

カルテ番号	0050	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	障害者福祉施設
-------	------	--------	----------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	下関市身体障害者福祉センター	所在地	貴船町三丁目1-43			所管課	障害者支援課	敷地面積	317.27 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地区	中東	利用圏域	市域	駐車場台数	0台	総延床面積	634.48 m ²	延床面積	634.48 m ²
設置根拠法令	身体障害者福祉法	設置条例	下関市身体障害者福祉センターの設置等に関する条例			複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	障害者の福祉の増進を図るため。									m ²	
										m ²	
										m ²	

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	92	下関市身体障害者福祉センター 身体障害者福祉センター	1982(S57)/03/31	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	3F			行政財産	634.48 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											634.48 m ²

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No work items reported in the last 5 years)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
634.48 m ²	634.48 m ²	0.00 m ²	→	複合化

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	社会福祉法人 下関市社会福祉協議会	指定管理期間	2020(R02)/04/01 ~ 2025(R07)/03/31
------	------	-------	-------------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	243	239	291
利用者数			
利用者数/日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	15,744	16,728	20,340
利用コマ数	2,072	2,371	2,320
利用率	13.2%	14.2%	11.4%

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設の コスト	人件費	0	0
	光熱水費等		
	修繕料		
	委託料		
	工事請負費	0	0
	使用料及び賃借料		
その他	3	2	2
事業の コスト	人件費		
	委託料・報償費		
	その他	0	0
指定管理料	22,766	23,584	22,479
歳出計	22,769	23,586	22,949

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

カルテ番号	0082	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	病院・診療所
-------	------	--------	----------	------	--------

【施設基本情報】

施設名	下関市夜間急病診療所	所在地	大学町二丁目1-3			所管課	地域医療課	敷地面積	0.00 m ²	うち借地面積	3,404.81 m ²
		地区	山の田	利用圏域	市域	駐車場台数	19台	総延床面積	306.92 m ²	延床面積	306.92 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市夜間急病診療所の設置等に関する条例			複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	準夜帯(19時から23時)に内科・小児科の診療を実施し、市民の急病などに対する不安解消を図るため。 (R2.4.20からR5.3.31まで、発熱外来(地域外来・検査センター)を併設)										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	10137	下関市夜間急病診療所	2021(R03)/11/01	木造	その他	24	1F		○	行政財産	282.38 m ²
2	10147	下関市夜間急病診療所 待合室	2022(R04)/03/25	鉄骨造	その他	38	1F		○	行政財産	24.54 m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											306.92 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	一般社団法人下関市医師会	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	--------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	365	364	363
利用者数	5,489	7,697	11,676
利用者数/日	15.0	21.1	32.2
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等	72,954	149,831	311,527
貸付料・目的外使用料等	11	6	0
その他収入	33,450	28,902	13,309
歳入計	106,415	178,739	324,836

【歳出情報】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度	
施設の コスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等	6	6	4
	修繕料	548	0	37
	委託料	0	28	200
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	17,380	4,857	1,242
その他	91	55	0	
事業の コスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	84,038	141,889	194,950
	その他	1,396	1,668	2,181
指定管理料	84,805	85,199	86,223	
歳出計	188,264	233,702	284,837	

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No work items reported)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
314.03 m ²	314.03 m ²	0.00 m ²	→	→

カルテ番号	0052	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	障害者福祉施設
-------	------	--------	----------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	下関市こども発達センター	所在地	幡生本町26-12			所管課	障害者支援課	敷地面積	4,371.06 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地区	山の田	利用圏域	市域	駐車場台数	36台	総延床面積	1,264.71 m ²	延床面積	1,264.71 m ²
設置根拠法令	児童福祉法第43条	設置条例	下関市こども発達センターの設置等に関する条例			複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	心身に障害又はその疑いのある児童の療育体制の充実を図るために設置し、運動機能の低下防止、発達とともに保護者等の家庭における療育技術の習得を支援するもの										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	129	下関市こども発達センター 通園施設	1995(H07)/03/30	鉄筋コンクリート	瓦葺	47	1F			行政財産	1,046.21 m ²
2	130	下関市こども発達センター 車よせ	1995(H07)/03/30	鉄筋コンクリート	瓦葺	38	1F			行政財産	54.00 m ²
3	131	下関市こども発達センター 車庫	1995(H07)/03/30	鉄筋コンクリート	カラー鉄板葺	38	1F			行政財産	81.00 m ²
4	132	下関市こども発達センター 通園施設(増築分)	2008(H20)/05/29	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	1F			行政財産	61.67 m ²
5	133	下関市こども発達センター 渡り廊下	2008(H20)/05/29	軽量鉄骨造	その他	27	1F			行政財産	21.83 m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											1,264.71 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	社会福祉法人 下関市社会福祉事業団	指定管理期間	2018(H30)/04/01 ~ 2023(R05)/03/31
------	------	-------	-------------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	233	233	232
利用者数			
利用者数/日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	4	4	4
その他収入	0	0	0
歳入計	4	4	4

