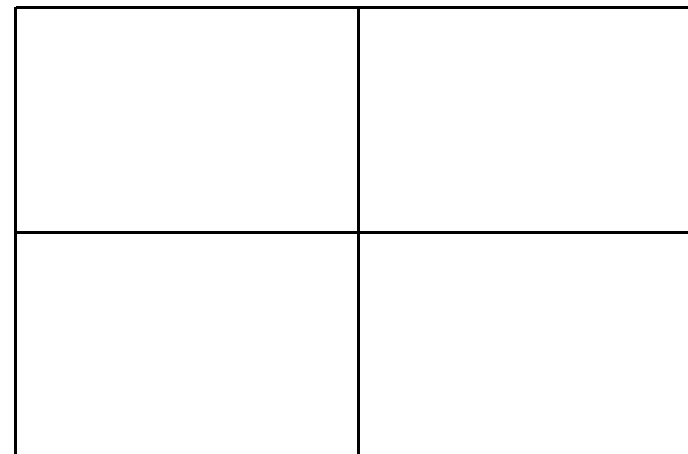
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------|-----------------|------------|-------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 627 | 市営宝蔵寺住宅 宝蔵寺1 | 1960(S35)/03/31 | 補強コンクリート | スレート葺 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 207.96 m ² |
| 2 | 628 | 市営宝蔵寺住宅 宝蔵寺2 | 1960(S35)/03/31 | コンクリートブロック | スレート葺 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 207.96 m ² |
| 3 | 629 | 市営宝蔵寺住宅 宝蔵寺3 | 1960(S35)/03/31 | コンクリートブロック | スレート葺 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 207.96 m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 623.88 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 18 | 18 | 18 |
| 入居戸数 | 0 | 0 | 0 |
| 入居率 | 0.0% | 0.0% | 0.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-----------------------------------------|----|-----|
| (No work performed in the last 5 years) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 623.88 m ² | 623.88 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0270 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|--------------------------|--------|--------------------------|
| 施設名 | 宝住宅 | 所在地 | 宝町30-1 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 23,470.45 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 山の田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 10,688.71 m ² | 延床面積 | 10,688.71 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

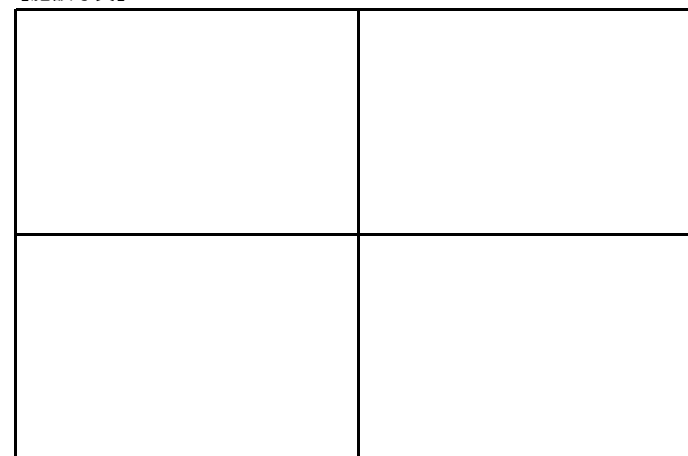
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|--------------------------|
| 1 | 834 | 市営宝住宅 宝町集会所 | 1986(S61)/03/31 | 鉄骨造 | その他 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 88.16 m ² |
| 2 | 835 | 市営宝住宅 宝(1)棟 | 1986(S61)/08/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 1,379.54 m ² |
| 3 | 836 | 市営宝住宅 宝(6)棟 | 1986(S61)/08/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 2,161.02 m ² |
| 4 | 837 | 市営宝住宅 宝(7)棟 | 1986(S61)/08/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 2,161.02 m ² |
| 5 | 838 | 市営宝住宅 宝(4)棟 | 1987(S62)/08/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 1,372.50 m ² |
| 6 | 839 | 市営宝住宅 宝(8)棟 | 1987(S62)/08/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 2,153.97 m ² |
| 7 | 840 | 市営宝住宅 宝(5)棟 | 1987(S62)/12/01 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 1,372.50 m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 10,688.71 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 150 | 150 | 150 |
| 入居戸数 | 136 | 134 | 132 |
| 入居率 | 90.7% | 89.3% | 88.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|--------------------------|--------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 10,688.71 m ² | 10,688.71 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0275 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|--------------------------|--------|--------------------------|
| 施設名 | 大学町住宅 | 所在地 | 大学町四丁目2 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 18,378.67 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 山の田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 60台 | 総延床面積 | 13,836.53 m ² | 延床面積 | 13,836.53 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

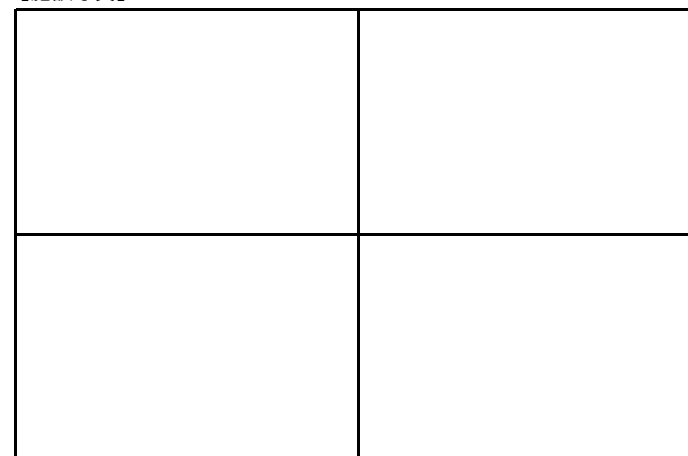
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|-------|-----------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|--------------------------|
| 1 | 849 | 市営大学町住宅 大学町R1棟 | 1992(H04)/01/31 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 885.36 m ² |
| 2 | 850 | 市営大学町住宅 大学町R2棟 | 1992(H04)/01/31 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 2,144.78 m ² |
| 3 | 851 | 市営大学町住宅 大学町R3棟 | 1992(H04)/01/31 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 1,653.94 m ² |
| 4 | 855 | 市営大学町住宅 大学町R6棟 | 1994(H06)/03/18 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 1,147.87 m ² |
| 5 | 856 | 市営大学町住宅 大学町R7棟 | 1994(H06)/03/18 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 590.87 m ² |
| 6 | 858 | 市営大学町住宅 大学町R9棟 | 1994(H06)/03/18 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 1,003.12 m ² |
| 7 | 859 | 市営大学町住宅 大学町R11棟 | 1996(H08)/03/15 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 2,441.89 m ² |
| 8 | 861 | 市営大学町住宅 大学町R10棟 | 1997(H09)/03/25 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 1,260.16 m ² |
| 9 | 862 | 市営大学町住宅 大学町R12棟 | 1997(H09)/03/25 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 1,312.78 m ² |
| 10 | 99999 | ほか5棟の合計 | | | | | | | | | 1,395.76 m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 13,836.53 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 170 | 170 | 170 |
| 入居戸数 | 164 | 162 | 161 |
| 入居率 | 96.5% | 95.3% | 94.7% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 人件費 | 0 | 0 | |
| 光熱水費等 | | | |
| 修繕料 | | | |
| 委託料 | | | |
| 工事請負費 | 0 | 0 | |
| 使用料及び賃借料 | | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | | | |
| 人件費 | | | |
| 委託料・報償費 | | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | |
| その他収入 | 0 | 0 | |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|--------------------------|--------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 13,836.53 m ² | 13,836.53 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0279 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|-----|--------|------------------|----|------------|-------|-------|--------------------------|--------|-------------------------|----------------|
| 施設名 | 宝住宅 | 所在地 | 宝町30-2 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 23,470.45 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² | |
| | | 地区 | 山の田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 2,689.11 m ² | 延床面積 | 2,689.11 m ² | |
| 設置根拠法令 | 住宅地区改良法 | | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | 複合 関連施設 | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | | m ² |

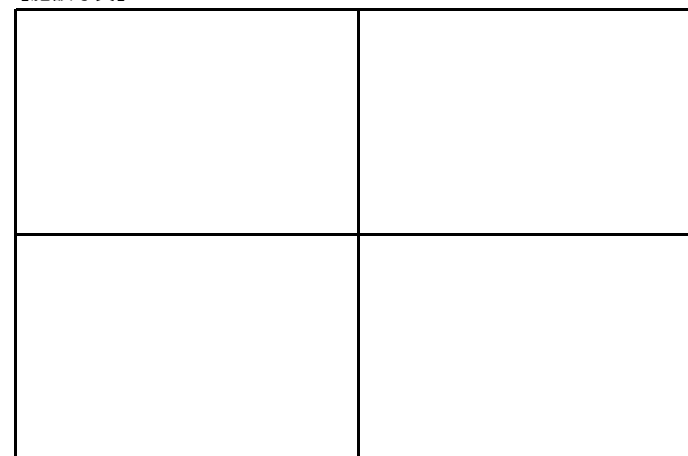
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-----------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 870 | 市営宝改良住宅 宝改良(2)棟 | 1982(S57)/11/30 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 1,466.34 m ² |
| 2 | 871 | 市営宝改良住宅 宝改良(2)棟ポンプ室 | 1982(S57)/11/30 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 13.25 m ² |
| 3 | 872 | 市営宝改良住宅 宝改良(2)棟合併処理施設 | 1982(S57)/11/30 | 補強コンクリート | その他 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 8.47 m ² |
| 4 | 873 | 市営宝改良住宅 宝改良(3)棟 | 1983(S58)/08/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 1,201.05 m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 2,689.11 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 35 | 35 | 35 |
| 入居戸数 | 27 | 25 | 24 |
| 入居率 | 77.1% | 71.4% | 68.6% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|------------------------|---------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 2,708.40 m ² | 2,689.11 m ² | △ 19.29 m ² | →(台帳整理) | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0258 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 彦島塩浜(1)住宅 | 所在地 | 彦島塩浜町一丁目28-3 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 1,979.84 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 彦島 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 1,642.88 m ² | 延床面積 | 1,642.88 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

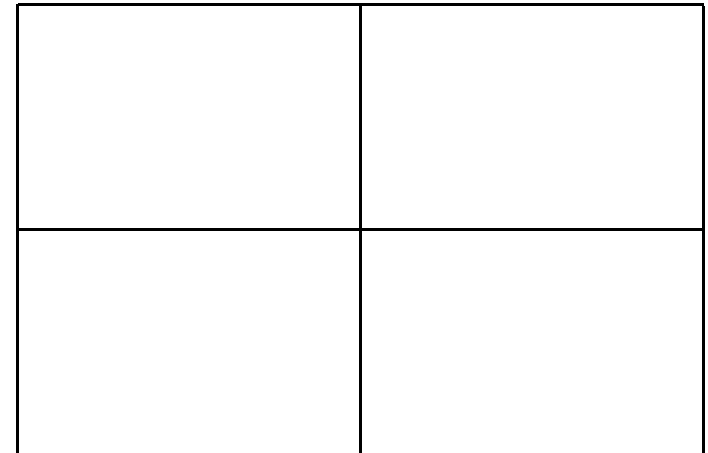
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 790 | 市営彦島塩浜住宅 彦島塩浜(1)R1棟 | 1976(S51)/07/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 3F | | × | 行政財産 | 1,429.80 m ² |
| 2 | 791 | 市営彦島塩浜住宅 彦島塩浜(1)R2棟 | 1976(S51)/07/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 2F | | ○ | 行政財産 | 213.08 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 1,642.88 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 28 | 28 | 28 |
| 入居戸数 | 26 | 27 | 25 |
| 入居率 | 92.9% | 96.4% | 89.3% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-----------|----|-----|
| (No data) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,642.88 m ² | 1,642.88 m ² | 0.00 m ² | → | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0261 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 彦島塩浜(2)住宅 | 所在地 | 彦島塩浜町一丁目8-28 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 1,362.25 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 彦島 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 1,892.80 m ² | 延床面積 | 1,892.80 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

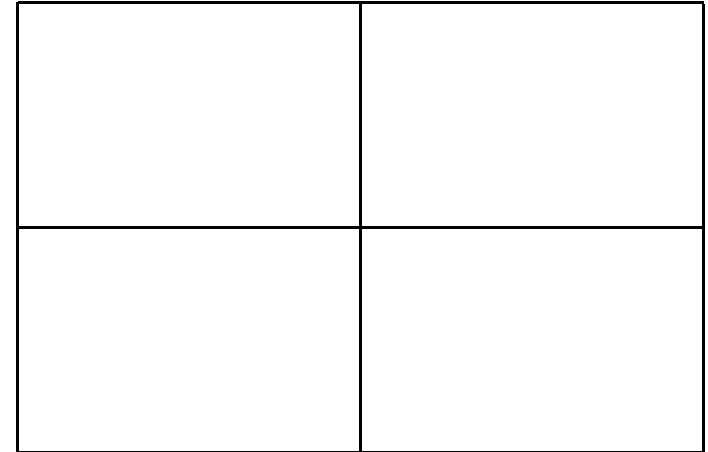
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 811 | 市営彦島塩浜住宅 彦島塩浜(2) | 1978(S53)/06/30 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,892.80 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 1,892.80 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,892.80 m ² | 1,892.80 m ² | 0.00 m ² | → | → |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 30 | 30 | 30 |
| 入居戸数 | 23 | 22 | 23 |
| 入居率 | 76.7% | 73.3% | 76.7% |

【歳出情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0271 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|----------------|-------------------------|
| 施設名 | 彦島迫住宅 | 所在地 | 彦島迫町三丁目6-30 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 1,529.04 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 彦島 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 1,647.19 m ² | 延床面積 | 1,647.19 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |

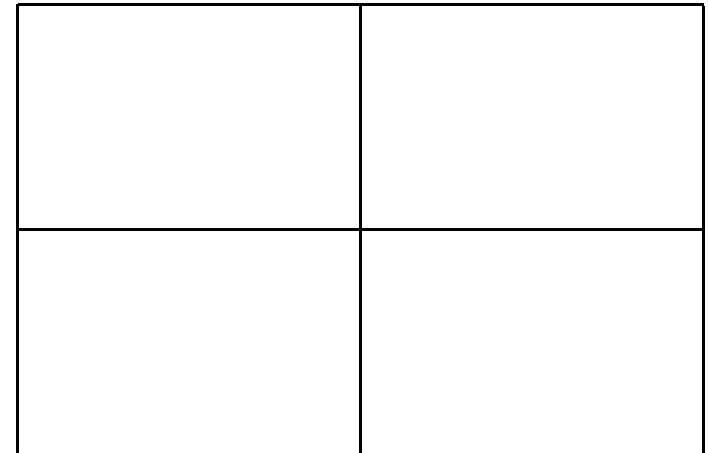
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 841 | 市営彦島迫住宅 彦島迫 | 1987(S62)/11/01 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 1,647.19 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 1,647.19 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,647.19 m ² | 1,647.19 m ² | 0.00 m ² | → | → |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 24 | 24 | 24 |
| 入居戸数 | 20 | 20 | 19 |
| 入居率 | 83.3% | 83.3% | 79.2% |

【歳出情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0276 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 彦島老の山住宅 | 所在地 | 彦島本村町一丁目3-1 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 2,934.17 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 彦島 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 30台 | 総延床面積 | 2,195.14 m ² | 延床面積 | 2,195.14 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

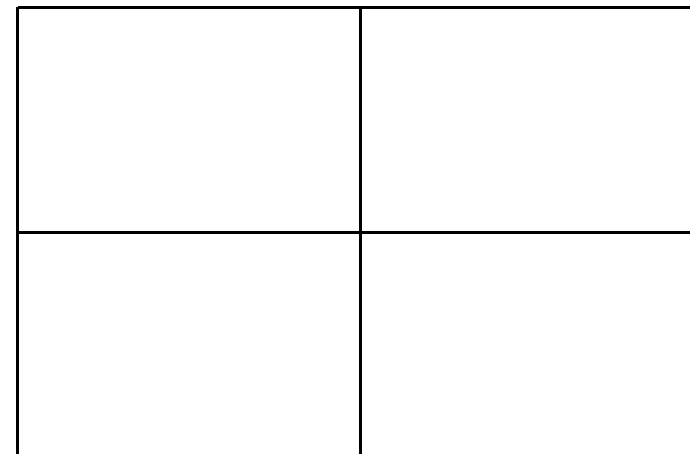
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 863 | 市営彦島老の山住宅 老の山 | 1992(H04)/03/27 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 2,195.14 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 2,195.14 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | | |
| | | | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 30 | 30 | 30 |
| 入居戸数 | 26 | 25 | 26 |
| 入居率 | 86.7% | 83.3% | 86.7% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 2,195.14 m ² | 2,195.14 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0277 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 彦島迫町里住宅 | 所在地 | 彦島迫町四丁目5 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 9,704.83 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 彦島 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 70台 | 総延床面積 | 5,359.07 m ² | 延床面積 | 5,359.07 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

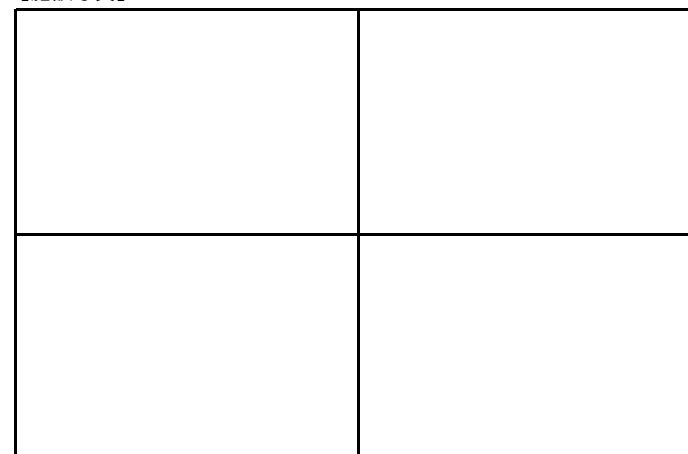
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 864 | 市営彦島迫町里住宅 彦島迫町里R1棟 | 1994(H06)/03/18 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 2,006.76 m ² |
| 2 | 865 | 市営彦島迫町里住宅 彦島迫町里R2棟 | 1994(H06)/03/31 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 1,414.24 m ² |
| 3 | 866 | 市営彦島迫町里住宅 彦島迫町里R3棟 | 1997(H09)/02/06 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 1,868.07 m ² |
| 4 | 867 | 市営彦島迫町里住宅 彦島迫町里集会所 | 1997(H09)/03/31 | 鉄骨造 | その他 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 70.00 m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 5,359.07 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 70 | 70 | 70 |
| 入居戸数 | 66 | 63 | 62 |
| 入居率 | 94.3% | 90.0% | 88.6% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 5,359.07 m ² | 5,359.07 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0280 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 彦島老町住宅 | 所在地 | 彦島老町三丁目1-10 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 6,277.52 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 彦島 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 62台 | 総延床面積 | 5,080.88 m ² | 延床面積 | 5,080.88 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

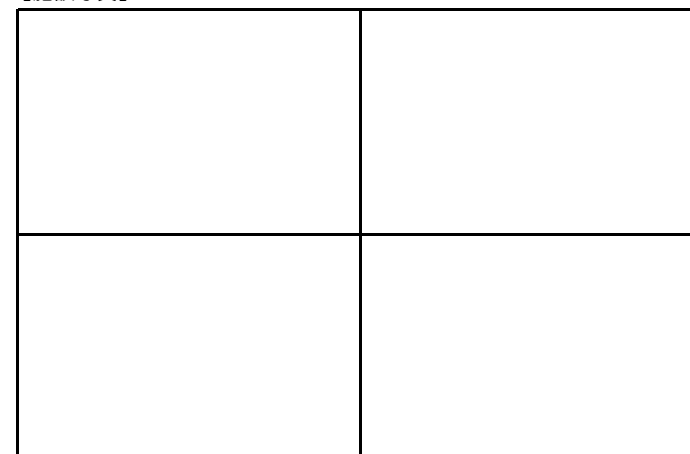
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 874 | 市営彦島老町住宅 彦島老町R1棟 | 1999(H11)/09/30 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 7F | | ○ | 行政財産 | 3,444.85 m ² |
| 2 | 875 | 市営彦島老町住宅 市営彦島老町ポンプ室 | 1999(H11)/09/30 | 鉄筋コンクリート | その他 | 38 | 7F | | ○ | 行政財産 | 34.00 m ² |
| 3 | 876 | 市営彦島老町住宅 彦島老町自転車置場 | 1999(H11)/09/30 | 鉄筋コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 50.00 m ² |
| 4 | 877 | 市営彦島老町住宅 彦島老町R1棟B | 2003(H15)/07/01 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 7F | | ○ | 行政財産 | 1,552.03 m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 5,080.88 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | | 人 |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 62 | 62 | 62 |
| 入居戸数 | 58 | 59 | 59 |
| 入居率 | 93.5% | 95.2% | 95.2% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (No work reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 5,080.88 m ² | 5,080.88 m ² | 0.00 m ² | → | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0235 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 長府松原住宅 | 所在地 | 長府松原町1-1 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 1,915.94 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 長府 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 999.97 m ² | 延床面積 | 999.97 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

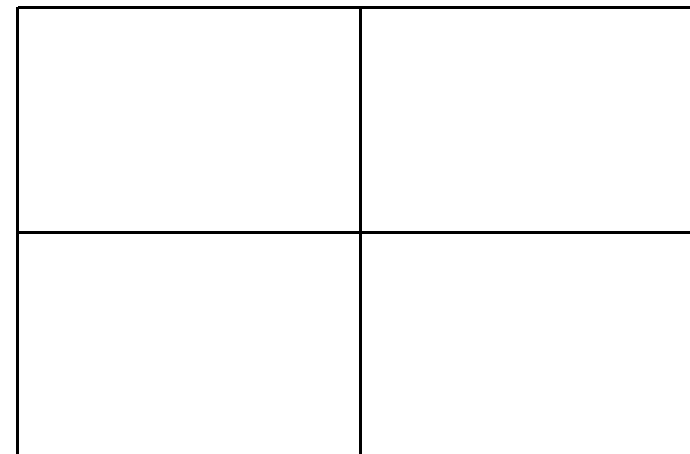
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 672 | 市営長府松原住宅 長府松原 | 1953(S28)/04/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | × | 行政財産 | 999.97 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 999.97 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 24 | 24 | 24 |
| 入居戸数 | 11 | 11 | 10 |
| 入居率 | 45.8% | 45.8% | 41.7% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-----------------------|------------------------|---------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,038.34 m ² | 999.97 m ² | △ 38.37 m ² | →(台帳整理) | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0250 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 長府松原東住宅 | 所在地 | 長府東侍町10 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 5,676.77 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 長府 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 6,117.60 m ² | 延床面積 | 6,117.60 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

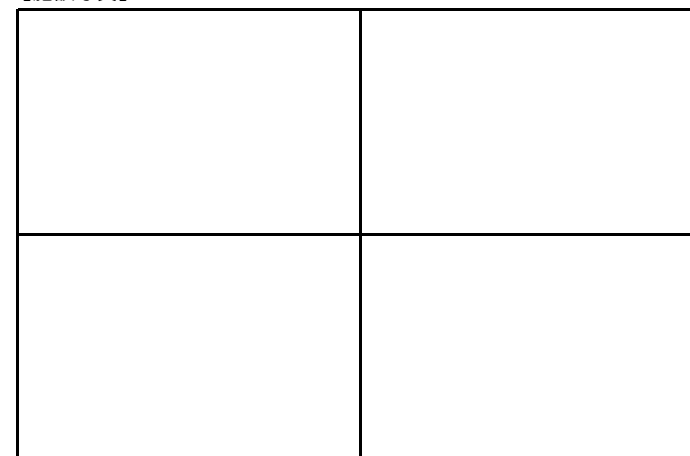
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 767 | 市営長府松原東住宅 長府松原東R1棟 | 1973(S48)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,529.40 m ² |
| 2 | 768 | 市営長府松原東住宅 長府松原東R2棟 | 1973(S48)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,529.40 m ² |
| 3 | 769 | 市営長府松原東住宅 長府松原東R3棟 | 1973(S48)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,529.40 m ² |
| 4 | 770 | 市営長府松原東住宅 長府松原東R4棟 | 1973(S48)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,529.40 m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 6,117.60 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 120 | 120 | 120 |
| 入居戸数 | 107 | 105 | 102 |
| 入居率 | 89.2% | 87.5% | 85.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|------------------------|---------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 6,155.97 m ² | 6,117.60 m ² | △ 38.37 m ² | →(台帳整理) | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0234 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 長府八幡住宅 | 所在地 | 長府八幡町1 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 2,705.92 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 長府東部 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 2,707.46 m ² | 延床面積 | 2,707.46 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

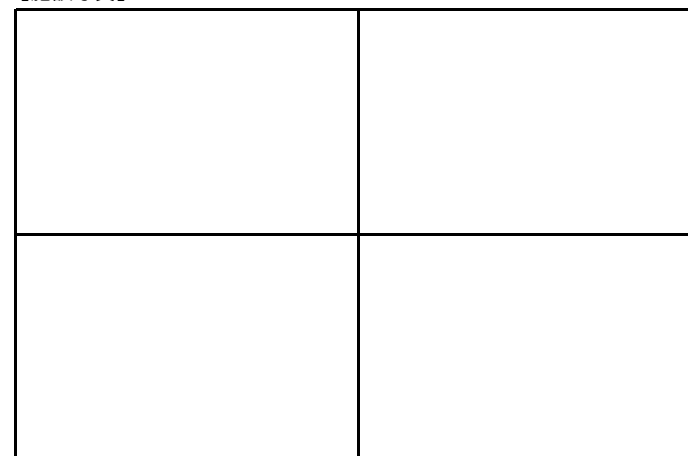
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 670 | 市営長府八幡住宅 長府八幡R1棟 | 1970(S45)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,328.01 m ² |
| 2 | 671 | 市営長府八幡住宅 長府八幡R2棟 | 1970(S45)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 6F | | × | 行政財産 | 1,379.45 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 2,707.46 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 60 | 60 | 60 |
| 入居戸数 | 41 | 38 | 33 |
| 入居率 | 68.3% | 63.3% | 55.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 2,707.46 m ² | 2,707.46 m ² | 0.00 m ² | → | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0242 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|--------------------------|--------|--------------------------|
| 施設名 | 長府古城住宅 | 所在地 | 長府古城町2 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 25,795.35 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 長府東部 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 164台 | 総延床面積 | 13,164.41 m ² | 延床面積 | 13,164.41 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

