

別紙 2

下関市指定管理候補者選定委員会（下関市菊川堆肥センター）議事録【要点】

日 時：令和6年10月21日（月） 9時22分～10時43分

場 所：下関市役所菊川総合支所 2階 会議室4

選定委員：A委員、B委員、C委員、D委員、E委員

事務局：下関市役所菊川総合支所 建設農林課 職員3名

- 次 第：1 開会
2 委嘱状・任命書交付
3 委員紹介
4 委員会及び委員の職務等
5 委員長選任
6 諮問
7 審査
（1）指定管理者制度と募集内容について
（2）施設の概要及び指定管理業務について
（3）応募状況について
（4）選定方法について
（5）応募者のプレゼンテーション及び質疑応答
8 採点・選考
9 閉会

1 開会

開会あいさつ

2 委嘱状・任命書交付

各委員に委嘱状・任命書交付

3 委員紹介

委員自己紹介

○事務局

委員5名全員の出席。下関市公の施設における指定管理者の指定手続等に関する条例施行規則第9条第3項の規定により、当委員会が成立していることを報告。

4 委員会及び委員の職務等

○事務局

委員会の設置目的、委員の就任及び任期、委員の互選により委員長を定めること、委員長の職務について説明。

5 委員長選任

委員の互選によりD委員が委員長に選任される。

6 諮問

○事務局

下関市長から本委員会に対し、下関市菊川堆肥センターにおける指定管理候補者の選定について諮問。

7 審査

○委員長（D委員）

議事録の正確性を確保する観点から、議事録署名人にA委員を指名。

議事録は、要点記録とし、発言にかかる委員名は記載しない。また、議事録の公開の決裁方法については、委員長に一任することに異議がないか確認。

－異議なし－

(1) 指定管理者制度と募集内容について

○事務局

指定管理者制度と募集内容について説明。

－質問等なし－

(2) 施設の概要及び指定管理業務について

○事務局

施設の概要及び指定管理業務について説明。

○E委員

募集要項の2ページで、家畜排せつ物の搬入量が指標ということであげられていますけど、目標値の設定がされているということではないのですか。

○事務局

指定管理者が毎年度目標値の設定をいたします。

○E委員

市としてはないということですか。

○事務局

はい。指定管理者が目標値の設定をして、年間の事業計画書で定めています。

○E委員

ありがとうございました。同じページで施設の利用状況に差があるようです。特に令和4年は少ないようですが、どういった事情ですか。

○事務局

酪農家の戸数が減少してきたという背景があります。それによって搬入量

も減少してきました。令和5年からは、新たな酪農事業者が経営開始したため増量傾向になっております。

(3) 応募状況について

○事務局

1者から申し込みがあり、募集要項に定める申込資格と提出書類を事務局で確認し、審査の結果、資格要件に適合していることを報告。

－質問等なし－

(4) 選定方法について

○事務局

以下のとおり事務局案を説明及び選定委員会による審議を依頼。

- ・ 条例及びガイドラインに沿った審査項目及び配点としていること。
- ・ 書類審査に加えて、応募者のプレゼンテーションの後、選定委員会によるヒアリングを行うこと。
- ・ 各委員1人あたり100点満点とし、委員5名の合計点を総合点とすること。
- ・ 最低制限基準を総合点の6割とし、応募が1団体の場合は、過半数の委員の採点が6割を超えたときに選定すること。

－質問等なし－

○委員長（D委員）

事務局（案）のとおり選定方法・審査基準、配点、最低制限基準にて、候補者の決定を行うことでよろしいでしょうか。

－異議なし－

(5) 応募団体のプレゼンテーション及び質疑応答

－応募者 入室－

○応募者

- ・ 応募者の概要、事業計画、収支計画、PR、応募理由について説明。

○E委員

収支計画書について。3年間同じ金額ということですが、昨今、人件費や資材費の物価上昇がございますが、それも見込んで積算しているということですか。

○応募者

はい。それも加味して積算しています。

○E委員

また人員確保と人件費が関係してくると思いますが、そのあたりの考えは
どうですか。

○応募者

現在も募集はしていますが、経営面からみても、また限られた時期が忙し
い等もありまして、常時雇用は難しいです。忙しい時期に雇用するというこ
とで、人件費は考えています。

○委員長（D委員）

新しい牧場の現在の頭数、施設の収容可能頭数は。

○応募者

現在、搾乳牛が210頭と聞いています。仔牛等を含めると概ね270か
ら280頭はいると思います。収容可能頭数は搾乳牛240頭、搾るのをお
休みする等の牛も含めて300頭は入る施設となっています。

○委員長（D委員）

稼働率はよいということですか。

○応募者

牧場の方は順調のようです。

○B委員

事業計画の2枚目の、3平等な利用の確保のための方策で乳牛の糞尿に限
定することなくとあるので、和牛も入ると思いますが、4施設の利用を促進
させる方策では「酪農だより」による施設利用の案内となっています。この
「酪農だより」は和牛農家には来ないので、どう周知するのですか。

○応募者

以前、和牛の方からも相談があったのですが、利用料2,100円が必要
なら自分のところでということで、現在も酪農がメインになっています。過
去には養鶏の方の相談もありましたが、臭いの問題もあって受入れできませ
んでした。広報誌については、言われるとおり和牛農家には配布されないの
で、関係機関を通じて、困っている方がいないか、利用される方がいないか
等の情報共有に努めています。元々菊川町で開始しましたが、現在菊川町以
外の方も利用できるということで、「酪農だより」で菊川町外の方にも周知し
ています。和牛の方で情報があれば教えていただければと思います。

○B委員

わかりました。利用料2,100円はトンですか。

○応募者

トンです。

○A委員

現在の利用者件数は。

○応募者

1件です。新たにできた牧場が利用しています。

○委員長（D委員）

ほかにご質問等がなければ、プレゼンテーションを終了してよろしいでしょうか。

－異議なし－

－応募者 退室－

8 採点・選考

－事務局で審査票を配布－

－各委員 採点－

－事務局で審査票を回収－

－事務局で採点集計－

－事務局より採点集計表を配布－

○事務局

採点合計は413点となり、最低制限基準の300点以上を満たしており、かつ委員全員の採点が最低基準の6割を超えていることについて報告。

○委員長（D委員）

採点の結果、最低制限基準を満たしているため、山口県酪農農業協同組合を、下関市菊川堆肥センターの指定管理候補者に選定することで、ご異議はありませんか。

－異議なし－

○委員長（D委員）

それでは、山口県酪農農業協同組合を、下関市菊川堆肥センターの指定管理候補者に選定し市長に報告いたします。

－審査終了－

9 閉会