【歳出情報】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度	
施設の コスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料			
	委託料			
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料			
その他	0	11	12	
事業の コスト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
指定管理料	47,848	51,568	48,886	
歳出計	47,848	51,579	48,898	

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員			
		人			

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No work items reported)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
1,264.71 m ²	1,264.71 m ²	0.00 m ²	→	→

カルテ番号	1145	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	その他医療保健福祉施設
-------	------	--------	----------	------	-------------

【施設基本情報】

施設名	下関市衛生検査センター	所在地	武久町二丁目6-1			所管課	試験検査課	敷地面積	1,216.81 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地区	山の田	利用圏域	市域	駐車場台数	3台	総延床面積	1,276.05 m ²	延床面積	1,276.05 m ²
設置根拠法令	食品衛生法、地域保健法施行令	設置条例				複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市の良好な衛生及び環境の維持・向上のために、保健衛生や環境等における理化学及び微生物学的な調査や検査を行っている。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	231	下関市衛生検査センター(附属設備含む)	2013(H25)/11/06	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	3F			行政財産	1,276.05 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											1,276.05 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	~
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	243	242	243
利用者数			
利用者数/日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	15,394	9,735	14,187
歳入計	15,394	9,735	14,187

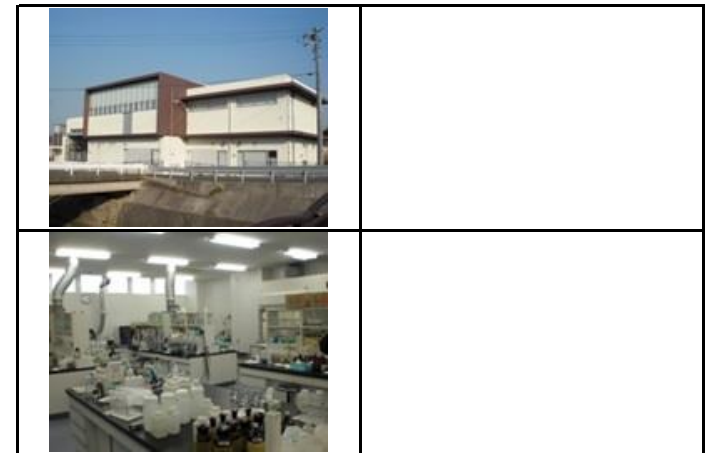
【歳出情報】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度	
施設の コスト	人件費	86,412	79,222	78,606
	光熱水費等	2,784	3,286	5,670
	修繕料	809	272	218
	委託料	8,734	7,406	6,930
	工事請負費			
	使用料及び賃借料	139	135	142
その他	826	460	245	
事業の コスト	人件費			
	委託料・報償費	3,282	5,733	4,563
	その他	36,449	28,957	40,093
指定管理料				
歳出計	139,435	125,471	136,467	

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No data visible)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
m ²	1,276.05 m ²	1,276.05 m ²	新規(新築)	→

カルテ番号	0091	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	保健・健康増進施設
-------	------	--------	----------	------	-----------

【施設基本情報】

施設名	下関市立彦島保健センター	所在地	彦島江の浦町一丁目3-9			所管課	健康推進課	敷地面積	684.97 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地区	彦島	利用圏域	広域	駐車場台数	4台	総延床面積	333.75 m ²	延床面積	333.75 m ²
設置根拠法令	地域保健法	設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例			複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市民の健康の保持及び増進を図るため										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	227	下関市立彦島保健センター 保健センター	2003(H15)/03/20	鉄筋コンクリート	その他	50	1F		○	行政財産	333.75 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											333.75 m ²

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No data visible)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
333.75 m ²	333.75 m ²	0.00 m ²	→	→

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	~
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	244	225	218
利用者数			
利用者数/日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	16	16	14
その他収入	0	11	11
歳入計	16	27	25

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度	
施設の コスト	人件費	21,603	23,853	23,678
	光熱水費等	782	828	798
	修繕料		0	6
	委託料	861	973	894
	工事請負費			
	使用料及び賃借料	516	538	543
事業の コスト	その他	64	84	39
	人件費	2,074	2,247	2,240
	委託料・報償費	188	73	42
	その他	265	334	291
指定管理料				
歳出計	26,353	28,930	28,531	