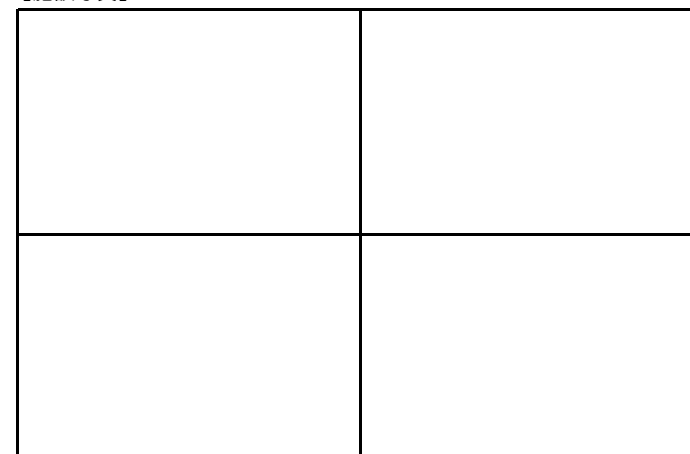
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|-------|-------------------|-----------------|----------|--------|------|-----|-----|-----|------|--------------------------|
| 1 | 692 | 市営長府古城住宅 長府古城R3棟 | 2002(H14)/03/01 | 鉄筋コンクリート | カラー鉄板葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 1,189.70 m ² |
| 2 | 693 | 市営長府古城住宅 長府古城R4棟 | 2002(H14)/03/01 | 鉄筋コンクリート | カラー鉄板葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 1,192.50 m ² |
| 3 | 697 | 市営長府古城住宅 長府古城R7棟 | 2004(H16)/03/02 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 804.47 m ² |
| 4 | 699 | 市営長府古城住宅 長府古城R5棟 | 2004(H16)/03/11 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 1,277.89 m ² |
| 5 | 701 | 市営長府古城住宅 長府古城R8棟 | 2006(H18)/03/10 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 1,413.06 m ² |
| 6 | 702 | 市営長府古城住宅 長府古城R9棟 | 2006(H18)/03/10 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 1,959.53 m ² |
| 7 | 703 | 市営長府古城住宅 長府古城R10棟 | 2009(H21)/03/31 | 鉄筋コンクリート | カラー鉄板葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 1,812.37 m ² |
| 8 | 704 | 市営長府古城住宅 長府古城R11棟 | 2009(H21)/03/31 | 鉄筋コンクリート | カラー鉄板葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 1,056.70 m ² |
| 9 | 705 | 市営長府古城住宅 長府古城R12棟 | 2009(H21)/03/31 | 鉄筋コンクリート | カラー鉄板葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 808.21 m ² |
| 10 | 99999 | ほか6棟の合計 | | | | | | | | | 1,649.98 m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 13,164.41 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 164 | 164 | 164 |
| 入居戸数 | 149 | 151 | 152 |
| 入居率 | 90.9% | 92.1% | 92.7% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|----------|-------------|-------------|------------|
| 施設のコスト | | | |
| 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| 光熱水費等 | | | |
| 修繕料 | | | |
| 委託料 | | | |
| 工事請負費 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業のコスト | | | |
| 人件費 | | | |
| 委託料・報償費 | | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|--------------------------|--------------------------|------------------------|---------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 13,221.00 m ² | 13,164.41 m ² | △ 56.59 m ² | →(台帳整理) | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0243 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 長府八幡改良住宅 | 所在地 | 長府八幡町2-23 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 1,721.29 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 長府東部 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 2,414.94 m ² | 延床面積 | 2,414.94 m ² |
| 設置根拠法令 | 住宅地区改良法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

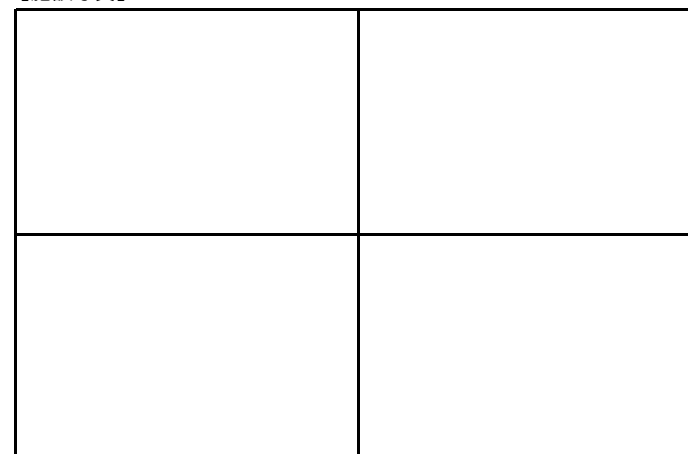
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 706 | 市営長府八幡改良住宅 長府八幡改良1 | 1968(S43)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,207.47 m ² |
| 2 | 707 | 市営長府八幡改良住宅 長府八幡改良2 | 1969(S44)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,207.47 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 2,414.94 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 60 | 60 | 60 |
| 入居戸数 | 35 | 33 | 32 |
| 入居率 | 58.3% | 55.0% | 53.3% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|------------------------|---------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 2,425.80 m ² | 2,414.94 m ² | △ 10.86 m ² | →(台帳整理) | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0246 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|--|------------|-------|-------|--------------------------|--------|--------------------------|----------------|
| 施設名 | 長府前八幡(1)住宅 | 所在地 | 長府八幡町6 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 10,156.44 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² | |
| | | 地区 | 長府東部 | 利用圏域 | | 地区 | | 駐車場台数 | 140台 | 総延床面積 | 11,705.01 m ² | 延床面積 |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | | m ² |

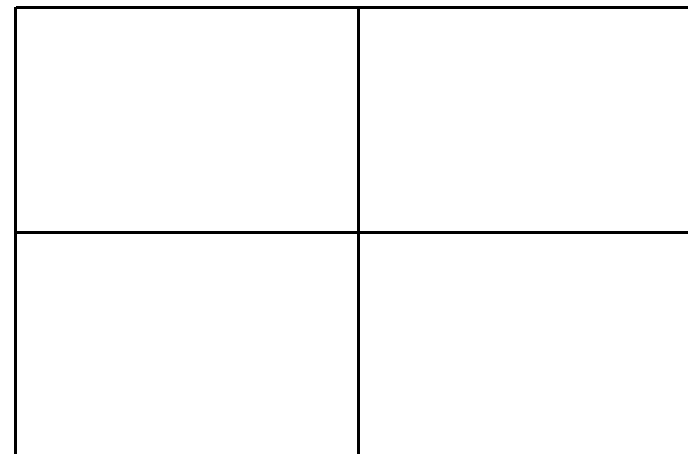
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|------------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|--------------------------|
| 1 | 731 | 市長府前八幡住宅第1 長府前八幡(1)R2棟 | 1972(S47)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,810.66 m ² |
| 2 | 732 | 市長府前八幡住宅第1 長府前八幡(1)R3棟 | 1972(S47)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,810.66 m ² |
| 3 | 733 | 市長府前八幡住宅第1 長府前八幡(1)R4棟 | 1972(S47)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,694.11 m ² |
| 4 | 734 | 市長府前八幡住宅第1 長府前八幡(1)R1棟 | 1973(S48)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,633.73 m ² |
| 5 | 735 | 市長府前八幡住宅第1 長府前八幡(1)R7棟 | 1974(S49)/07/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,588.35 m ² |
| 6 | 736 | 市長府前八幡住宅第1 長府前八幡(1)R6棟 | 1974(S49)/07/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,588.35 m ² |
| 7 | 737 | 市長府前八幡住宅第1 長府前八幡(1)R5棟 | 1974(S49)/07/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,497.75 m ² |
| 8 | 738 | 市長府前八幡住宅第1 前八幡集会所 | 1977(S52)/03/31 | 軽量鉄骨造 | その他 | 27 | 1F | | — | 行政財産 | 81.40 m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 11,705.01 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 232 | 232 | 232 |
| 入居戸数 | 167 | 165 | 158 |
| 入居率 | 72.0% | 71.1% | 68.1% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| 光熱水費等 | | | |
| 修繕料 | | | |
| 委託料 | | | |
| 工事請負費 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | | | |
| 人件費 | | | |
| 委託料・報償費 | | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|--------------------------|--------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 11,705.01 m ² | 11,705.01 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0264 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 長府中六波(1)住宅 | 所在地 | 長府中六波町15 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 6,792.96 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 長府東部 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 5,371.77 m ² | 延床面積 | 5,371.77 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

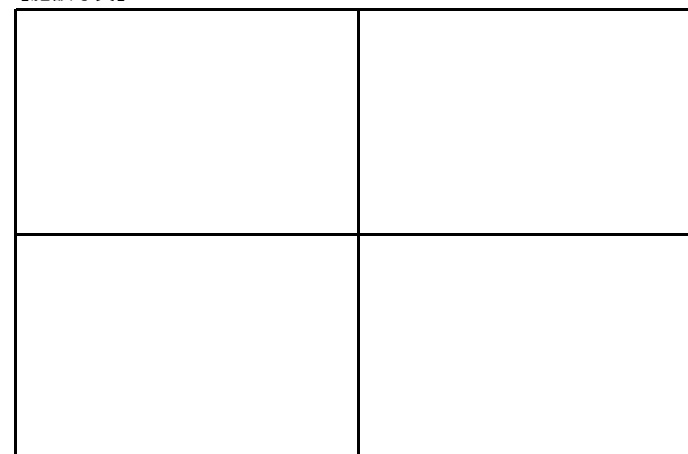
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 816 | 市営長府中六波(1)住宅 長府中六波(1)R1棟 | 1981(S56)/07/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 2,047.50 m ² |
| 2 | 817 | 市営長府中六波住宅 長府中六波(1)ポンプ室 | 1981(S56)/12/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | - | 行政財産 | 27.38 m ² |
| 3 | 818 | 市営長府中六波住宅 長府中六波(1)合併処理施設 | 1981(S56)/12/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 38 | 1F | | - | 行政財産 | 46.22 m ² |
| 4 | 819 | 市営長府中六波住宅 長府中六波(1)R2棟 | 1982(S57)/07/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 1,370.40 m ² |
| 5 | 820 | 市営長府中六波住宅 長府中六波(1)集会所 | 1982(S57)/11/30 | 鉄骨造 | その他 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 73.50 m ² |
| 6 | 821 | 市営長府中六波住宅 長府中六波(1)R3棟 | 1982(S57)/12/21 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 1,806.77 m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 5,371.77 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 74 | 74 | 74 |
| 入居戸数 | 67 | 68 | 68 |
| 入居率 | 90.5% | 91.9% | 91.9% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|------------------------|---------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 5,392.81 m ² | 5,371.77 m ² | △ 21.04 m ² | →(台帳整理) | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0265 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 長府前八幡(2)住宅 | 所在地 | 長府八幡町4 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 5,096.58 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 長府東部 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 5,791.49 m ² | 延床面積 | 5,791.49 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

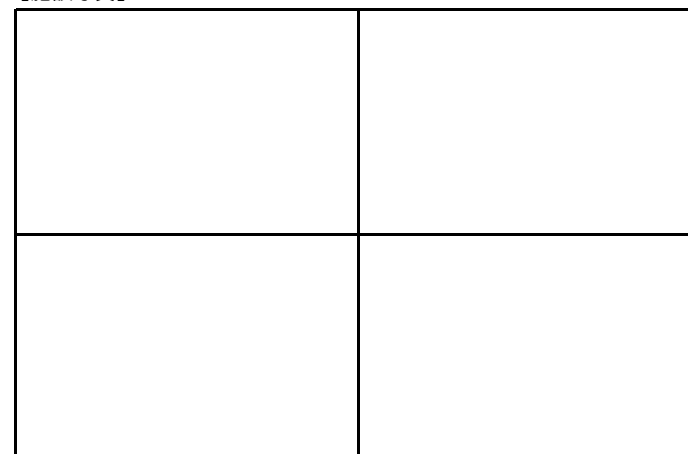
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 822 | 市長府前八幡住宅第2 長府前八幡(2)R1棟 | 1981(S56)/07/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 2,816.80 m ² |
| 2 | 823 | 市長府前八幡住宅第2 長府前八幡(2)R2棟 | 1981(S56)/07/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 2,816.80 m ² |
| 3 | 824 | 市長府前八幡住宅第2 八幡集会所 | 1981(S56)/07/31 | 鉄骨造 | その他 | 34 | 1F | | - | 行政財産 | 70.89 m ² |
| 4 | 825 | 市長府前八幡住宅第2 長府前八幡(2)ポンプ室 | 1981(S56)/12/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | - | 行政財産 | 27.00 m ² |
| 5 | 826 | 市長府前八幡住宅第2 長府前八幡(2)合併処理施設 | 1981(S56)/12/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 38 | 1F | | - | 行政財産 | 60.00 m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 5,791.49 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 80 | 80 | 80 |
| 入居戸数 | 74 | 75 | 75 |
| 入居率 | 92.5% | 93.8% | 93.8% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|------------------------|---------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 5,878.38 m ² | 5,791.49 m ² | △ 86.89 m ² | →(台帳整理) | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0281 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 長府中六波住宅 | 所在地 | 長府中六波町3-19 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 2,644.45 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 長府東部 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 1,364.98 m ² | 延床面積 | 1,364.98 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

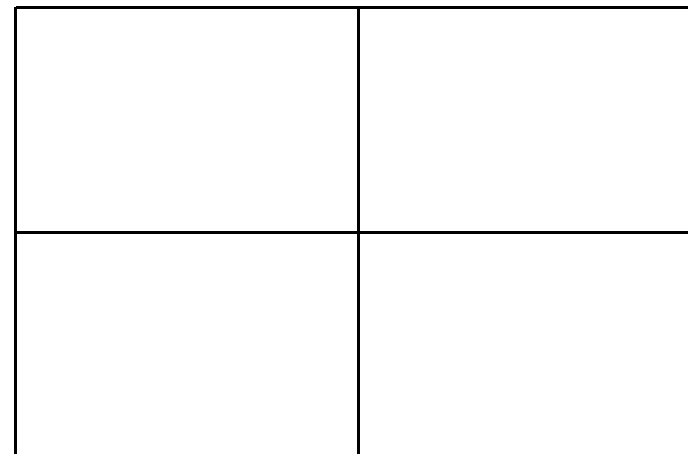
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 878 | 市営長府中六波住宅 長府中六波 | 1979(S54)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | × | 行政財産 | 1,346.32 m ² |
| 2 | 879 | 市営長府中六波住宅 長府中六波ポンプ室 | 1979(S54)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | — | 行政財産 | 18.66 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 1,364.98 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 24 | 24 | 24 |
| 入居戸数 | 15 | 14 | 14 |
| 入居率 | 62.5% | 58.3% | 58.3% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|------------------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容が記載されていません) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,364.98 m ² | 1,364.98 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0282 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|--|------------|-------|-------|-------------------------|----------------|-------------------------|
| 施設名 | 中六波小集落改良住宅 | 所在地 | 長府中六波町8-5 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 5,796.94 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 長府東部 | 利用圏域 | | 地区 | | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 1,719.84 m ² |
| 設置根拠法令 | 住宅地区改良法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | m ² | |

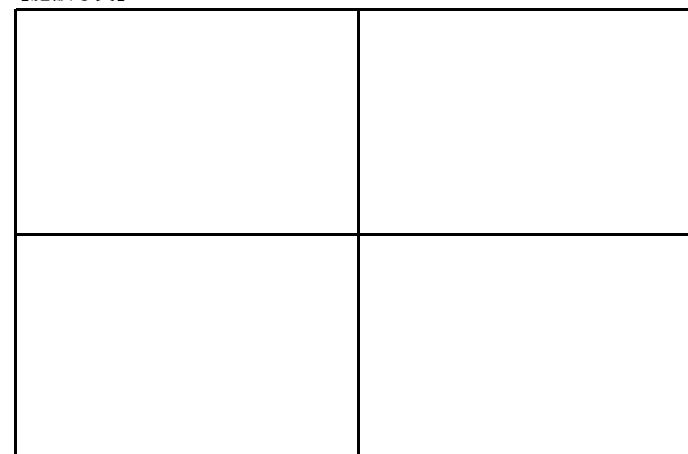
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 880 | 市営中六波小集落改良住宅 中六波小集落改良1号 | 1982(S57)/03/20 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | — | 行政財産 | 84.00 m ² |
| 2 | 881 | 市営中六波小集落改良住宅 中六波小集落改良2号 | 1982(S57)/03/20 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | — | 行政財産 | 84.00 m ² |
| 3 | 882 | 市営中六波小集落改良住宅 中六波小集落改良3号 | 1982(S57)/03/20 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | — | 行政財産 | 84.00 m ² |
| 4 | 883 | 市営中六波小集落改良住宅 中六波小集落改良4号 | 1982(S57)/03/20 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | — | 行政財産 | 84.00 m ² |
| 5 | 886 | 市営中六波小集落改良住宅 中六波小集落改良7号 | 1982(S57)/03/20 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | — | 行政財産 | 84.00 m ² |
| 6 | 887 | 市営中六波小集落改良住宅 中六波小集落改良8号 | 1982(S57)/03/20 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | — | 行政財産 | 84.00 m ² |
| 7 | 888 | 市営中六波小集落改良住宅 中六波小集落改良9号 | 1982(S57)/03/20 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | — | 行政財産 | 84.00 m ² |
| 8 | 889 | 市営中六波小集落改良住宅 中六波小集落改良10号 | 1982(S57)/03/20 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | — | 行政財産 | 84.00 m ² |
| 9 | 896 | 市営中六波小集落改良住宅 中六波小集落改良17号 | 1983(S58)/03/01 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 84.00 m ² |
| 10 | 897 | 市営中六波小集落改良住宅 中六波小集落改良18号 | 1983(S58)/03/01 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 84.00 m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 840.00 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | | 人 |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 22 | 22 | 22 |
| 入居戸数 | 9 | 8 | 8 |
| 入居率 | 40.9% | 36.4% | 36.4% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|----------|-------------|-------------|------------|
| 施設のコスト | | | |
| 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| 光熱水費等 | | | |
| 修繕料 | | | |
| 委託料 | | | |
| 工事請負費 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業のコスト | | | |
| 人件費 | | | |
| 委託料・報償費 | | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,719.84 m ² | 1,719.84 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0236 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|--------------------------|----------------|----------------------|
| 施設名 | 清末上土井住宅 | 所在地 | 大字清末1938 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 12,144.27 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 東部5 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 92.74 m ² | 延床面積 | 92.74 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |

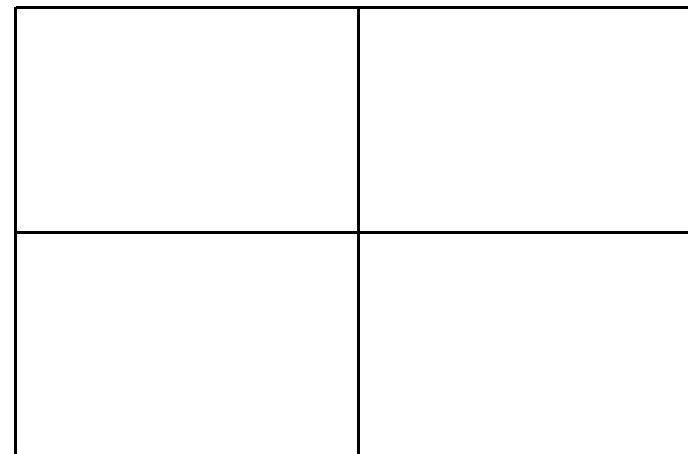
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------------|-----------------|------|-------|------|-----|-----|-----|------|----------------------|
| 1 | 673 | 市営清末上土井住宅 清末上土井38号 | 1961(S36)/03/31 | 木造 | その他 | 22 | 1F | | ○ | 行政財産 | 28.34 m ² |
| 2 | 674 | 市営清末上土井住宅 清末上土井66号 | 1962(S37)/03/31 | 木造 | その他 | 22 | 1F | | ○ | 行政財産 | 34.70 m ² |
| 3 | 675 | 市営清末上土井住宅 清末上土井60号 | 1962(S37)/03/31 | 木造 | スレート葺 | 22 | 1F | | ○ | 行政財産 | 29.70 m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 92.74 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 3 | 3 | 3 |
| 入居戸数 | 3 | 3 | 3 |
| 入居率 | 100.0% | 100.0% | 100.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|------|----|-----|
| / | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|----------------------|----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 92.74 m ² | 92.74 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0237 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|----------------|----------------------|
| 施設名 | 小月宮の下住宅 | 所在地 | 大字小月町1893-1 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 2,314.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 東部5 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 56.82 m ² | 延床面積 | 56.82 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |

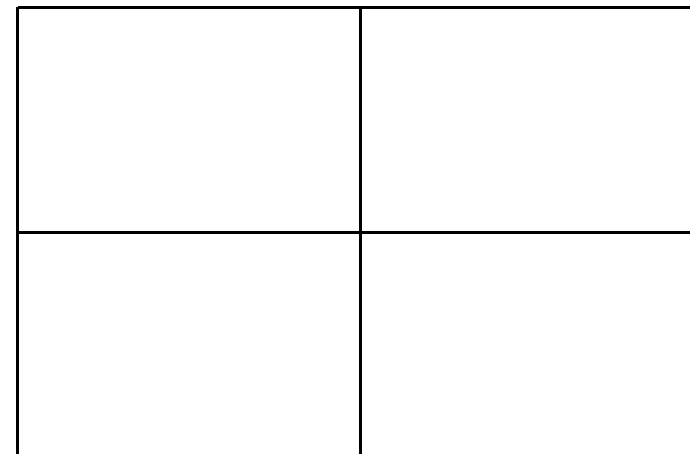
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------------|-----------------|------|------|------|-----|-----|-----|------|----------------------|
| 1 | 676 | 市営小月宮の下住宅 小月宮の下1号 | 1954(S29)/04/01 | 木造 | その他 | 22 | 1F | | ○ | 行政財産 | 28.41 m ² |
| 2 | 677 | 市営小月宮の下住宅 小月宮の下2号 | 1954(S29)/04/01 | 木造 | その他 | 22 | 1F | | ○ | 行政財産 | 28.41 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 56.82 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 2 | 2 | 2 |
| 入居戸数 | 1 | 1 | 1 |
| 入居率 | 50.0% | 50.0% | 50.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|----------------------|-------------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 227.28 m ² | 56.82 m ² | △ 170.46 m ² | →(減築) | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0247 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|--------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 清末時末住宅 | 所在地 | 大字清末2550 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 21,097.85 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 東部5 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 142台 | 総延床面積 | 6,762.41 m ² | 延床面積 | 6,762.41 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

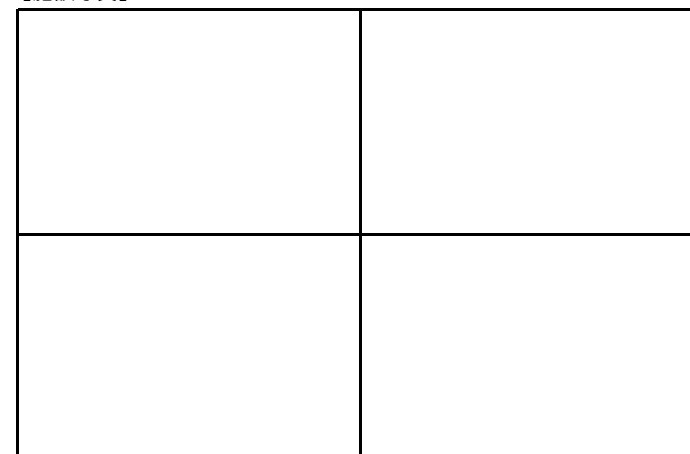
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|-------|-----------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 739 | 市営清末時末住宅 清末時末1 | 1972(S47)/03/31 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 332.64 m ² |
| 2 | 740 | 市営清末時末住宅 清末時末3 | 1972(S47)/03/31 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 332.64 m ² |
| 3 | 741 | 市営清末時末住宅 清末時末5 | 1972(S47)/03/31 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 332.64 m ² |
| 4 | 742 | 市営清末時末住宅 清末時末6 | 1972(S47)/03/31 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 332.64 m ² |
| 5 | 743 | 市営清末時末住宅 清末時末7 | 1972(S47)/03/31 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 332.64 m ² |
| 6 | 744 | 市営清末時末住宅 清末時末8 | 1972(S47)/03/31 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 332.64 m ² |
| 7 | 745 | 市営清末時末住宅 清末時末10 | 1972(S47)/03/31 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 332.64 m ² |
| 8 | 746 | 市営清末時末住宅 清末時末12 | 1972(S47)/03/31 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 332.64 m ² |
| 9 | 747 | 市営清末時末住宅 清末時末13 | 1972(S47)/03/31 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 332.64 m ² |
| 10 | 99999 | ほか14棟の合計 | | | | | | | | | 3,768.65 m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 6,762.41 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 142 | 142 | 142 |
| 入居戸数 | 89 | 87 | 84 |
| 入居率 | 62.7% | 61.3% | 59.2% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|----------|-------------|-------------|------------|
| 施設のコスト | | | |
| 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| 光熱水費等 | | | |
| 修繕料 | | | |
| 委託料 | | | |
| 工事請負費 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業のコスト | | | |
| 人件費 | | | |
| 委託料・報償費 | | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 6,762.41 m ² | 6,762.41 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0254 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 小月住宅 | 所在地 | 大字小月町1205-18 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 3,001.36 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 東部5 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 3,441.60 m ² | 延床面積 | 3,441.60 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

