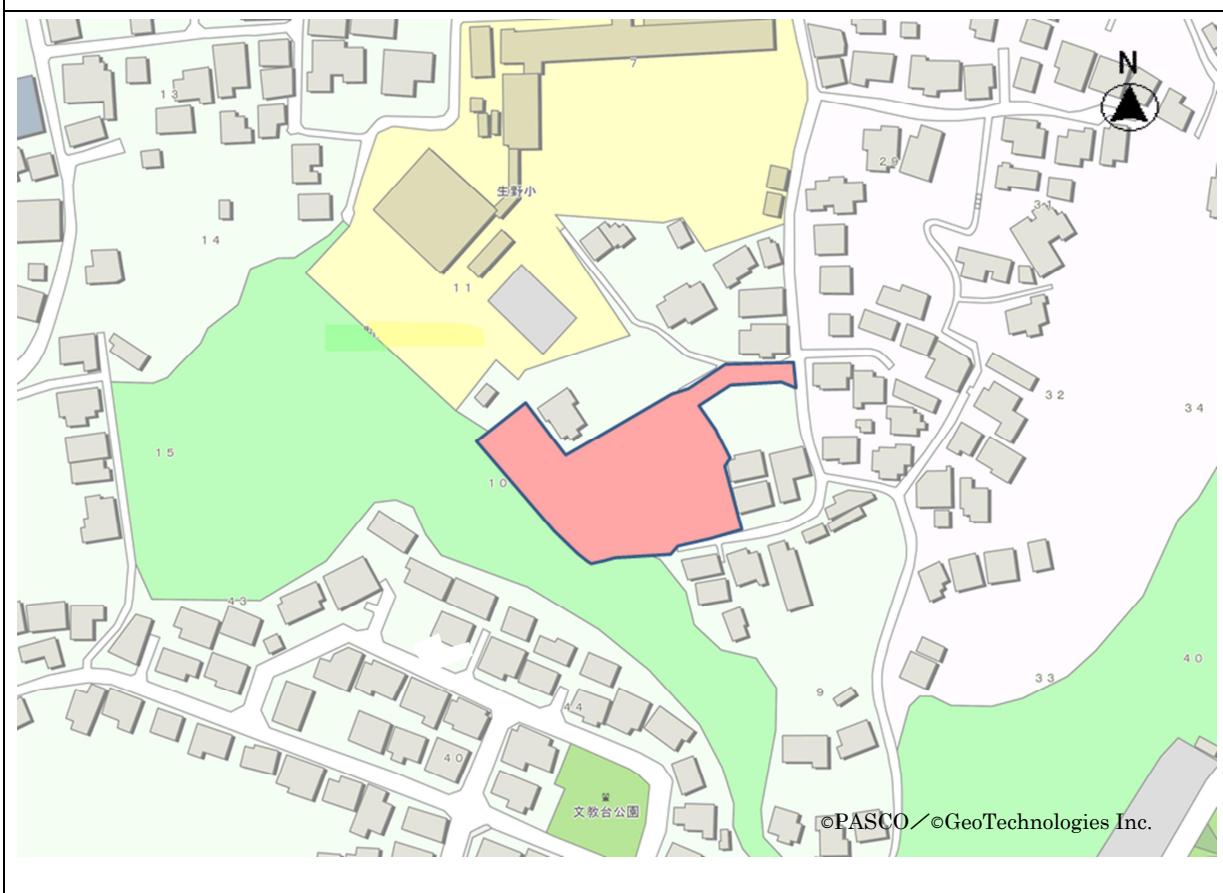


## 物 件 概 要

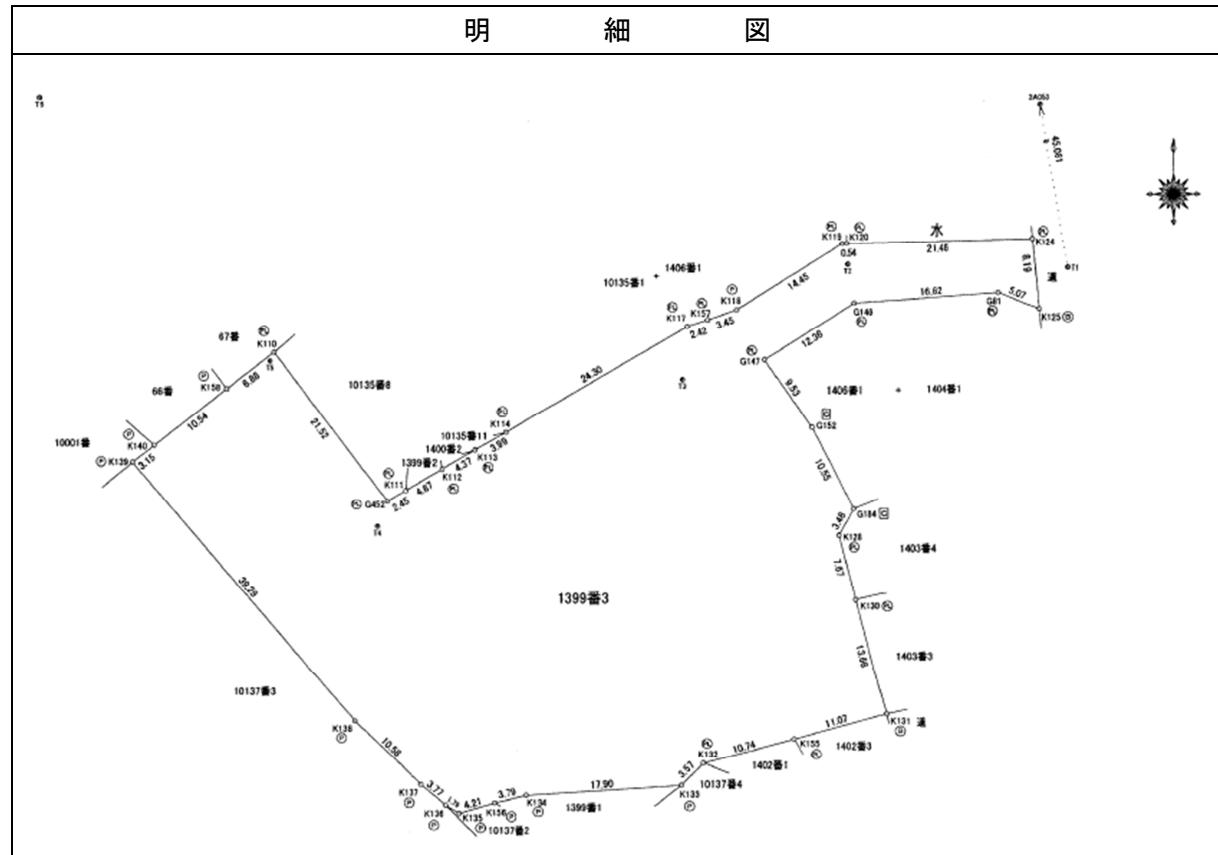
物件番号 4

所在 地	下関市幡生本町1399番3					
住居 表示	下関市幡生本町8番街区					
登記簿数量	3,221.62 m <sup>2</sup>		登記地目	宅地	形 状	明細図のとおり
実測数 量	3,221.62 m <sup>2</sup>					
接面道路の幅員及び構造	東側が幅員約4.5mの舗装された市道「幡生本町7号線」に接面した、間口約4m奥行約95mの不整形地			私道の負担等に関する事項		無
都市計画	都市計画区域	下関都市計画区域			指定建ぺい率	60%
	用途地域	第一種中高層住宅専用地域			指定容積率	200%
	その他	宅地造成工事規制区域				
供給施設	電 気	可		上水道	可	
	下水道	可		都市ガス	可	
建物	建設時期	—		構造	—	
	(旧) 施設名	—				
	延床面積	—		アスベスト調査	—	耐震対応
売却相談		×	貸付相談	長期	○	短期
△						
参考事項	東側進入路部分は、隣接地権者が隣接地進入のため使用しております。 東側進入路部分に、隣接民地への給水管等が埋設されております。 その他の埋設物の有無については、未調査のため把握しておりません。 敷地内に、電柱（4本）、ゴミステーション、道路標識が設置されております。 敷地上空に、電線が通過しております。					
担当課	幼児保育課			電話番号	083-231-1183	

## 位 置 図



## 明 細 図



外観



外観

