

下関市学校給食施設再編整備計画策定支援業務仕様書

1 業務名

下関市学校給食施設再編整備計画策定支援業務

2 業務の目的

下関市においては、全ての市立小中学校（65校）に対し完全給食を実施しており、このうち22校については、老朽化した共同調理場及び単独調理場を集約した新下関学校給食センターを整備し、令和6年4月から学校給食の提供を開始した。

その他の市立小中学校43校については、現在、共同調理場7施設、単独調理場18施設から学校給食の提供を行っているが、いずれの施設も老朽化が進行しており、また、学校給食衛生管理基準への適合性の観点からも改善措置を図ることが望ましい状況にある。

本業務は、安全・安心な学校給食を今後も安定的に提供するため、本市が学校給食施設の再編整備に関する全体的な計画（以下「再編整備計画」という。）を策定するにあたり、専門的な知見とノウハウをもって全面的にこれを支援することを目的とする。

3 委託期間

契約締結の日から令和8年3月23日（月）まで

4 対象施設

別紙「対象施設一覧表」及び「対象施設位置図」のとおり

5 業務内容

再編整備計画策定のため、おおむね次の業務を行うものとし、市の求めに応じて適宜資料作成、データ提供等を行うほか、検討組織への参加及び運営支援を行う。

(1) 現状把握及び課題の整理

令和5年度に実施した「下関市学校給食施設再編整備に関する基礎調査」の結果を踏まえ、各施設の状況、立地条件等を確認し、現状の課題を整理する。

なお、給食の提供を受ける者（児童生徒及び教職員）の意見収集、分析を行い、その結果を再編整備計画に反映させる。

(2) 再編整備の方向性の検討

各施設の再編整備の方向性（新築、増築、改築、改修など）を検討する。

検討にあたっては、将来必要となる給食提供食数を学校ごとに算定すること。また、給食提供方式（センター方式、自校調理方式、親子方式など）による違いの比較等を行うこと。

(3) 再編区域の検討

再編整備の方向性に基づき、学校給食施設を再編する区域（以下「再編区域」という。）の設定を行い、再編整備後の施設数、施設ごとの規模を検討する。

再編区域は無理のない配送工程となる範囲で複数案設定し、比較検討を行う。

なお、再編区域の設定にあたっては、新下関学校給食センターの供給能力（8,000食／日）を最大限活用すること。

(4) 施設整備計画等の検討

再編区域における新施設（調理場）の必要性について検討する。また、新施設については、そのモデルプランを作成し、イニシャルコスト、ランニングコストを考慮した以下の検討を行う。

ア 建築計画の検討

都市計画法、建築基準法、学校給食法ほか関係法令との適合検討整理

イ 基本計画の検討

a 建築

敷地設定、新施設の規模、所要室の規模及びゾーニング計画図作成

b 電気、給排水、空調設備

電気設備、給排水、空調設備計画の基本方針及び概略図作成

c 厨房設備

厨房機器概要や熱源の考え方の整理、熱源の違いによる比較検討

(5) 概算事業費の検討

再編整備に係る全体的な費用（新施設の整備、現施設の解体、存続施設の増築、改築又は改修、受配校の給食配膳室の改修等）について概算で算出する。

また、年度別の概算事業費を整理し、計画期間内の平準化等について検討する。

(6) 事業スキーム及びスケジュールの検討

ア 事業手法の整理

再編整備にあたっての事業手法等について整理を行う。新施設の整備を想定し、建設・運営に関して、適用候補となる民活事業手法について、各々の手法の概要及び特徴等を整理する。

イ 事業スケジュールの整理

新施設の整備を含め、再編整備に係る全体的な事業スケジュールについて整理する。

6 策定作業の流れ

本業務の策定作業の流れについては以下のとおり。また、別紙「再編整備計画策定のイメージ」を参考にすること。

(1) 令和7年3月までの作業

内部の検討組織における検討内容、意見等を踏まえ、「5 業務内容」を網羅した再編整備計画（骨子案）を作成する。

(2) 令和8年3月までの作業

骨子案について、外部の検討組織の意見等を踏まえ、公表案を作成する。（公表案についてはパブリックコメントを実施するので、資料提供等、必要な実施支援を行うこと。）

パブリックコメント、内外の検討組織の意見等を踏まえて、変更点等があれば適宜市と協議し、最終案を作成する。

7 成果物の納品

成果物は以下のとおりとする。写真、図面、図表及びイラストを効果的に使用するなど、具体的かつ分かりやすいものとし、まとめ方等については市と協議すること。

また、再編整備計画案をまとめる際に収集した資料についても全て提出すること。

(1) 令和6年度（令和7年3月まで）

- ・ 再編整備計画（骨子案）
- ・ その他市が指定するもの

(2) 令和7年度（令和8年3月まで）

- ・ 再編整備計画20部（A4版カラー、縦型、横書き、左綴じ、無線綴じ製本）
- ・ 再編整備計画【概要版】30部（A3版カラー、横型、横書き、簡易正本）
- ・ 打合せ記録
- ・ 上記成果品の電子データ
- ・ その他市が指定するもの