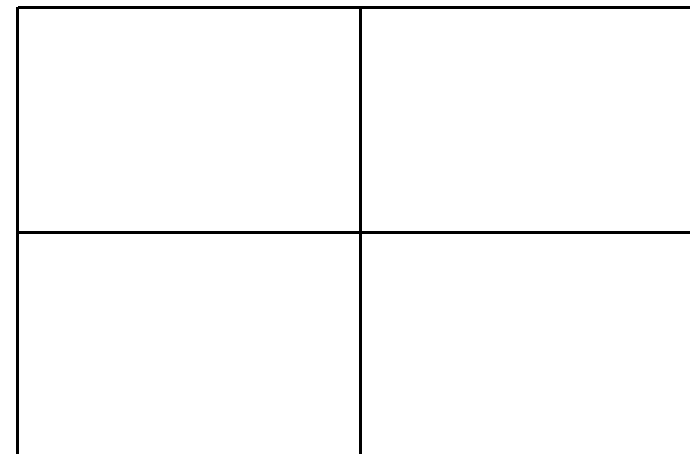
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 785 | 市営小月住宅 小月R1棟2~5階 | 1974(S49)/07/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,710.00 m ² |
| 2 | 786 | 市営小月住宅 小月R2棟2~5階 | 1975(S50)/04/05 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,731.60 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 3,441.60 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | | 人 |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 64 | 64 | 64 |
| 入居戸数 | 40 | 40 | 39 |
| 入居率 | 62.5% | 62.5% | 60.9% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|------------------------|---------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 3,457.89 m ² | 3,441.60 m ² | △ 16.29 m ² | →(台帳整理) | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0251 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 勝山新秋根住宅 | 所在地 | 秋根本町二丁目8-1 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 1,810.15 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 勝山 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 3,145.37 m ² | 延床面積 | 3,145.37 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

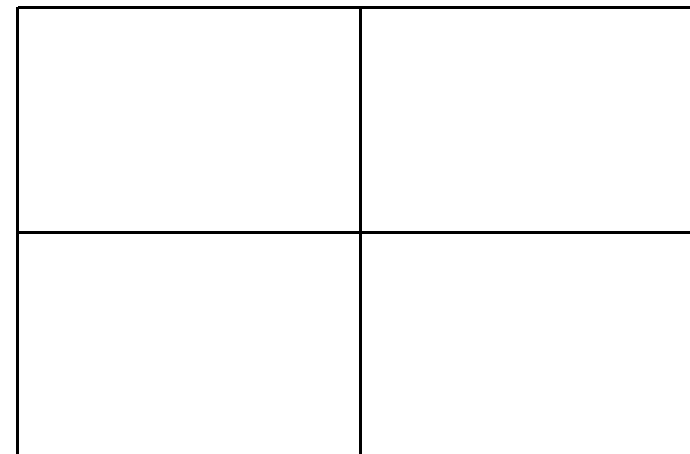
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 771 | 市営勝山新秋根住宅 勝山新秋根R1棟 | 1973(S48)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,407.40 m ² |
| 2 | 772 | 市営勝山新秋根住宅 勝山新秋根R2棟 | 1975(S50)/06/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,630.17 m ² |
| 3 | 773 | 市営勝山新秋根住宅 勝山新秋根集会所 | 1991(H03)/03/31 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 107.80 m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 3,145.37 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 54 | 54 | 54 |
| 入居戸数 | 51 | 50 | 51 |
| 入居率 | 94.4% | 92.6% | 94.4% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 3,145.37 m ² | 3,145.37 m ² | 0.00 m ² | → | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0259 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|--------------------------|--------|--------------------------|
| 施設名 | 新垢田住宅 | 所在地 | 新垢田南町二丁目2 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 45,345.25 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 川中 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 36,863.97 m ² | 延床面積 | 36,863.97 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

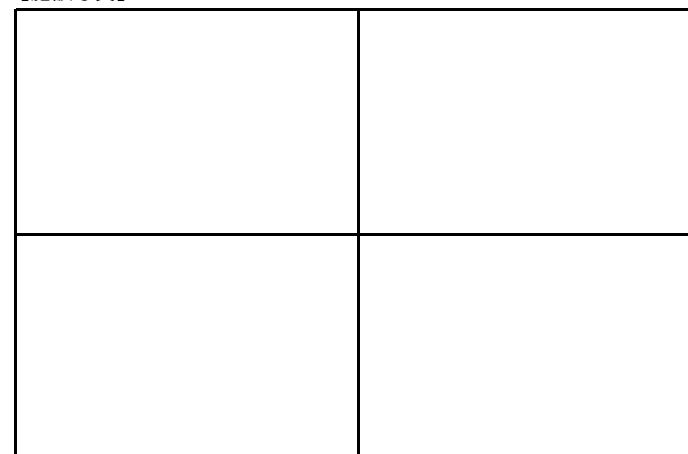
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|-------|-----------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|--------------------------|
| 1 | 794 | 市営新垢田住宅 新垢田R6棟 | 1977(S52)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 2,383.00 m ² |
| 2 | 795 | 市営新垢田住宅 新垢田R8棟 | 1977(S52)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 2,492.86 m ² |
| 3 | 796 | 市営新垢田住宅 新垢田R11棟 | 1977(S52)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 2,492.20 m ² |
| 4 | 803 | 市営新垢田住宅 新垢田R4棟 | 1979(S54)/03/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 2,311.75 m ² |
| 5 | 804 | 市営新垢田住宅 新垢田R14棟 | 1979(S54)/03/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 2,639.10 m ² |
| 6 | 805 | 市営新垢田住宅 新垢田R15棟 | 1979(S54)/03/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 2,639.10 m ² |
| 7 | 807 | 市営新垢田住宅 新垢田R9棟 | 1980(S55)/06/14 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 2,315.90 m ² |
| 8 | 809 | 市営新垢田住宅 新垢田R12棟 | 1980(S55)/06/14 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 2,643.25 m ² |
| 9 | 810 | 市営新垢田住宅 新垢田R13棟 | 1980(S55)/06/14 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 2,643.25 m ² |
| 10 | 99999 | ほか10棟の合計 | | | | | | | | | 14,303.56 m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 36,863.97 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 575 | 575 | 575 |
| 入居戸数 | 440 | 437 | 426 |
| 入居率 | 76.5% | 76.0% | 74.1% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|--------------------------|--------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 36,863.97 m ² | 36,863.97 m ² | 0.00 m ² | → | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0272 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 豊住宅 | 所在地 | 川中豊町七丁目7-7 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 3,007.00 m ² | うち借地面積 | 3,007.00 m ² |
| | | 地区 | 川中 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 28台 | 総延床面積 | 3,339.18 m ² | 延床面積 | 3,339.18 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

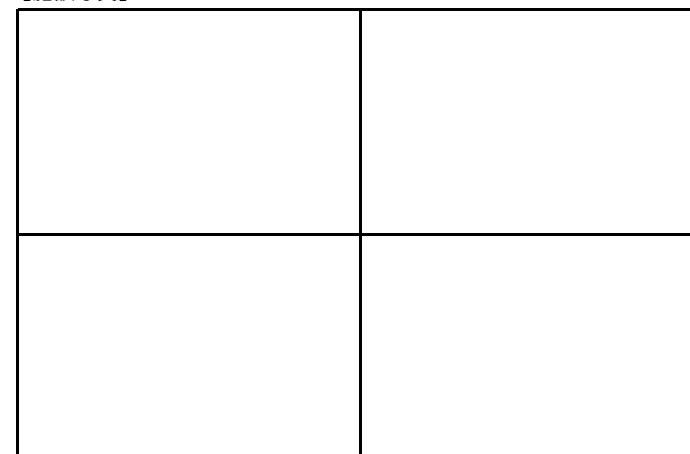
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 842 | 市営豊住宅 豊 | 1990(H02)/06/01 | 鉄骨鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 8F | | ○ | 行政財産 | 3,339.18 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 3,339.18 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 45 | 45 | 45 |
| 入居戸数 | 44 | 43 | 44 |
| 入居率 | 97.8% | 95.6% | 97.8% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 3,339.18 m ² | 3,339.18 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0273 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 熊野西住宅 | 所在地 | 大字熊野29-1 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 8,446.24 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 川中 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 7,256.24 m ² | 延床面積 | 7,256.24 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

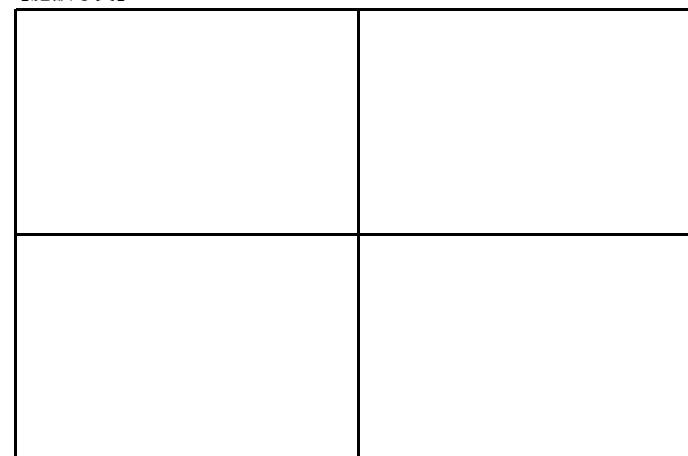
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 843 | 市営熊野西住宅 熊野西1棟 | 1990(H02)/08/31 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 2,107.93 m ² |
| 2 | 844 | 市営熊野西住宅 熊野西2棟 | 1990(H02)/08/31 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 2,107.93 m ² |
| 3 | 845 | 市営熊野西住宅 熊野西3棟 | 1990(H02)/08/31 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 5F | | ○ | 行政財産 | 2,930.33 m ² |
| 4 | 846 | 市営熊野西住宅 熊野西1棟ポンプ室 | 1990(H02)/08/31 | 鉄筋コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 40.50 m ² |
| 5 | 847 | 市営熊野西住宅 熊野西集会所 | 1990(H02)/08/31 | 鉄骨造 | その他 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 69.55 m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 7,256.24 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 100 | 100 | 100 |
| 入居戸数 | 95 | 96 | 98 |
| 入居率 | 95.0% | 96.0% | 98.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 7,256.24 m ² | 7,256.24 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0286 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|--------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 新椋野住宅 | 所在地 | 新椋野三丁目3030-1 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 14,786.15 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 川中 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 82台 | 総延床面積 | 6,347.99 m ² | 延床面積 | 6,347.99 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

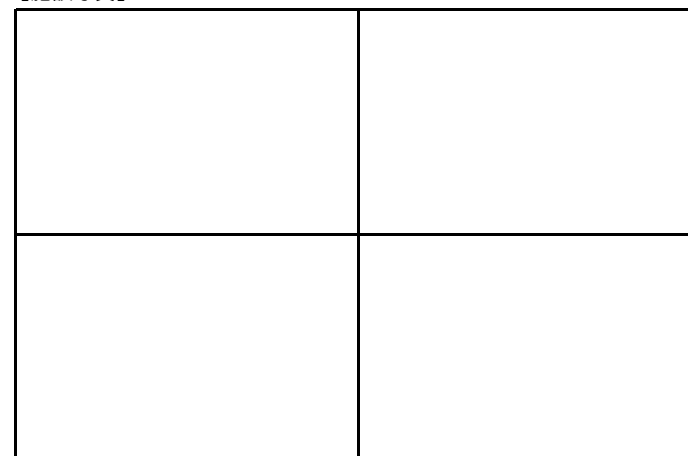
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|----------------|-----------------|----------|-------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 926 | 市営新椋野住宅 新椋野R1棟 | 2011(H23)/03/17 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 1,196.83 m ² |
| 2 | 927 | 市営新椋野住宅 新椋野R2棟 | 2011(H23)/03/17 | 鉄筋コンクリート | その他 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 1,552.51 m ² |
| 3 | 928 | 市営新椋野住宅 新椋野集会所 | 2011(H23)/03/17 | 鉄骨造 | スレート葺 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 67.93 m ² |
| 4 | 929 | 市営新椋野住宅 新椋野R3棟 | 2012(H24)/12/19 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 1,822.36 m ² |
| 5 | 930 | 市営新椋野住宅 新椋野R4棟 | 2012(H24)/12/26 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 1,708.36 m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 6,347.99 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 82 | 82 | 82 |
| 入居戸数 | 81 | 80 | 80 |
| 入居率 | 98.8% | 97.6% | 97.6% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|------------------------|---------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 6,383.99 m ² | 6,347.99 m ² | △ 36.00 m ² | →(台帳整理) | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0240 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|-------------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 安岡新田住宅 | 所在地 | 大字安岡448 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 4,680.06 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 安岡 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 612.36 m ² | 延床面積 | 612.36 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

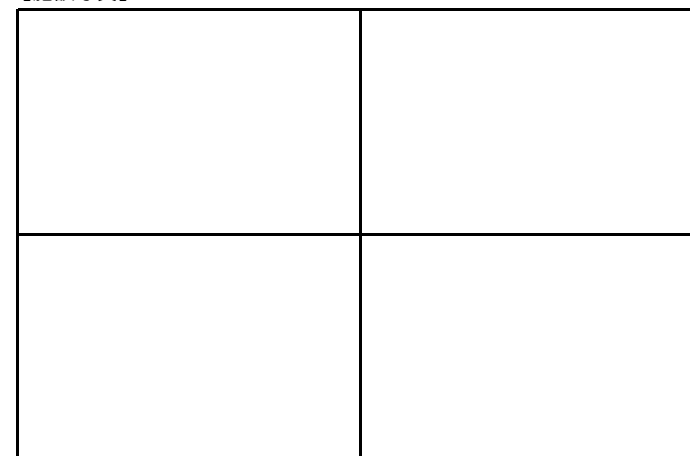
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-----------------|-----------------|------------|-------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 680 | 市営安岡新田住宅 安岡新田1 | 1963(S38)/03/30 | 補強コンクリート | スレート葺 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 128.00 m ² |
| 2 | 681 | 市営安岡新田住宅 安岡新田2 | 1963(S38)/03/30 | コンクリートブロック | スレート葺 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 128.00 m ² |
| 3 | 682 | 市営安岡新田住宅 安岡新田3 | 1963(S38)/03/30 | コンクリートブロック | スレート葺 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 128.00 m ² |
| 4 | 683 | 市営安岡新田住宅 安岡新田4 | 1963(S38)/03/30 | コンクリートブロック | スレート葺 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 192.00 m ² |
| 5 | 684 | 市営安岡新田住宅 安岡新田3号 | 1963(S38)/03/30 | 木造 | スレート葺 | 22 | 1F | | ○ | 行政財産 | 36.36 m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合計 | | | | | | | | | | | 612.36 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 19 | 19 | 19 |
| 入居戸数 | 3 | 2 | 2 |
| 入居率 | 15.8% | 10.5% | 10.5% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|------------------------|---------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 648.72 m ² | 612.36 m ² | △ 36.36 m ² | →(台帳整理) | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0244 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|--------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 安岡福江住宅 | 所在地 | 大字福江112 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 13,819.52 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 安岡 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 6,594.03 m ² | 延床面積 | 6,594.03 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

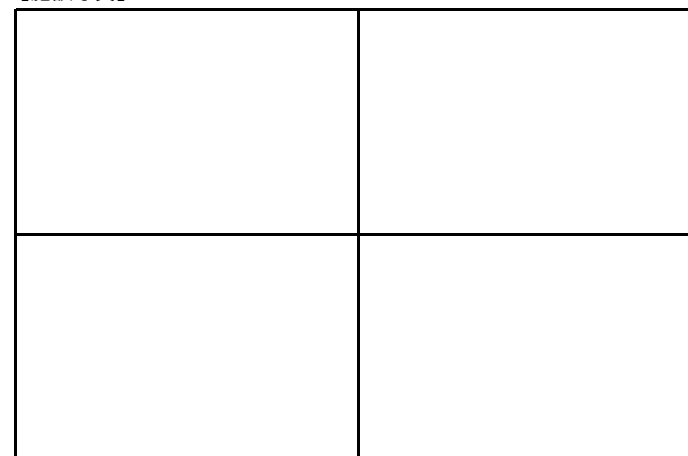
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 708 | 市営安岡福江住宅 安岡福江(2)R1棟 | 1971(S46)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,385.00 m ² |
| 2 | 711 | 市営安岡福江住宅 安岡福江(2)R2棟 | 1971(S46)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,285.00 m ² |
| 3 | 718 | 市営安岡福江住宅 安岡福江(1)5 | 1971(S46)/03/31 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 261.18 m ² |
| 4 | 719 | 市営安岡福江住宅 安岡福江(1)7 | 1971(S46)/03/31 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 261.18 m ² |
| 5 | 720 | 市営安岡福江住宅 安岡福江(1)9 | 1971(S46)/03/31 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 304.71 m ² |
| 6 | 721 | 市営安岡福江住宅 安岡福江(1)10 | 1971(S46)/03/31 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 304.71 m ² |
| 7 | 722 | 市営安岡福江住宅 安岡福江(1)11 | 1971(S46)/03/31 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 304.71 m ² |
| 8 | 723 | 市営安岡福江住宅 安岡福江(1)12 | 1971(S46)/03/31 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 304.71 m ² |
| 9 | 724 | 市営安岡福江住宅 安岡福江(1)14 | 1971(S46)/03/31 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 279.93 m ² |
| 10 | 725 | 市営安岡福江住宅 安岡福江(1)16 | 1971(S46)/03/31 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 279.93 m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 4,971.06 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 150 | 150 | 150 |
| 入居戸数 | 69 | 65 | 64 |
| 入居率 | 46.0% | 43.3% | 42.7% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|----------|-------------|-------------|------------|
| 施設のコスト | | | |
| 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| 光熱水費等 | | | |
| 修繕料 | | | |
| 委託料 | | | |
| 工事請負費 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業のコスト | | | |
| 人件費 | | | |
| 委託料・報償費 | | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-----------|----|-----|
| (No data) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|------------------------|---------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 6,640.30 m ² | 6,594.03 m ² | △ 46.27 m ² | →(台帳整理) | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0253 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-------|-------|--------------------------|----------------|--------------------------|
| 施設名 | 松風荘住宅 | 所在地 | 梶栗松風町2 | | | 所管課 | 住宅政策課 | 敷地面積 | 13,853.17 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 安岡 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 17,013.16 m ² | 延床面積 | 17,013.16 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |

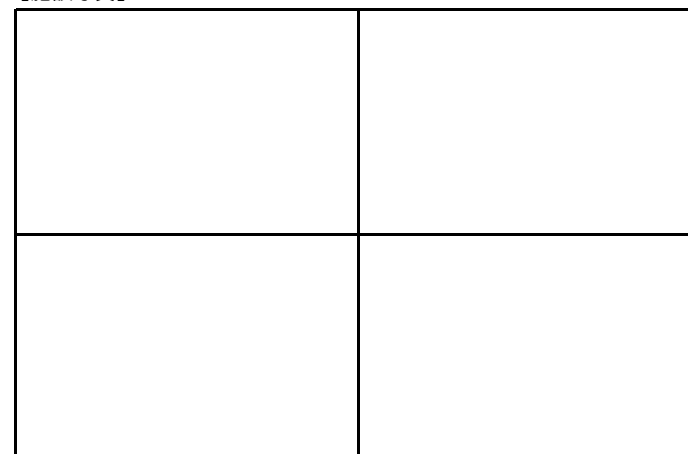
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|----------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|--------------------------|
| 1 | 776 | 市営松風荘住宅 松風荘R1棟 | 1974(S49)/07/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 2,104.20 m ² |
| 2 | 777 | 市営松風荘住宅 松風荘R2棟 | 1974(S49)/07/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 2,104.20 m ² |
| 3 | 778 | 市営松風荘住宅 松風荘R5棟 | 1975(S50)/04/05 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 2,312.21 m ² |
| 4 | 779 | 市営松風荘住宅 松風荘R6棟 | 1975(S50)/04/05 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 2,312.21 m ² |
| 5 | 780 | 市営松風荘住宅 松風荘R7棟 | 1975(S50)/04/05 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 1,171.30 m ² |
| 6 | 781 | 市営松風荘住宅 松風荘R3棟 | 1976(S51)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 2,383.56 m ² |
| 7 | 782 | 市営松風荘住宅 松風荘R4棟 | 1976(S51)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 5F | | × | 行政財産 | 2,382.90 m ² |
| 8 | 783 | 市営松風荘住宅 松風荘集会所 | 1976(S51)/04/16 | 鉄骨造 | その他 | 34 | 1F | | — | 行政財産 | 82.14 m ² |
| 9 | 784 | 市営松風荘住宅 松風荘R8棟 | 1979(S54)/03/01 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | × | 行政財産 | 2,160.44 m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 17,013.16 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 285 | 285 | 285 |
| 入居戸数 | 240 | 233 | 228 |
| 入居率 | 84.2% | 81.8% | 80.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|----------|-------------|-------------|------------|
| 施設のコスト | | | |
| 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| 光熱水費等 | | | |
| 修繕料 | | | |
| 委託料 | | | |
| 工事請負費 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業のコスト | | | |
| 人件費 | | | |
| 委託料・報償費 | | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|--------------------------|--------------------------|-------------------------|---------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 17,182.44 m ² | 17,013.16 m ² | △ 169.28 m ² | →(台帳整理) | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0500 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|---------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 田部東団地 | 所在地 | 菊川町大字田部562-2 | | | 所管課 | 菊川建設農林課 | 敷地面積 | 8,636.22 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 菊川 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 20台 | 総延床面積 | 4,278.88 m ² | 延床面積 | 4,278.88 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

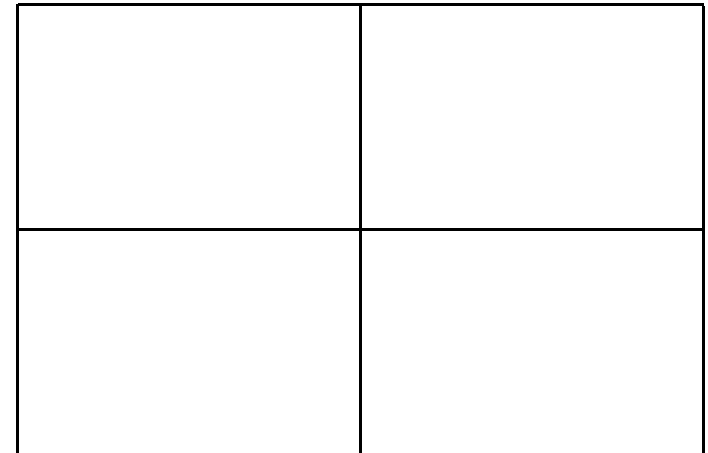
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|-------|--------------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1233 | 市営田部東住宅 市営住宅1(第2種) | 1966(S41)/12/10 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 272.00 m ² |
| 2 | 1234 | 市営田部東住宅 市営住宅2(第2種) | 1968(S43)/12/05 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 512.00 m ² |
| 3 | 1235 | 市営田部東住宅 集会所 | 2015(H27)/03/31 | 木造 | その他 | 22 | 1F | | ○ | 行政財産 | 153.72 m ² |
| 4 | 1236 | 市営田部東住宅 公営住宅R1 | 2015(H27)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 1F | | ○ | 行政財産 | 1,867.49 m ² |
| 5 | 10005 | 市営田部東住宅 公営住宅R2 | 2017(H29)/03/03 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 1,468.61 m ² |
| 6 | 10006 | 市営田部東住宅 プロパン庫 | 2017(H29)/03/03 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 5.06 m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 4,278.88 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 64 | 64 | 64 |
| 入居戸数 | 53 | 52 | 50 |
| 入居率 | 82.8% | 81.3% | 78.1% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|-----------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 3,355.11 m ² | 4,278.88 m ² | 923.77 m ² | →(増築) | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0501 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|--------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|---------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 田部南団地 | 所在地 | 菊川町大字田部1160 | | | 所管課 | 菊川建設農林課 | 敷地面積 | 8,468.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 菊川 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 2,113.81 m ² | 延床面積 | 2,113.81 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

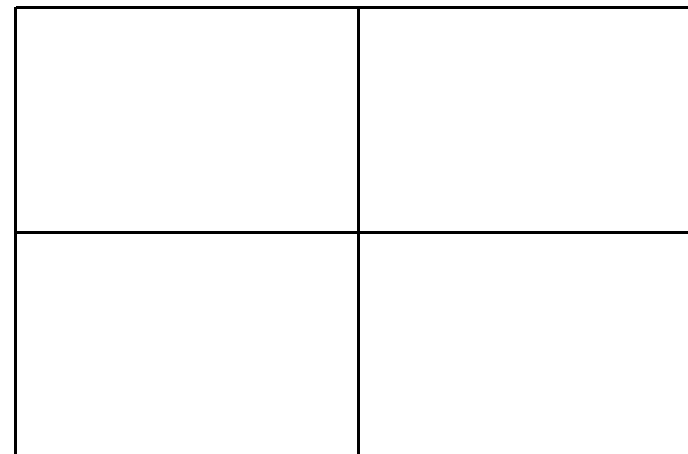
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------------|-----------------|------------|----------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1237 | 市営田部南住宅 市営住宅1(第2種) | 1972(S47)/12/21 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 761.40 m ² |
| 2 | 1238 | 市営田部南住宅 市営住宅2(第1種) | 1974(S49)/02/21 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 1,278.70 m ² |
| 3 | 1239 | 市営田部南住宅 集会所 | 1977(S52)/01/01 | 木造 | 亜鉛メッキ銅板葺 | 22 | 1F | | — | 行政財産 | 73.71 m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 2,113.81 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 51 | 51 | 51 |
| 入居戸数 | 40 | 41 | 36 |
| 入居率 | 78.4% | 80.4% | 70.6% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 2,113.81 m ² | 2,113.81 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0502 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|---------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 荒小田北団地 | 所在地 | 菊川町大字下岡枝183-2 | | | 所管課 | 菊川建設農林課 | 敷地面積 | 4,460.73 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 菊川 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 1,056.72 m ² | 延床面積 | 1,056.72 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