カルテ番号	0053	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	障害者福祉施設
-------	------	--------	----------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	(旧)下関江の浦福祉作業所	所在地	彦島江の浦町二丁目22-7			所管課	障害者支援課	敷地面積	803.59 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地区	彦島	利用圏域	地区	駐車場台数	0台	総延床面積	185.52 m ²	延床面積	185.52 m ²
設置根拠法令		設置条例				複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	平成13年4月に心身障害者対策基本法14条に基づく福祉作業所として設置。法改正等により平成19年10月1日からNPO法人江の浦福祉工房に、現在は社会福祉法人あーすに土地建物有償貸付。現在同法人が障害者総合支援法に基づく就労継続支援B型事業所として運営。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	94	(旧)下関江の浦福祉作業所 作業所	2001(H13)/03/29	鉄骨造	その他	31	1F			普通財産	185.52 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											185.52 m ²

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	~
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	0	0	0
利用者数			
利用者数/日			
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	775	775	740
その他収入	0	0	0
歳入計	775	775	740

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度	
施設の コスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料			
	委託料			
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料			
その他	8	8	8	
事業の コスト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
指定管理料				
歳出計	8	8	8	

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】

(単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No work items reported)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
185.52 m ²	0.00 m ²	△ 185.52 m ²	譲渡	

令和4年度(2022年度)

公共施設カルテ

カルテ番号	1097	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	保健・健康増進施設
-------	------	--------	----------	------	-----------

【施設基本情報】

施設名	下関市立山陽保健センター	所在地	長府松小田本町4-15			所管課	健康推進課	敷地面積	2,944.99 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地区	長府東部	利用圏域	広域	駐車場台数	47台	総延床面積	2,104.44 m ²	延床面積	149.00 m ²
設置根拠法令	地域保健法	設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例			複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市民の健康の保持及び増進を図るため						0794	下関市立長府東公民館	生涯学習課	1,955.44 m ²	
							1097	下関市立山陽保健センター	健康推進課	149.00 m ²	
m ²											

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2645	下関市立長府東公民館(附属設備含む)	1997(H09)/03/31	鉄筋コンクリート	その他	50	3F		○	行政財産	2,104.44 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											2,104.44 m ²

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No data visible)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
149.00 m ²	149.00 m ²	0.00 m ²	→	→

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	~
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	243	229	220
利用者数			
利用者数/日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度	
施設の コスト	人件費	38,079	31,055	30,824
	光熱水費等	254	378	371
	修繕料	90	0	321
	委託料	43	95	106
	工事請負費			
	使用料及び賃借料	559	560	575
その他	174	75	39	
事業の コスト	人件費		2,247	2,240
	委託料・報償費	141	76	66
	その他	445	517	466
指定管理料				
歳出計	39,785	35,003	35,008	

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等	0		0
貸付料・目的外使用料等	0		0
その他収入	0	6	2
歳入計	0	6	2

カルテ番号	1135	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	保健・健康増進施設
-------	------	--------	----------	------	-----------

【施設基本情報】

施設名	下関市立新下関保健センター	所在地	秋根南町二丁目4-33			所管課	健康推進課	敷地面積	4,993.97 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地区	勝山	利用圏域	広域	駐車場台数	93台	総延床面積	3,692.60 m ²	延床面積	509.00 m ²
設置根拠法令	地域保健法	設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例			複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市民の健康の保持及び増進を図るため						0785	下関市立勝山公民館	生涯学習課	2,742.60 m ²	
							1051	下関市役所勝山支所	まちづくり政策課	441.00 m ²	
						1135	下関市立新下関保健センター	健康推進課	509.00 m ²		

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2655	下関市立勝山公民館(附属設備含む)	2013(H25)/11/29	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	6F		○	行政財産	3,692.60 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											3,692.60 m ²

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No work performed in the last 5 years)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
509.00 m ²	509.00 m ²	0.00 m ²	→	→

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	~
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	243	242	244
利用者数			
利用者数/日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度	
施設の コスト	人件費	54,555	45,459	37,970
	光熱水費等	700	576	583
	修繕料		94	
	委託料	147	95	106
	工事請負費			
	使用料及び賃借料	317	293	315
その他	117	71	34	
事業の コスト	人件費	2,074	6,741	8,960
	委託料・報償費	3,281	3,703	3,649
	その他	1,422	1,413	1,086
指定管理料				
歳出計	62,613	58,445	52,703	

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	20	15	14
歳入計	20	15	14

カルテ番号	0092	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	その他医療保健福祉施設
-------	------	--------	----------	------	-------------