8 注意事項

- (1) 受託者は、本業務に十分な経験と知識を有する者を配置すること。
- (2) 受託者は、業務を円滑に遂行するため、随時市と打ち合わせを行い、業務集中時には確実に対応ができるようにすること。なお、打合せ記録については、受託者において作成し報告書に反映させること。
- (3) 受託者が、業務期間中に調査検討し作成した資料は、随時、市に電子データで提供できるようにしておくこと。なお、提供する電子データについては、汎用性が高く、修正等ができるファイル形式で作成すること。
- (4) 受託者は、業務上知り得た個人情報やその他の秘密を他人に漏らさないこと。
- (5) 本仕様書に記載されていない事項であっても、市と協議の上、業務の実施上必要と認められる事項については実施すること。
- (6) 業務完了後、受託者の責任に帰すべき理由による不良箇所が発見された場合は、速やかに

市が必要と認める訂正や補足、その他必要な措置を行うものとし、これに係る経費は受託者が負担すること。

- (7) 業務に必要な資料で市が所有している提供可能なものについては貸与する。この場合は、業務が完了した後、速やかに返却すること。また、受託者は貸与品について常に善良な管理を行うとともに、市の承諾なしに第三者に公表、貸与しないこと。
- (8) 業務で得られた成果品の著作権、利用権はすべて市に帰属する。
- (9) 本仕様書に定めのない事項及び疑義が生じた場合は、別途協議する。

対象施設一覧表

○学校給食センター

地区	番号	施設名	住所	構造	面積	建築	年数	食数
勝山地区	—	新下関学校給食センター (民設民営)	下関市一の宮住吉三丁目2番1号	S	6,093㎡	R6.1	0	7,037

○共同調理場

地区	番号	施設名	住所	構造	面積	建築	年数	食数
勝山地区	1	下関市立中部学校給食 共同調理場	下関市一の宮住吉二丁目9番8号	S	867㎡	H2.4	33	2,357
吉見地区	2	下関市立吉見学校給食 共同調理場	下関市吉見里町一丁目8番1号	S	185㎡	S57.3	42	269
吉田地区	3	下関市立木屋川学校給食 共同調理場	下関市木屋川南町二丁目660番地	S	130㎡	S58.1	41	157
豊田地区	4	下関市立豊田町学校給食 共同調理場	下関市豊田町大字矢田字市尻320番地1	S	487㎡	H4.3	32	239
豊浦地区	5	下関市立豊浦町学校給食 共同調理場	下関市豊浦町大字川棚字古川3630番地1	S	620㎡	H5.3	31	784
	6	下関市立黒井学校給食 共同調理場	下関市豊浦町大字黒井字才舩2200番地	S	176㎡	S55.9	43	207
豊北地区	7	下関市立滝部学校給食 共同調理場	下関市豊北町大字滝部字幸神1244番地36	R	413㎡	H17.12	18	295

○単独校調理場

地区	番号	施設名	住所	構造	面積	建築	年数	食数
山の田地区	8	下関市立山の田小学校	下関市山の田中央町13番1号	S	228㎡	S42.3	57	647
長府地区	9	下関市立豊浦小学校	下関市長府亀の甲二丁目2番1号	S	456㎡	S51.3	48	947
小月地区	10	下関市立小月小学校	下関市小月西の台6番1号	S	230㎡	S58.3	41	372
清末地区	11	下関市立清末小学校	下関市清末西町一丁目6番1号	S	143㎡	S28.1	71	566
	12	下関市立東部中学校	下関市清末陣屋5番10号	S	255㎡	S58.1	41	641
王司地区	13	下関市立王司小学校	下関市王司神田六丁目9番1号	S	213㎡	S53.3	46	515
王喜地区	14	下関市立王喜小学校	下関市王喜本町二丁目12番30号	R	75㎡	S47.3	52	176
勝山地区	15	下関市立一の宮小学校	下関市一の宮住吉一丁目8番1号	R	288㎡	S61.3	38	502
内日地区	16	下関市立内日小学校	下関市大字内日下字坂本1031番地	S	174㎡	S56.3	43	43
川中地区	17	下関市立熊野小学校	下関市熊野西町10番1号	R	262㎡	H2.3	34	738
安岡地区	18	下関市立安岡小学校	下関市安岡町三丁目5番5号	S	290㎡	S50.3	49	837
	19	下関市立安岡中学校	下関市安岡町四丁目2番1号	S	246㎡	S59.3	40	397
吉見地区	20	下関市立蓋井小学校	下関市大字蓋井島字田町126番地2	S	32㎡	S51.1	48	18
菊川地区	21	下関市立豊東小学校	下関市菊川町大字上大野字上ノ原10020番地1	S	122㎡	S63.2	36	226
	22	下関市立岡枝小学校	下関市菊川町大字吉賀字金蔵寺2494番地	R	116㎡	S57.3	42	148
	23	下関市立檜崎小学校	下関市菊川町大字檜崎字殿屋敷215番地	R	80㎡	S59.2	40	50
	24	下関市立菊川中学校	下関市菊川町大字下岡枝字上室屋1番地2	S	127㎡	H5.3	31	208
豊浦地区	25	下関市立宇賀小学校	下関市豊浦町大字宇賀字ふけ4961番地	R	135㎡	H11.8	24	35