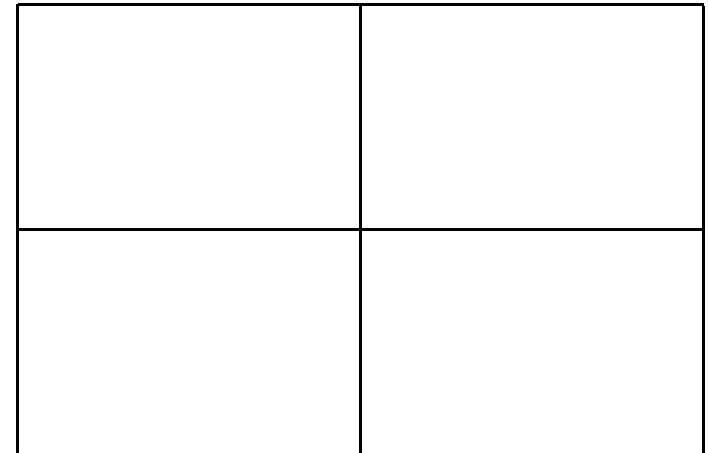
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------------|-----------------|------------|----------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1240 | 市営荒小田北住宅 市営住宅1(第1種) | 1968(S43)/01/20 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 372.00 m ² |
| 2 | 1241 | 市営荒小田北住宅 市営住宅2(第2種) | 1969(S44)/12/15 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 373.00 m ² |
| 3 | 1242 | 市営荒小田北住宅 市営住宅1(第2種) | 1969(S44)/12/15 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 256.00 m ² |
| 4 | 1243 | 市営荒小田北住宅 集会所 | 1978(S53)/01/01 | 木造 | 亜鉛メッキ銅板葺 | 22 | 1F | | — | 行政財産 | 55.72 m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 1,056.72 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 30 | 30 | 30 |
| 入居戸数 | 24 | 24 | 23 |
| 入居率 | 80.0% | 80.0% | 76.7% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,056.72 m ² | 1,056.72 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0503 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|---------|-------|--------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 荒小田南団地 | 所在地 | 菊川町大字下岡枝246 | | | 所管課 | 菊川建設農林課 | 敷地面積 | 13,833.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 菊川 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 3,232.40 m ² | 延床面積 | 3,232.40 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

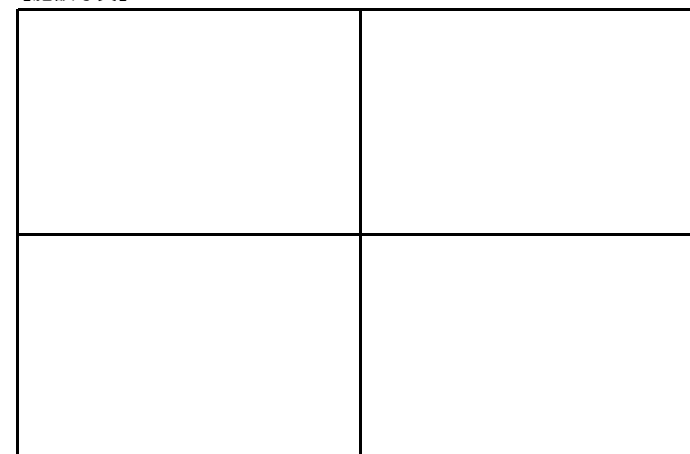
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------------|-----------------|------------|-------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1244 | 市営荒小田南住宅 市営住宅2(第2種) | 1970(S45)/01/20 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 266.00 m ² |
| 2 | 1245 | 市営荒小田南住宅 市営住宅1(第1種) | 1971(S46)/01/20 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 671.00 m ² |
| 3 | 1246 | 市営荒小田南住宅 市営住宅3(第1種) | 1971(S46)/12/10 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 1,119.00 m ² |
| 4 | 1247 | 市営荒小田南住宅 市営住宅4(第1種) | 1972(S47)/12/30 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 761.40 m ² |
| 5 | 1248 | 市営荒小田南住宅 集会所 | 1973(S48)/01/01 | コンクリートブロック | スレート葺 | 38 | 1F | | — | 行政財産 | 95.40 m ² |
| 6 | 1249 | 市営荒小田南住宅 市営住宅5(第1種) | 1974(S49)/02/21 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 319.60 m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 3,232.40 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 84 | 84 | 84 |
| 入居戸数 | 71 | 69 | 69 |
| 入居率 | 84.5% | 82.1% | 82.1% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|------------------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容が記載されていません) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 3,232.40 m ² | 3,232.40 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0504 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|---------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 檜崎団地 | 所在地 | 菊川町大字檜崎807-1 | | | 所管課 | 菊川建設農林課 | 敷地面積 | 7,112.22 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 菊川 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 2,464.83 m ² | 延床面積 | 2,464.83 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

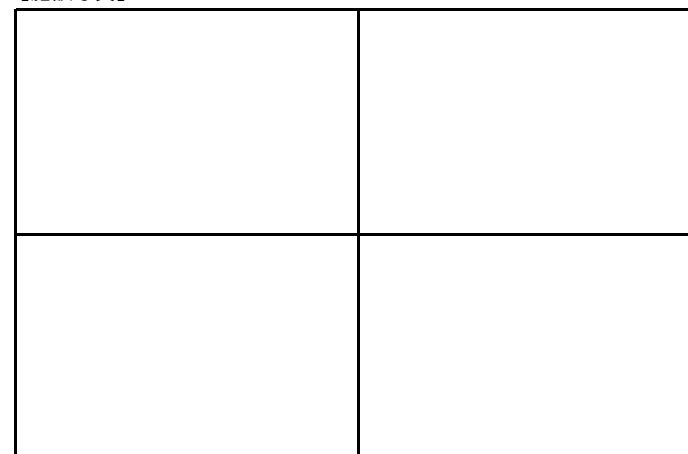
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------------|-----------------|------------|----------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1250 | 市営檜崎住宅 市営住宅1(第1種) | 1976(S51)/01/01 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 1,008.36 m ² |
| 2 | 1251 | 市営檜崎住宅 市営住宅2(第1種) | 1977(S52)/03/19 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 755.30 m ² |
| 3 | 1252 | 市営檜崎住宅 市営住宅3(第1種) | 1977(S52)/12/15 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 631.20 m ² |
| 4 | 1253 | 市営檜崎住宅 集会所 | 1978(S53)/12/15 | 鉄骨造 | 亜鉛メッキ銅板葺 | 34 | 2F | | — | 行政財産 | 69.97 m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 2,464.83 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 41 | 41 | 41 |
| 入居戸数 | 33 | 33 | 34 |
| 入居率 | 80.5% | 80.5% | 82.9% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 2,464.83 m ² | 2,464.83 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0505 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|---------|-------|-------------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 岡田団地 | 所在地 | 菊川町大字檜崎783-1 | | | 所管課 | 菊川建設農林課 | 敷地面積 | 1,081.64 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 菊川 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 343.10 m ² | 延床面積 | 343.10 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

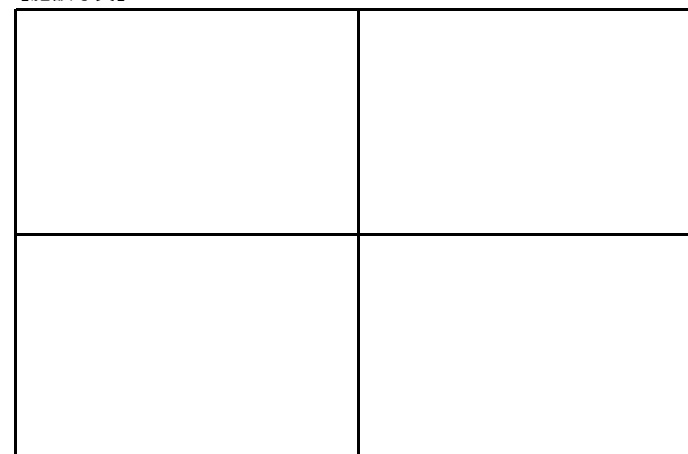
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1254 | 市営岡田住宅 市営住宅1(第2種) | 1992(H04)/03/31 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 205.86 m ² |
| 2 | 1255 | 市営岡田住宅 市営住宅2(第2種) | 1993(H05)/03/26 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 137.24 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 343.10 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 5 | 5 | 5 |
| 入居戸数 | 5 | 5 | 5 |
| 入居率 | 100.0% | 100.0% | 100.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 343.10 m ² | 343.10 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0506 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|--------------------------|------|-----------------------|------|----|------------|---------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 榑崎ハイム | 所在地 | 菊川町大字榑崎791 | | | 所管課 | 菊川建設農林課 | 敷地面積 | 3,123.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 菊川 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 1,314.20 m ² | 延床面積 | 1,314.20 m ² |
| 設置根拠法令 | 特定優良賃貸住宅の供給の促進に関する法律 | 設置条例 | 下関市特定公共賃貸住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 中堅所得者向けの居住環境が良好な特定公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

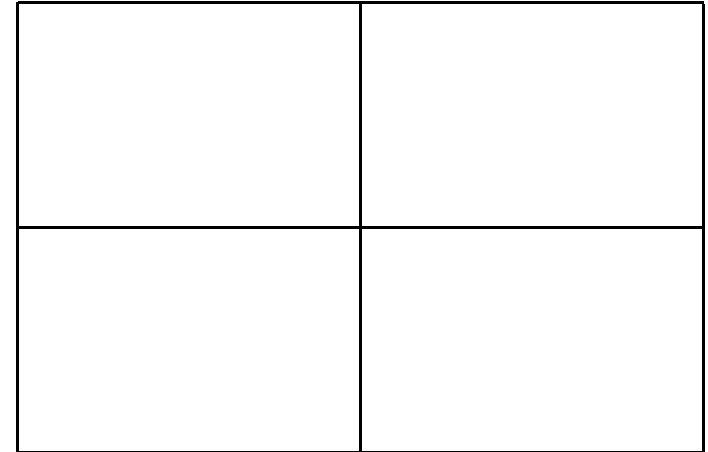
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-----------------------------|-----------------|------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1256 | 市営榑崎ハイム住宅 特定公共賃貸住宅(15年度6戸) | 2004(H16)/03/01 | 木造 | 瓦葺 | 22 | 2F | | ○ | 行政財産 | 563.00 m ² |
| 2 | 1257 | 市営榑崎ハイム住宅 特定公共賃貸住宅(H16年度8戸) | 2005(H17)/03/22 | 木造 | 瓦葺 | 22 | 2F | | ○ | 行政財産 | 751.20 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 1,314.20 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,314.20 m ² | 1,314.20 m ² | 0.00 m ² | → | → |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 14 | 14 | 14 |
| 入居戸数 | 9 | 9 | 5 |
| 入居率 | 64.3% | 64.3% | 35.7% |

【歳出情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|------|
| カルテ番号 | 0472 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 住宅施設 |
|-------|------|--------|---------|------|------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|------|----|------------|---------|-------|-----------------------|--------|----------------------|
| 施設名 | 岡枝住宅(荒小田北)1号・2号 | 所在地 | 菊川町大字下岡枝183-25・26 | | | 所管課 | 菊川地域政策課 | 敷地面積 | 362.59 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 菊川 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 4台 | 総延床面積 | 92.60 m ² | 延床面積 | 92.60 m ² |
| 設置根拠法令 | | 設置条例 | | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 学校教職員公舎として使用していたが、平成5年3月30日に教職員公舎としての用途を廃止し、廃止後は市民の住宅不足を緩和するために普通住宅として設置。 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|----------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|----------------------|
| 1 | 1185 | 岡枝住宅(荒小田北)1号2号 | 1968(S43)/01/25 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 1F | | | 普通財産 | 92.60 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合計 | | | | | | | | | | | 92.60 m ² |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|-------------|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | 直営(一部委託を含む) | 指定管理者 | | 指定管理期間 | ~ |
|------|-------------|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 0 | 0 | 0 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 0 | 0 | 0 |
| 入居戸数 | 0 | 0 | 0 |
| 入居率 | | | |

【歳入情報】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 | |
|------------|-------------|-------------|------------|---|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | | |
| | 修繕料 | | | |
| | 委託料 | | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | | |
| その他 | 2 | 2 | 2 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | | |
| | 委託料・報償費 | | | |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | | |
| 歳出計 | 2 | 2 | 2 | |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------------|----|-----|
| (No data for the past 5 years) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|----------------------|---------------------|------------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 92.60 m ² | 0.00 m ² | △ 92.60 m ² | 廃止 | |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|------|
| カルテ番号 | 0473 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 住宅施設 |
|-------|------|--------|---------|------|------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------------------------------------|------|-------------|------|--|------------|---------|-------|-----------------------|--------|----------------------|----------------|----------------------|
| 施設名 | 岡枝住宅(北原)3号・4号 | 所在地 | 菊川町大字下岡枝347 | | | 所管課 | 菊川地域政策課 | 敷地面積 | 923.72 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² | | |
| | | 地区 | 菊川 | 利用圏域 | | 地区 | | 駐車場台数 | 4台 | 総延床面積 | 97.46 m ² | 延床面積 | 97.46 m ² |
| 設置根拠法令 | | 設置条例 | | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 | | |
| 設置目的 | 学校教職員公舎として使用していたが、平成5年3月30日に教職員公舎としての用途を廃止し、廃止後は普通住宅として市民の住宅不足を緩和するために設置。 | | | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | | | m ² |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|----------------------|
| 1 | 1186 | 岡枝住宅(北原) 3号4号 | 1970(S45)/03/10 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 1F | | | 普通財産 | 97.46 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 97.46 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|----------------------|---------------------|------------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 97.44 m ² | 0.00 m ² | △ 97.44 m ² | 廃止 | |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|-------------|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | 直営(一部委託を含む) | 指定管理者 | | 指定管理期間 | ~ |
|------|-------------|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 0 | 0 | 0 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 0 | 0 | 0 |
| 入居戸数 | 0 | 0 | 0 |
| 入居率 | | | |

【歳出情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| | その他 | 2 | 2 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 2 | 2 | 2 |

【歳入情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|------|
| カルテ番号 | 0474 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 住宅施設 |
|-------|------|--------|---------|------|------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|----------------------------------------------------------------------------|------|--------------|------|----|------------|---------|-------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 新田部東団地 | 所在地 | 菊川町大字田部568-2 | | | 所管課 | 菊川地域政策課 | 敷地面積 | 756.50 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 菊川 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 8台 | 総延床面積 | 325.68 m ² | 延床面積 | 325.68 m ² |
| 設置根拠法令 | | 設置条例 | | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 中国電力株が社宅として使用していたが、社宅の廃止に伴い平成12年1月18日に社宅を購入し、購入後は普通住宅として市民の住宅不足を緩和するために設置。 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|----------------------------|-----------------|------------|-------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1187 | 新田部東団地 共同住宅 | 1986(S61)/03/20 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 35 | 2F | | | 普通財産 | 302.38 m ² |
| 2 | 1188 | 新田部東団地 物置 平成12年2月9日売買により取得 | 1986(S61)/03/20 | コンクリートブロック | スレート葺 | 22 | 1F | | | 普通財産 | 23.30 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 325.68 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 325.68 m ² | 325.68 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|-------------|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | 直営(一部委託を含む) | 指定管理者 | | 指定管理期間 | ~ |
|------|-------------|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 6 | 0 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 4 | 4 | 0 |
| 入居戸数 | 1 | 1 | 0 |
| 入居率 | 25.0% | 25.0% | |

【歳出情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | 5 | 4 |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | 0 | 0 |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 3 | 3 | 4 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 8 | 7 | 7 |

【歳入情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 600 | 10 | 0 |
| その他収入 | 2 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 602 | 10 | 0 |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0571 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|---------|-------|-------------------------|--------|----------------------|
| 施設名 | 山田団地 | 所在地 | 豊田町大字矢田80-2 | | | 所管課 | 豊田建設農林課 | 敷地面積 | 1,473.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 70.00 m ² | 延床面積 | 70.00 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

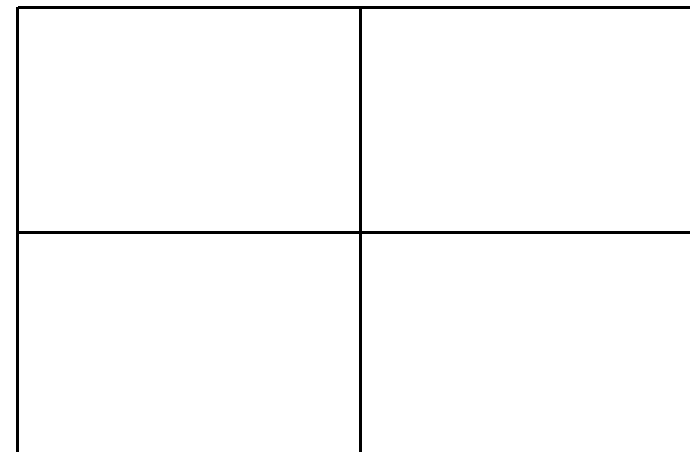
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------------|-----------------|------|------|------|-----|-----|-----|------|----------------------|
| 1 | 1378 | 市営山田住宅 山田団地(1・2号) | 1951(S26)/01/01 | 木造 | その他 | 22 | 1F | | ○ | 行政財産 | 70.00 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 70.00 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 2 | 2 | 2 |
| 入居戸数 | 1 | 1 | 1 |
| 入居率 | 50.0% | 50.0% | 50.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|----------------------|----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 70.00 m ² | 70.00 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0572 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|--|------------|---------|-------|--------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 高熊団地 | 所在地 | 豊田町大字殿敷721-1 | | | 所管課 | 豊田建設農林課 | 敷地面積 | 15,787.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊田 | 利用圏域 | | 地区 | | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 3,143.77 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

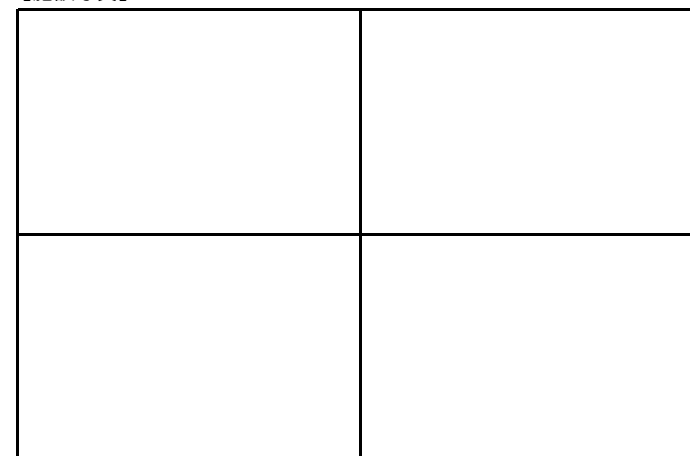
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|-------|-------------------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1379 | 市営高熊住宅 高熊団地(33~38号) | 1972(S47)/01/01 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 204.00 m ² |
| 2 | 1380 | 市営高熊住宅 高熊団地(15~40号) | 1972(S47)/01/01 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 532.00 m ² |
| 3 | 1381 | 市営高熊住宅 高熊団地 倉庫(21~32号・35~40号) | 1973(S48)/03/30 | 鉄筋コンクリート | その他 | 38 | 1F | | - | 行政財産 | 104.13 m ² |
| 4 | 1383 | 市営高熊住宅 高熊団地(41~48号) | 1974(S49)/03/01 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 319.20 m ² |
| 5 | 1384 | 市営高熊住宅 高熊団地(49~66号) | 1974(S49)/03/01 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 849.60 m ² |
| 6 | 1387 | 市営高熊住宅 高熊団地 倉庫(49~66号) | 1974(S49)/03/30 | 鉄筋コンクリート | その他 | 38 | 1F | | - | 行政財産 | 104.13 m ² |
| 7 | 1388 | 市営高熊住宅 高熊団地(67~82号) | 1975(S50)/03/01 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 827.20 m ² |
| 8 | 1389 | 市営高熊住宅 高熊団地 倉庫(67~82号) | 1975(S50)/03/30 | 鉄筋コンクリート | その他 | 38 | 1F | | - | 行政財産 | 84.44 m ² |
| 9 | 1390 | 市営高熊住宅 高熊団地 集会所 | 1975(S50)/03/30 | 鉄骨造 | その他 | 34 | 1F | | - | 行政財産 | 63.00 m ² |
| 10 | 99999 | ほか3棟の合計 | | | | | | | | | 56.07 m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 3,143.77 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 62 | 62 | 62 |
| 入居戸数 | 49 | 48 | 46 |
| 入居率 | 79.0% | 77.4% | 74.2% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 3,143.77 m ² | 3,143.77 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0573 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|--|------------|---------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 納涼団地 | 所在地 | 豊田町大字中村829-3 | | | 所管課 | 豊田建設農林課 | 敷地面積 | 5,604.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊田 | 利用圏域 | | 地区 | | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 2,822.40 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

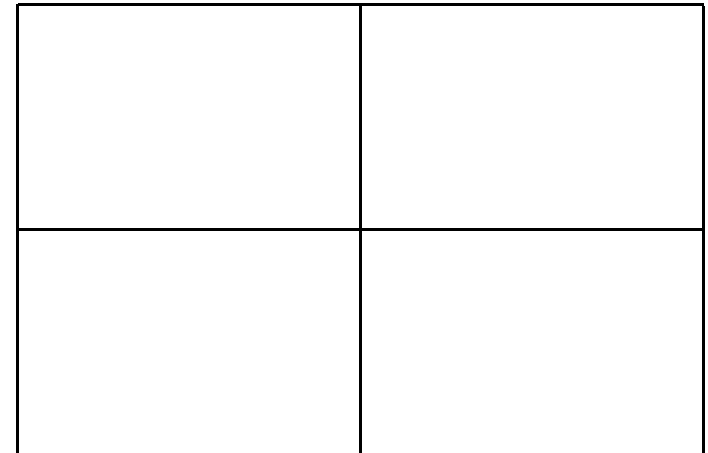
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|-------|------------------------|-----------------|----------|-------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1391 | 市営納涼住宅 納涼団地(1~10号) | 1976(S51)/01/01 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 560.00 m ² |
| 2 | 1393 | 市営納涼住宅 納涼団地(11~22号) | 1977(S52)/01/01 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 697.20 m ² |
| 3 | 1394 | 市営納涼住宅 納涼団地 物置(11~22号) | 1977(S52)/01/01 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 34 | 1F | | - | 行政財産 | 39.60 m ² |
| 4 | 1395 | 市営納涼住宅 納涼団地(23~25号) | 1977(S52)/01/01 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 174.30 m ² |
| 5 | 1396 | 市営納涼住宅 納涼団地(26~30号) | 1978(S53)/12/20 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 315.50 m ² |
| 6 | 1397 | 市営納涼住宅 納涼団地(31~35号) | 1978(S53)/12/20 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 267.50 m ² |
| 7 | 1399 | 市営納涼住宅 納涼団地(36~40号) | 1980(S55)/02/02 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 315.50 m ² |
| 8 | 1400 | 市営納涼住宅 納涼団地(41~45号) | 1980(S55)/02/02 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 267.50 m ² |
| 9 | 1402 | 市営納涼住宅 納涼団地 集会所 | 1980(S55)/02/02 | 鉄骨造 | スレート葺 | 34 | 1F | | - | 行政財産 | 69.00 m ² |
| 10 | 99999 | ほか5棟の合計 | | | | | | | | | 116.30 m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 2,822.40 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
|--------------|----|------|----|------|----|
| | | | | | |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | | |
| | | 人 | | | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 45 | 45 | 45 |
| 入居戸数 | 31 | 31 | 29 |
| 入居率 | 68.9% | 68.9% | 64.4% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 2,822.40 m ² | 2,822.40 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0574 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|---------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 納涼第二団地 | 所在地 | 豊田町大字中村259-4 | | | 所管課 | 豊田建設農林課 | 敷地面積 | 8,410.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 2,801.61 m ² | 延床面積 | 2,801.61 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

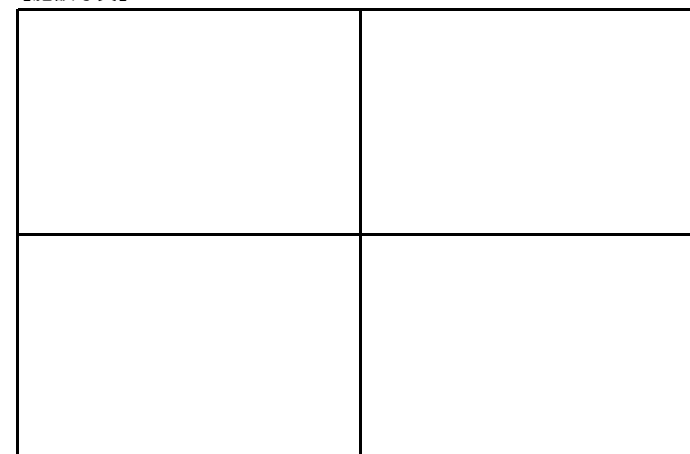
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|-------|----------------------------|-----------------|----------|-------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1405 | 市営納涼第2住宅 納涼第2団地 (1・2号) | 1985(S60)/01/07 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 127.40 m ² |
| 2 | 1406 | 市営納涼第2住宅 納涼第2団地 (3~5号) | 1985(S60)/01/07 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 191.10 m ² |
| 3 | 1409 | 市営納涼第2住宅 納涼第2団地 (6~9号) | 1985(S60)/12/26 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 254.80 m ² |
| 4 | 1411 | 市営納涼第2住宅 納涼第2団地 (10~13号) | 1986(S61)/12/05 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 254.80 m ² |
| 5 | 1413 | 市営納涼第2住宅 納涼第2団地 (14~17号) | 1987(S62)/12/10 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 254.80 m ² |
| 6 | 1415 | 市営納涼第2住宅 納涼第2団地 (101~106号) | 1994(H06)/03/30 | 鉄筋コンクリート | スレート葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 518.40 m ² |
| 7 | 1416 | 市営納涼第2住宅 納涼第2団地 (201~206号) | 1994(H06)/03/30 | 鉄筋コンクリート | スレート葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 518.40 m ² |
| 8 | 1420 | 市営納涼第2住宅 納涼第2団地 (301~306号) | 1994(H06)/09/01 | 鉄筋コンクリート | スレート葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 518.40 m ² |
| 9 | 1421 | 市営納涼第2住宅 納涼第2団地 集会所 | 1994(H06)/09/01 | 鉄筋コンクリート | スレート葺 | 47 | 1F | | ○ | 行政財産 | 52.50 m ² |
| 10 | 99999 | ほか10棟の合計 | | | | | | | | | 111.01 m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 2,801.61 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | | 人 |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 35 | 35 | 35 |
| 入居戸数 | 26 | 27 | 25 |
| 入居率 | 74.3% | 77.1% | 71.4% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|----------|-------------|-------------|------------|
| 施設のコスト | | | |
| 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| 光熱水費等 | | | |
| 修繕料 | | | |
| 委託料 | | | |
| 工事請負費 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業のコスト | | | |
| 人件費 | | | |
| 委託料・報償費 | | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-----------|----|-----|
| (No data) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 2,801.61 m ² | 2,801.61 m ² | 0.00 m ² | → | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0575 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|---------|-------|-------------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 華山団地 | 所在地 | 豊田町大字手洗434 | | | 所管課 | 豊田建設農林課 | 敷地面積 | 1,545.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 433.68 m ² | 延床面積 | 433.68 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

