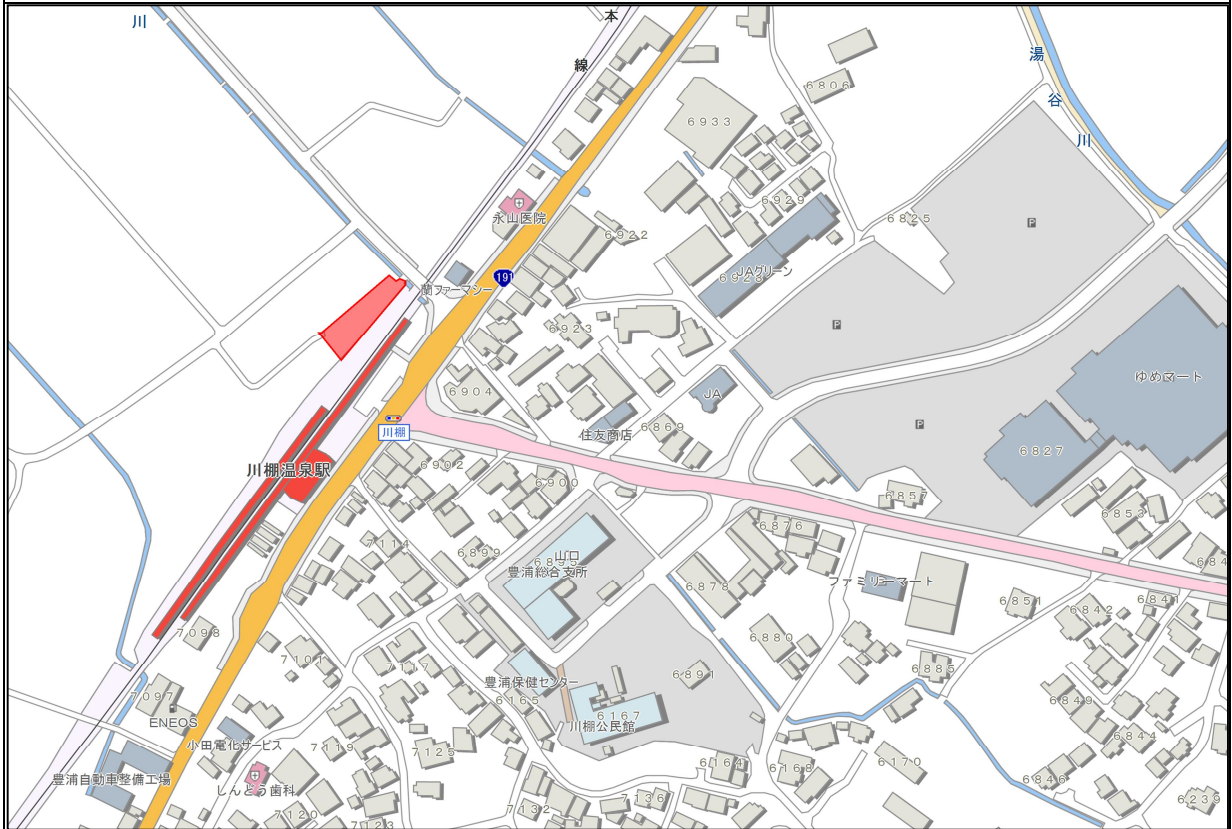


# 物 件 概 要

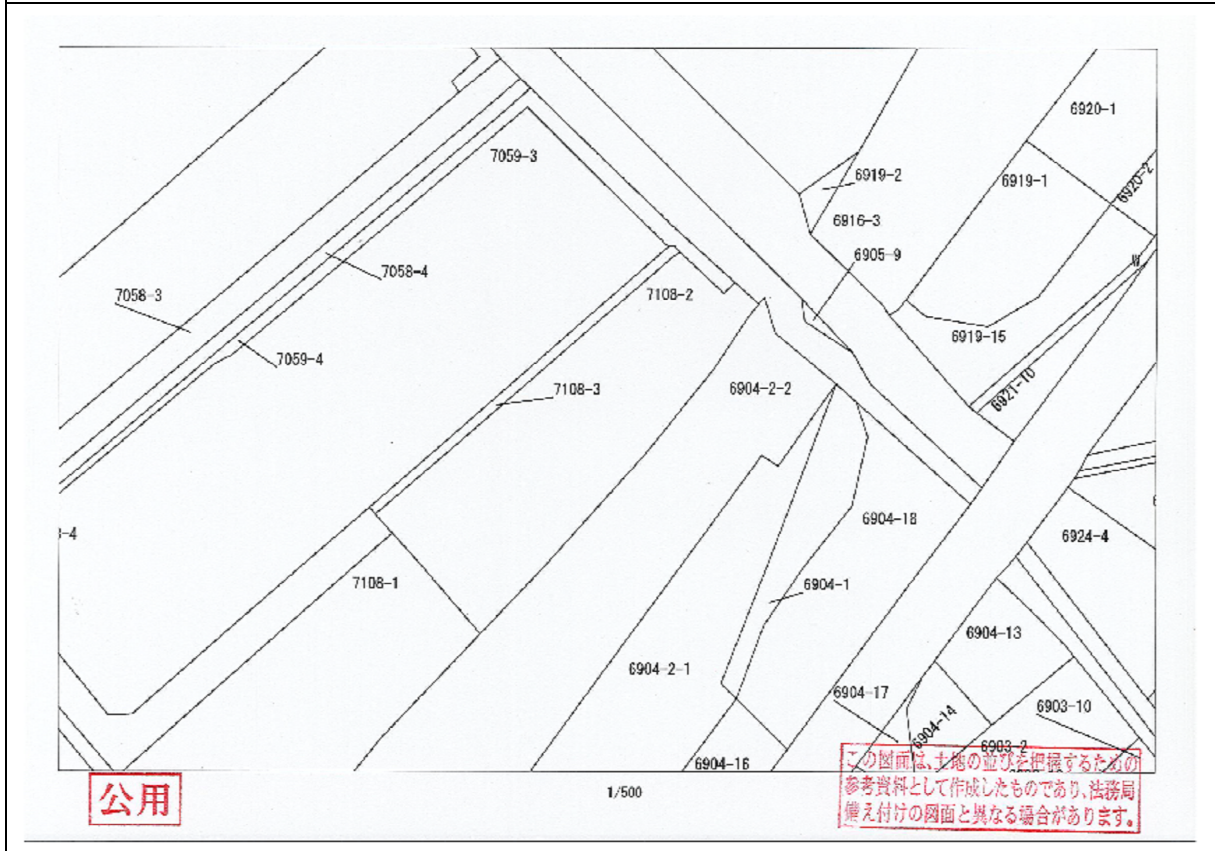
物件番号 8

|             |   |                 |         |              |         |      |
|-------------|---|-----------------|---------|--------------|---------|------|
| 所在地         | 下関市豊浦町大字川棚字田嶋前7108番地2   |                 |         |              |         |      |
| 住居表示        | 下関市豊浦町大字川棚字田嶋前7108番地2   |                 |         |              |         |      |
| 登記簿数量       | 869.00 m <sup>2</sup>   | 登記地目            | 雑種地     | 形 状          | 明細図のとおり |      |
| 実測数量        | m <sup>2</sup>  |                 |         |              |         |      |
| 接面道路の幅員及び構造 | 南面が幅員約3mの未舗装の農道に約1mの高さで接面した、間口20m奥行き約50mの整形地  |                 |         | 私道の負担等に関する事項 |         | 無    |
| 都市計画 ※1     | 都市計画区域  | 下関北都市計画区域       |         | 指定建ぺい率       | 70%     |      |
|             | 用途地域  | —               |         | 指定容積率        | 200%    |      |
|             | その他   | 特定用途制限地域 田園住宅地区 |         |              |         |      |
| 供給施設 ※2     | 電 気   | 可               |         | 上水道          | 可       |      |
|             | 下水道   | 可               |         | 都市ガス         | 不可      |      |
| 建物          | 建設時期  |                 |         | 構造           |         |      |
|             | (旧) 施設名   |                 |         |              |         |      |
|             | 延床面積  | m <sup>2</sup>  | アスベスト調査 |              |         | 耐震対応 |
| 売却相談        | ○   | 貸付相談            | 長期      | ×            | 短期      | ×    |
| 参考事項        | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地下埋設物の有無については、未調査のため把握しておりません。</li> <li>・ 敷地内はフェンスで囲まれています。</li> <li>・ 敷地北面は井尻川に接しており、市道「下村中央線」との間にはほぼ等高の鋼製床版が架けられています。(人や自転車等での通行は可能です。)</li> </ul> |                 |         |              |         |      |
| 担当課         | 豊浦総合支所地域政策課   |                 | 電話番号    | 083-772-4001 |         |      |

位置図



明細図





外

観



外

観