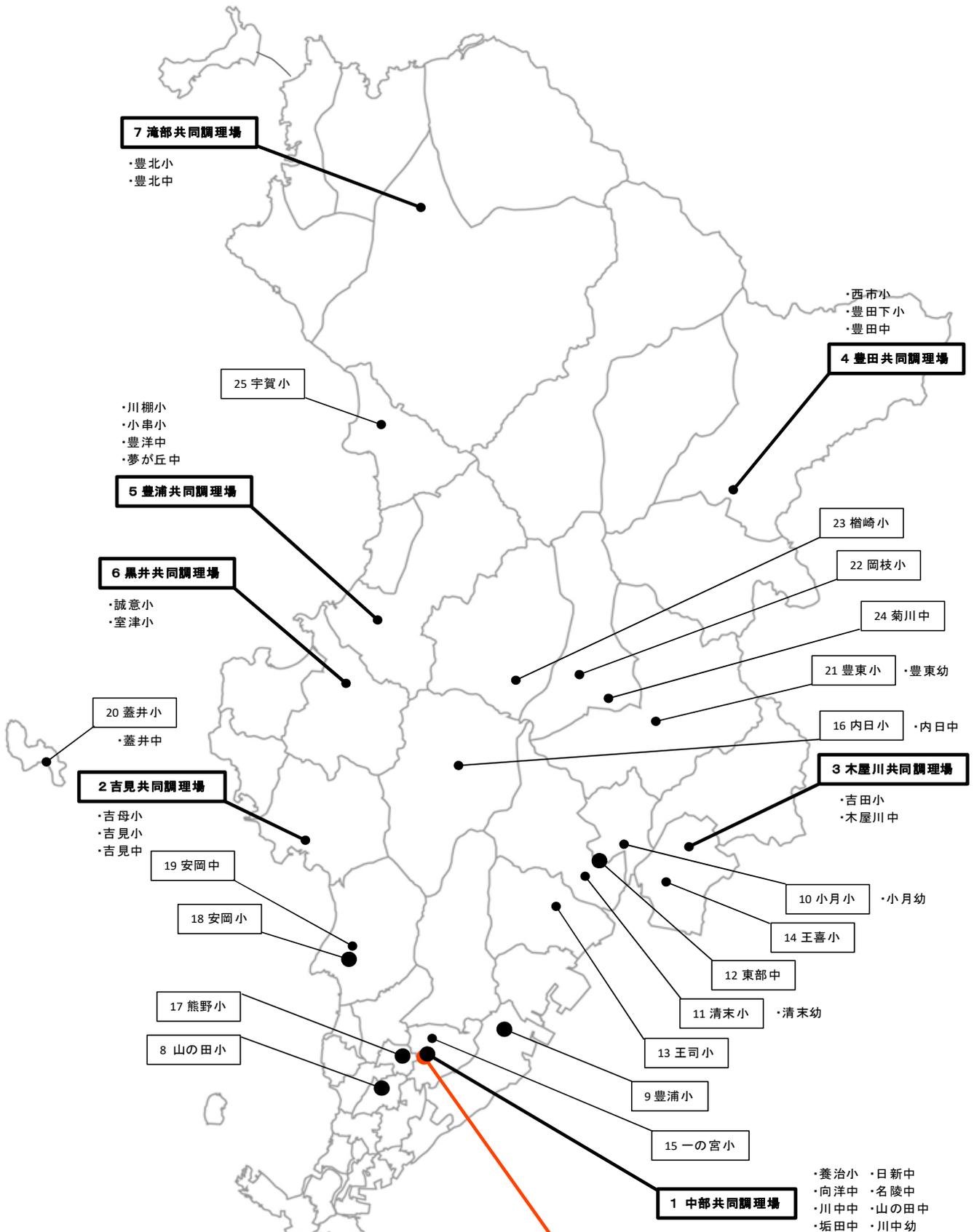
【備考】

※構造区分は「R：鉄筋コンクリート造」「S：鉄骨その他造」

※年数は令和5年度末時点の経過年数

※食数は令和6年度時点のおおよその数

対象施設位置図



R6 児童生徒数

区分	●	●●
単独校調理場	549人以下	550人以上
共同調理場	1,500人以下	1,501人以上

新下関学校給食センター

- ・小学校（文関、名陵、関西、桜山、向山、生野、本村、西山、江浦、角倉、向井、勝山、川中、川中西、坂田、長府）
- ・中学校（文洋、長府、勝山、彦島、玄洋、長成）

再編整備計画策定のイメージ