【施設基本情報】

施設名	下関市動物愛護管理センター	所在地	大字井田			所管課	動物愛護管理センター	敷地面積	5,796.28 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地区	勝山	利用圏域	市域	駐車場台数	36台	総延床面積	1,348.69 m ²	延床面積	1,348.69 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市動物愛護管理センターの設置等に関する条例			複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	動物愛護の意識を高め、及び公衆衛生の向上を図るため、旧施設の老朽化、中核市への移行に伴う業務量の変化に対応するとともに近年の動物愛護思想の変化(苦痛の無い処分方法の採用等)を先取りする形で、平成17年度に用地測量に着手した後、平成19・20年度継続費にて本格的な施設整備を行い、平成21年4月1日に開所した。犬猫の殺処分につき、苦痛が少なく環境にやさしい吸入麻酔剤リサイクルシステムを導入(日本初)。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	232	下関市動物愛護管理センター 事務室	1972(S47)/03/31	鉄骨造	その他	38	1F		○	行政財産	38.74 m ²
2	233	下関市動物愛護管理センター 愛護棟(附属設備含む)	2009(H21)/03/19	鉄骨造	スレート葺	38	1F		○	行政財産	708.61 m ²
3	234	下関市動物愛護管理センター 管理棟(附属設備含む)	2009(H21)/03/19	鉄骨造	スレート葺	38	1F		○	行政財産	592.04 m ²
4	235	下関市動物愛護管理センター 浄化槽送風機室	2009(H21)/03/19	鉄筋コンクリート	その他	38	1F		○	行政財産	9.30 m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											1,348.69 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	~
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	359	359	359
利用者数			
利用者数/日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	1	1	1
その他収入	12,024	12,175	12,069
歳入計	12,025	12,176	12,070

【歳出情報】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
人件費	62,851	64,357	63,462
光熱水費等	3,289	3,619	4,044
修繕料	752	1,063	441
委託料	22,941	17,150	18,436
工事請負費			
使用料及び賃借料	1,360	1,363	1,410
その他	103	102	104
事業の コスト			
人件費			
委託料・報償費	2,012	1,310	1,308
その他	10,989	7,536	6,211
指定管理料			
歳出計	104,297	96,500	95,416

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No work items reported)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
1,481.41 m ²	1,309.95 m ²	△ 171.46 m ²	→(減築)	→

カルテ番号	0029	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	保健・健康増進施設
-------	------	--------	----------	------	-----------

【施設基本情報】

施設名	下関市蓋井島保健福祉館	所在地	大字蓋井島71			所管課	福祉政策課	敷地面積	190.74 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地区	吉見	利用圏域	地区	駐車場台数	0台	総延床面積	218.00 m ²	延床面積	218.00 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市蓋井島保健福祉館の設置等に関する条例			複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	へき地住民の保健と福祉の増進を図るため。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	62	下関市蓋井島保健福祉館	1970(S45)/03/03	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	2F		—	行政財産	210.00 m ²
2	63	下関市蓋井島保健福祉館 ホール(受付)	1973(S48)/08/31	鉄骨造	カラー鉄板葺	34	1F		—	行政財産	8.00 m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											218.00 m ²

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	×	×	○	×	○
指定 避難所	指定		収容人員		
	○		72人		

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No work items listed)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
218.00 m ²	218.00 m ²	0.00 m ²	→	→

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	下関市蓋井島自治会	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	-----------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	292	292	292
利用者数			
利用者数/日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	1,168	1,168	1,168
利用コマ数	63	54	98
利用率	5.4%	4.6%	8.4%

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設の コスト	人件費	0	0
	光熱水費等		
	修繕料		357
	委託料		
	工事請負費	0	0
	使用料及び賃借料		
その他	1	111	1
事業の コスト	人件費		
	委託料・報償費		
	その他	0	0
指定管理料			
歳出計	1	111	358

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

カルテ番号	0488	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	障害者福祉施設
-------	------	--------	----------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	菊川福祉作業所	所在地	菊川町大字下岡枝513-1			所管課	菊川市民生活課	敷地面積	623.30 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地区	菊川	利用圏域	地区	駐車場台数	0台	総延床面積	72.66 m ²	延床面積	72.66 m ²
設置根拠法令		設置条例				複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	心身障害者福祉作業所の運営のため										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1208	菊川福祉作業所 南側車庫	1983(S58)/03/01	軽量鉄骨造	スレート葺	24	1F		×	行政財産	51.46 m ²
2	1209	菊川福祉作業所 北側車庫	2001(H13)/05/01	木造	スレート葺	15	1F		×	行政財産	21.20 m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											72.66 m ²

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No work performed in the last 5 years)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
72.66 m ²	0.00 m ²	△ 72.66 m ²	譲渡	

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	~
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	0	0	0
利用者数			
利用者数/日			
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	2	2	2
その他収入	0	0	0
歳入計	2	2	2

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設の コスト	人件費	0	0
	光熱水費等		
	修繕料		
	委託料		
	工事請負費	0	0
	使用料及び賃借料		
事業の コスト	その他	0	0
	人件費		
	委託料・報償費		
	その他	0	0
指定管理料			
歳出計	0	0	0

カルテ番号	0556	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	その他医療保健福祉施設
-------	------	--------	----------	------	-------------

