

物 件 概 要

物件番号 8

所 在 地		下関市豊田町大字浮石字寺籠 2593 番 2 外								
住 居 表 示		—								
登記簿数量		14,457 m ²		登記地目	学校用地	形 状	明細図の とおり			
実 測 数 量		m ²								
接 面 道 路 の 幅員及び構造		南西面に隣接している国道 4 3 5 号線にほぼ等高 接面している。			私道の負担等に 関する事項		有 (参道)			
都市計画		都市計画区域				指定建ぺい率		%		
		用途地域				指定容積率		%		
		その他								
供給施設		電 気		可		上水道		可		
		下水道		不可		都市ガス		不可		
建物	建設時期	昭和 3 3 年 他			構造	鉄筋コンクリート 他		階数	2 階	
	(旧) 施設名		旧下関市立豊田西中学校							
	延床面積	2990.04 m ²		アスベスト調査		未	耐震対応		未	
売却相談		×		貸付相談		長期		△	短期	△
参考 事項	<div>○土地 下関市豊田町大字浮石字寺籠 2593 番 2(9,836 m²)、2604 番 1(2,560 m²)、2626 番 1(1,995 m²)、2592 番 2(66 m²)</div> <div>○建物 校舎(鉄筋コンクリート:1,686 m²)、屋内運動場(鉄筋コンクリート:684.96 m²)、 技術教室(鉄筋コンクリート:208 m²)、ランチルーム(鉄筋コンクリート:200 m²) 他 便所、倉庫物置、自転車置場等(211.08 m²)</div> <div>○赤線、青線あり。</div> <div>○光安寺までの参道(舗装済)が通っている。</div> <div>○耐震基準を満たす改修を実施（買受人負担）しない限り、建物の貸付はできません。</div> <div>○貸付期間に制限があります（令和 9 年度までの予定）</div>									
担当課		豊田教育支所				電話番号		0 8 3 - 7 6 6 - 2 8 0 2		

外

観



外

観



外

観



外

観



外

観



外

観