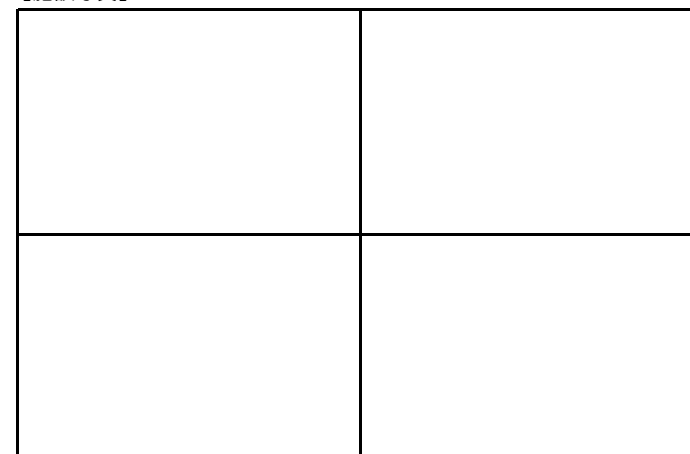
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------------|-----------------|------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1424 | 市営華山住宅 華山団地(1~6号) | 1989(H01)/03/30 | 木造 | 瓦葺 | 22 | 2F | | ○ | 行政財産 | 433.68 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 433.68 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | | 人 |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 6 | 6 | 6 |
| 入居戸数 | 6 | 5 | 6 |
| 入居率 | 100.0% | 83.3% | 100.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 433.68 m ² | 433.68 m ² | 0.00 m ² | → | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0576 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|---------|-------|-------------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 豊田西団地 | 所在地 | 豊田町大字浮石2471 | | | 所管課 | 豊田建設農林課 | 敷地面積 | 1,920.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 578.24 m ² | 延床面積 | 578.24 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

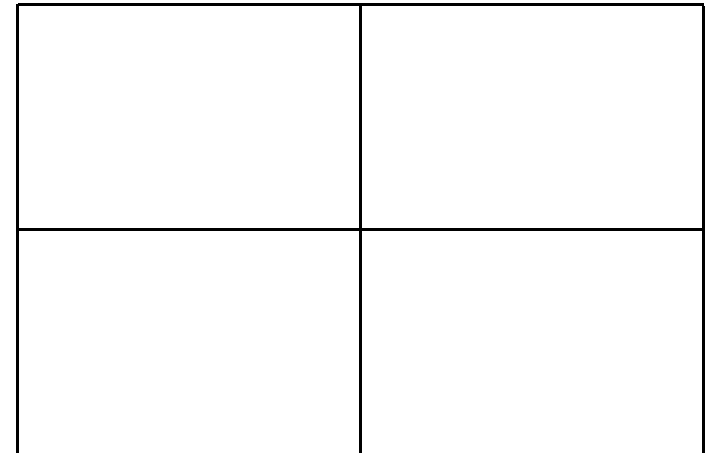
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------------|-----------------|------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1425 | 市営豊田西住宅 豊田西団地(1~4号) | 1990(H02)/03/30 | 木造 | 瓦葺 | 22 | 2F | | ○ | 行政財産 | 289.12 m ² |
| 2 | 1426 | 市営豊田西住宅 豊田西団地(5~8号) | 1991(H03)/03/30 | 木造 | 瓦葺 | 22 | 2F | | ○ | 行政財産 | 289.12 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 578.24 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 8 | 8 | 8 |
| 入居戸数 | 5 | 2 | 3 |
| 入居率 | 62.5% | 25.0% | 37.5% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 578.24 m ² | 578.24 m ² | 0.00 m ² | → | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0577 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|---------|-------|-------------------------|----------------|----------------------|
| 施設名 | 石町団地 | 所在地 | 豊田町大字西長野17 | | | 所管課 | 豊田建設農林課 | 敷地面積 | 1,047.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 66.00 m ² | 延床面積 | 66.00 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |

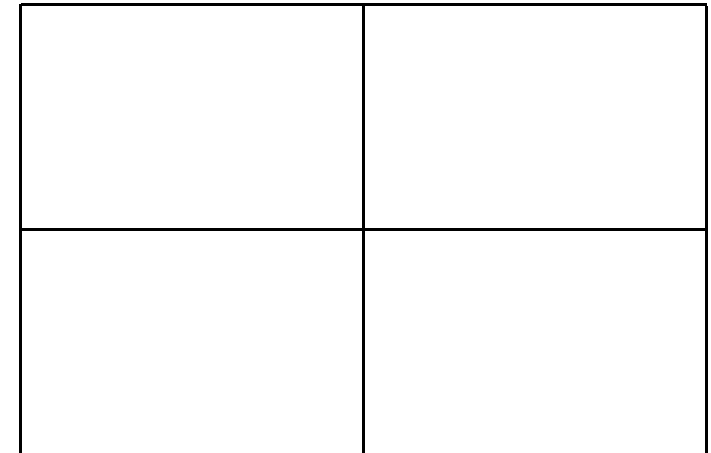
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------------|-----------------|------|------|------|-----|-----|-----|------|----------------------|
| 1 | 1427 | 市営石町住宅 石町団地(3・4号) | 1957(S32)/01/01 | 木造 | その他 | 22 | 1F | | ○ | 行政財産 | 66.00 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 66.00 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |
| | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|----------------------|----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 66.00 m ² | 66.00 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 2 | 2 | 2 |
| 入居戸数 | 2 | 2 | 2 |
| 入居率 | 100.0% | 100.0% | 100.0% |

【歳入情報】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0578 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|---------|-------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 飯塚団地 | 所在地 | 豊田町大字手洗17-2 | | | 所管課 | 豊田建設農林課 | 敷地面積 | 781.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 360.00 m ² | 延床面積 | 360.00 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

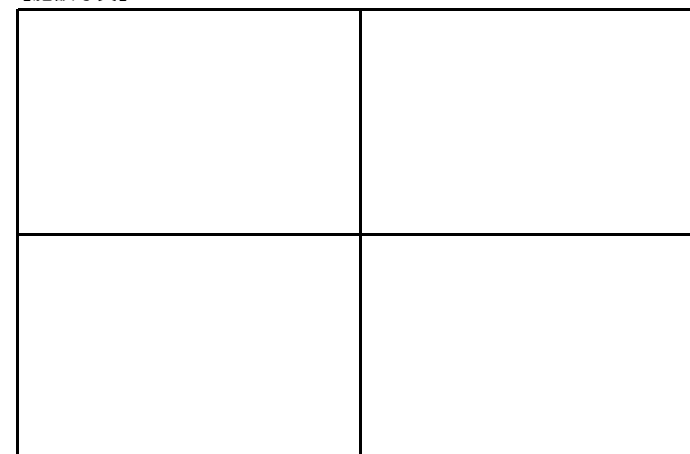
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1428 | 市営飯塚住宅 飯塚団地(1~2号) | 1968(S43)/01/01 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 64.00 m ² |
| 2 | 1429 | 市営飯塚住宅 飯塚団地(3~10号) | 1968(S43)/01/01 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 256.00 m ² |
| 3 | 1430 | 市営飯塚住宅 飯塚団地 倉庫① | 1968(S43)/01/01 | 木造 | その他 | 15 | 1F | | - | 行政財産 | 8.00 m ² |
| 4 | 1431 | 市営飯塚住宅 飯塚団地 倉庫② | 1968(S43)/01/01 | 木造 | その他 | 15 | 1F | | - | 行政財産 | 32.00 m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 360.00 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 10 | 10 | 10 |
| 入居戸数 | 5 | 4 | 4 |
| 入居率 | 50.0% | 40.0% | 40.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 360.00 m ² | 360.00 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0579 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|---------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 殿敷団地 | 所在地 | 豊田町大字殿敷1820 | | | 所管課 | 豊田建設農林課 | 敷地面積 | 4,717.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 1,081.42 m ² | 延床面積 | 1,081.42 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

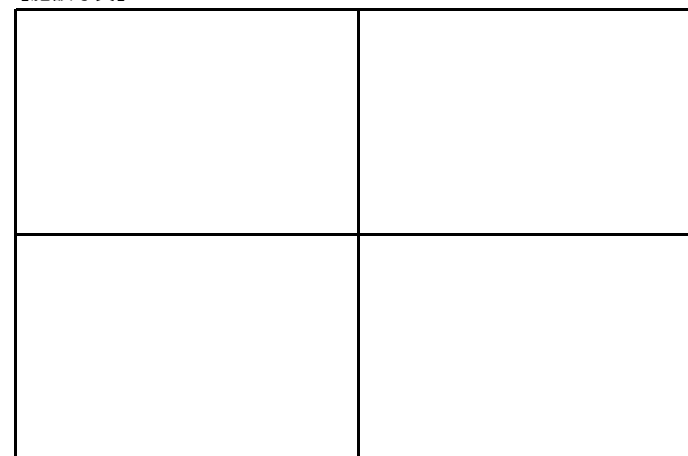
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|------------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1432 | 市営殿敷住宅 殿敷団地(78~87号) | 1969(S44)/01/01 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 375.00 m ² |
| 2 | 1433 | 市営殿敷住宅 殿敷団地(88~91号) | 1970(S45)/01/01 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 150.00 m ² |
| 3 | 1434 | 市営殿敷住宅 殿敷団地(92~99号) | 1975(S50)/11/30 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 430.56 m ² |
| 4 | 1435 | 市営殿敷住宅 殿敷団地 集会所 | 1975(S50)/11/30 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | — | 行政財産 | 84.90 m ² |
| 5 | 1436 | 市営殿敷住宅 殿敷団地 倉庫(92~99号) | 1975(S50)/11/30 | 鉄筋コンクリート | その他 | 38 | 1F | | — | 行政財産 | 40.96 m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 1,081.42 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 22 | 22 | 22 |
| 入居戸数 | 20 | 19 | 19 |
| 入居率 | 90.9% | 86.4% | 86.4% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,081.42 m ² | 1,081.42 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0580 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|--------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|---------|-------|-------------------------|----------------|-----------------------|
| 施設名 | 殿敷第二団地 | 所在地 | 豊田町大字殿敷1583-2 | | | 所管課 | 豊田建設農林課 | 敷地面積 | 1,493.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 7台 | 総延床面積 | 294.16 m ² | 延床面積 | 294.16 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |

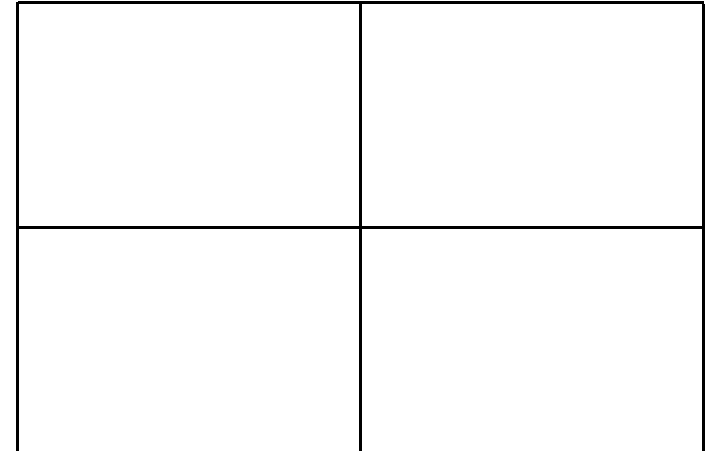
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-----------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1437 | 市営殿敷第二住宅 殿敷第二団地(1~3号) | 1971(S46)/01/01 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 112.56 m ² |
| 2 | 1438 | 市営殿敷第二住宅 殿敷第二団地(4~7号) | 1971(S46)/01/01 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 150.80 m ² |
| 3 | 1439 | 市営殿敷第二住宅 殿敷第二団地 物置 | 1971(S46)/01/01 | 鉄筋コンクリート | その他 | 38 | 1F | | - | 行政財産 | 30.80 m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 294.16 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 7 | 7 | 7 |
| 入居戸数 | 6 | 6 | 5 |
| 入居率 | 85.7% | 85.7% | 71.4% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 294.16 m ² | 294.16 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0581 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|--------------------------|------|-----------------------|------|----|------------|---------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 殿敷第三団地 | 所在地 | 豊田町大字殿敷1856-3 | | | 所管課 | 豊田建設農林課 | 敷地面積 | 2,076.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 1,123.86 m ² | 延床面積 | 1,123.86 m ² |
| 設置根拠法令 | 特定優良賃貸住宅の供給の促進に関する法律 | 設置条例 | 下関市特定公共賃貸住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 中堅所得者向けの居住環境が良好な特定公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

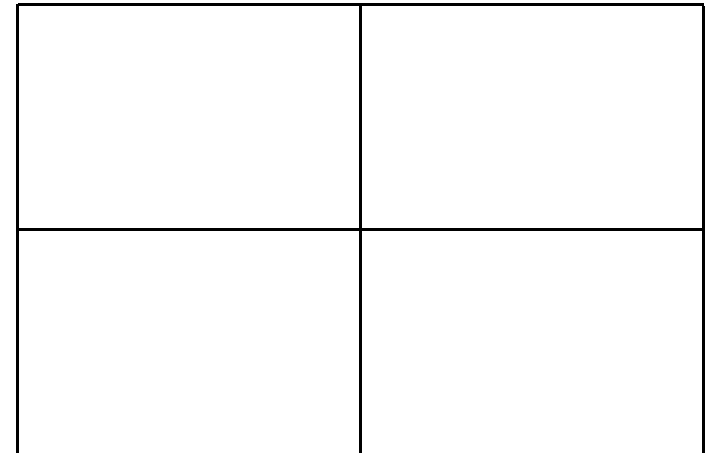
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-----------------------------------|-----------------|----------|-------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1440 | 市営殿敷第三住宅 殿敷第三団地(401~406号) | 1997(H09)/03/13 | 鉄筋コンクリート | スレート葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 495.74 m ² |
| 2 | 1441 | 市営殿敷第三住宅 殿敷第三団地 駐輪場(201~206号) | 1994(H06)/03/30 | 軽量鉄骨造 | その他 | 24 | 1F | | ○ | 行政財産 | 12.19 m ² |
| 3 | 1442 | 市営殿敷第三住宅 殿敷第三団地 プロパンガス庫(201~206号) | 1994(H06)/03/30 | 補強コンクリート | その他 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 1.85 m ² |
| 4 | 1443 | 市営殿敷第三住宅 殿敷第三団地 倉庫(201~206号) | 1994(H06)/03/30 | 補強コンクリート | その他 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 35.17 m ² |
| 5 | 1444 | 市営殿敷第三住宅 殿敷第三団地 駐輪場(301~306号) | 1995(H07)/03/14 | 軽量鉄骨造 | その他 | 24 | 1F | | ○ | 行政財産 | 12.19 m ² |
| 6 | 1445 | 市営殿敷第三住宅 殿敷第三団地 プロパンガス庫(301~306号) | 1995(H07)/03/14 | 補強コンクリート | その他 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 1.85 m ² |
| 7 | 1446 | 市営殿敷第三住宅 殿敷第三団地 倉庫(301~306号) | 1995(H07)/03/14 | 補強コンクリート | その他 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 35.17 m ² |
| 8 | 1447 | 市営殿敷第三住宅 殿敷第三団地(301~306号) | 1995(H07)/03/14 | 鉄筋コンクリート | スレート葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 495.74 m ² |
| 9 | 1448 | 市営殿敷第三住宅 殿敷第三団地 駐輪場(401~406号) | 1997(H09)/03/13 | 軽量鉄骨造 | その他 | 24 | 1F | | ○ | 行政財産 | 9.54 m ² |
| 10 | 1449 | 市営殿敷第三住宅 殿敷第三団地 プロパンガス庫(401~406号) | 1997(H09)/03/13 | 補強コンクリート | スレート葺 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 1.85 m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 1,101.29 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 12 | 12 | 12 |
| 入居戸数 | 7 | 7 | 7 |
| 入居率 | 58.3% | 58.3% | 58.3% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | |
| その他収入 | 0 | 0 | |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-----------|----|-----|
| (No data) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,123.86 m ² | 1,123.86 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0582 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|--------------------------|------|-----------------------|------|----|------------|---------|-------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 殿敷ハイツ | 所在地 | 豊田町大字殿敷1824-21 | | | 所管課 | 豊田建設農林課 | 敷地面積 | 952.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 829.21 m ² | 延床面積 | 829.21 m ² |
| 設置根拠法令 | 特定優良賃貸住宅の供給の促進に関する法律 | 設置条例 | 下関市特定公共賃貸住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 中堅所得者向けの居住環境が良好な特定公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

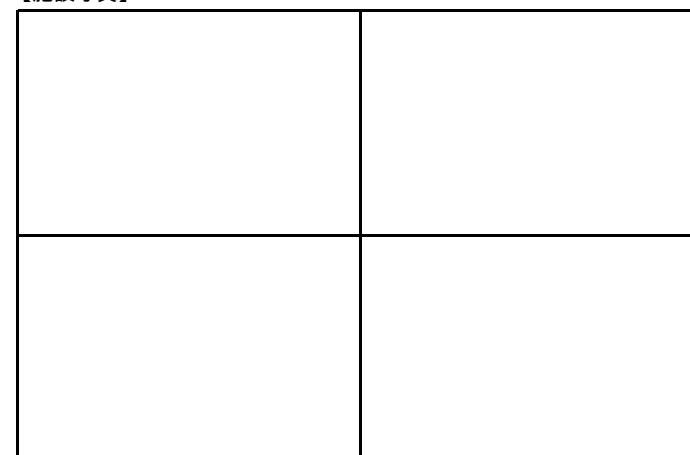
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|----------------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1451 | 市営殿敷ハイツ住宅 殿敷ハイツ(1~13号) | 1998(H10)/03/30 | 鉄筋コンクリート | 瓦葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 787.05 m ² |
| 2 | 1452 | 市営殿敷ハイツ住宅 殿敷ハイツ 駐輪場 | 1998(H10)/03/30 | 鉄骨造 | その他 | 31 | 1F | | ○ | 行政財産 | 15.00 m ² |
| 3 | 1453 | 市営殿敷ハイツ住宅 殿敷ハイツ 物置(1~9号) | 1998(H10)/03/30 | 補強コンクリート | その他 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 15.21 m ² |
| 4 | 1454 | 市営殿敷ハイツ住宅 殿敷ハイツ 物置(10~13号) | 1998(H10)/03/30 | 補強コンクリート | その他 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 6.76 m ² |
| 5 | 1455 | 市営殿敷ハイツ住宅 殿敷ハイツ プロパンガス庫 | 1998(H10)/03/30 | 補強コンクリート | その他 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 5.19 m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 829.21 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 13 | 13 | 13 |
| 入居戸数 | 1 | 1 | 1 |
| 入居率 | 7.7% | 7.7% | 7.7% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 829.21 m ² | 829.21 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0583 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|---------|-------|-------------------------|----------------|-----------------------|
| 施設名 | 中村住宅 | 所在地 | 豊田町大字中村196 | | | 所管課 | 豊田建設農林課 | 敷地面積 | 3,509.86 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 830.27 m ² | 延床面積 | 830.27 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |

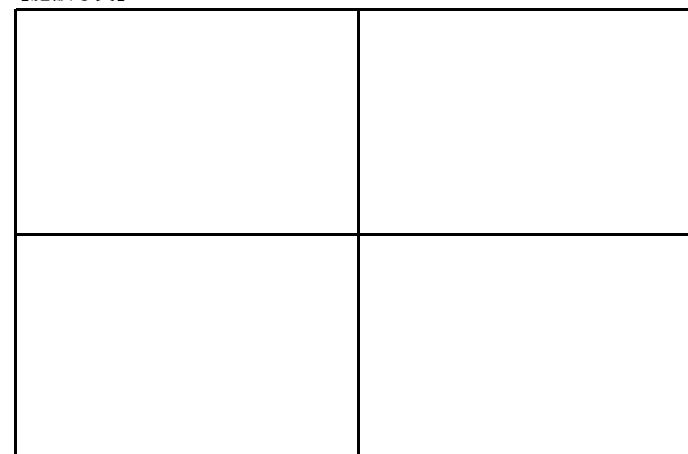
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------------|-----------------|----------|-------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1456 | 市営中村住宅 中村団地(1~4号) | 2001(H13)/03/01 | 木造 | スレート葺 | 22 | 2F | | ○ | 行政財産 | 330.40 m ² |
| 2 | 1457 | 市営中村住宅 中村団地 児童遊園倉庫 | 2001(H13)/03/30 | 補強コンクリート | スレート葺 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 4.27 m ² |
| 3 | 1458 | 市営中村住宅 中村団地(5~10号) | 2002(H14)/03/01 | 木造 | 瓦葺 | 22 | 2F | | ○ | 行政財産 | 495.60 m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 830.27 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 10 | 10 | 10 |
| 入居戸数 | 10 | 8 | 10 |
| 入居率 | 100.0% | 80.0% | 100.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 830.27 m ² | 830.27 m ² | 0.00 m ² | → | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0584 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|---------|-------|-------------------------|----------------|-----------------------|
| 施設名 | 大河内団地 | 所在地 | 豊田町大字大河内951 | | | 所管課 | 豊田建設農林課 | 敷地面積 | 1,016.59 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 335.20 m ² | 延床面積 | 335.20 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | m ² |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |

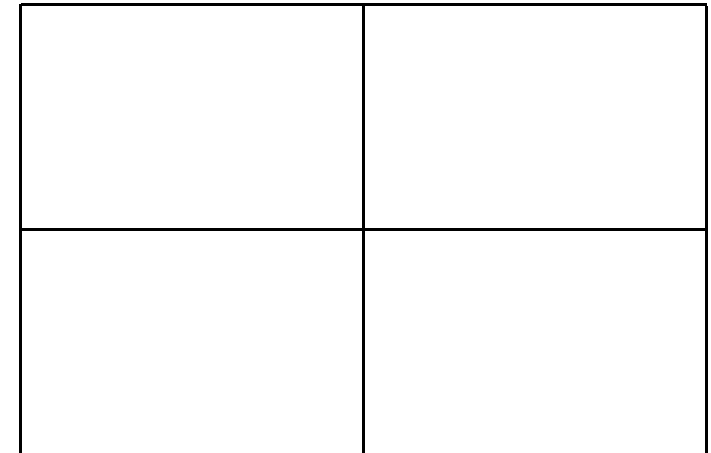
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------------|-----------------|------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1459 | 市営大河内住宅 大河内団地(1~4号) | 2003(H15)/03/01 | 木造 | その他 | 22 | 2F | | ○ | 行政財産 | 335.20 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 335.20 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 4 | 4 | 4 |
| 入居戸数 | 3 | 3 | 3 |
| 入居率 | 75.0% | 75.0% | 75.0% |

【歳入情報】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 335.20 m ² | 335.20 m ² | 0.00 m ² | → | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0585 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|--------------------------|------|-----------------------|------|----|------------|---------|-------|-------------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 殿敷第三団地 | 所在地 | 豊田町大字殿敷1856-3 | | | 所管課 | 豊田建設農林課 | 敷地面積 | 2,076.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 495.74 m ² | 延床面積 | 495.74 m ² |
| 設置根拠法令 | 特定優良賃貸住宅の供給の促進に関する法律 | 設置条例 | 下関市特定公共賃貸住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 中堅所得者向けの居住環境が良好な特定公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

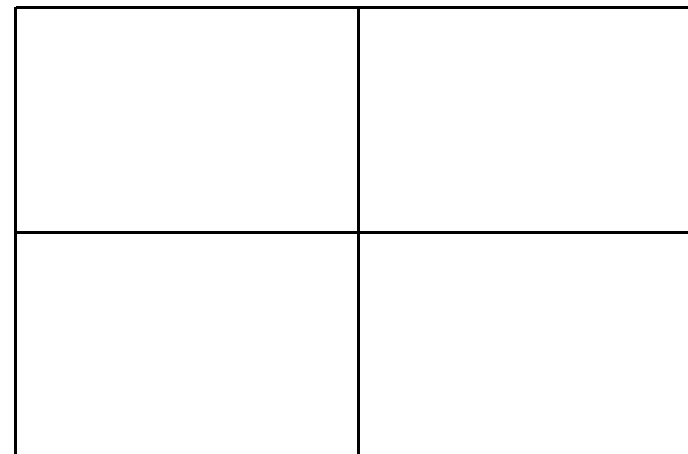
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------------------|-----------------|----------|-------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1460 | 市営殿敷第三住宅 殿敷第三団地(201~206号) | 1994(H06)/01/01 | 鉄筋コンクリート | スレート葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 495.74 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 495.74 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 6 | 6 | 6 |
| 入居戸数 | 3 | 3 | 3 |
| 入居率 | 50.0% | 50.0% | 50.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 495.74 m ² | 495.74 m ² | 0.00 m ² | → | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0586 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|--------------------------------|------|--------------------------|------|----|------------|---------|-------|-------------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 矢田第二団地 | 所在地 | 豊田町大字矢田219-1 | | | 所管課 | 豊田建設農林課 | 敷地面積 | 1,135.94 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 6台 | 総延床面積 | 284.55 m ² | 延床面積 | 284.55 m ² |
| 設置根拠法令 | 高齢者の居住の安定確保に関する法律 | 設置条例 | 下関市高齢者向け公共賃貸住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 高齢者に適した良好な居住環境を備えた高齢者向けの公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

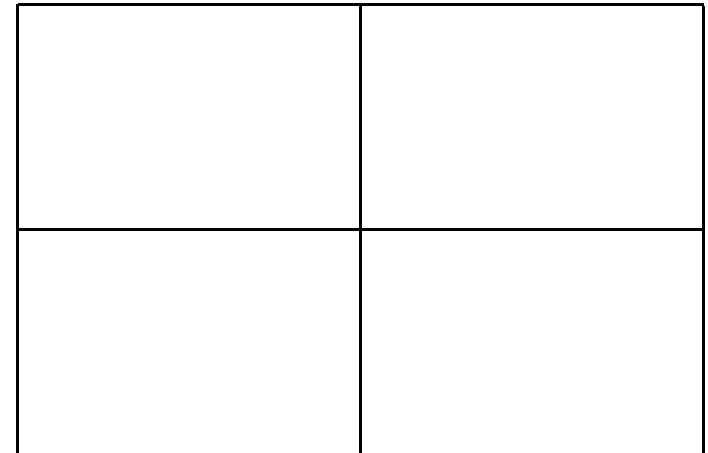
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-----------------------|-----------------|------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1461 | 市営矢田第二住宅 矢田第二団地(1~6号) | 2006(H18)/07/05 | 木造 | 瓦葺 | 22 | 1F | | ○ | 行政財産 | 284.55 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 284.55 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 284.55 m ² | 284.55 m ² | 0.00 m ² | → | → |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 6 | 6 | 6 |
| 入居戸数 | 4 | 5 | 4 |
| 入居率 | 66.7% | 83.3% | 66.7% |

