

港湾緑地維持管理一覧表

| 区分 | 内容（実施箇所） | 詳細 | 実施回数 | 年間維持管理費用（概算） |
|------------------------------|-------------------------------|---|--|--------------|
| (1) 清掃業務 | 1 あるかぼーと全域（芝生、インターロッキング等） | 芝生広場の芝の状態を確認し、必要に応じ芝を刈ること。 ごみ・雑草等を除去し清掃すること。（便所を除く） | 年6回 | 6,000,000円 |
| | 2 あるかぼーと全域（ウッドデッキ部、パーゴラ、ベンチ等） | ごみ・雑草等を除去し清掃すること。ボルト等の欠落やささくれ等の破損、ぐらつきの有無等安全確認をすること。ベンチは座部を水拭きすること。 | 週1回以上 | |
| | 3 水のひろば（水路部） | 落ち葉等のごみを除去すること。 水路内の清掃を行い常に清潔に保つこと。 水路内を巡視し、危険物や不審な物が無いようにすること。 排水ポンプにて水路内の排水を行い、適宜デッキブラシ等で水路内のごみ、砂、藻等の清掃を行い常に清潔に保つこと。 | 5月、8月、11月、2月 | |
| (2) 水のひろば設備点検業務 | 1 機械室 | 室内及び濾過設備ストレーナーの清掃を行い、室内灯の点灯、扉・鍵などの破損の有無の確認を行うこと。 | 週1回以上 | |
| | 2 ポンプ等設備 | 噴水、水の補給口・吸い込み口の水流を確認し、ポンプ類が正常に運転しているか異常表示を確認をすること。 | | |
| | 3 照明（灯籠、街灯） | 制御盤を開け点灯試験を行うこと。 | | |
| | 4 看板（3枚） | 落書き等、破損、固定の状態を確認すること。 | | |
| (3) 水のひろば遊離残留塩素及び水素イオン指数管理業務 | 1 遊離残留塩素測定 | 遊離残留塩素の濃度を指定の機器により測定すること。 | 週1回以上 | |
| | 2 水素イオン指数（PH）測定 | 水素イオン指数（PH）を指定の機器により測定すること。 | | |
| | 3 殺菌装置溶液補充 | 溶液（次亜塩素酸ナトリウム）の下限量を確認し、適宜その補充を行うこと。 | | |
| (4) 散水業務 | 1 芝生、樹木 | 樹木の折れや芝の枯れ具合を確認し、散水栓等により適宜散水を行うこと。 | 適宜 | |
| (5) トイレ清掃業務 | 1 トイレ清掃（2か所） | 水洗い、ごみの除去、設備点検 | 週5日午前中1回を基本とし、ゴールデンウィークやお盆、シルバーウィーク、3連休については午前午後の2回実施する。 | 4,800,000円 |