

提案概要

評価項目	指定管理候補者
団体の経営理念等	下関市における文化芸術及び生涯学習の振興を図り、市民の自主的かつ創造的な文化活動及び生涯学習活動を支援促進し、心豊かな生活の向上に寄与することを目的とする。
過去の実績等	下関市民会館／下関市立近代先人顕彰館
施設の性格や目的等に合致した方針	<p>基本方針</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 施設の設置目的に沿った管理運営 2 安心安全の確保 3 特性を活かした効率的効果的な運営 4 公平平等な利用と利用者サービスの向上 5 市民参加による管理運営 6 関係法令の遵守及び財務の透明性の確保
平等な利用の確保	関係法令の遵守と適正な管理／市の要請や各種監査への積極的な協力／市の依頼による各種事業ポスターの掲示／馬関まつり及び海響マラソン等のイベントへの協力／指定避難場所としての協力／市と連携したまちづくり出前講座の実施
安全管理	危機管理マニュアルの作成／定期的な職員への防災教育、火災訓練の実施／高所作業における安全講習／公立文化施設賠償責任保険への加入
施設の運営体制や組織（責任制、実効性）	長時間の開館時間に対応した就業規則の整備／勤務時間のスライド勤務による必要な職員の適材適所配置／建築物環境衛生管理技術者をはじめ、電気関係、消防関係、熱源関係、舞台関係、事務関係業務への有資格者の配置／組織図による指揮系統の明確化／研修会への参加／定期的な消防訓練、防災教育等の職員研修計画／就業規則の提示／消防訓練、防災教育、研修計画の提示
サービス向上に関する取組	館内設備の充実／快適な空間づくり／親切丁寧な対応／利用者の利便性確保／市内文化団体や生涯学習団体への支援／職員間の情報共有／設備の日常点検の徹底と技術向上／想定されるトラブルへの職員勉強会／トラブル発生時の迅速な市への報告
環境、障害者等への配慮（社会性）	近隣のまちづくり団体、自治会、教育機関、市内の文化団体、社会活動団体等で構成する運営委員会の開催／障害者の雇用は現在なし／子どもから高齢者まで年齢性別を問わない拠点施設づくり
緊急時等の対応	個人情報管理、目的外利用の禁止／第三者への開示・提供の禁止／法令遵守と見直しを定めた個人情報保護方針の策定／事故の状況に応じた関係機関（消防・警察・市等）への適切な通報体制

評価項目	指定管理候補者		
経済性	指定管理料		利用料金
	令和7年度	146,588,000円	41,590,000円
	令和8年度	148,312,000円	41,590,000円
	令和9年度	150,096,000円	41,590,000円
	令和10年度	151,941,000円	41,590,000円
	令和11年度	153,850,000円	41,590,000円
団体の経営状態（経営の健全性）	令和3年度から令和5年度までの決算報告書／下関市民会館、下関市立近代先人顕彰館を指定管理者として管理運営してきた実績による効率的な相互支援／財団がもつ各種文化団体等との緊密なネットワーク／財団ボランティアの会の協力／財団友の会によるチケットの優先購入		
事業への具体的な取組み方（機能性、独創性）	公の施設であることを十分に認識し、使用許可における恣意的な判断を排除／平等使用の確保のため抽選会の実施／ホームページ、各種SNS、情報誌の充実、ドリームシップ祭り、賑わい創出事業による利用拡大／文化振興財団独自のネットワークの活用		
適正な管理や経理（明瞭性、規律性）	公益法人の会計基準、財団の会計規則に則った適正な事務処理／施設の設置条例等の法令の遵守／会計ソフトの導入による事務の効率化／ホームページ、各種SNSの活用による広報／財団所属の各種有資格者による保守点検		
効率的な運営体制	館内の空調、照明の節電及びごみの削減／過去の指定管理実績に基づく漏れのない管理・業務計画／照明のLED化による電気料の削減／産業廃棄物の環境負荷に配慮した廃棄による環境への負荷軽減		
自主事業等に関する事業計画	生涯学習事業：誰でも学び続けることができる生涯学習活動のきっかけとなる講座の開催／ホール事業：各種ホールにおける多様な公演の開催クラシック音楽、伝統音楽の普及促進／体験学習事業：舞台技術、舞台裏体験、楽器の演奏体験、舞踊体験等の日頃体験することが出来ない体験活動／利用者の利便性向上のための諸設備（レストラン、自動販売機、コイン式コピー機）の設置／財団全体での効率的な事業実施／市民会館や顕彰館、財団ボランティアの会による協力／文化事業について市民の意見を聴くための自主文化事業協議会の設置		
基本協定を上回る運営実績	生涯学習事業、ホール事業、体験学習事業、利用者の便のための諸設備それぞれの運営実績		