【施設基本情報】

施設名	旧農業者健康管理センター	所在地	豊田町大字矢田194			所管課	豊田市民生活課	敷地面積	1,796.84 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地区	豊田	利用圏域		地区		駐車場台数	10台	総延床面積	679.10 m ²
設置根拠法令		設置条例				複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	当該施設は昭和54年度新農業構造改善事業で県補助金により取得した農業者健康管理施設である。その後、平成9年に豊田町福祉保健センターが整備され、当該施設の利用者は大幅に減少した。平成17年の合併を機に今後の利用を検討した結果、当時豊田町福祉保健センター内にあった社会福祉協議会の事務所が狭隘であるため、当該施設に移転することになった。以上より社会福祉協議会への無償貸付を前提に用途廃止され、所属替された。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1331	旧農業者健康管理センター 旧管理センター	1980(S55)/03/31	鉄筋コンクリート	その他	47	1F		—	普通財産	666.50 m ²
2	1332	旧農業者健康管理センター 旧倉庫	1990(H02)/01/01	木造	スレート葺	15	1F		○	普通財産	12.60 m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											679.10 m ²

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No data visible)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
679.10 m ²	679.10 m ²	0.00 m ²	→	譲渡

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	~
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	365	365	365
利用者数			
利用者数/日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度	
施設の コスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料			
	委託料			
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料			
その他	4	4	4	
事業の コスト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
指定管理料				
歳出計	4	4	4	

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	2	2	2
その他収入	0	0	0
歳入計	2	2	2

カルテ番号	1164	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	その他医療保健福祉施設
-------	------	--------	----------	------	-------------

【施設基本情報】

施設名	すこやか温泉泉源地ポンプ室	所在地	豊田町大字矢田545-5			所管課	豊田地域政策課	敷地面積	90.09 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地区	豊田	利用圏域	その他	駐車場台数	0台	総延床面積	7.68 m ²	延床面積	7.68 m ²
設置根拠法令		設置条例				複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	旧豊田保健福祉センター併設であった入浴施設「すこやか温泉」の泉源地のポンプ小屋。 旧豊田保健福祉センターの施設閉鎖に伴い、すこやか温泉も廃止となり、保健総務課で管理する必要がなくなったこと及び当該建物敷地を豊田総合支所地域政策課が所有していたこと等から、平成29年8月1日付で豊田総合支所地域政策課に所属換となっている。現在、活用されていない状況である。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	221	すこやか温泉泉源地ポンプ室 ポンプ小屋	1972(S47)/03/31	コンクリートブロック	その他	34	1F		×	普通財産	7.68 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											7.68 m ²

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	~
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	0	0	0
利用者数			
利用者数/日			
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

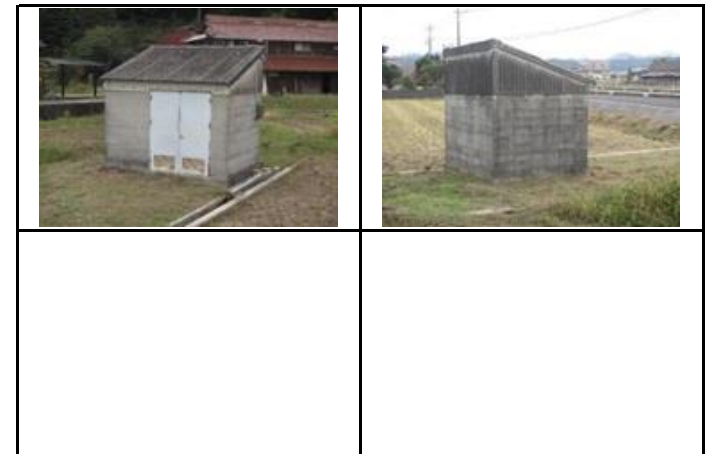
【歳出情報】

		区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設の コスト	人件費		0	0	0
	光熱水費等				
	修繕料				
	委託料				
	工事請負費		0	0	0
	使用料及び賃借料				
	その他		0	0	0
事業の コスト	人件費				
	委託料・報償費				
	その他		0	0	0
	指定管理料				
	歳出計		0	0	0

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
/		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
m ²	7.68 m ²	7.68 m ²	新規(転用)	→

カルテ番号	0088	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	保健・健康増進施設
-------	------	--------	----------	------	-----------

