

物 件 概 要

物件番号 4

所 在 地		下関市幡生本町1 3 9 9 番 3						
住 居 表 示		下関市幡生本町8 番街区						
登記簿数量		3,221.62 m ²		登記地目	宅地	形 状	明細図の とおり	
実 測 数 量		3,221.62 m ²						
接 面 道 路 の 幅員及び構造		東側が幅員約4. 5 mの舗装された市道「幡生本町7 号線」に接面した、間口約4 m奥行約9 5 mの不整形地			私道の負担等に関する事項		無	
都市計画		都市計画区域	下関都市計画区域			指定建ぺい率	60%	
		用途地域	第一種中高層住宅専用地域			指定容積率	200%	
		その他	宅地造成工事規制区域					
供給施設		電 気	可		上水道	可		
		下水道	可		都市ガス	可		
建物	建設時期	—		構造	—		階数	—
	(旧) 施設名	—						
	延床面積	—		アスベスト調査	—	耐震対応	—	
売却相談		×	貸付相談		長期	○	短期	△
参考 事項	<p>東側進入路部分は、隣接地権者が隣接地進入のため使用しております。</p> <p>東側進入路部分に、隣接民地への給水管等が埋設されております。</p> <p>その他の埋設物の有無については、未調査のため把握しておりません。</p> <p>敷地内に、電柱（4本）、ゴミステーション、道路標識が設置されております。</p> <p>敷地上空に、電線が通過しております。</p>							
担当課		幼児保育課			電話番号	083-231-1183		

外

観



外

観