【歳出情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|------|
| カルテ番号 | 0542 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 住宅施設 |
|-------|------|--------|---------|------|------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|------|----|------------|---------|-------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 手洗住宅(普通財産) | 所在地 | 豊田町大字手洗109 | | | 所管課 | 豊田地域政策課 | 敷地面積 | 896.02 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 3台 | 総延床面積 | 165.00 m ² | 延床面積 | 165.00 m ² |
| 設置根拠法令 | | 設置条例 | | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 旧豊田町が昭和37年に新築。町営住宅として豊田町営住宅管理条例にもとづき管理されていた。合併後、「住宅として使用できる普通財産」と位置付けられ、現在は市民に貸付け、住宅として使用されている。 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------------|-----------------|------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1302 | 手洗住宅(普通) 住宅1~4号(普通) | 1962(S37)/01/01 | 木造 | 瓦葺 | 22 | 1F | | — | 普通財産 | 165.00 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 165.00 m ² |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|-----|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | その他 | 指定管理者 | | 指定管理期間 | ~ |
|------|-----|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 366 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 3 | 3 | 2 |
| 入居戸数 | 3 | 2 | 2 |
| 入居率 | 100.0% | 66.7% | 100.0% |

【歳入情報】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 129 | 97 | 65 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 129 | 97 | 65 |

【歳出情報】

| | | 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|----------|----|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | | 0 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | | | |
| | 修繕料 | | | | |
| | 委託料 | | | | 77 |
| | 工事請負費 | | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | | | |
| | その他 | | 5 | 5 | 5 |
| 事業の コスト | 人件費 | | | | |
| | 委託料・報償費 | | | | |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 |
| | 指定管理料 | | | | |
| | 歳出計 | | 5 | 5 | 82 |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|---------|----|-----|
| (単位:千円) | | |
| (空欄) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 165.00 m ² | 165.00 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|------|
| カルテ番号 | 0543 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 住宅施設 |
|-------|------|--------|---------|------|------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|------|----|------------|---------|-------|-------------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 殿敷第三団地(普通財産) | 所在地 | 豊田町大字殿敷1856-3 | | | 所管課 | 豊田地域政策課 | 敷地面積 | 2,076.08 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 12台 | 総延床面積 | 483.96 m ² | 延床面積 | 483.96 m ² |
| 設置根拠法令 | | 設置条例 | | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 平成5年に教職員住宅として旧豊田町が建設。町営住宅として豊田町営住宅管理条例にもとづき管理されていた。合併後、「住宅として使用できる普通財産」と位置付けられ、現在は市民に貸付け、住宅として使用されている。 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|----------------------|-----------------|----------|-------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1303 | 殿敷第三団地(普通) 教員住宅(普通) | 1993(H05)/03/25 | 鉄筋コンクリート | スレート葺 | 47 | 3F | | ○ | 普通財産 | 450.00 m ² |
| 2 | 1304 | 殿敷第三団地(普通) 住宅倉庫(普通) | 1993(H05)/03/25 | 鉄筋コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 普通財産 | 22.57 m ² |
| 3 | 1305 | 殿敷第三団地(普通) 駐輪場(普通) | 1993(H05)/03/25 | 軽量鉄骨造 | その他 | 24 | 1F | | ○ | 普通財産 | 9.54 m ² |
| 4 | 1306 | 殿敷第三団地(普通) LPガス庫(普通) | 1993(H05)/03/25 | 鉄筋コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 普通財産 | 1.85 m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 483.96 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|---------------------------------|----|-----|
| (No work reported in the table) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 483.96 m ² | 483.96 m ² | 0.00 m ² | → | → |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|-----|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | その他 | 指定管理者 | | 指定管理期間 | ~ |
|------|-----|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 366 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 8 | 6 | 6 |
| 入居戸数 | 1 | 1 | 1 |
| 入居率 | 12.5% | 16.7% | 16.7% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | 9 |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 24 | 24 | 17 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 24 | 24 | 26 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 676 | 676 | 670 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 676 | 676 | 670 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|------|
| カルテ番号 | 0544 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 住宅施設 |
|-------|------|--------|---------|------|------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|------|----|------------|---------|-------|-------------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 矢田団地(普通財産) | 所在地 | 豊田町大字矢田475 | | | 所管課 | 豊田地域政策課 | 敷地面積 | 1,292.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊田 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 5台 | 総延床面積 | 292.34 m ² | 延床面積 | 292.34 m ² |
| 設置根拠法令 | | 設置条例 | | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 山口県企業局公舎であった建物を旧豊田町が購入。町営住宅として豊田町営住宅管理条例にもとづき管理されていた。合併後、「住宅として使用できる普通財産」と位置付けられ、現在は市民に貸付け、住宅として使用されている。老朽化のため現在は新規の貸付けを行っていない。 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1307 | 矢田団地(普通) 住宅1~2号(普通) | 1993(H05)/11/01 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 1F | | ○ | 普通財産 | 131.96 m ² |
| 2 | 1308 | 矢田団地(普通) 住宅3~5号(普通) | 1993(H05)/11/01 | 木造 | その他 | 22 | 1F | | ○ | 普通財産 | 145.80 m ² |
| 3 | 1309 | 矢田団地(普通) 物置(普通) | 1993(H05)/11/01 | 木造 | その他 | 15 | 1F | | ○ | 普通財産 | 14.58 m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 292.34 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 292.34 m ² | 292.34 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|-----|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | その他 | 指定管理者 | | 指定管理期間 | ~ |
|------|-----|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 366 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 4 | 4 | 4 |
| 入居戸数 | 4 | 4 | 4 |
| 入居率 | 100.0% | 100.0% | 100.0% |

【歳出情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| | その他 | 5 | 5 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 5 | 5 | 6 |

【歳入情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 447 | 502 | 437 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 447 | 502 | 437 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0629 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-----------|-------|-------------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 黒井団地 | 所在地 | 豊浦町大字黒井2332-1 | | | 所管課 | 豊浦建設農林水産課 | 敷地面積 | 2,267.77 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊浦 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 706.05 m ² | 延床面積 | 706.05 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

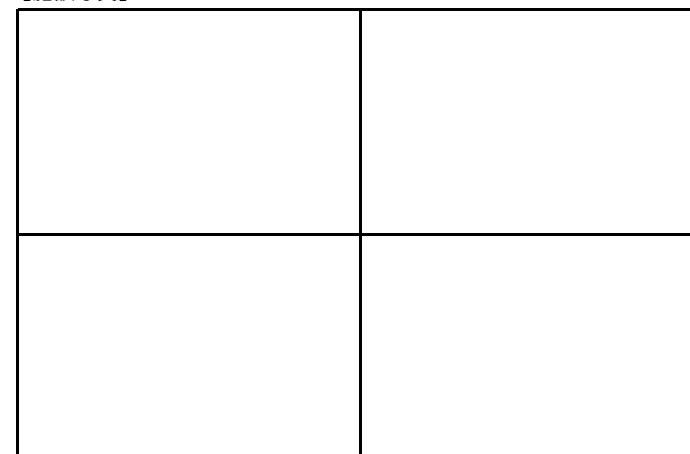
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1522 | 市営黒井住宅 黒井団地S40 2戸 | 1966(S41)/03/31 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 128.00 m ² |
| 2 | 1523 | 市営黒井住宅 黒井団地S40 4戸 | 1966(S41)/03/31 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 256.00 m ² |
| 3 | 1524 | 市営黒井住宅 黒井団地S41 2戸 | 1966(S41)/07/25 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 64.00 m ² |
| 4 | 1525 | 市営黒井住宅 黒井団地S41 4戸 | 1966(S41)/07/25 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 128.00 m ² |
| 5 | 1526 | 市営黒井住宅 黒井団地S55(S40 2戸増築) | 1980(S55)/03/25 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 28.90 m ² |
| 6 | 1527 | 市営黒井住宅 黒井団地S55(S40 4戸増築) | 1980(S55)/03/25 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 57.80 m ² |
| 7 | 1528 | 市営黒井住宅 黒井団地S55(S41 2戸増築) | 1980(S55)/03/25 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 14.45 m ² |
| 8 | 1529 | 市営黒井住宅 黒井団地S55(S41 4戸増築) | 1980(S55)/03/25 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 28.90 m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 706.05 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 18 | 18 | 18 |
| 入居戸数 | 10 | 10 | 10 |
| 入居率 | 55.6% | 55.6% | 55.6% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|----------|-------------|-------------|------------|
| 施設のコスト | | | |
| 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| 光熱水費等 | | | |
| 修繕料 | | | |
| 委託料 | | | |
| 工事請負費 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業のコスト | | | |
| 人件費 | | | |
| 委託料・報償費 | | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 706.05 m ² | 706.05 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0630 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-----------|-------|-------------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 天神団地 | 所在地 | 豊浦町大字川棚4014-2 | | | 所管課 | 豊浦建設農林水産課 | 敷地面積 | 2,220.22 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊浦 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 619.31 m ² | 延床面積 | 619.31 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

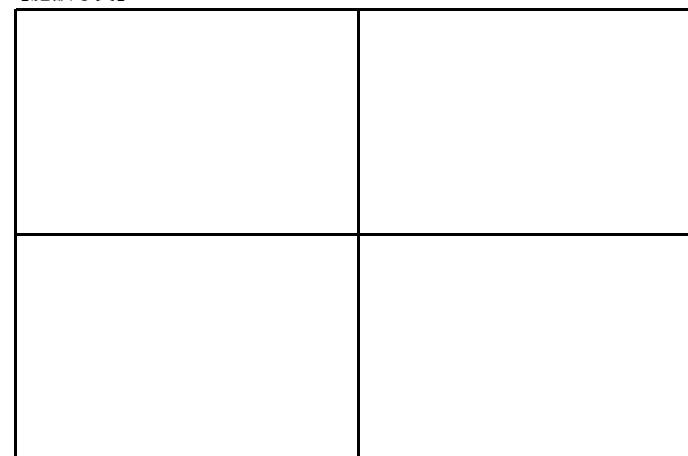
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1530 | 市営天神住宅 天神団地S44 4戸 | 1969(S44)/11/18 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 437.16 m ² |
| 2 | 1531 | 市営天神住宅 天神団地S44 5戸 | 1969(S44)/11/18 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 182.15 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 619.31 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 17 | 17 | 17 |
| 入居戸数 | 6 | 6 | 6 |
| 入居率 | 35.3% | 35.3% | 35.3% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 619.31 m ² | 619.31 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0631 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-----------|-------|-------------------------|----------------|-----------------------|
| 施設名 | 小目代団地 | 所在地 | 豊浦町大字川棚4488-1 | | | 所管課 | 豊浦建設農林水産課 | 敷地面積 | 1,188.68 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊浦 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 354.72 m ² | 延床面積 | 354.72 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |

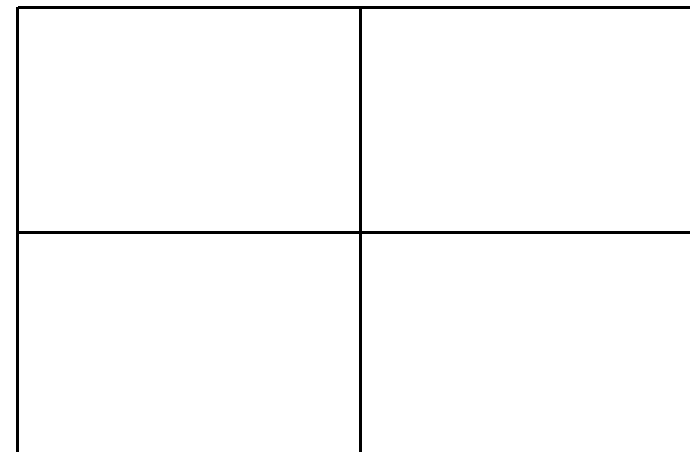
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------------|-----------------|------|-------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1532 | 市営小目代住宅 小目代団地H11 北 | 2000(H12)/03/31 | 木造 | スレート葺 | 22 | 2F | | ○ | 行政財産 | 176.30 m ² |
| 2 | 1533 | 市営小目代住宅 小目代団地H11 南 | 2000(H12)/03/31 | 木造 | スレート葺 | 22 | 2F | | ○ | 行政財産 | 178.42 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 354.72 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 4 | 4 | 4 |
| 入居戸数 | 4 | 4 | 4 |
| 入居率 | 100.0% | 100.0% | 100.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 354.72 m ² | 354.72 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0632 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-----------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 湯町団地 | 所在地 | 豊浦町大字川棚5408 | | | 所管課 | 豊浦建設農林水産課 | 敷地面積 | 1,381.36 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊浦 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 1,330.56 m ² | 延床面積 | 1,330.56 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

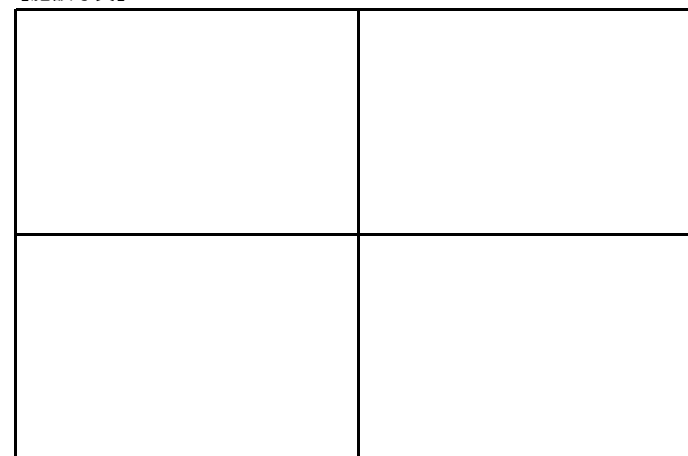
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1534 | 市営湯町住宅 湯町団地S51 6戸 | 1977(S52)/03/15 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 633.36 m ² |
| 2 | 1535 | 市営湯町住宅 湯町団地S52 6戸 | 1977(S52)/12/16 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 697.20 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合計 | | | | | | | | | | | 1,330.56 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 24 | 24 | 24 |
| 入居戸数 | 20 | 20 | 19 |
| 入居率 | 83.3% | 83.3% | 79.2% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,330.56 m ² | 1,330.56 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0633 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|--|------------|-----------|-------|--------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 石堂団地 | 所在地 | 豊浦町大字小串4-1 | | | 所管課 | 豊浦建設農林水産課 | 敷地面積 | 18,640.76 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊浦 | 利用圏域 | | 地区 | | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 8,370.04 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

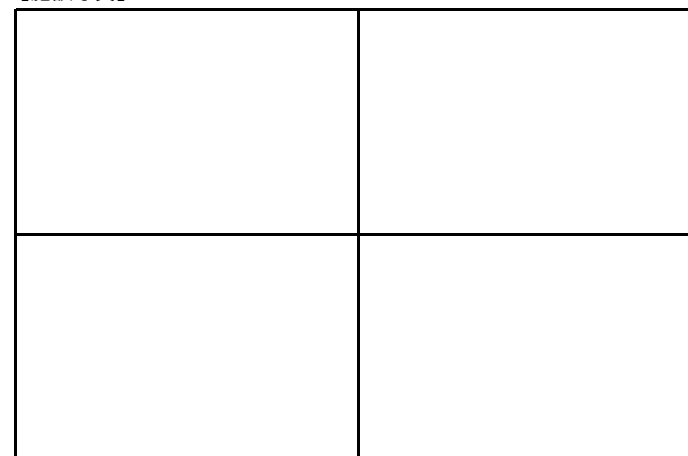
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|-------|----------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1544 | 市営石堂住宅 石堂団地S46 6戸 | 1972(S47)/02/28 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 259.20 m ² |
| 2 | 1545 | 市営石堂住宅 石堂団地S53 R I | 1979(S54)/03/10 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 1,542.24 m ² |
| 3 | 1546 | 市営石堂住宅 石堂団地S54 R II | 1980(S55)/03/10 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 1,103.20 m ² |
| 4 | 1547 | 市営石堂住宅 石堂団地S55 R III | 1981(S56)/03/10 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 1,103.20 m ² |
| 5 | 1548 | 市営石堂住宅 石堂団地S56 R IV | 1982(S57)/03/10 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 873.00 m ² |
| 6 | 1550 | 市営石堂住宅 石堂団地H1 RV | 1990(H02)/05/20 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 908.88 m ² |
| 7 | 1551 | 市営石堂住宅 石堂団地H3 R VI | 1992(H04)/02/29 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 845.76 m ² |
| 8 | 1552 | 市営石堂住宅 石堂団地H6 東 | 1995(H07)/03/31 | 木造 | 瓦葺 | 22 | 2F | | ○ | 行政財産 | 360.48 m ² |
| 9 | 1553 | 市営石堂住宅 石堂団地H6 西 | 1995(H07)/03/31 | 木造 | 瓦葺 | 22 | 2F | | ○ | 行政財産 | 334.64 m ² |
| 10 | 99999 | ほか9棟の合計 | | | | | | | | | 1,039.44 m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 8,370.04 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 134 | 134 | 134 |
| 入居戸数 | 99 | 100 | 92 |
| 入居率 | 73.9% | 74.6% | 68.7% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 8,370.04 m ² | 8,370.04 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0634 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|--|------------|-----------|-------|--------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 清風団地 | 所在地 | 豊浦町大字川棚5-1 | | | 所管課 | 豊浦建設農林水産課 | 敷地面積 | 13,585.06 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊浦 | 利用圏域 | | 地区 | | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 3,578.73 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

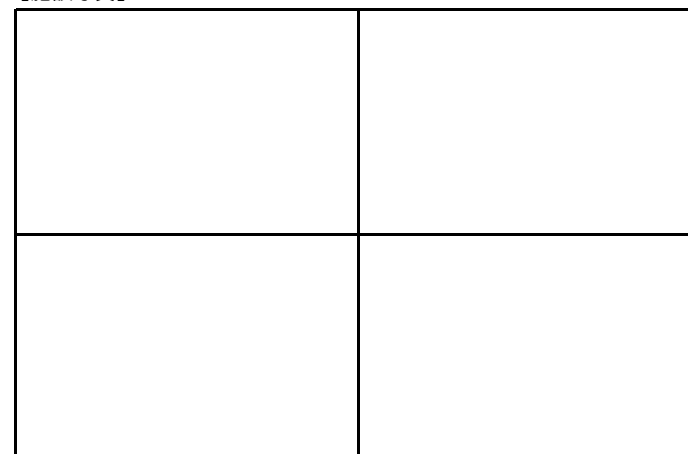
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|-------|--------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1555 | 市営清風住宅 清風団地S44 4戸 | 1969(S44)/11/05 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 128.12 m ² |
| 2 | 1556 | 市営清風住宅 清風団地S45 東4戸 | 1971(S46)/01/31 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 265.68 m ² |
| 3 | 1557 | 市営清風住宅 清風団地S45 西4戸 | 1971(S46)/03/15 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 291.44 m ² |
| 4 | 1558 | 市営清風住宅 清風団地S46 4戸 | 1971(S46)/12/20 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 150.08 m ² |
| 5 | 1559 | 市営清風住宅 清風団地S46 6戸 | 1971(S46)/12/20 | 補強コンクリート | その他 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 225.12 m ² |
| 6 | 1560 | 市営清風住宅 清風団地S47 6戸 | 1972(S47)/12/21 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 553.50 m ² |
| 7 | 1561 | 市営清風住宅 清風団地S48 6戸 | 1973(S48)/11/30 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 553.50 m ² |
| 8 | 1562 | 市営清風住宅 清風団地S49 6戸 | 1974(S49)/12/20 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 606.36 m ² |
| 9 | 1564 | 市営清風住宅 清風団地S50 6戸 | 1975(S50)/12/10 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 645.84 m ² |
| 10 | 99999 | ほか2棟の合計 | | | | | | | | | 159.09 m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 3,578.73 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | | 人 |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 81 | 81 | 81 |
| 入居戸数 | 38 | 38 | 37 |
| 入居率 | 46.9% | 46.9% | 45.7% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 3,578.73 m ² | 3,578.73 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0635 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-----------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 湯玉団地 | 所在地 | 豊浦町大字宇賀8297-1 | | | 所管課 | 豊浦建設農林水産課 | 敷地面積 | 1,704.13 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊浦 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 1,144.04 m ² | 延床面積 | 1,144.04 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

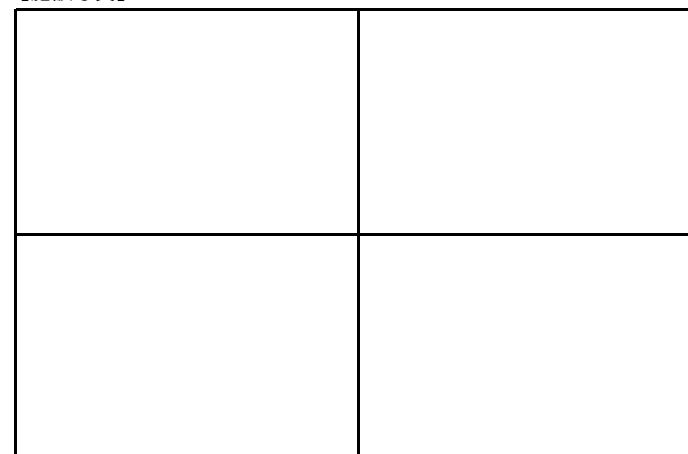
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|------------------|-----------------|----------|--------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1565 | 市営湯玉住宅 湯玉団地S57 | 1983(S58)/03/15 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 1,090.08 m ² |
| 2 | 1566 | 市営湯玉住宅 湯玉団地物置 | 1983(S58)/03/15 | 軽量鉄骨造 | カラー鉄板葺 | 24 | 1F | | ○ | 行政財産 | 37.66 m ² |
| 3 | 1567 | 市営湯玉住宅 湯玉団地自転車置場 | 1983(S58)/03/15 | 軽量鉄骨造 | カラー鉄板葺 | 24 | 1F | | ○ | 行政財産 | 16.30 m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 1,144.04 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 16 | 16 | 16 |
| 入居戸数 | 13 | 12 | 11 |
| 入居率 | 81.3% | 75.0% | 68.8% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,144.04 m ² | 1,144.04 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0636 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-----------|-------|--------------------------|--------|--------------------------|
| 施設名 | 二の浜団地 | 所在地 | 豊浦町大字川棚1509-1 | | | 所管課 | 豊浦建設農林水産課 | 敷地面積 | 16,015.10 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊浦 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 108台 | 総延床面積 | 10,141.30 m ² | 延床面積 | 10,141.30 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

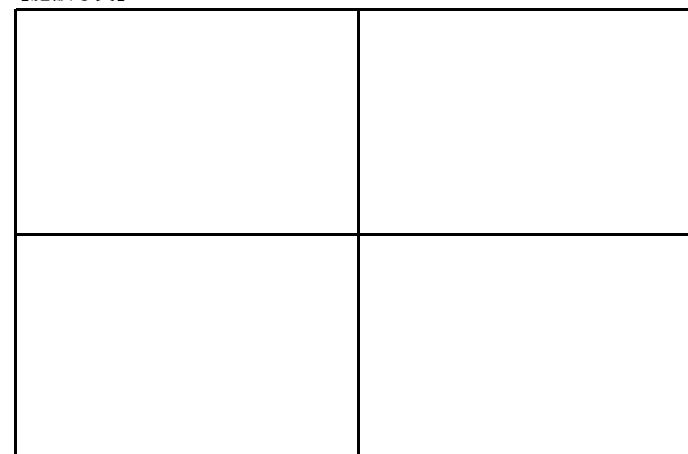
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-----------------------|-----------------|----------|--------|------|-----|-----|-----|------|--------------------------|
| 1 | 1568 | 市営二の浜住宅 二の浜団地集会所 | 2005(H17)/02/24 | 木造 | その他 | 22 | 1F | | ○ | 行政財産 | 122.81 m ² |
| 2 | 1569 | 市営二の浜住宅 二の浜団地H12(Ⅰ) | 2002(H14)/03/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 3,606.07 m ² |
| 3 | 1570 | 市営二の浜住宅 二の浜団地自転車置場(Ⅰ) | 2002(H14)/03/31 | 鉄骨造 | カラー鉄板葺 | 31 | 1F | | ○ | 行政財産 | 43.68 m ² |
| 4 | 1571 | 市営二の浜住宅 二の浜団地H14(Ⅱ) | 2003(H15)/10/31 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 3,130.16 m ² |
| 5 | 1572 | 市営二の浜住宅 二の浜団地自転車置場(Ⅱ) | 2003(H15)/10/31 | 鉄骨造 | その他 | 31 | 1F | | ○ | 行政財産 | 13.74 m ² |
| 6 | 1573 | 市営二の浜住宅 二の浜団地H19(Ⅲ) | 2008(H20)/03/31 | 鉄筋コンクリート | その他 | 38 | 4F | | ○ | 行政財産 | 3,196.16 m ² |
| 7 | 1574 | 市営二の浜住宅 二の浜団地自転車置場(Ⅲ) | 2008(H20)/03/31 | 鉄骨造 | その他 | 31 | 1F | | ○ | 行政財産 | 28.68 m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 10,141.30 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 108 | 108 | 108 |
| 入居戸数 | 101 | 100 | 104 |
| 入居率 | 93.5% | 92.6% | 96.3% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|--------------------------|--------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 10,141.30 m ² | 10,141.30 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|------|
| カルテ番号 | 0596 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 住宅施設 |
|-------|------|--------|---------|------|------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|--------------------------------------------------------------|------|------------|------|----|------------|---------|-------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 人材育成住宅 | 所在地 | 豊浦町大字小串1-6 | | | 所管課 | 豊浦地域政策課 | 敷地面積 | 279.83 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊浦 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 1台 | 総延床面積 | 177.48 m ² | 延床面積 | 177.48 m ² |
| 設置根拠法令 | | 設置条例 | | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 旧豊浦町における、幅広い分野での人材育成を目的に設置。県立響高校相撲部の活躍や、大相撲の関取を輩出するなどの実績がある。 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-----------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1473 | 人材育成住宅 | 1971(S46)/01/01 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 2F | | — | 普通財産 | 157.92 m ² |
| 2 | 1474 | 人材育成住宅 増築 | 1998(H10)/03/01 | 木造 | その他 | 22 | 1F | | ○ | 普通財産 | 19.56 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 177.48 m ² |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|-------------|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | 直営(一部委託を含む) | 指定管理者 | | 指定管理期間 | ~ |
|------|-------------|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 366 |
| 利用者数 | 0 | 0 | 0 |
| 入居可能戸数 | 1 | 1 | 1 |
| 入居戸数 | 1 | 1 | 1 |
| 入居率 | 100.0% | 100.0% | 100.0% |