【施設基本情報】

施設名	下関市立豊浦保健センター	所在地	豊浦町大字川棚字林崎6166-2			所管課	健康推進課	敷地面積	349.24 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地区	豊浦	利用圏域	広域	駐車場台数	20台	総延床面積	630.41 m ²	延床面積	630.41 m ²
設置根拠法令	地域保健法	設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例			複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市民の健康の保持及び増進を図るため										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	223	下関市立豊浦保健センター 保健センター	1982(S57)/03/31	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	2F			行政財産	600.38 m ²
2	224	下関市立豊浦保健センター 保健センター(風除室)	2013(H25)/03/25	鉄骨造	陸屋根	50	2F			行政財産	9.62 m ²
3	225	下関市立豊浦保健センター 保健センター(エレベーター棟)	2013(H25)/03/25	プレキャストコンクリート	陸屋根	50	2F			行政財産	20.41 m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											630.41 m ²

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No data visible)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
630.41 m ²	630.41 m ²	0.00 m ²	→	→

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	~
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	243	211	212
利用者数			
利用者数/日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	1,210	1,206	1,240
利用コマ数	30	19	32
利用率	2.5%	1.6%	2.6%

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度	
施設の コスト	人件費	21,603	21,606	14,292
	光熱水費等	848	958	883
	修繕料	33	58	
	委託料	1,301	1,300	1,315
	工事請負費			
	使用料及び賃借料	127	120	116
事業の コスト	その他	123	142	114
	人件費	2,074	2,247	4,480
	委託料・報償費	829	772	614
	その他	654	567	623
指定管理料				
歳出計	27,592	27,770	22,437	

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等	0		0
貸付料・目的外使用料等	0		0
その他収入	60	145	190
歳入計	60	145	190

カルテ番号	0606	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	老人福祉センター
-------	------	--------	----------	------	----------

【施設基本情報】

施設名	旧下関市豊浦老人福祉センター	所在地	豊浦町大字川棚4892-1			所管課	豊浦市民生活課	敷地面積	3,382.77 m ²	うち借地面積	0.00 m ²	
		地区	豊浦	利用圏域	その他	駐車場台数	15台	総延床面積	890.85 m ²	延床面積	890.85 m ²	
設置根拠法令		設置条例				複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積	
設置目的												m ²
												m ²
												m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1483	旧下関市豊浦老人福祉センター A棟	1985(S60)/02/28	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	1F		○	普通財産	544.87 m ²
2	1484	旧下関市豊浦老人福祉センター デイサービス棟	1999(H11)/10/31	鉄骨造	カラー鉄板葺	34	1F		○	普通財産	345.98 m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											890.85 m ²

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No work items reported)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
890.85 m ²	0.00 m ²	△ 890.85 m ²	譲渡	

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	~
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	254		
利用者数	5,556		
利用者数/日	21.9		
利用可能コマ数	508		
利用コマ数	0		
利用率	0.0%		

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設の コスト	人件費		
	光熱水費等		
	修繕料		
	委託料		
	工事請負費		
	使用料及び賃借料		
その他	21	21	21
事業の コスト	人件費		
	委託料・報償費		
	その他		
指定管理料	8,899		
歳出計	8,920	21	21

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等	4	297	292
その他収入			
歳入計	4	297	292

カルテ番号	0028	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	高齢者福祉施設
-------	------	--------	----------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	下関市豊浦地域ケアセンター	所在地	豊浦町大字小串10007-3			所管課	地域医療課	敷地面積	4,374.00 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地区	豊浦	利用圏域	広域	駐車場台数	17台	総延床面積	2,545.34 m ²	延床面積	2,545.34 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市豊浦地域ケアセンターの設置等に関する条例			複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市民の保健医療の向上及び福祉の増進を図るため、介護老人保健施設として、通所リハビリテーション、短期入所療養介護、介護保健施設サービス、介護予防通所リハビリテーション、介護予防短期入所療養介護を行う。また、訪問看護ステーションとして、訪問看護、介護予防訪問看護を行う。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	60	下関市豊浦地域ケアセンター 老人保健施設	2000(H12)/03/31	鉄筋コンクリート	瓦葺	50	2F		○	行政財産	2,545.34 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											2,545.34 m ²

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No data visible)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
2,545.34 m ²	2,545.34 m ²	0.00 m ²	→	譲渡

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	社会福祉法人恩賜財団済生会支部山口県済生会	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	------	-------	-----------------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	365	365	365
利用者数			
利用者数/日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設の コスト	人件費	0	0
	光熱水費等	0	0
	修繕料	0	0
	委託料	0	0
	工事請負費	7,480	5,427
	使用料及び賃借料	0	0
その他	22	22	
事業の コスト	人件費	0	0
	委託料・報償費	0	0
	その他	0	0
指定管理料	0	0	
歳出計	7,502	5,449	

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等	0	0	
貸付料・目的外使用料等	365	369	
その他収入	3,740	2,714	
歳入計	4,105	3,083	

令和4年度(2022年度)

