

【別冊】 下関港長州出島産業振興用地の分譲物件

1 更新日

令和6年(2024年)8月27日(第20回更新)

2 分譲区画

全12区画(物流ゾーン2区画、産業ゾーン10区画)

ア 物流ゾーン

| | | | |
|------|--|------|--------------|
| 区画番号 | 物流② | | |
| 所在地 | 下関市長州出島10番3 | 分譲価格 | 153,943,500円 |
| 登記地積 | 6,037㎡ | 登記地目 | 雑種地 |
| 備考 | ・公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年(2016年)10月24日から10年間 ・物件は、現状引渡しです。 | | |

| | | | |
|------|--|------|-------------|
| 区画番号 | 物流②-2 | | |
| 所在地 | 下関市長州出島10番29 | 分譲価格 | 60,221,000円 |
| 登記地積 | 2,458㎡ | 登記地目 | 雑種地 |
| 備考 | ・公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年(2016年)10月24日から10年間 ・物件は、現状引渡しです。 | | |

イ 産業ゾーン

| | | | |
|------|---|------|--------------|
| 区画番号 | 産業① | | |
| 所在地 | 下関市長州出島10番14 | 分譲価格 | 167,090,000円 |
| 登記地積 | 7,700㎡ | 登記地目 | 雑種地 |
| 備考 | ・公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年10月24日から10年間 ・物件は、現状引渡しです。 | | |

| | | | |
|------|---|------|--------------|
| 区画番号 | 産業② | | |
| 所在地 | 下関市長州出島10番19 | 分譲価格 | 332,235,000円 |
| 登記地積 | 16,050㎡ | 登記地目 | 雑種地 |
| 備考 | ・公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年10月24日から10年間 ・物件は、現状引渡しです。 | | |

| | | | |
|------|--|------|--------------|
| 区画番号 | 産業③ | | |
| 所在地 | 下関市長州出島10番20 | 分譲価格 | 537,025,500円 |
| 登記地積 | 25,695㎡ | 登記地目 | 雑種地 |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年10月24日から10年間 ・物件は、現状引渡しです。 | | |

| | | | |
|------|--|------|--------------|
| 区画番号 | 産業④ | | |
| 所在地 | 下関市長州出島10番21 | 分譲価格 | 282,766,000円 |
| 登記地積 | 12,853㎡ | 登記地目 | 雑種地 |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年10月24日から10年間 ・物件は、現状引渡しです。 | | |

| | | | |
|------|--|------|--------------|
| 区画番号 | 産業⑤ | | |
| 所在地 | 下関市長州出島10番22 | 分譲価格 | 274,539,650円 |
| 登記地積 | 12,859㎡ | 登記地目 | 雑種地 |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年10月24日から10年間 ・物件は、現状引渡しです。 | | |

| | | | |
|------|--|------|--------------|
| 区画番号 | 産業⑥ | | |
| 所在地 | 下関市長州出島10番23 | 分譲価格 | 273,381,250円 |
| 登記地積 | 12,865㎡ | 登記地目 | 雑種地 |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年10月24日から10年間 ・物件は、現状引渡しです。 | | |

| | | | |
|------|--|------|--------------|
| 区画番号 | 産業⑦ | | |
| 所在地 | 下関市長州出島10番24 | 分譲価格 | 278,451,400円 |
| 登記地積 | 12,773㎡ | 登記地目 | 雑種地 |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年10月24日から10年間 ・物件は、現状引渡しです。 | | |

| | | | |
|------|--|------|--------------|
| 区画番号 | 産業⑧ | | |
| 所在地 | 下関市長州出島10番25 | 分譲価格 | 386,917,000円 |
| 登記地積 | 18,874㎡ | 登記地目 | 雑種地 |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年10月24日から10年間 ・物件は、現状引渡しです。 | | |

| | | | |
|------|--|------|--------------|
| 区画番号 | 産業⑨ | | |
| 所在地 | 下関市長州出島10番26 | 分譲価格 | 343,313,600円 |
| 登記地積 | 17,516㎡ | 登記地目 | 雑種地 |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年10月24日から10年間 ・ 物件は、現状引渡しです。 | | |

| | | | |
|------|--|------|--------------|
| 区画番号 | 産業⑩ | | |
| 所在地 | 下関市長州出島10番28 | 分譲価格 | 163,274,400円 |
| 登記地積 | 7,559㎡ | 登記地目 | 雑種地 |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年10月24日から10年間 ・ 物件は、現状引渡しです。 | | |

長州出島 位置図



分譲区画図