【歳入情報】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 408 | 408 | 408 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 408 | 408 | 408 |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 | |
|------------|-------------|-------------|------------|-----|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | 0 | 0 | 0 |
| | 修繕料 | 0 | 95 | 231 |
| | 委託料 | 93 | 92 | 93 |
| | 工事請負費 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | その他 | 12 | 12 | 12 |
| | 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料・報償費 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | | |
| 歳出計 | 105 | 199 | 336 | |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|---------------------|-------------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 177.48 m ² | 0.00 m ² | △ 177.48 m ² | 廃止 | |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0688 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-----------|-------|-------------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 五千原団地 | 所在地 | 豊北町大字田耕2426 | | | 所管課 | 豊北建設農林水産課 | 敷地面積 | 4,005.04 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 412.10 m ² | 延床面積 | 412.10 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

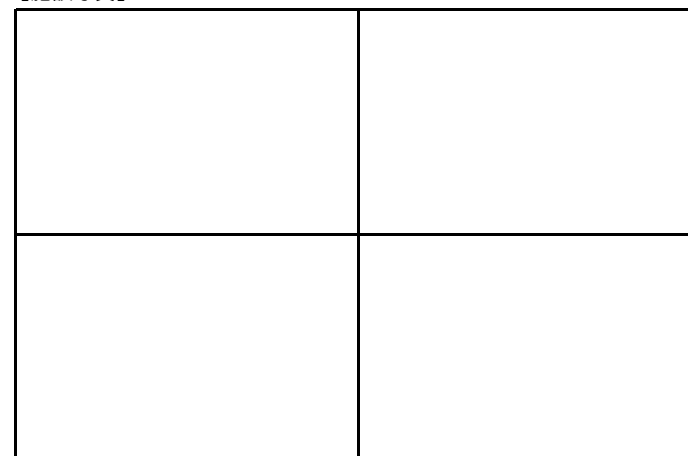
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------------------|-----------------|------------|-------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1670 | 市営五千原住宅 五千原住宅(11~14号) | 1977(S52)/02/18 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 205.92 m ² |
| 2 | 1671 | 市営五千原住宅 五千原住宅倉庫(11~14号) | 1977(S52)/02/18 | コンクリートブロック | スレート葺 | 34 | 1F | | - | 行政財産 | 13.44 m ² |
| 3 | 1672 | 市営五千原住宅 五千原住宅(15~17号) | 2005(H17)/03/25 | 木造 | 瓦葺 | 22 | 1F | | ○ | 行政財産 | 192.74 m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 412.10 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 7 | 7 | 7 |
| 入居戸数 | 5 | 5 | 5 |
| 入居率 | 71.4% | 71.4% | 71.4% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 412.10 m ² | 412.10 m ² | 0.00 m ² | → | → |

令和元年度(2019年度)

公共施設カルテ

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0690 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-----------|-------|-------------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 二見団地 | 所在地 | 豊北町大字北宇賀3125 | | | 所管課 | 豊北建設農林水産課 | 敷地面積 | 1,936.10 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 921.24 m ² | 延床面積 | 921.24 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

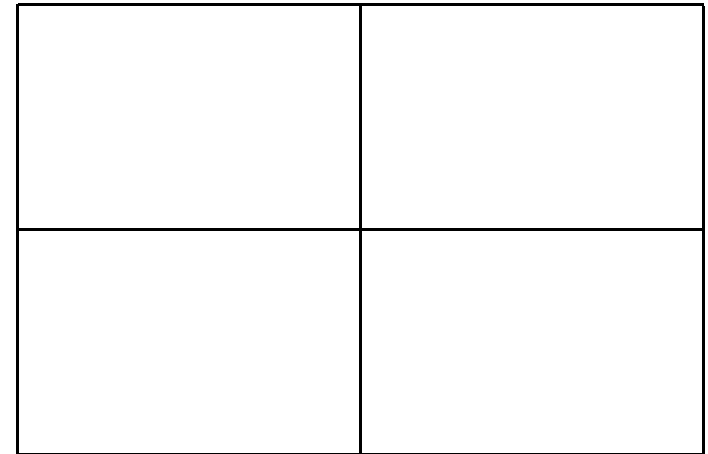
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|------------------------|-----------------|------------|-------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1676 | 市営二見住宅 二見住宅(14~21号・2棟) | 1972(S47)/12/10 | コンクリートブロック | スレート葺 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 304.56 m ² |
| 2 | 1677 | 市営二見住宅 二見住宅(22~25号) | 1973(S48)/11/30 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 184.50 m ² |
| 3 | 1678 | 市営二見住宅 二見住宅(26~29号) | 1975(S50)/02/20 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 202.50 m ² |
| 4 | 1679 | 市営二見住宅 二見住宅倉庫(22~29号) | 1975(S50)/02/28 | コンクリートブロック | スレート葺 | 34 | 1F | | — | 行政財産 | 18.24 m ² |
| 5 | 1680 | 市営二見住宅 二見住宅(30~33号) | 1975(S50)/12/10 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 198.00 m ² |
| 6 | 1681 | 市営二見住宅 二見住宅倉庫(30~33号) | 1975(S50)/12/10 | コンクリートブロック | スレート葺 | 34 | 1F | | — | 行政財産 | 13.44 m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 921.24 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 20 | 20 | 20 |
| 入居戸数 | 12 | 12 | 11 |
| 入居率 | 60.0% | 60.0% | 55.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 921.24 m ² | 921.24 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0691 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-----------|-------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 矢玉第一団地 | 所在地 | 豊北町大字矢玉515-13 | | | 所管課 | 豊北建設農林水産課 | 敷地面積 | 595.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 444.32 m ² | 延床面積 | 444.32 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

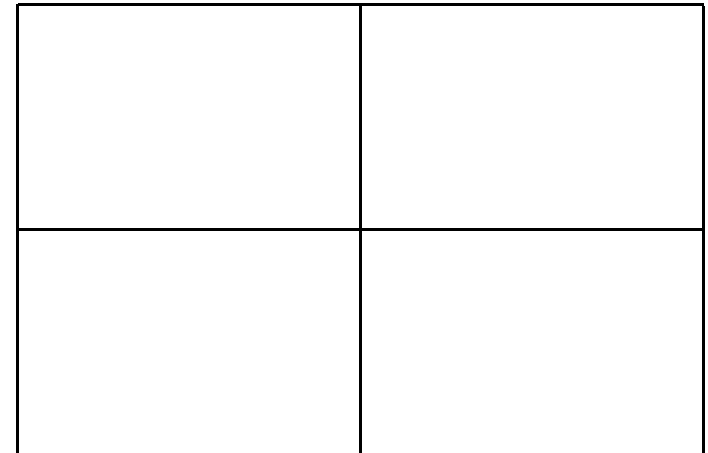
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1682 | 市営矢玉第一住宅 矢玉第一住宅(101~302号) | 1993(H05)/07/20 | 鉄筋コンクリート | 瓦葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 437.32 m ² |
| 2 | 1683 | 市営矢玉第一住宅 矢玉第一住宅自転車置場 | 1993(H05)/07/30 | 軽量鉄骨造 | その他 | 24 | 1F | | ○ | 行政財産 | 7.00 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 444.32 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 444.32 m ² | 444.32 m ² | 0.00 m ² | → | → |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 6 | 6 | 6 |
| 入居戸数 | 6 | 6 | 6 |
| 入居率 | 100.0% | 100.0% | 100.0% |

【歳出情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | |
| その他収入 | 0 | 0 | |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0692 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-----------|-------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 矢玉第二団地 | 所在地 | 豊北町大字矢玉506-1 | | | 所管課 | 豊北建設農林水産課 | 敷地面積 | 937.99 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 380.17 m ² | 延床面積 | 380.17 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

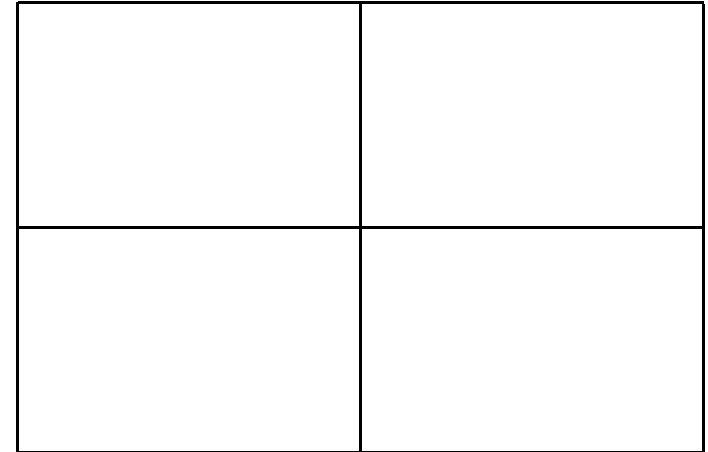
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------------------|-----------------|------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1684 | 市営矢玉第二住宅 矢玉第二住宅(1~4号・2棟) | 1999(H11)/03/19 | 木造 | 瓦葺 | 22 | 2F | | ○ | 行政財産 | 304.14 m ² |
| 2 | 1685 | 市営矢玉第二住宅 矢玉第二住宅(5号) | 1999(H11)/03/19 | 木造 | 瓦葺 | 22 | 2F | | ○ | 行政財産 | 76.03 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 380.17 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 5 | 5 | 5 |
| 入居戸数 | 4 | 5 | 5 |
| 入居率 | 80.0% | 100.0% | 100.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 380.17 m ² | 380.17 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0693 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-----------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 矢玉第三団地 | 所在地 | 豊北町大字矢玉483-4 | | | 所管課 | 豊北建設農林水産課 | 敷地面積 | 380.71 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 1,147.63 m ² | 延床面積 | 1,147.63 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

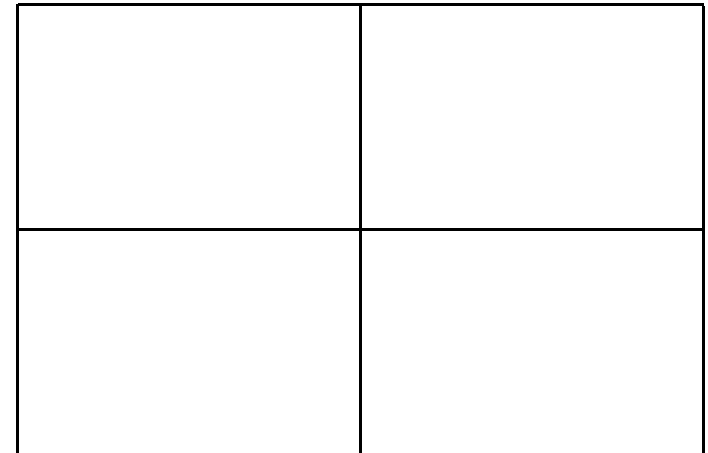
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1686 | 市営矢玉第三住宅 矢玉第三住宅(201~404号) | 2003(H15)/08/07 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 4F | | ○ | 行政財産 | 881.29 m ² |
| 2 | 1687 | 市営矢玉第三住宅 矢玉第三住宅(1階ピロティ) | 2003(H15)/08/07 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 1F | | ○ | 普通財産 | 266.34 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 1,147.63 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 12 | 12 | 12 |
| 入居戸数 | 10 | 11 | 10 |
| 入居率 | 83.3% | 91.7% | 83.3% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,147.63 m ² | 1,147.63 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0694 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-----------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 小瀬戸団地 | 所在地 | 豊北町大字阿川3492-1 | | | 所管課 | 豊北建設農林水産課 | 敷地面積 | 3,238.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 1,100.31 m ² | 延床面積 | 1,100.31 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

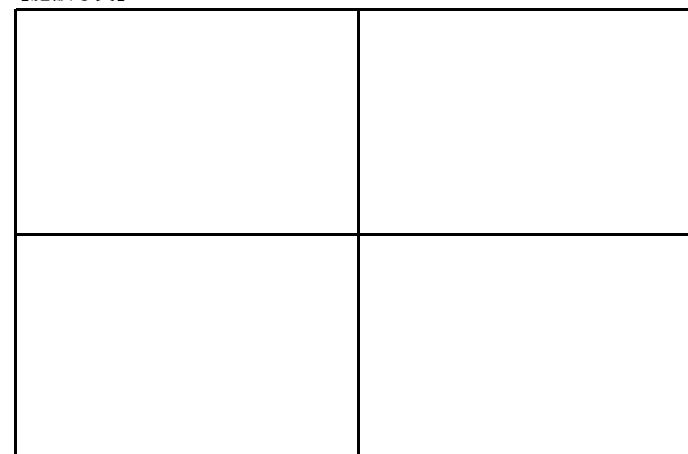
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------------------|-----------------|------------|-------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1688 | 市営小瀬戸住宅 小瀬戸住宅(1~4号) | 1970(S45)/03/20 | コンクリートブロック | スレート葺 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 128.10 m ² |
| 2 | 1689 | 市営小瀬戸住宅 小瀬戸住宅(9~12号) | 1970(S45)/10/20 | コンクリートブロック | スレート葺 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 133.40 m ² |
| 3 | 1690 | 市営小瀬戸住宅 小瀬戸住宅(5~8号) | 1970(S45)/10/30 | コンクリートブロック | スレート葺 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 148.73 m ² |
| 4 | 1691 | 市営小瀬戸住宅 小瀬戸住宅(13~16号) | 1971(S46)/10/28 | コンクリートブロック | スレート葺 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 150.08 m ² |
| 5 | 1692 | 市営小瀬戸住宅 小瀬戸住宅(17~20号) | 1973(S48)/02/28 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 171.00 m ² |
| 6 | 1693 | 市営小瀬戸住宅 小瀬戸住宅(21~28号・2棟) | 1974(S49)/01/31 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 369.00 m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 1,100.31 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 28 | 28 | 28 |
| 入居戸数 | 12 | 11 | 10 |
| 入居率 | 42.9% | 39.3% | 35.7% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,100.31 m ² | 1,100.31 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0695 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|--|------------|-----------|-------|--------------------------|--------|-------------------------|------|-------------------------|----------------|
| 施設名 | 滝部団地 | 所在地 | 豊北町大字滝部3192-1 | | | 所管課 | 豊北建設農林水産課 | 敷地面積 | 10,204.84 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² | | | |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | | 地区 | | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 1,338.96 m ² | 延床面積 | 1,338.96 m ² | |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | | 施設名 | | 所管課 | | 延床面積 | m ² |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | | | | m ² |

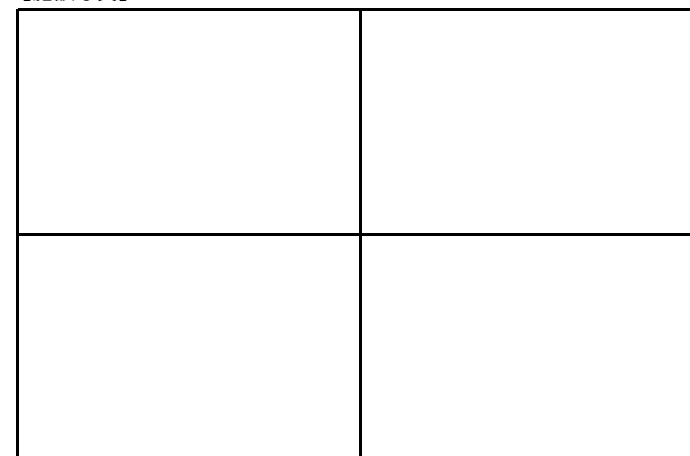
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|------------------------|-----------------|------------|-------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1694 | 市営滝部住宅 滝部住宅倉庫(29~36号) | 1975(S50)/02/18 | コンクリートブロック | スレート葺 | 34 | 1F | | — | 行政財産 | 26.88 m ² |
| 2 | 1695 | 市営滝部住宅 滝部住宅(29~36号・2棟) | 1975(S50)/02/25 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 399.72 m ² |
| 3 | 1696 | 市営滝部住宅 滝部住宅(37~44号・2棟) | 1975(S50)/12/10 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 421.20 m ² |
| 4 | 1697 | 市営滝部住宅 滝部住宅倉庫(37~44号) | 1975(S50)/12/10 | コンクリートブロック | スレート葺 | 34 | 1F | | — | 行政財産 | 26.88 m ² |
| 5 | 1698 | 市営滝部住宅 滝部住宅(45~52号・2棟) | 1977(S52)/02/20 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 437.40 m ² |
| 6 | 1699 | 市営滝部住宅 滝部住宅倉庫(45~52号) | 1977(S52)/02/20 | コンクリートブロック | スレート葺 | 34 | 1F | | — | 行政財産 | 26.88 m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合計 | | | | | | | | | | | 1,338.96 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 24 | 24 | 24 |
| 入居戸数 | 18 | 18 | 17 |
| 入居率 | 75.0% | 75.0% | 70.8% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,338.96 m ² | 1,338.96 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0696 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|-------------------------------------------------------------------------|-----|---------------|----------------------------------------|--|------------|-----------|-------|-------------------------|----------------|-------------------------|
| 施設名 | 滝部団地 | 所在地 | 豊北町大字滝部1073-1 | | | 所管課 | 豊北建設農林水産課 | 敷地面積 | 6,853.27 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | | 地区 | | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 3,782.29 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法、特定優良賃貸住宅の供給の促進に関する法律 | | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例、下関市特定公共賃貸住宅の設置等に関する条例 | | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 中堅所得者向けの居住環境が良好な特定公共賃貸住宅 | | | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| | | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | | m ² | |
| | | | | | | | | | m ² | | |

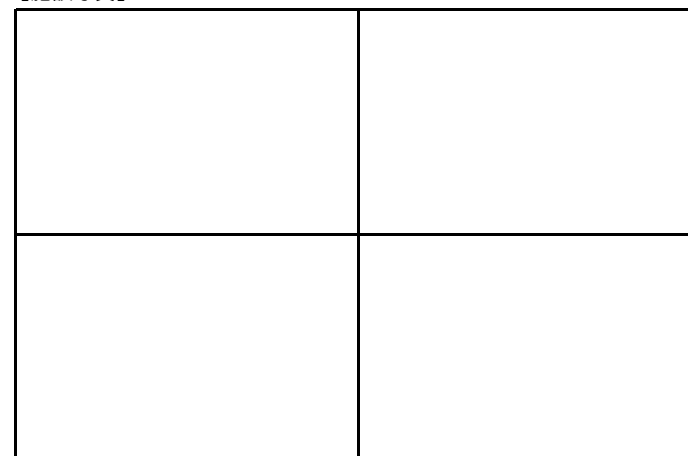
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1675 | 市営滝部住宅集会所 滝部住宅集会所 | 1992(H04)/03/01 | 木造 | その他 | 22 | 1F | | ○ | 行政財産 | 69.56 m ² |
| 2 | 1700 | 市営滝部住宅 滝部住宅(53~56) | 1991(H03)/02/28 | 木造 | その他 | 22 | 2F | | ○ | 行政財産 | 288.17 m ² |
| 3 | 1701 | 市営滝部住宅 滝部住宅浄化槽機械室 | 1991(H03)/03/30 | コンクリートブロック | その他 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 5.27 m ² |
| 4 | 1702 | 市営滝部住宅 滝部住宅(3-101~302号) | 1992(H04)/03/25 | 鉄筋コンクリート | 瓦葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 436.97 m ² |
| 5 | 1703 | 市営滝部住宅 滝部住宅(4-101~302号) | 1993(H05)/03/23 | 鉄筋コンクリート | 瓦葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 474.31 m ² |
| 6 | 1704 | 市営滝部住宅 滝部住宅(5-101~302号) | 1994(H06)/08/10 | 鉄筋コンクリート | 瓦葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 437.32 m ² |
| 7 | 1705 | 市営滝部住宅 滝部住宅(7-101~302号) | 1996(H08)/09/30 | 鉄筋コンクリート | 瓦葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 474.31 m ² |
| 8 | 1706 | 市営滝部住宅 滝部住宅(10-101~302号) | 1999(H11)/08/01 | 鉄筋コンクリート | 瓦葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 469.06 m ² |
| 9 | 1707 | 市営滝部住宅 滝部住宅(12-101~302号) | 2001(H13)/03/26 | 鉄筋コンクリート | 瓦葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 492.65 m ² |
| 10 | 1708 | 市営滝部住宅 滝部住宅(13-101~302号) | 2002(H14)/03/28 | 鉄筋コンクリート | 瓦葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 634.67 m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 3,782.29 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 49 | 49 | 49 |
| 入居戸数 | 32 | 35 | 32 |
| 入居率 | 65.3% | 71.4% | 65.3% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 3,782.29 m ² | 3,782.29 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0697 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-----------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 東の沖団地 | 所在地 | 豊北町大字滝部3113-1 | | | 所管課 | 豊北建設農林水産課 | 敷地面積 | 4,345.64 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 1,870.72 m ² | 延床面積 | 1,870.72 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

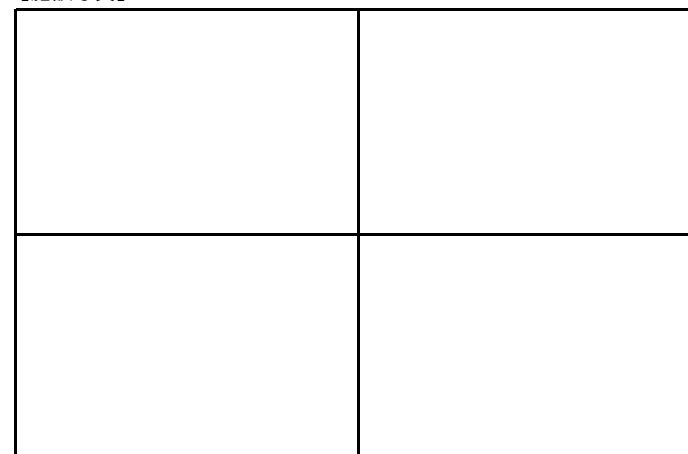
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------------------|-----------------|------------|-------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1673 | 市営東の沖住宅集会所 東の沖住宅集会所 | 1979(S54)/01/01 | 軽量鉄骨造 | その他 | 27 | 1F | | — | 行政財産 | 110.96 m ² |
| 2 | 1674 | 市営東の沖住宅集会所 東の沖住宅集会所(増築分) | 1984(S59)/03/01 | 木造 | その他 | 22 | 1F | | ○ | 行政財産 | 27.32 m ² |
| 3 | 1709 | 市営東の沖住宅 東の沖住宅(5~16号・3棟) | 1977(S52)/12/16 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 680.40 m ² |
| 4 | 1710 | 市営東の沖住宅 東の沖住宅(1~4号) | 1977(S52)/12/16 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 216.72 m ² |
| 5 | 1711 | 市営東の沖住宅 東の沖住宅倉庫(1~16号) | 1977(S52)/12/16 | コンクリートブロック | スレート葺 | 34 | 1F | | — | 行政財産 | 53.76 m ² |
| 6 | 1712 | 市営東の沖住宅 東の沖住宅(17~28号・3棟) | 1979(S54)/01/10 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 741.24 m ² |
| 7 | 1713 | 市営東の沖住宅 東の沖住宅倉庫(17~28号) | 1979(S54)/01/10 | コンクリートブロック | スレート葺 | 34 | 1F | | — | 行政財産 | 40.32 m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 1,870.72 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 28 | 28 | 28 |
| 入居戸数 | 22 | 22 | 20 |
| 入居率 | 78.6% | 78.6% | 71.4% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|------------------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容が記載されていません) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,870.72 m ² | 1,870.72 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0698 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-----------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 掛地団地 | 所在地 | 豊北町大字北宇賀3096-1 | | | 所管課 | 豊北建設農林水産課 | 敷地面積 | 4,078.92 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 1,667.40 m ² | 延床面積 | 1,667.40 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

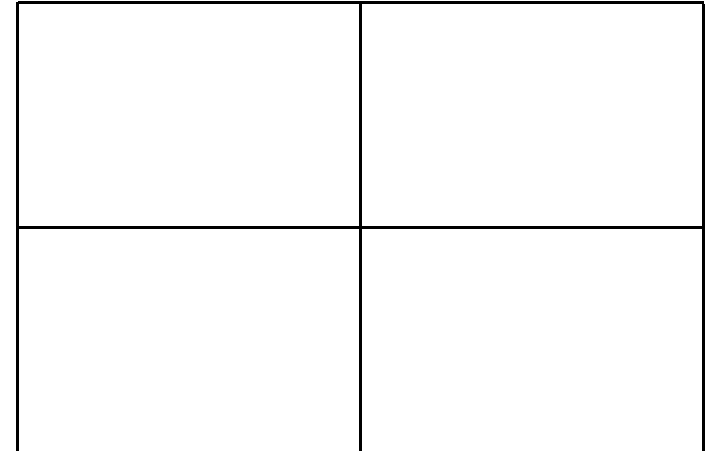
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-----------------------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1714 | 市営掛地住宅 掛地住宅(1~12号・2棟) | 1980(S55)/03/20 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 749.25 m ² |
| 2 | 1715 | 市営掛地住宅 掛地住宅倉庫(1.6.7.12号・4棟) | 1980(S55)/03/20 | コンクリートブロック | その他 | 34 | 1F | | — | 行政財産 | 10.80 m ² |
| 3 | 1716 | 市営掛地住宅 掛地住宅倉庫(2~5.8~11号・4棟) | 1980(S55)/03/20 | コンクリートブロック | その他 | 34 | 1F | | — | 行政財産 | 21.60 m ² |
| 4 | 1717 | 市営掛地住宅 掛地住宅(16~21号) | 1982(S57)/01/25 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 389.61 m ² |
| 5 | 1718 | 市営掛地住宅 掛地住宅(13~15号) | 1982(S57)/01/25 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 194.80 m ² |
| 6 | 1719 | 市営掛地住宅 掛地住宅倉庫(13~15号) | 1982(S57)/01/25 | コンクリートブロック | その他 | 34 | 1F | | — | 行政財産 | 9.60 m ² |
| 7 | 1720 | 市営掛地住宅 掛地住宅倉庫(16~21号・2棟) | 1982(S57)/01/25 | コンクリートブロック | その他 | 34 | 1F | | — | 行政財産 | 19.20 m ² |
| 8 | 1721 | 市営掛地住宅 掛地住宅(22~25号) | 1983(S58)/01/20 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 259.74 m ² |
| 9 | 1722 | 市営掛地住宅 掛地住宅倉庫(22~25号) | 1983(S58)/01/20 | コンクリートブロック | その他 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 12.80 m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 1,667.40 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 25 | 25 | 25 |
| 入居戸数 | 15 | 15 | 11 |
| 入居率 | 60.0% | 60.0% | 44.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,667.40 m ² | 1,667.40 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0699 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-----------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 汐入団地 | 所在地 | 豊北町大字粟野4235-1 | | | 所管課 | 豊北建設農林水産課 | 敷地面積 | 4,566.64 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 1,351.54 m ² | 延床面積 | 1,351.54 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

