

仕 様 書

台帳No.
道路河川建設課

業務名	令和6年度 安岡富任50号線道路改良工事に伴う残地補償算定業務
-----	---------------------------------

下 関 市

仕 様 書

道路河川建設課

	課 長	課長補佐	主査(係長)	主 任	係 員	検 算	設 計 者		
年 度	令和 6 年 度		場 所		下関市 富任町五丁目				
業 務 名	令和6年度 安岡富任50号線道路改良工事に伴う残地補償算定業務								
業 務 概 要									
	残地補償算定業務 一式								
履 行 期 間	年 月 日 から 令和 7 年 3 月 19 日 まで								
設 計 金 額 (元設計金額)	億	千	百	拾	万	千	百	拾	円
変 更 設 計 額	億	千	百	拾	万	千	百	拾	円
精 算 見 込 額	億	千	百	拾	万	千	百	拾	円
設 計 用 紙					下 関 市				

設計書（金抜き）

施工年度 令和 6 年度
路線・河川名
工事（業務）名 令和 6 年度安岡富任 5 0 号線道路改良工事に伴う
残地補償算定業務
工事（業務）場所 下関市 富任町五丁目
箇所コード

発注者が求める仕様について
設計書（金抜き）に記載するもののうち、発注者が求める仕様は以下に示すものとする。

- (1) 目的物の設計数量
- (2) 工事に使用する材料の規格及び品質
- (3) 特記仕様書や施工条件書等に定めのあるもの

その他（注意事項）

- (1) 入札時の見積りについて
入札時の見積りにあたっての名称、規格、数量、単位等は、設計書（金抜き）によること。
- (2) 仮設、施工方法等
仮設、施工方法その他工事的目的物を完成させるために必要な一切の手段については、特記仕様書、施工条件書等に定めがある場合を除き、受注者がその責任において定めるものとする。
従って、原則として変更設計の対象とはならない。
- (3) 建設機械の指定について
設計書（金抜き）に記載されている建設機械の機種や規格等のうち、施工条件書等で指定していないものは、積算上参考として標準的な機種等記載しているものであり、指定事項ではない。
従って、原則として変更設計の対象とはならない。
- (4) 積算条件について
設計書（金抜き）に記載されている現場固有の条件（施工条件（施工規模や土質等）、見積により決定した歩掛、現場条件により決まる交通誘導員の人数や仮設材の供用日数等、条件明示なしでは算出困難な日当り施工量や人役等）については、積算にあたって設定したものを積算上参考として記載しているものである。
従って、これらの条件に変更があった場合には設計変更の対象となる。
なお、施工代価表内の例のような表記は、当該施工代価表における積算条件を示している。
(例) A=1 土砂 B=1 オープンカット
- (5) 週休2日の補正について
週休 2 日モデル工事の補正対象となる単価コードについては、該当する工種の施工代価表の備考欄へ週休補正区分とこれに対応した補正率を記載している。
ただし、施工パッケージ型積算方式についてはこの記載がないため留意すること。
(例) 4 週 8 休 (× 1.04)

総括情報表

事務所 適用単価地区 適用基準日	60 下関市 14 下関市（旧市内） 00-06.12.01(0)		
発注区分	41 一般（土木）	<p>【代価表の諸雑費】</p> #09 ... 単位数当りの代価表の合計金額が、有効数字4桁になるように所定の諸雑費率以内で端数を計上している。 #91, #92, #99 ... 単位数当りの代価表の合計金額が、有効数字4桁になるように端数を計上している。 (#01 ~ #08では、有効数字4桁になるような端数計上はしていません。)	

* 用地調査委託費 *

内訳表

費目・工種・施工名称など	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
用地調査委託費									X4000	
1-土地評価									Y1999	
打合せ協議									SF000177	00
	1			業務					単第0	-0001 表
現地踏査									VV0001	00
R5業務関係積算基準P1-65表12-1	1			業務					単第0	-0002 表
残地補償算定業務									VV0003	00
R5業務関係標準歩掛P1-66表12-6	1			画地					単第0	-0003 表
** 直接人件費 **										
** 材料費 **									Z0001	
** 直接経費 **										
** 直接原価 **										

* 用地調査委託費 *

内訳表

費目・工種・施工名称など	数	量	単	価	金	額	備	考
** その他原価 **								
** 業務原価 **								
** 一般管理費等 **								
** 業務価格 **								
** 消費税相当額 **								
** 業務費計 **								

施工代価表

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
主任技師		人			R0870
技師(A) 外業		人			R0880
技師(B) 外業		人			R0890
*** 単位当たり ***	1	業務			
A=1 中間打合せ回数					

施工代価表

R5業務関係標準歩掛P1-66表12-6

100

画地

当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師(A) 外業	1.17	人			R0880
技師(A) 内業	6.66	人			R0620
技師(C) 外業	1.17	人			R0900
技師(C) 内業	4.08	人			R0640
技師(D)(技術員) 内業	0.25	人			R0645
*** 合計 ***	100	画地			
*** 単位当たり ***	1	画地			

残地補償算定対象画地

画地 番号	大字	地番	対象面積 (m2)	備考
1	富任町五丁目	63-1	220	
2				
3				