公共施設カルテ

カルテ番号	0615	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	障害者福祉施設
-------	------	--------	----------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	旧いずみ園	所在地	豊浦町大字黒井2176-1			所管課	豊浦市民生活課	敷地面積	1,211.80 m ²	うち借地面積	1,211.80 m ²
		地区	豊浦	利用圏域	地区	駐車場台数	10台	総延床面積	184.35 m ²	延床面積	184.35 m ²
設置根拠法令		設置条例				複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	重度の障害者のケアにも対応する障害者通所施設の生活介護事業所。生活介護計画に基づき、それぞれの利用者に応じた日常生活上の援助や日中活動の支援、創作的活動や生産活動等の機会を提供。利用者が可能な限り地域で生活を行い、自らの有する能力が最大限に活かせるように支援することを目的とする。長年運営に係わってきた下関市社会福祉協議会が、平成23年度から運営主体となり実施している。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1498	旧いずみ園 通園施設	1983(S58)/02/10	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	1F		○	普通財産	184.35 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											184.35 m ²

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No work items reported)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
184.35 m ²	184.35 m ²	0.00 m ²	→	廃止

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	~
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	366	365	365
利用者数			
利用者数/日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数			
利用率			

【歳出情報】 (単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度	
施設の コスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料			
	委託料			
	工事請負費			
	使用料及び賃借料	610	610	592
その他	2	2	2	
事業の コスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費			
	その他			
指定管理料				
歳出計	612	612	594	

【歳入情報】 (単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等		312	299
その他収入			
歳入計	0	312	299

カルテ番号	0086	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	病院・診療所
-------	------	--------	----------	------	--------

【施設基本情報】

施設名	島戸診療所	所在地	豊北町大字神田4025-2			所管課	地域医療課	敷地面積	145.62 m ²	うち借地面積	145.62 m ²
		地区	豊北	利用圏域	地区	駐車場台数	6台	総延床面積	80.32 m ²	延床面積	80.32 m ²
設置根拠法令		設置条例	下関市へき地診療所の設置等に関する条例			複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	へき地の患者に対して診療を行うため。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	230	島戸診療所	1991(H03)/03/15	木造	その他	24	1F		○	行政財産	80.32 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											80.32 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理(利用料金制)	指定管理者	医療法人社団 若草会木本クリニック	指定管理期間	2022(R04)/04/01 ~ 2024(R06)/03/31
------	-------------	-------	-------------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	50	45	49
利用者数	367	306	247
利用者数/日	7.3	6.8	5.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度	
施設の コスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0
	修繕料	0	0	163
	委託料	0	0	0
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0
その他	34	34	34	
事業の コスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	0	0	0
	その他	0	0	0
指定管理料	870	768	800	
歳出計	904	802	997	

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No work performed in the last 5 years)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
80.32 m ²	80.32 m ²	0.00 m ²	→	→

カルテ番号	0089	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	保健・健康増進施設
-------	------	--------	----------	------	-----------

【施設基本情報】

施設名	下関市立豊北保健センター	所在地	豊北町大字滝部3140-1			所管課	健康推進課	敷地面積	2,298.62 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地区	豊北	利用圏域	広域	駐車場台数	70台	総延床面積	1,398.04 m ²	延床面積	1,398.04 m ²
設置根拠法令	地域保健法	設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例			複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市民の健康の保持及び増進を図るため										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	228	下関市立豊北保健センター 保健センター(H16)	2004(H16)/03/30	鉄骨造	陸屋根	50	2F			行政財産	1,398.04 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											1,398.04 m ²

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No work items reported in the past 5 years)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
1,398.04 m ²	1,398.04 m ²	0.00 m ²	→	→

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	~
------	-------------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	243	217	233
利用者数			
利用者数/日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	2,244	2,134	1,862
利用コマ数	507	550	612
利用率	22.6%	25.8%	32.9%

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度	
施設の コスト	人件費	23,677	20,252	23,678
	光熱水費等	1,218	1,287	2,455
	修繕料	798	41	214
	委託料	2,134	2,134	2,114
	工事請負費			
	使用料及び賃借料	380	367	362
その他	64	40	44	
事業の コスト	人件費	2,074	2,247	2,240
	委託料・報償費	3,358	3,302	3,341
	その他	516	436	580
指定管理料				
歳出計	34,219	30,106	35,028	

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等	78	80	93
貸付料・目的外使用料等	69	6	3
その他収入	0	3,219	3,264
歳入計	147	3,305	3,360

カルテ番号	0668	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	高齢者福祉施設
-------	------	--------	----------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	デイサービスセンターほのぼの	所在地	豊北町大字神田4611-2			所管課	豊北市民生活課	敷地面積	3,099.49 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地区	豊北	利用圏域	広域	駐車場台数	5台	総延床面積	406.00 m ²	延床面積	406.00 m ²
設置根拠法令	老人福祉法	設置条例	下関市老人デイサービスセンターの設置等に関する条例			複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	通所介護施設で、食事、入浴などの日常生活上の支援や、生活行為向上のための支援を日帰りで提供する。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1635	デイサービスセンターほのぼの	1977(S52)/03/31	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	1F		×	行政財産	406.00 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											406.00 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理(利用料金制)	指定管理者	下関市社会福祉協議会	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	-------------	-------	------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	255	257	252
利用者数	2,175	2,050	2,538
利用者数/日	8.5	8.0	10.1
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	32	31	31
その他収入	0	0	0
歳入計	32	31	31

