

提案概要

項目		提案内容
基本的な考え方	施設の設置目的及び市が示した管理の方針	地域農業者の研修や集会の場として設けられ、土地改良区が利用者の視点に立ち、農業者間の交流や意見交換を促進し、地域農業の活性化を目指して管理運営する。
	平等な利用の確保	施設利用は市の条例・規則を遵守し、使用者名簿を整備の上、申込順に許可を行うことで、公平性を確保する。
団体の経営状態（経営の健全性）		定款、規約、令和6年度事業報告書、令和7年度事業計画等で経営の健全性を公表している。
サービスの向上を図るための手法		利用者には丁寧な対応を心がけ、利用者の声真摯に耳を傾けることでトラブル等を未然に防止する。万一発生時には原因を原因を分析し再発防止を図る。さらに、運営方針を常に見直し、利用者からの聞き取りを反映した運営を実現する。
事業計画	施設の維持管理の内容	良好なサービス提供のため、清掃は月3回程度行い、草刈り・樹木の手入れを適宜実施する。その際は利用者への事前周知等を行い安全確保に十分配慮する。
	管理に係る経費の縮減効果	地域農業者で構成された団体として、人件費は経費算入せず、指定管理料の範囲内で最小限の費用によりで施設を管理運営を行い、保守管理についても同範囲で修繕や消耗品購入を行う。
	施設の運営体制や組織	下関土地改良区王喜地区運営委員会が管理運営を行う。事務職員1名が対応するほか、役員が交代で対応する。
	過去の実績等	下関市王喜農村センター（昭和59年4月1日～）
	安全管理、緊急時等の対応	個人情報の重要性和プライバシー保護に係わる責任の重大性を認識し、施設管理運営上取扱う利用者の個人情報の管理に細心の注意を払う。自然災害及び事故等の発生に備えて、施設利用者の避難経路を常に確認し、定期的に避難誘導訓練を行う。市、警察、消防等関係機関への通報体制を整備する。防火管理者は1名。
経済性		令和8年度～令和12年度 1,947,000円／5年 (389,400千円／年)