

## 様式第 1 号（第 4 条関係）

年 月 日

（宛先）下関市長

## 下関市空き家バンク物件登録申込書

下関市空き家バンクに物件を登録したいので、次のとおり申し込みます。

|          |                                                                                      |                                      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| ■ 登録者の情報 |                                                                                      |                                      |
| フリガナ     |                                                                                      |                                      |
| 氏 名      |                                                                                      |                                      |
| 電話番号     |                                                                                      |                                      |
| 郵便番号     |                                                                                      |                                      |
| 住 所      | ※本人確認書類と同一の住所を記入して下さい。                                                               |                                      |
| ■ 物件の情報  |                                                                                      |                                      |
| 所在地      | 下関市                                                                                  |                                      |
| 売買・賃貸の別  | <input type="checkbox"/> 売買（希望額 円）                                                   | <input type="checkbox"/> 賃貸（希望額 円/月） |
| 土地権利     | <input type="checkbox"/> 所有権 <input type="checkbox"/> 借地権（借地権の場合は、特記事項欄に借地料をご記入下さい。） |                                      |
| 沿線情報     | （駅・バス停）から（徒歩・車） 分                                                                    |                                      |
| 間取り      |                                                                                      |                                      |
| 駐車場      | <input type="checkbox"/> あり（ 台）                                                      | <input type="checkbox"/> なし          |
| 構造       |                                                                                      |                                      |
| 階数       | 階建て                                                                                  |                                      |
| 築年月      | 年 月                                                                                  |                                      |
| 面積       | 建物延べ m <sup>2</sup>                                                                  | 敷地 m <sup>2</sup>                    |
| 特記事項     | ※登録する物件の紹介や、利用希望者への要望などをご記入下さい。                                                      |                                      |

裏面もご記入ください

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>■ 売買・賃貸等の交渉窓口</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                       |
| <p>※物件の売買や賃貸の交渉窓口を一つ選び、□の中に✓を付けて下さい。</p> <p>※窓口を選んだ方の氏名（宅地建物取引業者の場合は業者名）及び電話番号は、物件の利用希望者に開示されます。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                       |
| <input type="checkbox"/> 登録者本人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                       |
| <input type="checkbox"/> 宅地建物取引業者                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                       |
| 業 者 名                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                       |
| 電 話 番 号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |
| <input type="checkbox"/> その他                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                       |
| 氏 名                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                       |
| 電 話 番 号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |
| 登録者との関係                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |
| <b>■ 同意・誓約事項</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                       |
| <p>私は、次の事項に同意・誓約のうえ物件登録を申し込みます。</p> <p><input type="checkbox"/> 建物所有者、敷地所有者ほか関係する全ての権利者等が、申請書に記載した空き家の空き家バンクへの登録について同意していること及び権利者等から異議があった際は責任をもって解決すること</p> <p><input type="checkbox"/> 暴力団員でないこと及び暴力団又は暴力団員と密接な関係を有しないこと</p> <p><input type="checkbox"/> 法人所有の物件でないこと</p> <p><input type="checkbox"/> 登録する空家等に利用希望があった際は、物件の所在地、交渉窓口に記載した氏名（宅地建物取引業者を窓口指定する場合は業者名）並びに電話番号を、物件の利用希望者に開示すること</p> <p><input type="checkbox"/> 利用者との交渉及び契約において問題が生じた際は、当事者間で責任をもって解決し、市がこれに関与しないこと</p> <p><input type="checkbox"/> 物件の情報を下関市の運営するホームページ及びソーシャルメディア、担当課窓口を設置する台帳、及び国土交通省が運用する「全国版空き家・空き地バンク」に掲載し、不特定多数に公開すること</p> <p><input type="checkbox"/> 下関市に対し空き家バンク制度の取材依頼等があった場合、物件の情報を提供し雑誌等に掲載すること</p> |                                                       |
| <b>■ 添付書類（以下の5点の書類を添付して下さい。）</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                       |
| <input type="checkbox"/> 登録者の本人確認書類の写し                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 運転免許証又は個人番号カード等、登録者の氏名及び住所が確認できるもの。                   |
| <input type="checkbox"/> 物件の位置図                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 手書きのものでも構いません。                                        |
| <input type="checkbox"/> 物件の写真                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 正面から撮影したもの。                                           |
| <input type="checkbox"/> 物件等の所有者が確認できる書類                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 登記事項証明書（土地及び建物）又は固定資産課税台帳兼名寄帳                         |
| <input type="checkbox"/> 登録者が物件を売買又は賃貸する権利を有することを示す書類                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 所有者の相続人であることを示す戸籍や、所有者からの委任状等。物件所有者本人が登録申込みする場合は不要です。 |
| ※このほか、間取り図や室内の写真などで掲載して良いものがあればご提供ください。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |
| <b>■ 宅地建物取引業者への情報提供</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                       |
| <input type="checkbox"/> 下関市と協定を締結した団体（一般社団法人山口県宅建協会下関支部及び公益社団法人全日本不動産協会山口県本部）への情報提供（空家等の住所並びに登録申請者の氏名及び電話番号）を希望する                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                       |

記入漏れや添付漏れが無いか今一度ご確認ください