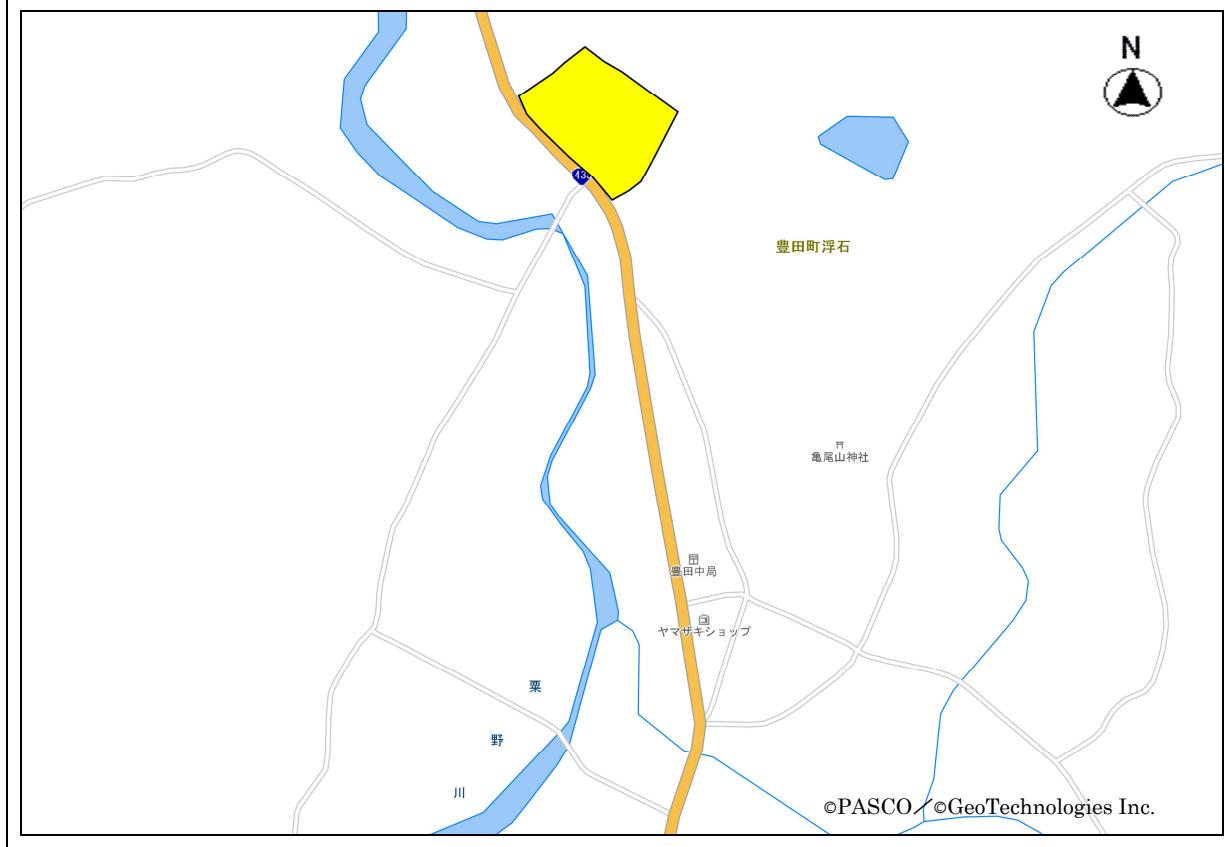


物 件 概 要

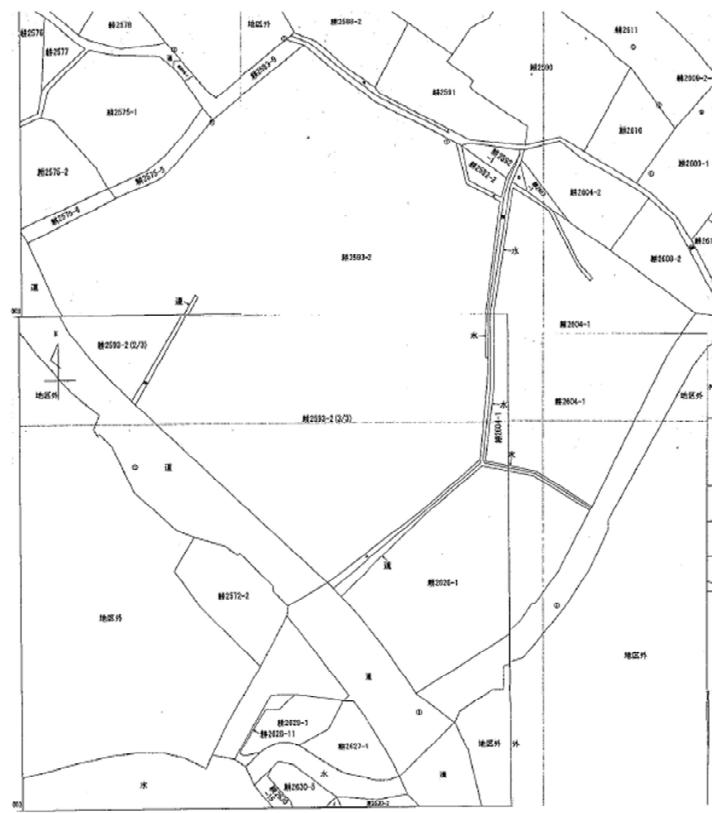
物件番号 8

所在 地		下関市豊田町大字浮石字寺籠 2593 番 2 外					
住居 表 示		—					
登記簿数量		14,457 m ²	登記地目	学校用地	形 状	明細図の とおり	
実測数 量		m ²					
接面 道路 の 幅員及び構造		南西面に隣接している国道 435 号線にほぼ等高接面している。			私道の負担等に 関する事項	有 (参道)	
都市計画		都市計画区域				指定建ぺい率 %	
		用途地域				指定容積率 %	
		その他					
供給施設		電 気	可	上水道	可		
		下水道	不可	都市ガス	不可		
建物	建設時期	昭和 33 年 他	構造	鉄筋コンクリート 他	階数	2 階	
	(旧) 施設名		旧下関市立豊田西中学校				
	延床面積	2990.04 m ²	アスベスト調査	未	耐震対応	未	
売却相談		×	貸付相談	長期	△	短期	
参考 事項		○土地 下関市豊田町大字浮石字寺籠 2593 番 2(9,836 m ²)、2604 番 1(2,560 m ²)、2626 番 1(1,995 m ²)、2592 番 2(66 m ²) ○建物 校舎(鉄筋コンクリート:1,686 m ²)、屋内運動場(鉄筋コンクリート:684.96 m ²)、 技術教室(鉄筋コンクリート:208 m ²)、ランチルーム(鉄筋コンクリート:200 m ²) 他 便所、倉庫物置、自転車置場等(211.08 m ²) ○赤線、青線あり。 ○光安寺までの参道(舗装済)が通っている。 ○耐震基準を満たす改修を実施(買受人負担)しない限り、建物の貸付はできません。 ○貸付期間に制限があります(令和 9 年度までの予定)					
		担当課		豊田教育支所	電話番号	083-766-2802	

位 置 図



明細図



外観



外観



外観



外観



外観



外観