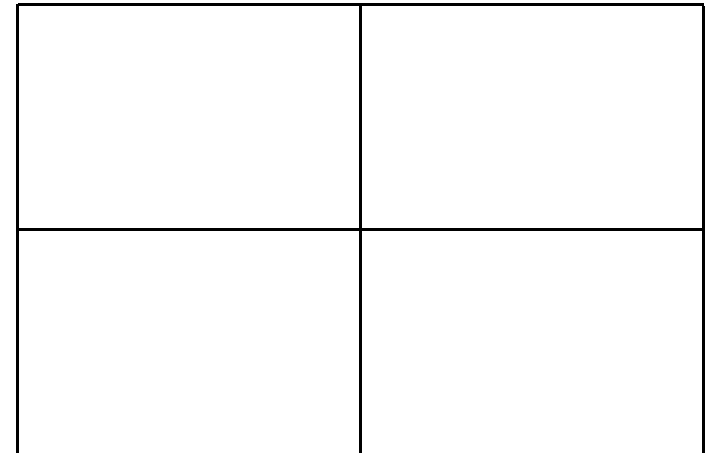
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1723 | 市営汐入住宅 汐入住宅(1~8号・2棟) | 1981(S56)/02/20 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 508.32 m ² |
| 2 | 1724 | 市営汐入住宅 汐入住宅(9~12号) | 1982(S57)/01/25 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 259.74 m ² |
| 3 | 1725 | 市営汐入住宅 汐入住宅倉庫(1~20号・5棟) | 1982(S57)/01/25 | コンクリートブロック | その他 | 34 | 1F | | — | 行政財産 | 64.00 m ² |
| 4 | 1726 | 市営汐入住宅 汐入住宅(17~20号) | 1983(S58)/03/15 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 259.74 m ² |
| 5 | 1727 | 市営汐入住宅 汐入住宅(13~16号) | 1983(S58)/03/15 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 259.74 m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 1,351.54 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 20 | 20 | 20 |
| 入居戸数 | 6 | 6 | 6 |
| 入居率 | 30.0% | 30.0% | 30.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,351.54 m ² | 1,351.54 m ² | 0.00 m ² | → | 廃止 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0700 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-----------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 特牛団地 | 所在地 | 豊北町大字神田1360-24 | | | 所管課 | 豊北建設農林水産課 | 敷地面積 | 5,876.65 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 1,439.18 m ² | 延床面積 | 1,439.18 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

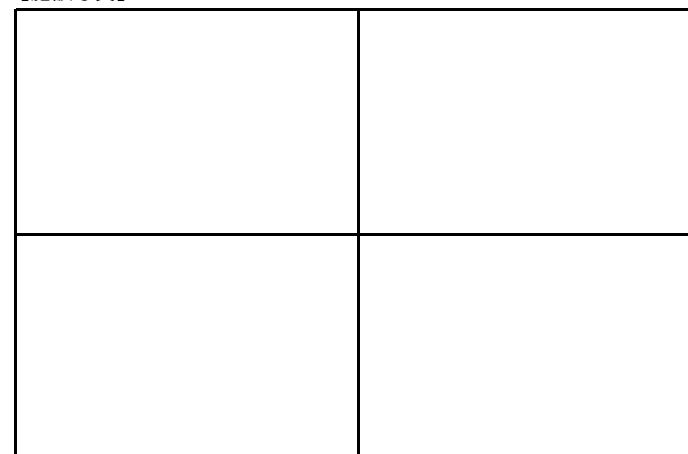
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------------------------|-----------------|------------|-------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1728 | 市営特牛住宅 特牛住宅(1~6号) | 1984(S59)/03/26 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 391.36 m ² |
| 2 | 1729 | 市営特牛住宅 特牛住宅(7~12号) | 1984(S59)/12/10 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 391.36 m ² |
| 3 | 1730 | 市営特牛住宅 特牛住宅(13~16号) | 1985(S60)/12/10 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 260.91 m ² |
| 4 | 1731 | 市営特牛住宅 特牛住宅倉庫(13~16号) | 1985(S60)/12/10 | コンクリートブロック | スレート葺 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 12.80 m ² |
| 5 | 1732 | 市営特牛住宅 特牛住宅(17~21号) | 1986(S61)/12/15 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 326.13 m ² |
| 6 | 1733 | 市営特牛住宅 特牛住宅倉庫(1~12,17~21号・3棟) | 1986(S61)/12/15 | コンクリートブロック | スレート葺 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 56.62 m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 1,439.18 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 21 | 21 | 21 |
| 入居戸数 | 12 | 12 | 12 |
| 入居率 | 57.1% | 57.1% | 57.1% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 1,439.18 m ² | 1,439.18 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0701 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-----------|-------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 粟野団地 | 所在地 | 豊北町大字粟野4933-15 | | | 所管課 | 豊北建設農林水産課 | 敷地面積 | 645.99 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 273.71 m ² | 延床面積 | 273.71 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

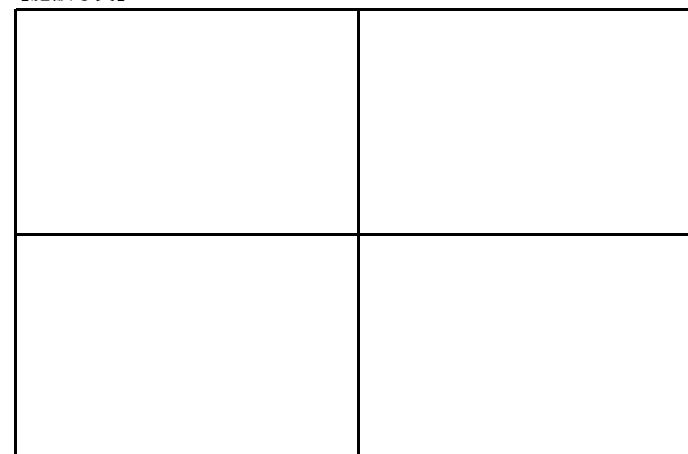
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|---------------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1734 | 市営粟野住宅 粟野住宅(1~4号) | 1989(H01)/03/17 | コンクリートブロック | 陸屋根 | 38 | 2F | | ○ | 行政財産 | 260.91 m ² |
| 2 | 1735 | 市営粟野住宅 粟野住宅倉庫(1~4号) | 1989(H01)/03/17 | コンクリートブロック | その他 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 12.80 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 273.71 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 4 | 4 | 4 |
| 入居戸数 | 4 | 4 | 4 |
| 入居率 | 100.0% | 100.0% | 100.0% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 0 | 0 | |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 273.71 m ² | 273.71 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|---------|
| カルテ番号 | 0703 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 市営住宅等施設 |
|-------|------|--------|---------|------|---------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------------------------|------|------------------|------|----|------------|-----------|-------|-------------------------|--------|-------------------------|
| 施設名 | 旭ヶ丘住宅 | 所在地 | 豊北町大字滝部3666-6 | | | 所管課 | 豊北建設農林水産課 | 敷地面積 | 5,533.37 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 31台 | 総延床面積 | 2,503.50 m ² | 延床面積 | 2,503.50 m ² |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法 | 設置条例 | 下関市営住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃により居住水準の安定を図るための公共賃貸住宅 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

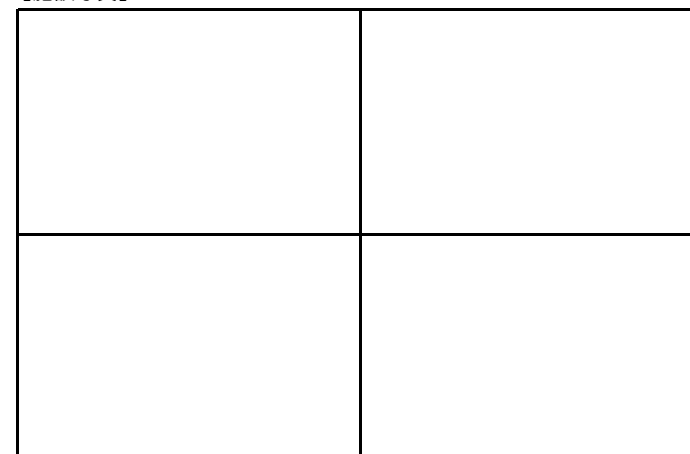
【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------------------|-----------------|------------|--------|------|-----|-----|-----|------|-------------------------|
| 1 | 1737 | 市営旭ヶ丘住宅 旭ヶ丘住宅R1棟 | 2007(H19)/12/31 | 鉄筋コンクリート | カラー鉄板葺 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 1,063.56 m ² |
| 2 | 1738 | 市営旭ヶ丘住宅 旭ヶ丘住宅R1棟自転車置場 | 2007(H19)/12/31 | 鉄筋コンクリート | カラー鉄板葺 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 13.00 m ² |
| 3 | 1739 | 市営旭ヶ丘住宅 旭ヶ丘住宅R1棟プロパン庫 | 2007(H19)/12/31 | 補強コンクリート | スレート葺 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 4.52 m ² |
| 4 | 1740 | 市営旭ヶ丘住宅 旭ヶ丘住宅R2棟 | 2011(H23)/02/07 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 634.83 m ² |
| 5 | 1741 | 市営旭ヶ丘住宅 旭ヶ丘住宅R3棟 | 2011(H23)/02/07 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 47 | 3F | | ○ | 行政財産 | 762.07 m ² |
| 6 | 1742 | 市営旭ヶ丘住宅 旭ヶ丘住宅R2棟自転車置場 | 2011(H23)/02/07 | 鉄筋コンクリート | カラー鉄板葺 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 10.00 m ² |
| 7 | 1743 | 市営旭ヶ丘住宅 旭ヶ丘住宅R3棟自転車置場 | 2011(H23)/02/07 | 鉄筋コンクリート | カラー鉄板葺 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 11.00 m ² |
| 8 | 1744 | 市営旭ヶ丘住宅 旭ヶ丘住宅R2・R3棟プロパン庫 | 2011(H23)/02/07 | コンクリートブロック | スレート葺 | 34 | 1F | | ○ | 行政財産 | 4.52 m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 2,503.50 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【運営方法等】

| | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|
| 運営方法 | 指定管理 | 指定管理者 | 一般社団法人山口県公営住宅管理協会 | 指定管理期間 | 2019(H31)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31 |
|------|------|-------|-------------------|--------|-----------------------------------|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 31 | 31 | 31 |
| 入居戸数 | 29 | 25 | 25 |
| 入居率 | 93.5% | 80.6% | 80.6% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| 事業の コスト | その他 | 0 | 0 |
| | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 0 | 0 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|------------------------------|----|-----|
| (過去5年以内に実施した工事の内容が記載されていません) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 2,503.50 m ² | 2,503.50 m ² | 0.00 m ² | → | → |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|------|
| カルテ番号 | 0651 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 住宅施設 |
|-------|------|--------|---------|------|------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|-------------------------------------------------------|------|-----------------------|------|--|------------|---------|-------|-------------------------|--------|-----------------------|------|-----------------------|----------------|----------------|
| 施設名 | 人口定住促進住宅「豊北ハイツ」 | 所在地 | 豊北町大字滝部2937-2 | | | 所管課 | 豊北地域政策課 | 敷地面積 | 1,074.01 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² | | | | |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | | 地区 | | 駐車場台数 | 16台 | 総延床面積 | 522.18 m ² | 延床面積 | 522.18 m ² | | |
| 設置根拠法令 | | 設置条例 | 下関市人口定住促進住宅の設置等に関する条例 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | | 施設名 | | 所管課 | | 延床面積 | m ² | |
| 設置目的 | 市外から転入する者に住宅を短期間賃貸し、本市への定住を促進するため、下関市人口定住促進住宅を設置している。 | | | | | | | | | | | | m ² | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------------|-----------------|----------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1603 | 人口定住促進住宅豊北ハイツ 共同住宅 | 2001(H13)/03/13 | 鉄筋コンクリート | 陸屋根 | 40 | 3F | | ○ | 行政財産 | 522.18 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 522.18 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|------------------------|----|-----|
| (No work items listed) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 522.18 m ² | 522.18 m ² | 0.00 m ² | → | → |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|-------------|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | 直営(一部委託を含む) | 指定管理者 | | 指定管理期間 | ~ |
|------|-------------|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 366 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 9 | 9 | 9 |
| 入居戸数 | 4 | 7 | 6 |
| 入居率 | 44.4% | 77.8% | 66.7% |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | |
| | 光熱水費等 | | 23 |
| | 修繕料 | | 232 |
| | 委託料 | | 199 |
| | 工事請負費 | 578 | |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 212 | 34 | 33 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 15 | |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 805 | 488 | 515 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 2,336 | 2,680 | 2,324 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 1 |
| その他収入 | 38 | 115 | 571 |
| 歳入計 | 2,374 | 2,795 | 2,896 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|------|
| カルテ番号 | 0655 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 住宅施設 |
|-------|------|--------|---------|------|------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------|------|---------------|------|----|------------|---------|-------|-----------------------|--------|-----------------------|----------------|
| 施設名 | ふれあい中村団地 | 所在地 | 豊北町大字滝部2957-3 | | | 所管課 | 豊北地域政策課 | 敷地面積 | 713.42 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² | |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | 地区 | 駐車場台数 | 8台 | 総延床面積 | 325.68 m ² | 延床面積 | 325.68 m ² | |
| 設置根拠法令 | | 設置条例 | | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 住宅不足を緩和するため設置 | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | | m ² |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------------|-----------------|----------|-------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 1611 | ふれあい中村団地 共同住宅 | 1986(S61)/03/20 | 補強コンクリート | 陸屋根 | 27 | 2F | | — | 普通財産 | 302.38 m ² |
| 2 | 1612 | ふれあい中村団地 物置・プロパン庫 | 1986(S61)/03/20 | 補強コンクリート | スレート葺 | 23 | 1F | | — | 普通財産 | 23.30 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 325.68 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|--------------------------|----|-----|
| (No work items reported) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 334.68 m ² | 325.68 m ² | △ 9.00 m ² | →(台帳整理) | → |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|-------------|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | 直営(一部委託を含む) | 指定管理者 | | 指定管理期間 | ~ |
|------|-------------|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 365 | 365 | 366 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 4 | 4 | 4 |
| 入居戸数 | 2 | 2 | 2 |
| 入居率 | 50.0% | 50.0% | 50.0% |

【歳出情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| | その他 | 0 | 7 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 0 | 7 | 8 |

【歳入情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 840 | 840 | 840 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 840 | 840 | 840 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|------|
| カルテ番号 | 0874 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 住宅施設 |
|-------|------|--------|---------|------|------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|----------------------------------------------------------------|------|---------------|------|-----|------------|--------|-------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 施設名 | 角島教員住宅(小学校裏) | 所在地 | 豊北町大字角島1768-1 | | | 所管課 | 豊北教育支所 | 敷地面積 | 300.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | その他 | 駐車場台数 | 2台 | 総延床面積 | 226.68 m ² | 延床面積 | 226.68 m ² |
| 設置根拠法令 | | 設置条例 | 下関市教職員住宅管理要領 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | 所管課 | 延床面積 | |
| 設置目的 | 教職員の住宅の確保・特にへき地における住宅不足を緩和することを目的として、昭和52・54年度に旧豊北町が建設した教職員住宅。 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-------------------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|-----------------------|
| 1 | 2961 | 角島教員住宅(小学校裏) 住宅(S52. 2) | 1977(S52)/03/30 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 1F | | — | 行政財産 | 106.56 m ² |
| 2 | 2962 | 角島教員住宅(小学校裏) 住宅(S54. 1) | 1979(S54)/03/25 | コンクリートブロック | その他 | 38 | 1F | | — | 行政財産 | 120.12 m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 226.68 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-----------------------------------------|----|-----|
| (No work performed in the last 5 years) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|-----------------------|---------------------|-------------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 226.68 m ² | 0.00 m ² | △ 226.68 m ² | 廃止 | |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|-------------|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | 直営(一部委託を含む) | 指定管理者 | | 指定管理期間 | ~ |
|------|-------------|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 0 | 0 | 0 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 0 | 0 | 0 |
| 入居戸数 | 0 | 0 | 0 |
| 入居率 | | | |

【歳出情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| | その他 | 3 | 3 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 3 | 3 | 3 |

【歳入情報】 (単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 5 | 5 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 5 | 5 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|------|
| カルテ番号 | 0875 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 住宅施設 |
|-------|------|--------|---------|------|------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|-------------------------------------------------------------|------|--------------|------|-----|------------|--------|-------|----------------------|--------|----------------------|
| 施設名 | 角島教員住宅(小学校横) | 所在地 | 豊北町大字角島1761 | | | 所管課 | 豊北教育支所 | 敷地面積 | 90.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | その他 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 79.92 m ² | 延床面積 | 79.92 m ² |
| 設置根拠法令 | | 設置条例 | 下関市教職員住宅管理要領 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 教職員の住宅の確保・特にへき地における住宅不足を緩和することを目的として、昭和47年度に旧豊北町が建設した教職員住宅。 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-----------------|-----------------|------------|-------|------|-----|-----|-----|------|----------------------|
| 1 | 2963 | 角島教員住宅(小学校横) 住宅 | 1972(S47)/03/15 | コンクリートブロック | スレート葺 | 38 | 1F | | — | 行政財産 | 79.92 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 79.92 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|----------------------|---------------------|------------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 79.92 m ² | 0.00 m ² | △ 79.92 m ² | 廃止 | |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|-------------|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | 直営(一部委託を含む) | 指定管理者 | | 指定管理期間 | ~ |
|------|-------------|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 0 | 0 | 0 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 0 | 0 | 0 |
| 入居戸数 | 0 | 0 | 0 |
| 入居率 | | | |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| | その他 | 2 | 2 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 2 | 2 | 2 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|------|
| カルテ番号 | 0876 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 住宅施設 |
|-------|------|--------|---------|------|------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | |
|--------|-------------------------------------------------------------|------|----------------|------|-----|------------|--------|-------|----------------------|--------|----------------------|
| 施設名 | 角島教員住宅(中学校裏) | 所在地 | 豊北町大字角島1775-11 | | | 所管課 | 豊北教育支所 | 敷地面積 | 80.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | その他 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 60.20 m ² | 延床面積 | 60.20 m ² |
| 設置根拠法令 | | 設置条例 | 下関市教職員住宅管理要領 | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 |
| 設置目的 | 教職員の住宅の確保・特にへき地における住宅不足を緩和することを目的として、昭和61年度に旧豊北町が建設した教職員住宅。 | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | m ² |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|-----------------|-----------------|------------|------|------|-----|-----|-----|------|----------------------|
| 1 | 2964 | 角島教員住宅(中学校裏) 住宅 | 1986(S61)/12/15 | コンクリートブロック | 瓦葺 | 38 | 1F | | ○ | 行政財産 | 60.20 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 60.20 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-----------------------------------------|----|-----|
| (No work performed in the last 5 years) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|----------------------|---------------------|------------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 60.20 m ² | 0.00 m ² | △ 60.20 m ² | 廃止 | |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|-------------|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | 直営(一部委託を含む) | 指定管理者 | | 指定管理期間 | ~ |
|------|-------------|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 0 | 0 | 0 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 0 | 0 | 0 |
| 入居戸数 | 0 | 0 | 0 |
| 入居率 | | | |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 1 | 1 | 1 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 1 | 1 | 1 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|------|
| カルテ番号 | 0877 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 住宅施設 |
|-------|------|--------|---------|------|------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|-------------------------------------------------------------|------|---------------|------|-----|------------|--------|-------|----------------------|--------|----------------------|----------------|--|----------------|
| 施設名 | 神田小学校教員住宅 | 所在地 | 豊北町大字神田2519-1 | | | 所管課 | 豊北教育支所 | 敷地面積 | 80.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² | | | |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | その他 | 駐車場台数 | 0台 | 総延床面積 | 57.77 m ² | 延床面積 | 57.77 m ² | | | |
| 設置根拠法令 | | 設置条例 | | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 | | | |
| 設置目的 | 教職員の住宅の確保・特にへき地における住宅不足を緩和することを目的として、昭和30年度に旧豊北町が建設した教職員住宅。 | | | | | | | | | | | m ² | | |
| | | | | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | | | | |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------|-----------------|------|------|------|-----|-----|-----|------|----------------------|
| 1 | 2965 | 神田小学校教員住宅 住宅 | 1955(S30)/10/01 | 木造 | その他 | 22 | 1F | | — | 行政財産 | 57.77 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 57.77 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-----------------------------------------|----|-----|
| (No work performed in the last 5 years) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|----------------------|---------------------|------------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 57.77 m ² | 0.00 m ² | △ 57.77 m ² | 廃止 | |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|-------------|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | 直営(一部委託を含む) | 指定管理者 | | 指定管理期間 | ~ |
|------|-------------|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 0 | 0 | 0 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 0 | 0 | 0 |
| 入居戸数 | 0 | 0 | 0 |
| 入居率 | | | |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| その他 | 2 | 2 | 2 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 2 | 2 | 2 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|-------|------|--------|---------|------|------|
| カルテ番号 | 0878 | 利用用途分類 | 市営住宅等施設 | 評価分類 | 住宅施設 |
|-------|------|--------|---------|------|------|

【施設基本情報】

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|-------------------------------------------------------------|------|-------------|------|-----|------------|--------|-------|-----------------------|--------|----------------------|----------------|--|----------------|
| 施設名 | 阿川小学校教員住宅(校長住宅) | 所在地 | 豊北町大字阿川3765 | | | 所管課 | 豊北教育支所 | 敷地面積 | 300.00 m ² | うち借地面積 | 0.00 m ² | | | |
| | | 地区 | 豊北 | 利用圏域 | その他 | 駐車場台数 | 5台 | 総延床面積 | 80.84 m ² | 延床面積 | 80.84 m ² | | | |
| 設置根拠法令 | | 設置条例 | | | | 複合 関連施設 | カルテ番号 | 施設名 | | 所管課 | 延床面積 | | | |
| 設置目的 | 教職員の住宅の確保・特にへき地における住宅不足を緩和することを目的として、昭和26年度に旧豊北町が建設した教職員住宅。 | | | | | | | | | | | m ² | | |
| | | | | | | | | | | | | | | m ² |
| | | | | | | | | | | | | | | |

【建物内訳】

| No. | 物件番号 | 名称 | 建築日 | 主体構造 | 屋根構造 | 耐用年数 | 地上階 | 地下階 | 耐震性 | 財産区分 | 延床面積 |
|-----|------|--------------------|-----------------|------|-------|------|-----|-----|-----|------|----------------------|
| 1 | 2966 | 阿川小学校教員住宅(校長住宅) 住宅 | 1951(S26)/03/01 | 木造 | スレート葺 | 22 | 1F | | — | 行政財産 | 80.84 m ² |
| 2 | | | | | | | | | | | m ² |
| 3 | | | | | | | | | | | m ² |
| 4 | | | | | | | | | | | m ² |
| 5 | | | | | | | | | | | m ² |
| 6 | | | | | | | | | | | m ² |
| 7 | | | | | | | | | | | m ² |
| 8 | | | | | | | | | | | m ² |
| 9 | | | | | | | | | | | m ² |
| 10 | | | | | | | | | | | m ² |
| 合 計 | | | | | | | | | | | 80.84 m ² |

【指定緊急避難場所・指定避難所】

| | | | | | |
|--------------|----|------|----|------|----|
| 指定緊急 避難場所 | 地震 | 津波 | 高潮 | 土砂災害 | 洪水 |
| 指定 避難所 | 指定 | 収容人員 | | 人 | |

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

| 実施年度 | 件名 | 工事費 |
|-------------------|----|-----|
| (No data visible) | | |

【公共施設の適正配置に関する方向性】

| 占有面積 | 前期末面積 | 前期増減 | 機能の方向性 | |
|----------------------|---------------------|------------------------|--------|-------|
| | | | 前期 | 中期・後期 |
| 80.84 m ² | 0.00 m ² | △ 80.84 m ² | 廃止 | |

【運営方法等】

| | | | | | |
|------|-------------|-------|--|--------|---|
| 運営方法 | 直営(一部委託を含む) | 指定管理者 | | 指定管理期間 | ~ |
|------|-------------|-------|--|--------|---|

【利用状況】

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|--------|-------------|-------------|------------|
| 開館日数 | 0 | 0 | 0 |
| 利用者数 | | | |
| 入居可能戸数 | 0 | 0 | 0 |
| 入居戸数 | 0 | 0 | 0 |
| 入居率 | | | |

【歳出情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|------------|-------------|-------------|------------|
| 施設の コスト | 人件費 | 0 | 0 |
| | 光熱水費等 | | |
| | 修繕料 | | |
| | 委託料 | | |
| | 工事請負費 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | |
| | その他 | 2 | 2 |
| 事業の コスト | 人件費 | | |
| | 委託料・報償費 | | |
| | その他 | 0 | 0 |
| 指定管理料 | | | |
| 歳出計 | 2 | 2 | 2 |

【歳入情報】

(単位:千円)

| 区分 | H29(2017)年度 | H30(2018)年度 | R1(2019)年度 |
|-------------|-------------|-------------|------------|
| 施設使用料・負担金等 | 0 | 0 | 0 |
| 貸付料・目的外使用料等 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 |
| 歳入計 | 0 | 0 | 0 |