

令和3年(2021年)10月8日

入札公告

民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律(平成11年法律第117号)第8条第1項の規定により、安岡地区複合施設整備事業を実施する民間事業者の選定について、条件付き一般競争入札を施行するので、地方自治法施行令第167条の6第1項の規定に基づき、公告する。

なお、本入札は、総合評価一般競争入札により落札者を決定する。

下関市長 前田 晋太郎

記

1 入札に付する事項

(1) 事業名称

安岡地区複合施設整備事業

(2) 事業実施場所

下関市富任町五丁目地内ほか

詳細は、「要求水準書」2.2. 施設基本要件に示す。

(3) 事業の対象となる公共施設等

本事業で対象とする施設は、安岡公民館から転換されるコミュニティ施設(集会施設機能、園芸センター機能及び共用部)、安岡支所、図書館の機能で構成される複合施設棟、都市公園(公園施設)、これらに付随する外構施設(芝生広場、観賞・実習用花壇、自動車駐車場及び自転車等駐車場)及び市道から構成される施設並びに民間提案施設とし、現在の安岡公民館も含む。

(4) 事業期間

事業契約締結日から令和22年3月31日までとする。

(5) 予定価格

「入札説明書」のとおり

2 入札参加資格

「入札説明書」のとおり

3 入札説明書等の公表

入札説明書等（入札説明書、要求水準書、落札者決定基準、様式集及び作成要領、基本協定書（案）、事業契約書（案）、土地使用貸借契約書（案）、土地売買契約書（案）、事業用定期借地権設定契約に関する覚書（案））を、下関市ホームページで公表する。

4 入札参加手続等

「入札説明書」のとおり

5 入札方法及び開札日時等

「入札説明書」のとおり

6 落札者決定方法等

「落札者決定基準」のとおり

7 問い合わせ先

下関市 都市整備部 市街地開発課 再開発係

住所：〒750-8521 下関市南部町1番1号 本庁舎東棟3階

電話：083-224-2025

E-mail：pfiyasuoka@city.shimonoseki.yamaguchi.jp