【歳出情報】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度	
施設の コスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料	0	0	0
	委託料			
	工事請負費			
	使用料及び賃借料			
その他	2	2	2	
事業の コスト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
指定管理料				
歳出計	2	2	2	

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No work items reported)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
406.00 m ²	0.00 m ²	△ 406.00 m ²	譲渡	

カルテ番号	0669	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	高齢者福祉施設
-------	------	--------	----------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	和久生きがいデイサービスセンター	所在地	豊北町大字神田上141-3			所管課	豊北市民生活課	敷地面積	667.97 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地区	豊北	利用圏域	広域	駐車場台数	6台	総延床面積	297.70 m ²	延床面積	297.70 m ²
設置根拠法令	老人福祉法	設置条例	下関市老人デイサービスセンターの設置等に関する条例			複合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	通所介護施設で、食事、入浴などの日常生活上の支援や、生活行為向上のための支援を日帰りで提供する。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1636	和久生きがいデイサービスセンター	1975(S50)/03/31	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	1F		×	行政財産	297.70 m ²
2											m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											297.70 m ²

【運営方法等】

運営方法	指定管理(利用料金制)	指定管理者	下関市社会福祉協議会	指定管理期間	2021(R03)/04/01 ~ 2026(R08)/03/31
------	-------------	-------	------------	--------	-----------------------------------

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	241	242	242
利用者数	2,841	2,948	3,465
利用者数/日	11.8	12.2	14.3
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
人件費	0	0	0
光熱水費等			
修繕料	344	517	600
委託料			
工事請負費			
使用料及び賃借料			
その他	1	1	1
事業の コスト			
人件費			
委託料・報償費			
その他	0	0	0
指定管理料			
歳出計	345	518	601

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No data visible)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
297.70 m ²	0.00 m ²	△ 297.70 m ²	譲渡	

カルテ番号	0680	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	障害者福祉施設
-------	------	--------	----------	------	---------

【施設基本情報】

施設名	旧はまゆう園	所在地	豊北町大字滝部3761-2			所管課	豊北市民生活課	敷地面積	1,272.72 m ²	うち借地面積	0.00 m ²
		地区	豊北	利用圏域	地区	駐車場台数	3台	総延床面積	291.49 m ²	延床面積	291.49 m ²
設置根拠法令		設置条例				複合 関連施設	カルテ番号	施設名	所管課	延床面積	
設置目的	平成23年3月まで、指定管理者制度により、県事業のデイケア事業を実施。障害者自立支援法のサービス体系の見直しにより、法定事業への移行に伴い、施設を普通財産として事業実施法人と市有財産使用賃借契約を平成23年4月に締結。これにより、障害者自立支援法の規定に基づく障害福祉サービス事業を実施する施設となる。										m ²
											m ²
											m ²

【建物内訳】

No.	物件番号	名称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1649	旧はまゆう園 相談室	1981(S56)/03/01	木造	その他	22	1F		—	普通財産	154.85 m ²
2	1650	旧はまゆう園 心身障害者福祉施設(S59, 3増築)	1981(S56)/03/01	木造	その他	22	1F		—	普通財産	136.64 m ²
3											m ²
4											m ²
5											m ²
6											m ²
7											m ²
8											m ²
9											m ²
10											m ²
合 計											291.49 m ²

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急 避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
指定 避難所	指定	収容人員		人	

【施設写真】



【過去5年以内に実施した工事の内容】 (単位:千円)

実施年度	件名	工事費
(No data visible)		

【公共施設の適正配置に関する方向性】

占有面積	前期末面積	前期増減	機能の方向性	
			前期	中期・後期
291.49 m ²	291.49 m ²	0.00 m ²	→	譲渡

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	~
------	------	-------	--	--------	---

【利用状況】

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
開館日数	0	0	0
利用者数			
利用者数/日			
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳出情報】

(単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設の コスト	人件費	0	0
	光熱水費等		
	修繕料	0	0
	委託料		
	工事請負費		
	使用料及び賃借料		
その他	14	14	14
事業の コスト	人件費		
	委託料・報償費		
	その他	0	0
指定管理料			
歳出計	14	14	14

【歳入情報】

(単位:千円)

区分	R2(2020)年度	R3(2021)年度	R4(2022)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	202	199
その他収入	2	0	0
歳入計	2	202	199